Intern Bedrijf
Informatievoorzieningen

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

De heer [redacted]

Per e-mail: [redacted]

Behandeld door	Wob team IB/JZI	**Datum**	18 september 2019
Dossiernummer	2019-133	**Ons kenmerk**	6240590/2
E-mail	wob@utrecht.nl	**Onderwerp**	Wob verzoek over Croeselaan 122
Bijlage(n)	Diverse		
Uw kenmerk	Geen	**Verzonden**	18 september 2019
Uw e-mail van	16 mei 2019	Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden	

Geachte heer [redacted]

Uw Wob-verzoek
In uw e-mail van 16 mei 2019, verzoekt u, op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob), om documenten behorende tot het dossier omgevingsvergunning HZ_WABO-18-25181 De Pomp Utrecht. Het dossier bevat de omgevingsvergunning en daarvoor relevante stukken inzake het verbouwen van een pompstation tot een horecaconcept met daarbij maatschappelijke buurtfuncties met een horecaterras (horeca D1) en twee bijbehorende bouwwerken voor een periode van vijf jaar.

Naast de verleende vergunning en de daarvoor noodzakelijke stukken in het omgevingsdossier, verzoekt u om openbaarmaking van aanpalende en onderliggende documenten. Verder heeft u op 30 juli 2019 telefonisch een aanvullend verzoek gedaan om de e-mailwisseling met betrekking tot De Pomp te ontvangen.

Verdaging beslistermijn
Bij brief van 29 mei 2019, kenmerk 6240590/1, hebben wij met toepassing van artikel 6 lid 2 Wob,de beslistermijn op uw verzoek met 4 weken verdaagd, aangezien de afhandeling van het verzoek meer tijd zou kosten dan de standaardtermijn.

Verstrekking aanvullende stukken Horecaloket
Vanuit het Horecaloket Vergunningen Toezicht en Handhaving zijn in juni 2019 diverse aanvullende stukken, voornamelijk e-mails, aan u verstrekt.

Informatie in Squit
Wij hadden bij ontvangst uw informatieverzoek uw verzoek gedeeltelijk doorgeleid naar het archief vergunningen. Naar aanleiding van de recente uitspraak van de Raad van State op 11 september 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3100, is informatie door opneming in het squit systeem niet openbaar geworden en

kunnen wij om die reden ook niet doorgeleiden naar het archief vergunning. Dit betekent dat op informatie in squit de Wob van toepassing is en daarop een besluit moet worden genomen in de zin van artikel 1:3, eerste lid, van de Awb. Ook het besluit en het daarbij behorende dossier van de tijdelijke omgevingsvergunning voor het horecaconcept De Pomp valt dus onder de toepassing van de Wob en hebben wij alsnog meegenomen in dit besluit.

Documentenonderzoek

In ons onderzoek naar de gegevens die u wenst te ontvangen, vonden we de volgende documenten:

1. 20170609 Verslag bestuurlijk overleg Kruisvaartkade
2. 20170825 Verslag bestuurlijk overleg Kruisvaartkade
3. 20170929 e-mail
4. 20171002 e-mail
5. 20171128 Bedrijfsplan 'pompstation' aan de Kruisvaartkade
6. 20171215 Verslag bestuurlijk overleg Kruisvaartkade
7. 20180129 e-mail
8. 20180129 Verslag bestuurlijk overleg Kruisvaartkade
9. 20180906 Maatschappelijke agenda De Pomp (pdf) (2)
10. 20190218 Verslag Vergadering Kruisvaartkwartier De Pomp aangepast
11. De Pomp maart 2018 versie staf WGRO
12. motie 32 def, getekend=openbaar,staat website
13. Raadsbrief Initiatief 'de Pomp'_locatie voormalig tankstation Croeselaan

Gedeeltelijk openbaar

Op grond van de Wob besluiten wij alle documenten gedeeltelijk openbaar te maken. De documenten bevatten persoonsgegevens van ambtenaren en belanghebbenden, financiële gegevens van externe partijen en persoonlijke beleidsopvattingen ten behoeve van intern beraad die op grond van de Wob openbaarmaking in de weg staat.

Motivering

Eerbiediging persoonlijke levenssfeer (artikel 10, tweede lid onder e, van de Wob)

Om herleidbaarheid naar natuurlijke personen en ambtenaren te voorkomen zijn in alle documenten, voor zover van toepassing, de namen, de rechtstreekse e-mailadressen, telefoonnummers, bankrekeningnummers en adressen geanonimiseerd. Zo voorkomen we dat personen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet, in artikelen of om fraude mee te plegen. Ook kunnen de namen worden gebruikt om eventueel contact te zoeken in de privésfeer.

De namen van leidinggevenden en de medewerkers, die door hun functie bekendheid genieten, en de algemene contactgegevens van betrokken rechtspersonen, de naam van de wethouder, zijn leesbaar gelaten.

Onevenredige bevoordeling of benadeling (artikel 10, tweede lid onder g, van de Wob)

Het exacte bedrag van de verkoopmarge in de document 5 en de bedragen in de offerte van Arco (= bijlage bij de omgevingsvergunning) zijn weggelakt omdat deze informatie concurrentiegevoelig is en om te voorkomen dat derden een ongewenst inzicht krijgen in het financiële handelen van betrokken externe partijen. Derhalve weegt het belang van openbaarmaking voor deze informatie minder zwaar dan de onevenredige benadeling voor de betrokken externe partijen.

In document 3 staat onder het kopje gevoel pitchavond, tweede deel, wat de ontwikkelaar van de pitchavond vond en de presentaties van bepaalde personen. Marktpartijen zijn regelmatig betrokken bij gemeentelijke trajecten. Een ontwikkelaar moet in vertrouwen en in vrijheid zijn ongezouten mening kunnen geven over het gevoel van de avond en hoe bepaalde personen gepresteerd hebben zonder daarop op grond van de Wob later op te worden afgerekend of daarvoor verantwoording te moeten afleggen. Ter voorkoming van onevenredige benadeling van de ontwikkeling is diens mening over de pitchavond onleesbaar gemaakt.

Intern beraad (artikel 11, tweede lid, van de Wob)
In het onderzoek naar documenten zijn interne documenten aangetroffen. Dit betreffen de documenten 3 (ambtelijk opgestelde samenvatting gemeentelijke gevoel pitchavond, eerste deel voor "ontwikkelaar") en 6 (zin in 1e alinea). Deze documenten bevatten persoonlijke beleidsopvattingen van ambtenaren in stukken die bestemd zijn voor intern beraad. Op grond van artikel 11, tweede lid, van de Wob kunnen persoonlijke beleidsopvattingen, bestemd voor intern beraad, worden onthouden aan openbaarmaking omdat de gedachtevorming binnen overheden moet worden beschermd. Deze documenten zijn weggelakt ter bescherming van de gedachtevorming van de overheid. De passages waarin intern beraad voorkomt, zijn dan ook zwart gemaakt.

Verstrekking
In uw Wob-verzoek heeft u aangegeven dat u de documenten digitaal wilt ontvangen. U ontvangt de documenten digitaal via pleio.nl.

Contactpersoon
Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, Interne Bedrijven, in contact komen met de Wob-coördinator, via wob@utrecht.nl en het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,

De burgemeester van Utrecht,
Namens deze,

mr. P.C. van Doorn
Hoofd Intern Bedrijf Juridische Zaken en Inkoop

Bezwaarclausule
Vindt u het besluit om bepaalde reden onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan de burgemeester van Utrecht.
Het adres is:
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:
- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;

- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.