

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@vios-bouw.nl>  
**Verzonden:** maandag 28 januari 2019 12:08  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]@mitros.nl'  
**Onderwerp:** Boerhavelaan e.o. uit 2011-2014  
**Bijlagen:** SC 540 inventarisatie-210.11.538-revisie-01-16-10-2012.pdf

Goedemorgen heer [REDACTED],

Hallo [REDACTED],

Hierbij de gegevens welke DAP heeft kunnen traceren vanuit het verleden ,

Zowel BME als DAP hebben destijds opdracht gehad vanuit Mitros , de opzichter [REDACTED] heeft de Matrix opgezet en online geplaatst  
De link hiervan is helaas niet te achterhalen door DAP

Ik heb nog een lijstje uitstaan bij de notulist van het project destijds ( deze verzamelde alle stukken )

Met vriendelijke groet,

VIOS Bouw Utrecht BV

[REDACTED]  
Projectleider



Postbus 9488 | 3506 GL | Utrecht  
Californiëdreef 28-32 | 3565 BM | Utrecht

Telefoon 030 - 262 78 72  
Mobiel 06 - [REDACTED]

Mail [REDACTED]@vios-bouw.nl  
Web [www.vios-bouw.nl](http://www.vios-bouw.nl)

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien de e-mail bij vergissing bij u is terecht gekomen, neemt u dan s.v.p. direct contact met ons op, telefoon 030 - 262 78 72. Wij verzoeken u in dat geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, omdat het bericht en/of de bijlage(n) vertrouwelijke informatie kan bevatten.

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 28 februari 2019 11:28  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Matrix asbest project Boerhaavelaan e.o. Utrecht  
**Bijlagen:** LAATSTE VERSIE matrix asbest BHL online versie.xls; matrix asbest BHL online versie LAATSTE VERSIE COMPLEET.pdf

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

T 030- [REDACTED]  
[REDACTED]@utrecht.nl  
[www.utrecht.nl/](http://www.utrecht.nl/)

Gemeente Utrecht  
Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving



---

**Van:** [REDACTED] [[mailto:\[REDACTED\]@vios-bouw.nl](mailto:[REDACTED]@vios-bouw.nl)]  
**Verzonden:** dinsdag 29 januari 2019 8:27  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]@mitros.nl  
**Onderwerp:** Matrix asbest project Boerhaavelaan e.o. Utrecht

Goedemorgen [REDACTED],

Het is nog gelukt om de Matrix te achterhalen ( met dank aan [REDACTED] )  
Hierbij de laatste versie van het project ter info,

Hopende je hiermede voldoende te hebben ingelicht

Indien er nog vragen/opmerkingen zijn dan hoor ik graag van je

Met vriendelijke groet,

VIOS Bouw Utrecht BV

[REDACTED]

## Projectleider



Postbus 9488 | 3506 GL | Utrecht  
Californiëdreef 28-32 | 3565 BM | Utrecht

Telefoon 030 - 262 78 72  
Mobiel 06 - [REDACTED]

Mail [REDACTED]@vios-bouw.nl  
Web [www.vios-bouw.nl](http://www.vios-bouw.nl)

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien de e-mail bij vergissing bij u is terecht gekomen, neemt u dan s.v.p. direct contact met ons op, telefoon 030 - 262 78 72. Wij verzoeken u in dat geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, omdat het bericht en/of de bijlage(n) vertrouwelijke informatie kan bevatten.

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>  
**Verzonden:** donderdag 28 februari 2019 19:12  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Ons telefoongesprek van vanmiddag

Geachte heer [REDACTED]

Nadat ik vanmiddag onze telefoongesprek van vanmorgen overpeinsde , heb ik besloten u deze email te sturen.

Zoals ik vandaag (en eerder!) aan u aangaf is Mitros dé gesprekspartner inzake deze kwestie als **eigenaar van de omgevingsvergunning**. Het onderdeel asbestconvenant met de Gemeente Utrecht biedt u uitstekende mogelijkheden om deze op te eisen bij Mitros, los van de bevoegdheden die u heeft als inspecteur. Ik heb u eerder gewaarschuwd voor de handelswijze van Mitros en heb u toen ook aangeraden dit verder te escaleren in de Gemeentelijke organisatie (is dit al in gang gezet?). Daarom vond ik het vandaag bijzonder vreemd dat u zich tegenover mij beklagde dat u geen medewerking van Mitros krijgt in plaats van gebruik te maken van uw bevoegdheden en het convenant.

Als reden gaf u aan dat Mitros u zou verwijzen naar Vios als opdrachtgever voor de rapportage van BME en aansluitend DAP. In de email van Vios die u vanmorgen aan mij deed toekomen lees ik vervolgens dat Mitros destijds aan zowel DAP als eerder aan BME **zelf** de opdracht gaf.

De heer [REDACTED] van Mitros is thans dé asbestspecialist binnen Mitros; zoals u ziet was hij meegenomen in de cc van Vios aan u. Maak gebruik van het convenant, uw bevoegdheden, de eerder door mij aan u verstrekte email adressen binnen Mitros en het email adres van dhr [REDACTED] zou ik zeggen.

Ik ga ervan uit dat u nu prioriteit stelt aan deze kwestie en door zal pakken omdat ik al circa **10 maanden** bezig om dit dossier van de Gemeente te krijgen. Daarom stel ik voor om het complete dossier uiterlijk **15 maart 2019** aan mij te doen toekomen. Met nadruk zeg ik **compleet**: dus inclusief alle versies, bijlagen cq onderdelen van de asbestrapportage van zowel BME als aanvullend van DAP in dit project / omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
[REDACTED] Utrecht  
Tel: 06-[REDACTED]





b035	Lorixstraat	54	2		2	21-10-2013	25-11-2013	A																											M-727 NAH kitmateriaal 1e verdieping, M-728 NAH plaatmateriaal begane grond. Bron 25 restanten plaatmateriaal in de kruipruimte.		
						4-11-2013		A																												M-730 NAH kitmateriaal begane grond, M-731 AH Vloerzell restanten in de kruipruimte, M-732 AH lelen voorgevel en achtergevel dakkapel, M-733 NAH kl/stopverf berging, M-734 NAH bitumen woonkamer. Kruipruimte is alleen vanaf het vloerdruk onderzoekd t/m aantreffen restanten asbesthoudend vloerzell. Gehele kruipruimte dient te worden gesaneerd. 1ste verdieping kitmateriaal nieuw (siliconenkit). Onder de egaline in keuken geen bijzonderheden aangetroffen.	
b036	Lorixstraat	50	2		2																															M-677 NAH kitmateriaal begane grond, M-678 NAH kitmateriaal 1ste verdieping, M-679 NAH tegels in de hal	
b037	Lorixstraat	58	2		B	16-9-2013																													M-680 NAH kitmateriaal begane grond, M-681 NAH kitmateriaal 1ste verdieping, M-61 AH colovinytiegels en terlaag slaapkamer achterzijde naast de trap 1ste verdieping		
b038	Lorixstraat	60	2		B	16-9-2013		A																											M-669 NAH kitmateriaal 1ste verdieping, M-668 NAH plaatmateriaal woonkamer, M-667 AH colovinytiegel en terlaag in de voorste hal, achterste hal en toilet en terlaag in keuken. Begane grond isolatieglas aanwezig dus geen monster genomen. In de opbouwmuur geen bijzonderheden. Geen beperking in de kruipruimte.		
b039	Larixstraat	62	2		B	9-9-2013	30-09-2013	A																											M-670 NAH plaatmateriaal zolder, M-671 NAH lijnlaag badkamer, M-672 AH terlaag overloop, keukens en hal, M-673 AH restanten colovinytiegels en terlaag in de kruipruimte, M-674 NAH kitmateriaal 1ste verdieping, M-675 NAH kitmateriaal begane grond, M-676 NAH vloerzell in toilet. Geen beperking in de kruipruimte.		
b040	Vijgeboomstraat	10	2		C	9-9-2013		A																												M-649 AH slerplaat rslcoklasse 3, M-648 NAHkit 1ste verdieping, M-647 NAH kit begane grond, M-688 AH colovinytiegels en terlaag in de keuken	
b041	Vijgeboomstraat	12	2		C	26-8-2013	25-09-2013	A																											M-646 NAH kit 1ste verdieping, M-645 NAH kit begane grond		
b042	Vijgeboomstraa	14	2		C	26-8-2013		A																												M-622 NAH kit 1e verdieping, M-623 NAH kit begane grond, Gaskachel aangetroffen in slaapkamer.	
b043	Vijgeboomstraat	16	2		C	15-7-2013																															
b044	Vijgeboomstraat	18	2		C	15-7-2013		A																													
b045	Vijgeboomstraa	20	2		C	8-7-2013		A																													
b046	Vijgeboomstraat	22	2		C	8-7-2013		A																													
b047	Larixstraa	57	2		B	18-11-2013		A																													
b048	Larixstraat	55	2		B	4-11-2013		A																													
b049	Larixstraat	53	2		B	4-11-2013		A																													
						4-11-2013		A	JA																												
b050	Larixstraat	51	2		I	4-11-2013		A																													
b051	Larixstraat	49	2		I	25-11-2013		A																													
b052	Larixstraat	47	2		I	18-11-2013		A																													
b053	Larixstraat	45	2		I	25-11-2013		A																													
b054	Larixstraa	43	2		I	25-11-2013		A																													
b055	Larixstraat	41	2		I	2-12-2013		A																													
b056	Larixstraat	39	2		I	2-12-2013		A	JA																												
b057	Larixstraat	37	2		I	9-12-2013		A																													
b058	Larixstraat	35	2		I	9-12-2013		A	JA																												
						14-5-2012	06-01-2014	A	S	JA	4m2																										
b059	Larixstraat	33	2		I	6-1-2014	06-02-2014	A	JA																												
						6-1-2014	06-02-2014	A	JA																												
b060	Larixstraat	31	2		I	18-11-2013	19-12-2013	A																													
b061	Larixstraat	59	2		C1	29-5-2012	25-11-2013	A	S																												
b062	Vijgeboomstraat	8	2		C1	25-11-2013		A																													
b063	Vijgeboomstraat	6	2		C1	2-12-2013		A	JA																												
b064	Vijgeboomstraat	4	2		C1	1-10-2012	12-12-2013	A																													
b065	Vijgeboomstraat	2A(c)	2		C1	9-12-2013	3-2014	A																													
b066	Vijgeboomstraat	2B(b)	2		C1	9-12-2013		A																													
b067	Elsstraat	60	2		B	17-2-2014		A																													
b068	Elsstraat	58	2		B	3-2-2014		A																													
b069	Elsstraat	56	2		B	3-2-2014		A																													
b070	Elsstraat	54	2		B	3-2-2014	03-2014	A	JA																												
b071	Elsstraat	52	2		2	3-2-2014	03-2014	A																													
b072	Elsstraat	50	2		2	3-2-2014	03-2014	A																													
b073	Elsstraat	48	2		2	3-2-2014	03-2014	A																													
b074	Elsstraat	46	2		2	20-1-2014		A	JA																												
b075	Elsstraat	44	2		2	20-1-2014	03-2014	A																													
b076	Elsstraat	42	2		2	20-1-2014	03-2014	A	JA																												
b077	Elsstraat	40	2		2	20-1-2014	03-2014	A	JA																												
b078	Elsstraat	38	2		2	20-1-2014		A																													
b079	Elsstraat	36	2		2	6-1-2014	19-02-2014	A																													
b080	Elsstraat	34	2		2	6-1-2014		A																													
b081	Elsstraat	32	2		2	6-1-2014	02-2014	A																													
b082	Boerhaavelaan	2	2		1	17-2-2014	03-2014	A																													
b083	Boerhaavelaan	4	2		1	17-2-2014		A																													
b084	Boerhaavelaan	6	2		1	17-2-2014		A																													
b085	Boerhaavelaan	8	2		1	17-2-2014		A																													
b086	Boerhaavelaan	10	2		1	3-3-2014		A																													
b087	Boerhaavelaan	12	2		1	3-3-2014		A	JA																												

c068	Boerhave/Laan	14	2		1	3-3-2014	12-05-2014	A																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
------	---------------	----	---	--	---	----------	------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

c056	Amandelstraat	21	3		1	6-10-2014	A	JA	DAP																				Bron 11 Vloerzeil in toilet	AH Ielen dakkapel. M-1007 AH kit bergling. M-1008 restanten AH vloerzell gehele begane grond en trap. K-04 NAH kleefmonster op overloop. M-1049 AH vloerzell in toilet.			
c057	Amandelstraat	19	3		1	6-10-2014	A	JA				DAP	DAP																	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1006 NAH vloerzell in berging			
c058	Amandelstraat	17	3		1	13-10-2014	A	JA			DAP	DAP	DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1009 AH kit begane grond, M-1010 AH kit 1e etage. M-1011 NAH bitumen uitbouw. Beperkingen: Inwendige schoorsteen. M-1034 AH vloerzell in de keuken onde de plavuizen. M-1063 NAH bitumen op keukenwanc			
c059	Amandelstraat	15	3		1	13-10-2014	A	JA					DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1012 NAH kit begane grond. M-1013 AH kit 1e etage. Beperkingen: onder vloerafwerking hal, keuken overloop en slaapkamer			
c060	Amandelstraat	13	3		1	13-10-2014	A	JA		DAP				DAP	DAP															Lijmlaag tegen voor en achtergevel BG. M-104 NAH kit begane grond, M-1016 AH plaatmateriaal in keukens, M-1016 AH kit 1e etage. M-1042 AH vloerzell in keukens. Beperkingen: onder tussens pulv in kruipruimte			
c061	Amandelstraat	11	3		1	29-10-2014	A	JA			DAP	DAP															DAP			Lijmlaag op voor- en achtergevel BG. M-1029 AH kit begane grond. M-1030 NAH kit 1e etage. Gaskachel in woonkamer. Geiser in keukens. Beperkingen: Inwendige schoorsteen			
c062	Amandelstraat	9	3		1	27-10-2014	A	JA					DAP	DAP			DAP										RL			Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG en koppevel 1e etage. M-1018 AH vloerzell trapkast. M-1019 NAH kit begane grond. M-1020 NAH kit 1e etage. M-1021 NAH leeflaag wc. Beperkingen: Inwendige schoorsteen, onder tegelvloer keukens			
c063	Amandelstraat	7	3		1	27-10-2014	A	JA					DAP	DAP			DAP	DAP													Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG en koppevel 1e etage bij gevelsprong. M-1022 NAH kit begane grond. M-1023 NAH kit 1e etage. Beperkingen: Inwendige schoorsteen,		
c064	Amandelstraat	5	3		1	27-10-2014	A	JA					DAP	DAP															DAP	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1027 NAH kit Begane grond, M-1028 NAH kit 1e etage. Beperkingen: Inwendig schoorsteen. M-1073 AH plaatmateriaal in achtertuin RK 1			
c065	Amandelstraat	3	3		1	27-10-2014	A	JA						DAP	DAP															DAP	Lijmlaag tegen voor-achter en koppevel BG en koppevel 1e etage. M-1041 NAH kit 1e etage. Beperkingen: koker trap (blijft intact) onder tussens pulv kruipruimte, onder vaste stoffering 1e etage. Resten tempex met AH bitumen in kruipruimte		
c066	Amandelstraat	1	3		1	14-11-2014	A	JA					DAP	DAP			DAP	DAP											RL		AH lijmlaag tegen voor-fachler- en koppevel BG en koppevel 1e etage. M-1134 AH kit BG, M-1135 NAH kit 1e etage. M-1136 AH bitumen (teerlaag) in hal.		
c067	Sparstraat	1	3		1	16-2-2015	A						DAP	DAP			DAP	DAP													AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1137 AH hiltesschild in keukens, M-1138 AH kit BG, M-1139 NAH kit 1e etage. M-1140 AH vloerzell in keukens. Restanten tempex met bitumen in kruipruimt als Bron 06. Beperkingen: Inwendig schoorsteer		
c068	Sparstraat	3	3		1	16-2-2015	A	JA		RL	RL	RL		DAP	DAP														RL		AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1124 AH kit 1e etage. Begane grond voorzien van dubbelglas. Beperkingen: onder vaste vloerafwerkinggem		
c069	Sparstraat	5	3		1	16-2-2015	A						RL	RL			RL	RL											DAP		AH lijen dakkapel. Gashaard in woonkamer. M-1126 AH kit BG. M-1126 NAH kit 1e etage. Beperkingen: schoorsteen,		
c070	Sparstraat	7	3		1	16-2-2015	A							DAP	DAP														DAP		AH lijen dakkapel. M-1118 NAH kit begane grond. M-1119 AH kit 1e etage. Beperkingen: AH plaatmateriaal in kruipruimte Als Bron 18. M-1149 AH vloerzell in keukens		
c071	Sparstraat	9	3		1	2-2-2015	A							RL	RL			DAP	DAP										RL		Lijmlaag tegen voor- en achtergevel begane grond. M-1122 NAH kit BG. M-1123 NAH kit 1e etage.		
c072	Sparstraat	11	3		1	2-2-2015	A							DAP	DAP														DAP		Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1127 AH kit 1e etage. Beperkingen: kruipruimte lvm beperkte hoogte en pulv M-1150 AH vloerzell in keukens. AH plaatmateriaal in kruipruimte als Bron 26		
c073	Sparstraat	13	3		1	2-2-2015	A	JA						DAP	DAP															DAP	AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. Gashaard in woonkamer. Geiser in keukens. Beperkingen: Inwendig schoorsteen,		
c074	Sparstraat	15	3		1	2-2-2015	A	JA					DAP	DAP																	AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1124 AH kit 1e etage. Begane grond voorzien van dubbelglas. Beperkingen: onder vaste vloerafwerkinggem		
c075	Sparstraat	17	3		1	2-2-2015	A	JA	DAP		RL	RL																	RL		AH lijen dakkapel. Gashaard in woonkamer. M-1126 AH kit BG. M-1126 NAH kit 1e etage. Beperkingen: schoorsteen,		
c076	Sparstraat	19	3		1	26-1-2015	A		DAP				DAP	DAP															DAP		AH lijen dakkapel. M-1118 NAH kit begane grond. M-1119 AH kit 1e etage. Beperkingen: AH plaatmateriaal in kruipruimte Als Bron 18. M-1149 AH vloerzell in keukens		
c077	Sparstraat	21	3		1	26-1-2015	A							DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel begane grond. M-1122 NAH kit BG. M-1123 NAH kit 1e etage.		
c078	Sparstraat	23	3		1	26-1-2015	A							DAP	DAP															DAP	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1120 NAH kit begane grond, M-1121 NAH kit 1e etage.		
c079	Sparstraat	25	3		1	19-1-2015	A							DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1115 NAH kit 1e etage.		
c080	Sparstraat	27	3		1	19-1-2015	A							RL	RL																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1116 NAH kit 1e etage. Geen bijzonderheden onder tegelvloer in keukens en hal		
c081	Sparstraat	29	3		1	19-1-2015	A							DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1113 NAH kit BG. M-1114 NAH kit 1e etage.		
c082	Sparstraat	31	3		1	19-1-2015	A	JA						DAP	DAP														RL		Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. Gashaard in woonkamer. M-1111 NAH kit BG. M-1112 NAH kit 1e etage. Beperkingen: schoorsteen		
c083	Sparstraat	33	3		1	5-1-2015	A							DAP	DAP			DAP	DAP										DAP		Lijmlaag tegen voor-, achter en koppevel BG en koppevel 1e etage. M-1107 NAH kit begane grond. M-1108 NAH bitumen op pulv in kruipruimte. M-1109 nah kit 1e etage. M-1133 AH vloerzell in keukens.		
c084	Sparstraat	34	3		2	20-4-2015	A								DAP			DAP	DAP												Lijmlaag tegen voor-achter en koppevel BG en koppevel 1e etage. M-1220 AH bitumen koppevel SL 2, M-1221 AH kit SL 2 vast raam, M-1223 AH kit badkamer vast raam, M-1224 AH kit SL 1 vast raam, M-1225 AH kit SL 3 vast raam. NAH kit (M-1216, M-1217, M-1219, M-1219, M-1219, M-1222.		
c085	Sparstraat	32	3		2	20-4-2015	A								DAP			DAP	DAP											DAP	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel M-1226 AH vloerzell in keukens M-1228 AH kit SL1 vast raam, M-1229 AH kit SL 2 vast raam, M-1230 AH kit SL 3 vast raam. NAH kit (M-1227, M-1231).M-1234 AH vloerzell in trapkast.		
c086	Sparstraat	30	3		2	20-4-2015	A						RL	RL																Als Bron 3 Hiltesschild (schou	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1232 NAH plaatmateriaal op keukenvloer. M-1233 AH plaatmateriaal in keukens boven aanrecht als Bron 03, NAH kit (M-123 0m M-1239) M-1240 NAH bitumen golfplaat ZAV.		
c087	Sparstraat	28	3		2	22-5-2015	A		RL		RL																		RL		Niet gerenoveerde woning. AH Ielen wangen dakkapel. M-1279 NAH kit draalraam woonkamer voorzijde. M-1280 AH kit achterdeur. M-1281 AH schouwplaat Overige ramen geen asbesthoudende kit (M-1282 0m M-1284). Gashaard in woonkamer.		
c088	Sparstraat	26	3		2	7-4-2015	A		RL				DAP		DAP		DAP													Bron 34 RL	Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1191 AH golfplaat ZAV. M-1192 AH hiltesschild in keukens M-1199 AH kit vast raam slaapkamer 1. M-1201 AH kit vast raam slaapkamer 2, M-1203 AH kit vast raam slaapkamer 3. Overige ramen NAH kit (M-1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1200, 1202, 1204, 1205, 1206). Bron 34 restanten AC golfplaat (als M-1191) in tulp		
c089	Sparstraat	24	3		2	7-4-2015	A							DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. Alle ramen voorzien van NAH kit (M-1207 0m M-1214). Beperkingen: onder keukensblok (blijft staan)		
c090	Sparstraat	22	3		2	7-4-2015	A	JA						DAP	DAP																Lijmlaag tegen voor en achtergevel BG. Alle ramen voorzien van NAH kit (M-1183 0m M-1190). Gashaard in woonkamer. Beperkingen: Onder vaste vloerafwerking in hal en keukens (geen toetsetruiming)		
c091	Sparstraat	20	3		2	7-4-2015	A						DAP																RL		Lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1169 AH golfplaat op ZAV. M-1173 AH kit vast raam achterzijde BG. M-1182 AH vloerzell op vlieren. Overige ramen NAH kit (M-1170, 1171, 1172, 1174, 1176, 1178, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181) - K-01 U K-04 geen besmetting aangetroffen in entree en hal Besmet gebied bestaat uit zolder, 1e etage en trap. Geen sporen van asbest aangetroffen in opslagcontainer K-5 0m K-07. AH Plaatmateriaal in kruipruimte als Bron 18.		
c092	Sparstraat	18	3		2	23-3-2015	A							DAP	DAP																AH Bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1164 NAH kit BG. M-1165 NAH kit 1e etage. M-1166 AG golfplaat ZAV. M-1167 NAH bitumen onder parketvloer in woonkamer.		
c093	Sparstraat	16	3		2	23-3-2015	A							DAP	DAP														RL		Als Bron 06 kruipruimte DAP	AH Bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1162 AH golfplaat ZAV. M-1163 NAH kit 1e etage. M-1163 AH kit 1e etage. M-1154 resten AH vloerzell in keukens.	
c094	Sparstraat	14	3		2	23-3-2015	A						DAP	DAP																		AH Bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1161 NAH kit BG. M-1162 AH vloerzell in toilet. M-1163 AH kit 1e etage. M-1154 resten AH vloerzell in keukens.	
c095	Sparstraat	12	3		2		A			RL	RL																			RL	Bron 33 RL	AH Bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1166 AH plaatmateriaal in kruipruimte (Bron 18). M-1166 AH hiltesschild in keukens RK 1. M-1167 AH hiltesschild in keukens RK 2. M-1168 NAH kit BG. M-1169 NAH bitumen op schutting. M-1160 NAH kit 1e etage. M-1161 AH plaatmateriaal tegen dakbeschot Bron 33. Besmetting aangetroffen zolder/overloop. Slaapkamers en Trap geen sporen van asbest aangetroffen K-01 0m K-10. Geen sporen van asbest aangetroffen op commode en ledikant (Enthofstraat 6 / Logeerwoning) en op goederen in opslagcontainer	
c096	Sparstraat	10	3		2	9-3-2015	A			RL			DAP	DAP																		AH bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1145 NAH kit 1e etage. M-1146 AH kit begane grond. M-1147 AH hiltesschild in keukens. M-1148 AH restanten vloerzell in toilet.	
c097	Sparstraat	8	3		2	9-3-2015	A																								Als Bron 08 kruipruimte RL	AH bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1142 NAH kit 1e etage. M-1143 NAH kit begane grond. M-1144 AH restanten vloerzell in toilet. Restanten bitumen in kruipruimte. M-1241 AH vloerzell in keukens.	
c098	Sparstraat	6	3		2	9-3-2015	A							DAP	DAP															DAP		AH bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1139 NAH kit 1e etage. M-1140 NAH kit begane grond. M-1141 AH vloerzell in gaskast. Restanten bitumen in kruipruimte	
c099	Sparstraat	4	3		2	9-3-2015	A			DAP				DAP	DAP																	AH bitumen tegen voor- en achtergevel BG. M-1129 NAH vloerzell op zolder. M-1130 NAH kit 1e etage. M-1131 NAH kit Begane grond. M-1132 AH hiltesschild onder metalen plaat in keukens.	
c100	Sparstraat	2	3		2	9-3-2015	A			DAP				DAP	DAP			DAP	DAP										DAP		Als Bron 06 kruipruimte	AH bitumen tegen voor- achter en koppevel BG en koppevel 1e etage. M-1133 NAH kit 1e etage. M-1134 NAH kit Begane grond. M-1135 AH vloerzell in keukens en kast naast toilet. M-1136 AH plaatmateriaal in keukens. M-1137 restanten AH vloerzell in toilet BG. M-1138 ah bitumen in hal BG. Restanten bitumen in kruipruimte	
c101	Amandelstraat	2	3		A	20-7-2015	A		DAP		RL				RL	RL			RL	RL													AH lijmlaag tegen voor-achtergevel BG en slaapkamer 1. M-1449 AH hiltesschild keukens. Alle ramen voorzien van NAH kit. M-1458 NAH vloerzell in keukens
c102	Ondiep	13	3		1	20-7-2015	A					DAP	DAP																			AH lijmlaag tegen voor-achtergevel BG en koppevel 1e etage. M-1435 AH hiltesschild keukens (RK 3) M-1438 AH kit SL 1 draalraam, M-1439 AH kit SL 2 vast raam, M-1442 AH kit SL 3 draalraam. M-1443 AH kit badkamer draalraam.	
c103	Ondiep	15	3		1	13-7-2015	A			RL								DAP	DAP												Als Bron 29 restanten in kruipruimte	AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1405 AH vloerzell in keukens. M-1406 AH hiltesschild in keukens. M-1414 AH kit Slaapkamer 3 vast raam, M-1415 AH kit badkamer, draalraam. Overige ramen NAH kit. Als Bron 29 restanten in kruipruimte: LET OP: BODEMONDERZOEK CONFORM NEN 6707 uitvoeren III GEEN BODEMONDERZOEK AANGETROFFEN (rapportage volgt z.s.m.) M-1459 AH vloerzell in trapkast en lade.	
c104	Ondiep	17	3		1	20-7-2015	A					DAP	DAP																			AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-1423 AH kit keukens vast raam. M-1425 NAH kit tussen gevel en kozijn woonkamer AZ. M-1424 AH kit keukens klepraam. M-1426 AH kit SL 1 vast raam. M-1428 AH kit SL 2 vast raam. Overige ramen NAH kit.	
c105	Ondiep	19	3		1	6-7-2015	A			DAP			DAP	DAP			DAP	DAP														AH lijmlaag tegen voor- en achtergevel BG. M-138 AH kit vast raam keukens, M-1319 AH kit keukens klepraam. M-1321 AH kit draalraam woonkamer achterzijde, M-1322 AH kit draalraam badkamer. M-1324 AH kit vast raam SL 2 en M-1325 AH kit draalraam SL 2. Overige ramen NAH kit. AH hiltesschild in keukens.	
c106	Ondiep	21	3		1	4-6-201																											

Aantal totaal: 351

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@mitros.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 29 januari 2019 15:59  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: omgevingsvergunning Boerhaavelaan te Utrecht

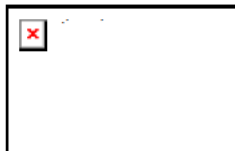
Beste heer [REDACTED],

Ondertussen heeft u de gevraagde gegevens gekregen van [REDACTED] van Vios. Ook heeft u contact gehad met mijn collega [REDACTED].

Mocht u nog vragen hebben, dan horen we dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Wijkconsulent



T 030 [REDACTED]  
E [REDACTED]@mitros.nl  
W ma-di-wo-do

**www.mitros.nl**

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 14 januari 2019 09:40  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Onderwerp:** RE: omgevingsvergunning Boerhaavelaan te Utrecht

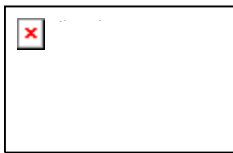
Beste heer [REDACTED],

Vervelend om er nu achter te komen dat het dossier niet compleet is. Ik zal dit oppakken met onze afdeling Vastgoed. Wij zullen u de gevraagde documenten zo spoedig mogelijk aanleveren.

Kunt u ook aangeven hoe dit nu aan het licht komt? Is er naar gevraagd door een betrokken bewoner? Wij hebben namelijk een rechtzaak lopen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Wijkconsulent



T 030 [redacted]  
E [redacted]@mitros.nl  
W ma-di-wo-do

[www.mitros.nl](http://www.mitros.nl)

---

**Van:** [redacted] [redacted]@utrecht.nl>

**Verzonden:** vrijdag 11 januari 2019 14:19

**Aan:** [redacted] <[redacted]@mitros.nl>; [redacted] [redacted]@mitros.nl> [redacted] [redacted]@mitros.nl>

**Onderwerp:** omgevingsvergunning Boerhaavelaan te Utrecht

Geachte Dame en Heren,

Op 23 september 2011 is aan u een omgevingsvergunning verleend, element Bouwen en Slopen, voor het project Boerhaavelaan e.o. onder kenmerk HZ\_WABO-11-05726.  
Destijds was voor u de uitvoerende aannemer aannemersbedrijf VIOS.

In de woningen hebben vooraf asbestsaneringen plaats gevonden.  
Een toestemming o.a. op deze saneringen is gebaseerd geweest op stukken welke bij de omgevingsaanvraag ingediende bescheiden zijn beoordeeld.

Bij controle door omstandigheden van onze dossiers zijn wij tot de conclusie gekomen, dat voor de uitvoeringszaken onze dossiers niet volledig zijn.

In het afgesloten Asbestconvenant wat onderdeel is geweest van de beoordeling omgevingsvergunning ( en welke convenanten heden ten dage nog steeds met u organisatie worden afgesloten ) te weten in onderhavig geval het Asbestconvenant Boerhaavelaan Utrecht d.d. 22-06-2011, ondertekent door de heer [redacted] d.d. 24-06-2001 is onder 3 aandachtspuntje 11 bepaald dat MITROS zal zorgdragen dat alle volledige asbestinventarisatie rapportages betrekking hebbende op de werkzaamheden, alsmede alle schoonverklaringen en de bijgewerkte MATRIX welke hieraan ten grondslag ligt, in handen zal stellen van het bevoegd gezag.

Wij verzoeken u om de onderstaande gegevens en zoals in bovenstaande zinssnede wordt omschreven aan ons te overleggen , ten einde onze dossiers volledig te krijgen.

- complete rapportage BME uit 2011
- de hierbij behorende Matrix die bij de gemeente Utrecht volgens de convenant **na de sanering/renovatie** had moeten zijn ingeleverd (medio 2015?)
- rapportage van Dap Advies BV **en de** bijbehorende documenten inzake sanering.

Vertrouwende op korte termijn van u te mogen vernemen,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

T 030- [redacted]  
[redacted]@utrecht.nl  
[www.utrecht.nl/](http://www.utrecht.nl/)





## INHOUDSOPGAVE

---

### SAMENVATTING

- 1. INLEIDING**
  - 1.1 Aanleiding
  - 1.2 Doelstellingen
- 2. ONDERZOEKSOPZET**
- 3. RESULTATEN INVENTARISATIE**
  - 3.1 Resultaten deskresearch
  - 3.2 Resultaten inspectie
    - 3.2.1. Beperkingen
    - 3.2.2. Inspecties en bemonsteringen
    - 3.2.3. Schematische beschrijving van de woning binnen de scope van de opdracht
- 4. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN**
  - 4.1 Overzicht genomen monsters
  - 4.2 Algemene aanbevelingen
  - 4.3 Definities
- 5. VERANTWOORDELIJKHEID**
- 6. LIJST VAN GERAADPLEEGDE LITERATUUR**
- 7. BIJLAGEN**

BIJLAGE:	Resultaten Deskresearch
BIJLAGE:	Tekeningen
BIJLAGE:	Foto's
BIJLAGE:	Analysecertificaten
BIJLAGE:	SMA-rt
BIJLAGE:	Verplichtingen opdrachtgever
BIJLAGE:	Evaluatieformulier
BIJLAGE:	Certificaat SC 540

## 1. INLEIDING

---

### 1.1. Aanleiding

In verband met de voorgenomen renovatie / verbouwwerkzaamheden en de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende materialen in de woning gelegen aan de Vijgenboomstraat [REDACTED] te Utrecht, is besloten om een asbestonderzoek te laten uitvoeren door een volgens het Certificatieschema voor het SCA procescertificaat asbestinventarisatie(bureau) (SC-540, Stichting Certificatie Asbest).

In dat kader heeft DAP advies B.V. op 1 oktober 2012 in opdracht van de Dolmans De Jong Milieutechniek B.V. een onderzoek Type A volledig uitgevoerd conform de SC-540. Tijdens het onderzoek is alleen bouwkundige eenheid "zolder" onderzocht.

Dit onderzoek is noodzakelijk, teneinde op een veilige en correcte wijze met de asbesthoudende materialen om te kunnen gaan. Het asbestonderzoeksrapport zal voldoen aan de eisen, die gesteld worden, om de gemeentelijke overheid in staat te stellen op basis van het Arbeidsomstandighedenwet, Asbestverwijderingsbesluit 2005, Wijziging beleidsregels arbeidsomstandighedenwetgeving, Productenbesluit asbest en de gemeentelijke Bouw-, Sloop- en Milieuverordeningen een vergunning tot het verwijderen van asbesthoudende materialen uit een bouwwerk te verlenen.

Het asbestinventarisatie en rapport Type A, Direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten etc.

Type A: Dit omvat het systematisch en volledig inventariseren van alle direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object met gebruik van handgereedschap (zonder of met licht destructief onderzoek). Daarbij onbelemmerde en passende toegang tot de ruimten een voorwaarde voor het kunnen uitvoeren van de inventarisatie. Deze inventarisatie leidt tot een asbestinventarisatierapport Type A. Als deze inventarisatie leidt tot 'een redelijk vermoeden' op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, dan dient er een aanvullende inventarisatie (Type B) te worden uitgevoerd.

Type B: Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc.

Het redelijke vermoeden van niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten etc. in een bouwwerk of object, vermeld in asbestinventarisatierapport Type-A, leidt tot een aanvullende inventarisatie.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc. worden in dat geval voorafgaand aan de bouwkundige sloop, wel of niet in samenwerking met het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf (conform SC-530), met destructief onderzoek opgespoord, waarbij de bouwkundige integriteit van een gebouw of constructie wordt aangetast. Het destructief onderzoek daarbij dient te geschieden onder het regime van SC-530. Het resultaat leidt tot een asbestinventarisatierapport Type B als aanvulling op het asbestinventarisatierapport Type A. Dit wordt door het asbestinventarisatiebedrijf ter beschikking gesteld via de opdrachtgever c.q. de houder van de omgevingsvergunning aan de vergunningverlener (gemeente).

## 2. ONDERZOEKSOPZET

---

Dit onderzoek bestaat uit de volgende elementen:

### Projectvoorbereiding:

Tijdens deze fase worden gegevens verzameld die bijdragen tot een effectieve uitvoering van het onderzoek op locatie. Het gaat hierbij om bouwkundige informatie, en meer specifiek, om aanwijzingen dat in het verleden in het pand asbest is toegepast. Deze gegevens kunnen verkregen worden uit gesprekken met de opdrachtgever of beheerder en deskresearch aan de hand van bestekken, tekeningen en andere stukken.

### Veldwerk:

Het veldwerk omvat een systematische visuele inspectie van de onderzoekslocatie en het bemonsteren van asbestverdachte materialen, conform de procedures zoals vastgelegd in het kwaliteitshandboek van DAP advies B.V.. Daarbij zal getracht worden alle relevante constructies/ elementen te bereiken. Indien nodig worden op beperkte schaal destructieve handelingen uitgevoerd. Verregaande demontages en breekwerk zijn binnen het kader van deze opdracht alleen toegestaan met toestemming van de opdrachtgever. Men registreert de bevindingen op de werktekening en het veldwerkformulier. Per type asbestverdacht materiaal wordt minimaal één monster genomen voor laboratoriumanalyse. Tevens worden er foto's genomen ter visualisering van de bemonsterde locaties en de onderzochte/verdachte materialen.

### Monsternamen:

Aan de hand van het werkplan zijn door de inspecteurs van het inventarisatieteam, die in het bezit zijn van het diploma DTA (Persoonscertificaat Deskundig Toezichthouder, SC-510), de asbestverdachte materialen op de onderzoekslocatie bemonstert. Er wordt gewerkt volgens de relevante voorschriften uit het kwaliteitshandboek van DAP advies B.V.. Het nemen van monsters gebeurt niet in de nabijheid van derden. Om het vrijkomen van asbestvezels te voorkomen worden brongerichte maatregelen getroffen. De genomen materiaalmonsters en de visueel herkenbare materialen worden voorzien van een code. Indien van toepassing worden als bijlage een situatietekening, een fotoreportage en de analysecertificaten opgenomen.

### TESTLAB geaccrediteerd laboratorium:

De monsters worden ter analyse aangeboden aan het asbestlaboratorium en geanalyseerd door middel van stereomicroscopische ontsluiting, aangevuld met polarisatiemicroscopie met dispersiekleuring volgens Mc Crone, conform onze TESTLAB-geaccrediteerde huisprocedures. Voor het analyserapport(en) verwijzen wij naar de bijlage van het rapport. Vastgesteld wordt of de aangeboden monsters asbest bevatten, om welke soort(en) asbest het gaat en hoe groot het volumepercentage asbest is. De resultaten van dit onderzoek wordt door het laboratorium vastgelegd op een analysecertificaat.

### Risicoklasse indeling:

Risicoklasse is gebaseerd op het TNO Rapport TNO-MEP – R2004/523 November 2004, aangepast door het ministerie Szw en SCA SMA-rt 4.1 tool. Op basis van de verzamelde onderzoeksgegevens zullen de condities en eventuele emissierisico's van de aangetroffen asbesthoudende/-verdachte materialen tijdens een sanering worden beoordeeld. De bepaling van de emissierisico's is gebaseerd op de kennis/ervaring van onze inspecteur(s). Vanuit binnen de SC-540 voorgeschreven toepassing van SMA-rt volgt op grond van de niet-hechtgebonden aard van het materiaal, het asbestgehalte en de aangetroffen mate van beschadiging dat de asbestverwijderingswerkzaamheden in risicoklasse 3 kunnen vallen.

### 3. RESULTATEN INVENTARISATIE

#### 3.1 Resultaten deskresearch

Het historisch onderzoek is opgebouwd uit twee onderdelen, namelijk een interview gedeelte en het bestuderen van beschikbaar gestelde tekeningen en bestekken.

##### Resultaten interview

Interview plaatsgevonden: Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/>		
Naam geïnterviewde persoon	Functie	Resultaat interview
De heer [REDACTED]	Vastgoedbeheerder	Uit het gesprek is wel aanvullende informatie beschikbaar gekomen. Namelijk dat tijdens de werkzaamheden mogelijk asbesthoudend buismateriaal is geraakt. Naar aanleiding hiervan is besloten om het onderzoek uit te voeren.
De heer [REDACTED]	Vastgoedbeheerder	

##### Resultaten tekeningen en bestekkenstudie

Soort document	Nummer	Datum
Asbestinventarisatierapport	-	-
Bestek	-	-
Plattegrond tekening(en)	-	-
Analysecertificaten	115423897	15-06-2011
	119783371	22-11-2011

In onderstaande tabel staan de resultaten van de tekeningen en bestekkenstudie naar verdachte materialen weergegeven:

Omschrijving	Locatie	Info bron	Conclusie
Dakbeplating	Zolder	Analysecertificaat 115423897	Aangetroffen Door BME is niet asbesthoudend plaatmateriaal bemonsterd.
Ventilatiekanaal	Zolder	Analysecertificaat 119783371	Aangetroffen

#### 3.2 Resultaten inspectie

De woning is naar eer en geweten zorgvuldig en volgens onze deskundigheid geïnspecteerd conform inspanningsverplichting voortvloeiende uit de SC-540.

##### 3.2.1 Beperkingen

De volgende ruimtes/elementen van de woning bleken tijdens het onderzoek niet of niet voldoende toegankelijk:

Locatie	Opmerking
Elementen horende bij gebouw in bodem	Niet binnen de scope van opdracht
Overige ruimten van de woning	Niet binnen de scope van opdracht
Spouwmuren	Niet binnen de scope van opdracht

Tabel – vermoedelijk niet direct waarneembare asbest

Omschrijving standaard situaties	Waar te verwachten	Ruimte	Aanvullend onderzoek type B noodzakelijk	Opmerking
Colovinyltegels Bitumen Vloerzeil Restenvloerzeil (onderlaag) Kruipluik	Onder vloerafwerkingen zoals deklagen, plavuizen, laminaat en andere vloerafwerkingen	N.v.t.	Nee	-
<b>Plaatmateriaal</b>	<b>Spouwplaten, vochtwering bij kozijnen</b>	<b>Spouwmuur</b>	<b>Ja</b>	<b>Bij eventuele werkzaamheden aan deze toepassing is aanvullend onderzoek noodzakelijk.</b>
Plaatmateriaal	Borstwering, weggewerkt achter nieuw plaatmateriaal	-	Nee	-
Plaatmateriaal	Achter volledig gesloten constructies, zoals wanden, vloeren en/of plafonds	-	Nee	-
Plaatmateriaal	Vulstroken onder balklagen of achter rachelwerk	-	Nee	-
Plaatmateriaal	Bekistingstroken aansluiting wand met vloer/plafond vooral in flats	-	Nee	-
<b>Cementgebonden leidingen, riolering, standleiding, mantelbuizen</b>	<b>In schachten, schoorsteen, rookkanalen, achter omtimmeringen en koven, in funderingen</b>	<b>Schachten in de woning</b>	<b>Ja</b>	<b>Bij eventuele werkzaamheden aan deze toepassing is aanvullend onderzoek noodzakelijk.</b>
Asbestkoord / beplating	Achter dilatatie afwerkingen	-	Nee	-
Leidingisolaties	In wanden, achter betimmeringen, onder houten vloeren	-	Nee	-
Asbestkoord	Doorvoering cv leidingen en gevelkachels	-	Nee	-
Pakkingen	Tussen flenzen en afsluiters van leidingnet	-	Nee	-
Asbesthoudende resten	Schachten, kruipruimtes, onder vloeren, op plafonds	-	Nee	-
Asbestbesmette materialen	Bijvoorbeeld restanten op gordingen en rachsels, stofbesmetting	-	Nee	-

### 3.2.2. Inspecties en bemonsteringen.

Op 1 oktober 2012 heeft DAP advies B.V. het asbestonderzoek uitgevoerd. Bij het onderzoek zijn alle bereikbare en toegankelijke bouwkundige en installatietechnische elementen, evenals de stoffering, onderzocht op asbestverdachte materialen.





Er is / zijn op basis van de visuele aard en samenstelling 3 materiaalmonster(s) en 9 kleefmonsters genomen van asbestverdacht(e) materiaal(en), die nadere identificatieanalyse(s) rechtvaardigden (zie analyserapport in de bijlage). Tevens zijn in de bijlage van het rapport foto's opgenomen ter visualisering van een aantal bijzondere bemonsterde locaties en onderzochte materialen. Ter verduidelijking van de verslaglegging zijn voor zover mogelijk en indicatief de asbesthoudende materialen en locaties ook aangegeven in een tekening (zie bijlage).

## 4 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

### 4.1 Overzicht genomen monsters

De verdachte elementen zijn bemonsterd en door middel van laboratoriumonderzoek met behulp van lichtmicroscopie op de aanwezigheid van asbest onderzocht. In totaal zijn 3 materiaalmonster en 9 kleefmonsters genomen. In tabel 4.1 staan de asbesthoudende materialen weergegeven.

Tabel 4.1 Asbesthoudende materialen

Bron: 01		Monsternummer: M-01	
			
			
Type materiaal	Plaatmateriaal (brandwering)	Type asbest / %	Chrysotiel 2-5% Amosiet 10-15%
Locatie	Zolder, tegen het dakbeschoot	Hechtgebonden	Nee
Hoeveelheid	1 m <sup>2</sup>	Conditie	Goed
Bevestigingswijze	Gespijkerd	Risicoklasse	3 Binnensanering containment
Oppervlaktestructuur	Gesloten	Bereikbaarheid	Goed
<b>Bijzonderheden / aanbeveling(en):</b>			
DAP Advies B.V. adviseert om de toepassing op korte termijn te laten saneren door een gecertificeerd SC 530 bedrijf.			