Ontwikkelorganisatie Ruimte
Stedelijke Ontwikkeling & Economie

Postadres Postbus 16200,
3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

De heer [redacted]
Per e-mail: [redacted]

Behandeld door	Wob-Team	Datum	29 oktober 2019
Dossiernummer	2019-169	Ons kenmerk	6580804/2
E-mail	wob@utrecht.nl	Onderwerp	Wob-besluit inzake het start document sloop flats Mitros
Bijlage(n)			
Uw kenmerk		Verzonden	29 oktober 2019
Uw e-formulier van	9 juli 2019	Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden	

Geachte heer [redacted]

Uw Wob-verzoek
In uw e-formulier van 9 juli 2019, verzoekt u, op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob), om documenten die betrekking hebben op alle relevante informatie over de gemeentelijke besluitvorming over de plannen van Mitros voor de flats aan de Rooseveltlaan en Trumanlaan. Ook verzoekt u om het startdocument van deze plannen. Op dinsdag 20 augustus 2019 heeft de projectleider, de heer Maarten Hensbroek, telefonisch contact met u opgenomen om te bespreken welke relevante informatie u wilt ontvangen. Op dit moment is het voor u afdoende als wij u het door het college van B&W vastgestelde startdocument met bijbehorende documenten toesturen.

Verdaging beslistermijn
Bij de ontvangst van uw Wob-verzoek (kenmerk 6580804/1) verdaagden wij, met toepassing van artikel 6, tweede lid, van de Wob, de beslistermijn met vier weken, aangezien het verzamelen van de gevraagde informatie meer tijd kan kosten dan voorzien.

Resultaat Wob-onderzoek
Wij hebben ons onderzoek naar de door u gevraagde informatie afgerond.

Reeds openbaar
Een document dat door u is opgevraagd, is reeds openbaar en is te vinden op internet (zie link hieronder). In artikel 7, tweede lid, onder b, van de Wob staat dat het bestuursorgaan de verzochte informatie niet behoeft te verstrekken, indien de informatie reeds op een andere toegankelijke vorm gemakkelijk beschikbaar is voor het publiek. Wij zullen op grond van het onderstaand openbaar document geen besluit nemen.

Gebiedsplan voor de vernieuwing van Kanaleneiland-Noord 2008-2018
- Gebiedsplan

Ontwikkelorganisatie Ruimte
Stedelijke Ontwikkeling & Economie

Gemeente Utrecht

Datum: 29 oktober 2019
Ons kenmerk: 6580804/2

Documentenonderzoek
In ons onderzoek naar de gegevens die u wenst te ontvangen, vonden we de volgende documenten:

1. Startdocument KENM def
2. Bijlage Bouwhistorische notitie flats KENM
3. collegebesluit startdocument KENM

Geheel openbaar
Op grond van de Wob besluiten wij document 3 geheel openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar
Op grond van de Wob besluiten wij de documenten 1 en 2 gedeeltelijk openbaar te maken. De documenten bevatten persoonsgegevens van ambtenaren en belanghebbenden, en financiële gegevens van externe partijen en gemeente Utrecht die op grond van de Wob openbaarmaking in de weg staat.

Motivering
Eerbiediging persoonlijke levenssfeer (artikel 10, tweede lid onder e, van de Wob)
Om herleidbaarheid naar natuurlijke personen en ambtenaren te voorkomen zijn in de documenten 1 en 2, voor zover van toepassing, de namen, geanonimiseerd. Zo voorkomen we dat personen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet, in artikelen of om fraude mee te plegen. Ook kunnen de namen worden gebruikt om eventueel contact te zoeken in de privésfeer. De namen van leidinggevenden en de medewerkers, die door hun functie bekendheid genieten, en de algemene contactgegevens van betrokken rechtspersonen, zijn leesbaar gelaten.

Onevenredige bevoordeling of benadeling (artikel 10, tweede lid onder g, van de Wob)
Document 1 betreft het startdocument van Kanaleneiland Noord Midden (Bevinlaan-Bernadottelaan) waarin ontwikkelingen worden besproken die pas definitief worden als de bouwenvelop door de raad is vastgesteld. In dit document zijn de bedragen en de eigendomskaart weggelakt. De bedragen en de eigendomskaart bevatten concurrentiegevoelige informatie van Mitros en andere eigenaren. Openbaarmaking hiervan zal kunnen leiden tot onevenredige benadeling, waardoor de concurrentiepositie van de betrokken externe partij aangetast kan worden. Het belang van het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de betrokken externe partij.

Verstrekking
U ontvangt de documenten digitaal via pleio.nl.

Contactpersoon
Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, Interne Bedrijven, in contact komen met de Wob-coördinator, via het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

R.F. Groen
Directeur Ruimtelijke Kwaliteit & Mobiliteit

Ontwikkelorganisatie Ruimte
Stedelijke Ontwikkeling & Economie

Gemeente Utrecht

Datum: 29 oktober 2019
Ons kenmerk: 6580804/2

Bezwaarclausule
Vindt u het besluit om bepaalde reden onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht.
Het adres is:
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:
- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.