

1. Algemene informatie



1. Algemene informatie - controleblad uit het milieu informatie systeem	aanwezig <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Milieuvergunning / melding AMvB definitief Oprichting, revisie, uitbreiding, wijziging, art 8.19 - officiële stukken: aanvraagformulier, gewaarmerkte tekening, bijlagen incl. rapporten, kadastrale print, beschikking, uitspraak RvS	aanwezig <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Milieuvergunning niet tot de vergunning behorend - verslag vooroverleg, correspondentie, aanschrijvingen, - procedurestukken (brandweeradvies, bedenkingen, beroep, ed.)	aanwezig <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. WVO definitief - officiële stukken: aanvraagformulier, gewaarmerkte tekening, bijlagen, kadastrale print, beschikking, uitspraak RvS	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. WVO niet tot de vergunning behorend - controlegegevens Hoogheemraadschap en rijkswaterstaat	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Tankinformatie - tankcertificaat, installatiecertificaat, KIWA-rapport, Stoomwezen - saneringsgegevens - correspondentie	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Onderzoeksrapporten niet tot de vergunning behorend - bodem, energie, water, geluid, luchtemissie, milieuzorg - verklaring van geen bezwaar stookinstallaties - correspondentie	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Controle / Handhaving - controleverslag - correspondentie - dwangsom, bestuursdwang	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Klachten - schriftelijk binnengekomen klacht - klachtenformulier	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Overige correspondentie - correspondentie of informatie die niet valt onder bovenstaande rubrieken	aanwezig <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Controleformulier

geprint op 21-feb-2006 14:31:39

Inrichting		Postadres	
Inr. nr.	6115	naam	Zorgcentrum Overvecht Noord - Rosen
cont. pers.	<input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> V G.	van Keulen	<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> V
straat	Indusdreef	Nr5	-
pc/plaats	3564 GV	Utrecht	
tel/fax	030-2645400		
hoofd IVB	niet van toepassing	bugm-cat	2 milieu-zonering 2 Wm-AMvB
0000		omschr.	
hoofd CBI	Verpleeghuizen		
853			
03 Overvecht (UN)			

Vergunningssituatie

soort wet	soort melding/ vergunning	datum afg/ ontvangst	bevoegd gezag	contact ambtenaar	status	datum status
Wm-verg	oprichting	04-12-1996	gemeente	NN	onherroepelijk	
aantal ingevoerde vergunningen:		1				

Handhavingssituatie

actie	plannings datum	contr.dd	inspecteur	resultaat	opmerking
hercontrole	01-12-2004	01-12-2004	Ruben van Brenk	hercontrole	
projectcontrole	13-01-2002	01-11-2002	Ruben van Brenk	hercontrole	Controle door MZU bij alle
controle HIS	14-06-1996	14-06-1996	[Cs]	hercontrole	
aanschrijving HIS	20-12-1995	20-12-1995	[Nn]	hercontrole	
aantal ingevoerde controles:		4			

Rapportage

soort rapportage	datum	freq.	medewerker	dd. volgend	resultaat
advies Milieuzorgadviseurs	01-11-2002		RVB		In orde
aantal ingevoerd rapportages:		1			

Installaties

kenmerk	inhoud	eenheid	plaatsing dd	verwijder dd	aantal
Gasverbruik	310000	m3/j			1
WATERverbruik	16000	m3/j			1
Elektraverbruik	1380	GWh/j			1
aantal ingevoerd installaties:		3			

2. Milieuvergunning / melding AMvB definitief



d
d
a

Behdort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht
d.d. 04 DEC. 1996
Nr. Wm 6115
Hoofd v.d. afdeling Milieu
voor deze
Chef Buro Bedrijfsinspectie

VERZONDEN 24 JUNI



d.d. 25 juni 1996, 's-Hertogenbosch

Deze ordner bevat de Aanvraag Milieuvergunning ten behoeve van Verpleeghuis Rosendaal te Utrecht. Deze aanvraag is in opdracht van de Stichting KABU Verpleeghuis Rosendaal uitgevoerd door projekt en tekenburo dda te 's-Hertogenbosch.

De aanvraag bestaat uit de volgende bescheiden:

Aanvraagformulieren:

- Aanvraagformulier om vergunning Wet Milieubeheer (door gemeente Utrecht verstrekt);
- Aanvraagformulier Lozingsvergunning Riolering (door gemeente Utrecht verstrekt);

Bijlagen:

Vanuit de aanvraagformulieren wordt daar waar onvoldoende schrijfruimte was, verwezen naar een van onderstaande bijlagen:

- Bijlage A: Beschrijving activiteiten en processen;
- Bijlage B: Bedrijfstijden;
- Bijlage C: Stoffen en produkten;
- Bijlage D: Afvoer van stof, gassen of dampen;
- Bijlage E: Afvalstoffen;
- Bijlage F: Geluid- en trillingsbelasting;
- Bijlage G: Verkeersbewegingen;
- Bijlage H: Toekomstige ontwikkelingen;
- Bijlage I: HCA-schuimblusser;
- Bijlage J: Capaciteitsberekening vetvanger;
- Copie van Aanvraag om bouwvergunning;
- Renvooi (met verwijzing naar tekeningen);

VERZONDEN 24 JUN 1996

R.O.V.U. UTRECHT
DIENT RUIMTELIJKE ORDENING
AFDELING MILIEU
INGEKOMEN
28 JUNI 1996
NR.: Wm 6115

Tekeningen:

- Aanduidingen t.b.v. tekeningen;
- Blad M-00: Terreinsituatie;
- Blad M-01: begane grond psycho geriatrie;
- Blad M-02: 1e verdieping psycho geriatrie;
- Blad M-03: 2e verdieping psycho geriatrie;
- Blad M-04: dakopbouw psycho geriatrie;
- Blad M-05: begane grond somatiek;
- Blad M-06: 1e, 2e en 3e verdieping somatiek;
- Blad M-07: dakopbouw somatiek;
- Blad M-08: begane grond centrale hal;
- Blad M-09: begane grond centrale zaal;
- Blad M-10: verbindingsgang;
- Blad M-11: souterrain;
- Blad M-12: zusterflat begane grond;
- Blad M-13: zusterflat 1e verdieping;
- Blad M-14: zusterflat 2e, 3e, 4e en 5e verdieping;
- Blad M-15: zusterflat dakopbouw;
- Blad W-01: warmte technische installatie ketelhuis somatiek en O.S.-1;
- Blad W-02: warmte technische installatie O.S.-2;
- Blad W-03: warmte technische installatie O.S.-3;
- Blad W-04: warmte technische installatie ketelhuis P.G.;
- Blad W-05: principeschema koudwaterinstallatie;
- Blad W-06: principeschema warmwaterinstallatie somatiek/centrale hal;
- Blad W-07: principeschema warmtapwaterinstallatie P.G. gebouw;
- Blad W-08: principeschema luchtbehandelingsinstallatie somatiek;
- Blad W-09: principeschema luchtbehandelingsinstallatie P.G.;
- Blad W-10: principeschema activiteiten P.G. en souterrain;
- Blad R-30: keuken ventilatie.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht d.d. 04 DEC. 1996
Nr. Wm 6115
Hoofd v.d. afdeling Milieu
voor deze
Chef Buro Bedrijfsinspectie

AANVRAAGFORMULIER OM VERGUNNING WET MILIEUBEHEER

VERLONDEN 24 JUNI 1996

Niet in te vullen door de aanvrager:

Ruimte voor stempel

R.O.V.U. UTRECHT
DIENT RUIMTELIJKE ORDENING
AFDELING MILIEU
INGEKOMEN
28 JUNI 1996
NR.: <i>WM 6115</i>

Dossier nr. ☐

Datum van ontvangst ☐

Indienen in _____ vout;

alle bijlagen in _____ vout indienen

Indienen bij het College
van B&W van de gemeente ☐

p/a Dienst/afdeling milieu/ ☐

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht
d.d. *04 DEC. 1996*
Nr. *Wm 6115*
Hoofd v.d. afdeling Milieu
voor deze
Chef Buro Bedrijfsinspectie

In te vullen door de aanvrager:

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente: ☒ *Utrecht*

Iedere vraag wordt voorafgegaan door een een beknopte toelichting.
Tevens is een *Algemene toelichting* als bijlage van dit formulier opgenomen.

1. ALGEMENE GEGEVENS

De milieuvergunning wordt aangevraagd door:

Naam verzoek(st)er: ☒ *Stichting KABU Verpleeghuis Rosen-
dael*

Adres: ☒ *Indusdreef 5*

Postcode en woonplaats: ☒ *3564 GV Utrecht*

Telefoon: ☒ *030 - 2627822*

Telefax: ☒ *030 - 2610129*

De aangevraagde milieuvergunning heeft betrekking op:

SBI-code van de inrichting: ☒ *9343*

Aard van de inrichting: ☒ *Verpleeghuis voor Somatische en
Psycho - geriatrie patiënten*
(toelichting: beschrijf de kernactiviteiten, voorbeelden: bakkerij annex winkel, tankstation, garage, etc)

Adres van vestiging: ☒ *Indusdreef 5*

Postcode en Plaats: ☒ *3564 GV Utrecht*

Telefoon: ☒ *030-2627822* Telefax: ☒

Contactpersoon t.b.v. de behandeling van deze aanvraag:

Naam:

Postadres:

Telefoon:

Telefax:

Kadastrale ligging van de inrichting:

in gemeente:

■ Utrecht

sectie: ■ F

nr(s):

■ 785 en 649

Soort aanvraag *S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.*

De aanvraag(st)er verzoekt om een:

vergunning voor het oprichten/ in werking hebben van
de inrichting

→ ☒

vergunning voor het veranderen van de inrichting of
de werking daarvan

→ ☐

(deel)revisievergunning in verband met het veranderen
van de inrichting (een nieuwe de gehele inrichting
omvattende vergunning)

→ ☐

De vergunning wordt gevraagd voor:

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is

onbepaalde tijd → ☒

een beperkte tijdsduur, namelijk voor de duur van: → ☐

1.1 Eerder verleende vergunningen, wijziging van vergunningen, meldingen en ontheffingen

Zijn er eerder (in het verleden afgegeven, maar nog van kracht) milieuvergunningen of
ontheffingen verleend, milieuvergunningen gewijzigd of meldingen gedaan?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

nee → ☒

ja, namelijk: → ☐

Soort vergunning/ontheffing

Datumbesluit(en)

bevoegd gezag

Hinderwet

Wet milieubeheer

Wet verontreiniging oppervlakte-
wateren:

Lozingsverordening riolering:

Overigen:

1.2 Tegelijkertijd ingediende aanvragen om vergunningen/ontheffingen

Worden tegelijkertijd met deze aanvraag ook een of meer andere vergunningen en/of ontheffingen aangevraagd?

Toelichting: Zijn de volgende vergunning(en)/ontheffing(en) ook aangevraagd of verleend? Deze gegevens zijn nodig i.v.m. een wettelijke coördinatieplicht, afstemming of rapportageplicht bij de onderhavige aanvraag.

Soort vergunning/ontheffing

datum besluit

bevoegd gezag

Bouwvergunning: *

aanvraag

gemeente Utrecht

Wet verontreiniging oppervlakte-
wateren: *

n.v.t.

Lozingsvergunning riolering aanvraag is bij deze aanvraag
•(Zo, ja: een kopie van de aanvraag of vergunning bij deze aanvraag bijvoegen) toegevoegd

1.2.1 Dient er een milieu-effectrapportage t.b.v. de beslissing op deze aanvraag te worden gemaakt?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☒

Zo ja deze bijvoegen ☐

ruimte voor toelichting:

-
-
-
-
-

1.3 Verandering van de inrichting of de werking daarvan

Is er sprake van verandering(en) van de inrichting of de werking daarvan?

Toelichting: Uitsluitend invullen wanneer een (deel)revisievergunning of een vergunning voor het veranderen van de inrichting wordt aangevraagd. Geef beknopt de verandering van de inrichting of de verandering van de werking van de inrichting ten opzichte van de eerder verleende vergunningen weer. Vermeld ook bij de desbetreffende vragen van het aanvraagformulier in hoeverre de betrokken gegevens zijn gewijzigd.

Laat bij een aanvraag om een (deel)revisievergunning tevens blijken wat de toestand na de verandering is of zal worden.

- n.v.t.
-
-
-

2. PROCESBESCHRIJVING

Wat zijn de activiteiten en processen binnen de inrichting?

Toelichting: Hierbij moet vooral beschreven worden welke processen er zijn, welke installaties en technieken, eventueel opgesplitst in hoofd- en nevenactiviteiten. Voorzover het bij vraag 2.2 t/m 2.5 niet wordt vermeld moet per categorie ook de numerieke capaciteit worden aangegeven (in kg, aantallen, kW etc.). Tevens moet op tekening worden aangegeven, waar de activiteiten plaats vinden binnen de inrichting. Er kan ook worden verwezen naar een aparte bijlage met een uitgebreidere beschrijving.

- zie bijlage A: Beschrijving activiteiten

[Home](#)
[About](#)
[Contact](#)
[Privacy Policy](#)
[Terms of Service](#)
[FAQ](#)
[Help](#)
[Feedback](#)

Author	Year	Country	Sample Size	Age Range	Gender	Study Design	Findings
Smith et al.	2015	USA	1,200	18-25	Male	Longitudinal	Increased risk of mental health issues in high-risk groups.
Johnson et al.	2016	UK	800	26-35	Female	Cross-sectional	High levels of anxiety and depression reported.
Chen et al.	2017	China	2,500	36-45	Male	Longitudinal	Stress levels increased significantly over time.
Lee et al.	2018	Canada	900	46-55	Female	Cross-sectional	High prevalence of chronic health conditions.
Wang et al.	2019	Australia	1,100	56-65	Male	Longitudinal	Decline in cognitive function observed in older age groups.
Patel et al.	2020	India	3,000	66-75	Female	Cross-sectional	High rates of physical disability and chronic pain.
Nguyen et al.	2021	Vietnam	1,500	76-85	Male	Longitudinal	Significant decline in physical health and mobility.
Kim et al.	2022	South Korea	2,200	86-95	Female	Cross-sectional	High prevalence of dementia and cognitive decline.
Alvarez et al.	2023	Spain	1,800	96-105	Male	Longitudinal	High mortality rates and poor health outcomes.

年份	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100																																																															
人口	115,000,000	116,000,000	117,000,000	118,000,000	119,000,000	120,000,000	121,000,000	122,000,000	123,000,000	124,000,000	125,000,000	126,000,000	127,000,000	128,000,000	129,000,000	130,000,000	131,000,000	132,000,000	133,000,000	134,000,000	135,000,000	136,000,000	137,000,000	138,000,000	139,000,000	140,000,000	141,000,000	142,000,000	143,000,000	144,000,000	145,000,000	146,000,000	147,000,000	148,000,000	149,000,000	150,000,000	151,000,000	152,000,000	153,000,000	154,000,000	155,000,000	156,000,000	157,000,000	158,000,000	159,000,000	160,000,000	161,000,000	162,000,000	163,000,000	164,000,000	165,000,000	166,000,000	167,000,000	168,000,000	169,000,000	170,000,000	171,000,000	172,000,000	173,000,000	174,000,000	175,000,000	176,000,000	177,000,000	178,000,000	179,000,000	180,000,000	181,000,000	182,000,000	183,000,000	184,000,000	185,000,000	186,000,000	187,000,000	188,000,000	189,000,000	190,000,000	191,000,000	192,000,000	193,000,000	194,000,000	195,000,000	196,000,000	197,000,000	198,000,000	199,000,000	200,000,000	201,000,000	202,000,000	203,000,000	204,000,000	205,000,000	206,000,000	207,000,000	208,000,000	209,000,000	210,000,000	211,000,000	212,000,000	213,000,000	214,000,000	215,000,000	216,000,000	217,000,000	218,000,000	219,000,000	220,000,000	221,000,000	222,000,000	223,000,000	224,000,000	225,000,000	226,000,000	227,000,000	228,000,000	229,000,000	230,000,000	231,000,000	232,000,000	233,000,000	234,000,000	235,000,000	236,000,000	237,000,000	238,000,000	239,000,000	240,000,000	241,000,000	242,000,000	243,000,000	244,000,000	245,000,000	246,000,000	247,000,000	248,000,000	249,000,000	250,000,000	251,000,000	252,000,000	253,000,000	254,000,000	255,000,000	256,000,000	257,000,000	258,000,000	259,000,000	260,000,000	261,000,000	262,000,000	263,000,000	264,000,000	265,000,000	266,000,000	267,000,000	268,000,000	269,000,000	270,000,000	271,000,000	272,000,000	273,000,000	274,000,000	275,000,000	276,000,000	277,000,000	278,000,000	279,000,000	280,000,000	281,000,000	282,000,000	283,000,000	284,000,000	285,000,000	286,000,000	287,000,000	288

2.1 Capaciteit

Welke grond- en hulpstoffen worden er ingezet en/of welke tussen, neven en -eindprodukten ontstaan er?

Toelichting: Dit geldt met name voor de productie-installatie(s). Vermeld de hoeveelheden (kg/uur of l/uur) en houdt hierbij zoveel mogelijk de indeling van vraag 2 aan.

n.v.t.

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The study was divided into two main parts: a pre-test and a main test. The pre-test was conducted with 10 participants and aimed to determine the optimal number of trials for each condition. The main test was conducted with 20 participants and aimed to evaluate the effect of the number of trials on the performance of the task. The main test was divided into two conditions: a control condition and an experimental condition. The control condition consisted of 10 trials, while the experimental condition consisted of 20 trials. The results of the main test showed that the experimental condition led to a significant improvement in performance compared to the control condition.

1. The following information is provided for the year ended 31 December 2019:

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 105–112

2.2 Beschrijving van de motorvermogens

Hoe groot is het gezamenlijk vermogen van de binnen de inrichting toe te passen elektro- en verbrandingsmotoren?

Toelichting: Motoren met een vermogen van 0,25 kW of minder worden buiten beschouwing gelaten. De motoren moeten op de tekening of renvooi worden aangegeven.

totaal vermogen elektromotoren $\frac{173,6}{\text{zie renvoi}}$ kW totaal vermogen verbrandingsmotoren $\frac{\quad}{\text{zie energievoorziening}}$ kW

2.3 Energievoorziening

Op welke wijze is voorzien in de energievoorziening (ketelinstallatie, gasturbine, zuigermotor)?

Toelichting: Vermeld ook de soort brandstof en de nominale belasting in kW. Deze energie voorzieningen moeten tevens op de tekening of renvoi worden aangegeven.

soort/brandstof	nominale belasting (kW)	nr. op tekening
aardgas CV-ketels	1550 KWth	111+112 (M-07)
aardgas CV-ketels	1408 KWth	99+100 (M-04)
aardgas WKK 1)	190 KW	44 (M-10)
diesel NSA 2)	157 KW	42 (M-10)

1) WarmteKrachtKoppeling

2) NoodStroomAggregaat

Totaal vermogen energievoorziening 3.305 ²⁾ kW

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☒ n.v.t. ☐ Ja, als volgt: ☐

-
-
-
-
-

2.4 Bedrijfstijden

Welke bedrijfstijden zullen bij de inrichting worden gehanteerd? **zie bijlage B: bedrijfstijden**

- ☐ dag t/m _____ dag van _____ uur tot _____ uur ☐ dag t/m _____ dag van _____ uur tot _____ uur
- ☐ zondag van _____ uur tot _____ uur

Zijn er buiten deze tijden nog installaties of bedrijfsonderdelen in werking? zie bijlage B

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

nee ☐ ja, te weten: ☐

-
-

Vermeld ook de tijden: zie bijlage B

- ☐ dag t/m _____ dag van _____ uur tot _____ uur ☐ dag t/m _____ dag van _____ uur tot _____ uur
- ☐ zondag van _____ uur tot _____ uur

Zijn er bij uw bedrijf afwijkende piekdagen of seizoensgebonden afwijkingen van bedrijfstijden?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☒ Ja, als volgt: ☐

-
-
-
-
-

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt ☐

.....

.....

.....

.....

.....

2.5 Stoffen en produkten

Welke stoffen en produkten worden er in de inrichting gebruikt?

Toelichting: Bij de hieronder aan te geven stoffen dienen de volgende aspecten te worden beschreven. Tevens moet op de tekening de plaats in de inrichting worden aangegeven. Maak bij uw opgave een onderscheid naar:

- de naam van de stof / het produkt
- de aard en eigenschappen (vlampunt, gevaaraspecten, ontploffing)
- de wijze van opslag (ondergronds / bovengronds) e.d.

Het betreft hier bijvoorbeeld de opslag van aardolieprodukten, gasen in drukhouders, vaatwerk in flessen, bestrijdingsmiddelen etc. De opslag van afvalstoffen dient elders in dit formulier te worden ingevuld.

soort produkt (o/b*)	hoeveelheid (kg of l)	wijze van opslag	eigenschappen
zie bijlage C	Stoffen en Producten		
.....
.....
.....
.....

*) o = ondergrondse opslag; b = bovengrondse opslag

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

.....

.....

.....

.....

.....

3. MILIEUGEVOLGEN EN MAATREGELEN TER VOORKOMING/BEPERKING DAARVAN

3.1 Afvoer van stof, gassen of dampen

Welke stoffen, gassen of dampen worden er afgevoerd?

Toelichting: De emissiepunten moeten op de tekening worden aangegeven, met aandacht voor uitvoering en hoogte, van de af te voeren stoffen. Hieronder kan worden aangegeven: de naam van de af te voeren stof, de hoogte en plaats van het afvoer punt, het debiet, de (geur)emissie en de massaastroom.

soort uitstoot	hoogte afvoer (m)	plaats op tekening	debiet (kg/h	concentratie mg/Nm3)
zie bijlage D afvoer van stof, gassen en dampen				

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

-
-
-
-
-

3.1.1 Maatregelen ter voorkoming van uitstoot naar de lucht

Welke voorzieningen zijn er getroffen ter beperking van de uitstoot? zie bijlage D

Toelichting: Voorzover dit verduidelijkend kan werken dit tevens op de tekening aangeven.

-
-
-
-
-

3.2 Afvalstoffen

Welke afvalstoffen ontstaan er in de inrichting?

Toelichting: De (soorten) stoffen dienen, hoeveelheid, en de wijze van opslag en plaats (tekening) te worden opgegeven.

Soorten van stoffen die hier kunnen worden vermeld betreffen bijv.

- bedrijfsafval: papier, plastics, metaal, met huishoudelijk afval gelijk te stellen afval, e.d.
- gevaarlijk (chemisch) afval: afgewerkte olie, oliehoudend garage-afval, olie/water/slibmengsel, accu's asbest, verfrestanten, restanten bestrijdingsmiddelen, verpakkingsmateriaal bestrijdingsmiddelen, e.d.

Soort	hoeveelheid per jaar (kg of l)	wijze van opslag (max.hoeveelheid van opslag)	afvoerfrequentie	wijze van afgifte of verwijdering.
zie bijlage E afvalstoffen				

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

-
-
-
-
-

3.2.1 Beperking, hergebruik en nuttige toepassing van afvalstoffen binnen de inrichting

Zijn of worden maatregelen genomen ter beperking, en/of hergebruik en nuttige toepassing van afvalstoffen binnen de inrichting? Zo ja, wat houden deze in en is hier onderzoek naar gedaan?

Toelichting: Indien er een dergelijk onderzoek is verricht moeten de resultaten ervan als bijlage aan de aanvraag worden toegevoegd.

- zie bijlage E
-
-
-
-

3.3 Lozingen van bedrijfsafvalwater

Wordt er bedrijfsafvalwater afgevoerd?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐

Ja, als volgt: ☒

Het bedrijfsafvalwater van de inrichting wordt afgevoerd:

op het gemeentelijk riool ☒

via een septic tank ☐

direct op het open water ☐

anders: ☐

■ afkomstig van centrale keuken

■

■

■

na behandeling in een:

bezinksel-afscheider ☒

gecombineerd

zetmeelafscheider ☐

vetafscheider ☒

waterzuiveringsinstallatie ☐

olie-afscheider ☐

bezinkinstallatie ☐

anders: ☐

■ Opmerking: geen gescheiden lozing hemelwater en

■ vuilwater op gemeentelijk riool.

■ Intern wel gescheiden.

■

voorts is aanwezig:

monsterput ☐

meetput ☐

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐

n.v.t. ☒

Ja, als volgt: ☐

■

■

■

■

■

3.4.1 Geluid- en trillingsbelasting

Toelichting: Beschrijf hierbij tevens de aard van de bronnen en de tijden waarop deze in werking zijn. Een eventueel geluidrapport kan als bijlage bij de aanvraag worden gevoegd; in sommige gevallen is een geluidonderzoek verplicht.

bron	aard *)	aantal uren in bedrijf		
		tussen 7.00 en 19.00 uur	tussen 19.00 en 23.00 uur	tussen 23.00 en 07.00 uur
zie bijlage F				

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

Zijn er voorzieningen/maatregelen aangebracht ter beperking van geluid en trillingbelasting?

Nee ☐ Ja, als volgt: ☒

■ o.a. toepassen van geluiddempers en geluiddempende omkasting

3.5 Verkeersbewegingen

3.5.1 Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

Wat zijn de te verwachten verkeersbewegingen van en naar de inrichting?

Toelichting: Vermeld de tijdvakken en frequentie van de bewegingen per soort vervoermiddel. Is hier in een eerder stadium onderzoek naar gedaan? Zo ja, deze resultaten als bijlage aan de aanvraag toevoegen.

aantal	tijdvak	frequentie	eventueel rijroute
zie bijlage G			

Het maximaal aantal in de inrichting aanwezige motorvoertuigen:

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

3.5.2 Verkeersbewegingen binnen de inrichting

Worden er interne transportmiddelen gebruikt?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

interne transportmiddelen zijn niet aanwezig ☒

interne transportmiddelen zijn wel aanwezig, te weten: ☐

soort	aantal	wijze van aandrijving	procentueel in bedrijf	gedurende de periode

Zijn deze gegevens veranderd ten opzichte van eerder verleende vergunningen?

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

Nee ☐ n.v.t. ☒ Ja, als volgt: ☐

3.5.3 Voorzieningen/maatregelen ter beperking van verkeersbewegingen

Zijn er maatregelen getroffen ter beperking van verkeersbewegingen?

Toelichting: Hierbij kan gedacht worden aan bijv. een bedrijfvervoerplan.

Nee ☒ Ja, als volgt: ☐

3.6 Bodembescherming

Welke maatregelen en voorzieningen zijn aangebracht ter bescherming van de bodem?

Toelichting: Gedacht kan worden aan bijvoorbeeld lekbakken, vloeistofdichte vloeren, etc. De plaats van de voorzieningen moet op de tekening worden aangegeven. Een eventueel aanwezig (recent) bodemonderzoek kan als bijlage bij de aanvraag worden toegevoegd.

Nee ☐ Ja, als volgt: ☒

■ vloeistofdichte vloer in NSA - ruimte

3.7 Maatregelen gericht op een zuinig gebruik van grondstoffen

Zijn er of worden er maatregelen gericht op het zuinig gebruik van grondstoffen genomen? Zo ja, wat houden deze in en is hier onderzoek naar gedaan?

Toelichting: Indien er een dergelijk onderzoek is verricht moeten de resultaten ervan als bijlage van de aanvraag worden toegevoegd.

Nee ☒ Ja, als volgt: ☐

3.8 Maatregelen ter beperking van energieverbruik

Zijn er of worden er maatregelen gericht op het beperken van energieverbruik binnen de inrichting genomen?

Toelichting: Indien hier onderzoek naar is gedaan moet u tevens de resultaten als bijlage van de aanvraag toe te voegen. U wordt hierbij tevens verzocht naar de soort van energiebron een overzicht geven van het jaarverbruik. Voorbeelden: energiebeleidsplan, energiezuinige verlichting, verbeterd rendement centrale verwarmingsketel en hoog rendement centrale verwarmingsketel (HR-ketel), warmte-kracht-koppeling (WKK), thermische isolatie, etc.)

Nee ☐

Ja, als volgt: ☒

- ☐ Ondertekenen Meer Jaren Afspraak Gezondheidszorg
- ☐ Toepassing Warmte Kracht Koppeling
- ☐ Toepassing energiezuinige CV-ketels
- ☐ Toepassing warmteterugwinning mechanische ventilatie
- ☐ Toepassing energiezuinige verlichting

3.9 Registratie van milieubelasting bij normaal bedrijf

Wat zijn de eventueel aanwezige meet- en registratiesystemen?

Toelichting: Gedacht kan worden aan bijvoorbeeld de aard, de wijze, plaats en frequentie van registratie.

- ☐ meting gas- en electriciteitsverbruik, alsmede
- ☐ waterverbruik
- ☐
- ☐
- ☐

3.10 Beperking milieugevolgen bij ongewone voorvallen

Geef een overzicht van de wijze waarop nadelige gevolgen voor het milieu voorkomen of beperkt kunnen worden bij het optreden van ongewone voorvallen en geef aan hoe deze voorzieningen de milieuschadelijke gevolgen kunnen beperken.

Toelichting: Voorbeelden van dergelijke maatregelen: brandblusvoorzieningen, voorziening m.b.t. explosies, lekkages, e.d. Indien deze gegevens elders in de aanvraag zijn vermeld, kunnen ze op deze plaats achterwege worden gelaten.

- ☐ CO+ LPG- detectie + sprinkler in parkeerkelder (niet
- ☐ aangegeven op tek.) Het totale complex is voorzien van
- ☐ een automatische brandmeldinstallatie en brandslanghaspels,
- ☐ op sommige plaatsen is voorzien in schuimblusapparaten.
- ☐ De schuimblusapparaten zijn voorzien van HCA (zie bijlage I)

3.11 Maatregelen en voorzieningen ter beperking van andere nadelige gevolgen voor het milieu

Welke voorzieningen zijn of worden getroffen ter beperking van andere nadelige gevolgen voor het milieu en beschrijf deze per onderwerp.

Toelichting: Indien deze gegevens elders in de aanvraag zijn vermeld, kunnen ze op deze plaats achterwege worden gelaten.

parkeeroverlast → ☒ landschappelijke gevolgen → ☐
visuele hinder → ☐ vogels/ ongedierte → ☐
anders, te weten: → ☐

■ 56 parkeerplaatsen in parkeerkelder

■ 64 parkeerplaatsen op buitenterrein

■

■

■

4. OVERIGE GEGEVENS

4.1 Toekomstige ontwikkelingen

Welke zijn de redelijkerwijs te verwachte toekomstige ontwikkelingen? zie bijlage H

Toelichting: Er kan hierbij gedacht worden aan technieken of materialen ter vermindering of voorkoming van milieubelasting, eventuele vestiging van nevenindustrieën of andere te verwachten ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij de situering en de periode waarbinnen deze zullen worden gerealiseerd worden aangegeven. Maak voor de beantwoording gebruik van een aparte bijlage.

4.2 Bedrijfsintern milieuzorgsysteem (BIM)

Wordt bij de inrichting een bedrijfsintern milieuzorgsysteem (BIM) gehanteerd? Zo ja, voeg dan een dergelijk systeem aan de aanvraag toe.

Nee → ☒ Ja, als volgt: → ☐

■

■

■

■

4.3 Ruimte voor opmerkingen

Toelichting: Nog niet eerder vermelde gegevens waarvan u van mening bent dat deze van belang kunnen zijn in de vergunningaanvraag:

■ Het verpleeghuis heeft de intentie om te komen tot een

■ onderzoek ter bepaling van standpunt inzake BIM.

■

■

4.4 Bijlagen

Dit formulier wordt vergezeld van volgende ondertekende en gedateerde bijlagen:
aankruisen wat van toepassing/zonodig aantal aangegeven

- ☒ plattegrondtekening(en), genummerd van ____ tot ____
M-00 M-15
- ☐ keuringsrapporten, genummerd van ____ tot ____
- ☒ kopie aanvraag om bouwvergunning (inclusief bewijs van ontvangst)
- ☐ kopie aanvraag vergunning ingevolge de Wvo
- ☐ geluid rapport
- ☐ bodemonderzoeksrapport
- ☐ MER
- ☐ BIM
- ☒ Aanvraag lozingsvergunning riolering
- ☒ Principeschema's werktuigbouwkundige installaties W1 t/m W10 +R30
- ☒ Renvooi behorende bij plattegrondtekeningen
- ☒ Bijlage A t/m J

4.5 Ondertekening

Plaats



Verpleghuis Rosendaal
Centrum voor verpleging, reactivering
en verpleegkundig

Datum



Naam (invullen in blokletters)

Handtekening aanvrager *):



Plaats



Datum



Naam (invullen in blokletters)



Handtekening gemachtigde *):

*) Indien van toepassing; indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, s.v.p. vermelden de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn of haar hoedanigheid bij die rechtspersoon (bijv. J. Janssen, directeur van fabriek X)

VERZONDEN 24 JUNI 1996

R0Ravellaan 96
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
Telefoon 030-919911N
I
E
T**AANVRAAG LOZINGSVERGUNNING RIOLERING**

stempel datum van ontvangst

I
N
V
U
L
L
E
N

Behandeld door :

Dossiernummer :

Datum besluit :

Kadastrale aanduiding: gemeente:
sectie : nr(s):

De hierna te noemen aanvrager verzoekt om een vergunning als bedoeld in artikel 3 van de Lozingsverordening Riolering.

Datum:

1. TENAAMSTELLING**1.1 Aanvrager (rechtspersoon)**naam : Zie algemene gegevens aanvraagformulieradres : milieuvergunning

postcode : plaats :

1.2 Contactpersoon

naam :

telefoon :

functie :

1.3 Vestiging

naam :

adres :

postcode : plaats :

Verd
Gema
en de
Indus
deel
ing, roo
OV Utrecht

2. AARD BEDRIJF OF INSTELLING

2.1 Wat is de hoofdactiviteit van het bedrijf of de instelling? (bij meerdere hoofdactiviteiten deze aangeven)

Verpleging en verzorging van Somatische en Psychogeria-
trische bewoners

2.2 Welke nevenactiviteiten vinden in de inrichting plaats.

Bijvoorbeeld: - Auto-onderhoudswerkplaats (spuiterij, doorsmeerstation, wasplaats, deconserveren, ontvetten van motoronderdelen e.d.)
 - Grafische afdeling (offsetdrukkerij, fotografische processen, boekdruk, zeefdruk e.d.)
 - Bedrijfsrestaurant (opgave aantal maaltijden, machinaal vaatwassen e.d.)

Maaltijdbereiding t.b.v. het huis

2.3 Welke processen worden er toegepast die kunnen leiden tot lozing van afvalwater en afvalstoffen en op welke wijze worden deze processen uitgevoerd (batch/continu)? (Processchema's toevoegen)

Maaltijdbereiding

2.4 Hoeveel personen zijn er in de verschillende bedrijfsonderdelen werkzaam?

Bedrijfsonderdeel	Personen
a. administratief	_____
b. technisch	_____
c. <u>verpleging</u>	<u>90</u>
d. <u>fascilitair</u>	<u>70</u>

2.5 Gedurende hoeveel uren per etmaal wordt als regel gewerkt?

Wat zijn de werktijden? zie bijlage B bedrijfstijden

Als regel gedurende _____ uren/etmaal; van _____ uur tot _____ uur.

3. OPRICHTING OF WIJZIGING

3.1 Betreft de aanvraag een: ☒ oprichting ☐ wijziging

3.2 Indien het een wijziging betreft, welke nieuwe activiteit(en) wordt(en) dan verricht en/of ondergaat(n) een wijziging?
Wilt u duidelijk aangeven welke nieuwe (of bestaande) activiteiten plaatsvinden op welke locatie (in de nieuwe of bestaande ruimten)?

=====

Belangrijk: Bij wijziging dient middels omschrijving steeds duidelijk te blijven of de hieronder verstrekte gegevens de wijziging of het geheel betreffen.

=====

4. AFVALWATER

4.1 Welke soorten afvalwater worden geloosd, hoeveel en waar?

	Oppervl.w. /bodem gemiddeld m ³ /jr.	Gemeente riool gemiddeld m ³ /jr.	Oppervl.w. /bodem maximaal m ³ /uur	Gemeente riool maximaal m ³ /uur	Totaal m ³ /jr.	Meting *** of schatting
a) Huishoudelijk afvalwater*	_____	10.100	_____	55	_____	_____
b) Koelwater	_____	_____	_____	_____	_____	_____
c) Hemelwater **	_____	11.000	_____	810	_____	_____
d) Ketelspuiwater	_____	_____	_____	_____	_____	_____
e) Regeneratie ontharding en/of demiwater	_____	_____	_____	_____	_____	_____
f) Spoelwater ontijzing	_____	_____	_____	_____	_____	_____
g) (Overig) bedrijfsafvalwater	_____	15.600	_____	21	_____	_____
Totaal	_____	36.700	_____	886	_____	_____

* Als richtlijn wordt 50 liter per werkdag per in het bedrijf werkzame persoon berekend.

** Als gemiddelde 750 mm/jr, maximaal 150 l/sec/ha verhard oppervlak

*** Indien debietmeting van het afvalwater plaatsvindt wilt u dat dan in de laatste kolom de manier waarop aangeven?

4.2 Hoe vaak en gedurende welk tijdsbestek doen zich situaties voor waarin de gemiddelde afvoerdebieten van het bedrijfsafvalwater in ruime mate worden overschreden? (m.u.v. het hemelwater)

n.v.t.

4.3 Waardoor worden deze pieken veroorzaakt?

n.v.t.

4.4 Wat is de herkomst van het geloosde water?

	Ontrokken aan: Drinkwater- leiding m ³ /jr.	Grondwater m ³ /jr.	Oppervlakte m ³ /jr.	Anderzins m ³ /jr.
a) Huishoudelijk afvalwater*	10.100			
b) Koelwater				
c) Ketelspuiwater				
d) Regeneratie ontharding en/of demiwater				
e) (Overig) bedrijfsafvalwater bv. drainagewater	15.600			
Totaal	25.700			

* Als richtlijn wordt 50 liter per werkdag per in het bedrijf werkzame persoon berekend.

4.5 Kan het regenwater van de daken en de verharde oppervlakken verontreinigd worden t.g.v. de bedrijfsactiviteiten?

0 ja, met _____

☒ nee

4.6 Is in de inrichting een gescheiden riool aanwezig?

☒ ja 0 nee (zo, ja dit aangeven met verschillende kleuren/lijnen op de riolerings-tekening.)

5. AARD VAN HET AFVALWATER *

5.1 Wat is de maximale temperatuur van het afvalwater dat wordt geloosd?

55 °C

5.2 Wat is de minimale en maximale zuurgraad van het afvalwater?

minimaal pH 7 maximaal pH 7

5.3 Wat is het gehalte aan:

sulfaat -- mg/l chloride -- mg/l

* indien noodzakelijk de verschillende deelstromen specificeren.

5.4 Welke soorten stoffen (afgezien van huishoudelijke afvalstoffen) kunnen als verontreiniging in het afvalwater terechtkomen? (Kruis aan en vul zonodig aan.)*

- ☐ bezinkend materiaal (zoals straatvuil, zand, visafval)
- ☒ opdrijvend materiaal (zoals consumptievet, smeervet, olie)
- ☐ emulsie (zoals boor-, koel-, pons- en snijoliën)
- ☐ zwevende stoffen
- ☐ oplosmiddelen
- ☐ emulsie-ontvetters (zoals detergenten en koudreinigers)
- ☐ opgeloste zware metalen (zoals galvanische en fotografische baden)
- ☐ opgeloste organische stoffen (zoals alcoholen, fenolen en suikers)
- ☐ opgeloste anorganische stoffen (zoals zouten)
- ☐ zuren
- ☐ logen
- ☐ radioactieve stoffen

☒ bezinkend materiaal van centrale keuken

☐ _____

☐ _____

* Indien produkt- c.q. merknamen gebruikt worden, produktspecificatie toevoegen.

5.5 Wilt u de soorten stoffen (afgezien van huishoudelijke afvalstoffen) die in het afvalwater terechtkomen, hieronder zo nauwkeurig mogelijk specificeren? (eigennaam, merknaam, type, indien mogelijk hoeveelheid per jaar aangeven e.d.)

6. ZUIVERINGSTECHNISCHE VOORZIENINGEN

6.1 Hieronder aangeven welke afvalwaterstromen een zuiveringstechnische voorziening passeren, alvorens ze worden geloosd.

Voorziening:	Type	Capaciteit	Soort afvalwater
a) Amalgaamscheider	_____	_____	_____
b) Bezinkput(ten)	_____	_____	_____
c) Vetafscheider(s) / bezinksel- stalentank	9 ¹ /s, inh.	+3m ³	keukenafvalwater
d) Olieafscheider(s)	_____	_____	_____
e) Zuiveringsinstallatie(s)	_____	_____	_____
f) Septictank(s)	_____	_____	_____
g) _____	_____	_____	_____
h) _____	_____	_____	_____

Opm. Van de hiervoor genoemde voorzieningen dienen beschrijvingen en tekeningen te worden overlegd, alsmede analyseresultaten van het behandelde afvalwater (indien beschikbaar). Voorts dient te worden aangegeven hoe bedoelde voorzieningen worden bediend. Tevens dient een capaciteitsberekening als bijlage te worden bijgevoegd.

De vetafscheider staat in het souterrain (nr 78, tek. M-11) opgesteld. Deze is gecombineerd met een bezinksel-tank.
 Fabrikaat: Nering-Bogel, type 2300 NG 9 PA II 3486

zie bijlage J voor capaciteitsberekening

- 6.2 Zijn er maatregelen getroffen om extra lozingen t.g.v. storingen, proefdraaien, in gebruik nemen, buiten gebruik stellen, schoonmaak- of herstelwerkzaamheden te voorkomen?

0 ja, welke? _____

☒ nee

7. CONTROLEVOORZIENINGEN

- 7.1 Welke controlevoorzieningen zijn getroffen, en waar bevinden deze zich?
(bv. controlemetingen, meetputten ed.)

n.v.t.

8. TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN

- 8.1 Bestaan er in de naaste toekomst plannen tot wijziging, of uitbreiding, die invloed kunnen hebben op de hoeveelheid en/of samenstelling van het afvalwater?

☒ ja, welke en wanneer? zie bijlage H

0 nee

9. OVERIGE AFVALSTROMEN

- 9.1 Geef per afvalstroom(stof), welke niet wordt geloosd op het riool, aan welke maatregelen/voorzieningen zijn getroffen.
Bijvoorbeeld: gescheiden inzamelen van laboratoriumafval, afvoer van net uit de in hoofdstuk 7 en 8 genoemde voorzieningen afkomstig residu, fotocnemicalien, etc.

Afvalstroom	Freq. afvoer per jaar	Hoeveelheid per jaar	Maatregel/ voorziening
<u>zie bijlage E</u>	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

0 kopie afgiftebonnen van afvoer chemische afvalstoffen toevoegen.

DIT INGEVULDE AANVRAAGFORMULIER GAAT VERGEZELD VAN DE VOLGENDE BIJLAGEN:

(zie aanwijzingen)

- | | |
|--|--|
| a) Een beschrijving en/of tekening van de voorzieningen dienende om de vuillast te beperken dan wel te meten met capaciteitsberekening | <input type="radio"/> ja
<input type="radio"/> nee |
| b) Analyses van het bemonsterde bedrijfsafvalwater | <input type="radio"/> ja
<input type="radio"/> nee |
| c) Een situatieschets waaruit de plaats van de inrichting duidelijk blijkt | <input type="radio"/> ja
<input type="radio"/> nee |
| d) Een processchema waarin aangegeven waar afvalwater ontstaat | <input type="radio"/> ja
<input type="radio"/> nee |
| e) Een riolerings-tekening waarop is aangegeven waar de lozingspunten zich bevinden en hoe het afvalwater wordt afgevoerd | <input checked="" type="radio"/> ja zie tek. M-00
<input type="radio"/> nee |

Aldus naar waarheid opgemaakt, voorzien van X bijlagen. (zie milieuvergunning aanvraag formulier)

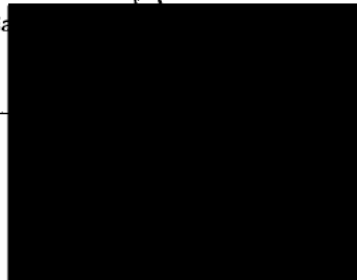
Plaats en datum:

Verpleeghuis Rosendaal
Centrum voor verpleging, reactivering
en dagbesteding

Industriedreef 5, 3564 GV Utrecht

21/6/96

Handtekening



BIJLAGE A. BESCHRIJVING ACTIVITEITEN EN PROCESSEN

ACTIVITEITEN

Ten aanzien van de activiteiten binnen het verpleeghuis kunnen de volgende hoofdgroepen worden onderscheiden:

- Groep Zorgverlening;
- Groep Behandeling/Begeleiding en Semimurale voorzieningen;
- Groep Facilitaire Diensten.

GROEP ZORGVERLENING

De groep Zorgverlening bestaat uit de volgende subgroepen:

- Verpleegafdeling somatische bewoners:
Verpleging en verzorging van somatische bewoners (aantal: 120) die in een thuissituatie onvoldoende verzorgd kunnen worden. In de meeste gevallen gaat het om een blijvende opvang.
- Verpleegafdeling psycho-geriatrische bewoners:
Verpleging en verzorging van demente bewoners (aantal: 120) die veelal ook lichamelijk beperkt zijn. Blijvende opvang.
- Activiteitenbegeleiding en recreatie:
In de activiteiten- en recreatieruimten worden diverse activiteiten georganiseerd, zoals: handvaardigheid, handwerken, lezen en muziek luisteren. Verder zijn er ontspanningsavonden en uitstapjes.

GROEP BEHANDELING/BEGELEIDING EN SEMIMURALE VOORZIENINGEN

Deze groep bestaat uit de volgende vakgroepen:

- vakgroep verpleeghuisartsen en apothekersassistente;
- vakgroep paramedici met fysiotherapeuten, ergotherapeuten en logopedisten;
- vakgroep psychosociaal met psychologen, pastor en maatschappelijk werkenden;
- semimurale afdelingen t.b.v. patiënten die gedurende enkele dagen per week verpleeghuiszorg (in brede algemene zin) behoeven.

Alle behandeldisciplines werken op alle afdelingen in multidisciplinair verband.

FACILITAIRE DIENSTEN

- Technische Dienst:
Werkzaamheden ten behoeve van de instandhouding van het hele complex het functioneren van de technische installaties van het gehele complex. Tuinonderhoud aan derden uitbesteed.
- Huishoudelijke Dienst:
Linnenbevoorrading. Wassen en chemisch reinigen van kleding en beddegoed is aan derden uitbesteed. Schoonmaakonderhoud aan derden uitbesteed.
- Voedingsdienst:
Centrale grootkeuken ten behoeve van de dagelijkse bereiding van maaltijden (ca. 330) voor bewoners, drankenvoorziening en personeelsrestaurant.
- Logistieke dienst:
Beheer centraal magazijn en bevoorraden afdelingen. Ophalen van afval en inzamelen van papier.
- Administratieve dienst:
Administratieve werkzaamheden.
- Receptiedienst:
Toegangsbewaking en telefoonverkeer.
- Kinderopvang en personeelsflat:
Kleine crèche en kamerverhuur als personeelsvoorziening.

PROCESSEN

Als 'procesinstallaties' zijn bij het verpleeghuis de volgende gebouwgebonden installaties aan te duiden:

- *centrale verwarmingsinstallatie;*
- *luchtbehandelingsinstallatie;*
- *warmtekrachtkoppelingsinstallatie.*

Zie voor principeschema's de tekeningen met bladnr's W-01 t/m W-10.

In de centrale keuken (begane grond) vinden de kook-/bak- en braadprocessen plaats t.b.v. de maaltijdbereiding. Het betreft hier dagelijks de bereiding van ca. 330 maaltijden. De maaltijdbereiding vindt gekoppeld plaats, dit wil zeggen dat per dag de benodigde hoeveelheid maaltijden worden bereid die voor die dag nodig zijn.



BIJLAGE B. BEDRIJFSTIJDEN

Groep Zorgverlening: 00.00 uur tot 24.00 uur 7 dagen per week

Groep Behandeling: 08.30 uur tot 17.30 uur 5 dagen per week

Facilitaire Diensten: 07.00 uur tot 16.30 uur 5 dagen per week met uitzondering van de Voedingsdienst.

Voedingsdienst: i.p.v. 5 dagen per week, 7 dagen per week.

Buiten de bedrijfstijden van de Facilitaire Diensten is de koelcel en de vriescel in bedrijf.

BIJLAGE C. STOFFEN EN PRODUKTEN

soort produkt (o/b)	hoeveelheid	wijze van opslag	eigenschappen
diesel (b)	2 x 200 liter	wandtanks	
zuurstof (b)	18 x 10 waterliter	drukhouder 200 bar	
	6 x 2 waterliter	drukhouder 200 bar	
thinner (b)	1 x 5 liter	jerrycan	
terpetine (b)	1 x 5 liter	jerrycan	
argon (b)	1 x 10 waterliter	drukhouder 150 bar	
zuurstof (b)	1 x 10 waterliter	drukhouder 150 bar	
acetyleen (b)	1 x 10 waterliter	drukhouder 150 bar	
propaan (b)	1 x 1 waterliter	drukhouder 100 bar	

BIJLAGE D. AFVOER VAN STOF, GASSEN OF DAMPEN

Buiten beschouwing worden gelaten de afvoerpunten van de mechanische ventilatie zover dit enkel de luchtafvoer betreft van normale leef- en werkruimten, die dus geen negatief effect sorteren op het milieu.

Overzicht van milieu-beïnvloedende afvoeren:

soort uitstoot	hoogte afvoer (m)	plaats op tekening	debiet	conc. (mg/Nm³)
dampen bereiding maaltijden	16	tek. M-00 (22)	10.600 m ³ /h	...
uitlaatgassen WKK	6	tek. M-00 (4)	190 kW	...
uitlaatgassen NSA	5	tek. M-00 (5)	157 kW	...
rookgassen CV	19	tek. M-00 (35 en 36)	1550 kW	...
rookgassen CV	15	tek. M-00 (33 en 34)	1408 kW	...

MAATREGELEN TER VOORKOMING VAN UITSTOOT NAAR DE LUCHT

soort uitstoot	maatregel ter beperking van uitstoot naar de lucht
dampen bereiding maaltijden	toepassen van metalen vetvangfilter zie tek. R-30 deze worden regelmatig schoongemaakt in vaatwasmachine
uitlaatgassen WKK	regelmatig onderhoud (onderhoudscontract)
uitlaatgassen NSA	regelmatig onderhoud (onderhoudscontract)
rookgassen CV	regelmatig onderhoud (onderhoudscontract), toepassen van energie-zuinige ketels en warmteterugwinning mechanische ventilatie, waardoor minder energie benodigd is.
rookgassen CV	regelmatig onderhoud (onderhoudscontract) en warmteterugwinning mechanische ventilatie, waardoor minder energie benodigd is.

BIJLAGE E. AFVALSTOFFEN

Binnen de inrichting ontstaan de volgende afvalstoffen:

Soort	hoeveelheid per jaar	wijze van opslag (max.hoeveelheid van opslag)	afvoerfrequentie	wijze van afgifte of verwijdering
Bedrijfs(huis)- afval	183.000 kg	perscontainer 9 m3	1x per 11 dagen	gemeente
Medisch afval (injectienaalden etc.)	360 liter	2 tonnen van 30 ltr	1x per 2 mnd	Van Vliet
Gevaarlijk afval (batterijen, verfresten etc.)	100 liter	1 box van 20 ltr	op afroep	gemeente
Glas	75 m3	glasbak 1 m3	2x per week	gemeente
Papier en karton	150 containers	in container 1,5 m3	1x per week	Van Doorn
Swill ¹⁾ (keukenafval)	niet gescheiden, in perscontainer bedrijfsafval			
Slib uit vet- vanger	-	in vetvanger	2x per jaar	Reinigingsservice Utrecht

¹⁾: Momenteel zijn er kontakten met een afvalverwerkend bedrijf om te komen tot gescheiden afvoer van Swill en incontinentie-materiaal.

In de ruimte waar de tandarts praktijk heeft, is een afzuigapparaat aanwezig dat voorzien is van een amalgaamafscheider. Deze is eigenlijk niet in gebruik. De werkzaamheden van de tandarts in deze ruimte beperken zich namelijk hoofdzakelijk tot modificaties aan kunstgebitten. Boorwerkzaamheden en plaatsen van vullingen vinden plaats in de praktijkruimte bij de tandarts thuis. Mocht er onverhoopt toch sprake zijn van afvalstoffen, dan worden deze door de tandarts meegenomen.

Al het medicijnenafval gaat terug naar de centrale apotheek.

TL en PL-lampen (gevaarlijk afval) worden afgevoerd via de route van het gevaarlijk afval. Dit wordt op afroep opgehaald door de gemeente. Dit geldt ook voor printlinten en toner.

Het oud ijzer wordt ongeveer 2x per jaar opgehaald door een oudijzerhandelaar. De voorraad oud ijzer wordt opgeslagen in het souterrain.



VERZONDEN 24 JUNI 1996

Vervolg van bijlage E.

Bij de centrale keuken ontstaan slechts kleine hoeveelheden oud brood. Mocht dit zijn dan wordt dit veelal door bewoners of bezoekers gebruikt voor voeder bij de kinderboerderij.

BEPERKING, HERGEBRUIK EN NUTTIGE TOEPASSING VAN AFVALSTOFFEN

Beperking:

Op dit moment vindt nog geen gestructureerde beperking van afvalstoffen plaats.

E.e.a. zal op termijn zijn beslag krijgen zodra de bedrijfsinterne-milieuzorg enige vorm heeft gekregen.

Hergebruik:

Daar het afval voor een flink deel reeds gescheiden wordt, bestaat er de mogelijkheid van externe recycling en hergebruik.

BIJLAGE F. GELUID- EN TRILLINGSBELASTING

De volgende geluidbronnen zijn aanwezig:

bron	aard	aantal uren in bedrijf		
		dag	avond	nacht
Dakafzuigventilator (1)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (2)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (3)	tonaal	ja	ja	ja
Rookgasafvoer WKK (4)	tonaal	ja	ja	ja
Rookgasafvoer NSA (5)	incidenteel	ja	nee	nee
Dakafvoer condensors				
Koel-/vriescel (6)	tonaal	ja	ja	ja
Luchttoevoer NSA (7)	incidenteel	ja	nee	nee
Luchttoevoer WKK (8)	tonaal	ja	ja	ja
Noodkoeler WKK (9)	incidenteel	ja	nee	nee
Dakafzuigventilator (10)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (11)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (12)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (13)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (14)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (15)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (16)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (17)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (18)	tonaal	ja	ja	ja
Toevoerventilator (19)	tonaal	ja	ja	ja
Retourventilator (20)	tonaal	ja	ja	ja
Toevoerventilator (21)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (22)	tonaal	ja	nee	nee
Dakafzuigventilator (23)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (24)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (25)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (26)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (27)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (28)	tonaal	ja	ja	ja
Retourventilator (29)	tonaal	ja	ja	ja
Toevoerventilator (30)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (31)	tonaal	ja	ja	ja
Dakafzuigventilator (32)	tonaal	ja	ja	ja

De bronnen zijn terug te vinden op tekening M-00, terreinsituatie.

BIJLAGE G. VERKEERSBEWEGINGEN

Leveranciers	Voertuig	Tijdvak	Frequentie
Bakker	vrachtwagen	's-morgens	6x per week
GBA-pakket:			
- vlees;			
- zuivel;			
- groente en fruit;			
- vis.	vrachtwagen	's-morgens	2x per week
Wasserij	vrachtwagen	's-middags	6x per week
Schoonmaakmidd.	vrachtwagen	hele dag	1x per week
Incontinentie mat.	vrachtwagen	hele dag	1x per 2 weken
Verpleegmateriaal	vrachtwagen	hele dag	1x per week
Zuurstofflessen	vrachtwagen	hele dag	op afroep
Diesel	vrachtwagen	hele dag	op afroep
Afvalophaaldnst.	Voertuig	Tijdvak	Frequentie
Perscontainer	vrachtwagen	hele dag	1x per 11 dagen
Glas	vrachtwagen	hele dag	2x per week
Papier en karton	vrachtwagen	hele dag	1x per week
Personeel	Voertuig	Tijdvak	Aantal per dag
Verpleging dagdienst/ dagbehandeling/ behandeldienst en facilitaire dienst	personenauto	begin en einde van de ochtend en einde van de middag	40
	fiets	als pers.auto	110
	bromfiets	als pers.auto	10
Verpleging avonddienst	personenauto	begin avond en einde van de avond	33
Verpleging nachtdienst	personenauto	einde van de avond en begin van de ochtend	11
Overig	Voertuig	Tijdvak	Aantal per dag
Taxi	Personenbusje	hele dag	20

BIJLAGE H. TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN

Binnen een termijn van ca. vijf jaren wordt een wijziging verwacht van de centrale keuken. Mogelijk zal de keuken maaltijden gaan bereiden mede t.b.v. twee andere ook tot de Stichting KABU behorende huizen. Ook kan het zijn dat de centrale keuken bij Verpleeghuis Rosendael ontmanteld wordt, en dat de maaltijdbereiding in een ander huis behorende bij de Stichting KABU plaats zal gaan vinden. E.e.a. zal nog nader onderzocht worden.



BIJLAGE I. HCA-SCHUIMBLUSSER

HCA schuimblusser, de bluswerking hiervan berust op een groter koelend effect doordat voor de verdamping van 1 liter HCA méér warmte nodig is dan voor de verdamping van 1 liter water. Daarnaast treden er reacties op die er voor zorgen dat er bij cellulose-achtige materialen koolvorming optreedt en een verglazing van het oppervlak. Hierdoor kunnen er geen brandbare gassen meer naar buiten treden en kan er geen zuurstof meer bij de brandbare materialen komen.

Daar waar er minder cellulose-achtige produkten aanwezig zijn, reageren de stoffen in HCA Blus onderling, zodat, door standaard toevoeging van een stof, ook bij verbranding van deze materialen een goede afsluitende laag ontstaat.

Bovendien wordt de verbranding in de gasfase door HCA Blus sterk vertraagd en dit zorgt ervoor dat de warmteproductie zo snel mogelijk gestopt wordt.



Voor- en nadelen van de HCA schuimblusser:

voordelen:

- uitstekend geschikt voor branden in vaste stoffen;
- uitstekend geschikt voor bijna alle vloeistofbranden;

- geschikt bij branden in onder spanning staande elektrische apparatuur (alleen met schuimlans);
- grote worplengte;
- is milieuvriendelijk.

nadelen:

- niet geschikt voor metaal- en gas branden

BIJLAGE J. CAPACITEITSBEREKENING VETVANGER

PASSAVANT KAPACITEITSBEREKENING VOLGENS NEN 7087

PASSAVANT B.V. POSTBUS 217 7000 AE DOETINCHEM
TEL. 08340 - 33245 TELEFAX 08340 - 30694

Betreft werk : Verpleeghuis Rosendael adres : Indusdreef 5
Plaats werk : Utrecht
Fa. aanvrager : te :
Kontaktpersoon : tel :
Behandeld door : op :
:

OMSCHRIJVING	AANTAL	Q-AFVOER	AANT. x Q-AFV. x Z	TOTAAL
vaatwasmachine max. 2 l/s	1	2,0	1 x 2,0 x 0,50	1,00
spoelb. met sifon 50 mm	3	1,5	3 x 1,5 x 0,30	1,35
schrobput	3	0,5	3 x 0,5 x 0,00	0,00
kookketel uitlaat 50 mm	4	2,0	4 x 2,0 x 0,24	1,92
braadslee kantelbaar	2	1,0	2 x 1,0 x 0,40	0,80
totaal:				5,07

De oppervlakte capaciteit is $5,07 \times 0,27 = 1,37$ (vierkante meter)
De minimaal berekende grootte van de vetafscheider bedraagt: 5,5
De type indeling volgens NEN 7087 is: 2 4 7 10 15 20 25 etc.

Volgens bovenstaande moet de minimaal toe te passen
grootte van de PASSAVANT vetafscheider zijn type : 7

VERVALLEN

Verpleeghuis R
Centrum voor reactivering
en dagbehandeling
Indusdreef 5, 3 recht

BIJLAGE J. CAPACITEITSBEREKENING VETVANGER

PASSAVANT KAPACITEITSBEREKENING VOLGENS NEN 7087

PASSAVANT B.V. POSTBUS 217 7000 AE DOETINCHEM
TEL. 08340 - 33245 TELEFAX 08340 - 30694

Betreft werk : Verpleeghuis Rosendaal adres : Indusdreef 5
Plaats werk : Utrecht
Fa. aanvrager : te :
Kontaktpersoon : tel :
Behandeld door : op :
:

OMSCHRIJVING	AANTAL	Q-AFVOER	AANT. x Q-AFV. x Z	TOTAAL
vaatwasmachine	1	6,0	1 x 6,0 x 0,40	2,40
spoelb. met sifon 40 mm	6	0,8	6 x 0,8 x 0,20	0,96
schroput	7	0,5	7 x 0,5 x 0,00	0,00
kookketel uitlaat 50 mm	4	2,0	4 x 2,0 x 0,24	1,92
braadslee kantelbaar	2	1,0	2 x 1,0 x 0,40	0,80
totaal:				6,08

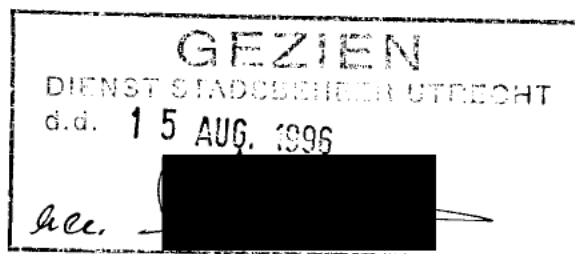
De oppervlakte capaciteit is $6,08 \times 0,27 = 1,64$ (vierkante meter)

De minimaal berekende grootte van de vetafscheider bedraagt: 6,6

De type indeling volgens NEN 7087 is: 2 4 7 10 15 20 25 etc.

Volgens bovenstaande moet de minimaal toe te passen
grootte van de PASSAVANT vetafscheider zijn type : 7

Uit bovenstaande berekening mag geconcludeerd worden dat de vetvanger die staat opgesteld, fabrikaat Nering-Bögel, type 2300 NG9 PAll 3486, met een capaciteit van 9 l/s ruim voldoet.



Heel de verzorging P

- ☐ Aanvraag om bouwvergunning (art. 40 WW)
☐ Melding (Art. 42 WW) Zie toelichting blz. 1

1. AANVRAGER / MELDER

1.1 Naam Stichting KABU
Voorletter(s) Verpleeghuis Rosendaal
Adres Indusdreef 5
PostcodePlaats 3564 GV Utrecht
Telefoon 030-2645911

Bent u

1.2 Aard aanvrager / melder

- ☐ Rijksoverheid
☐ Lagere overheid
☐ Woningbouwvereniging

1.3 Gemachtigde (machtiging overleggen)

Naam [REDACTED]
Adres Indusdreef 5
Postcode/plaats 3564 GV Utrecht
Telefoon 030-2645911

1.4 Ontwerper

Naam Clevis-Kleinjans Architecten
Voorletter(s) [REDACTED]
Adres Antoniuslaan 68
Postcode/plaats 5921 KB Venlo
Telefoon 077-3829141

2. BOUWWERK

- 2.1 Verzoekt om vergunning tot het ☐ geheel ☒ gedeeltelijk
☒ veranderen
☒ vergroten
☐ oprichten
☐ plaatsen
☐ vernieuwen

van een gebouw/bouwwerk dat gelegen is aan:

Straat Indusdreef Huisnr. 5
Kadastraal bekend: Gemeente Utrecht Sectie F Nr(s) 785/649

- 2.2 Omschrijving bouwplan: verbouwing c.q. uitbreiding verpleeghuis
2.3 Huidige bestemming: BvB
Bestemming na voltooiing: BvB
2.4 Huidig gebruik: gezondheidszorg
Gebruik na voltooiing: gezondheidszorg

3. ONDERTEKENING

Aanvrager/melder

Plaats:

d.d.:

15-03-1996

3.1 BIJLAGEN

- ☒ bouwtekeningen
☒ situatietekening
☒ foto's
☐ bouwregistratieformulier
☐ machtiging
☒ aanvraagformulier

IN ZESVOUD INDIENEN

(door gemeente in te vullen)

adres [REDACTED]

reg. nr. [REDACTED]

brtcd: [REDACTED]

datum [REDACTED]

- Bouwbeheer ☐
Welstand ☐
Ruimtelijke Ordening ☐
Brandweer ☐

4. BOUWSOM

4.1 Hoeveel bedraagt de totale bouwsom

(incl. installaties en BTW)

4.2 Bouwtijd in werkbare dagen

(alleen indien bouwsom meer bedraagt dan 5 miljoen):

dagen

5. MATERIALEN

5.1 Uit welke materialen (anders dan bestaand) zullen de volgende onderdelen bestaan?

Geef hierbij de kleur en dikte aan

- | | | |
|---|---------------------------------------|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> gevels | <u>baksteen/metaal</u> | kleur <u>rood-geel/grijs</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> dakbedekking | <u>bitumen</u> | kleur <u>zwart</u> |
| <input type="checkbox"/> terreinafscheiding | _____ | kleur _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> kozijnen | <u>hout</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> fundering | <u>beton</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> funderingsmethode | <u>boorpalen</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> binnenwanden | <u>kalkzandsteen</u> | |
| <input type="checkbox"/> schoorstenen | _____ | |
| <input type="checkbox"/> gasafvoerkanalen | _____ | |
| <input type="checkbox"/> ventilatiekanalen | _____ | |
| <input checked="" type="checkbox"/> trappen | <u>beton-prefab</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> vloeren | <u>kanaal/plaatvloer</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> plafonds | <u>systeem</u> | |
| <input type="checkbox"/> ophoging onder vloeren | _____ | |
| <input checked="" type="checkbox"/> thermische isolatie | materiaal + dikte | |
| - vloer begane grond | : <u>Ps 20</u> 90 mm | |
| - buitenmuren | : <u>steenwol 1.33</u> 75 mm | |
| - dak | : <u>minerale wol</u> 349 80 mm | |
| Kleuren buitenschildderwerk | | |
| - kozijnen | : <u>antraciet</u> | |
| - ramen | : <u>accentkleur</u> nader te bepalen | |
| - deuren | : <u>accentkleur</u> nader te bepalen | |
| - overig | : _____ | |

6. AFMETINGEN

6.1 Vindt er een uitbreiding plaats van het bouwwerk op het terrein?

Deze vraag tevens met "ja" beantwoorden bij het oprichten van (een) gebouw(en) of woning(en)

<input checked="" type="radio"/> ja	Hoe groot is de onbebouwde oppervlakte van het terrein?	13511	m ²
	Hoe groot is de bebouwde oppervlakte van het terrein? (na uitbreiding)	7477	m ²

☐ nee

6.2 Neemt de bruto inhoud en vloeroppervlakte van het gebouw door de verbouwing toe?

Deze vraag tevens met ja beantwoorden als het gaat om het oprichten van (een) gebouw(en) of woningen.

<input checked="" type="radio"/> ja	Hoeveel bedraagt de <u>toename</u> van de bruto vloeroppervlakte van het gebouw?	1176	m ²
	Hoeveel bedraagt de <u>toename</u> van de bruto inhoud van het werk?	8250	m ³

☐ nee

6.3 Hoe groot is het gebruiksoppervlak?	17.035	m ²
6.4 Hoe groot is het verblijfsgebied?	9.170	m ²
6.5 Oppervlakte daglichtopeningen	1.235	m ²
6.6 Wat is de capaciteit van de verwarmingsketels en warmwatertoestellen	2.957	KW

7. NIEUWBOUWWONINGEN

7.1 Financieringsvorm	aantal woningen	aantal wooneenheden
<input type="checkbox"/> sociale huursector		
<input type="checkbox"/> premiehuurprofit		
<input type="checkbox"/> inkomensafh.gesubsideerd (premie A)		
<input type="checkbox"/> vrije sector met eenmalige bijdrage		
<input type="checkbox"/> niet gesubsideerd vrije sector		
7.2 Worden de woningen voorzien van centrale verwarming?		
<input checked="" type="radio"/> ja	<input type="checkbox"/> eigen installatie	<input type="checkbox"/> olie
	<input type="checkbox"/> blok- wijkverwarming	<input type="checkbox"/> gas
<input type="radio"/> nee	<input type="checkbox"/> stadsverwarming Pegus	
7.3 Wordt het te (ver)bouwen object voorzien van een liftinstallatie <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee		

8. COORDINATIE OVERIGE WETGEVING

8.1 Heeft u naast de bouwvergunning nog een vergunning op grond van de volgende wetten aangevraagd.

Milieuwetgeving
Wet op de gezondheidszorg
Wet op de ziekenhuisvoorzieningen
Monumentenwet

☐ nee
☐ nee
☐ nee
☐ nee

☐ ja
☒ ja
☐ ja
☐ ja

d.d. aanvraag
juli '95

9. SLOPEN

9.1 Moet u ten behoeve van de uitvoering van uw bouwplan sloopwerkzaamheden verrichten?	<input checked="" type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nee
9.2 Zo ja, bedraagt het sloopaftval meer dan 10 m ³ ?	<input checked="" type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nee

10. ONTTREKKING WOONRUIMTE

10.1 Gaat er ten gevolge van de uitvoering van uw bouwplan woonruimte verloren?	<input type="radio"/> ja	<input checked="" type="radio"/> nee
---	--------------------------	--------------------------------------

11. RIOLERINGEN

11.1 Worden er rioleringswerkzaamheden verricht?	<input checked="" type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nee
--	-------------------------------------	---------------------------

12. GROEN

12.1 Worden er ten behoeve van de uitvoering van dit plan bomen gerooid	<input type="radio"/> ja	<input checked="" type="radio"/> nee
---	--------------------------	--------------------------------------

RENVOOI

nr.	object	tekening	vermogen in kW		inhoud	bijzonderheden
			thermisch	mechanisch		
1	dakafzuigventilator	M-00		0,18		
2	dakafzuigventilator	M-00		0,18		
3	dakafzuigventilator	M-00		0,25		
4	rookgasafvoer WKK	M-00				
5	rookgasafvoer NSA	M-00				
6	dakafvoer condensors	M-00				koel-/vriescel
7	dakkap luchttoevoer NSA	M-00				ventilator opgesteld in onderliggende ruimte
8	dakkap luchttoevoer WKK	M-00				
9	noodkoeler WKK	M-00		3,9		3 stuks ventilatoren, elk 1,3 kW
10	dakafzuigventilator	M-00		0,75		
11	dakafzuigventilator	M-00		0,75		
12	dakafzuigventilator	M-00		0,75		
13	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
14	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
15	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
16	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
17	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
18	dakafzuigventilator	M-00		0,2		
19	dakkap toevoerventilator	M-00				
20	retourventilator	M-00		6,8		
21	toevoerventilator	M-00		6,8		
22	dakafzuigventilator	M-00		2,1		afzuiging keuken
23	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
24	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
25	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
26	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
27	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
28	dakafzuigventilator	M-00		0,35		
29	retourventilator	M-00		5,2		
30	toevoerventilator	M-00		4,8		
31	dakafzuigventilator	M-00		0,4		
32	dakafzuigventilator	M-00		0,4		
33	rookgasafvoer CV-ketel	M-00				
34	rookgasafvoer CV-ketel	M-00				
35	rookgasafvoer CV-ketel	M-00				
36	rookgasafvoer CV-ketel	M-00				
37	n.v.t					
38	n.v.t					
39	n.v.t					
40	strijkijzer	M-10	2,6			tweetal strijkijzers, elk 1,3 kW
41	hydrofoor	M-10		3,0		viertal motoren, elk 750 W
42	noodstroomaggregaat	M-10	157,0			afgekort NSA (motorvermogen)
43	toevoerventilator	M-10		5,5		
44	warmte-kracht-unit	M-10	190,0			afgekort WKK (motorvermogen)
45	schuimblusser	M-10		4 kg HCA		
46	schuimblusser	M-10		4 kg HCA		
47	dieseltank	M-10		200 liter		aan wand bevestigd
48	dieseltank	M-10		200 liter		aan wand bevestigd
49	zuurstofflessen	M-10		12x10 liter		losse drukhouders
50	zuurstofflessen	M-10		6x 2 liter		losse drukhouders
51	thinner	M-10		1x 5 liter		
52	terpentine	M-10		1x 5 liter		
53	perscontainer	M-00		3,0	9 m3	bedrijfsafval
54	glasbak	M-00			1 m3	glasafval
55	schuimblusser	M-12		4 kg HCA		
56	schuimblusser	M-13		4 kg HCA		
57	schuimblusser	M-14		4 kg HCA		
58	liftmotor	M-15		5,2		
59	ribbenbuis kachel	M-15	1,5			elektrisch
60	toevoerventilator	M-15		0,8		

VERZONDEN 24 JUNI 1996

RENOVOOI

nr.	object	tekening	vermogen in kW		inhoud	bijzonderheden
			thermisch	mechanisch		
61	elektrisch fornuis	M-14	8,0			viertal stuks 2e t/m 5e verd., elk 2 kW
62	schuimblusser	M-15			4 kg HCA	
63	liftmotor	M-11		9,0		
64	afkortzaag metaal	M-11		1,5		
65	snijbrandapparaat	M-11				zuurstoffles (10l/150bar) en acetyleen (10l/150bar)
66	lasapparaat TIG	M-11	2,2			argonfles (10l/150bar)
67	brander	M-11				propaanfles (1 ltr/100bar)
68	boormachine	M-11		0,8		
69	compressor	M-11		1,2		
70	slijpmachine	M-11		0,3		
71	decoupeerzaag	M-11		0,6		
72	zaagmachine	M-11		1,5		
73	CV-pomp	M-10		0,4		
74	CV-pomp	M-10		0,3		
75	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
76	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
77	rioolwaterpompen	M-11		4,0		tweetal, elk 2 kW
78	vetvangput	M-11			3 m3	fabr. Nering-Bogel, type 2300NG9 PAII 3486
79	liftmotor	M-11		8,0		
80	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
81	CV-pompen	M-11		2,9		een zestal pompen
82	ventilatoren	M-11		3,2		een tweetal toevoerventilatoren
83	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
84	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
85	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
86	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
87	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
88	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
89	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
90	schuimblusser	M-11			4 kg HCA	
91	bedpanspoeler	M-01	3,0			
92	koffieautomaat	M-01	3,0			
93	bedpanspoeler	M-02	3,0			
94	koffieautomaat	M-02	3,0			
95	bedpanspoeler	M-03	3,0			
96	koffieautomaat	M-03	3,0			
97	stoombevochtiger	M-04	42,0			elektrisch
98	CV-pompen	M-04		6,8		totaal acht stuks
99	CV-ketel	M-04				bj. '79, nom.verm. 704 kW, gasgestookt
100	CV-ketel	M-04				bj. '79, nom.verm. 704 kW, gasgestookt
101	liftmotor	M-04		15,0		
102	liftmotor	M-04		15,0		
103	bedpanspoeler	M-05	3,6			
104	koffieautomaat	M-05	3,0			
105	koffieautomaat	M-05	3,0			
106	koffieautomaat	M-06	9,0			totaal 3 stuks, elk 3 kW
107	bedpanspoeler	M-06	10,8			totaal 3 stuks, elk 3 kW
108	liftmotor	M-07		11,0		
109	liftmotor	M-07		11,0		
110	liftmotor	M-07		11,0		
111	CV-ketel (VR)	M-07				bj. '96, nom.verm. 719 kW
112	CV-ketel (HR)	M-07				bj. '96, nom.verm. 831 kW
113	CV-pompen	M-07		4,0		een viertal pompen
114	CV-pompen	M-11		0,8		een tweetal pompen
115	wasmachine	M-14	3,0			alleen op 2e verdieping
116	droogautomaat	M-14	3,0			alleen op 2e verdieping
117	schuimblusser	M-07			4 kg HCA	
118	schuimblusser	M-07			4 kg HCA	
119	schuimblusser	M-08			4 kg HCA	
120	koelcompressoren	M-08		1,7		een tweetal compressoren

Voorbeeld
Centrum voor
en dagbesteding
Industrieel
reactivering
recht

RENVOOI

nr.	object	tekening	vermogen in kW		inhoud	bijzonderheden
			thermisch	mechanisch		
121	vaarwasmachine	M-08	66,0	1,0		
122	stoombevochtiger	M-07	42,0			elektrisch
123	bainmarie	M-08	14,7			warmhoudkarren. 7 stuks
124	bainmarie	M-08	10,5			warmhoudkarren. 5 stuks
125	roerketel	M-08	10,0	0,4		
126	kookketel	M-08	10,9			
127	kookketel	M-08	10,9			
128	menger	M-08		0,5		
129	combiteamer	M-08	18,0			
130	4-pits kooktafel	M-08	18,0			
131	combiteamer	M-08	18,0			
132	braadslede	M-08	15,4			
133	braadslede	M-08	14,0			
134	copieermachine	M-08	1,5			
135	warmhoudkasten	M-08	4,5			
136	ventilator	M-11		0,6		
137	wasmachine	M-11	2,5	0,3		
138	6-pits kooktafel	M-08	15,6			
139	kookketel	M-08	12,5			
140	kookketel	M-08	12,5			
141	4-pits kooktafel	M-08	11,1			
142	vuilwaterpompen	M-11		3,2		
143	vrieskast	M-11		0,4		
144	tandarts behandelapparaat	M-05		0,4		
145	tandarts afzuigapparaat	M-05		0,7		met amalgaamfilter
146	tandartsstoel	M-05		0,7		
147	afzuiging zaagsel	M-11		1,5		aangesloten op zaagmachine timmerwerkplaats
148	radikaalreiniger Perfekt 440	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
149	neutrale vloerreinig. Uniflor 235	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
150	neutr. sanitairr. Bucalin 468	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
151	zuurstoffles	M-01			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
152	zuurstoffles	M-02			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
153	zuurstoffles	M-03			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
154	zuurstoffles	M-06			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
155	combiteamer	M-08	18,0		1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
TOTAAL			783,3	173,6		




Heb ik vervanging

VERZONDEN 24 JAN 1996

RENVOOI

nr.	object	tekening	vermogen in kW		inhoud	bijzonderheden
			thermisch	mechanisch		
121	vaatwasmachine	M-08	66,0	1,0		
122	stoombevochtiger	M-07	42,0			elektrisch
123	bainmarie	M-08	14,7			warmhoudkarren, 7 stuks
124	bainmarie	M-08	10,5			warmhoudkarren, 5 stuks
125	roerketel	M-08	10,0	0,4		
126	kookketel	M-08	10,9			
127	kookketel	M-08	10,9			
128	menger	M-08		0,5		
129	combisteamer	M-08	18,0			
130	combisteamer	M-08	18,0			
131	combisteamer	M-08	18,0			
132	braadslede	M-08	15,4			
133	braadslede	M-08	14,0			
134	copieermachine	M-08	1,5			
135	warmhoudkasten	M-08	4,5			
136	ventilator	M-11		0,6		
137	wasmachine	M-11	2,5	0,3		
138	6-pits kooktafel	M-08	15,6			
139	kookketel	M-08	12,5			
140	kookketel	M-08	12,5			
141	4-pits kooktafel	M-08	11,1			
142	vuilwaterpompen	M-11		3,2		
143	vrieskast	M-11		0,4		
144	tandarts behandelapparaat	M-05		0,4		
145	tandarts afzuigapparaat	M-05		0,7		met amalgaamfilter
146	tandartsstoel	M-05		0,7		
147	afzuiging zaagsel	M-11		1,5		aangesloten op zaagmachine timmerwerkplaats
148	radikaalreiniger Perfekt 440	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
149	neutrale vloerreinig. Uniflor 235	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
150	neutr. sanitairr. Bucalin 468	M-11			2x 10ltr	schoonmaakmiddel
151	zuurstoffles	M-01			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
152	zuurstoffles	M-02			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
153	zuurstoffles	M-03			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
154	zuurstoffles	M-06			1x 10ltr	behorend bij beademingsapparatuur
TOTAAL			765,3	173,6		

VERVALLEN

Verpleeghuis  ael
Centrum voor  ing, reactivering
en dagbehandeling
Indusdreef 5  Utrecht

A. AANDUIDING VAN ONDERDELEN VAN GEBOUWEN



muur van baksteen of kalkzandsteen, met vermelding van dikte.



muur van beton, met vermelding van dikte.



andere muur van brandwerend materiaal, met vermelding van de soortnaam van het materiaal en van dikte.



houten wand.



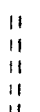
houten wand, bekleed met brandwerend materiaal, met vermelding van de soortnaam van het materiaal.



glaswand, (gewapend glas aangeven met gg).



afschieding van gaaswerk.



afschieding van open houten latwerk.



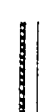
vloer van gewapend beton, met vermelding van de dikte.



houten vloerconstructie of afdekking zonder plafond.



a) houten vloerconstructie met naadloze brandwerende dekvloer.
b) plat dak.



houten vloerconstructie of afdekking, met plafond van niet brandwerend materiaal, soortnaam materiaal vermelden.



houten vloerconstructie of afdekking met plafond van brandwerend materiaal, soortnaam materiaal vermelden.



raam, met vermelding van: h = hout, s = staal, g = glas, gg = gew. glas.



open doorgang.



deur, met vermelding van: h = hout, s = staal, g = glas, gg = gew. glas.



zelfsluitende deur.



aan één zijde brandwerend beklede deur.



zelfsluitende branddeur.

gemetselde rook- en ventilatiekanalen met vermelding van inwendige afmetingen.



lift.



bovenlicht, met bezetting van gewapend glas.



VP = vetvangput

SP = slijpvangput

OA = olie- of benzine afscheider

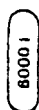
B. AANDUIDING VAN MACHINES, WERKTUIGEN, TOESTELLEN, ENZ.



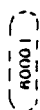
werktuig, toestel of ketel, te voorzien van een nummer, overeenkomstig het renvoel.



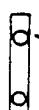
afzonderlijk opgestelde (elektro)motor, id. stoomwerktuig, te voorzien van een nummer overeenkomstig het renvoel.



reservoir voor vloeibare brandstof, met vermelding van de inhoud in liters.

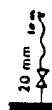


idem ondergronds.



vaste standplaats voor flessen, met vermelding van soort gas en aantal flessen.

C. AANDUIDING VAN BRANDBLUSMIDDELEN



kraan (I), resp. wandbrandkraan (II), waarop aangesloten een slang



voorzien van een straalslang met vermelding van doorlaat van (brand)-kraan en lengte van slang.



kist, met zand en schop, met vermelding van de inhoud van de kist in liters.



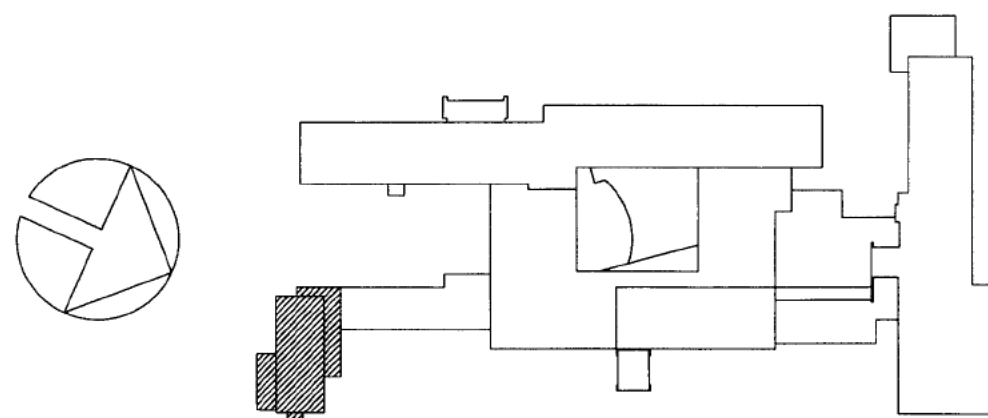
N = natblusser, met vermelding van de inhoud in liters.

S = schuimblusser, met vermelding van de inhoud in liters.

K = koolzuurschuimblusser, met vermelding van de inhoud in kg.

P = droogpoederblusser, met vermelding van de inhoud in kg.

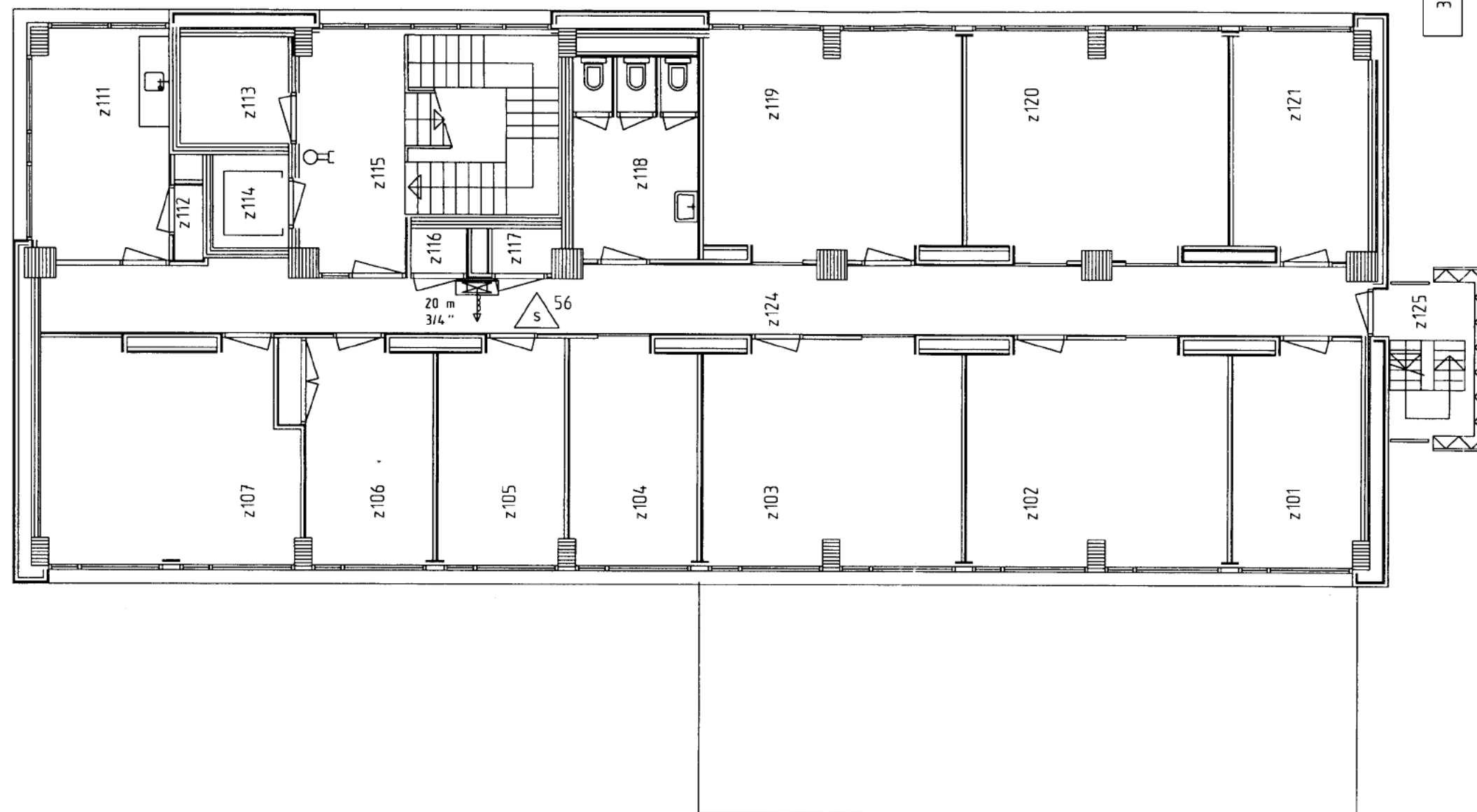
Aanduidingen ten behoeve van tekeningen Wet milieubeheer



b188	toilet
b189	centrale hal zusterflat
b190	gang
b191	huiskamer zusterflat
b192	trappenhuis
b193	telefoon
b194	personenlift
b195	garderobe
b196	wasruimte
b197	toilet
b198	-
b199	berging
b200	gang
b201	-
b202	-
b203	-
b204	gang
b205	porfaal
b206	-
b207	-
b208	-
b209	-
b210	-

2020-01-06 16:00

C:	B:	A:	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Verpleeghuis R Centrum voor en dagbehand Indusdreef 5	reactie Utrecht	projectnr.: 29211
gewijzigd d.d.:				betreft: milieuvergunning zusterflat begane grond			get. : bms gek. : dda datum: 11-06-'96
				bv projekt-en tekenburo 's-Hertogenbosch tel: 073 - 6425427	Amersfoort tel: 033 - 4632958	schaal: 1:100	formaat: A3
						blad: M-12	



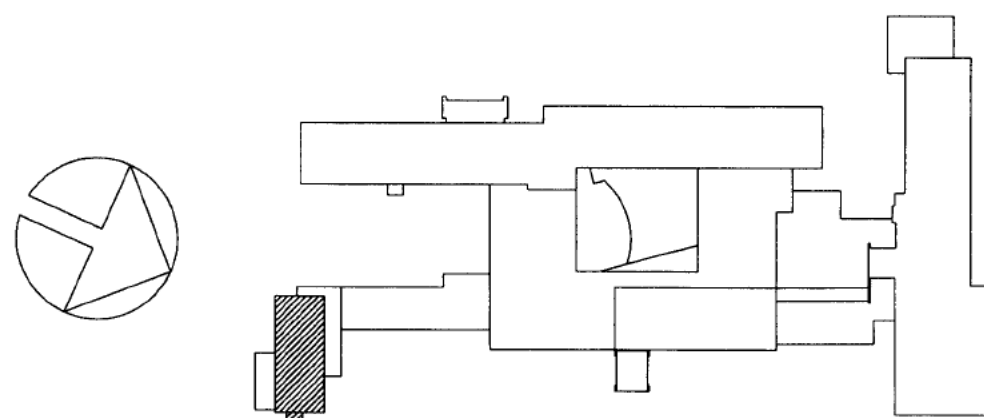
1e verdieping

Renvooi

z101: kantoor
z102: kantoor
z103: kantoor
z104: kantoor
z105: kantoor
z106: kantoor
z107: kantoor

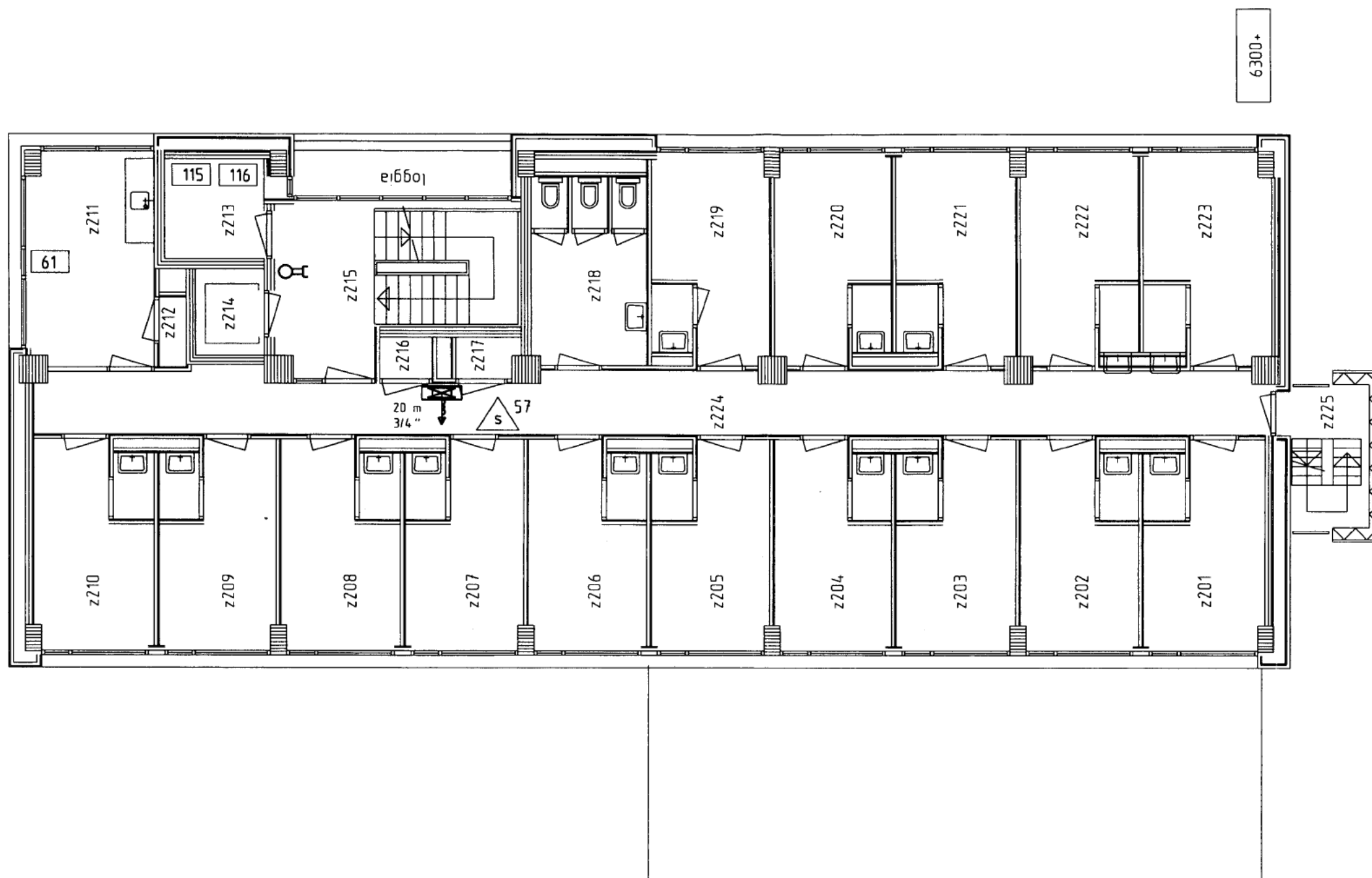
z111: keuken
z112: berging
z113: wasruimte
z114: personeel
z115: trappenhuis
z116: telefooncel
z117: berging
z118: gem. toilet
z119: kantoor
z120: kantoor
z121: kantoor

z124: gang
z125: noodtrap



project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT		projectnr.: 29211	
betreft: milieuvergunning zusterflat 1e verdieping		get.: bms	gek.: dda
bv projekt-en tekenburo		datum: 11-06-'96	schaal: 1:100
's-Hertogenbosch tel: 073 - 6425427		Amersfoort tel: 033 - 4632958	formaat: A3
C: B: A: gewijzigd d.d.: omschrijving:		blad: M-13	

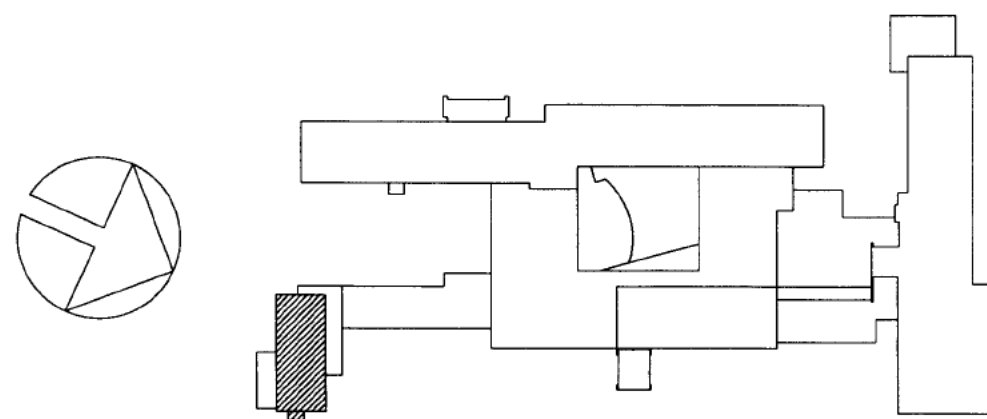
DEN 24 JUNI 1996



Renvooi

z201	zit-/slaapkamer
z202	zit-/slaapkamer
z203	zit-/slaapkamer
z204	zit-/slaapkamer
z205	zit-/slaapkamer
z206	zit-/slaapkamer
z207	zit-/slaapkamer
z208	zit-/slaapkamer
z209	zit-/slaapkamer
z210	zit-/slaapkamer
z211	keuken
z212	berging
z213	wasruimte
z214	personeel
z215	trappenhuis
z216	telefooncel
z217	berging
z218	gem. toilet
z219	zit-/slaapkamer
z220	zit-/slaapkamer
z221	zit-/slaapkamer
z222	zit-/slaapkamer
z223	zit-/slaapkamer
z224	gang
z225	noodtrap

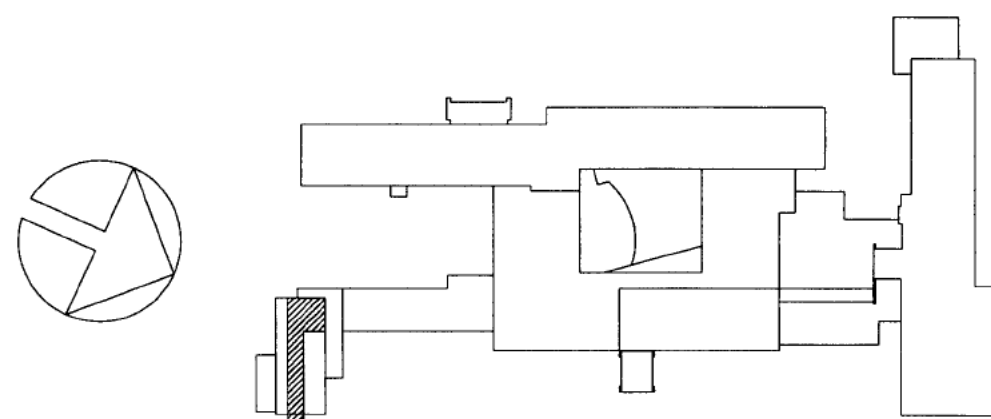
2e, 3e, 4e en 5e verdieping
zijn identiek



C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	projectnr.: 29211			
				betreft: milieuvergunning zusterflat 2e,3e,4e en 5e verd.		get. : bms gek. : dda datum: 11-06-'96		
C	B	A	gewijzigd d.d.:	bv projekt-en tekenburo 's-Hertogenbosch tel: 073 - 6425427	Amersfoort tel: 033 - 4632958	dda	schaal: 1:100	formaat: A3
							blad: M-14	

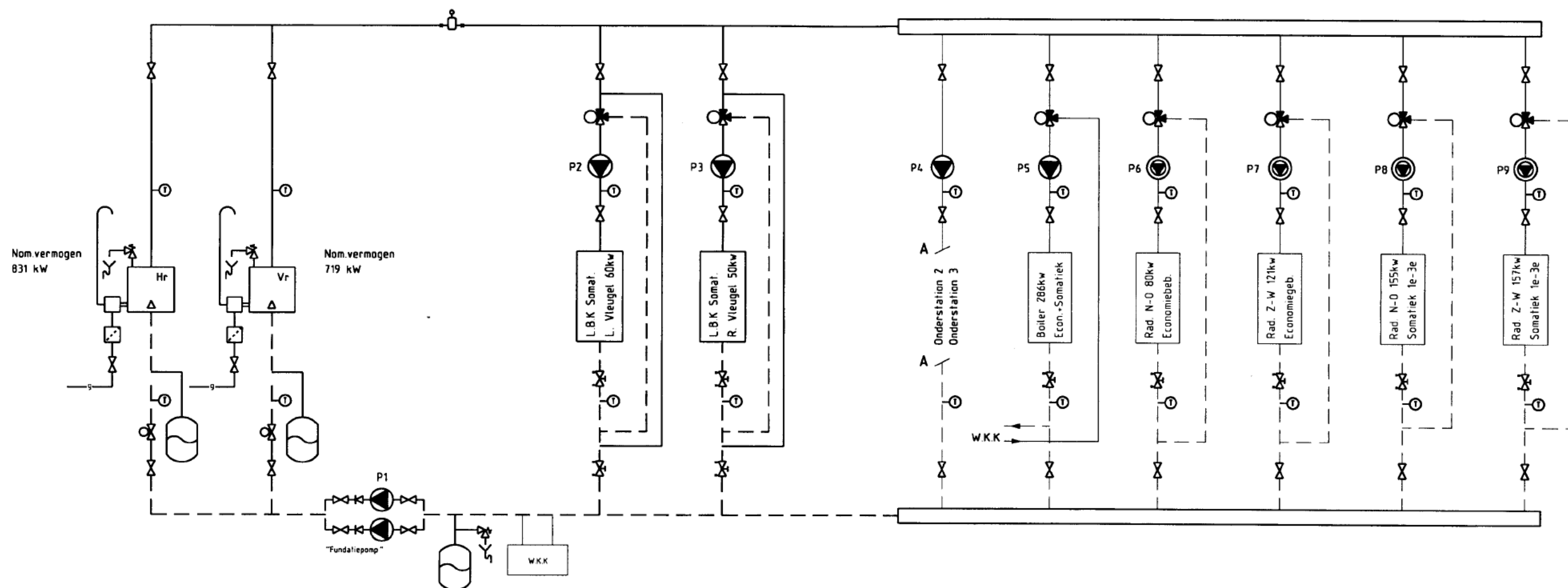


dak opbouw



			omschrijving	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Verpleeghuis Centrum en dag indiv.	29211	osendael verpleging, reactivering ring 604 GV Utrecht get. : bms gek. : dda datum: 11-06-'96	
				betreft: milieuvergunning zusterflat dak opbouw				
			gewijzigd d.d.:	bv projekt-en tekenburo		d d d d	schaal: 1:100	formaat: A3
C:	B:	A:		's-Hertogenbosch tel: 073 - 6425427	Amersfoort tel: 033 - 4632958			

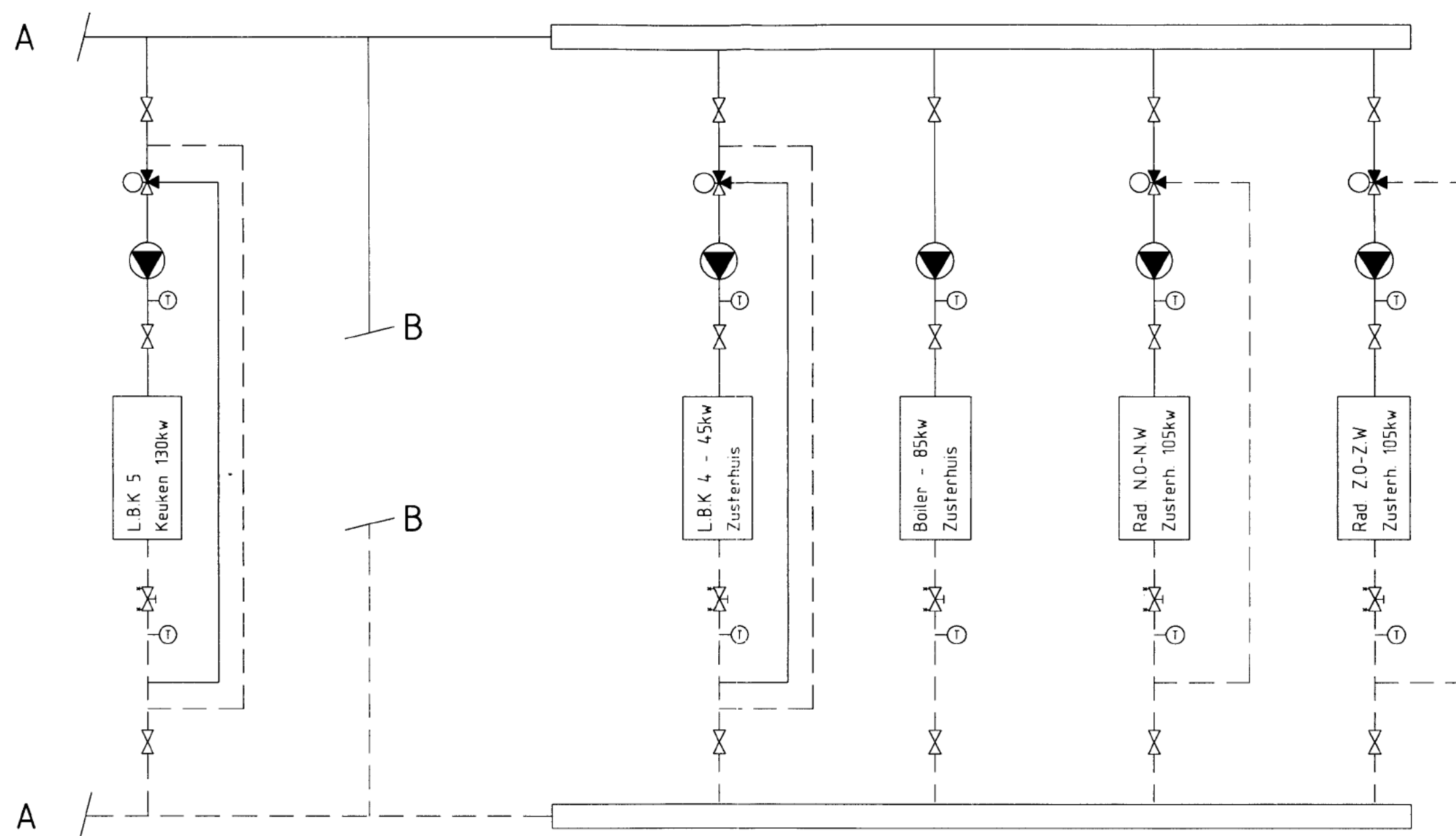
VERZONDEN 24 JUNI 1996



CENTRAAL KETELHUIS
(dak somatiek)

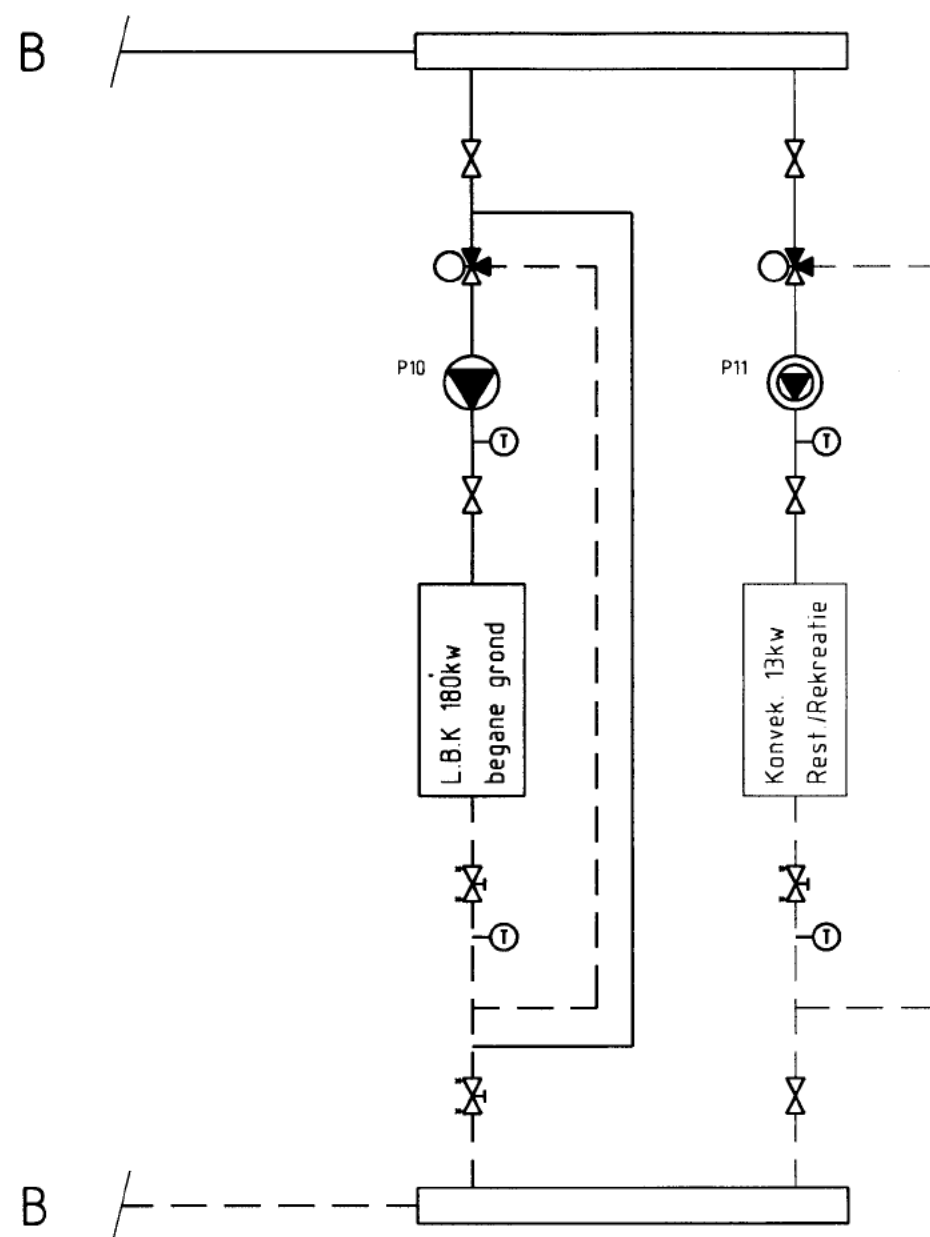
Onderstation 1
(souterain somatiek)

C	B	A	gewijzigd d.d.	omschrijving	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	projectnr: 29211
					betreft: principeschema warmte technische in Milieuvergunning ketelhuis somatiek	get.: HBK gek.: - datum: juni 1996
					bv projekt-en tekenburo	schaal: - formaat: A2
					's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427	Amersfoort tel: 033 - 632958



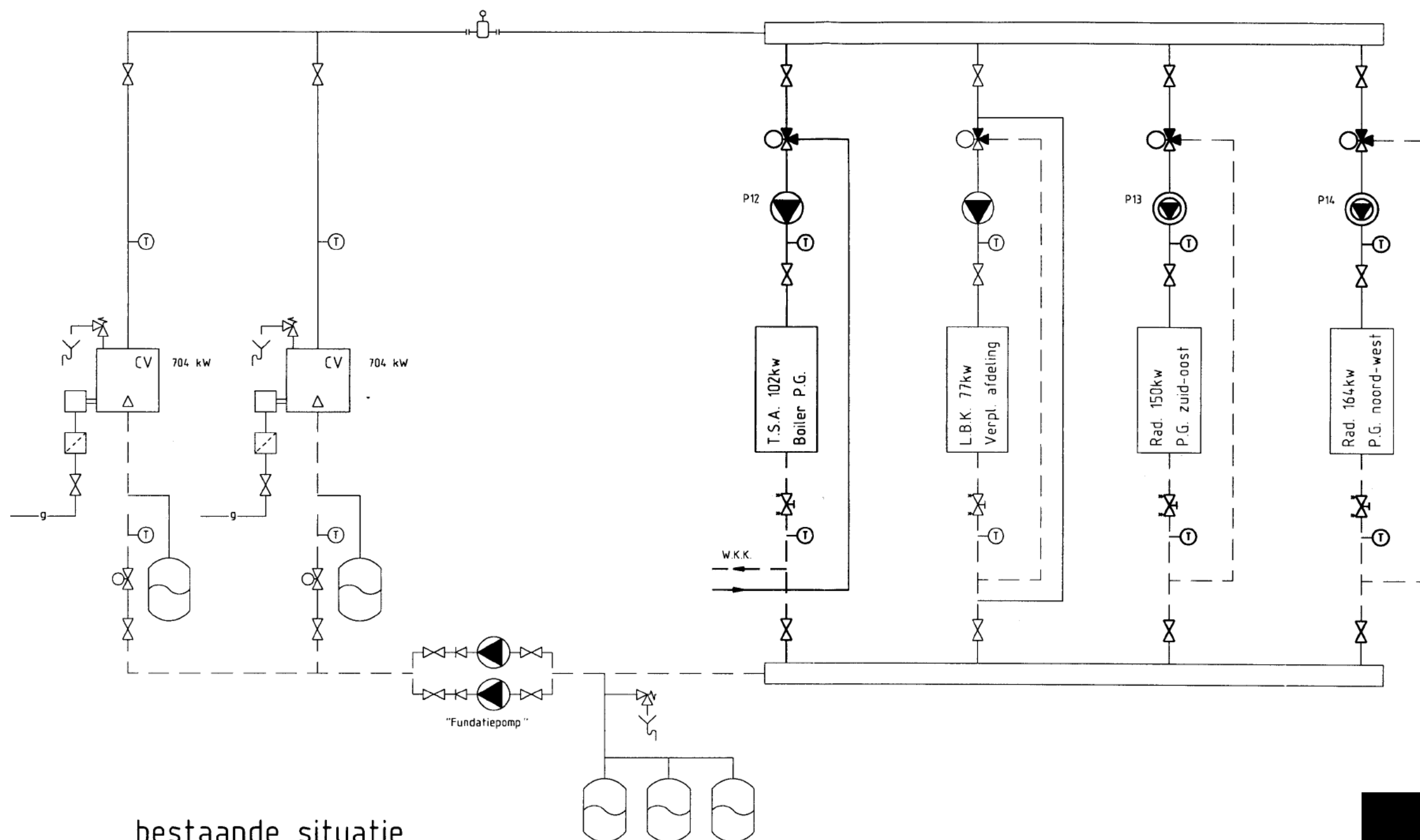
Onderstation 2
(verb. gang zusterhuis)

U	B	A	omschrijving	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	get. : HBK gek. : - datum: juni 1996	29211			
				betreft: Milieuvergunning/ warmte technische installatie O.S.-2					
				bv projekt-en tekenburo			schaal: -	formaat: A3	
				's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427			Amersfoort tel: 033 - 632958		blad: W-02



Onderstation 3
(souterain)

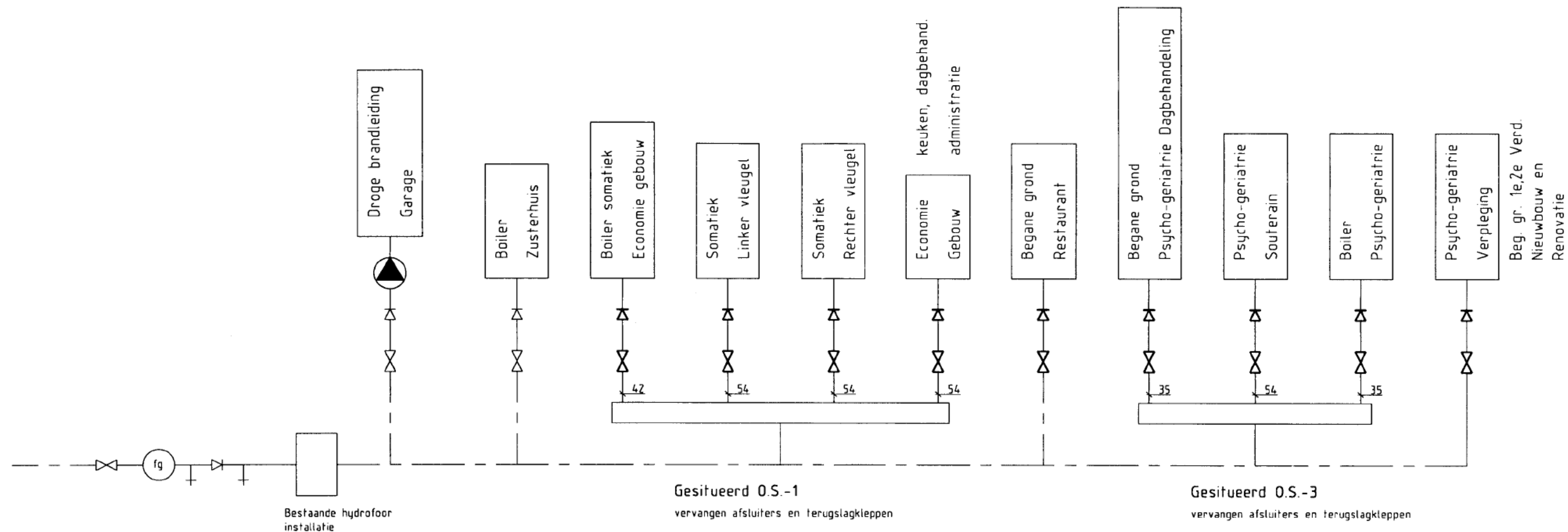
C:	B:	A:	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Voorbereiding Continu en doorgaand Individueel	deel begin reactivering	projectnr.: 29211
				betreft: Milieuvergunning/ principeschema warmte technische installatie O.S.-3	get.: HBK - - -	schaal: -	formaat: A3
				's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427	Amersfoort tel: 033 - 632958	blad: W-03	



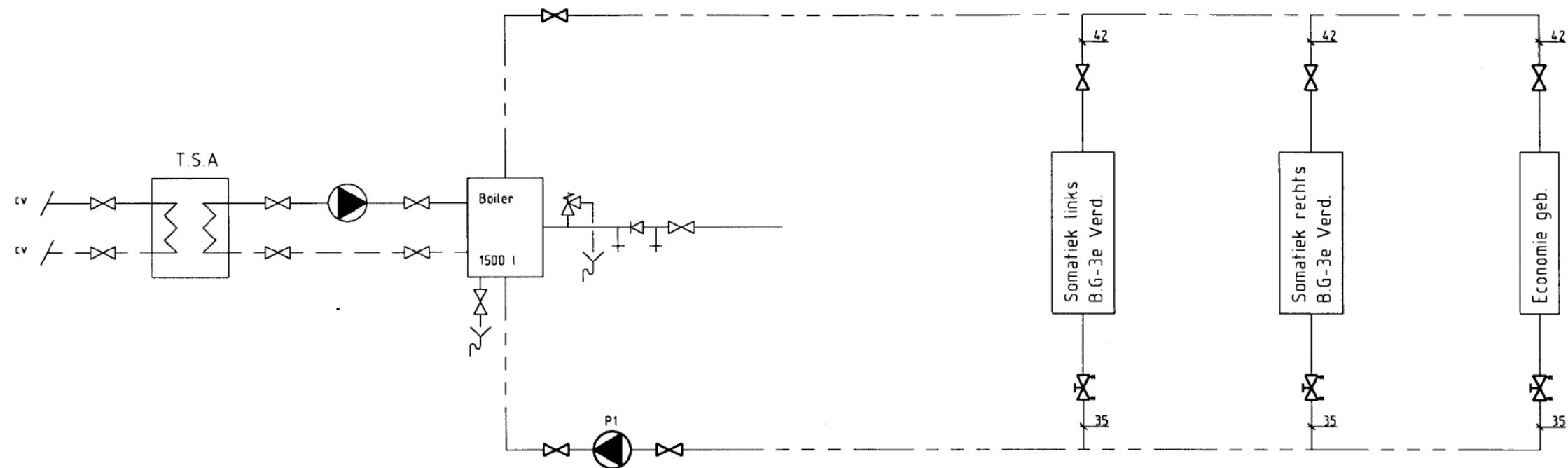
bestaande situatie
(dak psycho-geriatrie)

VERZONDEN 24 JUNI 1996

C:	B:	A:	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	projectnr.: 29211
				betreft: Milieuvergunning/ principeschema warmte technische installatie ketelhuis P.G.	get. : HBK gek. : - datum: juni 1996
				gewijzigd d.d.:	bv projekt-en tekenburo 's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427

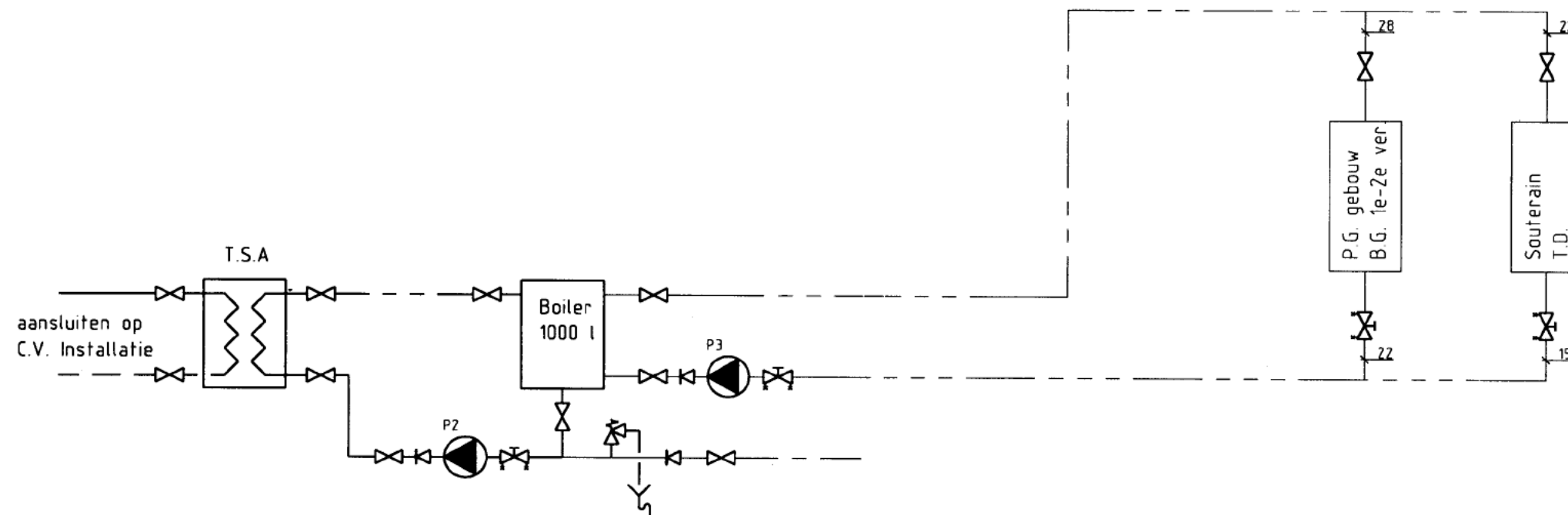


C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Rosendaal verpleeghuis reactivering projectnr. 356 GV Utrecht 29211			
				betreft: Milieuvergunning/ principeschema koudwaterinstallatie		get. : HBK gek. : - datum: juni 1996		
				bv projekt-en tekenburo		schaal: -	formaat: A3	
				's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427		Amersfoort tel: 033 - 632958	blad: W-05	

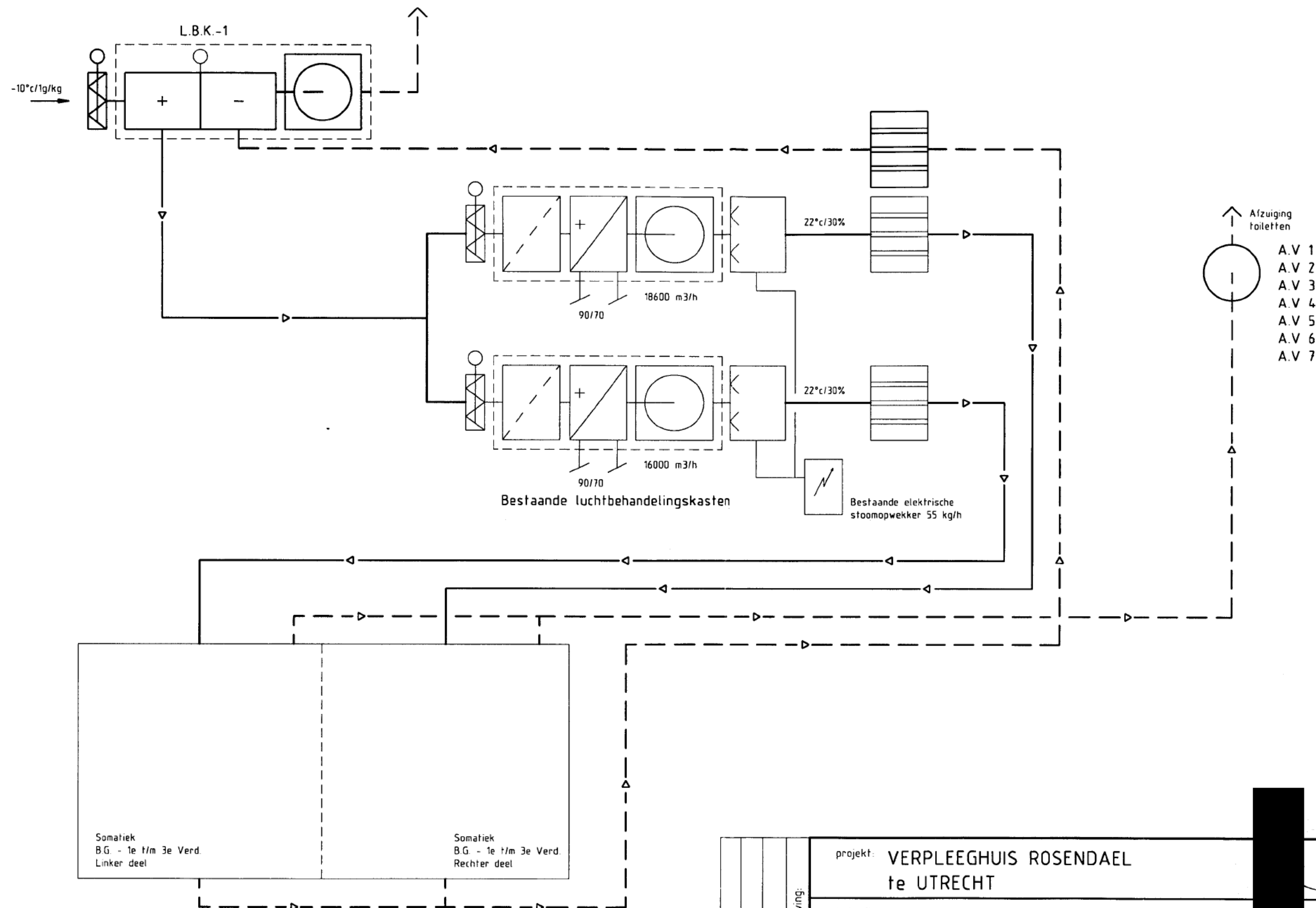


VERZONDEN 24 JUN 1996

C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Verpleeghuis Rosendael Utrecht	sendaël verpleeghuis projectnr.: 29211			
				betreft: Milieuvergunning/ principieschema warmwaterinstallatie somatiek/economie		get. : HBK gek. : - datum: juni 1996			
				bv projekt-en tekenburo		ada	schaal: -	formaat: A3	
				's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427			blad:	W-06	
				Amersfoort tel: 033 - 632958					



C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	get. : HBK gek. : - datum: juni 1996	29211
				betreft: Milieuvergunning/ principeschema warmtapwaterinstallatie P.G. gebouw		
gewijzigd d.d.:			bv projekt-en tekenburo	's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427	Amersfoort tel: 033 - 632958	blad: W-07

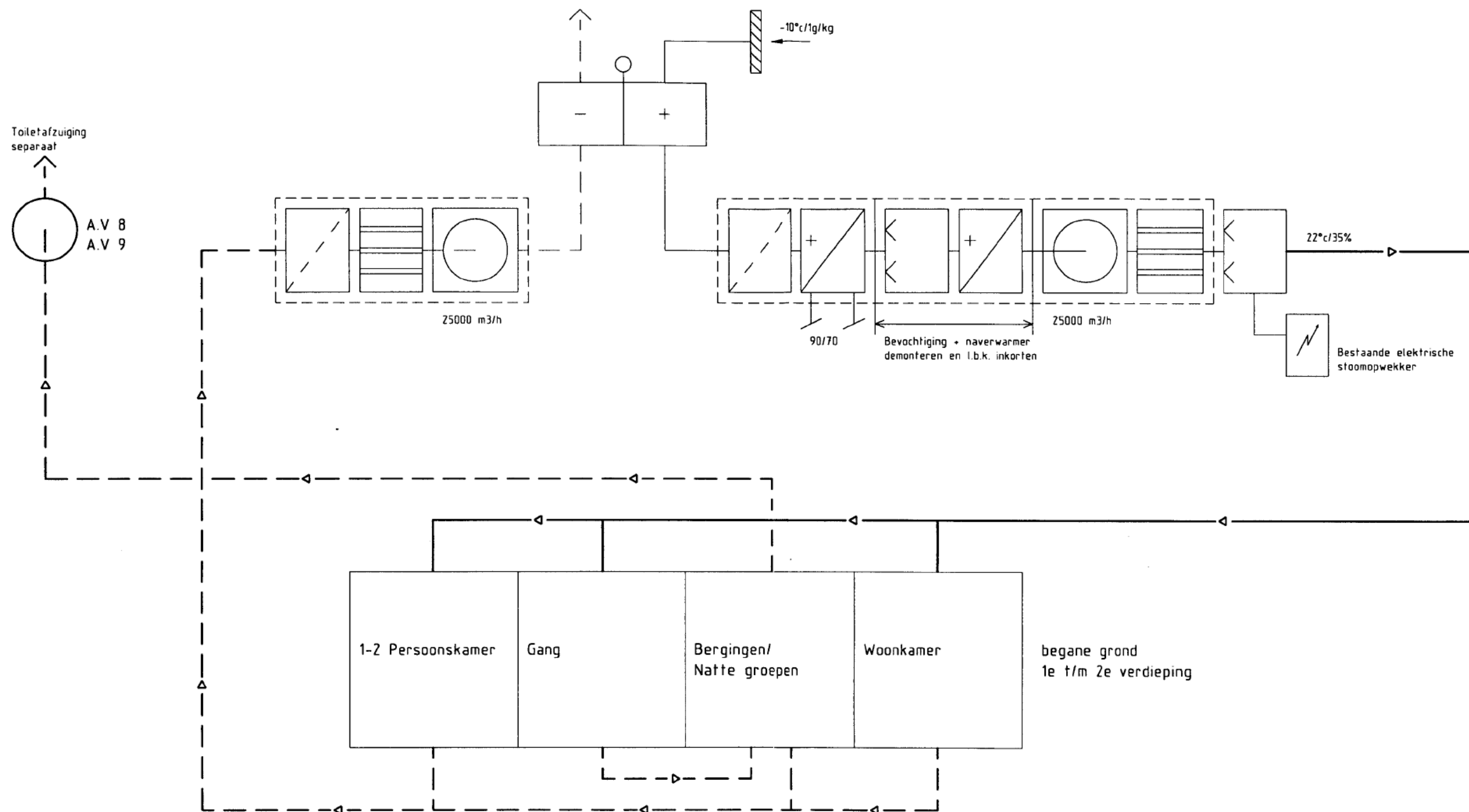


VERZONDEN 24 JUNI 1996

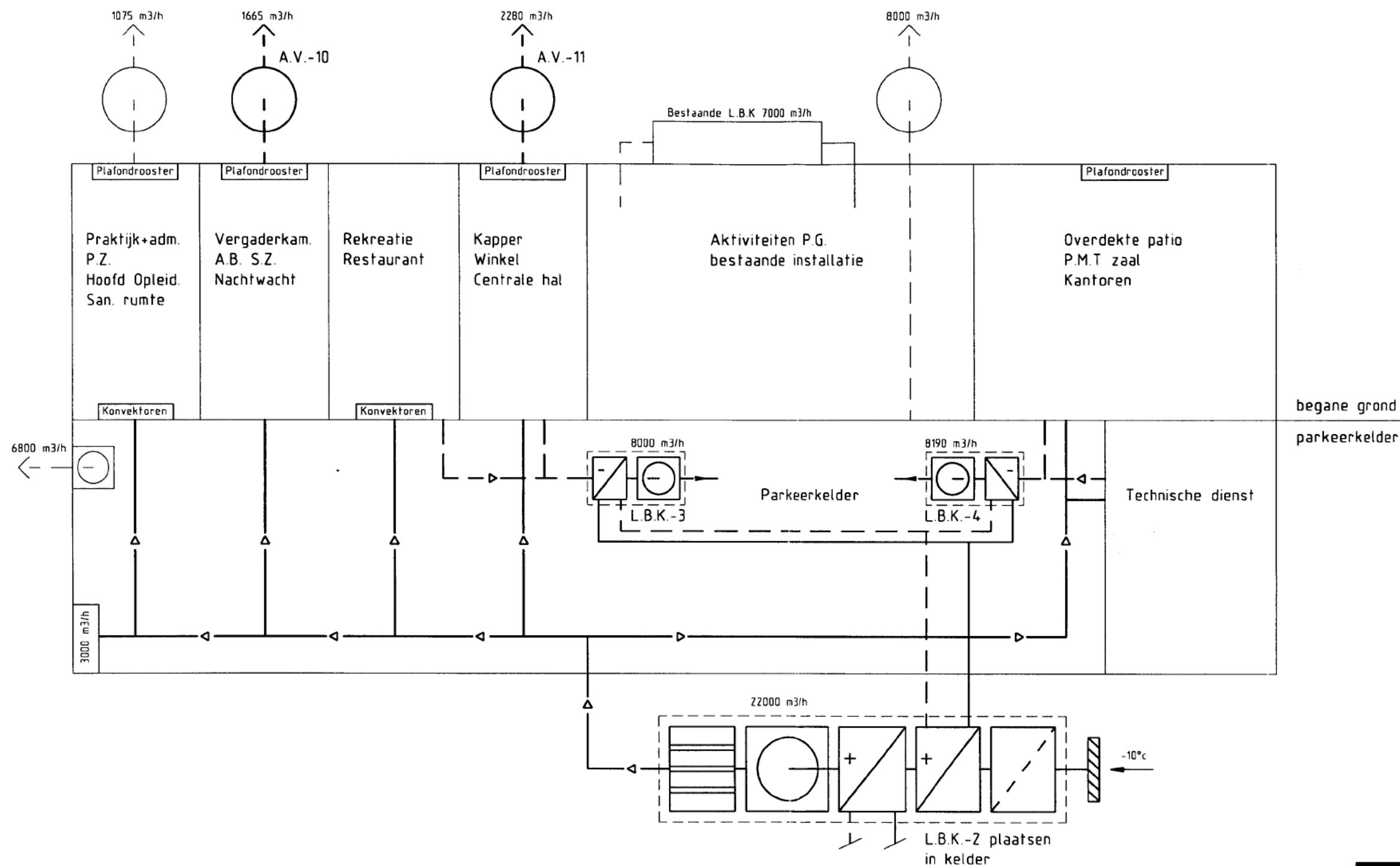
C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	projectnr.: 29211
				betreft: Milieuvergunning/ principeschema luchtbehandelingsinstallatie somatiek	get.: HBK gek.: - datum: juni 1996
				bv projekt-en tekenburo	schaal: - formaat: A3
			gewijzigd d.d.:	's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427	Amersfoort tel: 033 - 632958

ada

W-08



C: B: A:	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	29211		
		betreft: Milieuvergunning/ principeschema Luchtbehandelingsinstallatie P.G.			
		gewijzigd d.d.:	bv projekt-en tekenburo	d d d a	
			's-Hertogenbosch		Amersfoort
			tel: 073 - 425427		tel: 033 - 632958



C	B	A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	[REDACTED]	projectnr.: 29211
				betreft: principeschema luchtbehandelingsinst aktiviteiten P.G. en kelder Milieuvergunning		get.: HBK gek.: - datum: juni 1996
				bv projekt-en tekenburo		schaal: - formaat: A3
				's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427	Amersfoort tel: 033 - 632958	blad: W-10

VERZONDEN 24 JUNI 1996



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Stichting KABU
Verpleeghuis Rosendaal
Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01
Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door



Doorkiesnummer

286 45 92

Datum

4 december 1996

Ons kenmerk

DSO9606217/ WM6115.3

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)

Onderwerp

Vergunning voor de Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal,
Indusdreef 5 te Utrecht

BESCHIKKING

Onderwerp aanvraag.

Op 28 juni 1996 is een aanvraag voor een milieuvergunning ingediend door de Stichting KABU, voor het oprichten en in werking hebben van een verpleeghuis aan de Indusdreef 5 te Utrecht, kadastraal bekend gemeente Utrecht, sectie F, Nr.(s) 649 en 785.

De gevraagde activiteit is aangewezen onder categorie 23, onder b, in bijlage I, behorende bij het Inrichtingen en vergunningenbesluit milieubeheer (IVB). Het betreft een aanvraag in de milieucategorie 3.

Procedure.

De procedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in Afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Algemene beschouwing.

De Stichting KABU- Verpleeghuis Rosendaal is een instelling voor het verplegen en verzorgen van somatische- en psychogeriatrische patiënten/bewoners. Het verpleeghuis is gevestigd aan de Indusdreef in Utrecht-Overvecht. Aan de Indusdreef bevinden zich woningen, voor het overige wordt het complex omsloten door een park en twee doorgaande wegen, namelijk de Tigrisdreef en de Gangesdreef.

Ten aanzien van de activiteiten binnen het verpleeghuis kunnen de volgende hoofdgroepen worden onderscheiden:

- Zorgverlening;
- Behandeling/Begeleiding en Semimurale voorzieningen;
- Facilitaire Diensten.

De groep Zorgverlening bestaat uit de volgende subgroepen:

- Verpleegafdeling somatische bewoners (aantal: 120);
- Verpleegafdeling psycho-geriatrische bewoners (aantal: 120);
- Activiteitenbegeleiding en recreatie.



De groep Behandeling/Begeleiding En Semimurale Voorzieningen bestaat uit de volgende vakgroepen:

- Verpleeghuisartsen en apothekersassistenten;
- Paramedici met fysiotherapeuten, ergotherapeuten en logopedisten;
- Psychosociaal met psychologen, pastor en maatschappelijk werkenden;
- Semimurale afdelingen t.b.v. patiënten die gedurende enkele dagen per week verpleeghuiszorg behoeven.

De Facilitaire Diensten omvatten de volgende onderdelen:

- Technische Dienst: t.b.v. het onderhoud en het functioneren van de technische installaties van het gehele complex, uitgezonderd het tuinonderhoud, dit wordt uitbesteed;
- Huishoudelijke Dienst: linnenbevoorrading, wassen en chemisch reinigen van kleding en beddegoed alsmede het schoonmaken van het gehele complex wordt aan derden uitbesteed;
- Voedingsdienst: centrale grootkeuken, drankenvoorziening en personeelsrestaurant;
- Logistieke Dienst: beheer centraal magazijn en bevoorraden van de diverse afdelingen, ophalen van afval en inzamelen van papier;
- Administratieve Dienst: administratieve werkzaamheden;
- Receptie: toegangsbewaking en telefoonverkeer;
- Kinderopvang en personeelsflat; crèche en kamerverhuur als personeelsvoorziening.

In het complex bevinden zich diverse ruimten t.b.v. de technische dienst, administratie, vergaderen, archief, magazijnen, centrale keuken, activiteitenbegeleiding, (medische) verzorging, linnenverzorging, apotheek, tandarts, enz.. Voorts is aan het zorgcentrum een personeelsflat verbonden. In het verpleeghuis zijn gemiddeld 450 medewerkers en 240 patiënten aanwezig.

De belangrijke installaties in het verpleeghuis kunnen als volgt worden omschreven:

- centrale verwarming;
- luchtbehandeling;
- warmtekrachtkoppeling;
- noodstroomvoorziening.

De technische dienst heeft werkplaatsen in gebruik voor het herstellen van rijwielen/rolstoelen, het bewerken van hout en metaal en een afdeling elektra.

In de centrale grootkeuken vindt de dagelijkse bereiding van maaltijden voor ca. 330 bewoners plaats.

Op 20 maart 1996 is een aanvraag om bouwvergunning ingediend (reg nr. 9600353) voor verbouwing c.q. uitbreiding van het verpleeghuis. Als gevolg hiervan is de vergunningprocedure volgens de bepalingen van de Wet milieubeheer gecoördineerd met de aanvraag om bouwvergunning ingevolge de Woningwet.

Het verpleeghuis is aangeschreven voor het indienen van een milieuaanvraag voor het oprichten en in werking hebben van de inrichting, aangezien de inrichting niet eerder is vergund. Het Besluit woon- of kantoorgebouwen milieubeheer is niet van toepassing omdat verpleegthuizen niet binnen de werkingssfeer van dit besluit vallen (zie nota van toelichting onder Algemeen).



Milieubeïnvloeding:

De Wet milieubeheer geeft aan dat in een vergunning voorschriften worden opgenomen ter bescherming van het milieu. Met het opnemen van de gestelde voorschriften in deze vergunning is in voldoende mate gewaarborgd, dat de milieubeïnvloeding als gevolg van het in werking hebben van de inrichting, tot een minimum zal zijn beperkt.

De belangrijkste milieuaspecten van de inrichting zijn:

- zuinig gebruik van grondstoffen/afvalpreventie;
- energie;
- afvalstoffen;
- geluid;
- geur;
- parkeren;
- verkeer;
- afvalwater.

Zuinig gebruik van grondstoffen/afvalpreventie

Organisatorische maatregelen kunnen al snel leiden tot grote reducties van het verbruik aan stoffen en materialen. Om bijvoorbeeld reductie van het waterverbruik te bewerkstelligen wordt in voorschrift 1.2.1. een onderzoek verlangd naar besparingsmogelijkheden. Eventuele maatregelen en voorzieningen die uit het onderzoek voortvloeien, zullen naar gelang de terugverdientijden, moeten worden uitgevoerd. In voorschrift 1.2.3. is een verplichte registratie van het jaarverbruik opgenomen. Vanwege het te verwachten rendement zal het verpleeghuis eveneens een afvalpreventieonderzoek moeten uitvoeren wat leidt tot een jaarplanning van uit te voeren maatregelen. In voorschrift 1.3.1. is deze verplichting gesteld. Aangezien een juiste inventarisatie, de kwaliteit en kwantiteit van de afvalstromen pas mogelijk is na oplevering en ingebruikneming van de ver-/nieuwbouw, zijn de termijnen voor beide onderzoeken gesteld op 6 maanden na oplevering en ingebruikneming van de ver-/nieuwbouw. De renovatie en nieuwbouw zullen ongeveer twee jaar in beslag gaan nemen. Tijdens de ver-/nieuwbouw zal een belangrijk gedeelte van het aantal bewoners en personeel in deze periode elders worden ondergebracht.

Op 27 maart 1995 is een Intentieverklaring opgesteld inzake de implementatie van afvalpreventie, water- en energiebeheer in de verzorgingshuizen in de provincie en de gemeente Utrecht. De deelnemende instanties zijn de Provincie Utrecht, de gemeente Utrecht, Vereniging Verzorgingshuizen Utrecht, Vereniging van Verzorgingshuizen in de Provincie Utrecht, Gasbedrijf Centraal Nederland, Gasdistributie Zeist en Omstreken, Regionale Energiemaatschappij Utrecht, Waterleidingbedrijf Midden Nederland en de Nederlandse Onderneming Energie en Milieu. Partijen nemen zich voor door middel van gezamenlijke inspanning te streven naar het op termijn formuleren van een RMJO (Regionale Meerjaren Overeenkomst). Concrete (besparings)doelen op het gebied van energie, water en afval zullen worden opgenomen evenals de wijze waarop deze doelen kunnen worden gerealiseerd en welke partijen daarbij betrokken zijn.

De RMJO geldt alleen voor verzorgingshuizen in de provincie en de gemeente Utrecht. Er zijn echter ontwikkelingen om te bezien of de verpleeghuizen eveneens aan genoemde RMJO kunnen gaan deelnemen. Daar is echter op dit moment nog geen zekerheid over.

In het geval dat het verpleeghuis zich toch kan aansluiten en kan overgaan tot de ondertekening van de voorgenomen RMJO, zullen in plaats van de opgenomen voorschriften in paragraaf 1.2. en 1.3. ten aanzien van waterbesparing en afvalpreventie, de gemaakte afspraken en maatregelen van de RMJO gaan gelden. Deze vergunningsvoorschriften komen dan, door ambtshalve verandering van de vergunning (overeenkomstig art 8.16 onder B Wet milieubeheer), te vervallen.



Energie

In de vergunning zijn geen voorschriften opgenomen met betrekking tot verbetering van de energie-efficiency. De aanvrager heeft de Meerjarenaafpraak tot verbetering van de energie-efficiency in de intramurale gezondheidszorg onderschreven. De zorginstellingen hebben zich met het onderschrijven en sluiten van deze Meerjarenaafpraak (d.d. 12 juni 1995) ten doel gesteld, tot en met het jaar 2000 een energie-efficiencyverbetering van 30 % ten opzichte van 1989 te hebben bereikt, waarbij tevens rekening wordt gehouden met het geconstateerde verdergaande energiebesparingspotentieel.

De zorginstelling heeft middels de Meerjarenaafpraak het volgende op zich genomen:

- binnen een periode van twee jaar na het in werking treden van de Meerjarenaafpraak een bedrijfsenergieplan (op basis van een energiebesparingsonderzoek) op te stellen;
- rendabele energie-efficiënte maatregelen gedurende de looptijd van de Meerjarenaafpraak uit te voeren;
- gegevens met betrekking tot het energiegebruik van de instelling aan NOVEM te rapporteren.

Het proces van monitoring van de mate van doelbereiking, i.c. verbetering van de energie-efficiency in de zorginstelling, vindt plaats onder eindverantwoordelijkheid van NOVEM.

Met betrekking tot het beperken van energiegebruik zijn binnen de inrichting reeds een aantal maatregelen genomen, zoals:

- warmtekrachtkoppeling;
- energiezuinige CV-ketels;
- warmteterugwinning mechanische ventilatie;
- energiezuinige verlichting.

Afvalstoffen

In paragraaf 1.4. zijn voorschriften gesteld voor het opslaan en verwijderen van afvalstoffen. Het afvoeren van, melden en registreren van (gevaarlijke) afvalstoffen is overigens vastgelegd in hoofdstuk 10 van de Wet milieubeheer en de Provinciale Milieuverordening (PMV). Over het gescheiden gaan afvoeren van Swill en incontinentie-materiaal zijn contacten gelegd met een afvalverwerkend bedrijf. Thans wordt dit materiaal nog in de perscontainer gedeponeerd. Medisch afval en gevaarlijk afval worden afgegeven aan erkende inzamelaars. De bovengrondse vetafscheider in het souterrain wordt twee maal per jaar gereinigd door een inzamelbedrijf. Op dit moment vindt nog geen gestructureerde beperking van afvalstoffen plaats.

Geluid

Ten aanzien van geluid zijn eisen gesteld in de voorschriften van paragraaf 1.6. van deze vergunning. Bij het opstellen van deze voorschriften is uitgegaan van landelijke richtlijnen. Bij het vaststellen van de geluidniveaus van voorschrift 1.6.1. is uitgegaan van het referentieniveau ter plaatse. Uit achtergrondmetingen is geconstateerd dat het referentieniveau voor op de dag ongeveer 45 dB(A) bedraagt, e.e.a. als gevolg van veel verkeerslawaaai uit de directe omgeving (Tigrisdreef/Gangsdreef).

Geur

Geurhinder kan worden veroorzaakt bij het smelten van vet, het verwarmen van olie, het koken, bakken, braden, frituren of grillen van voedingsmiddelen in de keuken of bij een aantal activiteiten binnen de inrichting. Om dit tot een aanvaardbaar niveau te brengen zijn de voorschriften 1.5.1., 2.1. en 2.2. in de vergunning opgenomen.

Parkeren

Ten aanzien van parkeren van bezoekers en personeel kan worden vermeld dat 64 parkeerplaatsen op het buitenterrein aanwezig zijn. Onder het complex bevindt zich bovendien een parkeerkelder met 56 parkeerplaatsen. Ten aanzien van de parkeerkelder zijn in hoofdstuk 8. van de vergunning voorschriften gesteld. In de directe omgeving van het verpleeghuis zijn overigens nog ruim voldoende parkeermogelijkheden aanwezig.



Verkeer

Ter beperking van verkeersaantrekkende werking is voorschrift 1.7.1. opgenomen.

Afvalwater

Tegelijkertijd met de aanvraag voor deze milieuvergunning is een aanvraag voor een lozingsvergunning riolering ingediend. Met ingang van 1 maart 1996 vallen de indirecte lozingen onder het regime van de Wet milieubeheer. Deze aanvraag maakt deel uit van de milieuvergunning.

Aan de vergunning zijn voorschriften in hoofdstuk 9 verbonden met als doel het voorkomen van het lozen van stoffen die de kwaliteit van het oppervlaktewater nadelig beïnvloeden. Tevens wordt met deze voorschriften beoogd de goede werking van de provinciale rioolzuiveringsinstallatie en het goed functioneren van de gemeentelijke riolering te garanderen. Behalve huishoudelijk afvalwater wordt eveneens vethoudend bedrijfsafvalwater van de centrale keuken geloosd.

Ten aanzien van de tandartspraktijk kan worden opgemerkt dat geen relevante voorschriften hiervoor in de vergunning zijn opgenomen. Tandartspraktijken die deel uitmaken van inrichtingen voor het bieden van medische behandeling, verpleging, of huisvesting tezamen met verzorging, komen t.z.t. onder de werking van het nieuwe Besluit tandartspraktijken milieubeheer te vallen. Volgens opgave is een amalgaamafscheider in de (mond) spoelwaterafvoer geplaatst. De werkzaamheden van de tandarts beperken zich overigens in hoofdzaak tot modificaties aan kunstgebitten. Behandelingen vinden plaats in de eigen praktijk van de tandarts.

Ter voorkoming van gevaar, schade of hinder buiten de inrichting zijn voorts vermeldenswaard de voorschriften met betrekking tot brandpreventie (paragraaf 1.8.). Het gehele complex is o.a. voorzien van een automatische brandmeldinstallatie. De parkeerkelder is voorzien van een automatische sprinklerinstallatie. De plaatselijke brandweer heeft omtrent de brandveiligheidsvoorzieningen advies uitgebracht.

Met betrekking tot het aspect bodem kan worden vermeld dat geen verplichting is opgelegd voor een zogenaamd nulsituatie onderzoek, omdat alle werkzaamheden plaatsvinden binnen het gebouw en geen ondergrondse tanks aanwezig zijn. Bij het ontstaan van bodemverontreiniging moet contact worden opgenomen met de provincie/gemeente. Deze zogenaamde zorgplicht is vastgesteld in artikel 30 van de Wet bodembescherming (Stb. 331, resp. 332, 1994) en hoofdstuk 17 van de Wet milieubeheer.

Voor de in de inrichting aanwezige installatie voor warmtekrachtkoppeling is het Besluit emissie-eisen stookinstallaties milieubeheer (Besluit van 1 mei 1990) van toepassing.

Voor de in de inrichting aanwezige koelinstallaties zijn eveneens geen voorschriften gesteld aangezien het CFK-Besluit met ingang van 1 januari 1993 van kracht is geworden en hierover gaat.

Adviezen en bedenkingen.

Er zijn geen adviezen en/of bedenkingen ingebracht tegen de ter inzage gelegde aanvraag en de ontwerp-beschikking.

Conclusie.

Gelet op de bovenstaande overwegingen en artikel 8.1 van de Wet milieubeheer besluiten wij om aan **de Stichting KABU- Verpleeghuis Rosendaal**, de gevraagde vergunning te verlenen onder oplegging van de navolgende voorschriften. De aanvraag maakt, met inbegrip van de bijgevoegde aanvraag lozingsvergunning riolering, in zijn geheel deel uit van deze vergunning.



INHOUD

1. ALGEMEEN	7
1.1. Instructie personeel	7
1.2. Zuinig gebruik van water	7
1.3. Zuinig gebruik van overige stoffen/materialen	8
1.4. Opslaan en verwijderen van afvalstoffen	8
1.5. Luchtverontreiniging en geurhinder	8
1.6. Geluid- en trillinghinder	9
1.7. Verkeer van personen of goederen van en naar de inrichting	9
1.8. Brandpreventie en brandbestrijding	9
1.9. Diversen	10
2. KEUKENINRICHTING	11
3. NOODSTROOMAGGREGAAT	11
4. CENTRALE VERWARMINGSINSTALLATIES	12
4.1. Voorschriften voor verwarmingsinstallaties met als brandstof aardgas	12
5. WERKPLAATSEN TECHNISCHE DIENST	13
5.1. Algemeen	13
5.2. Machinale houtbewerking en stofafzuiging	14
6. GASFLESSEN	14
6.1. Algemeen	14
6.2. Las- en snijwerkzaamheden	15
7. OPSLAG EN GEBRUIK VAN GEVAARLIJKE/SCHADELIJKE (VLOEI)STOFFEN	15
8. PARKEERGARAGE	16
9. MET PLANTAARDIGE OF DIERLIJKE OLIËN EN VETTEN VERONTREINIGD BEDRIJFSAFVALWATER	16
10. REGISTRATIE	17
NB BEGRIPPEN	18



1. ALGEMEEN

1.1. Instructie personeel

- 1.1.1. De vergunninghouder dient de in de inrichting werkzame personen zodanig, en zonodig schriftelijk, te instrueren dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking. Een kopie van de bij deze beschikking horende voorschriften dient altijd in het verpleeghuis ter inzage aanwezig te zijn.
- 1.1.2. Derden, die binnen de inrichting werkzaamheden verrichten, moeten eveneens zodanig zijn geïnstrueerd dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking.
- 1.1.3. Personeelsleden, die ingevolge hun functie direct of indirect zijn betrokken bij de opslag en verlading van de in de inrichting aanwezige grond-, hulp- en afvalstoffen, moeten zodanig schriftelijk zijn geïnstrueerd, dat zij op de hoogte zijn van:
 - a. de eigenschappen met betrekking tot gevaar, schade en/of hinder van de betreffende stof;
 - b. de in acht te nemen maatregelen voor het veilig en op de juiste wijze werken met de betreffende stoffen;
 - c. de te treffen maatregelen voor het bestrijden van gevaarlijke of voor de omgeving hinderlijke situaties, waarbij de betreffende stoffen betrokken (kunnen) zijn.
- 1.1.4. Iedere werknemer van een afdeling, waarin met brandgevaarlijke en/of bij brand gevaarlijke stoffen wordt gewerkt, moet bekend zijn met de algemene veiligheidsvoorschriften, het praktisch gebruik van kleine blusmiddelen en de voorschriften in het geval van brand.

1.2. Zuinig gebruik van water

- 1.2.1. Binnen 4 maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw dient door of namens de vergunninghouder een onderzoek te worden uitgevoerd naar de mogelijkheden om te komen tot een reductie van het watergebruik. Gegevens die in ieder geval moeten worden bepaald zijn:
 - a. het te behalen waterbesparingspercentage;
 - b. de met het uitvoeren van de hiervoor benodigde maatregelen verbonden kosten danwel terugverdientijd.De resultaten van dit onderzoek dienen binnen zes maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw ter goedkeuring te worden overgelegd aan bureau Bedrijfsinspectie.
- 1.2.2. Waterbesparende maatregelen met een terugverdientijd van minder dan 5 jaar dienen binnen een jaar na oplevering van de ver-/nieuwbouw te zijn uitgevoerd.
- 1.2.3. Uit de administratie van de inrichting moet het totaal ingenomen leiding- en/of grondwater op jaarbasis blijken. Deze gegevens dienen 5 jaar te worden bewaard en na een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag te worden overgelegd.
- 1.2.4. In het geval dat de zorginstelling overgaat tot de ondertekening van de RMJO, zullen in plaats van de opgenomen voorschriften in paragraaf 1.2., ten aanzien van waterbesparing, de gemaakte afspraken met betrekking tot waterbesparing van de RMJO gaan gelden.



1.3. Zuinig gebruik van overige stoffen/materialen

- 1.3.1. Vergunninghouder dient te onderzoeken in hoeverre het verbruik van stoffen/materialen, anders dan genoemd onder paragraaf 1.2., kan worden teruggebracht. Genoemd onderzoek moet resulteren in een afvalpreventie-plan, waarin mede een jaarplanning met betrekking tot uit te voeren preventie-opties moet zijn opgenomen.
Een plan tot afvalpreventie moet binnen 6 maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw zijn ingediend bij bureau Bedrijfsinspectie en behoeft de goedkeuring van het hoofd van de afdeling Milieu van de Dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Utrecht.
- 1.3.2. In het geval dat de zorginstelling overgaat tot de ondertekening van de RMJO, zal in plaats van voorschrift 1.3.1., ten aanzien van afvalpreventie, de gemaakte afspraken met betrekking tot afvalpreventie van de RMJO gaan gelden.

1.4. Opslaan en verwijderen van afvalstoffen

- 1.4.1. In de inrichting mogen geen afvalstoffen worden verbrand, danwel gestort en/of begraven met het doel deze daar te laten.
- 1.4.2. Bedrijfsafvalstoffen zoals papier en karton, glas, keukenafval, metalen, kunststof en dergelijke moeten zo veel mogelijk gescheiden worden verzameld, opgeslagen en zo vaak als nodig uit de inrichting worden afgevoerd. Het bewaren en afvoeren moet zodanig geschieden, dat zich geen afval buiten de inrichting kan verspreiden.
- 1.4.3. Alle afvalstoffen afkomstig uit de inrichting (zoals o.a. huishoudelijk afval, kantoorafval, emballage, afgewerkt filtermateriaal uit luchtbehandelingsapparatuur, etc.) dienen te worden opgeslagen in goed gesloten, doelmatige verpakking, zo veel mogelijk, met uitzondering van de pers- en glascontainer, binnen een gebouw van de inrichting. Het bewaren moet zodanig geschieden, dat zich geen afval buiten de inrichting kan verspreiden.
- 1.4.4. De maximale hoeveelheid gevaarlijk afval, mag niet meer bedragen dan 250 kg of liter. Gevaarlijk afval moet, indien van toepassing, worden bewaard overeenkomstig de richtlijn CPR 15-1 in een gesloten verpakking welke bestand is tegen de inhoud en die voldoende sterk is. Voor het bepalen van de maximum hoeveelheid moeten de kilogrammen en liters bij elkaar opgeteld worden.
- 1.4.5. De in de riolering aanwezige vet- en slibafscheider moeten zo dikwijls als dit voor de goede werking daarvan noodzakelijk is, worden ontdaan van vet- en slibafzetting.

1.5. Luchtverontreiniging en geurhinder

- 1.5.1. Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatie-systemen, luchtbehandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.



1.6. Geluid- en trillinghinder

- 1.6.1. Het equivalente geluidsniveau (L_{Aeq}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten mag de volgende waarden niet overschrijden:
45 dB(A) tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
40 dB(A) tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
35 dB(A) tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
- 1.6.2. Onverminderd het gestelde in voorschrift 1.6.1. mag de hoogste waarde van het geluidsniveau, gemeten in de meterstand "Fast" (L_{max}), voor zover deze een gevolg is van de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten, de volgende waarden niet overschrijden:
70 dB(A) tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
65 dB(A) tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
60 dB(A) tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
Dit voorschrift geldt niet voor transportbewegingen en het laden en lossen ten behoeve van de inrichting en het in- en uit de inrichting rijden van motorvoertuigen voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
- 1.6.3. De beoordelingsplaats van de geluidsniveaus, zoals bedoeld in de voorschriften 1.6.1 en 1.6.2, ligt ter plaatse van woningen van derden of andere geluidgevoelige bestemmingen.
- 1.6.4. Controle op of berekening van de in de voorschriften 1.6.1. en 1.6.2. vastgelegde geluidsniveaus moet geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01". Ook de beoordeling van meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.
- 1.6.5. Voor de zon- en algemeen erkende feestdagen gelden voor de dagperiode dezelfde criteria als voor de periode tussen 19.00 uur en 23.00 uur.
- 1.6.6. De geluidsvoorschriften gelden niet ten aanzien van woningen en geluidgevoelige bestemmingen, indien de gebruiker van deze woningen en geluidgevoelige bestemmingen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidmetingen en, indien van toepassing, geen toestemming geeft voor het treffen van voorzieningen.

1.7. Verkeer van personen of goederen van en naar de inrichting

- 1.7.1. Het verpleeghuis dient voor zover mogelijk bezoekers vooraf op de hoogte te brengen van de mogelijkheden het bedrijf met het openbaar vervoer te bereiken.

1.8. Brandpreventie en brandbestrijding

- 1.8.1. De brandveiligheidsvoorzieningen, welke op de bij dit besluit behorende tekening(en) zijn aangegeven, moeten in goede staat van onderhoud verkeren.



- 1.8.2. De blusmiddelen, welke op de bij dit besluit behorende tekening(en) zijn aangegeven, moeten voor onmiddellijk gebruik gereed en onbelemmerd bereikbaar aanwezig zijn en jaarlijks op hun deugdelijkheid worden gecontroleerd door een daartoe door Bureau Bedrijfsinspectie bevoegd te achten deskundige. Van elke uitgevoerde controle van een brandblustoestel moet aantekening worden gemaakt op een bij de toestellen ter inzage aanwezige registratiekaart of sticker. Het onderhoud van kleine brandblusmiddelen moet overeenkomstig NEN 2559 geschieden. Draagbare blustoestellen moeten zijn voorzien van een rijkskeurmerk met rangnummer.
- 1.8.3. Ter plaatse, als op de bij dit besluit behorende tekeningen is aangegeven, moet aanwezig zijn voor het in rood aangegeven symbool:
6P een poederblusser met een inhoud van ten minste 6 kg.
- 1.8.4. Het beheer, de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie moet gebeuren volgens het gestelde in de NEN 2654.
- 1.8.5. Voor de in het gebouw aanwezige automatische sprinklerinstallatie moet jaarlijks een certificaat van goedkeuring worden overgelegd, afgegeven door een door de Raad van Certificatie erkend bureau.
- 1.9. Diversen**
- 1.9.1. De gehele inrichting, met inbegrip van het open terrein, moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.9.2. De inrichting moet zorgvuldig en vakkundig worden bedreven.
- 1.9.3. Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet een doelmatige bestrijding plaatsvinden van insecten, knaagdieren en andere dieren die overlast kunnen veroorzaken.
- 1.9.4. De elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010. Indien ruimten aanwezig zijn met gasontploffingsgevaar moet de daarin aanwezige elektrische installatie bovendien voldoen aan NEN 3410 en het elektrisch materieel aan NEN 3125, NEN-EN 50014 tot en met 50020, NEN-EN 50028 en NEN-EN 50039.
- 1.9.5. De elektrische installatie mag geen storing in elektronische apparatuur buiten de inrichting veroorzaken.
- 1.9.6. De in de inrichting aangebrachte of gebezigde verlichting moet zodanig zijn afgeschermd, dat geen hinderlijke lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is.
- 1.9.7. Het bedrijfsrioleringsstelsel moet blijvend vloeistofdicht zijn en bestand tegen het te lozen afvalwater en tegen stoffen die per ongeluk in de riolering kunnen komen.
- 1.9.8. Indien in een voorschrift wordt verwezen naar een norm, wordt bedoeld de norm, die geldig was ten tijde van het kracht worden van dat voorschrift of het (later) installeren van het betrokken onderdeel.



2. KEUKENINRICHTING

- 2.1. De tijdens het smelten van vet, het verwarmen van olie, het koken, bakken, braden, frituren en grillen van voedingsmiddelen en het uitwasemen hiervan vrijkomende dampen moeten, zonder zich in of buiten de keuken te kunnen verspreiden, door middel van een mechanische afzuiginstallatie worden afgezogen en door een uitsluitend voor dit doel bestemde leiding van onbrandbaar en hittebestendig materiaal worden afgevoerd tot ten minste 1 m. boven de hoogste daklijn van de binnen 25 m. van de uitmonding gelegen gebouwen, dan wel anderszins zodanig zijn gesitueerd dat een gelijkwaardige verspreiding van de afgezogen dampen in de buitenlucht is gewaarborgd.
- 2.2. De dampen moeten, alvorens in de buitenlucht te worden afgevoerd, een doelmatig vetvangend filter passeren van voldoende capaciteit. De constructie van het filter moet zodanig zijn, dat het filterlichaam uitneembaar en verwisselbaar is. Het vetvangend filter moet zo dikwijls als dit voor de goede werking daarvan noodzakelijk is worden ontdaan van vetafzetting of worden vervangen. Het hierbij vrijkomende afval moet in goed gesloten doelmatige verpakking worden geborgen.
- 2.3. Kook-, bak-, braad-, grilleer- of frituurtoestellen moeten op een ondergrond van onbrandbaar materiaal zijn opgesteld.
- 2.4. Een frituurtoestel moet zodanig thermisch zijn beveiligd, dat de temperatuur van het bakmedium niet boven de 200 °C kan oplopen.
- 2.5. Nabij elk frituurtoestel moet voor iedere frituurbak een passend metalen deksel aanwezig zijn om, bij het in brand raken van de inhoud, deze te kunnen afdekken.
- 2.6. Een frituurtoestel moet zodanig zijn ingericht, dat eventueel overlopende olie niet met open vuur in aanraking kan komen.
- 2.7. In een keuken moet een koolzuursneeuwblusser aanwezig zijn met een vulling van tenminste 5 kg. Deze blusser moet zijn geplaatst nabij een toegangsdeur.

3. NOODSTROOMAGGREGAAT

- 3.1. Een noodstroomaggregaat met uitlaatdempersysteem moet zodanig zijn opgesteld dat geen gevaar voor brand is te duchten; een noodstroomaggregaat, al dan niet met bijbehorende brandstoftank, moet op doelmatige wijze tegen mechanische beschadiging en handelingen van onbevoegden zijn beschermd.
- 3.2. Bij gebruik van vloeibare brandstof moeten doelmatige voorzieningen zijn getroffen om te voorkomen dat vloeistof op of in de bodem kan geraken of zich op ontoelaatbare wijze kan verspreiden.
- 3.3. In een ruimte waarin een noodstroomaggregaat is opgesteld, moeten niet afsluitbare openingen voor de toevoer van verbrandingslucht en ventilatielucht en voor de afvoer van ventilatielucht zijn aangebracht, welke hetzij rechtstreeks, hetzij door middel van kanalen, verbinding geven met de buitenlucht.
Deze openingen moeten:
 - zodanig zijn aangebracht dat een goede dwarsventilatie is gewaarborgd;
 - zodanig zijn aangebracht dat onder alle omstandigheden een vrije luchtdoorlaat is gewaarborgd;



- zodanige afmetingen hebben dat te allen tijde voldoende ventilatie is gewaarborgd om gassen of dampen die vrijkomen bij brandstoflekkage, af te voeren en om een zodanige temperatuur te handhaven, dat als gevolg van het in werking zijn van het noodstroomaggregaat geen overlast in niet tot de inrichting behorende ruimten wordt ondervonden.
- 3.4. Een noodstroomaggregaat moet zodanig zijn afgesteld en worden onderhouden dat de concentratie van koolmonoxyde in de uitgeworpen gassen, gemeten bij een warme motor, niet meer bedraagt dan 1,5 volumeprocenten.
- 3.5. In een ruimte waarin een noodstroomaggregaat is opgesteld, mag ten hoogste 400 liter gasolie aanwezig zijn.
- 3.6. De uitmonding van de afvoerleiding voor verbrandingsgassen moet zodanig in de buitenlucht zijn gesitueerd dat door deze gassen buiten de inrichting geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.7. Nabij een noodstroomaggregaat moet een draagbare poederblusser aanwezig zijn met een inhoud van ten minste 6 kg, of een ander geschikt blusmiddel met een zelfde bluscapaciteit.

4. CENTRALE VERWARMINGSINSTALLATIES

4.1. Voorschriften voor verwarmingsinstallaties met als brandstof aardgas (gezamenlijke nominale belasting meer dan 130 kW op bovenwaarde)

4.1.1. Constructie, installatie en gebruik

- 4.1.1.1. Stooktoestellen moeten zijn uitgevoerd overeenkomstig de Aansluitvoorwaarden gas 1979/1992 van de Vereniging van Exploitanten van Gasbedrijven in Nederland (VEGIN).
- 4.1.1.2. Stooktoestellen moeten regelmatig en vakkundig worden onderhouden, afgesteld en zo vaak als nodig is, doch ten minste éénmaal per jaar worden gereinigd, zonder dat roet of ander vuil zich daarbij buiten de inrichting kan verspreiden.

4.1.2. Keuringen (periodiek)

- 4.1.2.1. Met aardgas te stoken stooktoestellen met een nominale belasting van 130 kW en meer, doch niet meer dan 660 kW, moeten voor de ingebruikneming en vervolgens evenals stooktoestellen welke in gebruik zijn genomen voor het tijdstip van de vergunningverlening, telkens na 4 jaar aan de hand van de GIVEG keuringseisen op goed en veilig functioneren worden gecontroleerd door het aardgasleverend bedrijf, het VEG gasinstituut NV of een andere door het aardgasleverende bedrijf erkende deskundige.
- 4.1.2.2. Stooktoestellen, met een nominale belasting van meer dan 660 kW, moeten voor de ingebruikneming en vervolgens evenals gasbranderinstallaties welke in gebruik zijn genomen voor het tijdstip waarop dit besluit op de inrichting van toepassing wordt, telkens na 2 jaar aan de hand van de VISA voorschriften op goed en veilig functioneren worden gecontroleerd door het aardgasleverend bedrijf, het VEG gasinstituut NV of een andere deskundige in het bezit van het diploma VISA inspecteur.



4.1.3. Opstelling stooktoestellen

4.1.3.1. Stooktoestellen moeten zijn opgesteld overeenkomstig NEN 3028.

4.1.3.2. In geval van brand moet de gastoevoer naar stooktoestellen, opgesteld in een stookruimte, kunnen worden afgesloten door middel van een op een goed bereikbare plaats buiten de stookruimte aanwezige afsluiter, indien bij breuk of lekkage via leidingen gas in de stookruimte zou kunnen stromen. Nabij de stookruimte moet daartoe in de gastoevoerleiding naar de stookruimte een afsluiter zijn aangebracht of een duidelijke verwijzing aanwezig zijn, waarop is aangegeven waar zich de bedoelde afsluiter bevindt. Bij de afsluiter moeten duidelijk het doel en de wijze van sluiten zijn aangegeven.

4.1.4. Verbrandingsgasafvoersystemen

4.1.4.1. Een verbrandingsgasafvoersysteem van een stooktoestel moet voldoen aan de eisen voor verbrandingsafvoersystemen gesteld in NEN 1078 en bij een nominale belasting van het stooktoestel groter dan 660 kW op bovenwaarde, eveneens aan de daaraan gestelde VISA voorschriften.

4.1.4.2. Een verbrandingsafvoersysteem van een stooktoestel, geïnstalleerd vóór 1 juli 1977 moet, in plaats van te voldoen aan de norm NEN 1078, voldoen aan de "Richtlijn bestaande gasinstallaties", van het KVGn. De in dit voorschrift bedoelde verbrandingsgasafvoersystemen moeten tevens voldoen aan NEN 3028, voor zover NEN 1078, de VISA voorschriften of de "Richtlijnen bestaande gasinstallaties" van het KVGn, niet anders bepalen.

4.1.4.3. De uitmonding van een verbrandingsgasafvoersysteem van een stooktoestel moet voldoen aan de daaraan gestelde voorschriften in NEN 1078 en moet daarbij ten minste uitmonden in het gebied "vrije uitmonding" zoals in bedoelde norm is aangegeven.

4.1.4.4. Een verbrandingsgasafvoersysteem moet zo vaak als nodig is inwendig worden gereinigd, zonder dat roet en andere verbrandingsresten buiten de inrichting worden verspreid.

5. WERKPLAATSEN TECHNISCHE DIENST

5.1. Algemeen

5.1.1. De vloer van een onderhouds/reparatiewerkplaats, waar werkzaamheden met milieubedreigende (vloeï-)stoffen plaatsvinden, moet onbrandbaar, vloeistofdicht en produktbestendig zijn uitgevoerd; in de vloer mogen zich geen openingen bevinden die in directe verbinding staan of kunnen worden gebracht met het rioolstelsel.

5.1.2. Indien in een werkplaats werkzaamheden met brandbare vloeistoffen worden verricht of laswerkzaamheden plaatsvinden, moet de ruimte voldoende zijn geventileerd en moeten de vrijkomende dampen op een zodanige wijze naar buiten worden afgevoerd dat van de (uittredende) dampen geen hinder wordt ondervonden.

5.1.3. Gedurende de tijd dat in een onderhoudswerkplaats werkzaamheden met brandbare vloeistoffen worden uitgevoerd, mag niet worden gerookt en mag geen open vuur aanwezig zijn.



- 5.1.4. Onder een voor het aftappen van brandbare vloeistoffen, vloeibare chemicaliën of oliën gereedstaand vat moet een doelmatige lekbak zijn aangebracht.
- 5.1.5. Gemorste of gelekte vloeistof moet zo spoedig mogelijk worden opgeruimd.

5.2. Machinale houtbewerking en stofafzuiging

- 5.2.1. Het door een stofafscheidingsinstallatie afgescheiden houtafval moet worden verzameld zonder dat de goede werking van de installatie kan worden verstoord.
- 5.2.2. Het bij het bewerken van hout vrijkomende afval, zoals stof, krullen en zaagsel, moet tenminste eenmaal per dag en in ieder geval na de beëindiging van het werk worden verzameld en worden geborgen in goed gesloten doelmatige verpakking.
- 5.2.3. Het bewaren en het afvoeren van het afgescheiden houtafval moet geschieden zonder dat dit afval zich buiten de inrichting kan verspreiden. Indien in de inrichting meer dan 50 kg zaagsel of houtmot aanwezig is, moet dit worden bewaard in een speciaal daarvoor bestemde bak van onbrandbaar materiaal die goed gesloten moet zijn door middel van een goed passend deksel van onbrandbaar materiaal.
- 5.2.4. Indien een stofafscheidingsinstallatie defect of verstopt raakt, moet het afzuigen onmiddellijk worden gestaakt.
- 5.2.5. Een stofafscheidingsinstallatie moet regelmatig worden schoongemaakt en gecontroleerd op slijtage en beschadiging. Een versleten of beschadigde filter moet onmiddellijk worden vervangen. Reservefilters moeten aanwezig zijn.
- 5.2.6. Het is verboden om asbesthoudende materialen te bewerken of te verwerken.

6. GASFLESSEN

6.1. Algemeen

- 6.1.1. In de inrichting mogen geen gasflessen aanwezig zijn, waarvan de goedkeuring niet, of blijkens de in de gasfles ingeponte datum niet tijdig, heeft plaatsgevonden door de Dienst voor het Stoomwezen, een door de Dienst geaccepteerde deskundige of een, ingevolge de EEG-kaderrichtlijn 76/767/EEG, alsmede de daarop berustende bijzondere richtlijnen 84/525, 84/526 en 84/527/EEG, aangewezen instantie; de beproeving moet periodiek zijn herhaald overeenkomstig de termijnen aangegeven in het "Reglement betreffende het vervoer over land van gevaarlijke stoffen".
- 6.1.2. Gasflessen mogen slechts zijn gevuld met het gas waarvoor zij zijn beproefd en waarvan de naam op de fles is aangebracht.
- 6.1.3. De flessen moeten zoveel mogelijk verticaal zijn geplaatst en zodanig, dat zij niet kunnen omvallen; niet met een vochtige bodem in aanraking kunnen komen; en niet zijn blootgesteld aan stralende warmte; flessen moeten met hun appendages tegen beschadiging zijn gevrijwaard en bij brand snel kunnen worden afgevoerd.
- 6.1.4. Gasflessen moeten steeds gemakkelijk bereikbaar zijn en mogen niet in de onmiddellijke nabijheid van brandgevaarlijke stoffen zijn opgesteld.



- 6.1.5. Voor lege gasflessen moeten dezelfde veiligheidsmaatregelen in acht worden genomen als voor gevulde gasflessen; lege gasflessen moeten zoveel mogelijk gescheiden worden opgeslagen naar de aard van het gevaarsaspect.
- 6.1.6. Beschadigde of lekke gasflessen moeten onmiddellijk in de buitenlucht worden gebracht en worden gemerkt met het woord "defect" respectievelijk "lek"; ook moeten direct maatregelen worden getroffen om brand- en explosiegevaar, dan wel verstikingsgevaar te voorkomen.
- 6.1.7. De afsluiter van een niet in gebruik zijnde gasfles moet gesloten zijn.
- 6.1.8. Niet aan een vaste plaats gebonden gasfles(sen) moeten buiten werktijd op een vaste plaats zijn ondergebracht.
- 6.1.9. Tijdens het in gebruik zijn van een gasfles moet de sleutel voor het openen en sluiten op de afsluiter aanwezig zijn.
- 6.1.10. In de inrichting mogen geen andere of meer gasflessen worden bewaard dan in de aanvraag is vermeld.

6.2. Las- en snijwerkzaamheden

- 6.2.1. Binnen een straal van 10 m mogen zich bij las- en snijwerkzaamheden geen licht ontvlambare materialen bevinden.
- 6.2.2. Laskabelisolaties moeten regelmatig worden gecontroleerd op slijtage.
- 6.2.3. De gastoevoer naar een las- en snijbrander moet afsluitbaar zijn nabij de branders.
- 6.2.4. In de nabijheid van een in gebruik zijnde gasfles moet een poeder- of koolzuur-sneeuwblusser van ten minste 5 kg respectievelijk 2 kg aanwezig zijn.
- 6.2.5. Elke in gebruik zijnde gasfles moet zijn voorzien van een reduceertoestel met een manometer welke de flesdruk en een manometer welke de gereduceerde druk aangeeft.

7. OPSLAG EN GEBRUIK VAN GEVAARLIJKE/SCHADELIJKE (VLOEI)STOFFEN

- 7.1. De verpakking van K1-, K2- en K3-vloeistoffen en van andere chemicaliën moet dicht zijn, geschikt voor de desbetreffende stof en voldoende sterk; bewaring van voornoemde stoffen is niet toegestaan op plaatsen die kunnen dienen als vluchtweg in geval van brand of anderszins.
- 7.2. Ledig niet gereinigd vaatwerk, moet worden bewaard als gevuld vaatwerk.
- 7.3. Het vaatwerk moet zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer.



- 7.4. Indien de hoeveelheid K1- en K2-vloeistoffen in emballage meer bedraagt dan 25 l, moeten deze K1- en K2-vloeistoffen met uitzondering van de werkvoorraden welke voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk zijn, worden bewaard in daarvoor geschikte losse kasten, bouwkundige kasten, kluizen of opslaggebouwen of in een daarvoor geschikt vatenpark als gedefinieerd in publikatieblad CPR 15-1 "Opslag van gevaarlijke stoffen in emballage", uitgave 1990, van het Directoraat Generaal van de Arbeid.
- 7.5. De uitvoering van de in voorschrift 7.4. genoemde opslagplaatsen, alsmede de bewaring van de in deze opslagplaatsen aanwezige gevaarlijke stoffen, hieronder tevens gevaarlijk afval te verstaan, moet geschieden met inachtneming van het gestelde in de CPR 15-1.
- 7.6. Indien het vaatwerk bestemd is tot het aftappen van vloeistoffen, moeten vloeistofdichte lekbakken zijn geplaatst dan wel moet het vaatwerk zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer.
- 7.7. In de diverse relevante werkruimten mogen niet meer gevaarlijke stoffen (in emballage), zoals bedoeld in de CPR 15-1, aanwezig zijn dan voor het dagelijks werk noodzakelijk is.
- 7.8. Gemorste of gelete chemicaliën moeten zo spoedig mogelijk worden opgeruimd. Hiertoe dienen voldoende middelen zoals absorptiemateriaal, lege emballage en persoonlijke beschermingsmiddelen aanwezig te zijn. Afvoer van de opgenomen stoffen dient overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1.4 plaats te vinden.

8. PARKEERGARAGE

- 8.1. Ventilatie en brandbeveiliging van een parkeergarage moeten zijn uitgevoerd overeenkomstig de hoofdstukken ventilatie en brandbeveiliging van de "Nederlandse Praktijk Richtlijn Parkeergarages" (NPR 2443, 1 e druk 1978, uitgegeven door het Nederlands Normalisatie Instituut).
- 8.2. Onverminderd het gestelde in voorschrift 8.1. moet het ventilatievoud in een parkeergarage op plaatsen waar motorvoertuigen, die zijn uitgerust met een LPG installatie, kunnen worden gestald, ten minste 0,3 per uur bedragen.
- 8.3. De CO en LPG-detectie dient in goede staat van onderhoud te verkeren.

9. MET PLANTAARDIGE OF DIERLIJKE OLIËN EN VETTEN VERONTREINIGD BEDRIJFSAFVALWATER

- 9.1. Een slibvangput en een vetafscheider waardoor bedrijfsafvalwater wordt geleid moet:
- doelmatig werken;
worden gedimensioneerd, geplaatst, gebruikt en onderhouden overeenkomstig NEN 7087 en de daarbij behorende bijlage; de dikte van de vetlaag mag niet meer dan 15 cm zijn; in de slibvangruimte mag niet meer dan 50 % van de beschikbare ruimte worden ingenomen door bezonken materiaal;
 - te allen tijde voor controle bereikbaar zijn.
- Van het ledigen en reinigen van een slibvangput en een vetafscheider wordt een logboek bijgehouden.



- 9.2. Het is verboden op de riolering op enigerlei wijze afvalwater te lozen dat, of afvalstoffen te lozen die door samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid:
- gevaar, schade of hinder kunnen opleveren voor de rioolwaterzuiveringsinstallatie of enig ander werk dat de waterbeheerder in beheer heeft en waarop de riolering is aangesloten of voor de goede werking daarvan;
 - schadelijk of verontreinigend kunnen zijn voor het ontvangende oppervlaktewater.
- 9.3. Het is verboden op de riolering op enigerlei wijze afvalwater te lozen of afvalstoffen te lozen die door samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid:
- gevaar, schade of hinder kan (kunnen) opleveren voor de riolering, dan wel de goede werking daarvan, of voor de daarop aangeslotenen;
 - een nadelige invloed kan (kunnen) hebben op de verwerking van het uit het riool te verwijderen slib.
- 9.4. Het is in het bijzonder verboden op de riolering afvalwater of afvalstoffen te lozen:
- met een temperatuur van meer dan 30°C;
 - met een zuurgraad, uitgedrukt in waterstofionenexponent (pH) lager dan 6,5 of hoger dan 10,0 alsmede zuren en basen die niet in water zijn opgelost;
 - met een sulfaatconcentratie van meer dan 300 mg per liter;
 - met een chlorideconcentratie van meer dan 300 mg per liter;
 - dat (die) verstopping of beschadiging van de riolering of daarmee verbonden installaties kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) worden versneden door middel van versnijdende apparatuur, tenzij het stoffen betreft die ook zonder te zijn versneden geloosd mogen worden;
 - dat (die) brand of explosiegevaar kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) stankoverlast kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) voorafgaande aan de lozing door een beerput, rottingsput of septictank is (zijn) geleid.
- 9.5. Bedrijfsafvalwater mag niet in het openbaar riool worden gebracht indien dit afvalwater:
- grove afvalstoffen, zoals groentensnippers en etensresten of snel bezinkende bedrijfsafvalstoffen bevat;
 - een gevaarlijke afvalstof is, waarvan kan worden voorkomen dat deze in de riolering terecht komt;
 - stankoverlast buiten de inrichting veroorzaakt.
- 9.6. Het is de vergunninghouder niet toegestaan een afvoer vanuit een ander perceel dan het in deze vergunning genoemde op de eigen bedrijfsriolering aan te sluiten of te laten aansluiten.
- 9.7. Het is verboden op een regenwaterriool op enigerlei wijze ander afvalwater te lozen dan niet-verontreinigd hemelwater.
- 9.8. Ten behoeve van controle op lozingen dienen één of meer doelmatige controlevoorzieningen te zijn aangebracht.

10. REGISTRATIE

- 10.1. In het bedrijf moet een dossier worden bijgehouden waarin is opgenomen, waar de actuele gegevens met betrekking tot onderstaande voorschriften zijn opgeslagen c.q. worden bewaard:
- instructie werknemers; voorschrift 1.1.1.;



- verbruik ingenomen leiding- en of grondwater; voorschrift 1.2.3.;
- onderhoud slib- en vetafscheider; voorschrift 1.4.5. en voorschrift 9.1.;
- periodieke controle brandblus- en brandbeveiligingsmiddelen; voorschrift 1.8.2.;
- onderhoud/controle brandmeldinstallatie; voorschrift 1.8.4.;
- onderhoud automatische sprinklerinstallatie; voorschrift 1.8.5.;
- onderhoud stookinstallaties; voorschrift 4.1.1.2.;
- "Verklaringen van geen bezwaar" voor stookinstallaties; voorschriften 4.1.2.1. en 4.1.2.2.;
- onderhoud CO en LPG-detectie-systeem; voorschrift 8.3..

Het dossier moet te allen tijde ter inzage beschikbaar zijn voor toezichthoudende ambtenaren van de bevoegde instanties.

NB BEGRIPPEN

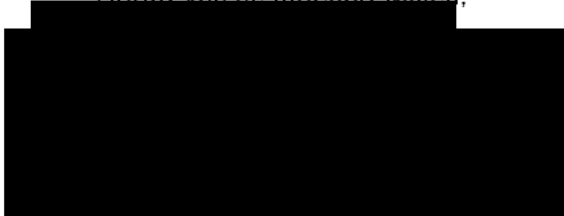
Bureau Bedrijfsinspectie	Bezoekadres: ROVU-1, Ravellaan 96, Utrecht Postadres: Afd. Milieu, Postbus 8406, 3503 RK UTRECHT Telefoon: 030 - 286 4182/286 4445; Fax: 030 - 294 66 34
Afvalstoffen	Alle stoffen, preparaten of andere produkten, waarvan de houder zich - met het oog op verwijdering daarvan - ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen
Bedrijfsafvalstoffen	Afvalstoffen, niet zijnde huishoudelijke afvalstoffen, afvalwater, autowrakken of gevaarlijke afvalstoffen
Brandwerendheid van bouwdelen	de tijd, uitgedrukt in minuten, gedurende welk enig bouwkundig onderdeel van een gebouw, met uitzondering van een deur-, luik- of raamconstructie, zijn functie moet kunnen blijven vervullen bij verhitting, en bepaald volgens NEN 6069
Brandwerendheid van deur-, luik- en raamconstructies CFK-Besluit CPR 15-1	de tijd, uitgedrukt in minuten, gedurende welke deur-, luik- en raamconstructies in geval van brand weerstand bieden tegen bezwijken en vlamdicht blijven, en bepaald volgens NEN 6069 CFK-Besluit d.d. 5 november 1992, stb. 1992, 599) Richtlijn 15-1 van de Commissie Preventie van Rampen door gevaarlijke stoffen (CPR) getiteld "Opslag gevaarlijke stoffen in emballage/opslag van vloeistoffen en vaste stoffen (0-10 ton)"; tweede druk 1990. Uitgave Directoraat Generaal van de Arbeid, Arbeidsinspectie te Voorburg
DIN	een door het Deutsches Institut für Normung e.V. (DIN) uitgegeven publikatie
Equivalent geluidsniveau (LAeq)	het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01" van maart 1981
Geluidgevoelige bestemmingen	gebouwen of objecten, als aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465)
Gevaarlijke afvalstoffen	Bij algemene maatregel van bestuur als zodanig aangewezen afvalstoffen, met inachtneming van ter zake voor Nederland verbindende verdragen en van besluiten van volkenrechtelijke organisaties



Licht ontvlambare vloeistof	een brandbare vloeistof waarvan het vlampunt lager is dan 21°C, bepaald volgens NEN -EN 57, en die bij 37,8°C een dampspanning heeft van ten minste 35 kPa en ten hoogste 100 kPa, bepaald volgens NEN 928, of een verfprodukt waarvan het vlampunt lager is dan 21°C, bepaald volgens NEN-EN 57, (volgens het Besluit Verpakking en Aanduiding van Milieugevaarlijke Stoffen zijn de verpakkingen voorzien van het opschrift " licht ontvlambaar ") zijnde K1-vloeistoffen
Ontvlambare vloeistof	een brandbare vloeistof of een verfprodukt waarvan het vlampunt 21°C of hoger is, doch lager dan 55°C, bepaald volgens NEN-EN 57 (volgens het Besluit Verpakking en Aanduiding van Milieugevaarlijke Stoffen zijn de verpakkingen voorzien van het opschrift " ontvlambaar ") zijnde K2-vloeistoffen
Brandbare vloeistoffen	een brandbare vloeistof waarvan het vlampunt 55°C, of hoger is, bepaald volgens NEN-ISO 2719, of een verfprodukt waarvan het vlampunt 55°C, of hoger is, bepaald volgens NEN-EN 57, zijnde K3-vloeistoffen
KIWA	het Keuringsinstituut voor Waterleidingartikelen N.V. gevestigd in Rijswijk
L _{max} NEN	de hoogste aflezing van de geluidsmeter in de meterstand "fast" een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm
NEN-EN	een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm
NEN-ISO	een door de International Organization for Standardization opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven Norm
Referentieniveau	de hoogste waarde van de onder a. en b. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveauperiode (Stcrt. 1982, 162): a. het geluidsniveau (L95), uitgedrukt in dB(A), dat, gemeten over een bepaalde periode, gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf. b. het optredende equivalent geluidsniveau (LAeq), veroorzaakt door wegverkeersbronnen minus 10 dB, met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 uur tot 07.00 uur alleen wegverkeersbronnen in rekening mogen worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode
Lozingen Huishoudelijke aard	qua aard vergelijkbaar met een particuliere huishouden
Openbaar riool	voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.15, eerste lid, van de Wet milieubeheer
Bedrijfsriolering	voorziening voor de afvoer van bedrijfsafvalwater op een openbaar riool
Riolering	bedrijfsriolering of openbaar riool



Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Utrecht,
voor dezen,
Hoofd van de afdeling Milieu,



N.B.

De vergunning en andere relevante informatie kunt u vanaf vandaag gedurende 6 weken inzien bij bureau Bedrijfsinspectie. U kunt hier terecht op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur en van 13.30 uur tot 16.00 uur. Het bureau Bedrijfsinspectie is gevestigd in het gebouw 1 (tweede verdieping aan de Ravellaan 96, Utrecht. Op verzoek kunt u de informatie ook op donderdagavond inzien van 17.00 uur tot 20.00 uur bij de receptie van het gebouw 1 aan de Ravellaan 96, Utrecht. U kunt hiervoor een afspraak maken bij bureau Bedrijfsinspectie, telefoon (030) - 286 4182 of (030) - 286 4445.

Volgens artikel 20.6 van de Wet milieubeheer en artikel 6.7 van de Algemene wet bestuursrecht staat tegen deze vergunning vanaf de dag na de dag dat deze beschikking ter inzage is gelegd gedurende een termijn van zes weken beroep open voor:

- a. degenen die bedenkingen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- b. de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp van het besluit;
- c. degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit te opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- d. belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen te hebben ingebracht tegen het ontwerp van dit besluit.

De vergunning wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij vóór deze datum beroep is ingesteld en een verzoek wordt gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. De vergunning wordt niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Het verzoek tot een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zowel voor het beroep als voor het verzoek om een voorlopige voorziening bedragen de kosten [REDACTED] indien anders dan door een natuurlijk persoon beroep is ingesteld).

De vergunning vervalt wanneer:

- de inrichting niet binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning voltooid en in werking is gebracht, tenzij in de vergunning een andere termijn is vastgesteld, omdat mag worden verwacht, dat de inrichting niet binnen de genoemde termijn van drie jaren kan worden voltooid.

GEMEENTE UTRECHT
DIENST STADSONTWIKKELING
AFDELING BOUWBEHEER



Situatie van het perceel
INDUSDREEF 5

Gemeente UTRECHT
Sectie F Nr. 649 en 785

Reg./Doss. Nr. 6115

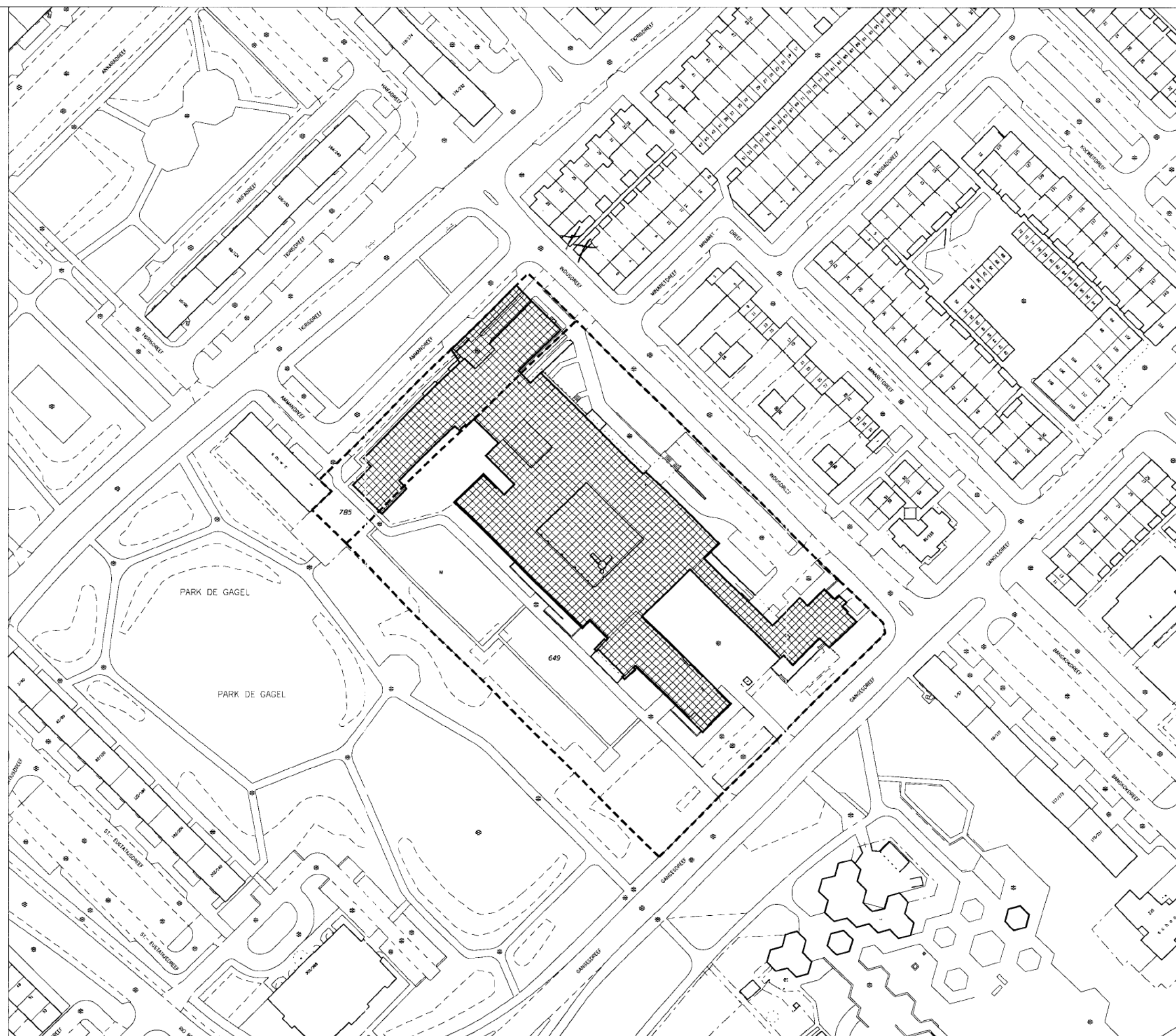
Schaal 1 :1000

Situatie t.b.v. HINDERWET

Getekend: D. Doyer

Datum, 22 augustus 1996

Chaboud 1/10 '96



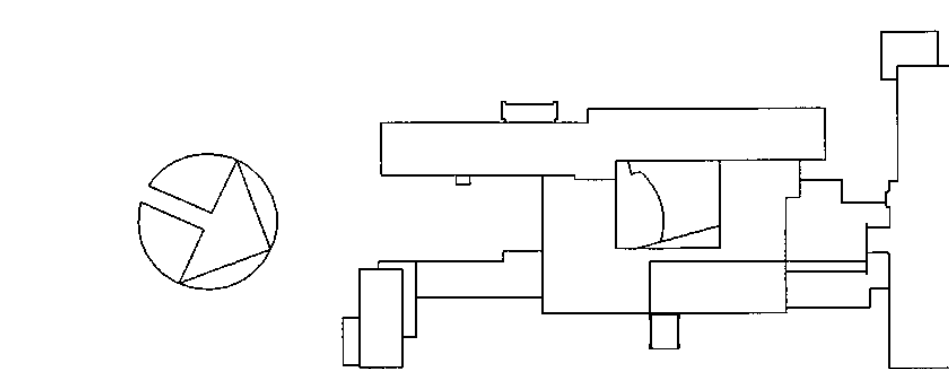
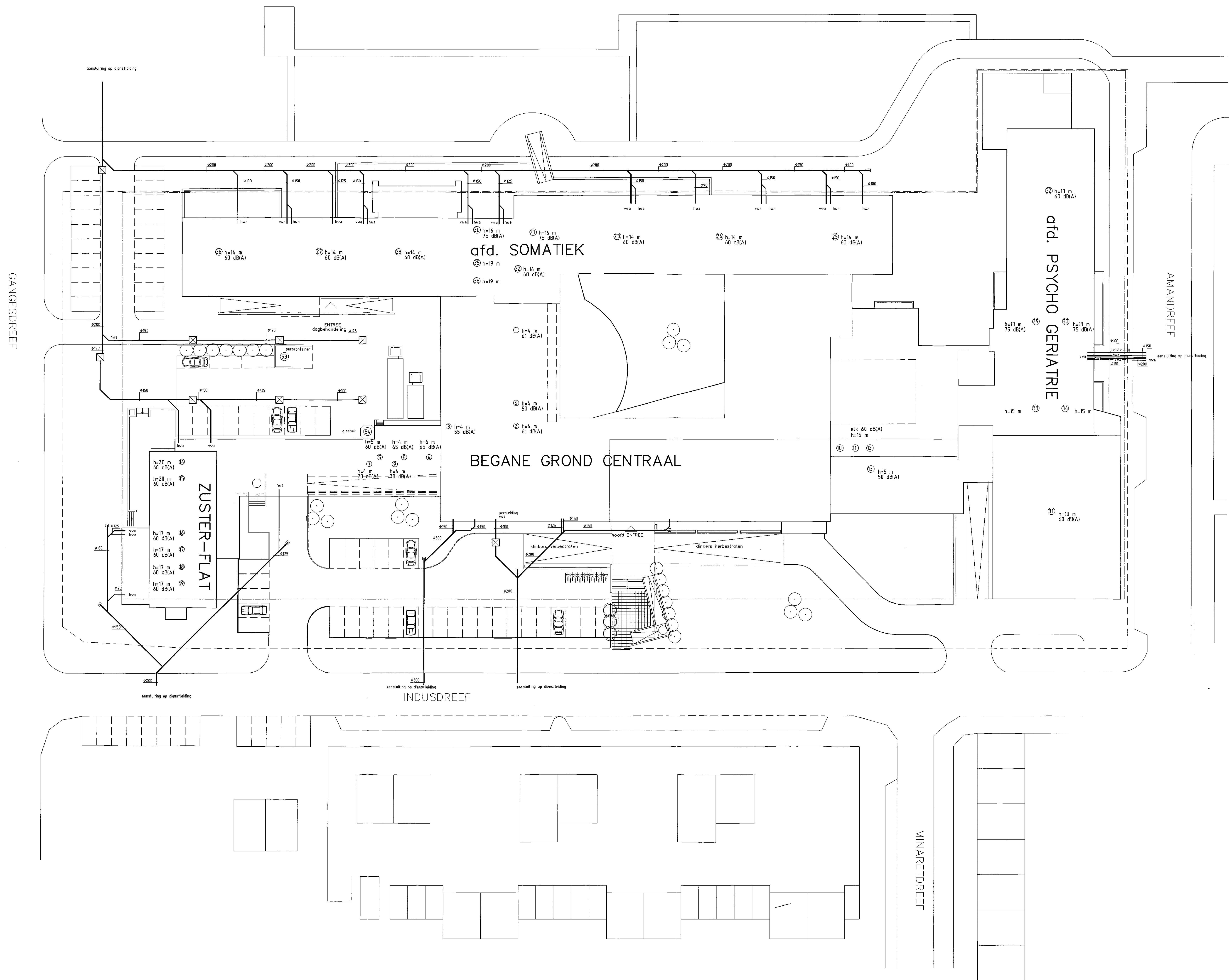
DOCUMENTEN > A3

Hier zaten documenten groter dan A3-formaat. Deze documenten zijn apart gescand en hebben de volgende kenmerken meegekregen:

OPV-068859-01-T01

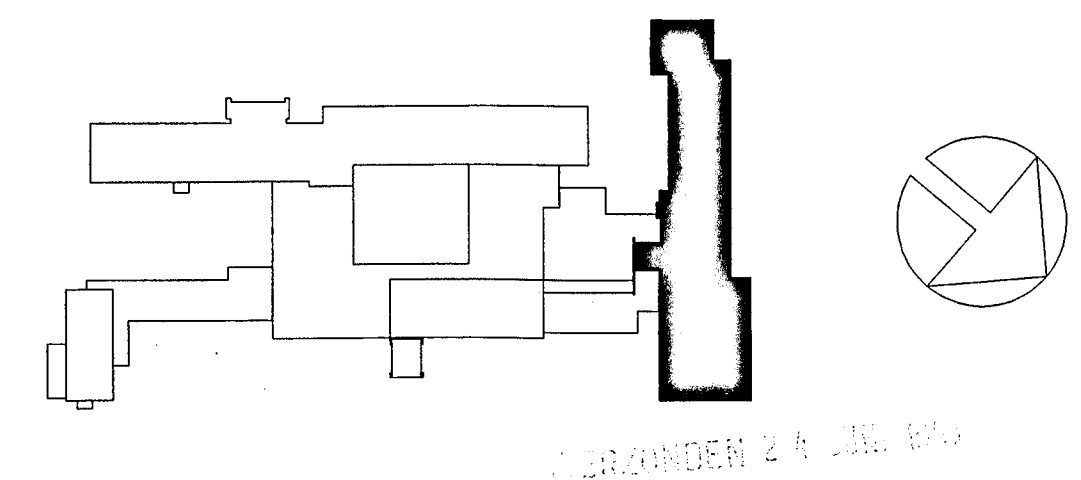
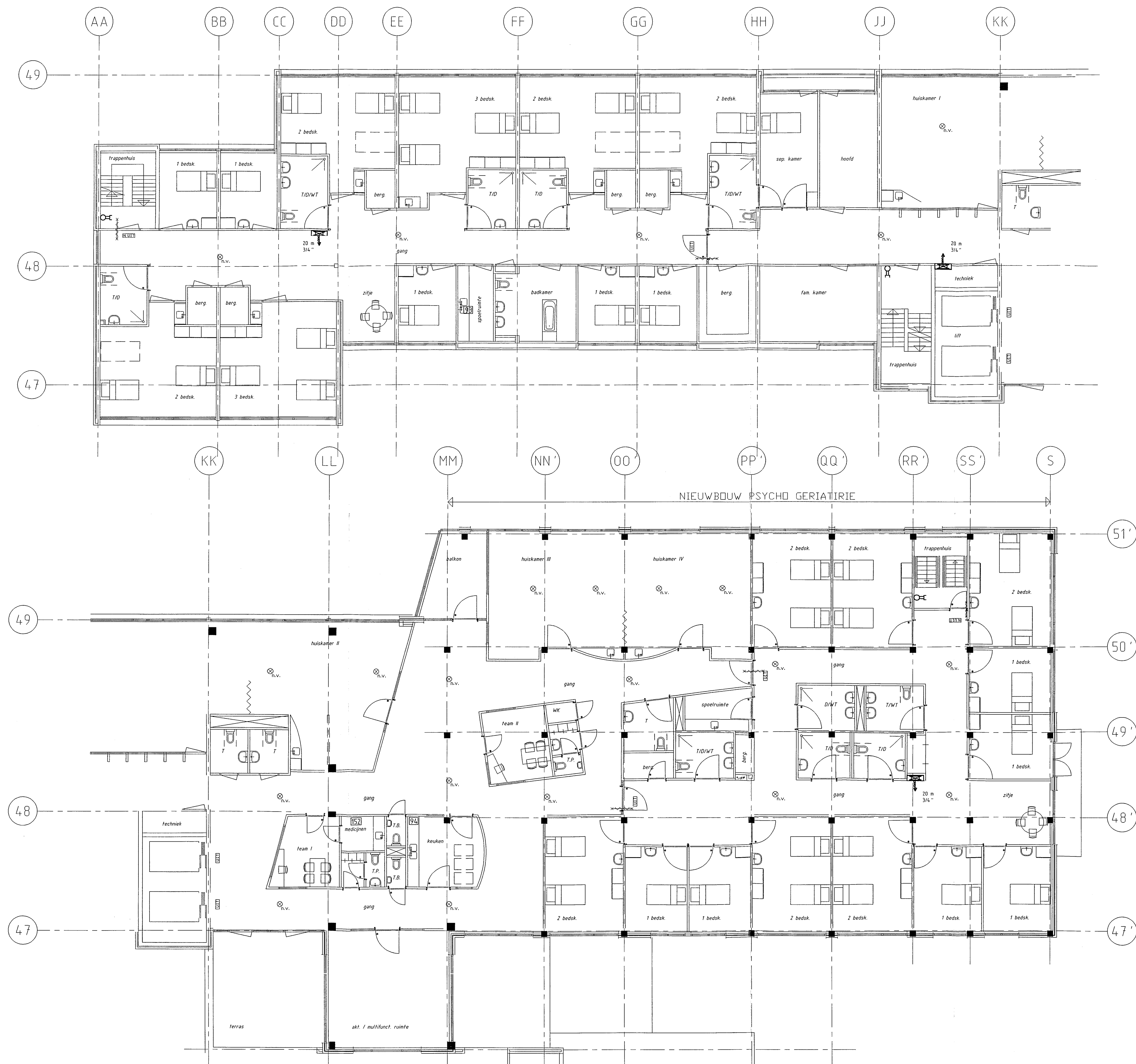
T/m

OPV-068859-01-T17

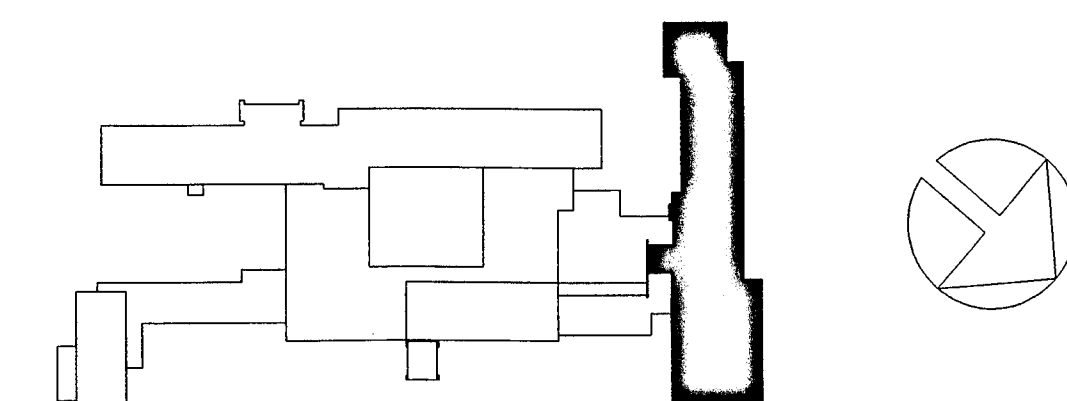
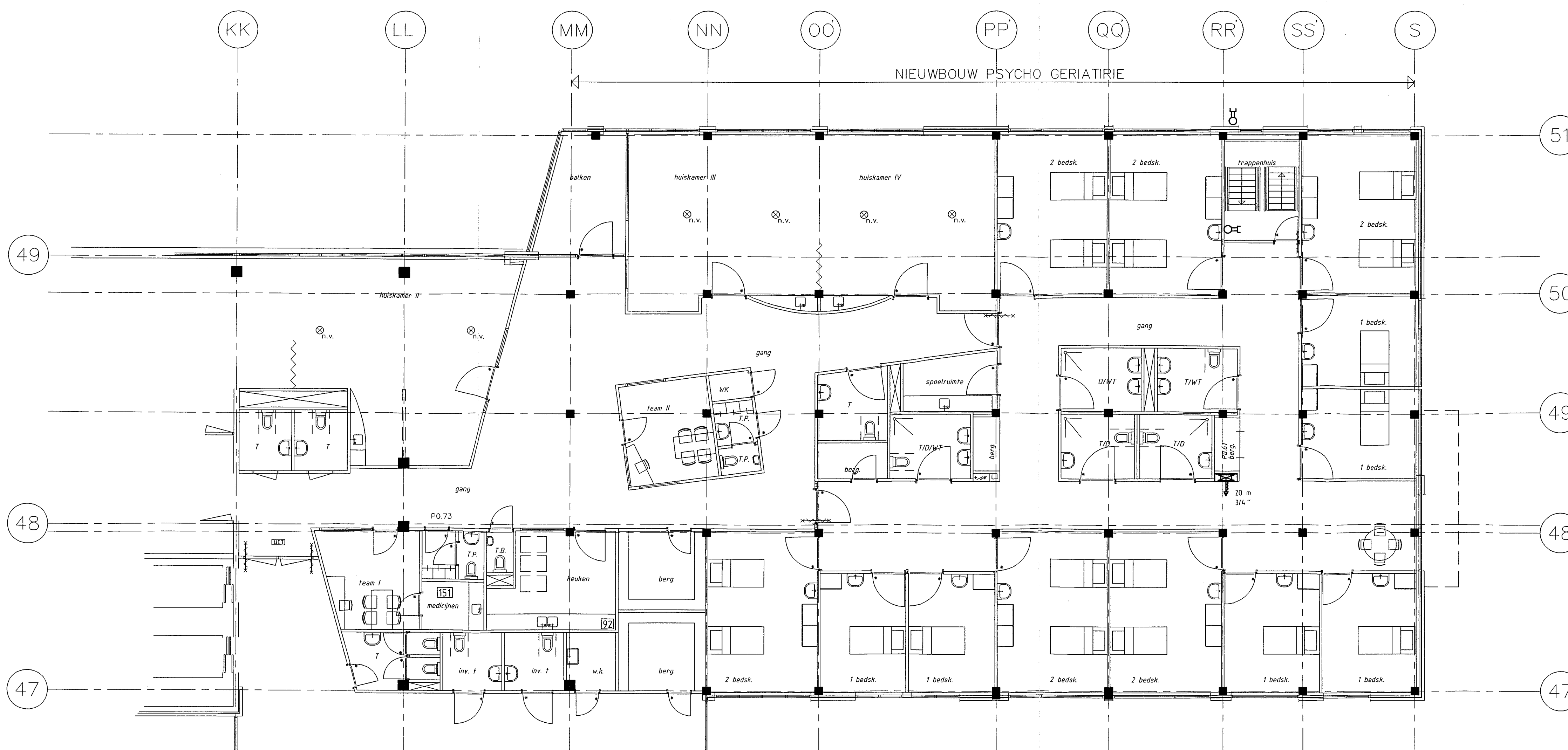


Opmerking:
De weergegeven geluidsgegevens zijn geluiddruk-niveaus
op 1m afstand van de bron

project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT		projectnr: 29211
betreft: milieuvergunning Terreinsituatie		get.: dms get.: dca datum: 10-09-75
bv projekt-en tekenburo 's-Heerjogenbosch tel. 013 - 6425427		Amersfoort tel. 033 - 4632958
schaal: 1:250 blad:		formaat: A0 M-00

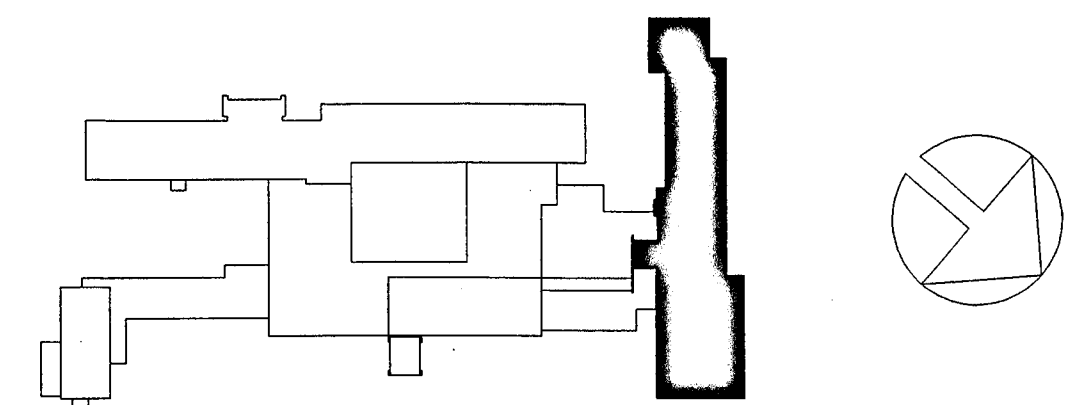
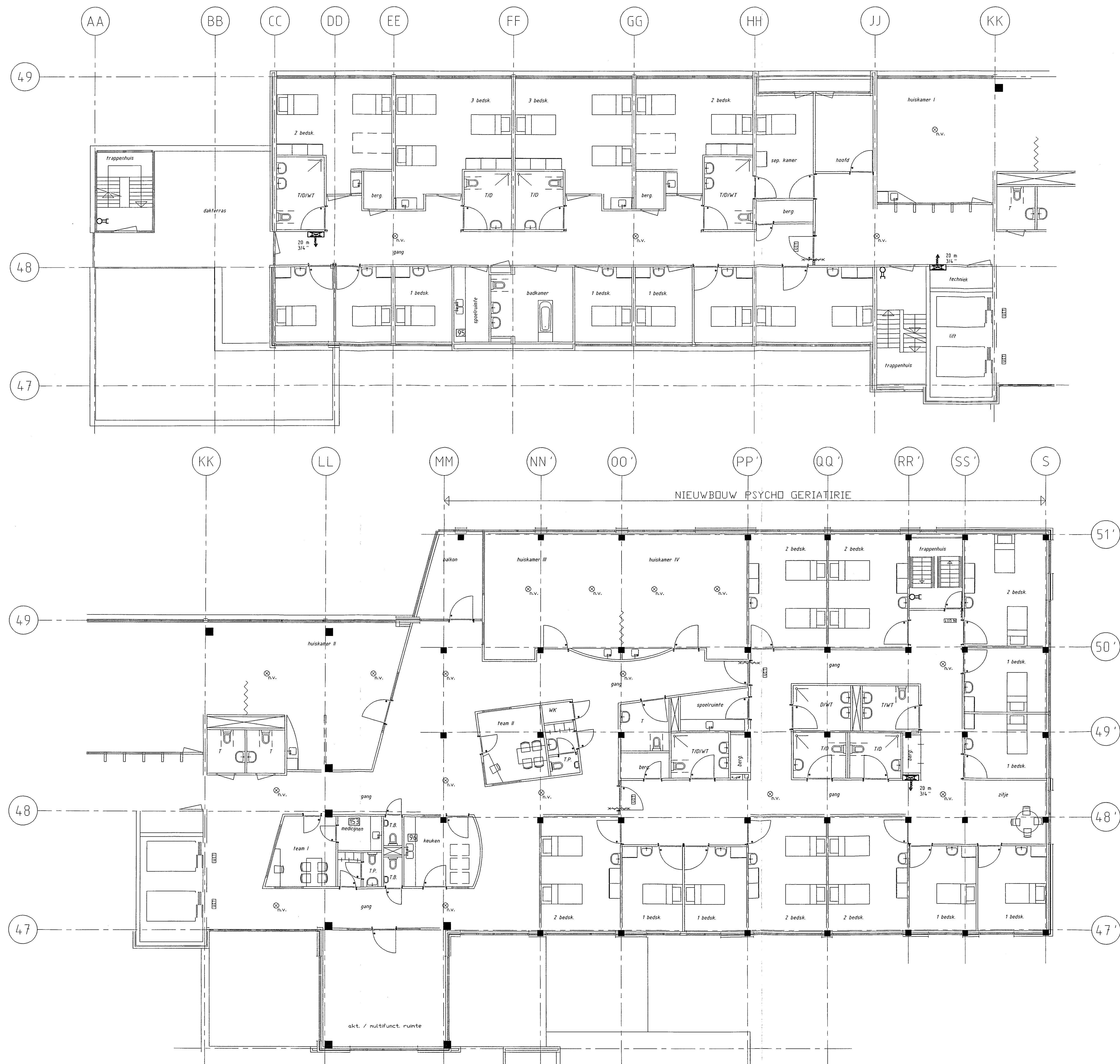


		aanvraag d.d.	omschrijving	project:	VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	toelichting op verloop van activatie: ontwerp voor verpleeghuisactivatie en dagbestedering Industrieweg 5, 3804 GV Utrecht	projectnr.:	29211
				betreft:	Milieuvergunning te verdieping psycho geriatrie		get.: BMS	
							gek.:	
							datum: 11-06-'96	
				bv project-en tekenburo		d a t u m	schaal:	formaat:
			's-Hertogenbosch	Amersfoort	1:100		A1	
			tel: 073 - 425427	tel: 033 - 632958				
						blad:	M-02	



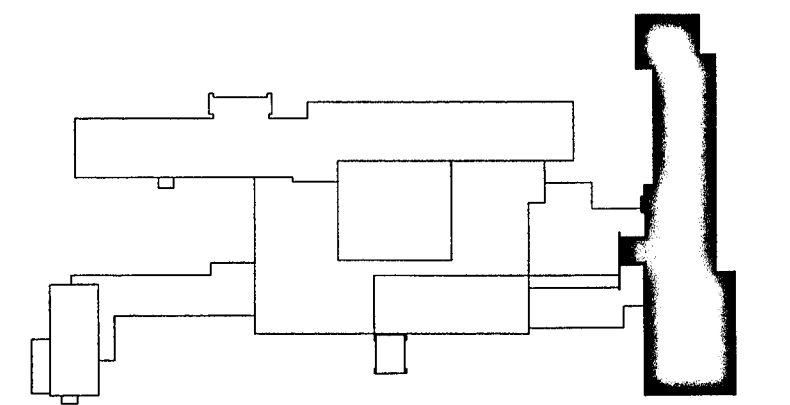
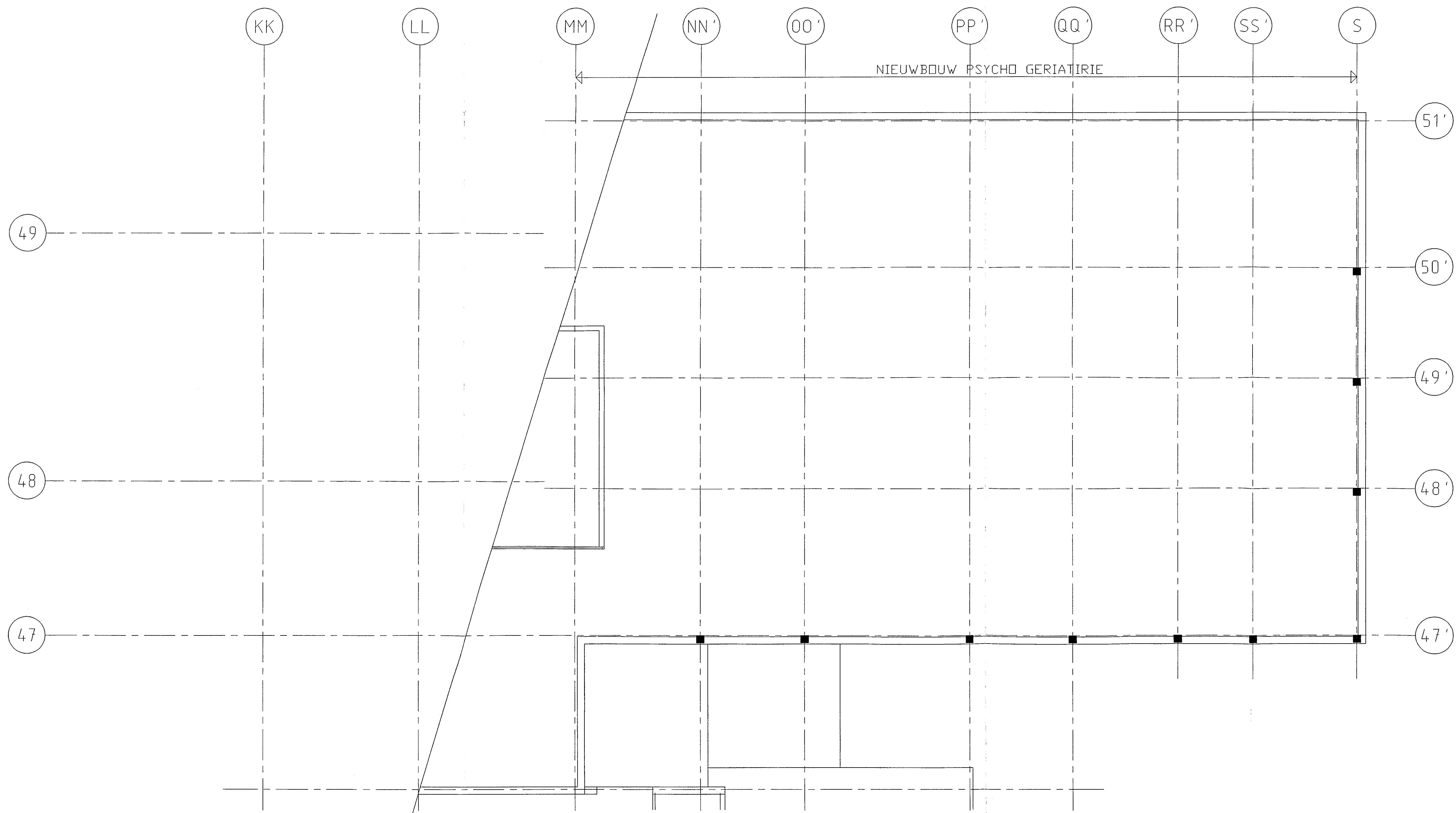
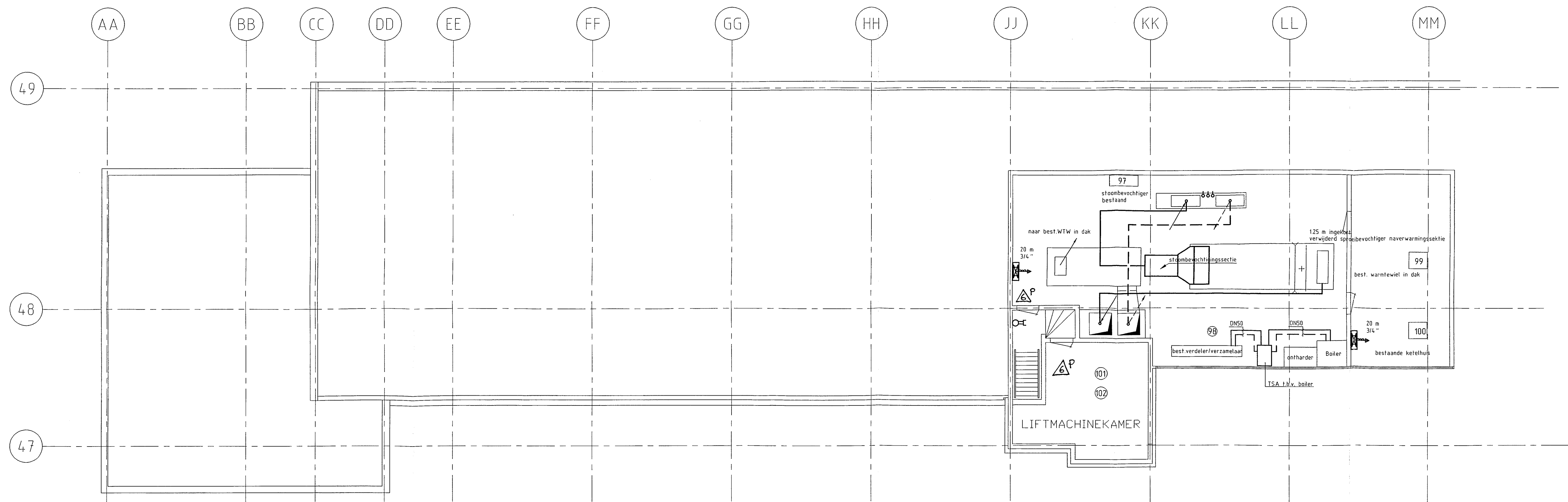
VERZONDEN 24 JUNI 1996

<div> <div> </div> <div> </div> <div> </div> <div> </div> </div>	<div> </div>
--	--------------

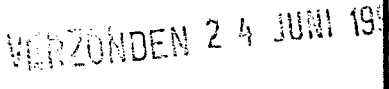


VERZONDEN 24 JUNI 1996

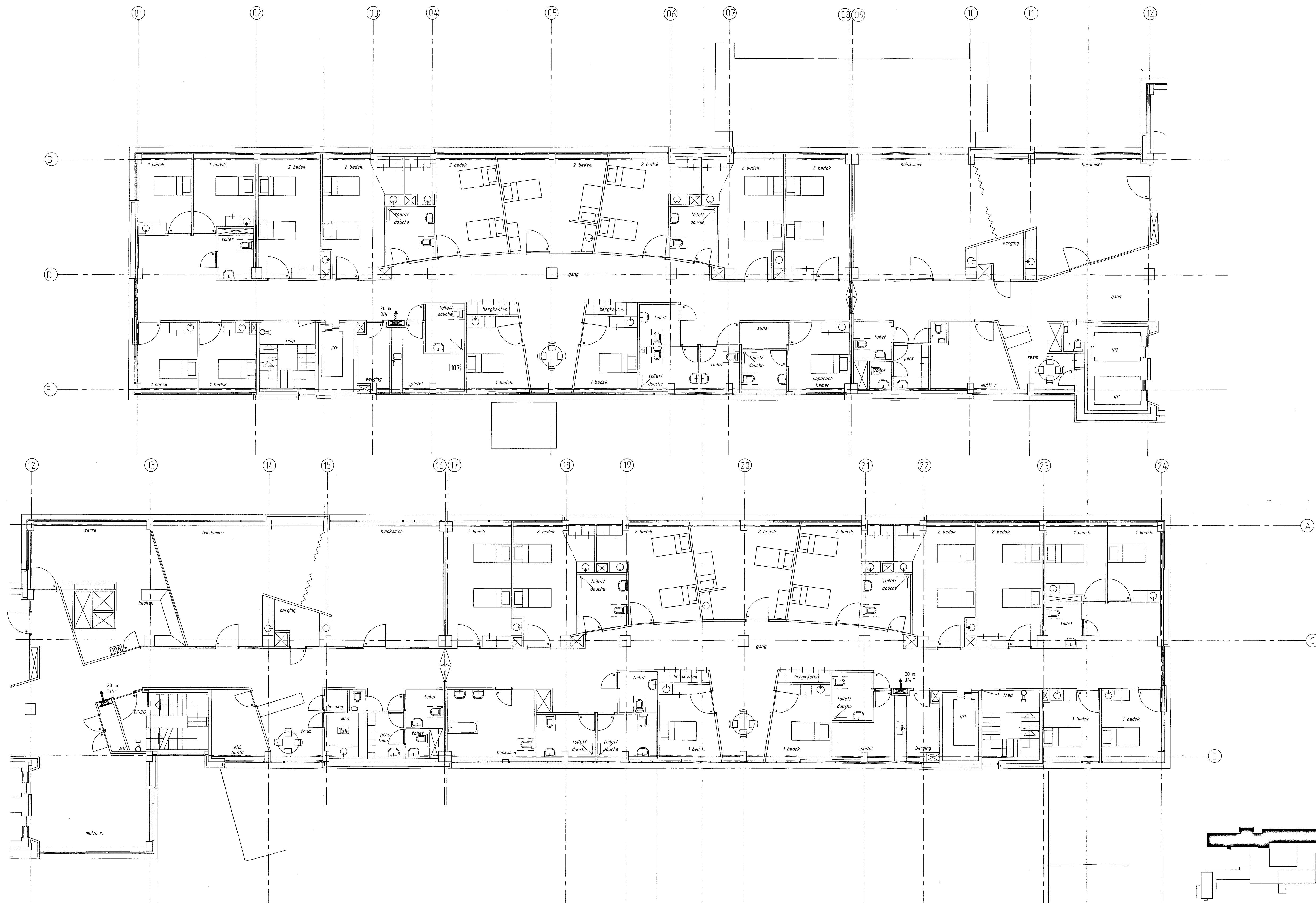
<div> <div>omschrijving</div> <div>projectnr.</div> </div>	<div> <div>project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT</div> <div>projectnr.: 29211</div> </div>	
	<div> <div>betreft: Milieuvergunning 2e verdieping Psycho Geriatrie</div> <div>get.: SPG</div> </div>	
	<div> <div>bv projekt-en tekenburo</div> <div>gek.: -</div> </div>	
	<div> <div>'s-Hertogenbosch Amersfoort</div> <div>tel.: 073 - 425427 tel.: 033 - 632958</div> </div>	
<div> <div>schaal:</div> <div>blad:</div> </div>	<div> <div>1:100</div> <div>M-03</div> </div>	
	<div> <div>formaat:</div> <div>A1</div> </div>	



U	B	A	omschrijving	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	projectnr.: 29211
				betreft: milieuvergunning dakopbouw psycho geriatrie	get. : bms gek. : dda datum: 11-06-'96
U	B	A	sewiford dd.	bv projekt-en tekenburo	
				's-Hertogenbosch Amersfoort tel: 073 - 425427 tel: 033 - 632958	
				d a t u m	
				blad: M-04	

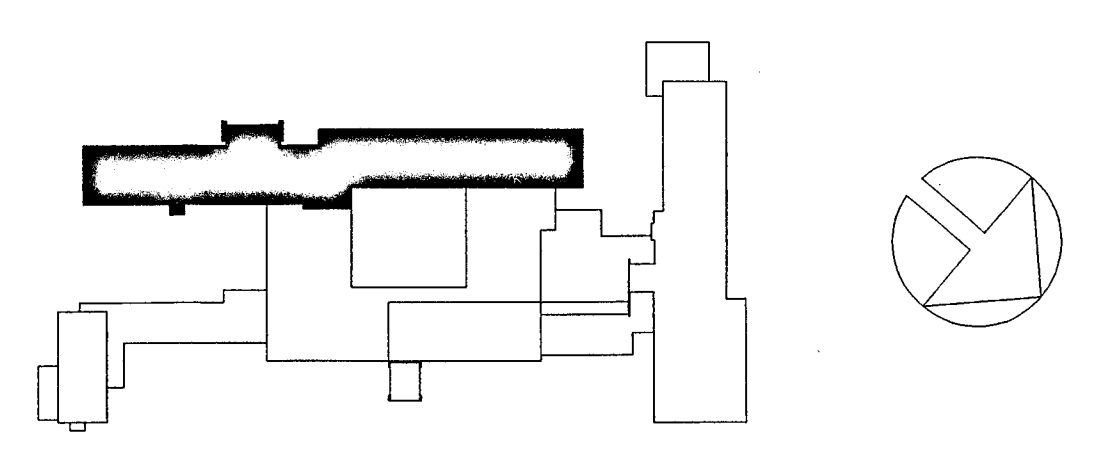


--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

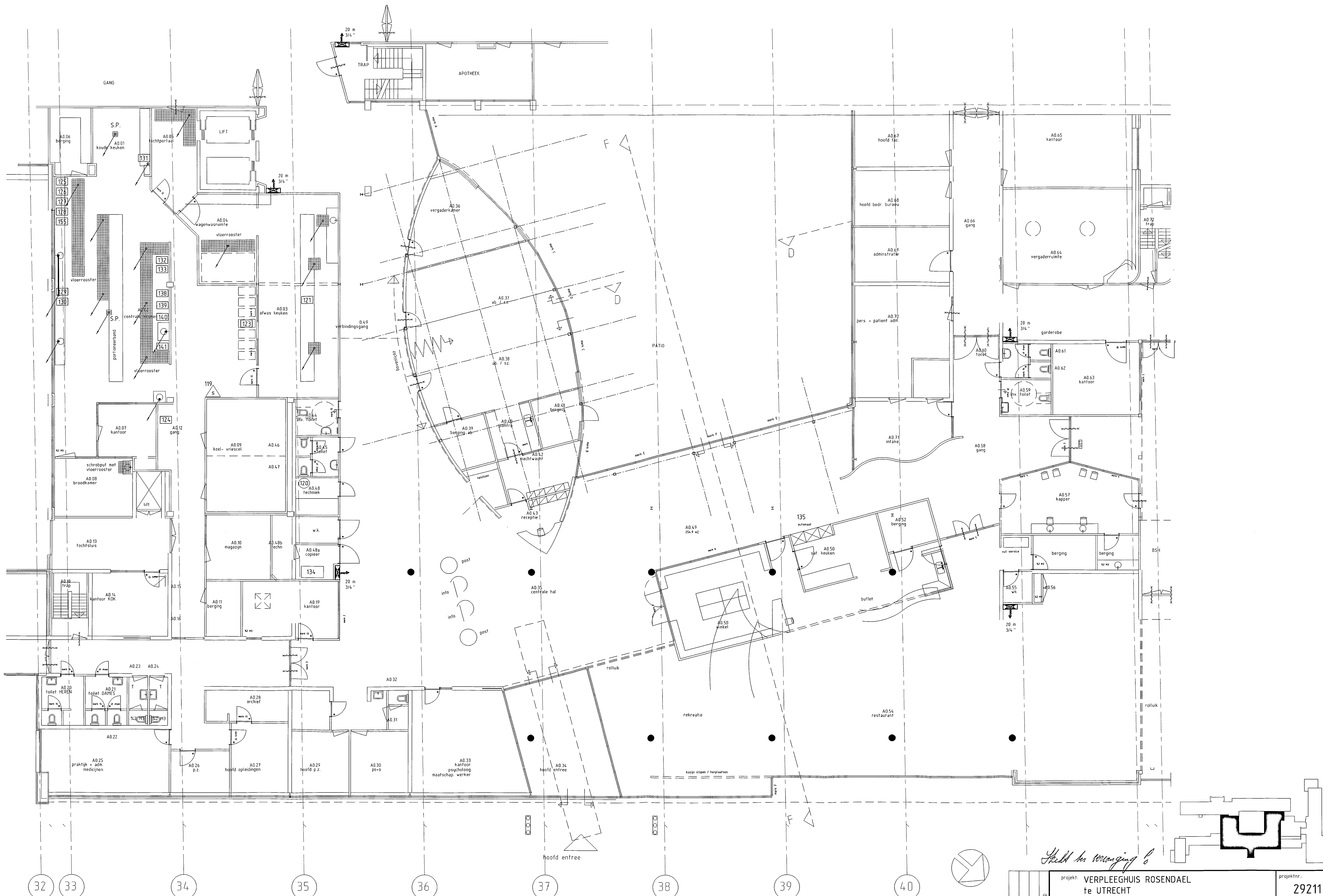


Verdiepingen 1, 2 en 3 zijn identiek

omschrijving		project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	get.: SPG	
betreft: Milieuvergunning 1e-, 2e- en 3e verdieping somatiek		gek.: 11-06-'96		29211
bv projekt-en tekenburo		schaal: 1:100		formaat: A1
's-Hertogenbosch		Amersfoort		blad: M-06
tel: 073 - 425427		tel: 033 - 632958		

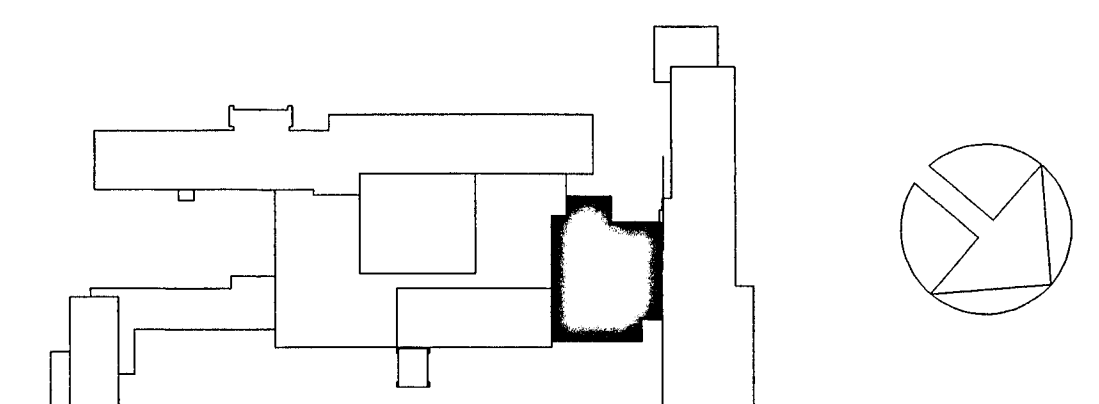
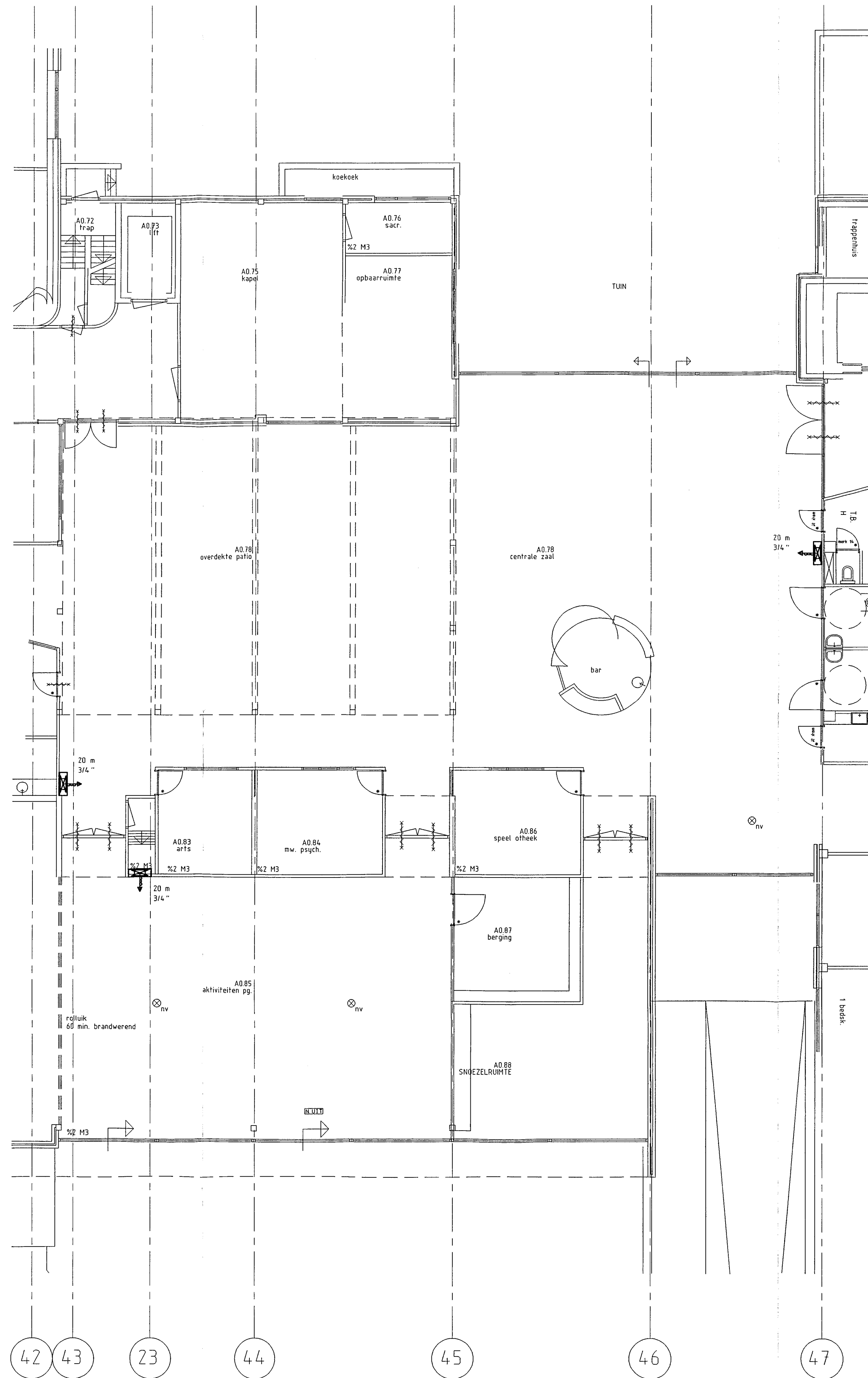


A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	aa	ab	ac	ad	ae	af	ag	ah	ai	aj	ak	al	am	an	ao	ap	aq	ar	as	at	au	av	aw	ax	ay	az	ba	bb	bc	bd	be	bf	bg	bh	bi	bj	bk	bl	bm	bn	bo	bp	bq	br	bs	bt	bu	bv	bw	bx	by	bz	ca	cb	cc	cd	ce	cf	cg	ch	ci	cj	ck	cl	cm	cn	co	cp	cq	cr	cs	ct	cu	cv	cw	cx	cy	cz	da	db	dc	dd	de	df	dg	dh	di	dj	dk	dl	dm	dn	do	dp	dq	dr	ds	dt	du	dv	dw	dx	dy	dz	ea	eb	ec	ed	ee	ef	eg	eh	ei	ej	ek	el	em	en	eo	ep	eq	er	es	et	eu	ev	ew	ex	ey	ez	fa	fb	fc	fd	fe	ff	fg	fh	fi	fj	fk	fl	fm	fn	fo	fp	fq	fr	fs	ft	fu	fv	fw	fx	fy	fz	ga	gb	gc	gd	ge	gf	gg	gh	gi	gj	gk	gl	gm	gn	go	gp	gq	gr	gs	gt	gu	gv	gw	gx	gy	gz	ha	hb	hc	hd	he	hf	hg	hh	hi	hj	hk	hl	hm	hn	ho	hp	hq	hr	hs	ht	hu	hv	hw	hx	hy	hz	ia	ib	ic	id	ie	if	ig	ih	ii	ij	ik	il	im	in	io	ip	iq	ir	is	it	iu	iv	iw	ix	iy	iz	ja	jb	jc	jd	je	jf	jg	jh	ji	jj	jk	jl	jm	jn	jo	jp	jq	jr	js	jt	ju	jv	jw	jx	jy	jz	ka	kb	kc	kd	ke	kf	kg	kh	ki	kj	kk	kl	km	kn	ko	kp	kq	kr	ks	kt	ku	kv	kw	kx	ky	kz	la	lb	lc	ld	le	lf	lg	lh	li	lj	lk	ll	lm	ln	lo	lp	lq	lr	ls	lt	lu	lv	lw	lx	ly	lz	ma	mb	mc	md	me	mf	mg	mh	mi	mj	mk	ml	mm	mn	mo	mp	mq	mr	ms	mt	mu	mv	mw	mx	my	mz	na	nb	nc	nd	ne	nf	ng	nh	ni	nj	nk	nl	nm	nn	no	np	nq	nr	ns	nt	nu	nv	nw	nx	ny	nz	oa	ob	oc	od	oe	of	og	oh	oi	oj	ok	ol	om	on	oo	op	oq
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



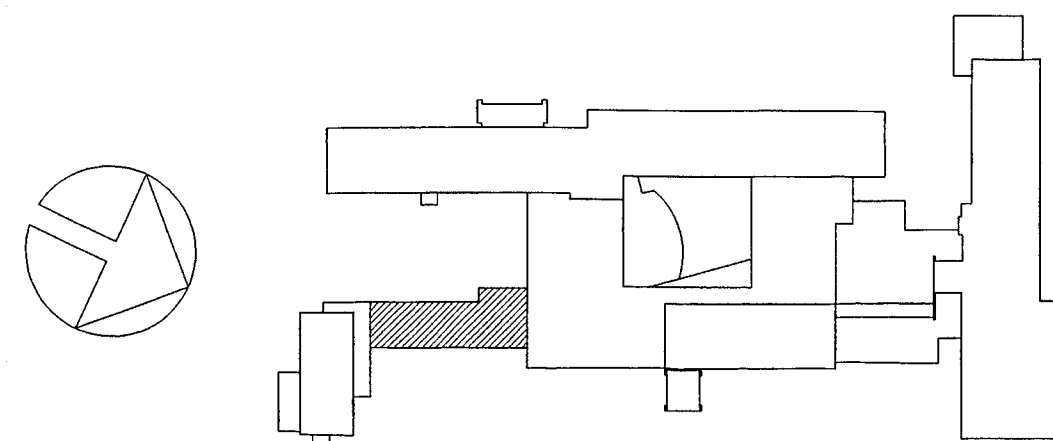
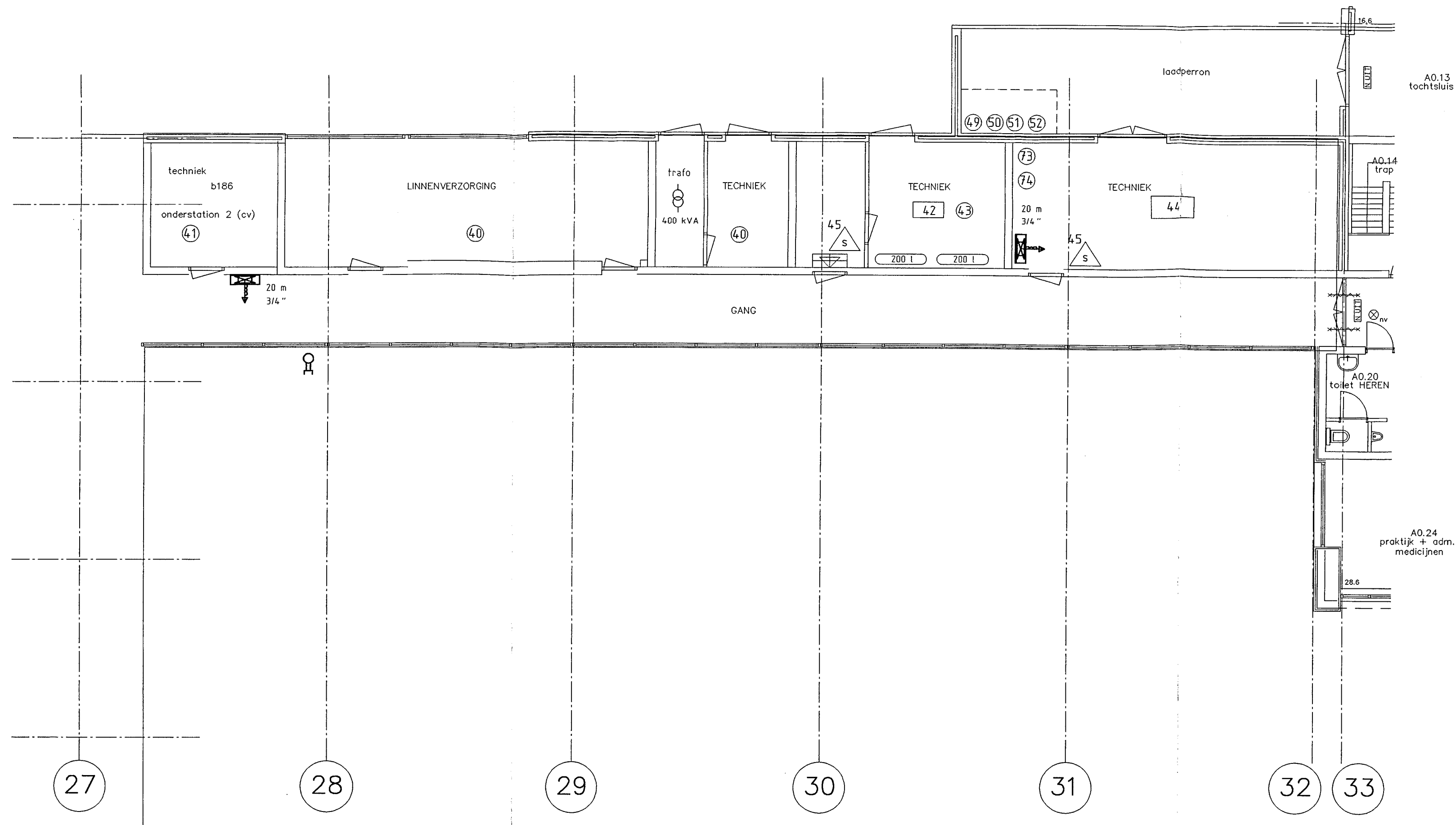
Sticht de Verpleeging

project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT		projectnr.: 29211
betreft: Milieuvergunning begane grond centrale hal		get.: HBK gek.: - datum: 11-06-'96
bv projekt-en tekenburo 's-Hertogenbosch tel: 073 - 425427		Amersfoort tel: 033 - 632958
omschrijving: A 12-10-1995 gewijzigd d.d.:		schaal: 1:100 formaat: A1 blad: M-08

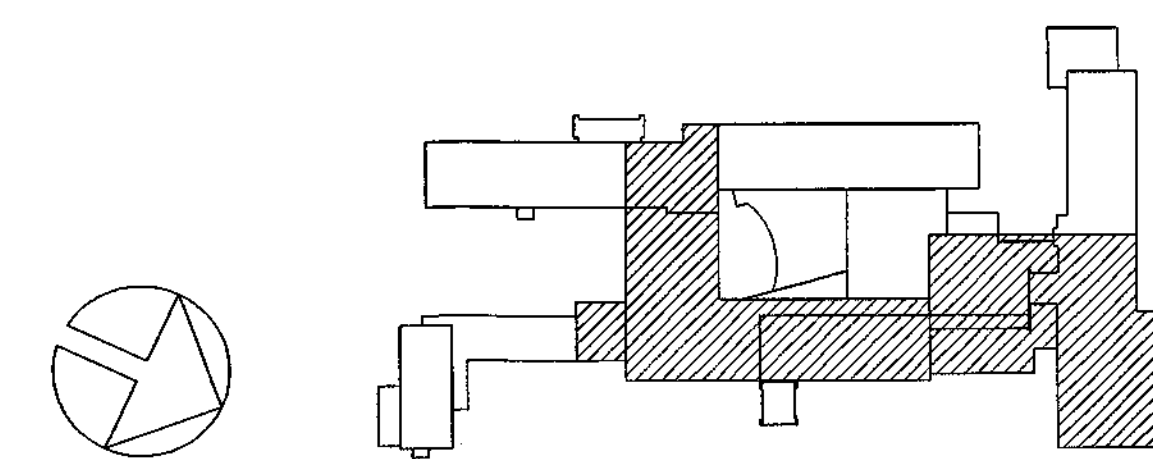
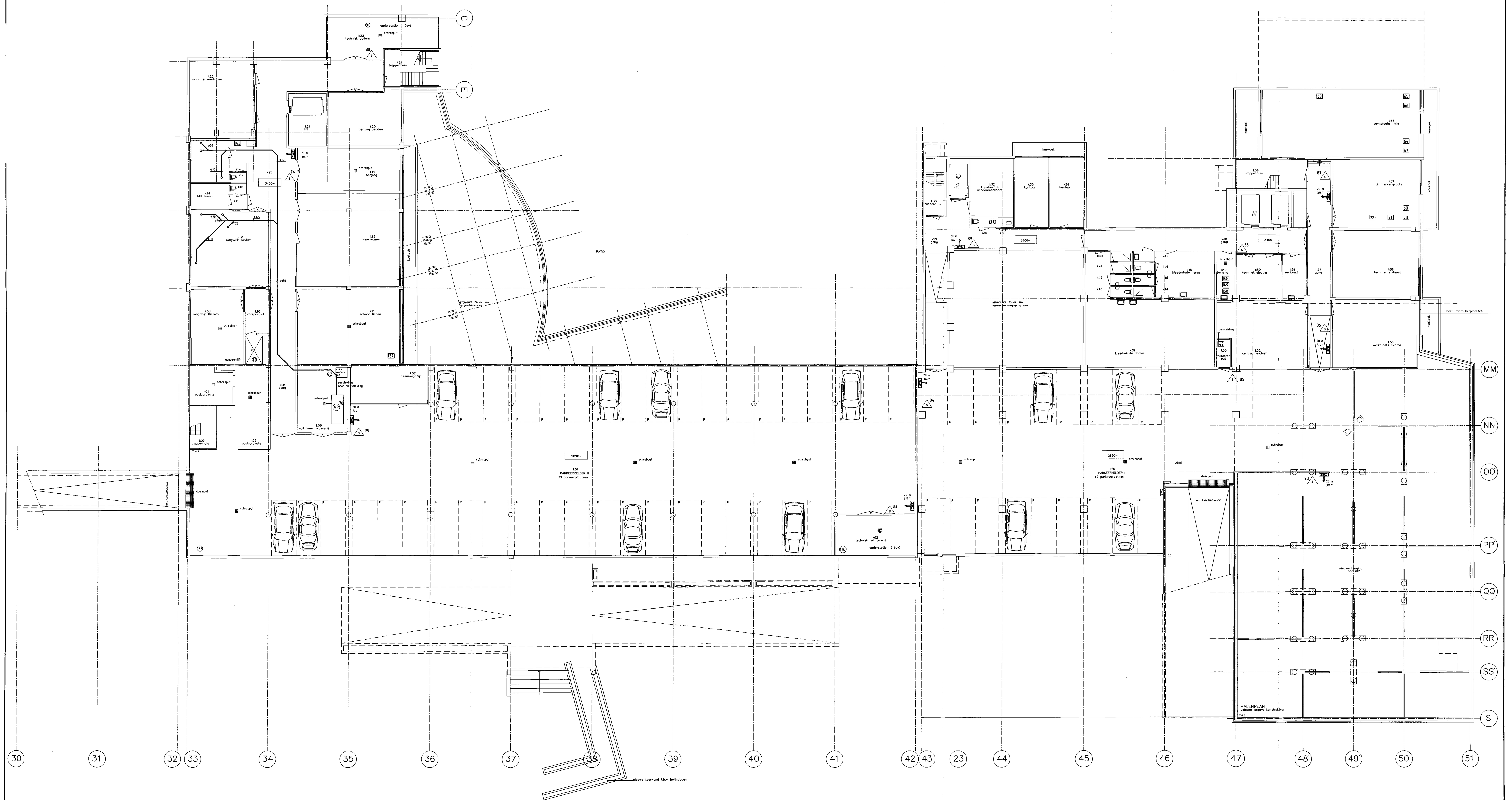


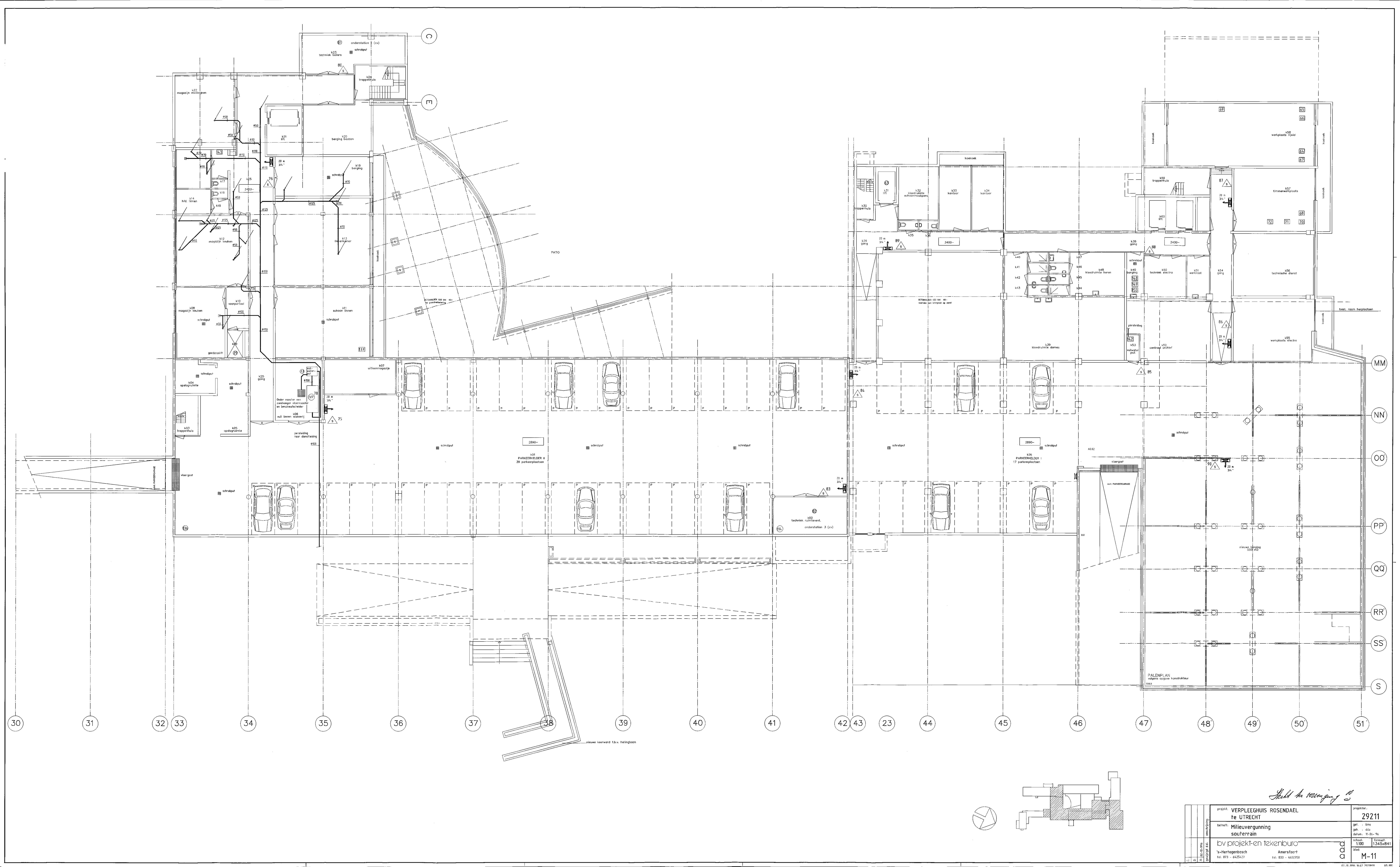
project: VERPLEEGUIS ROSENDAEL te UTRECHT		Verpleeghuis Rosendaal Centrum voor verpleeg- en dagbehandeling Kortrijksestraat 5, 3564 EV Utrecht		projectnr.: 29211
betreft: Milieuvergunning begane grond centrale zaal		get.: HBK gek.: datum: 11-06-'96		
bv projekt-en tekenburo		schaal: 1:100		formaat: A1
's-Hertogenbosch tel. 073 - 425427		Amersfoort tel. 033 - 632958		blad: M-09

VERZONDEN 24 JUNI 1996



C B A	omschrijving:	project: VERPLEEGHUIS ROSENDAEL te UTRECHT	Voorpleeghuis Rosendaal Centrum voor verpleegkunde en dagbehandeling Industriedreef 5, 3564 GV Utrecht		projectnr.: 29211	
		betreft: milieuvergunning verbindingsgang			get. : bms gek. : dda datum: 10-06-'96	
		bv projekt-en tekenburo 's-Hertogenbosch tel: 073 - 6425427	Amersfoort tel: 033 - 4632958	d d d	schaal: 1:100	formaat: A2
					blad: M-10	





Project: VERPLEEGHUIS ROSENDAAL
te UTRECHT

betreft: Milieuvraagstuk
souterrain

by projecten tekenburo
's-Hertogenbosch
tel: 073 - 642527

Projectnr.: 29211

get. : sine
get. : dsa
datum: 11-01-90

schied: 1300
blad: 1345x841

M-11

Project: VERPLEEGHUIS ROSENDAAL
te UTRECHT

betreft: Milieuvraagstuk
souterrain

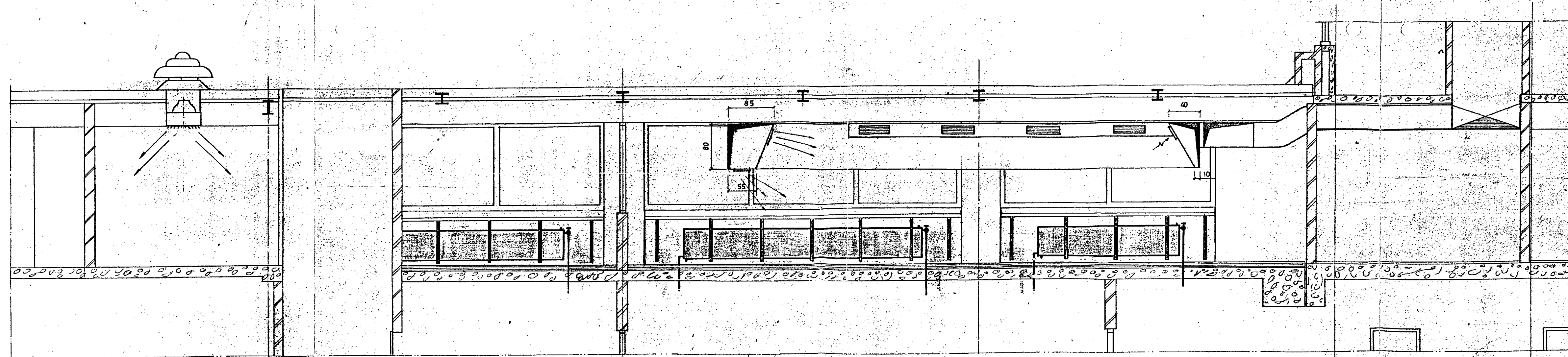
by projecten tekenburo
's-Hertogenbosch
tel: 073 - 642527

Projectnr.: 29211

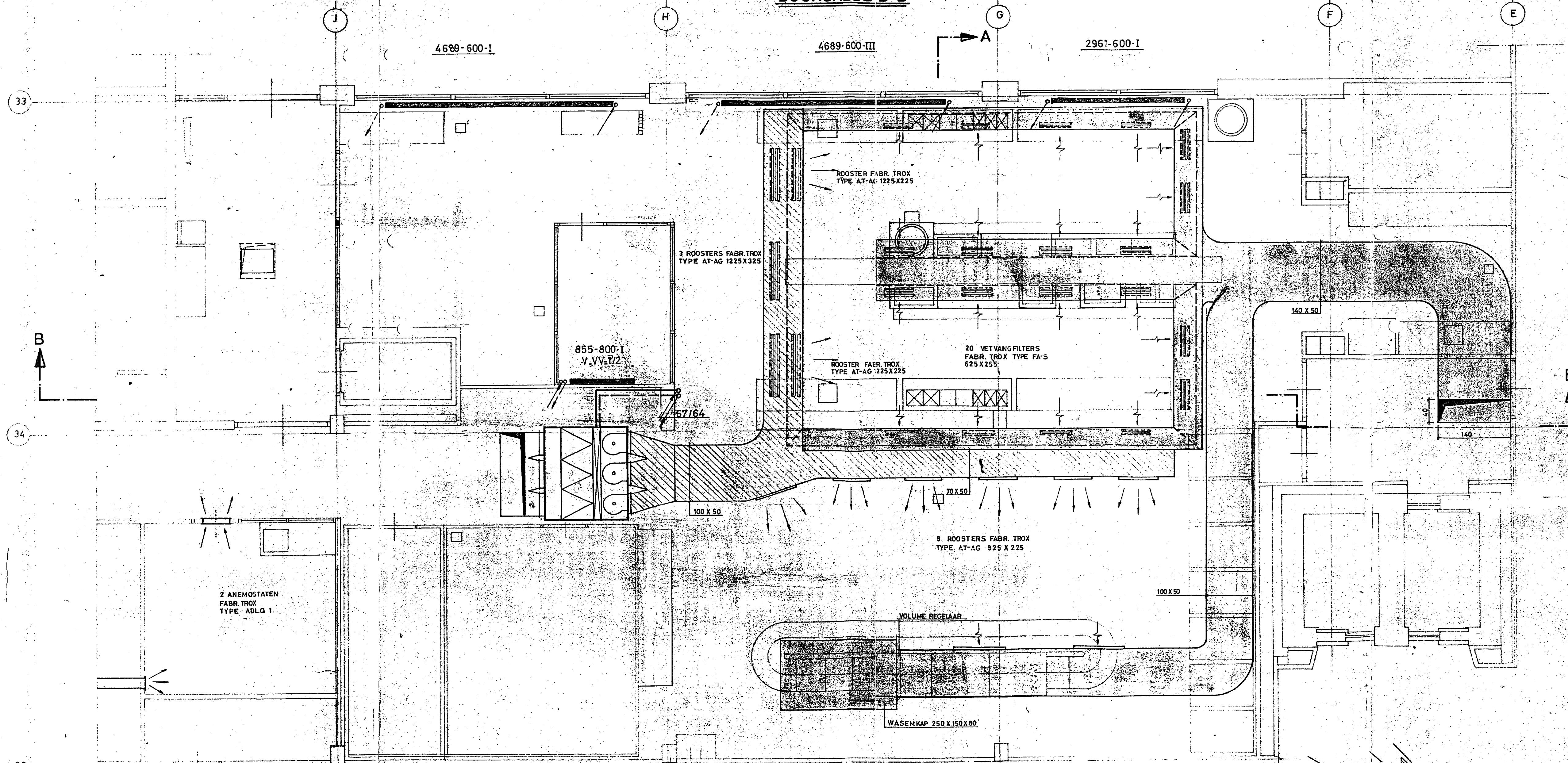
get. : sine
get. : dsa
datum: 11-01-90

schied: 1300
blad: 1345x841

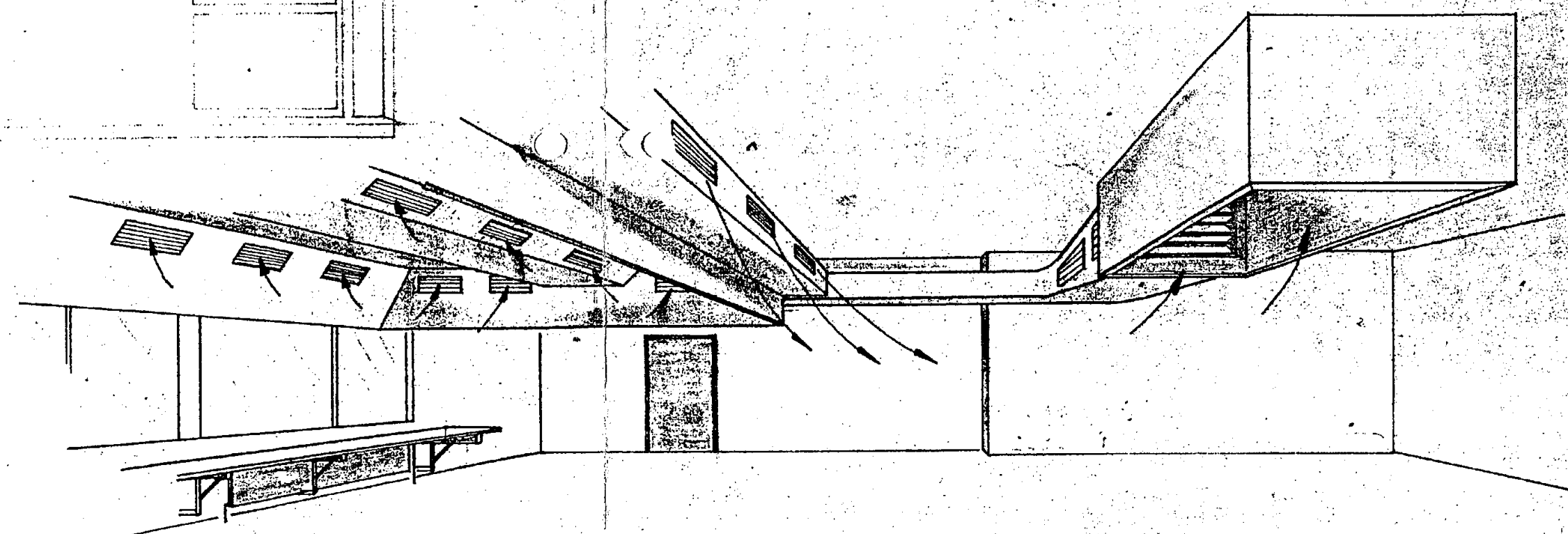
M-11




DOORSNEDE B-B

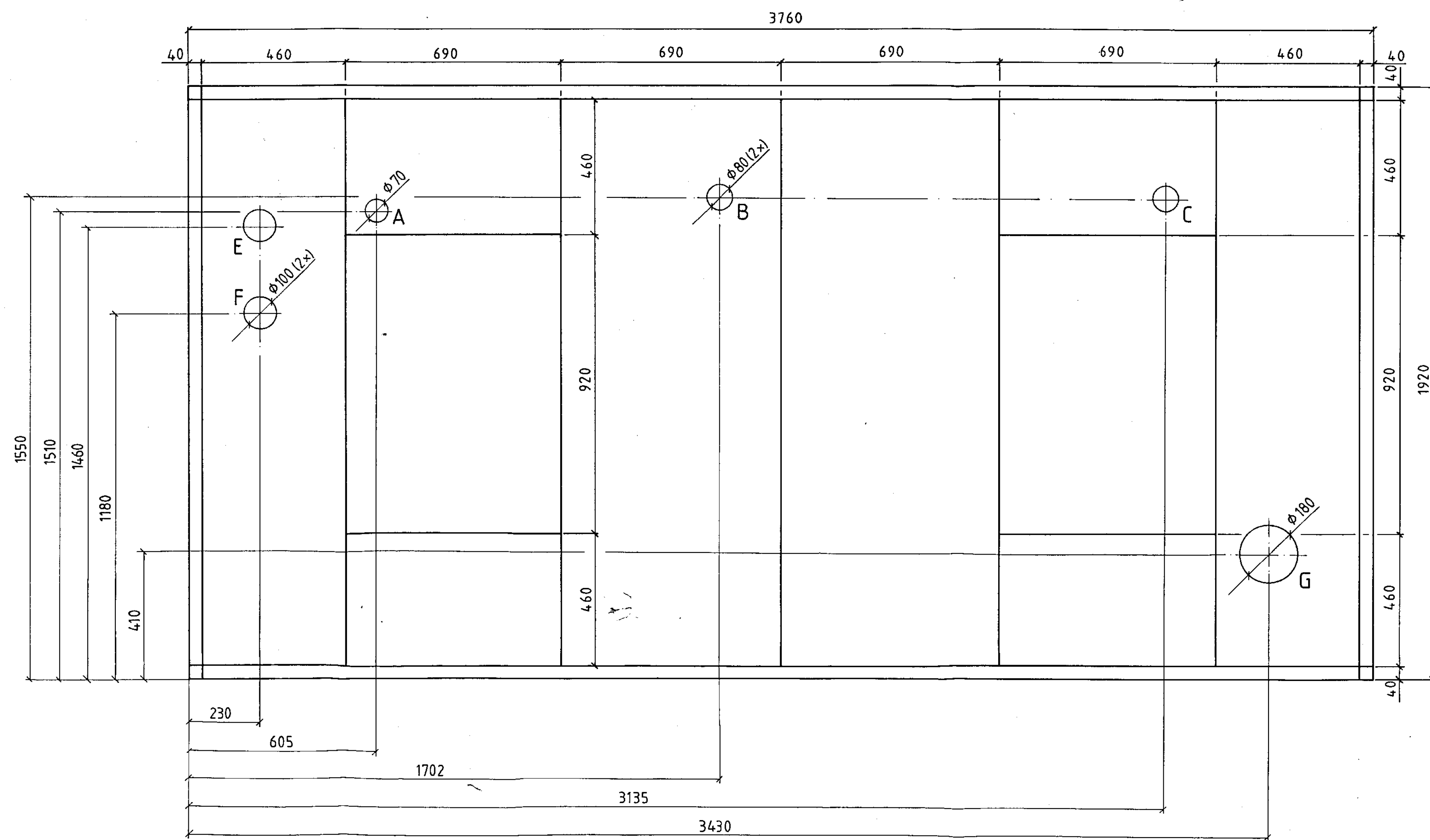


DOORSNEDE A-A

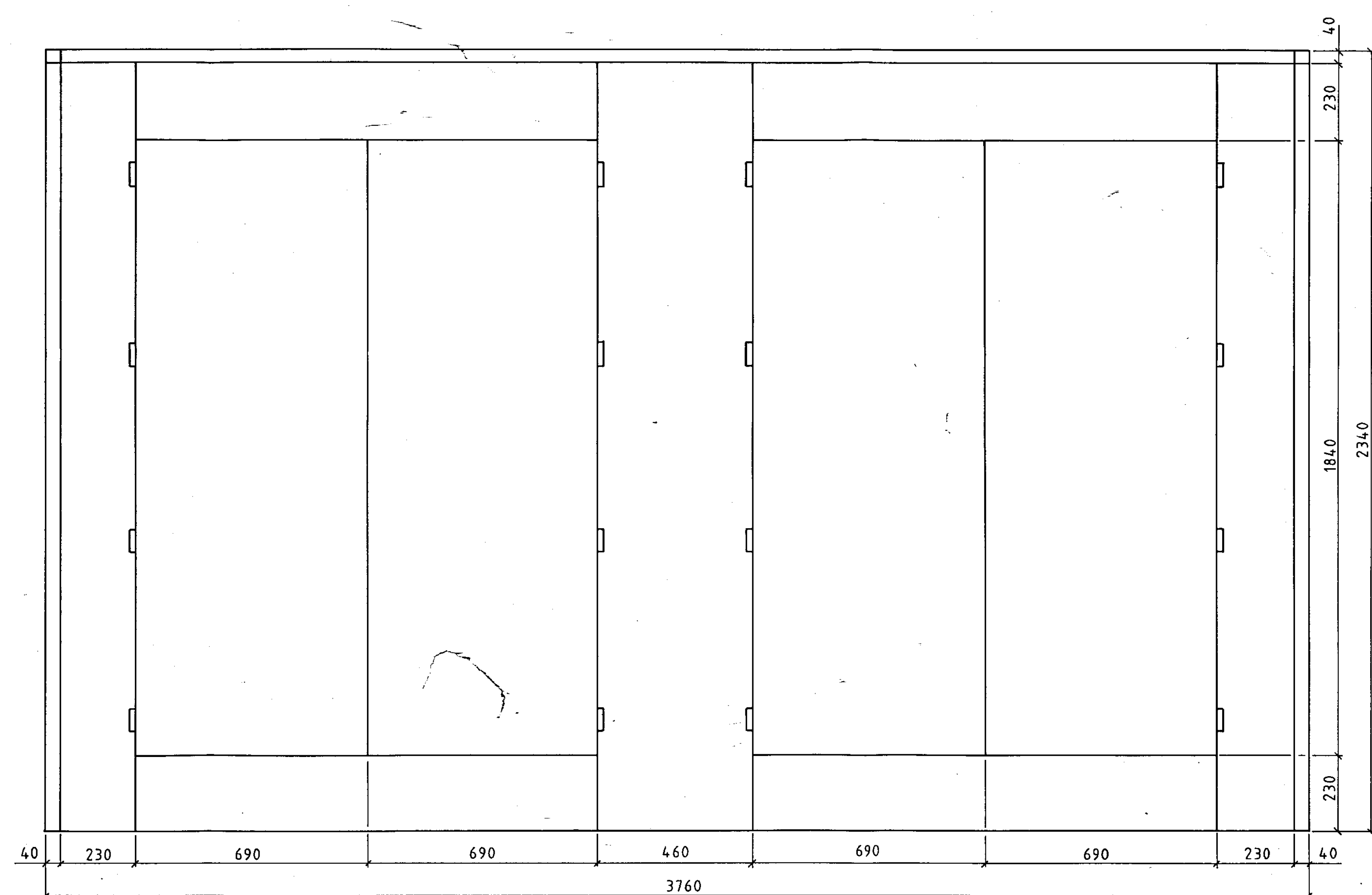


REVISIETEKENING

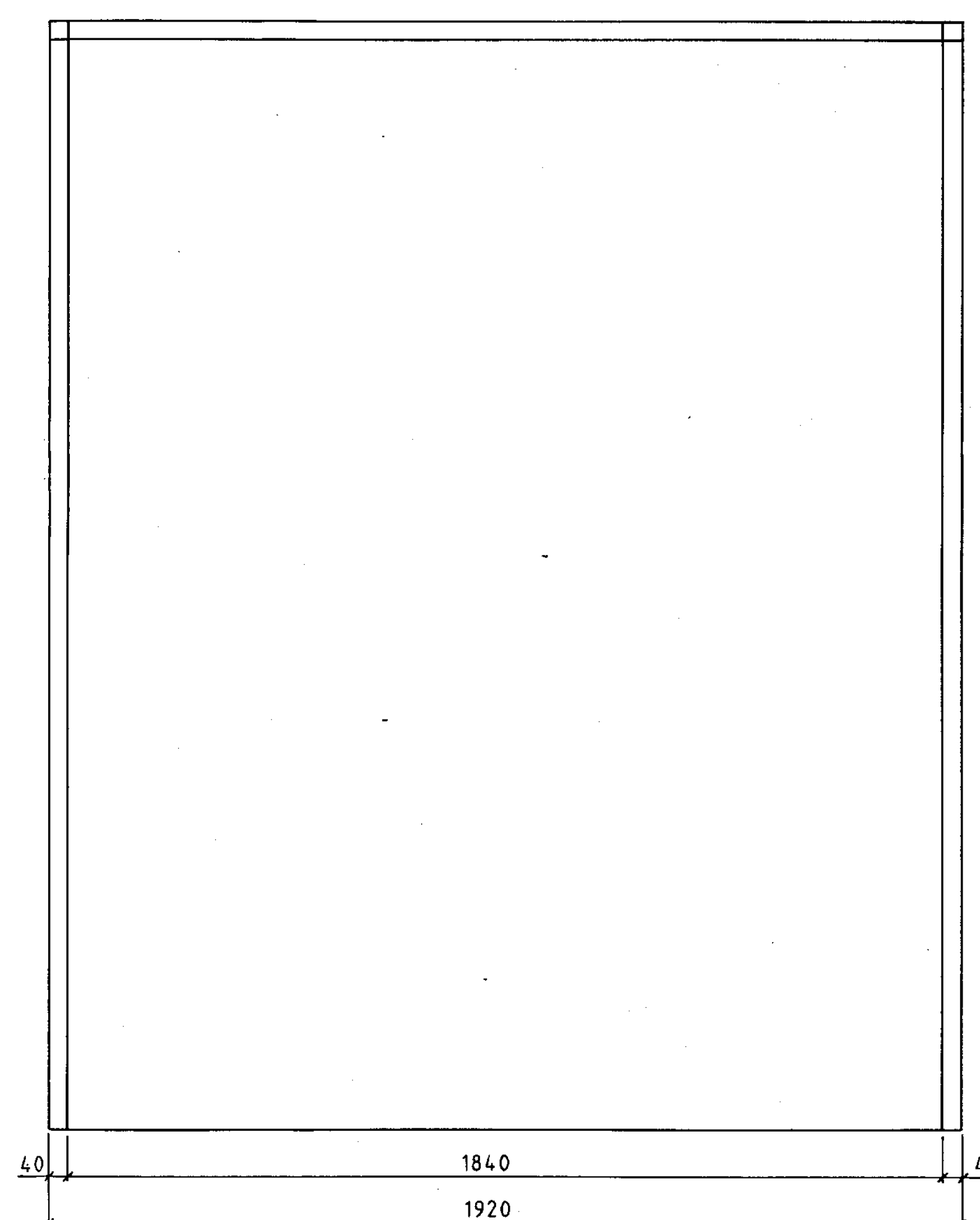
(C)					
(A)	aanpassingen Luchtverwarming		3-5-71	JHB	
GEW	OMSCHRIJVING		DATUM	GET	
BESTEMD VOOR:			PROJ. NO:		
R.K. Verpleegtehuis „ROSENDAEL" te Utrecht			0450		
ONDERWERP:			TEK. NO:		
KEUKEN VENTILATIE (WASEMKAP)			R 30		
					
INST: LUCHT					
GET: JH. B.		GEC:	DATUM: NOV. 1972	SCHAAL: 1: 50	PGM: 85 X 70
Installatie Techniek Breda n.v.					
JAARBEURSLEIN 22			UTRECHT TELEFOON 030 - 910444		



TOP VIEW

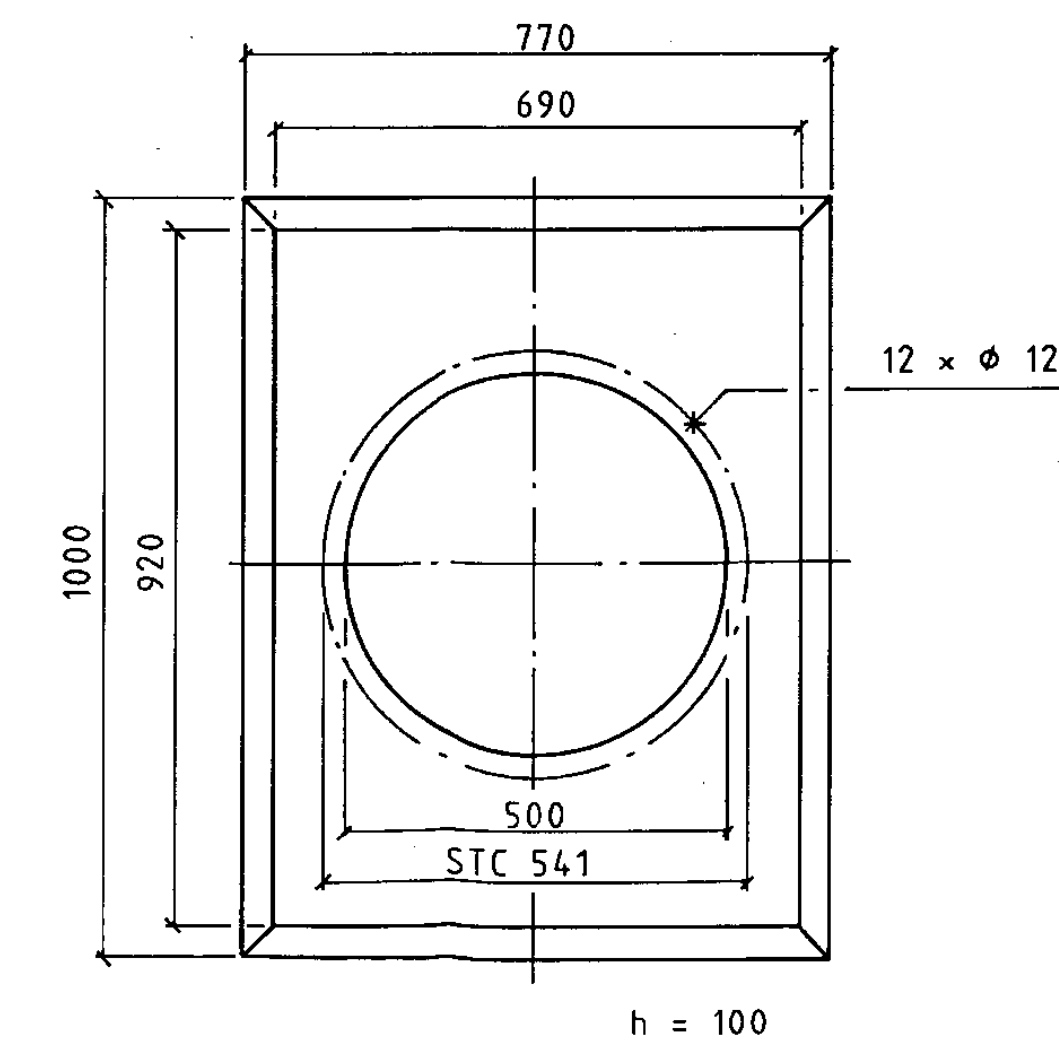


LEFT SIDE VIEW/RIGHT SIDE VIEW



REAR VIEW

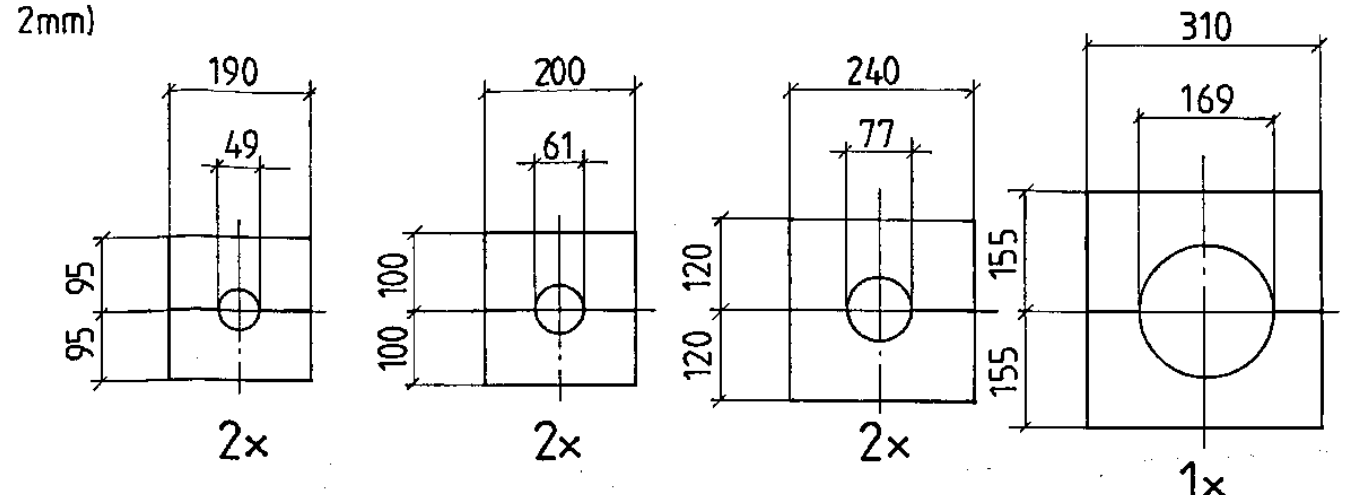
VENTILATOR MOUNTINGFRAME



- A GAS INLET 1 1/2"
 B AFTERCOOLER WATER OUTLET NW 50
 C AFTERCOOLER WATER INLET NW 50
 E SECONDARY WATER INLET NW 65
 F SECONDARY WATER OUTLET NW 65
 G EXHAUST NW 150

OPM. GATEN BUREN BIJ MONTAGE

COVERPLATES
 FOR HOLES
 (thickness 2mm)



Deze tekening is eigendom van EOTEC B.V.
 Niets hiervan mag worden gekopieerd of
 aan derden ter inzage worden gegeven
 zonder schriftelijke toestemming van EOTEC B.V.

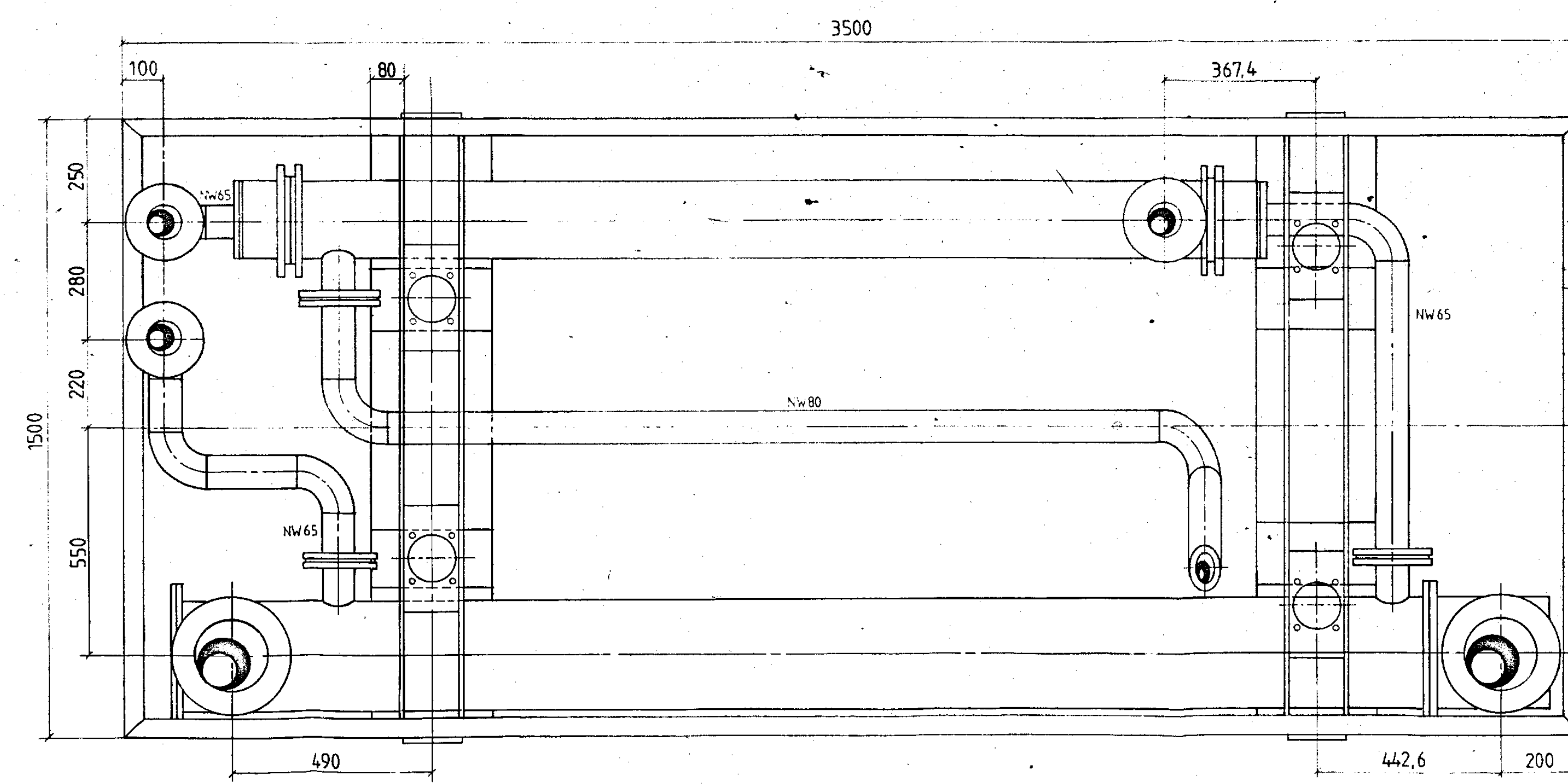
EOTEC

EOTEC B.V.
 Plesmanstraat 50
 3905 RZ Veenendaal
 Tel. 08385-24626
 Fax. 08385-11378

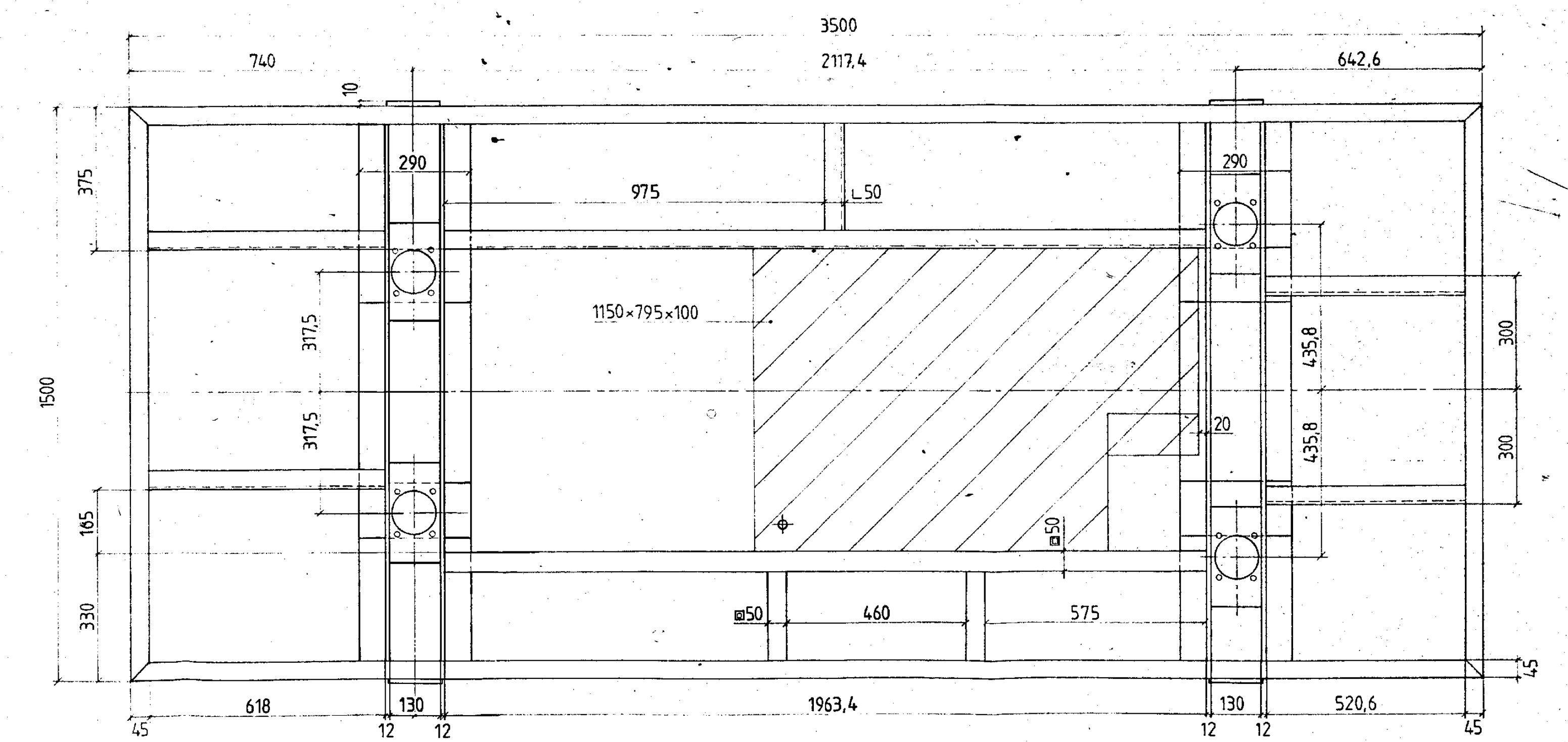
onderwerp
**SOUND DAMPING
 ENCLOSURE EUROTEC 190**

project
**VERPLEEGHUIS ROSENDAEL
 TE UTRECHT**

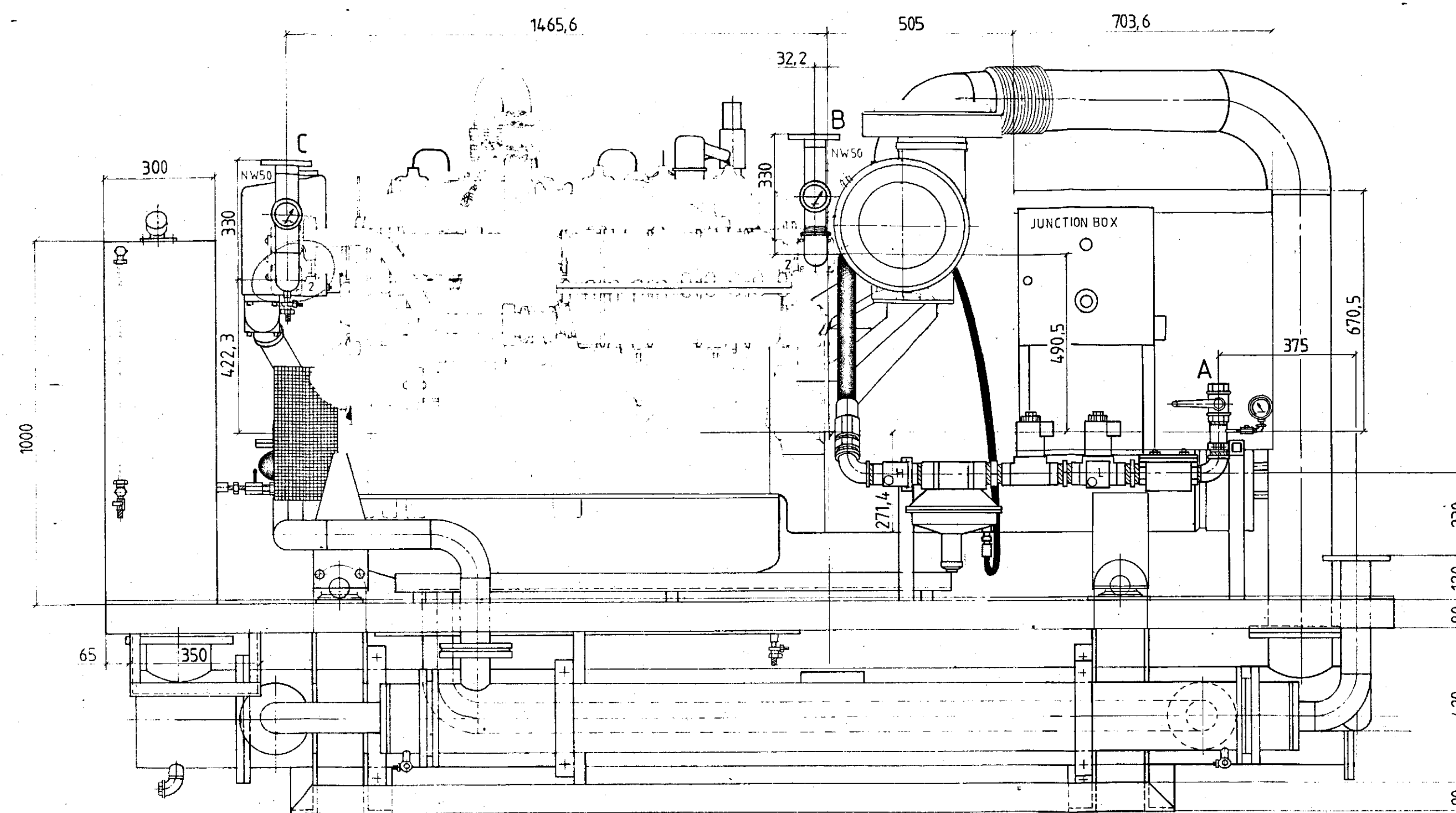
A. LVDH d.d. 28-11-91
 B d.d.
 C d.d.
 D d.d.
 get. GTH d.d. 16-11-1991
 schaal 1:10
 nr. 90M070 tek. 11 wtz.



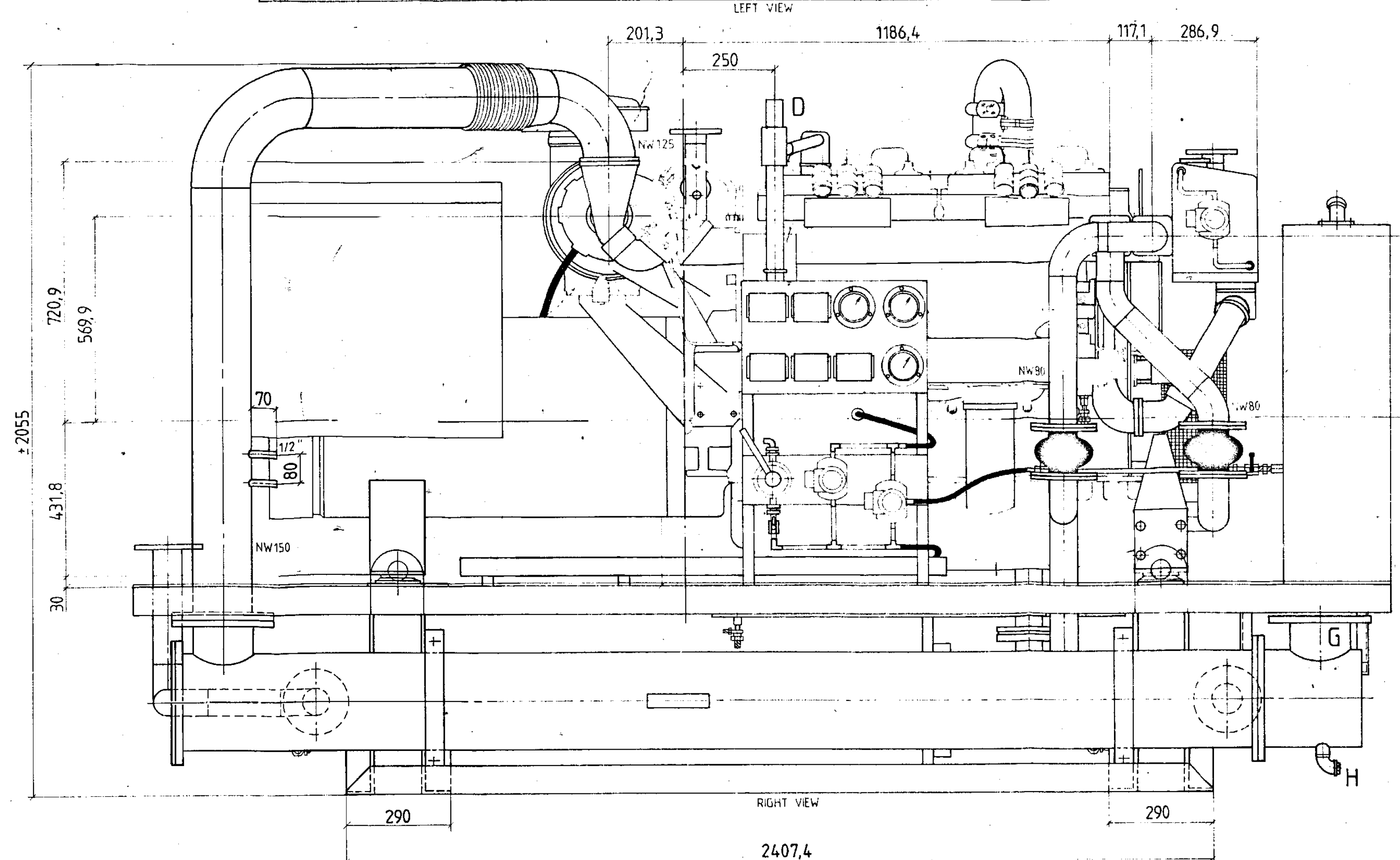
HORIZONTAL SECTION TO HEIGHT
OF THE FRAME WORK



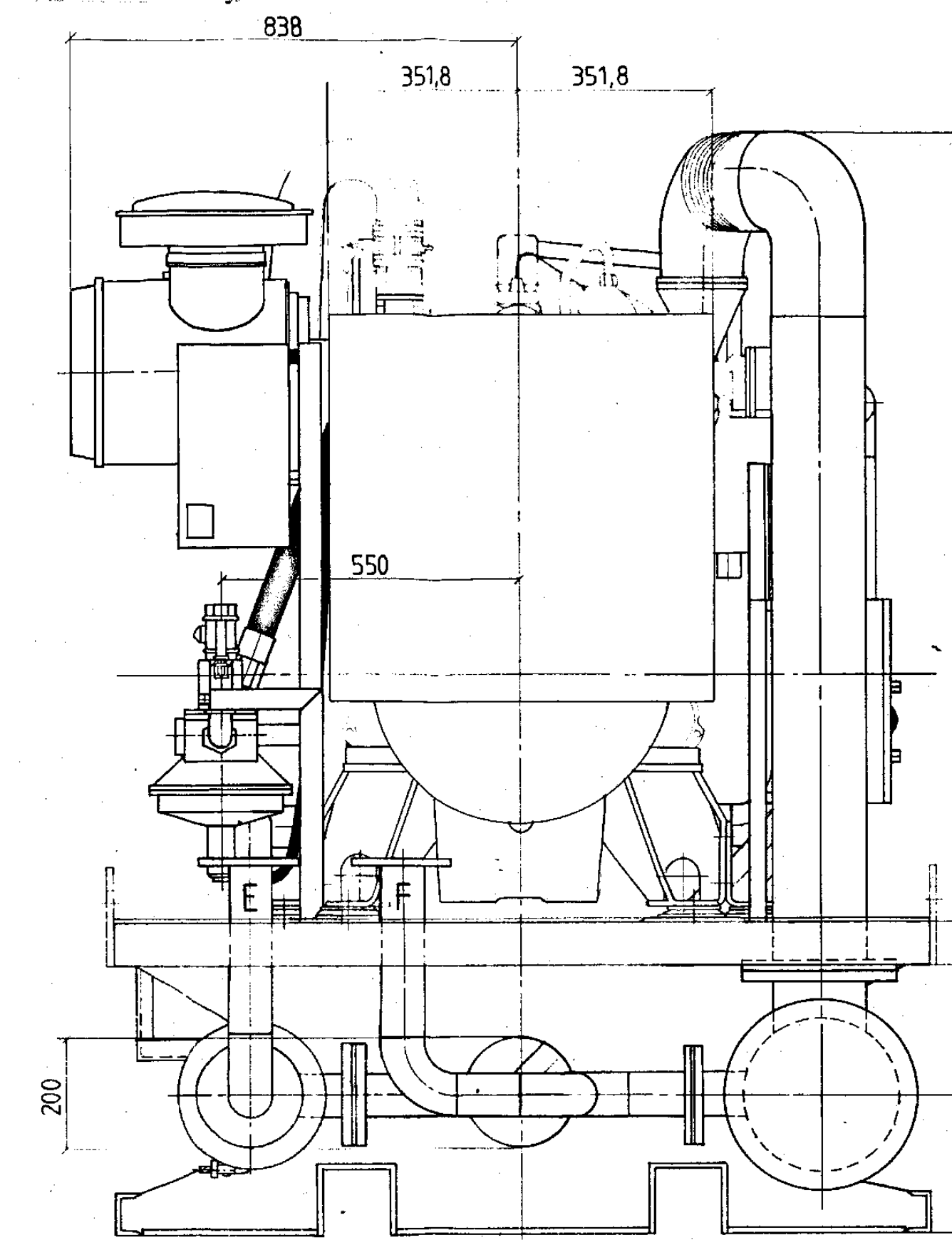
TOP VIEW FRAME WORK



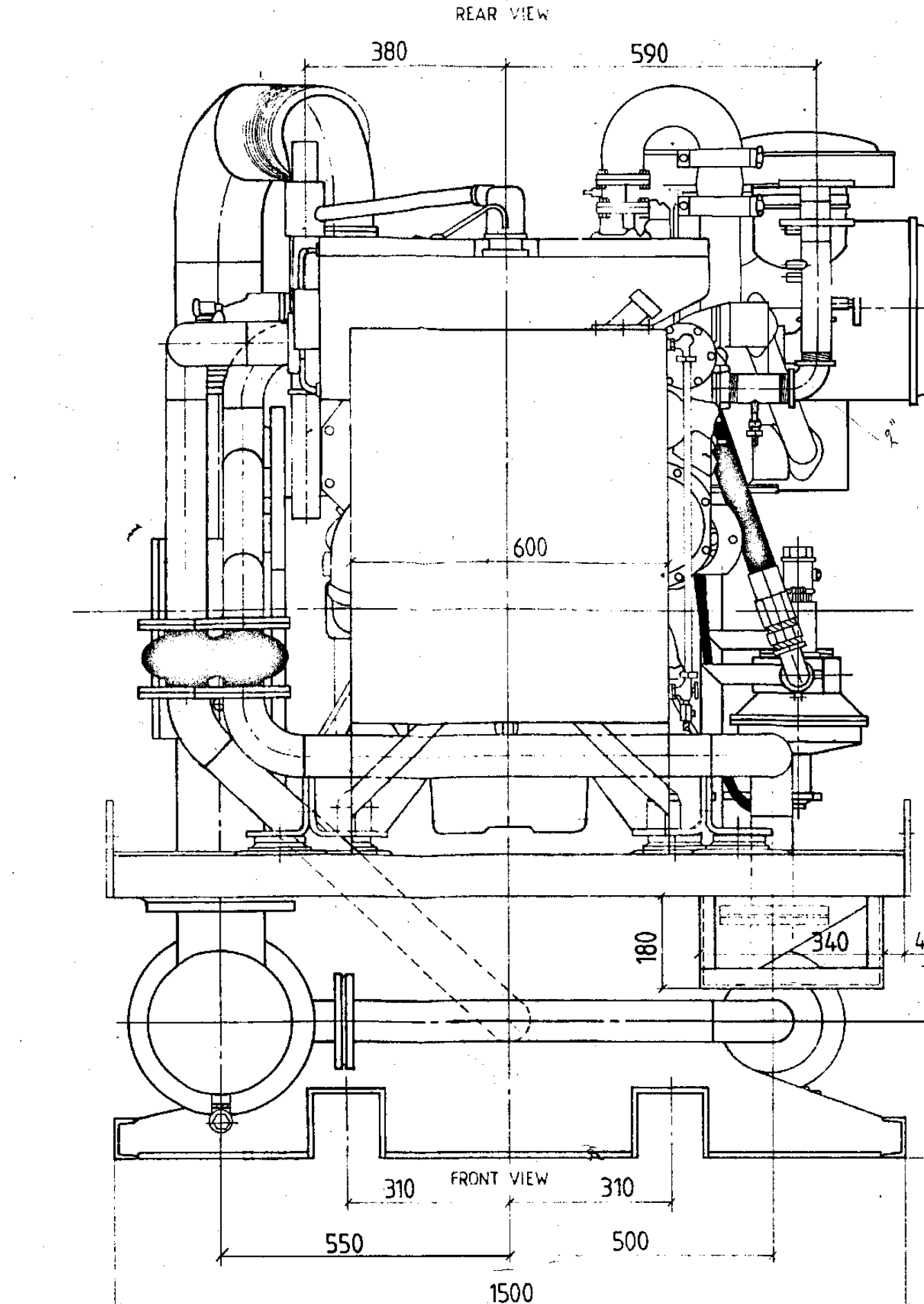
LEFT VIEW



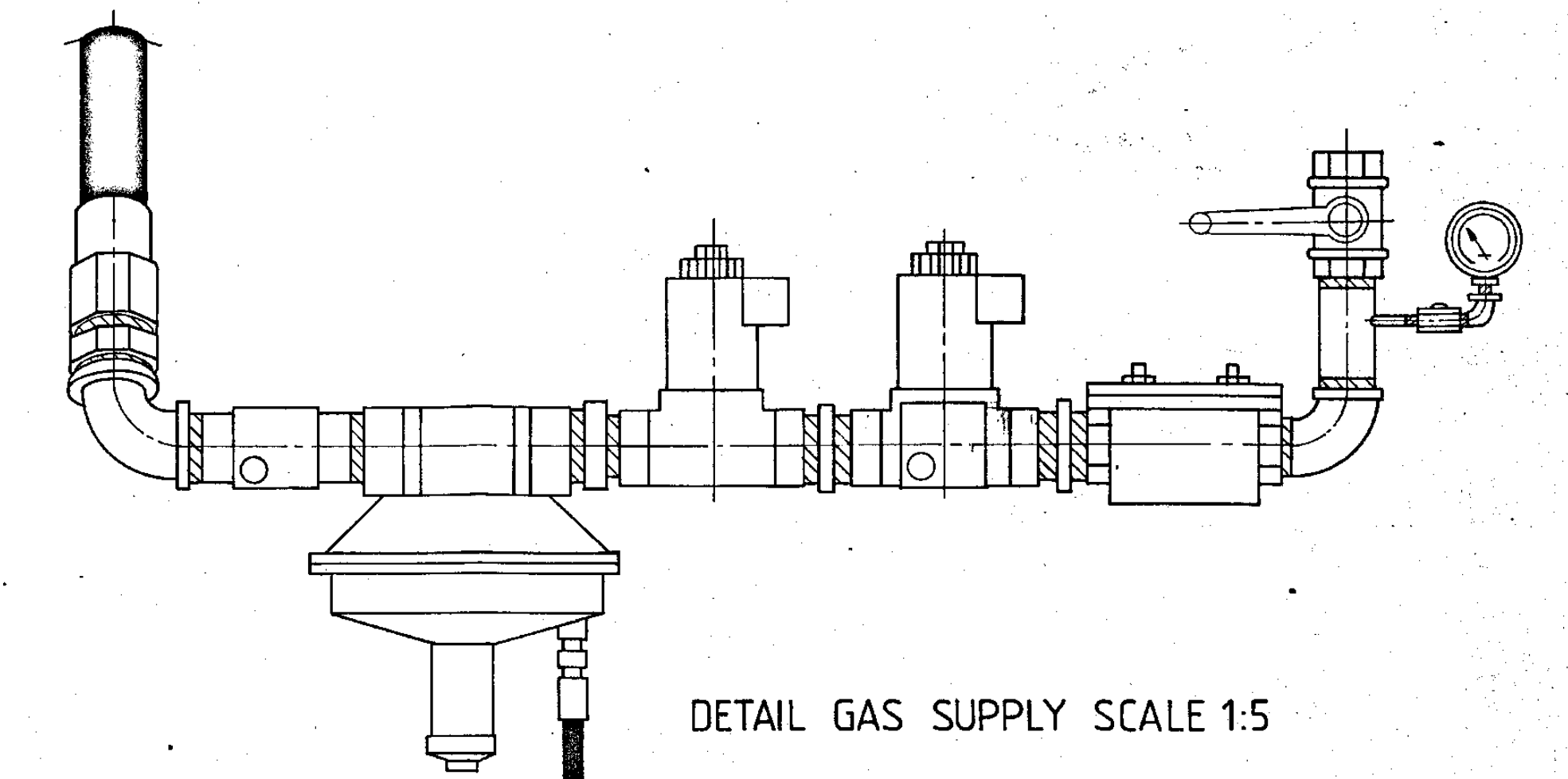
RIGHT VIEW



REAR VIEW



FRONT VIEW



DETAIL GAS SUPPLY SCALE 1:5

- A GAS INLET 1 1/2"
- B AFTERCOOLER WATER OUTLET ND 50PN10
- C AFTERCOOLER WATER INLET ND 50PN10
- D BREATHER OUTLET PVC Ø50
- E SECONDARY WATER INLET ND 65 PN10
- F SECONDARY WATER OUTLET ND 65 PN10
- G EXHAUST ND 150 PN10
- H CONDENSATION OUTLET 1"

PIPE DIMENSIONS		
NW 25	33,7 x 3,25 mm	1"
NW 40	48,3 x 3,25 mm	1 1/2"
NW 50	60,3 x 2,90 mm	2"
NW 65	76,1 x 2,90 mm	
NW 80	88,9 x 3,20 mm	
NW 125	139,7 x 4,00 mm	
NW 150	168,3 x 4,50 mm	



OPMERKING:
Deze tekening is eigendom van EOTEC B.V.
Niets hiervan mag worden gekopieerd of
aan derden ter inzage worden gegeven
zonder schriftelijke toestemming van EOTEC B.V.
Alle maten in het werk controleren. Leidingmaten zijn "noemmaten".

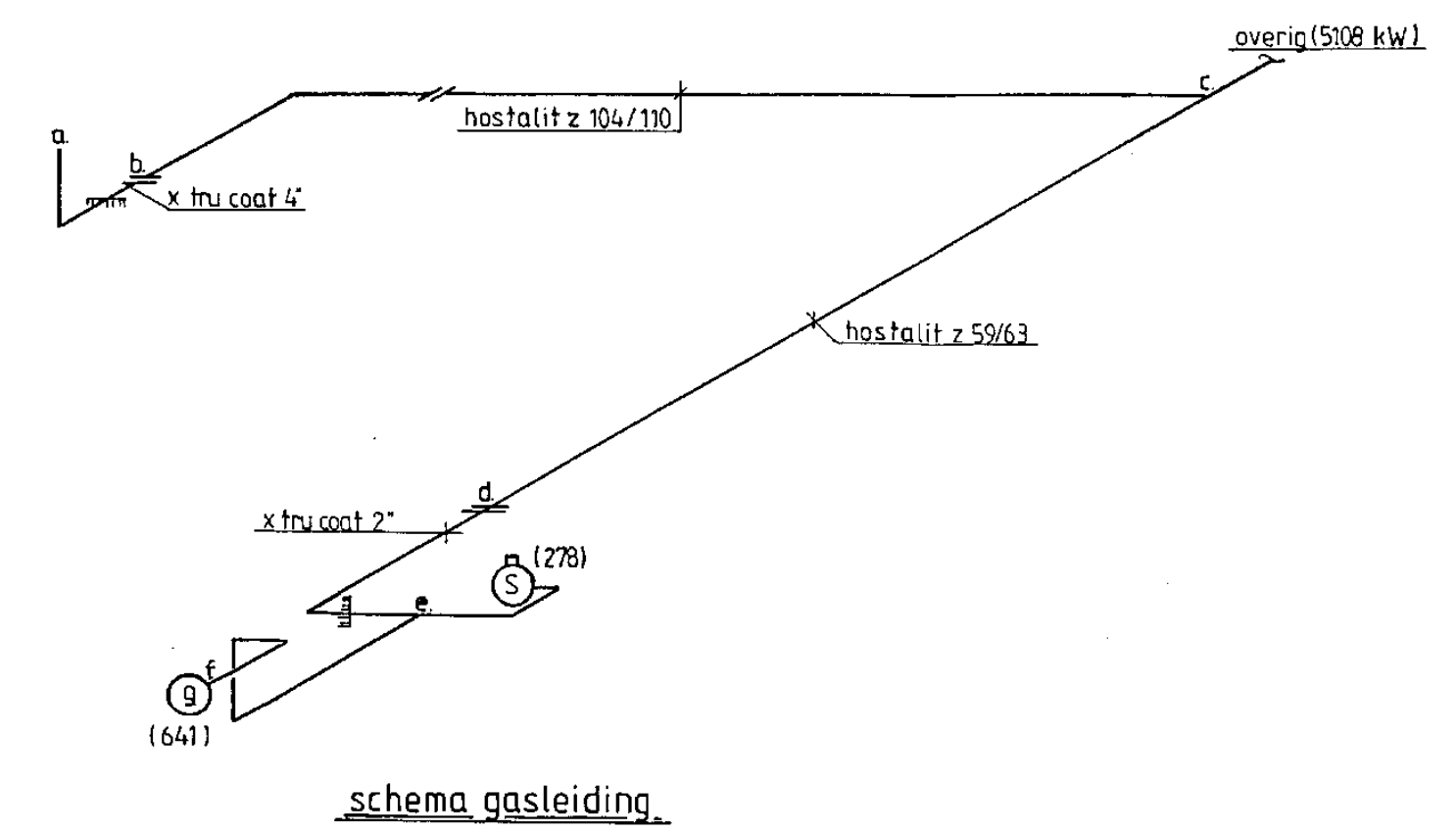
EOTEC B.V.
Rozenendaal 50
3905 KZ Rozenendaal
Tel. 03385-24126
Fax. 03385-41578

onderwerp
EUROTEC 190
CAT 3406 SI/TA

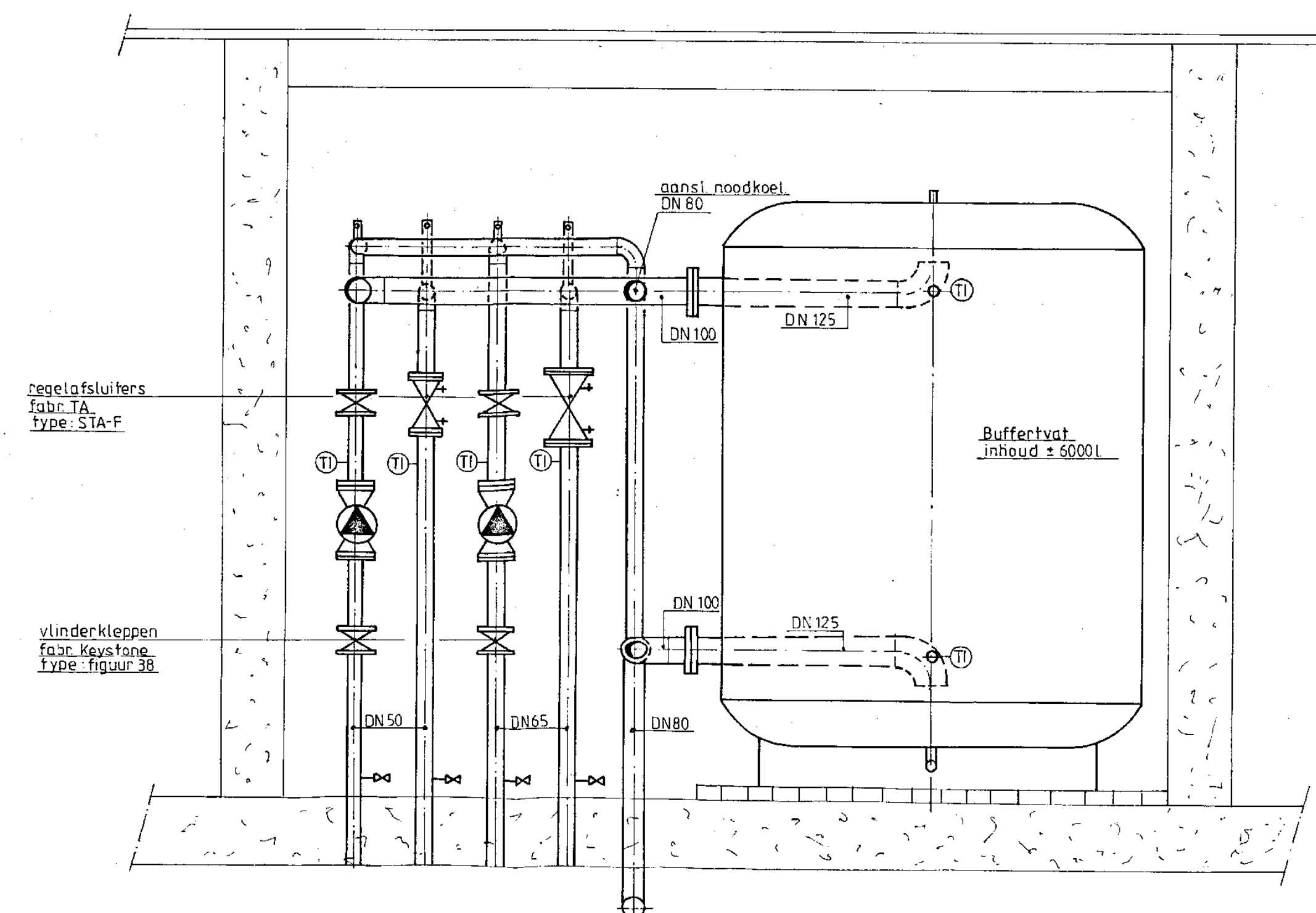
project
VERPLEEGHUIS ROSENDAAL

get. CVDH - C.D. d.n. 4-12-91
schaal 1:10 (1:5)

nr. 90M 070



PLATTEGROND

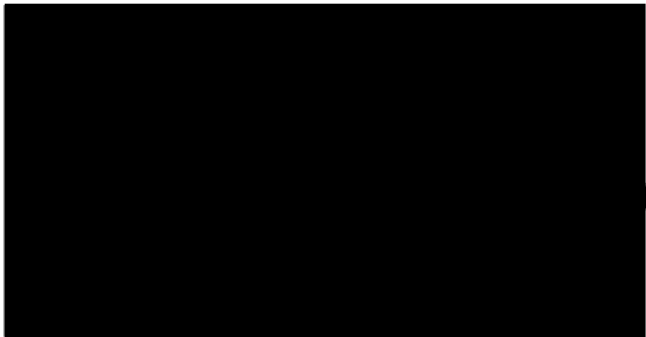


AANZICHT A-A

AANZICHT BB

3. Milieuvergunning niet tot de vergunning behorend





bv projekt- en tekenburo

Tinnegieterstra
5232 BM 's-Hertogenbosch
Telefoon 073 - 642 54 27
Telefax 073 - 642 68 65

ada

Vestigingen:
's-Hertogenbosch
Amersfoort
Rijswijk

Gijsbert van den Bogert

design
detachering
automatisering

Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Stichting KABU Verpleeghuis Rosendael
Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer

Datum

25 april 1996

Ons kenmerk

DSO 9602588.3

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)

Aanvraagformulieren Wet
milieubeheer

Onderwerp

Indienen aanvraag Wet milieubeheer perceel Indusdreef 5

Geachte mevrouw/heer,

Naar aanleiding van de bouwaanvraag (BV 9600353) voor het verbouwen en uitbreiden van het verpleeghuis gelegen aan de Indusdreef 5 te Utrecht wijs ik u op het volgende.

Voor uw bedrijf is een Milieuvergunning vereist (oprichting).

Het benodigde aanvraagformulier voor het indienen van een aanvraag om vergunning, alsmede een toelichting voor het samenstellen van de aanvraag, sluit ik hierbij in tweevoud in.

Één exemplaar hiervan dient u te gebruiken voor het indienen van de concept-aanvraag. Ik adviseer u deze zo spoedig mogelijk in te dienen. Indien de concept-aanvraag akkoord is, moet de aanvraag in 5-voud worden ingediend.

Aangezien er een koppeling plaatsvindt met de bouwaanvraag, verzoek ik u hierover zo spoedig mogelijk contact op te nemen met de behandelend ambtenaar.

De complete definitieve aanvraag moet uiterlijk binnen twee maanden na dagtekening van deze brief zijn ingediend.

Indien u nadere toelichting of overleg wenst omtrent het op juiste wijze indienen van de aanvraag of indien u het concept van de aanvraag wilt bespreken, nodig ik u uit om zo spoedig mogelijk contact op te nemen met [redacted]

Hoogachtend,
Sectie Chef bureau Bedrijfsinspectie,

Gên Labaratorium activiteiten meer, boeken wel.

Gen eigen vassery moet uitbreiden

Gên RMO	Veel meer uitbreiden
---------	----------------------

Personals flat ± 60 persone.

Rekenen kost met onderzoek op verbetering op grond line
men-com.

Bevragen onder hyder laboren by wylt elken gekuis vest.

Buiten

gase gas, also elektrisch.

Heute alle apparatur elektrisch c. by gas

Heutebehandlung.

Ein strom heiles

Genesung

Offen Glas → De room?
Papier / Heiler.
Metall and gas. bese.

Heutebehandlung → Van Vleet

TL & PL Layer → RHD

Verfälschung → RHD

Heutebehandlung → RHD

- Heutebehandlung (Säure) in perscutionen. (problem gelöst).
Inventionen nicht in perscutionen.
nicht stals of ring in Perscutionen & offeend.

Beide Behandlung der kranke contact 2 x / week

Beide Behandlung c.

Offen strom. Perscutionen Coe strom mit in bedarf. heute
Veränderung von
mit aufregung

C. U.

3 Gas Reks Werk Reks den 1 HR + 1 VR Reks

C. U. Reks Reks Reks Reks

Reks Reks, C. U.

Reks

2 C. U. Reks I & II Reks

Betreft

■ aanvr. Milieuverg. [redacted]

Van

(4376)

Aan

■ [redacted]

Datum

■ 10-7-'86. [redacted]

Het leidingverloop van de riolering in het souterrain (blad M-11) is niet juist en niet compleet.

Het dient te worden aangepast en uitgebreid met de overige bestaande en nieuwe aan te brengen riolering van begane grond en souterrain, welke via de afscheiders en pompputten op het gemeenteriool zijn af worden aangesloten.

Bij de lozingpunten moet het soort lozingstoestel worden aangegeven, hetgeen voor wat betreft de leunen afvoeren in overeenstemming moet zijn met de capaciteitsberekening van de vetafscheiders c.a.

Voor wat betreft de terreinriolering (blad M-00) is alleen het grote aantal aansluitingen op één punt naar het gemeenteriool in de Amman-dreef aangeduid; verder afkeerd

Tinnegieterstraat 4
5232 BM 's-Hertogenbosch
Telefoon 073 - 642 54 27
Telefax 073 - 642 68 65
K.v.K. 16052861

Vestigingen:
's-Hertogenbosch
Amersfoort
Rijswijk

d
d
a

L. b. v. eigen dossier 11

Gemeente Utrecht
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Ons kenmerk 's-Hertogenbosch
29211/bgt/kdr 18 juli 1996
Onderwerp

Aanvraag Milieuvergunning Verpleeghuis Rosendael te Utrecht

Geachte [REDACTED]

Zoals d.d. 15 juli j.l. met u afgesproken, doe ik u bij deze de volgende bescheiden in concept toekomen:

- **Aangepaste tekening M-00:** Het aantal van vijf afvoerbuizen vanuit het PG-gebouw blijkt bij nadere controle ter plaatse toch juist te zijn. De doorsnede van een van de leidingen bleek wel anders te zijn, nl. hwa-afvoer 110mm i.p.v. 200 mm. In het midden van het complex stonden een viertal afvoerputten aangegeven met aansluiting op de dienstleiding aan de zijde van Indusdreef. Zowel deze putten als de leiding blijken niet meer aanwezig te zijn. E.e.a. is in deze concept tekening aangepast. Persleiding bij centraal gedeelte van het complex blijkt niet 89mm te zijn maar 100 mm;
- **Aangepaste tekening M-08:** De keukenapparatuur iets nauwkeuriger op de betreffende plaatsen gezet. Toegevoegd zijn een aantal schrobputten en vloerroosters, spoelbakken (één is vervallen), een combisteamer is extra toegevoegd (nr. 155);
- **Aangepaste tekening M-11:** De leidingloop van de riolering is enigszins aangepast aan de geconstateerde en te verwachten situatie. De zandvanger en benzineafscheider zijn nog steeds aanwezig. Hierop zijn de vloerroosters en schrobputten van de parkeergarage aangesloten. De zandvanger en benzineafscheider lozen in de vuilwaterput;

- **Aangepaste capaciteitsberekening vetvanger Bijlage J:** Uit navraag bij de leverancier blijkt de vaatwasmachine maximaal 6 l/s afvoercapaciteit te hebben. Uit een nadere controle blijkt dat de sifons van de spoelbakken niet 50mm zijn maar 40mm;
- **Aangepaste renvooilijst beginnend met nr. 121:** Toegevoegd is nr. 155, een combisteamer.

Wij hopen u voldoende te hebben geïnformeerd. Ten aanzien van uw eventuele opmerkingen cq. verzoek voor het aanleveren van een voldoende aantal definitieve exemplaren kunt u contact opnemen met Mevr. Y. Lamers van ons bedrijf. Zij zal zorg dragen voor de verdere afwikkeling van de milieuvergunningaanvraag.

Met vriendelijke groet,

bv projekt- en tekenburo dda

Behandeld door:



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal

Indusdreef 5
3564 GV UTRECHTBij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer

Datum

21 augustus 1996

Ons kenmerk
DSO 9606217 / WM6115

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)
geenOnderwerp
Perceel Indusdreef 5 / Wet milieubeheer

Geachte mevrouw/heer,

Overeenkomstig artikel 3.17 van de Algemene Wet Bestuursrecht bevestig ik hierbij de ontvangst d.d. 28 juni 1996 van de aanvraag ingevolge de Wet milieubeheer. Deze aanvraag is ingeschreven onder nummer **WM6115**.

Indien u nadere toelichting wenst, kunt u contact opnemen [redacted] behandelend inspecteur van bureau Bedrijfsinspectie [redacted]

Hoogachtend,
Hoofd van de afdeling Milieu,
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,
[redacted]

ABR1-1

Interne Mededeling

Aan: [REDACTED]
Van: [REDACTED]
Afdeling : Milieu / Bureau Bedrijfsinspectie
Telefoon: 030 - 286 4182
Datum: 21 augustus 1996
Onderwerp: brandweeradvis
Afschrift voor:

[REDACTED]

Hierbij zend ik je een verzoek om brandweeradvis in tweevoud. Het betreft de volgende aanvragen:

1. het oprichten en in werking hebben van een verpleeghuis, Verpleeghuis Rosendaal, **Indusdreef 5**;

Ik vraag je om één exemplaar + floppy met het brandweeradvis aan mij terug te zenden.

Bij voorbaat dank,
met vriendelijke groeten,

Interne Mededeling

Aan: [REDACTED]
Van: [REDACTED]
Afdeling : Milieu / Bureau Bedrijfsinspectie
Telefoon: 030 - 286 4182
Datum: 21 augustus 1996
Onderwerp: kadastrale tekening
Afschrift voor:

[REDACTED]

Hierbij zend ik je de aanvraag betreffende:

1. het oprichten en in werking hebben van een verpleeghuis, Verpleeghuis Rosendaal, **Indusdreef 5**;

Ik verzoek je om de aanvraag en de kadastrale tekening aan mij terug te zenden.

Bij voorbaat dank,

[REDACTED]



BRANDWEER UTRECHT

Vliegend Hertlaan 15 tel. (030) 2 828 828
3526 KT Utrecht fax. (030) 2 889 557
Sector Openbare Veiligheid

Aan de Dienst Stadsontwikkeling,
afdeling Milieu

Utrecht, 26/8/96

Volgnr. Brandweer: 96032
Wet Milieubeheer : HW 6115
Naam : Verpleeghuis Rosendaal
Lokatie/adres : Indusdreef 5
Betreft : Verpleeghuis
Behandeld door : [REDACTED]

Tegen inwilliging van het verzoek voor een milieuvergunning bestaat bij mijn dienst geen bezwaar, mits er wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

De reeds op de tekening(en) aangegeven brandveiligheidsvoorzieningen moeten zijn uitgevoerd;

daar waar op de tekening(en) in rood is aangegeven, moet aanwezig zijn:

BRANDBESTRIJDINGSMIDDELEN

/6\ P een poederblusser met een inhoud van tenminste 6 kg blusmiddel;


de op de tekening(en) aangegeven brandblusmiddelen moeten onbelemmerd bereikt kunnen worden en steeds voor onmiddellijk gebruik gereed en beschikbaar zijn. Deze moeten jaarlijks door een erkend bedrijf op hun deugdelijkheid worden gecontroleerd. Hiervan moet een aantekening op of aan het apparaat worden bijgehouden;

INSTALLATIE'S

het beheer de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie moet gebeuren volgens het gestelde in de NEN 2654;

van de in het gebouw aanwezige automatische sprinklerinstallatie moet jaarlijks een certificaat van goedkeuring worden overlegd, afgegeven door een door de Raad van Certificatie erkend bureau;

de parkeergarage moet voldoen aan het gestelde inde NPR 2443. De koolmonoxide en LPG-detectie dient in goede staat van onderhoud te verkeren.



hoofd afdeling Planologie & Gebruiksveiligheid

Algemene gegevens

Naam inrichting:	Verpleegtehuis Rosendael
Adres:	Indusdreef
Datum:	25 september 1996
Gemeten door:	
Meetpositie (z.o.z):	0196_01
Rijksdriehoeksnet (x):	135465
Rijksdriehoeksnet (y):	459618

Gebruikte meetapparatuur

Benaming	Fabrikant	Type	Bijzonderheden
Geluids niveaumeter		2236 D-002	Geen
Statief 5 meter		-	Geen

Meetomstandigheden

Temperatuur [°C]:	24	Bewolking:	1/8	Windrichting:	ZO
Luchtdruk [mbar]:	1019	Bodem:	droog	Windsterkte [m/s]:	1 à 2

Meetresultaten

	Meting 1	Meting 2	Meting 3	Meting 4	Meting 5	Meting 6
Datum [dd-mm-jj]:	25-09-96	25-09-96	25-09-96			
Tijdstip [hh:mm]:	16:20	16:20	16:20			
Meettijd [min]	5	10	15			
Meethoogte [m]:	5	5	5			
L _{Aeq} [dB(A)]:	57,6	57,1	57,3			
L ₉₅ [dB(A)]:	44,5	43,0	43,0			
L ₅ [dB(A)]:	65,0	64,5	64,0			

Opmerkingen

Overwegend verkeerslawaaï.

Referentieniveau [dB(A)]

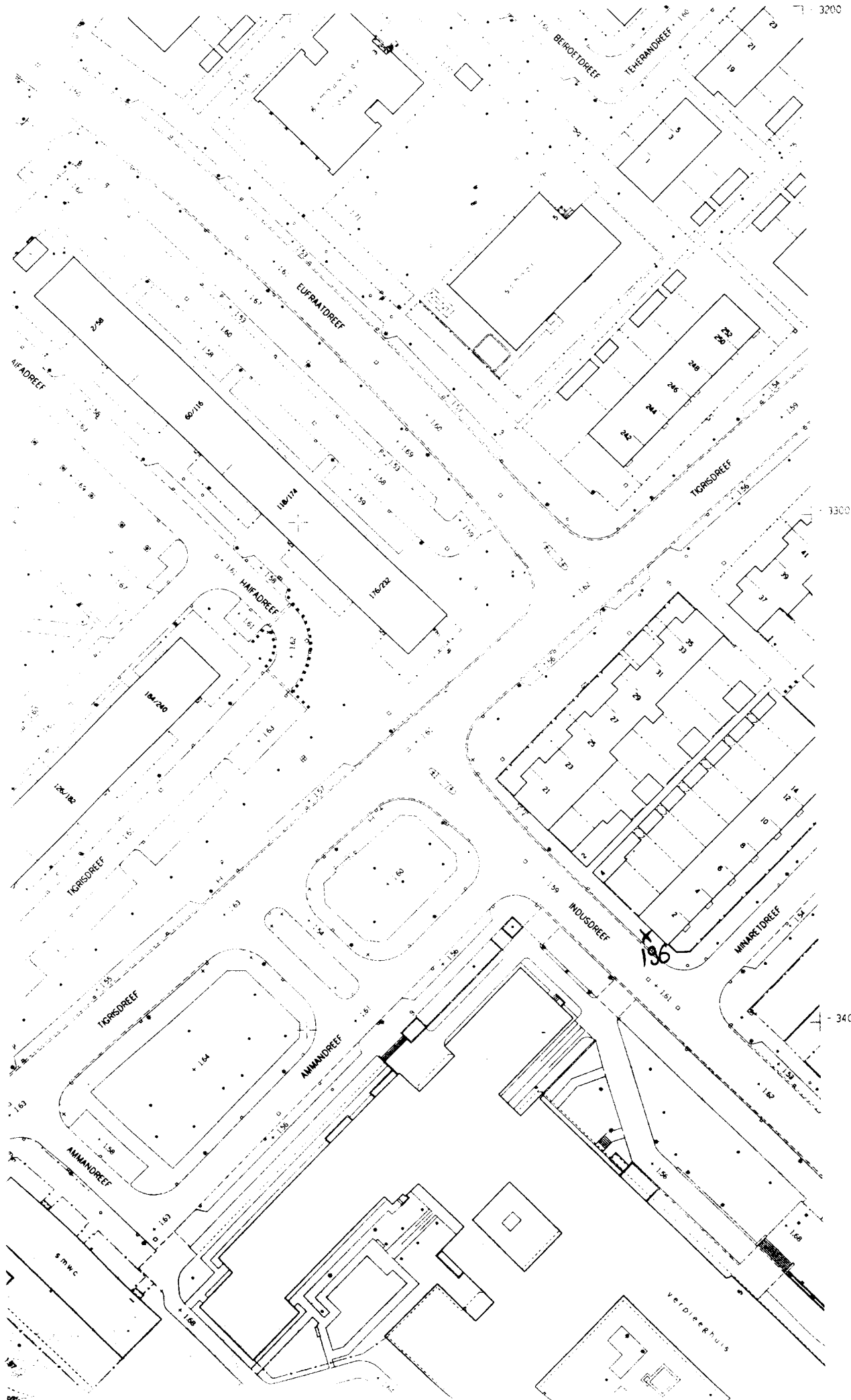
Dag: 07:00-19:00		Avond: 19:00-23:00		Nacht: 23:00-07:00	
------------------	--	--------------------	--	--------------------	--

19600

19600

19600

3200



3300

3400

L.b.v. eigen dossier

Algemene gegevens

Naam inrichting:	Verpleegtehuis Rosendaal
Adres:	Indusdreef
Datum:	25 september 1996
Gemeten door:	
Meetpositie (z.o.z):	0197_01
Rijksdriehoeksnet (x):	135569
Rijksdriehoeksnet (y):	459525

Gebruikte meetapparatuur

Benaming	Fabrikant	Type	Bijzonderheden
Geluidsniveaumeter		2236 D-002	Geen
Statief 5 meter		-	Geen

Meetomstandigheden

Temperatuur [°C]:	24	Bewolking:	1/8	Windrichting:	ZO
Luchtdruk [mbar]:	1019	Bodem:	droog	Windsterkte [m/s]:	1 à 2

Meetresultaten

	Meting 1	Meting 2	Meting 3	Meting 4	Meting 5	Meting 6
Datum [dd-mm-jj]:	25-09-96	25-09-96	25-09-96			
Tijdstip [hh:mm]:	15:50	15:50	15:50			
Meettijd [min]	5	10	15			
Meethoogte [m]:	5	5	5			
L _{Aeq} [dB(A)]:	59,6	60,1	59,9			
L ₉₅ [dB(A)]:	46,5	46,0	46,0			
L ₅ [dB(A)]:	65,0	65,5	64,5			

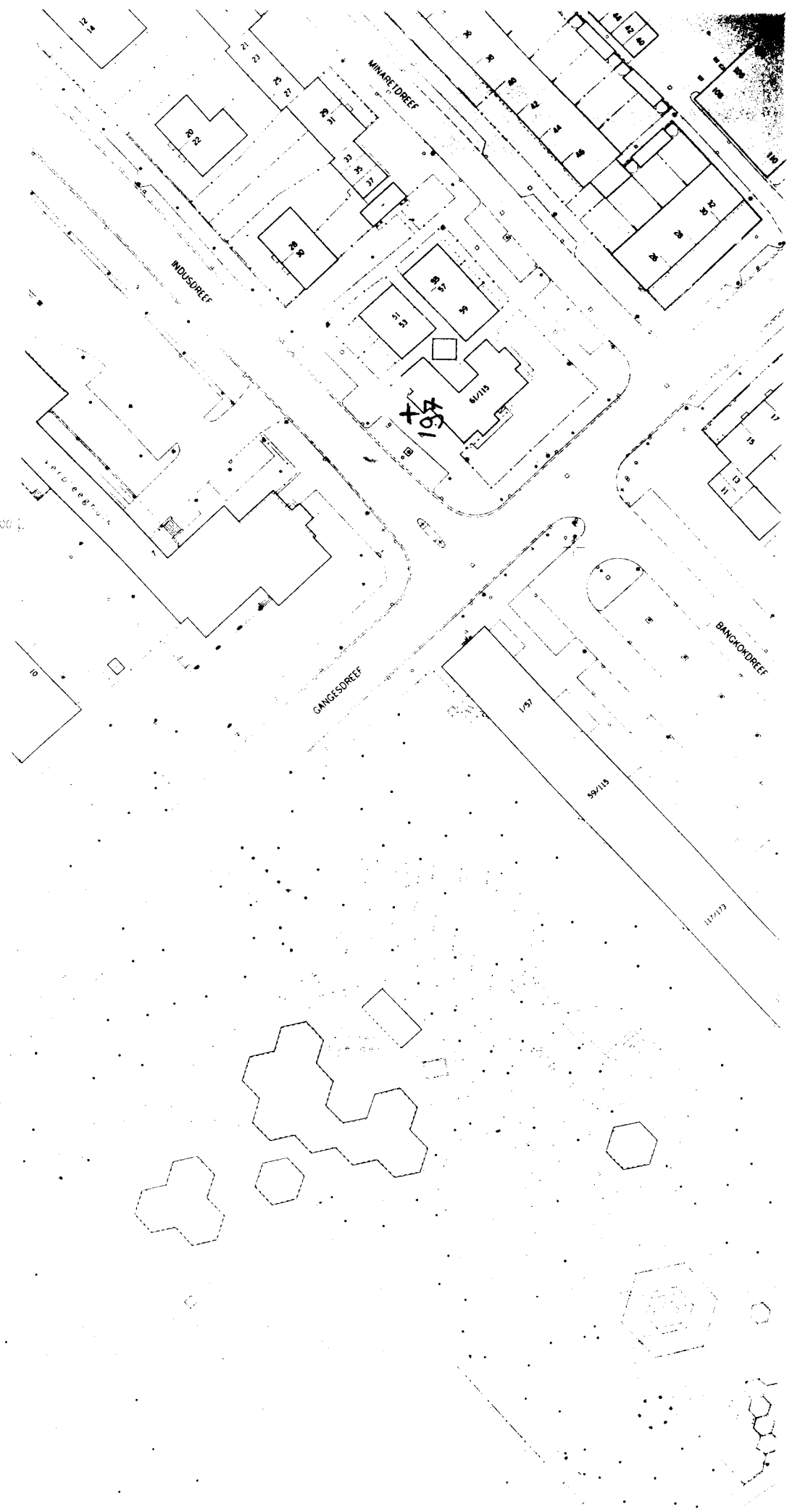
Opmerkingen

Overwegend verkeerslawaaï.
Ventilatoren van verpleegtehuis Rosendaal waren hoorbaar.

Referentieniveau [dB(A)]

Dag: 07:00-19:00		Avond: 19:00-23:00		Nacht: 23:00-07:00	
------------------	--	--------------------	--	--------------------	--

459500



Tinnegieterstraat 4
5232 BM 's-Hertogenbosch
Telefoon 073 - 642 54 27
Telefax 073 - 642 68 65
K.v.K. 16052861

dda

Vestigingen:
's-Hertogenbosch
Amersfoort
Rijswijk

Gemeente Utrecht (afd. Milieu)

Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Ons kenmerk 's-Hertogenbosch
29211/bgt 2 oktober 1996
Onderwerp

Kopieën plattegronden en aangepast renvooi

Hierbij zenden wij U:

- ☒ op Uw verzoek:
- ☐ n.a.v. Uw schrijven:
- ☐ n.a.v. telefonisch onderhoud:
- ☐ ter oriëntatie:
- ☐ ter afhandeling:
- ☐ met onze opmerkingen:
- ☐ na inzage gaarne retour:

Omschrijving/opmerking:

Bij deze doen wij u toekomen:

- in vijf-voud de tekeningen met bladnr's M-00, M-08 en M-11;
- aangepast renvooi.

Met vriendelijke groet,

bv projekt- en tekenburo dda



Tinnegijeterstraat 4
5232 BM 's-Hertogenbosch
Telefoon 073 - 642 54 27
Telefax 073 - 642 68 65
K.v.K. 16052861

Vestigingen:
's-Hertogenbosch
Amersfoort
Rijswijk

L.b.v. eigen dossier B

dda

R.O.V.U. UTRECHT
INGEKOMEN
- 4 OKT. 1996
NTL DSO 960 7448
Cont - 1.777.13

Gemeente Utrecht (afd. Milieu)

Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Ons kenmerk 's-Hertogenbosch

29211/bgt/kdr 2 oktober 1996
Onderwerp

**Verzoek tot andere termijn m.b.t. opstellen afvalpreventie-plan
Verpleeghuis Rosendaal**

Geachte heer Spierenburg,

Op verzoek van Verpleeghuis Rosendaal willen wij bij deze reageren op uw concept voorschriften behorende bij uw concept-beschikking met betrekking tot de ingediende milieuaanvraag.

Ons inziens lijkt de door u gestelde termijn voor het opstellen van een afvalpreventie-plan, te weten 1 jaar na het van kracht worden van de vergunning, praktisch gezien niet haalbaar. De renovatie en nieuwbouw activiteiten zullen ca. twee jaar in beslag nemen. Tijdens deze periode zal een belangrijk gedeelte van het aantal bewoners en personeel elders ondergebracht worden en werkzaam zijn. Een juiste inventarisatie de kwaliteit en kwantiteit van de afvalstromen is eigenlijk pas mogelijk na oplevering van de ver-/nieuwbouw. Wij stellen dan ook voor om de genoemde termijn te wijzigen in een termijn van 6 maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw.

Met belangstelling zien wij uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

bv projekt- en tekenburo dda

behandeld door:

c.c. Verpleeghuis Rosendaal,



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal

Indusdreef 5
3564 GV UTRECHTBij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Doorkiesnummer
030 - 286 4182Datum
23 oktober 1996Ons kenmerk
DSO 9606217 / **WM6115**

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)
diverseOnderwerp
Perceel Indusdreef 5 / Wet milieubeheer

Geachte mevrouw/heer,

Hierbij doe ik u toekomen de kennisgeving, alsmede de ontwerp-beschikking betreffende de bovenvermelde aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer. Korteitshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag zijn leges verschuldigd.
Het definitieve legesbedrag is vastgesteld op [REDACTED]

Ik verzoek u dit bedrag onder vermelding van **WM6115** binnen 14 dagen na de datum van deze brief uitsluitend over te maken op rekening numm[REDACTED]
UTRECHT, ter name van Dienst Ruimtelijke Ordening te Utrecht. De girorekening van de [REDACTED]

Ik maak u er attent op dat ook legeskosten zijn verschuldigd, wanneer de aanvraag wordt ingetrokken.

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling Milieu,
voor deze,
chef bureau Bedrijfsinspectie,

ABR2-4

Adres: Indusdreef

Dossiernummer: Wm 6115

nr: 5

Categorie: 3

☒ oprichten ☐ veranderen ☐ revisievergunning

- BRANDWEERADVIES VEREIST? (vermeld ja of nee) ja
- DATUM INVOEREN IN HIS d.d. 21-12-95
- SECOND OPINION (vermeld naam Inspecteur) Ruben

BEREKENING LEGES WET MILIEUBEHEER

Berekening d.d.: 8-10-96

Naam inspecteur: Spierenburg

					BEDRAG
BASISBEDRAG Wm art 8.1 lid 1 a, b of c of 8.4 lid 1 of 8.17 lid 1 of 8.24 lid 1					F 1.300,00
CAT.	INRICHTING (1,2 EN 3)	NIEUW	OUD	VERSCHIL	
1.1 a en b	mechanisch vermogen in kW	173,6		173,6	F 3.069,80
1.1 b	thermisch vermogen in kW	3741,3		3741,3	F 4.532,52
2.1 a	drukhouders, gasflessen;				
	inhoud in m3	0,2		0,2	F 168,00
3.1	opslag patronen (ja = 1)	0		0	F 0,00
3.1	vuurwerk of ontplofb. stoffen in kg	0		0	F 0,00
4.1 a t/m f	chemische stoffen, kunstmest enz.				
en 7.1 b	hoeveelheid in ton	0		0	F 0,00
5.1	brandbare vloeist.in kleinverpakk.				
	(K1 < 0,02; K2 > 0,2; K3 > 1:inh.in m3)	0,05		0,05	F 330,00
5.1	brandbare vlst.ondergr.in tanks				
	(K1 < 0,02; K2 > 0,2; K3 > 1:inh.in m3)	0		0	F 0,00
5.1	brandbare vlst.bovengr.in tanks				
	(K1 < 0,02; K2 > 0,2; K3 > 1:inh.in m3)	0,4		0,4	F 330,00
18	voeding- en genotmiddelen (ja = 1)	1		1	F 354,00
28.7	afval; opslagoppervlakte in m2	0		0	F 0,00
28.1 a 4	chem.afval, afgew.olie; hoev.in ton	0		0	F 0,00
7.1 a	mest; hoeveelheid in m3	0		0	F 0,00
17 a en b	schietinrichtingen (ja = 1)	0		0	F 0,00
4.1 a,b	milieugevaarlijke stoffen volgens art				
	34 lid 2, Wet milieugevaarlijke st.	0		0	F 0,00
12.1	metaal-, schrootbewerking en				
	opslag (bedrijfsoppervlakte in m2)	0		0	F 0,00
12.1	elektrische lasapparatuur (ja = 1)	1		1	F 348,00
8.1 a	dieren; aantal in mestvarken-				
	eenheden (mve)	0		0	F 0,00
	aantal fotokopieën	0			F 0,00
TOTAAL					F 10.432



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Regionale Inspectie Milieuhygiene
Postbus 13154
3507 LD UTRECHT

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer

Datum

286 41 82

23 oktober 1996

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Uw brief van

DSO9606217/WM6115.3

Bijlage(n)

Onderwerp

Perceel Indusdreef 5/ Wet milieubeheer

Geachte heer,

Hierbij doe ik u ingevolge de Wet Milieubeheer een kopie van de aanvraag, de kennisgeving alsmede de ontwerp-beschikking betreffende bovenvermelde aanvraag toekomen. Korteidshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling milieu,
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Archiefkopie

ZIE BIJGAANDE VERZENDLIJST A6115GB.DOC

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer
030 - 286 4182

Datum
23 oktober 1996

Ons kenmerk
DSO 9606217 / WM6115

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)
1

Onderwerp
Perceel Indusdreef 5 / Wet milieubeheer

Geachte mevrouw/heer,

Hierbij doe ik u toekomen een kopie van de kennisgeving betreffende de bovenvermelde aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer. Korteitshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Hoogachtend,
Hoofd van de afdeling Milieu,
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,

ABR2-1



- | | |
|--|--|
| 1. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 2
3564 GW Utrecht | 12. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 61
3564 GX Utrecht |
| 2. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 12
3564 GW Utrecht | 13. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 63
3564 GX Utrecht |
| 3. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 14
3564 GW Utrecht | 14. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 65
3564 GX Utrecht |
| 4. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 20
3564 GW Utrecht | 15. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 67
3564 GX Utrecht |
| 5. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 22
3564 GW Utrecht | 16. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 69
3564 GX Utrecht |
| 6. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 28
3564 GW Utrecht | 17. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 71
3564 GX Utrecht |
| 7. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 30
3564 GW Utrecht | 18. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 73
3564 GX Utrecht |
| 8. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Ammandreef 1
3564 GT Utrecht | 19. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 75
3564 GX Utrecht |
| 9. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Tigrisdreef 21
3564 GH Utrecht | 20. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 77
3564 GX Utrecht |
| 10. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 51
3564 GX Utrecht | 21. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 79
3564 GX Utrecht |
| 11. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 53
3564 GX Utrecht | 22. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 81
3564 GX Utrecht |

Verzendlijst A6115GB.doc (ABR2-1)

- | | |
|---|---|
| 23. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 83
3564 GX Utrecht | 34. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 105
3564 GX Utrecht |
| 24. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 85
3564 GX Utrecht | 35. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 107
3564 GX Utrecht |
| 25. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 87
3564 GX Utrecht | 36. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 109
3564 GX Utrecht |
| 26. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 89
3564 GX Utrecht | 37. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 111
3564 GX Utrecht |
| 27. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 91
3564 GX Utrecht | 38. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 113
3564 GX Utrecht |
| 28. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 93
3564 GX Utrecht | 39. de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 115
3564 GX Utrecht |
| 29. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 95
3564 GX Utrecht | 40. |
| 30. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 97
3564 GX Utrecht | 41. |
| 31. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 99
3564 GX Utrecht | 42. |
| 32. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 101
3564 GX Utrecht | 43. |
| 33. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 103
3564 GX Utrecht | 44. |



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Stichting KABU
Verpleeghuis Rosendael
Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01
Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer
286 45 92

Datum
23 oktober 1996

Ons kenmerk
DSO9606217/ WM6115.3

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)

Onderwerp
Ontwerp-vergunning voor de Stichting KABU, Verpleeghuis
Rosendael, Indusdreef 5 te Utrecht

ONTWERP-BESCHIKKING

Onderwerp aanvraag.

Op 28 juni 1996 is een aanvraag voor een milieuvergunning ingediend door de Stichting KABU, voor het oprichten en in werking hebben van een verpleeghuis aan de Indusdreef 5 te Utrecht, kadastraal bekend gemeente Utrecht, sectie F, Nr.(s) 649 en 785.

De gevraagde activiteit is aangewezen onder categorie 23, onder b, in bijlage I, behorende bij het Inrichtingen en vergunningenbesluit milieubeheer (IVB). Het betreft een aanvraag in de milieucategorie 3.

Procedure.

De procedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in Afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Algemene beschouwing.

De Stichting KABU- Verpleeghuis Rosendael is een instelling voor het verplegen en verzorgen van somatische- en psychogeriatrische patiënten/bewoners. Het verpleeghuis is gevestigd aan de Indusdreef in Utrecht-Overvecht. Aan de Indusdreef bevinden zich woningen, voor het overige wordt het complex omsloten door een park en twee doorgaande wegen, namelijk de Tigrisdreef en de Gangesdreef.

Ten aanzien van de activiteiten binnen het verpleeghuis kunnen de volgende hoofdgroepen worden onderscheiden:

- Zorgverlening;
- Behandeling/Begeleiding en Semimurale voorzieningen;
- Facilitaire Diensten.

De groep Zorgverlening bestaat uit de volgende subgroepen:

- Verpleegafdeling somatische bewoners (aantal: 120);
- Verpleegafdeling psycho-geriatrische bewoners (aantal: 120);
- Activiteitenbegeleiding en recreatie.



De groep Behandeling/Begeleiding En Semimurale Voorzieningen bestaat uit de volgende vakgroepen:

- Verpleeghuisartsen en apothekersassistente;
- Paramedici met fysiotherapeuten, ergotherapeuten en logopedisten;
- Psychosociaal met psychologen, pastor en maatschappelijk werkenden;
- Semimurale afdelingen t.b.v. patiënten die gedurende enkele dagen per week verpleeghuiszorg behoeven.

De Facilitaire Diensten omvatten de volgende onderdelen:

- Technische Dienst: t.b.v. het onderhoud en het functioneren van de technische installaties van het gehele complex, uitgezonderd het tuinonderhoud, dit wordt uitbesteed;
- Huishoudelijke Dienst: linnenbevoorrading, wassen en chemisch reinigen van kleding en beddegoed alsmede het schoonmaken van het gehele complex wordt aan derden uitbesteed;
- Voedingsdienst: centrale grootkeuken, drankenvoorziening en personeelsrestaurant;
- Logistieke Dienst: beheer centraal magazijn en bevoorraden van de diverse afdelingen, ophalen van afval en inzamelen van papier;
- Administratieve Dienst: administratieve werkzaamheden;
- Receptie: toegangsbewaking en telefoonverkeer;
- Kinderopvang en personeelsflat; crèche en kamerverhuur als personeelsvoorziening.

In het complex bevinden zich diverse ruimten t.b.v. de technische dienst, administratie, vergaderen, archief, magazijnen, centrale keuken, activiteitenbegeleiding, (medische) verzorging, linnenverzorging, apotheek, tandarts, enz.. Voorts is aan het zorgcentrum een personeelsflat verbonden. In het verpleeghuis zijn gemiddeld 450 medewerkers en 240 patiënten aanwezig.

De belangrijke installaties in het verpleeghuis kunnen als volgt worden omschreven:

- centrale verwarming;
- luchtbehandeling;
- warmtekrachtkoppeling;
- noodstroomvoorziening.

De technische dienst heeft werkplaatsen in gebruik voor het herstellen van rijwielen/rolstoelen, het bewerken van hout en metaal en een afdeling elektra.

In de centrale grootkeuken vindt de dagelijkse bereiding van maaltijden voor ca. 330 bewoners plaats.

Op 20 maart 1996 is een aanvraag om bouwvergunning ingediend (reg nr. 9600353) voor verbouwing c.q. uitbreiding van het verpleeghuis. Als gevolg hiervan is de vergunningprocedure volgens de bepalingen van de Wet milieubeheer gecoördineerd met de aanvraag om bouwvergunning ingevolge de Woningwet.

Het verpleeghuis is aangeschreven voor het indienen van een milieuaanvraag voor het oprichten en in werking hebben van de inrichting, aangezien de inrichting niet eerder is vergund. Het Besluit woon- of kantoorgebouwen milieubeheer is niet van toepassing omdat verpleegtehuizen niet binnen de werkingssfeer van dit besluit vallen (zie nota van toelichting onder Algemeen).



Milieubeïnvloeding:

De Wet milieubeheer geeft aan dat in een vergunning voorschriften worden opgenomen ter bescherming van het milieu. Met het opnemen van de gestelde voorschriften in deze vergunning is in voldoende mate gewaarborgd, dat de milieubeïnvloeding als gevolg van het in werking hebben van de inrichting, tot een minimum zal zijn beperkt.

De belangrijkste milieuaspecten van de inrichting zijn:

- zuinig gebruik van grondstoffen/afvalpreventie;
- energie;
- afvalstoffen;
- geluid;
- geur;
- parkeren;
- verkeer;
- afvalwater.

Zuinig gebruik van grondstoffen/afvalpreventie

Organisatorische maatregelen kunnen al snel leiden tot grote reducties van het verbruik aan stoffen en materialen. Om bijvoorbeeld reductie van het waterverbruik te bewerkstelligen wordt in voorschrift 1.2.1. een onderzoek verlangd naar besparingsmogelijkheden. Eventuele maatregelen en voorzieningen die uit het onderzoek voortvloeien, zullen naar gelang de terugverdientijden, moeten worden uitgevoerd. In voorschrift 1.2.3. is een verplichte registratie van het jaarverbruik opgenomen. Vanwege het te verwachten rendement zal het verpleeghuis eveneens een afvalpreventieonderzoek moeten uitvoeren wat leidt tot een jaarplanning van uit te voeren maatregelen. In voorschrift 1.3.1. is deze verplichting gesteld. Aangezien een juiste inventarisatie, de kwaliteit en kwantiteit van de afvalstromen pas mogelijk is na oplevering en ingebruikneming van de ver-/nieuwbouw, zijn de termijnen voor beide onderzoeken gesteld op 6 maanden na oplevering en ingebruikneming van de ver-/nieuwbouw. De renovatie en nieuwbouw zullen ongeveer twee jaar in beslag gaan nemen. Tijdens de ver-/nieuwbouw zal een belangrijk gedeelte van het aantal bewoners en personeel in deze periode elders worden ondergebracht.

Op 27 maart 1995 is een Intentieverklaring opgesteld inzake de implementatie van afvalpreventie, water- en energiebeheer in de verzorgingshuizen in de provincie en de gemeente Utrecht. De deelnemende instanties zijn de Provincie Utrecht, de gemeente Utrecht, Vereniging Verzorgingshuizen Utrecht, Vereniging van Verzorgingshuizen in de Provincie Utrecht, Gasbedrijf Centraal Nederland, Gasdistributie Zeist en Omstreken, Regionale Energiemaatschappij Utrecht, Waterleidingbedrijf Midden Nederland en de Nederlandse Onderneming Energie en Milieu. Partijen nemen zich voor door middel van gezamenlijke inspanning te streven naar het op termijn formuleren van een RMJO (Regionale Meerjaren Overeenkomst). Concrete (besparings)doelen op het gebied van energie, water en afval zullen worden opgenomen evenals de wijze waarop deze doelen kunnen worden gerealiseerd en welke partijen daarbij betrokken zijn.

De RMJO geldt alleen voor verzorgingshuizen in de provincie en de gemeente Utrecht. Er zijn echter ontwikkelingen om te bezien of de verpleeghuizen eveneens aan genoemde RMJO kunnen gaan deelnemen. Daar is echter op dit moment nog geen zekerheid over.

In het geval dat het verpleeghuis zich toch kan aansluiten en kan overgaan tot de ondertekening van de voorgenomen RMJO, zullen in plaats van de opgenomen voorschriften in paragraaf 1.2. en 1.3. ten aanzien van waterbesparing en afvalpreventie, de gemaakte afspraken en maatregelen van de RMJO gaan gelden. Deze vergunningsvoorschriften komen dan, door ambtshalve verandering van de vergunning (overeenkomstig art 8.16 onder B Wet milieubeheer), te vervallen.



Energie

In de vergunning zijn geen voorschriften opgenomen met betrekking tot verbetering van de energie-efficiency. De aanvrager heeft de Meerjarenaafpraak tot verbetering van de energie-efficiency in de intramurale gezondheidszorg onderschreven. De zorginstellingen hebben zich met het onderschrijven en sluiten van deze Meerjarenaafpraak (d.d. 12 juni 1995) ten doel gesteld, tot en met het jaar 2000 een energie-efficiencyverbetering van 30 % ten opzichte van 1989 te hebben bereikt, waarbij tevens rekening wordt gehouden met het geconstateerde verdergaande energiebesparingspotentieel.

De zorginstelling heeft middels de Meerjarenaafpraak het volgende op zich genomen:

- binnen een periode van twee jaar na het in werking treden van de Meerjarenaafpraak een bedrijfsenergieplan (op basis van een energiebesparingsonderzoek) op te stellen;
- rendabele energie-efficiënte maatregelen gedurende de looptijd van de Meerjarenaafpraak uit te voeren;
- gegevens met betrekking tot het energiegebruik van de instelling aan NOVEM te rapporteren.

Het proces van monitoring van de mate van doelbereiking, i.c. verbetering van de energie-efficiency in de zorginstelling, vindt plaats onder eindverantwoordelijkheid van NOVEM.

Met betrekking tot het beperken van energiegebruik zijn binnen de inrichting reeds een aantal maatregelen genomen, zoals:

- warmtekrachtkoppeling;
- energiezuinige CV-ketels;
- warmteterugwinning mechanische ventilatie;
- energiezuinige verlichting.

Afvalstoffen

In paragraaf 1.4. zijn voorschriften gesteld voor het opslaan en verwijderen van afvalstoffen. Het afvoeren van, melden en registreren van (gevaarlijke) afvalstoffen is overigens vastgelegd in hoofdstuk 10 van de Wet milieubeheer en de Provinciale Milieuverordening (PMV). Over het gescheiden gaan afvoeren van Swill en incontinentie-materiaal zijn contacten gelegd met een afvalverwerkend bedrijf. Thans wordt dit materiaal nog in de perscontainer gedeponeerd. Medisch afval en gevaarlijk afval worden afgegeven aan erkende inzamelaars. De bovengrondse vetafscheider in het souterrain wordt twee maal per jaar gereinigd door een inzamelbedrijf. Op dit moment vindt nog geen gestructureerde beperking van afvalstoffen plaats.

Geluid

Ten aanzien van geluid zijn eisen gesteld in de voorschriften van paragraaf 1.6. van deze vergunning. Bij het opstellen van deze voorschriften is uitgegaan van landelijke richtlijnen. Bij het vaststellen van de geluidniveaus van voorschrift 1.6.1. is uitgegaan van het referentieniveau ter plaatse. Uit achtergrondmetingen is geconstateerd dat het referentieniveau voor op de dag ongeveer 45 dB(A) bedraagt, e.e.a. als gevolg van veel verkeerslawaaai uit de directe omgeving (Tigrisdreef/Gangesdreef).

Geur

Geurhinder kan worden veroorzaakt bij het smelten van vet, het verwarmen van olie, het koken, bakken, braden, frituren of grillen van voedingsmiddelen in de keuken of bij een aantal activiteiten binnen de inrichting. Om dit tot een aanvaardbaar niveau te brengen zijn de voorschriften 1.5.1., 2.1. en 2.2. in de vergunning opgenomen.

Parkeren

Ten aanzien van parkeren van bezoekers en personeel kan worden vermeld dat 64 parkeerplaatsen op het buitenterrein aanwezig zijn. Onder het complex bevindt zich bovendien een parkeerkelder met 56 parkeerplaatsen. Ten aanzien van de parkeerkelder zijn in hoofdstuk 8. van de vergunning voorschriften gesteld. In de directe omgeving van het verpleeghuis zijn overigens nog ruim voldoende parkeermogelijkheden aanwezig.



Verkeer

Ter beperking van verkeersaantrekkende werking is voorschrift 1.7.1. opgenomen.

Afvalwater

Tegelijkertijd met de aanvraag voor deze milieuvergunning is een aanvraag voor een lozingsvergunning riolering ingediend. Met ingang van 1 maart 1996 vallen de indirecte lozingen onder het regime van de Wet milieubeheer. Deze aanvraag maakt deel uit van de milieuvergunning.

Aan de vergunning zijn voorschriften in hoofdstuk 9 verbonden met als doel het voorkomen van het lozen van stoffen die de kwaliteit van het oppervlaktewater nadelig beïnvloeden. Tevens wordt met deze voorschriften beoogd de goede werking van de provinciale rioolzuiveringsinstallatie en het goed functioneren van de gemeentelijke riolering te garanderen. Behalve huishoudelijk afvalwater wordt eveneens vethoudend bedrijfsafvalwater van de centrale keuken geloosd.

Ten aanzien van de tandartspraktijk kan worden opgemerkt dat geen relevante voorschriften hiervoor in de vergunning zijn opgenomen. Tandartspraktijken die deel uitmaken van inrichtingen voor het bieden van medische behandeling, verpleging, of huisvesting tezamen met verzorging, komen t.z.t. onder de werking van het nieuwe Besluit tandartspraktijken milieubeheer te vallen. Volgens opgave is een amalgaamafscheider in de (mond) spoelwaterafvoer geplaatst. De werkzaamheden van de tandarts beperken zich overigens in hoofdzaak tot modificaties aan kunstgebitten. Behandelingen vinden plaats in de eigen praktijk van de tandarts.

Ter voorkoming van gevaar, schade of hinder buiten de inrichting zijn voorts vermeldenswaard de voorschriften met betrekking tot brandpreventie (paragraaf 1.8.). Het gehele complex is o.a. voorzien van een automatische brandmeldinstallatie. De parkeerkelder is voorzien van een automatische sprinklerinstallatie. De plaatselijke brandweer heeft omtrent de brandveiligheidsvoorzieningen advies uitgebracht.

Met betrekking tot het aspect bodem kan worden vermeld dat geen verplichting is opgelegd voor een zogenaamd nulsituatie onderzoek, omdat alle werkzaamheden plaatsvinden binnen het gebouw en geen ondergrondse tanks aanwezig zijn. Bij het ontstaan van bodemverontreiniging moet contact worden opgenomen met de provincie/gemeente. Deze zogenaamde zorgplicht is vastgesteld in artikel 30 van de Wet bodembescherming (Stb. 331, resp. 332, 1994) en hoofdstuk 17 van de Wet milieubeheer.

Voor de in de inrichting aanwezige installatie voor warmtekrachtkoppeling is het Besluit emissie-eisen stookinstallaties milieubeheer (Besluit van 1 mei 1990) van toepassing.

Voor de in de inrichting aanwezige koelinstallaties zijn eveneens geen voorschriften gesteld aangezien het CFK-Besluit met ingang van 1 januari 1993 van kracht is geworden en hierover gaat.

Adviezen en bedenkingen.

Conclusie.

Gelet op de bovenstaande overwegingen en artikel 8.1 van de Wet milieubeheer besluiten wij om aan **de Stichting KABU- Verpleeghuis Rosendaal**, de gevraagde vergunning te verlenen onder oplegging van de navolgende voorschriften. De aanvraag maakt, met inbegrip van de bijgevoegde aanvraag lozingsvergunning riolering, in zijn geheel deel uit van deze vergunning.



INHOUD

1. ALGEMEEN	7
1.1. Instructie personeel	7
1.2. Zuinig gebruik van water	7
1.3. Zuinig gebruik van overige stoffen/materialen	8
1.4. Opslaan en verwijderen van afvalstoffen	8
1.5. Luchtverontreiniging en geurhinder	8
1.6. Geluid- en trillinghinder	9
1.7. Verkeer van personen of goederen van en naar de inrichting	9
1.8. Brandpreventie en brandbestrijding	9
1.9. Diversen	10
2. KEUKENINRICHTING	11
3. NOODSTROOMAGGREGAAT	11
4. CENTRALE VERWARMINGSINSTALLATIES	12
4.1. Voorschriften voor verwarmingsinstallaties met als brandstof aardgas	12
5. WERKPLAATSEN TECHNISCHE DIENST	13
5.1. Algemeen	13
5.2. Machinale houtbewerking en stofafzuiging	14
6. GASFLESSEN	14
6.1. Algemeen	14
6.2. Las- en snijwerkzaamheden	15
7. OPSLAG EN GEBRUIK VAN GEVAARLIJKE/SCHADELIJKE (VLOEI)STOFFEN	15
8. PARKEERGARAGE	16
9. MET PLANTAARDIGE OF DIERLIJKE OLIËN EN VETTEN VERONTREINIGD BEDRIJFSAFVALWATER	16
10. REGISTRATIE	17
NB BEGRIPPEN	18



1. ALGEMEEN

1.1. Instructie personeel

- 1.1.1. De vergunninghouder dient de in de inrichting werkzame personen zodanig, en zonodig schriftelijk, te instrueren dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking. Een kopie van de bij deze beschikking horende voorschriften dient altijd in het verpleeghuis ter inzage aanwezig te zijn.
- 1.1.2. Derden, die binnen de inrichting werkzaamheden verrichten, moeten eveneens zodanig zijn geïnstrueerd dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking.
- 1.1.3. Personeelsleden, die ingevolge hun functie direct of indirect zijn betrokken bij de opslag en verlading van de in de inrichting aanwezige grond-, hulp- en afvalstoffen, moeten zodanig schriftelijk zijn geïnstrueerd, dat zij op de hoogte zijn van:
 - a. de eigenschappen met betrekking tot gevaar, schade en/of hinder van de betreffende stof;
 - b. de in acht te nemen maatregelen voor het veilig en op de juiste wijze werken met de betreffende stoffen;
 - c. de te treffen maatregelen voor het bestrijden van gevaarlijke of voor de omgeving hinderlijke situaties, waarbij de betreffende stoffen betrokken (kunnen) zijn.
- 1.1.4. Iedere werknemer van een afdeling, waarin met brandgevaarlijke en/of bij brand gevaarlijke stoffen wordt gewerkt, moet bekend zijn met de algemene veiligheidsvoorschriften, het praktisch gebruik van kleine blusmiddelen en de voorschriften in het geval van brand.

1.2. Zuinig gebruik van water

- 1.2.1. Binnen 4 maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw dient door of namens de vergunninghouder een onderzoek te worden uitgevoerd naar de mogelijkheden om te komen tot een reductie van het watergebruik. Gegevens die in ieder geval moeten worden bepaald zijn:
 - a. het te behalen waterbesparingspercentage;
 - b. de met het uitvoeren van de hiervoor benodigde maatregelen verbonden kosten danwel terugverdientijd.De resultaten van dit onderzoek dienen binnen zes maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw ter goedkeuring te worden overgelegd aan bureau Bedrijfsinspectie.
- 1.2.2. Waterbesparende maatregelen met een terugverdientijd van minder dan 5 jaar dienen binnen een jaar na oplevering van de ver-/nieuwbouw te zijn uitgevoerd.
- 1.2.3. Uit de administratie van de inrichting moet het totaal ingenomen leiding- en/of grondwater op jaarbasis blijken. Deze gegevens dienen 5 jaar te worden bewaard en na een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag te worden overgelegd.
- 1.2.4. In het geval dat de zorginstelling overgaat tot de ondertekening van de RMJO, zullen in plaats van de opgenomen voorschriften in paragraaf 1.2., ten aanzien van waterbesparing, de gemaakte afspraken met betrekking tot waterbesparing van de RMJO gaan gelden.



1.3. Zuinig gebruik van overige stoffen/materialen

- 1.3.1. Vergunninghouder dient te onderzoeken in hoeverre het verbruik van stoffen/materialen, anders dan genoemd onder paragraaf 1.2., kan worden teruggebracht. Genoemd onderzoek moet resulteren in een afvalpreventie-plan, waarin mede een jaarplanning met betrekking tot uit te voeren preventie-opties moet zijn opgenomen.
Een plan tot afvalpreventie moet binnen 6 maanden na oplevering van de ver-/nieuwbouw zijn ingediend bij bureau Bedrijfsinspectie en behoeft de goedkeuring van het hoofd van de afdeling Milieu van de Dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Utrecht.
- 1.3.2. In het geval dat de zorginstelling overgaat tot de ondertekening van de RMJO, zal in plaats van voorschrift 1.3.1., ten aanzien van afvalpreventie, de gemaakte afspraken met betrekking tot afvalpreventie van de RMJO gaan gelden.

1.4. Opslaan en verwijderen van afvalstoffen

- 1.4.1. In de inrichting mogen geen afvalstoffen worden verbrand, danwel gestort en/of begraven met het doel deze daar te laten.
- 1.4.2. Bedrijfsafvalstoffen zoals papier en karton, glas, keukenafval, metalen, kunststof en dergelijke moeten zo veel mogelijk gescheiden worden verzameld, opgeslagen en zo vaak als nodig uit de inrichting worden afgevoerd. Het bewaren en afvoeren moet zodanig geschieden, dat zich geen afval buiten de inrichting kan verspreiden.
- 1.4.3. Alle afvalstoffen afkomstig uit de inrichting (zoals o.a. huishoudelijk afval, kantoorafval, emballage, afgewerkt filtermateriaal uit luchtbehandelingsapparatuur, etc.) dienen te worden opgeslagen in goed gesloten, doelmatige verpakking, zo veel mogelijk, met uitzondering van de pers- en glascontainer, binnen een gebouw van de inrichting. Het bewaren moet zodanig geschieden, dat zich geen afval buiten de inrichting kan verspreiden.
- 1.4.4. De maximale hoeveelheid gevaarlijk afval, mag niet meer bedragen dan 250 kg of liter. Gevaarlijk afval moet, indien van toepassing, worden bewaard overeenkomstig de richtlijn CPR 15-1 in een gesloten verpakking welke bestand is tegen de inhoud en die voldoende sterk is. Voor het bepalen van de maximum hoeveelheid moeten de kilogrammen en liters bij elkaar opgeteld worden.
- 1.4.5. De in de riolering aanwezige vet- en slibafscheider moeten zo dikwijls als dit voor de goede werking daarvan noodzakelijk is, worden ontdaan van vet- en slibafzetting.

1.5. Luchtverontreiniging en geurhinder

- 1.5.1. Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatie-systemen, luchtbehandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.



1.6. Geluid- en trillinghinder

- 1.6.1. Het equivalente geluidsniveau (L_{Aeq}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten mag de volgende waarden niet overschrijden:
45 dB(A) tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
40 dB(A) tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
35 dB(A) tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
- 1.6.2. Onverminderd het gestelde in voorschrift 1.6.1. mag de hoogste waarde van het geluidsniveau, gemeten in de meterstand "Fast" (L_{max}), voor zover deze een gevolg is van de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten, de volgende waarden niet overschrijden:
70 dB(A) tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
65 dB(A) tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
60 dB(A) tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
Dit voorschrift geldt niet voor transportbewegingen en het laden en lossen ten behoeve van de inrichting en het in- en uit de inrichting rijden van motorvoertuigen voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
- 1.6.3. De beoordelingsplaats van de geluidsniveaus, zoals bedoeld in de voorschriften 1.6.1 en 1.6.2, ligt ter plaatse van woningen van derden of andere geluidgevoelige bestemmingen.
- 1.6.4. Controle op of berekening van de in de voorschriften 1.6.1. en 1.6.2. vastgelegde geluidsniveaus moet geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01". Ook de beoordeling van meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.
- 1.6.5. Voor de zon- en algemeen erkende feestdagen gelden voor de dagperiode dezelfde criteria als voor de periode tussen 19.00 uur en 23.00 uur.
- 1.6.6. De geluidsvoorschriften gelden niet ten aanzien van woningen en geluidgevoelige bestemmingen, indien de gebruiker van deze woningen en geluidgevoelige bestemmingen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidmetingen en, indien van toepassing, geen toestemming geeft voor het treffen van voorzieningen.

1.7. Verkeer van personen of goederen van en naar de inrichting

- 1.7.1. Het verpleeghuis dient voor zover mogelijk bezoekers vooraf op de hoogte te brengen van de mogelijkheden het bedrijf met het openbaar vervoer te bereiken.

1.8. Brandpreventie en brandbestrijding

- 1.8.1. De brandveiligheidsvoorzieningen, welke op de bij dit besluit behorende tekening(en) zijn aangegeven, moeten in goede staat van onderhoud verkeren.



- 1.8.2. De blusmiddelen, welke op de bij dit besluit behorende tekening(en) zijn aangegeven, moeten voor onmiddellijk gebruik gereed en onbelemmerd bereikbaar aanwezig zijn en jaarlijks op hun deugdelijkheid worden gecontroleerd door een daartoe door Bureau Bedrijfsinspectie bevoegd te achten deskundige. Van elke uitgevoerde controle van een brandblustoestel moet aantekening worden gemaakt op een bij de toestellen ter inzage aanwezige registratiekaart of sticker. Het onderhoud van kleine brandblusmiddelen moet overeenkomstig NEN 2559 geschieden. Draagbare blustoestellen moeten zijn voorzien van een rijkskeurmerk met rangnummer.
- 1.8.3. Ter plaatse, als op de bij dit besluit behorende tekeningen is aangegeven, moet aanwezig zijn voor het in rood aangegeven symbool:
6 P een poederblusser met een inhoud van ten minste 6 kg.
- 1.8.4. Het beheer, de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie moet gebeuren volgens het gestelde in de NEN 2654.
- 1.8.5. Voor de in het gebouw aanwezige automatische sprinklerinstallatie moet jaarlijks een certificaat van goedkeuring worden overgelegd, afgegeven door een door de Raad van Certificatie erkend bureau.
- 1.9. Diversen**
- 1.9.1. De gehele inrichting, met inbegrip van het open terrein, moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.9.2. De inrichting moet zorgvuldig en vakkundig worden bedreven.
- 1.9.3. Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet een doelmatige bestrijding plaatsvinden van insecten, knaagdieren en andere dieren die overlast kunnen veroorzaken.
- 1.9.4. De elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010. Indien ruimten aanwezig zijn met gasontploffingsgevaar moet de daarin aanwezige elektrische installatie bovendien voldoen aan NEN 3410 en het elektrisch materieel aan NEN 3125, NEN-EN 50014 tot en met 50020, NEN-EN 50028 en NEN-EN 50039.
- 1.9.5. De elektrische installatie mag geen storing in elektronische apparatuur buiten de inrichting veroorzaken.
- 1.9.6. De in de inrichting aangebrachte of gebezigde verlichting moet zodanig zijn afgeschermd, dat geen hinderlijke lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is.
- 1.9.7. Het bedrijfsrioleringsysteem moet blijvend vloeistofdicht zijn en bestand tegen het te lozen afvalwater en tegen stoffen die per ongeluk in de riolering kunnen komen.
- 1.9.8. Indien in een voorschrift wordt verwezen naar een norm, wordt bedoeld de norm, die geldig was ten tijde van het kracht worden van dat voorschrift of het (later) installeren van het betrokken onderdeel.



2. KEUKENINRICHTING

- 2.1. De tijdens het smelten van vet, het verwarmen van olie, het koken, bakken, braden, frituren en grillen van voedingsmiddelen en het uitwasemen hiervan vrijkomende dampen moeten, zonder zich in of buiten de keuken te kunnen verspreiden, door middel van een mechanische afzuiginstallatie worden afgezogen en door een uitsluitend voor dit doel bestemde leiding van onbrandbaar en hittebestendig materiaal worden afgevoerd tot ten minste 1 m. boven de hoogste daklijn van de binnen 25 m. van de uitmonding gelegen gebouwen, dan wel anderszins zodanig zijn gesitueerd dat een gelijkwaardige verspreiding van de afgezogen dampen in de buitenlucht is gewaarborgd.
- 2.2. De dampen moeten, alvorens in de buitenlucht te worden afgevoerd, een doelmatig vetvangend filter passeren van voldoende capaciteit. De constructie van het filter moet zodanig zijn, dat het filterlichaam uitneembaar en verwisselbaar is. Het vetvangend filter moet zo dikwijls als dit voor de goede werking daarvan noodzakelijk is worden ontdaan van vetafzetting of worden vervangen. Het hierbij vrijkomende afval moet in goed gesloten doelmatige verpakking worden geborgen.
- 2.3. Kook-, bak-, braad-, grilleer- of frituurtoestellen moeten op een ondergrond van onbrandbaar materiaal zijn opgesteld.
- 2.4. Een frituurtoestel moet zodanig thermisch zijn beveiligd, dat de temperatuur van het bakmedium niet boven de 200 °C kan oplopen.
- 2.5. Nabij elk frituurtoestel moet voor iedere frituurbak een passend metalen deksel aanwezig zijn om, bij het in brand raken van de inhoud, deze te kunnen afdekken.
- 2.6. Een frituurtoestel moet zodanig zijn ingericht, dat eventueel overlopende olie niet met open vuur in aanraking kan komen.
- 2.7. In een keuken moet een koolzuursneeuwblusser aanwezig zijn met een vulling van tenminste 5 kg. Deze blusser moet zijn geplaatst nabij een toegangsdeur.

3. NOODSTROOMAGGREGAAT

- 3.1. Een noodstroomaggregaat met uitlaatdempersysteem moet zodanig zijn opgesteld dat geen gevaar voor brand is te duchten; een noodstroomaggregaat, al dan niet met bijbehorende brandstoftank, moet op doelmatige wijze tegen mechanische beschadiging en handelingen van onbevoegden zijn beschermd.
- 3.2. Bij gebruik van vloeibare brandstof moeten doelmatige voorzieningen zijn getroffen om te voorkomen dat vloeistof op of in de bodem kan geraken of zich op ontoelaatbare wijze kan verspreiden.
- 3.3. In een ruimte waarin een noodstroomaggregaat is opgesteld, moeten niet afsluitbare openingen voor de toevoer van verbrandingslucht en ventilatielucht en voor de afvoer van ventilatielucht zijn aangebracht, welke hetzij rechtstreeks, hetzij door middel van kanalen, verbinding geven met de buitenlucht.
Deze openingen moeten:
 - zodanig zijn aangebracht dat een goede dwarsventilatie is gewaarborgd;
 - zodanig zijn aangebracht dat onder alle omstandigheden een vrije luchtdoorlaat is gewaarborgd;



- zodanige afmetingen hebben dat te allen tijde voldoende ventilatie is gewaarborgd om gassen of dampen die vrijkomen bij brandstoflekkage, af te voeren en om een zodanige temperatuur te handhaven, dat als gevolg van het in werking zijn van het noodstroomaggregaat geen overlast in niet tot de inrichting behorende ruimten wordt ondervonden.
- 3.4. Een noodstroomaggregaat moet zodanig zijn afgesteld en worden onderhouden dat de concentratie van koolmonoxyde in de uitgeworpen gassen, gemeten bij een warme motor, niet meer bedraagt dan 1,5 volumeprocenten.
- 3.5. In een ruimte waarin een noodstroomaggregaat is opgesteld, mag ten hoogste 400 liter gasolie aanwezig zijn.
- 3.6. De uitmonding van de afvoerleiding voor verbrandingsgassen moet zodanig in de buitenlucht zijn gesitueerd dat door deze gassen buiten de inrichting geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.7. Nabij een noodstroomaggregaat moet een draagbare poederblusser aanwezig zijn met een inhoud van ten minste 6 kg, of een ander geschikt blusmiddel met een zelfde bluscapaciteit.

4. CENTRALE VERWARMINGSINSTALLATIES

4.1. Voorschriften voor verwarmingsinstallaties met als brandstof aardgas (gezamenlijke nominale belasting meer dan 130 kW op bovenwaarde)

4.1.1. Constructie, installatie en gebruik

- 4.1.1.1. Stooktoestellen moeten zijn uitgevoerd overeenkomstig de Aansluitvoorwaarden gas 1979/1992 van de Vereniging van Exploitanten van Gasbedrijven in Nederland (VEGIN).
- 4.1.1.2. Stooktoestellen moeten regelmatig en vakkundig worden onderhouden, afgesteld en zo vaak als nodig is, doch ten minste éénmaal per jaar worden gereinigd, zonder dat roet of ander vuil zich daarbij buiten de inrichting kan verspreiden.

4.1.2. Keuringen (periodiek)

- 4.1.2.1. Met aardgas te stoken stooktoestellen met een nominale belasting van 130 kW en meer, doch niet meer dan 660 kW, moeten voor de ingebruikneming en vervolgens evenals stooktoestellen welke in gebruik zijn genomen voor het tijdstip van de vergunningverlening, telkens na 4 jaar aan de hand van de GIVEG keuringseisen op goed en veilig functioneren worden gecontroleerd door het aardgasleverend bedrijf, het VEG gasinstituut NV of een andere door het aardgasleverende bedrijf erkende deskundige.
- 4.1.2.2. Stooktoestellen, met een nominale belasting van meer dan 660 kW, moeten voor de ingebruikneming en vervolgens evenals gasbranderinstallaties welke in gebruik zijn genomen voor het tijdstip waarop dit besluit op de inrichting van toepassing wordt, telkens na 2 jaar aan de hand van de VISA voorschriften op goed en veilig functioneren worden gecontroleerd door het aardgasleverend bedrijf, het VEG gasinstituut NV of een andere deskundige in het bezit van het diploma VISA inspecteur.



4.1.3. Opstelling stooktoestellen

4.1.3.1. Stooktoestellen moeten zijn opgesteld overeenkomstig NEN 3028.

4.1.3.2. In geval van brand moet de gastoevoer naar stooktoestellen, opgesteld in een stookruimte, kunnen worden afgesloten door middel van een op een goed bereikbare plaats buiten de stookruimte aanwezige afsluiter, indien bij breuk of lekkage via leidingen gas in de stookruimte zou kunnen stromen. Nabij de stookruimte moet daartoe in de gastoevoerleiding naar de stookruimte een afsluiter zijn aangebracht of een duidelijke verwijzing aanwezig zijn, waarop is aangegeven waar zich de bedoelde afsluiter bevindt. Bij de afsluiter moeten duidelijk het doel en de wijze van sluiten zijn aangegeven.

4.1.4. Verbrandingsgasafvoersystemen

4.1.4.1. Een verbrandingsgasafvoersysteem van een stooktoestel moet voldoen aan de eisen voor verbrandingsafvoersystemen gesteld in NEN 1078 en bij een nominale belasting van het stooktoestel groter dan 660 kW op bovenwaarde, eveneens aan de daaraan gestelde VISA voorschriften.

4.1.4.2. Een verbrandingsafvoersysteem van een stooktoestel, geïnstalleerd vóór 1 juli 1977 moet, in plaats van te voldoen aan de norm NEN 1078, voldoen aan de "Richtlijn bestaande gasinstallaties", van het KVG. De in dit voorschrift bedoelde verbrandingsgasafvoersystemen moeten tevens voldoen aan NEN 3028, voor zover NEN 1078, de VISA voorschriften of de "Richtlijnen bestaande gasinstallaties" van het KVG, niet anders bepalen.

4.1.4.3. De uitmonding van een verbrandingsgasafvoersysteem van een stooktoestel moet voldoen aan de daaraan gestelde voorschriften in NEN 1078 en moet daarbij ten minste uitmonden in het gebied "vrije uitmonding" zoals in bedoelde norm is aangegeven.

4.1.4.4. Een verbrandingsgasafvoersysteem moet zo vaak als nodig is inwendig worden gereinigd, zonder dat roet en andere verbrandingsresten buiten de inrichting worden verspreid.

5. WERKPLAATSEN TECHNISCHE DIENST

5.1. Algemeen

5.1.1. De vloer van een onderhouds/reparatiewerkplaats, waar werkzaamheden met milieubedreigende (vloeï-)stoffen plaatsvinden, moet onbrandbaar, vloeistofdicht en produktbestendig zijn uitgevoerd; in de vloer mogen zich geen openingen bevinden die in directe verbinding staan of kunnen worden gebracht met het rioolstelsel.

5.1.2. Indien in een werkplaats werkzaamheden met brandbare vloeistoffen worden verricht of laswerkzaamheden plaatsvinden, moet de ruimte voldoende zijn geventileerd en moeten de vrijkomende dampen op een zodanige wijze naar buiten worden afgevoerd dat van de (uittredende) dampen geen hinder wordt ondervonden.

5.1.3. Gedurende de tijd dat in een onderhoudswerkplaats werkzaamheden met brandbare vloeistoffen worden uitgevoerd, mag niet worden gerookt en mag geen open vuur aanwezig zijn.



- 5.1.4. Onder een voor het aftappen van brandbare vloeistoffen, vloeibare chemicaliën of oliën gereedstaand vat moet een doelmatige lekbak zijn aangebracht.

- 5.1.5. Gemorste of gelekte vloeistof moet zo spoedig mogelijk worden opgeruimd.

5.2. Machinale houtbewerking en stofafzuiging

- 5.2.1. Het door een stofafscheidingsinstallatie afgescheiden houtafval moet worden verzameld zonder dat de goede werking van de installatie kan worden verstoord.

- 5.2.2. Het bij het bewerken van hout vrijkomende afval, zoals stof, krullen en zaagsel, moet tenminste eenmaal per dag en in ieder geval na de beëindiging van het werk worden verzameld en worden geborgen in goed gesloten doelmatige verpakking.

- 5.2.3. Het bewaren en het afvoeren van het afgescheiden houtafval moet geschieden zonder dat dit afval zich buiten de inrichting kan verspreiden. Indien in de inrichting meer dan 50 kg zaagsel of houtmot aanwezig is, moet dit worden bewaard in een speciaal daarvoor bestemde bak van onbrandbaar materiaal die goed gesloten moet zijn door middel van een goed passend deksel van onbrandbaar materiaal.

- 5.2.4. Indien een stofafscheidingsinstallatie defect of verstopt raakt, moet het afzuigen onmiddellijk worden gestaakt.

- 5.2.5. Een stofafscheidingsinstallatie moet regelmatig worden schoongemaakt en gecontroleerd op slijtage en beschadiging. Een versleten of beschadigde filter moet onmiddellijk worden vervangen. Reservefilters moeten aanwezig zijn.

- 5.2.6. Het is verboden om asbesthoudende materialen te bewerken of te verwerken.

6. GASFLESSEN

6.1. Algemeen

- 6.1.1. In de inrichting mogen geen gasflessen aanwezig zijn, waarvan de goedkeuring niet, of blijkens de in de gasfles ingeponste datum niet tijdig, heeft plaatsgevonden door de Dienst voor het Stoomwezen, een door de Dienst geaccepteerde deskundige of een, ingevolge de EEG-kaderrichtlijn 76/767/EEG, alsmede de daarop berustende bijzondere richtlijnen 84/525, 84/526 en 84/527/EEG, aangewezen instantie; de beproeving moet periodiek zijn herhaald overeenkomstig de termijnen aangegeven in het "Reglement betreffende het vervoer over land van gevaarlijke stoffen".

- 6.1.2. Gasflessen mogen slechts zijn gevuld met het gas waarvoor zij zijn beproefd en waarvan de naam op de fles is aangebracht.

- 6.1.3. De flessen moeten zoveel mogelijk verticaal zijn geplaatst en zodanig, dat zij niet kunnen omvallen; niet met een vochtige bodem in aanraking kunnen komen; en niet zijn blootgesteld aan stralende warmte; flessen moeten met hun appendages tegen beschadiging zijn gevrijwaard en bij brand snel kunnen worden afgevoerd.

- 6.1.4. Gasflessen moeten steeds gemakkelijk bereikbaar zijn en mogen niet in de onmiddellijke nabijheid van brandgevaarlijke stoffen zijn opgesteld.



- 6.1.5. Voor lege gasflessen moeten dezelfde veiligheidsmaatregelen in acht worden genomen als voor gevulde gasflessen; lege gasflessen moeten zoveel mogelijk gescheiden worden opgeslagen naar de aard van het gevaarsaspect.
- 6.1.6. Beschadigde of lekke gasflessen moeten onmiddellijk in de buitenlucht worden gebracht en worden gemerkt met het woord "defect" respectievelijk "lek"; ook moeten direct maatregelen worden getroffen om brand- en explosiegevaar, dan wel verstikkingsgevaar te voorkomen.
- 6.1.7. De afsluiter van een niet in gebruik zijnde gasfles moet gesloten zijn.
- 6.1.8. Niet aan een vaste plaats gebonden gasfles(sen) moeten buiten werktijd op een vaste plaats zijn ondergebracht.
- 6.1.9. Tijdens het in gebruik zijn van een gasfles moet de sleutel voor het openen en sluiten op de afsluiter aanwezig zijn.
- 6.1.10. In de inrichting mogen geen andere of meer gasflessen worden bewaard dan in de aanvraag is vermeld.

6.2. Las- en snijwerkzaamheden

- 6.2.1. Binnen een straal van 10 m mogen zich bij las- en snijwerkzaamheden geen licht ontvlambare materialen bevinden.
- 6.2.2. Laskabelisolaties moeten regelmatig worden gecontroleerd op slijtage.
- 6.2.3. De gastoevoer naar een las- en snijbrander moet afsluitbaar zijn nabij de branders.
- 6.2.4. In de nabijheid van een in gebruik zijnde gasfles moet een poeder- of koolzuur-sneeuwblusser van ten minste 5 kg respectievelijk 2 kg aanwezig zijn.
- 6.2.5. Elke in gebruik zijnde gasfles moet zijn voorzien van een reduceertoestel met een manometer welke de flesdruk en een manometer welke de gereduceerde druk aangeeft.

7. OPSLAG EN GEBRUIK VAN GEVAARLIJKE/SCHADELIJKE (VLOEI)STOFFEN

- 7.1. De verpakking van K1-, K2- en K3-vloeistoffen en van andere chemicaliën moet dicht zijn, geschikt voor de desbetreffende stof en voldoende sterk; bewaring van voornoemde stoffen is niet toegestaan op plaatsen die kunnen dienen als vluchtweg in geval van brand of anderszins.
- 7.2. Ledig niet gereinigd vaatwerk, moet worden bewaard als gevuld vaatwerk.
- 7.3. Het vaatwerk moet zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer.



- 7.4. Indien de hoeveelheid K1- en K2-vloeistoffen in emballage meer bedraagt dan 25 l, moeten deze K1- en K2-vloeistoffen met uitzondering van de werkvoorraden welke voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk zijn, worden bewaard in daarvoor geschikte losse kasten, bouwkundige kasten, kluizen of opslaggebouwen of in een daarvoor geschikt vatenpark als gedefinieerd in publikatieblad CPR 15-1 "Opslag van gevaarlijke stoffen in emballage", uitgave 1990, van het Directoraat Generaal van de Arbeid.
- 7.5. De uitvoering van de in voorschrift 7.4. genoemde opslagplaatsen, alsmede de bewaring van de in deze opslagplaatsen aanwezige gevaarlijke stoffen, hieronder tevens gevaarlijk afval te verstaan, moet geschieden met inachtneming van het gestelde in de CPR 15-1.
- 7.6. Indien het vaatwerk bestemd is tot het aftappen van vloeistoffen, moeten vloeistofdichte lekbakken zijn geplaatst dan wel moet het vaatwerk zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer.
- 7.7. In de diverse relevante werkruimten mogen niet meer gevaarlijke stoffen (in emballage), zoals bedoeld in de CPR 15-1, aanwezig zijn dan voor het dagelijks werk noodzakelijk is.
- 7.8. Gemorste of gelekte chemicaliën moeten zo spoedig mogelijk worden opgeruimd. Hiertoe dienen voldoende middelen zoals absorbtiemateriaal, lege emballage en persoonlijke beschermingsmiddelen aanwezig te zijn. Afvoer van de opgenomen stoffen dient overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1.4 plaats te vinden.

8. PARKEERGARAGE

- 8.1. Ventilatie en brandbeveiliging van een parkeergarage moeten zijn uitgevoerd overeenkomstig de hoofdstukken ventilatie en brandbeveiliging van de "Nederlandse Praktijk Richtlijn Parkeergarages" (NPR 2443, 1 e druk 1978, uitgegeven door het Nederlands Normalisatie Instituut).
- 8.2. Onverminderd het gestelde in voorschrift 8.1. moet het ventilatievoud in een parkeergarage op plaatsen waar motorvoertuigen, die zijn uitgerust met een LPG installatie, kunnen worden gestald, ten minste 0,3 per uur bedragen.
- 8.3. De CO en LPG-detectie dient in goede staat van onderhoud te verkeren.

9. MET PLANTAARDIGE OF DIERLIJKE OLIËN EN VETTEN VERONTREINIGD BEDRIJFSAFVALWATER

- 9.1. Een slibvangput en een vetafscheider waardoor bedrijfsafvalwater wordt geleid moet:
- doelmatig werken;
worden gedimensioneerd, geplaatst, gebruikt en onderhouden overeenkomstig NEN 7087 en de daarbij behorende bijlage; de dikte van de vetlaag mag niet meer dan 15 cm zijn; in de slibvangruimte mag niet meer dan 50 % van de beschikbare ruimte worden ingenomen door bezonken materiaal;
 - te allen tijde voor controle bereikbaar zijn.
- Van het ledigen en reinigen van een slibvangput en een vetafscheider wordt een logboek bijgehouden.



- 9.2. Het is verboden op de riolering op enigerlei wijze afvalwater te lozen dat, of afvalstoffen te lozen die door samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid:
- gevaar, schade of hinder kunnen opleveren voor de rioolwaterzuiveringsinstallatie of enig ander werk dat de waterbeheerder in beheer heeft en waarop de riolering is aangesloten of voor de goede werking daarvan;
 - schadelijk of verontreinigend kunnen zijn voor het ontvangende oppervlaktewater.
- 9.3. Het is verboden op de riolering op enigerlei wijze afvalwater te lozen of afvalstoffen te lozen die door samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid:
- gevaar, schade of hinder kan (kunnen) opleveren voor de riolering, dan wel de goede werking daarvan, of voor de daarop aangeslotenen;
 - een nadelige invloed kan (kunnen) hebben op de verwerking van het uit het riool te verwijderen slib.
- 9.4. Het is in het bijzonder verboden op de riolering afvalwater of afvalstoffen te lozen:
- met een temperatuur van meer dan 30°C;
 - met een zuurgraad, uitgedrukt in waterstofionenexponent (pH) lager dan 6,5 of hoger dan 10,0 alsmede zuren en basen die niet in water zijn opgelost;
 - met een sulfaatconcentratie van meer dan 300 mg per liter;
 - met een chlorideconcentratie van meer dan 300 mg per liter;
 - dat (die) verstopping of beschadiging van de riolering of daarmee verbonden installaties kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) worden versneden door middel van versnijdende apparatuur, tenzij het stoffen betreft die ook zonder te zijn versneden geloosd mogen worden;
 - dat (die) brand of explosiegevaar kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) stankoverlast kan (kunnen) veroorzaken;
 - dat (die) voorafgaande aan de lozing door een beerput, rottingsput of septictank is (zijn) geleid.
- 9.5. Bedrijfsafvalwater mag niet in het openbaar riool worden gebracht indien dit afvalwater:
- grove afvalstoffen, zoals groentensnippers en etensresten of snel bezinkende bedrijfsafvalstoffen bevat;
 - een gevaarlijke afvalstof is, waarvan kan worden voorkomen dat deze in de riolering terecht komt;
 - stankoverlast buiten de inrichting veroorzaakt.
- 9.6. Het is de vergunninghouder niet toegestaan een afvoer vanuit een ander perceel dan het in deze vergunning genoemde op de eigen bedrijfsriolering aan te sluiten of te laten aansluiten.
- 9.7. Het is verboden op een regenwaterriool op enigerlei wijze ander afvalwater te lozen dan niet-verontreinigd hemelwater.
- 9.8. Ten behoeve van controle op lozingen dienen één of meer doelmatige controlevoorzieningen te zijn aangebracht.

10. REGISTRATIE

- 10.1. In het bedrijf moet een dossier worden bijgehouden waarin is opgenomen, waar de actuele gegevens met betrekking tot onderstaande voorschriften zijn opgeslagen c.q. worden bewaard:
- instructie werknemers; voorschrift 1.1.1.;



- verbruik ingenomen leiding- en of grondwater; voorschrift 1.2.3.;
- onderhoud slib- en vetafscheider; voorschrift 1.4.5. en voorschrift 9.1.;
- periodieke controle brandblus- en brandbeveiligingsmiddelen; voorschrift 1.8.2.;
- onderhoud/controle brandmeldinstallatie; voorschrift 1.8.4.;
- onderhoud automatische sprinklerinstallatie; voorschrift 1.8.5.;
- onderhoud stookinstallaties; voorschrift 4.1.1.2.;
- "Verklaringen van geen bezwaar" voor stookinstallaties; voorschriften 4.1.2.1. en 4.1.2.2.;
- onderhoud CO en LPG-detectie-systeem; voorschrift 8.3..

Het dossier moet te allen tijde ter inzage beschikbaar zijn voor toezichthoudende ambtenaren van de bevoegde instanties.

NB BEGRIPPEN

Bureau Bedrijfsinspectie	Bezoekadres: ROVU-1, Ravellaan 96, Utrecht Postadres: Afd. Milieu, Postbus 8406, 3503 RK UTRECHT Telefoon: 030 - 286 4182/286 4445; Fax: 030 - 294 66 34
Afvalstoffen	Alle stoffen, preparaten of andere produkten, waarvan de houder zich - met het oog op verwijdering daarvan - ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen
Bedrijfsafvalstoffen	Afvalstoffen, niet zijnde huishoudelijke afvalstoffen, afvalwater, autowrakken of gevaarlijke afvalstoffen
Brandwerendheid van bouwdelen	de tijd, uitgedrukt in minuten, gedurende welk enig bouwkundig onderdeel van een gebouw, met uitzondering van een deur-, luik- of raamconstructie, zijn functie moet kunnen blijven vervullen bij verhitte, en bepaald volgens NEN 6069
Brandwerendheid van deur-, luik- en raamconstructies CFK-Besluit CPR 15-1	de tijd, uitgedrukt in minuten, gedurende welke deur-, luik- en raamconstructies in geval van brand weerstand bieden tegen bezwijken en vlamdicht blijven, en bepaald volgens NEN 6069 CFK-Besluit d.d. 5 november 1992, stb. 1992, 599) Richtlijn 15-1 van de Commissie Preventie van Rampen door gevaarlijke stoffen (CPR) getiteld "Opslag gevaarlijke stoffen in emballage/opslag van vloeistoffen en vaste stoffen (0-10 ton)"; tweede druk 1990. Uitgave Directoraat Generaal van de Arbeid, Arbeidsinspectie te Voorburg
DIN	een door het Deutsches Institut für Normung e.V. (DIN) uitgegeven publikatie
Equivalent geluidsniveau (LAeq)	het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01" van maart 1981
Geluidgevoelige bestemmingen	gebouwen of objecten, als aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465)
Gevaarlijke afvalstoffen	Bij algemene maatregel van bestuur als zodanig aangewezen afvalstoffen, met inachtneming van ter zake voor Nederland verbindende verdragen en van besluiten van volkenrechtelijke organisaties



Licht ontvlambare vloeistof	een brandbare vloeistof waarvan het vlampunt lager is dan 21°C, bepaald volgens NEN -EN 57, en die bij 37,8°C een dampspanning heeft van ten minste 35 kPa en ten hoogste 100 kPa, bepaald volgens NEN 928, of een verfproduct waarvan het vlampunt lager is dan 21°C, bepaald volgens NEN-EN 57, (volgens het Besluit Verpakking en Aanduiding van Milieugevaarlijke Stoffen zijn de verpakkingen voorzien van het opschrift " licht ontvlambaar ") zijnde K1-vloeistoffen
Ontvlambare vloeistof	een brandbare vloeistof of een verfproduct waarvan het vlampunt 21°C of hoger is, doch lager dan 55°C, bepaald volgens NEN-EN 57 (volgens het Besluit Verpakking en Aanduiding van Milieugevaarlijke Stoffen zijn de verpakkingen voorzien van het opschrift " ontvlambaar ") zijnde K2-vloeistoffen
Brandbare vloeistoffen	een brandbare vloeistof waarvan het vlampunt 55°C, of hoger is, bepaald volgens NEN-ISO 2719, of een verfproduct waarvan het vlampunt 55°C, of hoger is, bepaald volgens NEN-EN 57, zijnde K3-vloeistoffen
KIWA	het Keuringsinstituut voor Waterleidingartikelen N.V. gevestigd in Rijswijk
L _{max} NEN	de hoogste aflezing van de geluidsmeter in de meterstand "fast" een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm
NEN-EN	een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm
NEN-ISO	een door de International Organization for Standardization opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven Norm
Referentieniveau	de hoogste waarde van de onder a. en b. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveauperiode (Stcrt. 1982, 162): a. het geluidsniveau (L ₉₅), uitgedrukt in dB(A), dat, gemeten over een bepaalde periode, gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf. b. het optredende equivalente geluidsniveau (L _{Aeq}), veroorzaakt door wegverkeersbronnen minus 10 dB, met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 uur tot 07.00 uur alleen wegverkeersbronnen in rekening mogen worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode
Lozingen Huishoudelijke aard	qua aard vergelijkbaar met een particuliere huishouden
Openbaar riool	voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.15, eerste lid, van de Wet milieubeheer
Bedrijfsriolering	voorziening voor de afvoer van bedrijfsafvalwater op een openbaar riool
Riolering	bedrijfsriolering of openbaar riool

**GEMEENTE UTRECHT****KENNISGEVING WET MILIEUBEHEER**

Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal heeft aan de Indusdreef 5 een verpleeghuis. Voor deze instelling is aan de gemeente Utrecht een vergunning voor het oprichten en in werking hebben van een verpleeghuis gevraagd.

Hierbij maken Burgemeester en Wethouders van Utrecht bekend dat zij van plan zijn om de oprichtingsvergunning te verlenen. Zij doen dit op basis van de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht. De oprichtingsvergunning zal voorschriften bevatten ter bescherming van het milieu.

De aanvraag van de vergunning, de ontwerp-vergunning en andere relevante informatie kunt u inzien van 23 oktober 1996 tot 21 november 1996 bij bureau Bedrijfsinspectie. U kunt hier terecht op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur en van 13.30 uur tot 16.00 uur. Het bureau Bedrijfsinspectie is gevestigd in het gebouw 1 (tweede verdieping) aan de Ravellaan 96, Utrecht. Op verzoek kunt u de informatie ook op donderdagavond inzien van 17.00 uur tot 20.00 uur bij de receptie van het gebouw 1 aan de Ravellaan 96, Utrecht. U kunt hiervoor een afspraak maken bij bureau Bedrijfsinspectie, telefoonnummer [REDACTED]. U kunt deze nummers ook bellen indien u meer informatie wenst.

U kunt tot 21 november 1996 schriftelijk gemotiveerde bezwaren tegen de ontwerp-vergunning indienen. Een bezwaarschrift kunt u richten aan het College van B & W. Het bezwaarschrift kunt u sturen naar:

bureau Bedrijfsinspectie, t.a.v. chef bureau Bedrijfsinspectie
Postbus 8406
3503 RK UTRECHT.

Uw bezwaarschrift kan, indien u dat wenst, anoniem worden behandeld.

U kunt ook uw bezwaren mondeling toelichten tijdens een openbare zitting. Als u hier belangstelling voor heeft, kunt u dit aangeven door middel van de antwoordstrook onderaan deze brief. U dient de antwoordstrook voor 7 november 1996 terug te zenden.

Utrecht, 23 oktober 1996

WM6115, ABR2-2

Hierbij verklaar ik dat ik mijn bezwaren, tegen het verlenen van de oprichtingsvergunning voor Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal, mondeling kenbaar wil maken in een openbare zitting.

Naam:

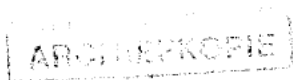
Adres:

Tel.:

(Deze strook sturen naar: bureau Bedrijfsinspectie, t.a.v. chef bureau Bedrijfsinspectie, Postbus 8406, 3503 RK UTRECHT).

Utrecht, 23 oktober 1996

WM6115, ABR2-2



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Archiefkopie

ZIE BIJGAANDE VERZENDLIJST A6115AD.DOC

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer
030-286 4445Datum
4 december 1996Ons kenmerk
DSO 9606217 / WM6115

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)
2Onderwerp
Perceel Indusdreef 5 / Wet milieubeheer

Geachte mevrouw/heer,

Hierbij doe ik u toekomen een kopie van de kennisgeving, alsook de beschikking betreffende de bovenvermelde aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer. Korteitshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Hoogachtend,
Hoofd van de afdeling Milieu
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,

ABR4-3

Verzendlijst A6115AD.doc (ABR4-3)

1. Regionale Inspectie Milieuhygiëne Postbus 13154 3507 LD Utrecht	12.
2.	13.
3.	14.
4.	15.
5.	16.
6.	17.
7.	18.
8.	19.
9.	20.
10.	21.
11.	22.



Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Archiefkopie

ZIE BIJGAANDE VERZENDLIJST A6115GB.DOC

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer
030 - 286 4445Datum
4 december 1996Ons kenmerk
DSO 9606217 / WM6115

Uw kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)
1Onderwerp
Perceel Indusdreef 5 / Wet milieubeheer

Geachte mevrouw/heer,

Hierbij doe ik u toekomen een kopie van de kennisgeving betreffende de bovenvermelde aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet Milieubeheer. Korteidshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Hoogachtend,
Hoofd van de afdeling Milieu
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,

ABR4-1



- | | |
|--|--|
| 1. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 12
3564 GW Utrecht | 12. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 63
3564 GX Utrecht |
| 2. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 14
3564 GW Utrecht | 13. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 65
3564 GX Utrecht |
| 3. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 20
3564 GW Utrecht | 14. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 67
3564 GX Utrecht |
| 4. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 22
3564 GW Utrecht | 15. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 69
3564 GX Utrecht |
| 5. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 28
3564 GW Utrecht | 16. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 71
3564 GX Utrecht |
| 6. aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Indusdreef 30
3564 GW Utrecht | 17. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 73
3564 GX Utrecht |
| 7. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Ammandreef 1
3564 GT Utrecht | 18. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 75
3564 GX Utrecht |
| 8. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Tigrisdreef 21
3564 GH Utrecht | 19. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 77
3564 GX Utrecht |
| 9. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 51
3564 GX Utrecht | 20. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 79
3564 GX Utrecht |
| 10. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 53
3564 GX Utrecht | 21. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 81
3564 GX Utrecht |
| 11. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 61
3564 GX Utrecht | 22. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 83
3564 GX Utrecht |

Verzendlijst A6115GB.doc (ABR4-1)

- | | |
|---|---|
| 23. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 85
3564 GX Utrecht | 34. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 107
3564 GX Utrecht |
| 24. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 87
3564 GX Utrecht | 35. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 109
3564 GX Utrecht |
| 25. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 89
3564 GX Utrecht | 36. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 111
3564 GX Utrecht |
| 26. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 91
3564 GX Utrecht | 37. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 113
3564 GX Utrecht |
| 27. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 93
3564 GX Utrecht | 38. de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 115
3564 GX Utrecht |
| 28. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 95
3564 GX Utrecht | 39. |
| 29. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 97
3564 GX Utrecht | 40. |
| 30. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 99
3564 GX Utrecht | 41. |
| 31. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 101
3564 GX Utrecht | 42. |
| 32. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 103
3564 GX Utrecht | 43. |
| 33. Aan de bewoner(s) en/of gebruiker(s) van het perceel
Minaretdreef 105
3564 GX Utrecht | 44. |



GEMEENTE UTRECHT

KENNISGEVING WET MILIEUBEHEER

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS van UTRECHT:

gelet op artikel 3.44 van de Algemene wet bestuursrecht;
maken bekend dat naar aanleiding van de aanvraag om een vergunning van:

Stichting KABU, Verpleeghuis Rosendaal, Indusdreef 5, 3564 GV, UTRECHT
betreffende verpleeghuis,
gelegen aan Indusdreef 5

door hen, onder voorschriften ter bescherming van het milieu, op 4 december 1996 een milieuvergunning is verleend ingevolge de Wet milieubeheer.

De beschikking en alle terzake zijnde stukken liggen m.i.v. 4 december 1996 gedurende zes weken ter inzage bij het ROVU-1-gebouw, afdeling Milieu, bureau Bedrijfsinspectie, Ravellaan 96 te Utrecht, op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en van 13.30 uur tot 16.00 uur. Bovendien kunnen de stukken op verzoek worden ingezien van maandag tot en met donderdag van 7.00 uur tot 8.30 uur en van 16.30 uur tot 18.00 uur bij de receptie van het ROVU-1-gebouw, Ravellaan 96, Utrecht. Een afspraak hiervoor kan worden gemaakt bij bureau Bedrijfsinspectie (telefoon [REDACTED]).

Volgens artikel 20.6, tweede lid van de Wet milieubeheer en artikel 6.7 van de Algemene wet bestuursrecht staat gedurende een termijn van 6 weken beroep open voor:

- degene die bedenkingen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp van het besluit;
- degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenen aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen te hebben ingebracht tegen het ontwerp van dit besluit.

De beschikking wordt op grond van art. 20.3 Wet milieubeheer na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij vóór deze datum beroep is ingesteld en met toepassing van artikel 36 van de Wet op de Raad van State en art. 8.81 e.v. Algemene wet bestuursrecht een verzoek wordt gedaan om voorlopige voorziening. De vergunning wordt niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De bovenbedoelde stukken liggen overigens ter inzage tot het einde van de beroepstermijn waarbinnen beroep kan worden ingesteld tegen de verlening van de beschikking ter inzage: elke werkdag van 9.00 uur tot 12.00 uur bij bureau Bedrijfsinspectie.

Desgewenst kan aldaar een mondelinge toelichting op deze stukken worden verkregen.

ABR4-2

WM6115

Utrecht, 4 december 1996

4. WVO definitief



5. WVO niet tot de vergunning behorend

6. Tankinformatie



7. Onderzoeksrapporten niet tot de vergunning behorend



8. - Controle / Handhaving



ARCHIEFKOPIE

Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 030 - 286 40 01

Verpleeghuis Rosendaal
Indusdreef 5
3564 GV UTRECHT

Bij antwoord datum, kenmerk
en onderwerp vermelden

Verzonden

Behandeld door

Doorkiesnummer

Datum

286 41 86

20 december 1995

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Uw brief van

DRO 955082

Bijlage(n)

Onderwerp

Geen

Controle WKK-installatie

Geachte heer, mevrouw,

Op 27/28 november 1995 is uw bedrijf bezocht door de heer Kropf van mijn bureau. Tijdens het bezoek is door middel van een meting het aandeel van stikstofoxiden (NO_x) en koolmonoxide (CO) bepaald in het rookgas van de warmte-krachtinstallatie van uw bedrijf.

De meting is uitgevoerd in het kader van een onderzoek dat is ingesteld door de Nederlandse onderneming voor energie en milieu b.v. (NOVEM) en bedoeld om inzicht te krijgen in de kosten die dergelijke metingen met zich meebrengen.

Op grond van de Wet milieubeheer is het Besluit Emissie-eisen stookinstallaties milieubeheer B (BEES B, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 5 februari 1993, Staatsblad 103) op uw bedrijf van toepassing. De zuigermotor(en) is (zijn) echter geplaatst vóór 1 augustus 1990. Overeenkomstig artikel 2.2 onder e van BEES B heeft dit tot gevolg dat de maximale NO_x emissie-eis voor uw bedrijf niet geldt. Deze eis bedraagt 270 g/GJ. De gemeten waarde bedroeg 299 g/GJ. Het gemeten gehalte van CO bedroeg 157 g/GJ.

Stikstofoxiden zijn schadelijk voor het milieu omdat deze een bijdrage leveren aan de verzuring. Koolmonoxide en stikstofoxiden verslechteren voorts de luchtkwaliteit in de omgeving van de installatie.

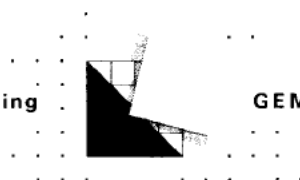
De uitworp van NO_x en CO kan worden beperkt door de volgende onderhoudswerkzaamheden regelmatig uit te voeren:

- het afstellen van het ontstekingstijdstip;
- het afstellen van de luchtvermaat op basis van het gehalte van O_2 in het rookgas;
- het onderhouden of vervangen van het luchtfilter;
- controle van de bougies of het vervangen daarvan;
- controle van de klepspel.

kenmerk

DRO 955082/

Dienst Ruimtelijke Ordening

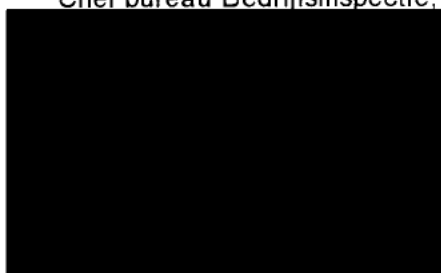


GEMEENTE UTRECHT

Ik verzoek u om mij vóór 1 februari 1996 te berichten welke maatregelen u genomen heeft.

Met vriendelijke groet,

Hoogachtend,
Hoofd van de afdeling Milieu,
voor deze,
Chef bureau Bedrijfsinspectie,





Dienst Stadsontwikkeling
Milieu en Duurzaamheid

Gemeente Utrecht

Postadres: Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres: Ravellaan 96, Utrecht

Telefoon: 030 - 286 42 42

Fax: 030 - 294 66 34

Internet: www.utrecht.nl

Huize Rosendaal

Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Behandeld door:

Doorkiesnummer:

e-mail:

Bijlage(n): geen

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Datum: 25 oktober 2001

Ons kenmerk: DSO 01118853/Wm 6115.3.

Onderwerp: milieu- en energiebesparing bij
verzorgingstehuizen

Verzonden:

Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

Op 12 februari 1997 hebben onder andere een aantal verzorgingstehuizen in de gemeente Utrecht beloofd een inspanningsverplichting te leveren inzake de implementatie van energie- en waterbesparing en afvalpreventie. Deze belofte is bekrachtigd in een Regionale Meer Jaren Overeenkomst (RMJO) die doorloopt tot oktober 2001. Andere partners in deze RMJO waren de provincie Utrecht, de gemeente Utrecht, de VSVU in stad en provincie Utrecht (nu de IVVU), Gasdistributie Zeist, de REMU en de NOVEM. Mogelijk heeft uw verzorgingstehuis ook met deze RMJO meegedaan.

In deze overeenkomst werd het volgende nagestreefd:

- 30 % energie-efficiencyverbetering t.o.v. het jaar 1989 te bereiken in 2001;
- Implementatie van energiebeheer;
- Implementatie van een milieuzorgsysteem, gericht op afvalpreventie;
- 5 % afvalvermindering te bereiken in 2001 t.o.v. 1996;
- Gescheiden inzameling van op zijn minst de componenten glas, papier en karton, plantaardig afval en textiel;
- 5 % minder verbruik t.o.v. het jaar 1989 te bereiken in 2001.

Nu de RMJO aan het aflopen is blijken dat de resultaten ervan erg mager zijn. Om verschillende redenen zijn er bij de deelnemende verzorgingstehuizen weinig zinvolle maatregelen getroffen.

Om het resultaat bij het uitzicht op de eindstreep te vergroten heeft de provincie Utrecht de deelnemende verzorgingstehuizen recent een interessant en gratis aanbod gedaan. Het preventieteam van de provincie Utrecht heeft hen "ondersteuning op maat" bij milieuzorgactiviteiten aangeboden.

Wij willen dit aanbod van de provincie van harte ondersteunen.

Dit aanbod houdt in dat u met advies en ondersteuning wordt gestimuleerd meer aan milieuzorg te doen.

In dit kader willen wij u er op wijzen dat milieuzorg in veel gevallen voor verzorgingstehuizen geen vrijblijvende zaak meer is. Bijna alle verzorgingstehuizen moeten voldoen aan de voorschriften van het Besluit Woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer. In dit besluit staan onder andere voorschriften die betrekking hebben op energie- en waterbesparing en afvalpreventie.



Pagina 2/2

Datum 25-10-2001

Kenmerk DSO 01118853/Wm 6115.3.

Gemeente Utrecht

Hierbij willen wij bij u alvast onder de aandacht brengen dat u begin volgend jaar bezoek kunt verwachten van een vertegenwoordiger van de gemeente Utrecht. Tijdens dit bezoek zal een controle plaatsvinden op naleving van het eerder genoemd besluit. Controle zal met name plaatsvinden op de voorschriften die betrekking hebben op energie- en waterbesparing en waterbesparing. Indien dan wordt geconstateerd dat bepaalde voorschriften niet worden nageleefd is er in feite sprake van een overtreding waartegen wij als bevoegd gezag tegen op kunnen treden.

Wij willen graag in goed overleg en in een goede verstandhouding komen tot naleving van de milieuwetgeving. Daarom adviseren wij u om, indien u een aanbod van de provincie heeft gekregen, het aanbod van de provincie te accepteren.

Niet alleen verzorgingstehuizen maar ook verpleegtehuizen kunnen van ons een bezoek verwachten. Ook richten wij ons niet alleen op de deelnemers van de RMJO maar op alle verzorgings- en verpleegtehuizen in de gemeente Utrecht.

Voor meer informatie kunt u bellen met de [REDACTED] kunt hem ook per e-mail bereiken [REDACTED]

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling Milieu & Duurzaamheid,
voor deze,

[REDACTED]
hoofd bureau Bedrijfsinspectie

ARCHIEFKOPIE



Dienst Stadsontwikkeling
Milieu en Duurzaamheid

Gemeente Utrecht

Postadres: Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres: Ravellaan 96, Utrecht

Telefoon: 030 - 286 42 42

Fax: 030 - 294 66 34

Internet: www.utrecht.nl

Huize Rosendaal
Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Behandeld door: [REDACTED]
Doorkiesnummer: 286 4192
e-mail:
Bijlage(n): geen
Uw kenmerk:
Uw brief van:

Datum: 12 maart 2002
Ons kenmerk: **DSO 02104736/Wm 6115.2.**
Onderwerp: milieu- en energiebesparing bij
verzorgingstehuizen perceel Indusdreef 5
Verzonden:
Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte [REDACTED]

Met behulp van onze brief van 25 oktober 2001 hebben wij bij u onder de aandacht willen brengen dat uw instelling in de loop van 2002 bezocht zal worden door een vertegenwoordiger van de gemeente Utrecht. Het doel van dit bezoek zal zijn dat uw gehele instelling doorgelicht zal worden op naleven van de milieuwetgeving. In deze brief wil ik nader op de inhoud van dit bezoek ingaan.

De bezoeken zullen uitgevoerd worden door de adviseurs van Milieuzorg Utrecht. Deze instelling geeft aan met name het MKB een deskundig energie- en milieuadvies en wordt gesubsidieerd door onder andere de gemeente Utrecht. Zij zullen u binnenkort benaderen voor het maken van een afspraak. Het bezoek zal de vorm hebben van een controle waarbij u verteld zal worden welke wettelijke voorschriften u onvoldoende naleeft. Er zal met name worden gecontroleerd op de voorschriften van het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer en het CFK-besluit (het besluit dat het gebruik van koelvloeistoffen in koelinstallaties regelt). De resultaten van deze controle zullen u na het bezoek in schriftelijke vorm worden aangeboden.

Onder andere de volgende voorschriften zullen worden gecontroleerd:

- zijn er mogelijkheden om op energie en water te besparen? Redelijke maatregelen moeten uitgevoerd worden.
- kan de hoeveelheid afval beperkt worden of kan afval beter worden gescheiden?
- worden gevaarlijke stoffen (voor zover aanwezig) veilig opgeslagen?
- worden verwarmingsketels goed onderhouden?
- worden brandbestrijdingsmiddelen (zoals brandblussers) goed onderhouden?
- zijn er vetafscheiders aanwezig en worden deze goed onderhouden?

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.



Pagina 2/2

Datum 12-3-2002

Kenmerk DSO 02104736/Wm 6115.2.

Gemeente Utrecht

Voor meer informatie kunt u bellen met de heer [REDACTED]
bereiken [REDACTED]

kunt hem ook per e-mail

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling Milieu & Duurzaamheid,
voor deze

hoofd bureau Bedrijfsinspectie

CC

Verzendlijst:

Naam	Plaats	Postcode	Adres
1. Rijnhoven De/Jozefzorg Woon-Zorgcentrum	Vleuten	3451CE	Alenvelpark 1
2. Rijnhoven De/Nijveelt Woon-Zorgcentrum	De Meern	3454GV	Touwslagerslaan 1
3. Zorgcentrum West	Utrecht	3531CG	Kanaalstraat 197
4. Wartburg Rusthuis de	Utrecht	3533KJ	Kennedylaan 16
5. Bijniershoek Woon- Zorgcentrum De	Utrecht	3527VX	Grebbeberglaan 60
6. Transwijk (SHBU)	Utrecht	3526XB	Lomanlaan 49
7. Nieuw Plettenburgh	Utrecht	3523XZ	Oud-Wulvenlaan 4
8. Tolsteeg Woon- en Zorgcentrum (Innova)	Utrecht	3523RC	Saffierlaan 10
9. Swellengrebel	Utrecht	3582KV	Burg Fockema Andreaeln 100
10. Bartholomeus Gasthuis Verzorgingshuis	Utrecht	3511PZ	Lange Smeestraat 40
11. Albert van Koningsbruggen Zorgcentrum	Utrecht	3526KJ	Beneluxlaan 924
12. Voorhoeve Verpleeghuis Dr. J N	Utrecht	3527CE	Van Heuven Goedhartlaan 3
13. Tamarinde (Richard Hoogland)	Utrecht	3562CN	Neckardreef 6
14. Huis aan de Vecht Woonzorgcentrum 't	Utrecht	3563TA	Costa Ricadreef 9
15. Zuylenstede (SHBU)	Utrecht	3563VA	Perudreef 8
16. Stichting KABU	Utrecht	3564BK	Grote Trekdreef 87
17. Cascade	Utrecht	3564BP	Grote Trekdreef 7-86
18. Rosendaal	Utrecht	3564GV	Indusdreef 5
19. Lichtkring De (Richard Hoogland)	Utrecht	3571JV	Eykmanlaan 72
20. Tuindorp-Oost	Utrecht	3571KE	Winklerlaan 365

En verder kopie van een brief ter informatie (Met begeleidend briefje) naar:

- IVVU, t.a.v. de heer K. Weevers, , Postbus 64, 3430 AB Nieuwegein.
- Preventieteam provincie Utrecht, t.a.v. de heer M. Jonker, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht.
- MZU, t.a.v. de heer P. van der Hofstad, Detmoldstraat 17, 3523 GA, Utrecht.
- 4 gebiedscoördinatoren (kopie van alle uitgaande brieven uit desbetreffende gebied)



Zorgcentrum Overvecht Noord-Rosendaal

Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Behandeld door: [REDACTED]
Doorkiesnummer: 286 4192
e-mail:
Bijlage(n): Rapport
Uw kenmerk:
Uw brief van:

Datum: 23 januari 2003
Ons kenmerk: **DSO 03101413/Wm 6115.2.**
Onderwerp: Doorlichting Verzorgingstehuizen perceel
Indusdreef 5
Verzonden:
Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte [REDACTED]

Op 1 november 2002 hebben milieuzorgadviseurs van Milieuzorg Utrecht Zorgcentrum Rosendaal, gevestigd op de Indusdreef 5 te Utrecht, bezocht. De instelling is gecontroleerd op naleving van de geldende milieuvoorschriften, in opdracht van de gemeente Utrecht. Tevens is aandacht besteed aan het thema preventie binnen uw bedrijfsvoering. Doel hiervan is om na te gaan of bij uw instelling mogelijkheden aanwezig zijn voor het toepassen van milieu- en kostenbesparende maatregelen op het gebied van afval- en emissiepreventie, afvalscheiding, energiebesparing en waterbesparing.

WET MILIEUBEHEER

Op uw bedrijf zijn de voorschriften en overige bepalingen van het Besluit Woon- en Verblijfsgebouwen Milieubeheer (Hierna: het Besluit) van toepassing. Tijdens de controle is vastgesteld dat uw instelling nog niet voldoet aan alle voorschriften van het Besluit. In deze brief vindt u een samenvatting van de niet nageleefde voorschriften.

Het betreft de volgende tekortkomingen (toegelicht in Deel A van bijgaand rapport):

Milieuregistratie

Volgens voorschrift 3.3.1 uit de genoemde AMvB moeten een aantal documenten gedurende vijf jaar worden bewaard. Verder dient er een milieudossier aanwezig te zijn waarin alle relevante milieu-informatie (vergunningen, relevante richtlijnen, controles, heffingen, registraties etc.) zijn opgenomen.

Er zijn geen gegevens op de instelling aanwezig omtrent het water- en energieverbruik.

Energie en waterbesparing

Het verbruik aan elektriciteit van de inrichting bedraagt meer dan 50.000 kWh en meer dan 25.000 m³ gas per jaar. Volgens voorschrift 1.2.1 uit de genoemde AMvB heeft u een inspanningsverplichting om maatregelen te nemen dit terug te dringen, indien redelijkerwijs mogelijk. De investeringen moeten zich binnen vijf jaar terugverdienen. Dit zelfde geldt voor een waterverbruik van meer dan 5000 m³ water per jaar. Voorschrift 1.7.1 en 1.7.2, paragraaf 4.6.2.

Momenteel worden de (maandelijkse of wekelijkse) verbruiken niet consequent geregistreerd. Om overzicht van en inzicht in de verbruiken te krijgen is structurele registratie een noodzaak.



Het CFK-besluit

Vanaf 1 januari 2001 mogen geen CFK's meer worden gebruikt voor service werkzaamheden aan bestaande installaties

Vanaf 1 januari 2001 mogen geen nieuwe installaties meer worden geïnstalleerd met HCFK-houdende koudemiddelen (m.u.v. vaste airconditioninginstallaties met een koelvermogen tot 100 kW, daarvoor geldt 1 juli 2002)

- **Op de koelcellen, die sterk verouderd zijn, is geen kenplaat aanwezig. Op deze kenplaat hoort te staan:**
naam leverancier of installateur; type koelinstallatie; identificatienummer; type en hoeveelheid koudemiddel; datum installatiecontrole.
- **Bij deze koelcellen is ook geen instructiekaart aanwezig. Hierop hoort te staan:**
naam, adres, telefoon onderhoudsdienst; type koudemiddel; hoeveelheid koudemiddel voor normale werking; instructie voor buiten gebruik stelling; instructie voor noodstop.
- **Een noodstop was niet, of niet duidelijk zichtbaar, aanwezig.**
- **De gebruikte koelmiddelen in de koelcellen zijn CFK's die inmiddels zijn verboden. Er mag niet meer worden bijgevuld met CFK's.**

Veiligheid

Met betrekking tot veiligheid gelden de voorschriften 1.6.1 t/m 1.6.10 van het Besluit:

Met name de volgende paragrafen zijn van belang:

- 1.6.1 en 1.6.2 betreffen de opslag van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare en ontvlambare stoffen.
- 1.6.7 betreft de aanwezigheid van een goed bereikbare brandstoftoevoerafsluiter buiten stookruimten waar verwarmingsinstallaties met een individueel vermogen van meer dan 130 kW zijn opgesteld.
- **Op iedere afdeling staan de zuurstofcilinders (gemiddeld 3) in een aparte kast waarin ook enkele andere spullen zijn opgeslagen. De aanwezige kettingen om de cilinders te borgen worden niet altijd gebruikt. Gebruik van de kettingen is een aandachtspunt aangezien de cilinders omver gelopen kunnen worden.**
- **Nabij de stookruimten van de verwarmingsinstallaties is geen brandschakelaar aanwezig. Deze brandschakelaar dient aanwezig te zijn. Tevens dient aangegeven te zijn waar deze zich bevindt, evenals de brandstoftoevoerafsluiter.**

Opslag, overslag van gevaarlijke stoffen

Van hoofdstuk 2 Bijzondere voorschriften met betrekking tot activiteiten die in de inrichting worden verricht, is met name paragraaf 2.1 van belang. Het gaat hier om de opslag van gevaarlijke stoffen overeenkomstig richtlijn CPR 15-1, waarop de voorschriften zijn gebaseerd.

Onder de opgehangen tanks van het noodstroomaggregaat zijn geen lekbakken aanwezig. Ook de vloer is niet vloeistofdicht. De aan te brengen lekbakken moeten 100% van de gasolie kunnen opvangen. (par. 2.1.2)

PREVENTIE

Tijdens de controle is tevens aandacht besteed aan preventie. Inrichtingen die onder het Besluit vallen dienen Deel B van het bijgevoegde milieuzorgrapport is aangegeven welke verbeteringsmaatregelen, met name op het gebied van energiebesparingen, van uw kant nog gewenst zijn.

AFSLUITING

De onderwerpen genoemd onder Wet Milieubeheer zijn wettelijke verplichtingen. Hieraan moet u voldoen. De besparingsmogelijkheden in deel B zijn adviezen waarvan het zeer aanbevelingswaardig is deze op een geschikt moment toe te passen.

Over ongeveer een half jaar zal een milieuzorgadviseur weer met u contact opnemen om te bekijken in hoeverre er nog vragen bij u aanwezig zijn en of alle wettelijke maatregelen zijn getroffen.



Gemeente Utrecht

Pagina 3/3

Datum 23 januari 2003

Kenmerk **DSO 03101413/Wm 6115.2.**

Voor vragen over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met de heer R. van Brenk, medewerker van bureau Bedrijfsinspectie, bereikbaar onder bovenstaand telefoonnummer.

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling Milieu & Duurzaamheid,
voor deze, *[handwritten signature]*



hoofd bureau Bedrijfsinspectie

**HANDHAVING MILIEUWETGEVING
&
ENERGIE- EN MILIEU-ADVIES
BIJ ZORGINSTELLINGEN IN DE
GEMEENTE UTRECHT**

Dit betreft een rapport in het kader van het project Handhaving Zorginstellingen gemeente Utrecht (Uitgevoerd in de tweede helft van het jaar 2002)

Uitgevoerd door Milieuzorg Utrecht
Detmoldstraat 17 te Utrecht

in opdracht van de gemeente Utrecht, afdeling Milieu

Inhoudsopgave

Deel A: Wet Milieubeheer Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer	5
1.1 Milieuregistratie	5
1.2 Energie	5
1.3 Lucht	6
1.4 CFK-besluit	6
1.5 Waterbesparing	7
1.6 Afvalstoffen en afvalwater	7
1.7 Veiligheid	7
1.8 Opslag, overslag van gevaarlijke stoffen	8
1.9 Bedrijfsvoering inrichting	8
Deel B: Energie- en Milieuscan	9
1.1 Samenvatting bevindingen bedrijfsbezoek	9
1.2 Belangrijkste besparingsadviezen:	9
2 Energieverbruik	11
3 Verlichting	14
4 Elektrische apparatuur	15
5 Verwarming, warm tapwatervoorziening en isolatie	17
6 Keuken, bereiden van voedingsmiddelen	18
7 Koelinstallaties	20
8 Ventilatie en ruimtekoeling	21
9 Water	22
10 Schoonmaak	23
11 Afvalstoffen en afvalwater	23
Ten slotte	25

Bijlage I: Nuttige telefoonnummers Gemeente Utrecht	26
Bijlage II: Fiscale regelingen en subsidies	27
Bijlage III: Tabel klein gevaarlijk afval	29

Inleiding

Zorgcentrum Rosendaal is op 1 november 2002 gecontroleerd op naleving van de geldende milieuvoorschriften zoals genoemd in het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer van 7 oktober 1998. Deze controle is uitgevoerd in opdracht van de Gemeente Utrecht. Deze controle wordt besproken in **Deel A**.

In **Deel B** wordt aandacht besteed aan het thema preventie binnen de bedrijfsvoering. Doel hiervan is om na te gaan of in de bedrijfsinrichting mogelijkheden aanwezig zijn voor het toepassen van milieusparende en kostenbesparende maatregelen op het gebied van energie en water, afval- en emissiepreventie en afvalscheiding.

Twee energie- en milieuadviseurs hebben gesproken met mevrouw G. van Keulen, service-manager facilitaire dienst. Er is een rondgang door het zorgcentrum gemaakt. Naar aanleiding van dit bezoek vindt u in Deel B een aantal adviezen.

Uitvoering van de adviezen kan bijdragen aan:

- Verlaging van de energierekening;
- Minder belasting van het milieu;
- Verbetering van het comfort in uw instelling;
- Een positief imago naar uw klanten.

In dit rapport is uitgegaan van de volgende situatie:

- Zorgcentrum Rosendaal is sinds 1973 gevestigd in het huidige pand aan de Indusdreef te Utrecht. Het pand is drie hoog, op de vierde verdieping bevinden zich de installaties. In de periode 1997-1998 is er een grondige renovatie gepleegd. De personeelsflat (vier hoog) is niet gerenoveerd. Toekomst van de personeelsflat is voorlopig onduidelijk (verhuur, afstoting).
- Zorgcentrum Rosendaal is sinds 1 januari 2002 opgenomen in de stichting Cascade. Hiervoor behoorde het tot de stichting KABU. Opname in de stichting Cascade betekent dat het beheer van de administratie van het zorgcentrum is overgenomen door de economisch administratieve dienst van die stichting. Feitelijke contracten met service- en onderhoudsdiensten liggen bij Cascade, contractformulieren zijn aanwezig op de locatie.
- Het pand is eigendom van de stichting.
- De oppervlakte van het pand bedraagt ongeveer 25.772 m². (Gebouwinhoud circa 74.740 m³). Dit is inclusief de personeelsflat van 1.632 m² en het kinderdagverblijf op de begane grond.
- Er zijn 230 verpleegplaatsen, 40 dagbehandelingplaatsen.
- Er zijn 275 FTE medewerkers werkzaam.
- Met de Grondmij is een adviseringstraject aangegaan om zicht te krijgen op de energiehuishouding binnen het zorgcentrum. Hiertoe is reeds een uitgebreide energiescan gemaakt. Men is dit traject aangegaan omdat na de renovatie bleek dat bijvoorbeeld de WKK installatie niet meer optimaal functioneerde. Door alle storingen ligt de WKK sinds mei stil.
- De keuken, uit 1973, is nog steeds in gebruik. In verband met HACCP is o.a. het tegelwerk vernieuwd. Ook is in de loop der jaren enige apparatuur vervangen. De afwasmachine is acht jaar oud en is voorzien van 'hotfill'. In verband met de onzekere toekomst van de keuken (er worden dagelijks circa 350 maaltijden bereid; dit is te weinig voor subsidiering) wacht men met de vervanging van bijvoorbeeld kookketels tot hierover meer duidelijkheid bestaat.
Er is een restaurant. De vetafscheider wordt twee maal per jaar geledigd door ARS Ri-oolservice en bevindt zich in de ondergrondse parkeergarage

- Er is geen wasserij. Wel zijn er wasmachines en een droger voor kleine wasjes.
- De servicemanager, sinds januari 200 in dienst, wil eerst al haar aandacht richten op het op de rails zetten van hoofdlijnen in het beleid. Hierna komen de puntjes op de 'i' zoals, structurele registratie van de verbruiken, efficiënter gebruik van de verlichting etc.

Deel A: Wet Milieubeheer Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer

Toelichting

Hieronder worden de voornaamste voorschriften uit het Besluit genoemd die van toepassing zijn op inrichtingen die worden aangemerkt als uitsluitend of in hoofdzaak een gebouw voor:

1. Tijdelijke of permanente bewoning.
2. Het bieden van dag- of nachtverblijf.
3. Het bieden van opvang of tijdelijk verblijf aan personen.

Indien aan een van de voorschriften niet of onvoldoende wordt voldaan, is dit **cursief** en **vetgedrukt** onder de betreffende voorschriften gemeld.

1.1 Milieuregistratie

Volgens voorschrift 3.3.1 uit het genoemde Besluit moeten een aantal documenten of een kopie daarvan gedurende vijf jaar na dagtekening worden bewaard binnen de inrichting of beschikbaar zijn binnen een gestelde termijn. Wanneer binnen een cluster van inrichtingen een centrale administratie gevoerd wordt, is het toch aan te raden lokaal kennis te houden van de bedrijfsvoering ter plekke.

Het is daarom praktisch om deze documenten in een milieudossier te bewaren. Wij raden u aan om in het milieudossier ten minste de volgende zaken op te nemen:

- De correspondentie van de overheden;
 - onderhoudscontracten met betrekking tot in de inrichting aanwezige installaties;
 - certificaten of bewijzen van:
 1. installatie van tanks, filters en andere voorzieningen;
 2. het onderhoud of keuringen ten behoeve van de in de inrichting aanwezige voorzieningen en installaties;
 - afgiftebewijzen van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen;
 - jaarlijkse overzichten van nutsbedrijven van het verbruik van water, gas en elektriciteit;
 - veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen, zoals ovenreiniger en / of vaatwasmiddel. Deze kunt u bij de leverancier opvragen.
 - een uittreksel van de inschrijving in het handelregister.
1. ***Er zijn geen gegevens op de instelling aanwezig omtrent het water- en energieverbruik.***

1.2 Energie

Het verbruik aan elektriciteit van Zorg Centrum Rosendaal bedraagt meer dan 50.000 kWh elektriciteit én meer dan 25.000 m³ aardgas(equivalenten) per jaar. Volgens voorschriften 1.2.1. en 1.2.2. uit het genoemde Besluit heeft u een inspanningsverplichting om deze energie zo zuinig als redelijkerwijs mogelijk is, te gebruiken, door aan te geven welke maatregelen inmiddels getroffen zijn of welke maatregelen getroffen zullen worden. Investeringskosten die zich binnen vijf jaar laten terugverdienen worden rendabel geacht om uit te voeren.

2. ***Momenteel worden de (maandelijkse of wekelijkse) verbruiken niet consequent geregistreerd. Om overzicht van en inzicht in de verbruiken te krijgen is structurele registratie een noodzaak.***

1.3 Lucht

Algemeen voorschrift 1.4.1 in het Besluit behorend tot paragraaf 1.4 Lucht luidt:
Verwarmings- en stookinstallaties zijn zo afgesteld dat een optimale verbranding plaatsvindt.

Onderhoudsvoorschrift 3.2.1 met betrekking tot controle van installaties en voorzieningen:
Aan een stook- of verwarmingsinstallatie en een verbrandingsgasafvoersysteem wordt ten minste eenmaal per jaar onderhoud verricht. Op een stook- of verwarmingsinstallatie met een nominale belasting van 120 kW op onderwaarde of hoger, wordt bij ingebruikname en vervolgens ten minste eenmaal per twee jaar een beoordeling uitgevoerd op noodzakelijke afstelling en onderhoud teneinde aan voorschrift 1.4.1 te voldoen. Beoordeling, afstelling, onderhoud en reparaties geschieden door:

- a. een voor die activiteit of activiteiten gecertificeerde rechtspersoon, of
- b. een andere rechtspersoon die over aantoonbare gelijkwaardige deskundigheid beschikt voor die activiteit of activiteiten.

Voorschrift 3.3 betreffende het bewaren van documenten:

- a. beschikbaar zijn onderhoudscontracten met betrekking tot in de inrichting aanwezige installaties;
- b. er zijn certificaten of bewijzen (bijvoorbeeld stickers) van onderhoud of keuringen van aanwezige installaties.

Bij aanwezigheid van een grootkeuken:

Van toepassing zijn de algemene voorschriften 1.4.3 tot en met 1.4.6 van het Besluit:

- 1.4.3. Dampen die vrijkomen in een ruimte waarin voedingsmiddelen worden bereid, worden afgezogen, zonder dat zij zich binnen de inrichting kunnen verspreiden. De afvoerleiding voor de dampen is gasdicht uitgevoerd.
- 1.4.4. De afgezogen dampen als bedoeld in voorschrift 1.4.3:
 - a. worden ten minste één meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen gebouwen afgevoerd, of
 - b. passeren een ontgeuringsinstallatie voor zij naar de buitenlucht worden afgevoerd.De dampen die worden afgezogen bij het grillen, dan wel frituren of bakken in olie of vet, worden alvorens in de buitenlucht te worden afgevoerd, geleid door een verwisselbaar of reinigbaar vetvangend filter.

Onderhoudsvoorschrift 3.2.6.:

Van een afzuiginstallatie als bedoeld in voorschrift 1.4.4 wordt:

- a. een vetvangend filter zo vaak als voor een goede werking nodig is, vervangen of schoongemaakt, en
- b. een ontgeuringsinstallatie zo vaak als voor een goede werking nodig is vervangen of geregenereerd.

1.4 CFK-besluit

Met ingang van 1 januari 2001 is het een en ander veranderd in de milieuregelgeving voor koel-, vries- en airconditioninginstallaties met CFK's en HCFK's. Van toepassing zijn hier het "Besluit inzake stoffen die de ozonlaag aantasten", ofwel het CFK-besluit, en de Regeling voor Lekdichtheid aan Koelinstallaties (RLK), de persoonscertificatie (CFK-diploma) en bedrijfscertificatie (STEK-erkenning).

Wat betreft het CFK-besluit zijn de volgende punten van belang:

- Vanaf 1 januari 2001 mogen geen CFK's meer worden gebruikt voor service werkzaamheden aan bestaande installaties

- Vanaf 1 januari 2001 mogen geen nieuwe installaties meer worden geïnstalleerd met HCFK-houdende koudemiddelen (m.u.v. vaste airconditioninginstallaties met een koelvermogen tot 100 kW, daarvoor geldt 1 juli 2002)

Nieuwe en bestaande installaties moeten voldoen aan de RLK.

Voor onderhouds- en installatiewerkzaamheden moet gebruik gemaakt worden van een STEK-erkende installateur die de werkzaamheden laat uitvoeren door een CFK-monteur. Bij koelinstallaties met 3 kg of meer koelmiddel moet een installatiegebonden logboek aanwezig zijn. Hierin staan gegevens over de installatie zelf en over de uitgevoerde onderhouds- en servicewerkzaamheden. Een maal per jaar is een onderhoudsbeurt nodig. Afhankelijk van het koudemiddel is bovendien een jaarlijkse, maandelijkse of zelfs permanente controle op het correct functioneren van de installatie noodzakelijk.

3. ***Op de koelcellen, die sterk verouderd zijn, is geen kenplaat aanwezig. Op deze kenplaat hoort te staan: naam leverancier of installateur; type koelinstallatie; identificatienummer; type en hoeveelheid koudemiddel; datum installatiecontrole.***
4. ***Bij deze koelcellen is ook geen instructiekaart aanwezig. Hierop hoort te staan: naam, adres, telefoon onderhoudsdienst; type koudemiddel; hoeveelheid koudemiddel voor normale werking; instructie voor buiten gebruik stelling; instructie voor noodstop.***
5. ***Een noodstop was niet, of niet duidelijk zichtbaar, aanwezig.***
6. ***De gebruikte koelmiddelen in de koelcellen zijn CFK's die inmiddels zijn verboden. Er mag niet meer worden bijgevuld met CFK's.***

1.5 Waterbesparing

Indien het waterverbruik binnen een inrichting meer dan 5.000 m³ per jaar bedraagt is er volgens voorschriften 1.7.1 en 1.7.2 uit het genoemde Besluit een inspanningsverplichting om dit verbruik zo zuinig als redelijkerwijs mogelijk is te gebruiken, door aan te geven welke maatregelen inmiddels getroffen zijn of welke maatregelen getroffen zullen worden. Als nadere eis wordt in paragraaf 4.6.2 gesteld dat investeringen die zich binnen vijf jaar laten terugverdienen rendabel geacht worden om uit te voeren.

1.6 Afvalstoffen en afvalwater

In Voorschrift 1.3 wordt beschreven waar Woon- en verblijfsgebouwen aan gehouden worden met betrekking tot afvalstoffen en afvalwater.

In Voorschrift 1.3.2 uit het genoemde Besluit staat het volgende:

Afvalstoffen worden van elkaar gescheiden, gescheiden gehouden en gescheiden afgegeven, tenzij dat redelijkerwijs niet kan worden gevergd. Wat redelijk is heeft de overheid nader omschreven (als aanvulling op de nieuwe AMvB's Wet milieubeheer) in het programma 'Gescheiden Inzamelen van Bedrijfsafval (GIBA)'. Alle grote en kleine bedrijven zijn in ieder geval verplicht klein gevaarlijk afval (KGA), glas, gft, wit- en bruingoed, papier en karton te scheiden ongeacht de hoeveelheden.

Voorschrift 1.3.11. handelt over het voldoen aan het lozen van bedrijfsafvalwater in het openbaar riool (Voorschrift 1.3.9.) van dierlijke en plantaardige oliën en vetten. Hiertoe zijn een slibvangput en een vetafscheider verplicht. Deze behoren te voldoen aan Voorschrift 1.3.13.

1.7 Veiligheid

Met betrekking tot veiligheid gelden de voorschriften 1.6.1 t/m 1.6.10 van het Besluit: Met name de volgende paragrafen zijn van belang:

- 1.6.1 en 1.6.2 betreffen de opslag van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare en ontvlambare stoffen.
- 1.6.3 betreft de bereikbaarheid van afsluiters van vaste gasleidingen.
- 1.6.7 betreft de aanwezigheid van een goed bereikbare brandstoftoevoerafsluiter buiten stookruimten waar verwarmingsinstallaties met een individueel vermogen van meer dan 130 kW zijn opgesteld.
- 1.6.9 betreft de beveiliging van frituurtoestellen.
- 1.6.10 betreft de aanwezigheid van mobiele brandblusapparaten.
- 7. *Op ieder afdeling staan de zuurstofcilinders (gemiddeld 3) in een aparte kast waarin ook enkele andere spullen zijn opgeslagen. De aanwezige kettingen om de cilinders te borgen worden niet altijd gebruikt. Gebruik van de kettingen is een aandachtspunt aangezien de cilinders omver gelopen kunnen worden.***
- 8. *Nabij de stookruimten van de verwarmingsinstallaties is geen brandschakelaar aanwezig. Deze brandschakelaar dient aanwezig te zijn. Tevens dient aangegeven te zijn waar deze zich bevindt, evenals de brandstoftoevoerafsluiter.***

1.8 Opslag, overslag van gevaarlijke stoffen

Van hoofdstuk 2 Bijzondere voorschriften met betrekking tot activiteiten die in de inrichting worden verricht, is met name paragraaf 2.1 van belang. Het gaat hier om de opslag van gevaarlijke stoffen overeenkomstig richtlijn CPR 15-1, waarop de voorschriften zijn gebaseerd.

- 9. *Onder de opgehangen tanks van het noodstroomaggregaat zijn geen lekbakken aanwezig. Ook de vloer is niet vloeistofdicht. De aan te brengen lekbakken moeten 100% van de gasolie kunnen opvangen. (par. 2.1.2)***

1.9 Bedrijfsvoering inrichting

Met name paragraaf 3.1.1 van de bijzondere voorschriften met betrekking tot de bedrijfsvoering van de inrichting is hier van belang.

- 3.1.1 De inrichting is ordelijk en wordt regelmatig schoongemaakt. (..) Alle binnen de inrichting vrijkomende afvalstoffen worden regelmatig afgevoerd.
- 3.2.2 jaarlijks controle brandblusmiddelen
- 3.2.7 gedragsvoorschriften met betrekking tot opslag van gevaarlijke stoffen.
- 3.3.1 de aanwezigheid van veiligheidsinformatiebladen van aanwezige gevaarlijke stoffen.

Deel B: Energie- en Milieuscan

1.1 Samenvatting bevindingen bedrijfsbezoek •

- De milieubelasting van de inrichting is in vergelijking met landelijke gemiddelden van andere zorginstellingen gemiddeld tot laag. Dit geldt zowel voor het verbruik van elektriciteit als voor het verbruik van gas. Dit lagere gemiddeld verbruik is mede te danken aan de in 1999 voltooide renovatie.
- De energiehuishouding is door de renovatie verstoord waardoor de WKK niet meer goed functioneert. De Grondmij is ingeschakeld voor een energieplaatje,
- Er is een gedeeltelijk GBS gerealiseerd. Een deel van de verwarmings- en boilerinstallatie is verouderd. De isolatie van leidingen en afsluiters is slecht.
- Qua verlichting wordt er onvoldoende gebruik gemaakt van bewegingsmelders en lichtsensoren.
- De koelcellen zijn sterk verouderd. De koelmotoren moeten worden omgebouwd. Aandacht voor isolatie koelcellen is nodig.
- Het is onduidelijk of TL- en spaarlampen als KGA worden ingezameld.
- GFT wordt niet gescheiden en met het restafval afgevoerd. Hoeveelheid is onbekend.

1.2 Belangrijkste besparingsadviezen:

Onderwerp	Maatregel	Besparing per jaar/ Voordeel	Terugverdiëntijd
Energie algemeen	Overweeg maandelijkse energieregistratie door REMU Power Plus	Inzicht energieverbruik	n.v.t.
	Houd wekelijks of maandelijks de meterstanden bij indien de verbruiksgegevens rechtstreeks naar het bureau van Cascade blijven gaan	Inzicht energieverbruik	n.v.t.
Verlichting	Plaatsen van aanwezigheidsdetectie in ruimten die niet continue bemand zijn € 37	10%-20%	1-3 jaar
	Installeer een daglichtafhankelijke dimregeling op de HF TL verlichting bij ramen of lichtkoepels	35-50%	
Elektrische apparatuur	Maak gebruik van tijd klokken om bepaalde apparatuur, zoals kopieermachines, op bepaalde tijden uit te schakelen €45	10%- 25%	1-3 jaar
	Laat de computerservice afdeling van Cascade op de verschillende instellingen powermanagement op de PC's en kantoorapparatuur installeren	50%	
Keuken	Schaf bij vervanging van de frituur een HR-frituur aan	40%	1,5–5 jaar
	Kies bij vervanging voor gasgestookte in plaats van verwarmde elektrische apparatuur	2/3 goedkoper dan elektrisch	
Koelcellen	Vervang de huidige koelmotor door een draai-stroommotor	15%-20%	
	Pas een frequentieregeling op de compressor toe	10%-20%	
	Vervang versleten deurrubbers		

Verwarming	Isolatie leidingen € 7 per meter	10-40 m ³ gas/ meter	1 jaar
	Isolatie afsluiters € 65 per meter	20-80 m ³ gas/meter	1-3 jaar
Afval	Lever TL- en spaarlampen in als klein chemisch afval (indien dit nog niet gebeurd)	Beter voor het milieu	
	Lever lege cartridges in bij de Stichting AAP	Kosteloze bijdrage aan goed doel	
	Houd het GFT en Swill afval apart indien de hoeveelheden de 200 kg per week benaderen	Beter voor het milieu	

2 Energieverbruik

Energiebesparing verlaagt de uitstoot van schadelijke gassen, die de voornaamste oorzaak zijn van het broeikaseffect. Door uitvoering van de aanbevelingen in dit rapport bespaart u energie en levert u zo een bijdrage aan een gezonde leefomgeving.

Besparen op uw energieverbruik wordt steeds lonender. De overheid heft steeds meer belasting op energie. Door invoering van de energieheffing (de ecotax) zijn de energietarieven gemiddeld met 50 % verhoogd. De overheid stimuleert energiebesparing ook met diverse subsidies en fiscale regelingen voor milieuvriendelijke investeringen. Waar mogelijk vermelden we deze bij onze adviezen.

Energieprijzen

In de tabellen op de volgende bladzijde vindt u de energieprijzen van de REMU per 1 januari 2002.

Elektriciteitsprijzen inclusief energieheffing, exclusief BTW				
	Enkel tarief aansluiting	Dubbel tarief aansluiting		Meerkosten Groene stroom
		Dagtarief	Daltarief	
Verbruik tot 10.000 kWh per jaar	€ 0,1441	€ 0,1521	€ 0,1101	€ 0,0036
Verbruik van 10.000 tot 50.000 kWh per jaar	€ 0,1040	€ 0,1120	€ 0,0700	€ 0,0110
Verbruik boven 50.000 kWh per jaar	€ 0,0901	€ 0,0981	€ 0,0561	in overleg met uw energiebedrijf

Gasprizen inclusief energieheffing, exclusief BTW	
Verbruik tot 5.000 m ³ per jaar	€ 0,36
Verbruik van 5.000 tot 170.000 m ³ per jaar	€ 0,29

Energieheffing

Op 1 januari 1996 is de energieheffing ingevoerd. Deze heffing heet officieel Regulerende Energie Belasting (REB) en wordt ook wel ecotax genoemd. Het doel van de energieheffing is vermindering van het brandstofverbruik en daardoor het verlagen van de CO₂ uitstoot en het tegengaan van het broeikaseffect. De energieheffing wordt jaarlijks verhoogd. Vanaf 2001 is elektriciteit voor het eerst relatief meer belast dan gas.

	Belast verbruik	Heffing 1998	Heffing 1999	Heffing 2000	Heffing 2001*	Heffing 2002*
Elektriciteit (in kWh)	800 - 10.000	1,34 ct / kWh	2,25 ct / kWh	3,72 ct / kWh	5,83 ct / kWh	6,01 ct / kWh
	10.000 - 50.000	1,34 ct / kWh	1,47 ct / kWh	1,61 ct / kWh	1,94 ct / kWh	2,00 ct / kWh
Gas (in m ³)	800 - 5.000	4,32 ct / m ³	7,25 ct / m ³	9,45 ct / m ³	12,03 ct / m ³	12,40 ct / m ³
	5.000 - 170.000	4,32 ct / m ³	4,74 ct / m ³	5,19 ct / m ³	5,62 ct / m ³	5,79 ct / m ³

Tabel: Ontwikkeling energieheffingen in 1998 t/m 2002 (in euro's)

* Met ingang van 2001 is er geen REB-vrij gedeelte, maar wordt € 142 excl. BTW van de totale energierekening in mindering gebracht.

Door de energieheffing wordt energiebesparing in financiële zin meer beloond en zijn investeringen in energiebesparende voorzieningen sneller terugverdiend.

Registratie verbruiken

Sinds opname in de stichting Cascade gaan alle rekeningen rechtstreeks naar het economisch bureau van de stichting.

De verbruiken van de personeelsflat en het KDV zitten bij de verbruiken van het zorgcentrum in. Het is de bedoeling de meterstanden wekelijks op te nemen, maar dit gebeurt niet consequent.

Bij de renovatie is er voor een deel een GBS gerealiseerd.

Bij de stichting Cascade is, via Intrakoop (voorheen het Rijksinkoopbureau), voor de zorglocaties gezamenlijk energie ingekocht bij de REMU. De meters kunnen op afstand ingelezen worden.

Noodstroomaggregaat

In de kelder, in een apart brandbeveiligde ruimte, staat het noodstroomaggregaat. Vaten voor olie (ca. 200 liter) hangen aan muur en zijn goeddeels leeg. Eveneens staat in deze ruimte een 200 liter vat 'millenium' olie op tegelvloer.

WKK

De WKK werd voor de renovatie gebruikt om aan de energievraag tijdens piekuren te kunnen voldoen. Na de renovatie bleek de WKK niet meer goed aan te sluiten op de overige installaties en is deze wegens de vele storingen buiten bedrijf gesteld. De energieanalyse van de Grondmij moet helderheid gaan verschaffen in plaats en functie van de WKK in de energiehuishouding.

Gasverbruik

Zorgcentrum Rosendaal heeft een gasgestookte verwarming. De verbruiksgegevens van voorgaande jaren zijn niet voorhanden.

Afwisselende strenge en zachte winters kunnen een vertekend beeld van het gasverbruik geven. In strenge winters wordt er meer gestookt en is het gasverbruik hoger dan in zachte winters. Om het gasverbruik ten behoeve van de verwarming te kunnen corrigeren voor seizoensinvloeden moet de basislast, zijnde de warmte die gemiddeld nodig is voor de warmwatervoorziening en eventueel voor de grootkeuken, van het totaal kunnen worden afgetrokken. Dit is het laagste verbruik in een zomermaand x 12. De maandelijkse energiegegevens zijn hiervoor van belang.

Het gasverbruik bedroeg in 2001 313.521 m³ gas. Dit is inclusief het verbruik van de personeelsflat en het KDV.

Door de WKK werd in 2001 44.733 m³ gas verbruikt.

Elektriciteitsverbruik

Het elektriciteitsverbruik van Zorgcentrum Rosendaal is in 2001 1.385.720 kWh. Dit is inclusief het verbruik van de personeelsflat en het KDV.

In de volgende tabel worden de gas- en elektriciteitsverbruiken vergeleken met twee categorieën Zorgcentra: de instellingen die meegedaan hebben met het DREES-project en een landelijk gemiddelde zoals door NOVEM-cijfers vastgesteld is.

Tabel: kengetallen gas en elektriciteit van Zorgcentrum Rosendaal in vergelijking met gemiddelden voor de Zorgsector.

Energiedrager	Zorgcentrum Rosendaal (25.772 m ²)	Jaarverbruiken (DREES-deelnemers)	Jaarverbruiken (kengetal Novem)
Elektriciteit	54 kWh / m ²	52 (36-68) kWh / m ²	56 (49-69) kWh / m ²
Gas	12 m ³ / m ² 4 m ³ / m ³	±17 m ³ / m ² 7 (5-9) m ³ / m ³	- 9 (7-11) m ³ / m ³

Zowel het gas- als het elektriciteitsverbruik van Zorgcentrum Rosendaal zijn, zowel vergeleken met de gemiddelde jaarverbruiken van DREES-deelnemers, als vergeleken met het landelijke gemiddelden, aan de lage kant.

Het gasverbruik van de WKK ten bate van de energievoorziening is hier niet bij opgeteld. Tellen we dit er bij op dat blijft het verbruik lager dan de gemiddelde jaarverbruiken van de DREES deelnemers. De recent verrichte renovatie zal aan deze lagere gemiddelden hebben bijgedragen.

Broeikaseffect

Het broeikaseffect is de geleidelijke opwarming van de aarde door een verhoogde hoeveelheid broeikasgassen in de atmosfeer. Kooldioxide (CO₂) is het belangrijkste broeikasgas. Het broeikaseffect leidt onder andere tot klimatologische verstoringen, woestijnvorming en een verhoogde zeespiegel. De verbranding van fossiele brandstoffen is hiervan een belangrijke veroorzaker.

Door gas en elektriciteit te verbruiken, draagt ook Zorgcentrum bij aan het broeikaseffect. Bij de verbranding van aardgas en de productie van stroom wordt immers CO₂ uitgestoten. De huidige rekenmodellen hanteren een hoeveelheid van 0,566 kg CO₂ per kWh elektriciteit en 1,78 kg CO₂ per m³ aardgas. Met uw jaarverbruik komt dit neer op ongeveer **1.422.010 kg CO₂** per jaar. Hiervan wordt ongeveer 45 % veroorzaakt door de verbranding van aardgas, de rest door het verbruik van elektriciteit. Besparingen op het energieverbruik binnen uw instelling leveren daarom een bijdrage aan het terugdringen van het broeikaseffect.

Adviezen

Overweeg maandelijkse energieregistratie door REMU Power Plus

Door elke maand het elektriciteit- en gasverbruik te (laten) noteren heeft u meer inzicht in het energieverbruik. Schommelingen in het energieverbruik kunnen vaak worden verklaard door weersomstandigheden of veranderingen in het zorgcentrum, zoals personeelwisseling of nieuwe apparatuur. Rekening houdend met deze factoren kunt u ook constateren wat de effecten van besparende maatregelen zijn.

Voor € 250,- per jaar registreert en rapporteert de REMU maandelijks alle meterstanden en geeft in de vorm van grafieken en tabellen een vergelijk met voorgaande maanden. Ook worden de afwijkingen van het streefverbruik inzichtelijk. Indien meer dan vijf locaties van een zelfde stichting zich hiervoor aanmelden wordt er een korting van 5% op dit bedrag gegeven.

Op deze wijze houdt u een deel van de administratie in eigen handen en wordt mankracht gespaard doordat de REMU de registratie van u over neemt.

Info: REMU Power Plus B.V. Tel.: 030 297 59 08

Houd wekelijks of maandelijks de meterstanden bij indien de verbruiksgegevens rechtstreeks naar het bureau van Cascade blijven gaan

Wekelijkse of maandelijkse registratie van de verbruiken is noodzakelijk om inzicht in het energieverbruik te houden. Ook storingen, defecten en lekkages zijn op deze wijze sneller opgespoord.

3 Verlichting

Algemeen

In een verzorgingshuis nemen verlichting en algemene verbruiksapparatuur circa 20% van het totale elektriciteitsverbruik voor hun rekening. Energiebesparing op de verlichting is daarom vrijwel altijd interessant. Dit kan op de volgende manieren:

- Met efficiënte lampen en armaturen, zoals spaarlampen, hoog frequente TL, zuinige laagvolt halogeenlampjes, verspiegelde armaturen, etc.;
- Met regelingen zoals tijdschakelaars, bewegingssensoren, schemerschakelaars of andere daglichtafhankelijke regelingen, portiekschakelaars, het aanleggen van kleinere groepen op een schakelaar;
- Met gedragsmaatregelen zoals consequent uitschakelen van de verlichting en reinigen van lampen en armaturen.

Regelingen zijn economisch gezien vaak het meest interessant. Dikwijls kan hier met een kleine investering (enkele tientjes) een grote besparing behaald worden (honderden euro's). Nieuwe lampen of armaturen vragen meestal een grote investering.

Huidige situatie

Er wordt gebruik gemaakt TL en spaarlampen in spiegeloptiekarmaturen. Op een aantal plaatsen wordt gebruik gemaakt van hoog frequente TL verlichting.

Er is nachtverlichting, de helft van de verlichting in de gangen gaat uit. Nergens, ook niet in de nieuwbouw, wordt gebruik gemaakt van sensoren. Alleen de buitenverlichting is aangesloten op een schemerschakelaar.

Adviezen

Plaats een tijdschakelaar op verlichting die op bepaalde uren niet hoeft te branden

Verlichting in openbare ruimtes worden handmatig uit- en aangeschakeld. Indien hiervoor geen procedures zijn, hangt dit af van de individuele medewerker. Mogelijk brandt daarom verlichting overbodig. Dit kost onnodig geld en energie. Met een tijdschakelaar of schakelklok kan deze verlichting automatisch op gewenste tijdstippen aan- en uitschakelen.

Er zijn dag-, week- en jaarklokken. Schakelklokken zijn er van € 14,- tot € 180,- afhankelijk van mogelijkheden en vermogen. Besparing is 10% tot 25% afhankelijk van de situatie.

Installeer een aanwezigheidsmelder op verlichting in ruimten waar incidenteel iemand aanwezig is

In bepaalde ruimten zoals kelderruimten, zolder en magazijn is niet altijd iemand aanwezig. De verlichting hoeft daar niet de hele dag (en nacht) te blijven branden.

De verlichting zou steeds handmatig aan- en uitgeschakeld kunnen worden maar dit wordt vaak vergeten en is afhankelijk van individuele medewerkers. Een mogelijkheid is het aanbrengen van een aanwezigheidsmelder.

Installeer een daglichtafhankelijke dimregeling op de HF TL verlichting bij ramen of lichtkoepels

Bij helder weer is er bij de ramen minder kunstlicht nodig. Uitschakelen van de TL-verlichting betekent veelal een te groot verschil in verlichtingsniveau. Een daglichtafhankelijke dimregeling is dan de oplossing. Met deze regeling wordt de lichtsterkte automatisch en traploos geregeld naar een vooraf bepaald constant niveau. Traploos wil zeggen geleidelijk.

Kosten en besparing

De besparing is afhankelijk van de hoeveelheid intredend daglicht. Gemiddeld wordt uitgegaan van een besparing op het elektriciteitsverbruik van 35 tot 50%.

Een andere mogelijkheid is het gebruik van een schemerschakelaar voor lampen langs raam- of koepelzijden

Schemerschakelaars schakelen de lampen automatisch uit wanneer het verlichtingspeil boven een bepaald niveau komt. Er zijn schemerschakelaars waarmee het gewenste verlichtingsniveau, waarbij de lampen aan- of uitschakelen, zelf ingesteld kan worden.

4 Elektrische apparatuur

Algemeen

Onder algemene gebruiksapparatuur vallen dat soort zaken als liften, automatische deuren, kantoorapparatuur, koffiezetapparaten, beveiligingssystemen etc. Een aantal zijn 'stille' verbruikers omdat vaak vergeten wordt dat ze aanstaan. Het verbruik van deze apparatuur is te verlagen door gebruik van schakelklokken en beïnvloeding van gedrag van personeel (en bewoners).

Verder dient bij de aanschaf van nieuwe apparatuur gelet te worden op de volgende zaken:

- De hoogte van het energieverbruik (minder verbruik is voordeliger en betaalt zelfs een hogere aanschafprijs terug)
- De mate van duurzaamheid (langere levensduur van het apparaat)
- De mogelijkheid om het apparaat te 'recyclen' (vele onderdelen worden opnieuw gebruikt en verminderen zo de afvalberg).

Adviezen

Maak gebruik van tijd klokken om bepaalde apparatuur, zoals kopieermachines, op bepaalde tijden uit te schakelen

Afhankelijk van de situatie kan er 10% tot 25% op het elektriciteitsverbruik bespaard worden. Het is een misvatting dat een kopieermachine die aanstaat, maar niet gebruikt wordt, geen energie verbruikt. Een machine die aanstaat wordt op temperatuur gehouden (ook 's nachts en in het weekend) en verbruikt dus onnodig energie. Als u een schakelklok aanbrengt kunt u dit voorkomen. Let hierbij op het maximaal vermogen dat de schakelklok aan kan.

Let op: sommige typen kopieermachines hebben een verwarmingselement dat het papier droog houdt. Als het apparaat wordt uitgeschakeld door middel van een schakelklok tussen de stekker en de contactdoos werkt dat element ook niet meer.

Verbruik

Gemiddeld heeft een tafelkopieermachine 50 'werkelijke' gebruiksuren per jaar. Deze apparaten verbruiken in wachtstand zo'n 50 Watt per uur, afhankelijk van het type.

Een afdelingskopieermachine heeft gemiddeld 100 gebruiksuren per jaar. In wachtstand verbruiken deze machines zo'n 100 Watt per uur (tijdens gebruik ligt het energieverbruik uiteraard vele malen hoger).

Kosten

Een schakelklok met weekinstelling kost gemiddeld € 45,-.

Let u bij de aanschaf op het maximaal vermogen van de tijdschakelaar.

Besparing

De besparing bedraagt bij het tafelmodel gemiddeld 275 kWh per jaar en bij de grotere machine circa 550 kWh per jaar. Omgerekend respectievelijk € 34,- en € 68,- per jaar.

Laat de computerservice afdeling van Cascade op de verschillende instellingen powermanagement op de PC's en kantoorapparatuur installeren

De laatste jaren zijn er talloze verbeteringen doorgevoerd die het mogelijk maken om kantoorapparatuur (zoals kopieerapparaten, computers, printers) energiezuiniger te maken.

Powermanagement

Middels 'Powermanagement' worden apparaten automatisch uitgeschakeld als een apparaat niet actief wordt gebruikt. Let er bij aanschaf van nieuwe apparatuur op of er Powermanagement op het apparaat is geïnstalleerd. Wellicht beschikt u al over kantoorapparatuur die dit heeft. Het is echter mogelijk dat deze functie bij de installatie niet in werking is gesteld. Uw leverancier kan u hierover meer informatie verschaffen.

Energielabel

De laatste jaren is energiezuinige kantoorapparatuur voorzien van een keurmerk (label). Op dit moment zijn dat het Energy Star label en het Energy 2000 (E-2000) label.

De apparatuur die dit label dragen hebben een Powermanagement-functie en een 'stand-by' stand met een maximaal toelaatbaar verbruik.

Computers

Bij computers zorgt Powermanagement voor een besparing van 30 tot 60%, mede afhankelijk van de grootte van het beeldscherm. Een groter beeldscherm verbruikt meer stroom. Zo verbruikt een 17 inch beeldscherm gemiddeld 210 kWh per jaar en een 14 inch beeldscherm 135 kWh per jaar. Het is dan ook aan te raden om geen groter beeldscherm aan te schaffen dan nodig is.

Op de markt zijn nu 'groene' computers te koop die milieuvriendelijker geproduceerd zijn, die gerecycled kunnen worden en die minder energie verbruiken dan conventionele computers. Deze computers bieden dezelfde mogelijkheden als conventionele computers.

Besparing

Afhankelijk van de gebruikstijden van een apparaat, is een besparing van 50% op de energiekosten mogelijk.

Hieronder als voorbeeld een tabelletje met de verbruiken tijdens gebruik en gedurende stand-by:

	verbruik tijdens gebruik in W	stand-by verbruik in W
PC's en monitoren	120	30-45
PC's	40	20-30
Monitoren	80	10-15
Laserprinter	90-130	20-30
Fax	30-40	10
Fotokopieerapparaat	120-1000	30-250

5 Verwarming, warm tapwatervoorziening en isolatie

Verwarming algemeen

In een verzorgingshuis neemt de ruimteverwarming gemiddeld 75% van het totale brandstofverbruik voor zijn rekening.

Bij conventionele ketels komt gemiddeld slechts 77% van de toegevoegde energie vrij voor het verwarmen van de ruimtes.

Goede verwarming en isolatie verbeteren het comfort en besparen op de energiekosten.

- Moderne energiezuinige verwarmingsketels zijn 15% tot 25% zuiniger in het gebruik dan oudere ketels. Meerdere kleine HR-ketels in cascade per groep hebben als voordeel dat er geen sprake hoeft te zijn van overdimensionering en dat men gebruik maakt van veruit, ontwikkelde standaard ketels.
- Met een goede temperatuurregeling kan het binnenklimaat beter aangepast worden aan de wensen. De ketelwatertemperatuur wordt vaak via een weersafhankelijke regeling op basis van de buitentemperatuur voorgeregeld en middels een stooklijn verhoogd of verlaagd. Dit kan per groep worden ingesteld.
- Naregeling vindt vaak plaats middels thermostaatknoppen op de radiatoren om ruimten apart te regelen.
- De ketelinstallaties moeten minstens een maal per jaar worden gereinigd en, indien het gezamenlijk vermogen groter is dan 130 kW, regelmatig en vakkundig worden onderhouden en afgesteld.
- Bij gebouwen ouder dan 15 jaar zijn spouwmuren en dakconstructie niet voorzien van isolatie. Ook borstweringen rond ramen zijn niet of nauwelijks geïsoleerd. Hierdoor lekt er veel warmte weg en reageert het binnenklimaat van het gebouw snel op buitencondities. Ook via (enkele) beglazing lekt er veel warmte weg. Met isolatie en tochtwering gaat minder warmte uit het pand verloren.

Huidige situatie

Er zijn twee stookruimten op de bovenste verdieping. In de ene staan verouderde ketels (Remeha), in de andere staan nieuwe ketels (Novum, HR en VR). Deze nieuwe ketels zijn aangesloten op het gedeeltelijk gerealiseerde GBS.

Buiten de stookruimten is geen brandschakelaar aanwezig.

Alle radiatoren zijn vervangen en voorzien van thermostaatknoppen. Ook de regelinstallatie is nieuw. Er wordt gewerkt met verschillende groepen, WAR en nachtverlaging voor sommige gedeelten van het pand.

De isolatie van de leidingen is verouderd en de afsluiters zijn niet geïsoleerd.

Onderhoud en controle van de installaties geschieden door Stork.

Adviezen

1. Isoleer de leidingen en de afsluiters van de verwarmingsinstallatie in stookhok en in on-verwarmde ruimtes.
Ongeïsoleerde verwarmingsleidingen en afsluiters staan hier warmte af, die ongebruikt de ruimte in gaat. Door deze van isolatiemateriaal te voorzien kan bespaard worden op het energieverbruik. Voor het isoleren van afsluiters (appendages) bestaan er voorge-vormde isolatiestukken per type appendage. Deze isolatiekappen bestaan meestal uit hard schuim met een metalen buitenkant. Meestal is het bij appendage-isolatie makkelij-ker om isolatiedekens te gebruiken in plaats van voorgevormde isolatiestukken. Een voordeel van een isolatiedeken is dat deze makkelijk weer te verwijderen is en de afslui-ter toegankelijk blijft voor onderhoud.
2. Gebruik radiator klokthermostaat afsluiters in ruimten die slechts op bepaalde tijden van de dag of week in gebruik zijn. Klokthermostaat afsluiters zijn programmeerbaar voor ver-schillende tijden en temperaturen gedurende de dag en week.

Warm tapwatervoorziening algemeen

Doorgaans neemt in verzorgingshuizen warm tapwater 25% van het totale gasverbruik voor zijn rekening.

Opwarmen van warm water kan centraal en lokaal gebeuren.

- Bij centrale opwarming van warm water gebeurt dit op een centrale ruimte en moet het getransporteerd worden naar de verbruiksplaatsen.
Deze opwarming kan gebeuren middels een direct en indirect gasgestookte boiler.
Een direct gasgestookte boiler heeft een eigen brander. Een indirect gasgestookte boiler warmt het water op middels een eigen ketel of is aangesloten op de cv ketel.
In het laatste geval betekent dit dat de cv ketel het hele jaar op hoge temperatuur moet worden gestookt (74 C). Dit is inefficiënt.
- Bij lokale verwarming wordt het water daar opgewarmd waar het nodig is en vinden er dus minder warmteverliezen in het leidingstelsel plaats.

Huidige situatie

Er zijn twee 1000 liter voorraadvaten aangesloten op de cv ketels. Deze vaten zijn oud. In de energieanalyse van de Grondmij wordt de warmwater voorziening betrokken.

6 Keuken, bereiden van voedingsmiddelen

Algemeen

De keuken in een verzorgingshuis is verantwoordelijk voor gemiddeld 25 % van het elektri-citeitsverbruik en (indien gasgestookte toestellen aanwezig zijn) enkele procenten van het gasverbruik.

Middels een inventarisatie van in de keuken geïnstalleerde apparatuur en aanpassingen aan én de apparatuur én het gebruik is het mogelijk deze energiekostenpost te beïnvloeden.

Huidige situatie

De keuken stamt uit 1973. Men is erg gehecht aan de eigen maaltijdvoorziening. Deson-danks is het onzeker wat er met de keuken gaat gebeuren. Dit in verband met toekenning van subsidie.

De hele keuken is elektrisch. Recentelijk is de combi-steamer vernieuwd. De kookketels zijn aan vervanging toe, maar hiermee wordt gewacht tot er meer zekerheid is. De afwasmachine stamt uit 1989.

Er is een restaurant aanwezig met maaltijden uit de keuken..

Er is een aparte afzuiging voor het restaurant. Onderhoud en controle van de afzuiginstallaties geschieden door Stork.

Adviezen

Schaf bij vervanging van de frituur een HR-frituur aan

Hoog rendements (HR) gasfriteuses zijn uitgebreid getest door het onderzoeksinstituut van de energiesector GASTEC in samenwerking met horeca ondernemers. De resultaten zijn positief.

De voordelen van een HR-friteuse:

- verbruikt bijna de helft minder energie: een betere warmteoverdracht en een betere regeling van de warmtetoevoer kunnen leiden tot een verlaging van ruim 40% van het energieverbruik;
- besparing op vetverbruik van meer dan 30%: door de goede temperatuurregeling en de grote warmtewisselaars degradeert het vet minder en hoeft u het minder vaak te vervangen;
- prettiger en sneller in gebruik: bij het inbrengen van nieuwe producten daalt de temperatuur van het frituurvet veel minder dan bij gewone friteuses.

Besparing

De besparing op energiekosten kan 40% van het huidige verbruik zijn.

Kosten

Een HR-friteuse is duurder dan een conventionele friteuse. Uit het onderzoek bleek dat de terugverdientijd slechts tussen de 1,5 en 5 jaar ligt. Dit is mogelijk als u meer dan 10 kilo per dag frituurt.

NB: in de terugverdientijd is alleen rekening gehouden met de besparing op energie. De kostenbesparing op frituurvet en fiscale aftrekregelingen zijn daarin niet verwerkt.

Fiscale regelingen

U kunt de investering aftrekken van de belastingen. Bij aanschaf van een HR-frituuroven kan een beroep worden gedaan op de EINP-regeling.

Leveranciers van HR-friteuses:

Hakvoort Horeca BV	Hegro BV	Perfecta B.V.	Kiremko Duurland BV
Gildenweg 14	Edisonweg 25	van Teylingenweg 126	Tasveld 23
8304 BC Emmeloord	3442 AC Woerden	3471 GG Kamerik	3417 XS Montfoort
Tel. 0527 - 61 72 02	0348 - 41 31 97	0348 - 401 289	0348-475 555

Kies bij vervanging voor gasgestookte in plaats van verwarmde elektrische apparatuur

Verwarmen met gas is een factor 2 tot 3 goedkoper dan verwarmen met elektriciteit. Het gaat hierbij om apparatuur zoals oven, steamer, braadslee, kookplaten.
Zie de EINP-lijst.

7 Koelinstallaties

Algemeen

Koelinstallaties met meer dan 3 kg koelmiddel moeten (wettelijk) minimaal 1 maal per jaar gecontroleerd en getest worden op lekken. Bij koelinstallaties met 3 kg of meer koelmiddel moet een installatiegebonden logboek aanwezig zijn. Hierin staan gegevens over de installatie zelf en over de uitgevoerde onderhouds- en servicewerkzaamheden. Een maal per jaar is een onderhoudsbeurt nodig. Maar het verdient aanbeveling alle koelinstallaties jaarlijks te laten controleren. Een goed onderhoud voorkomt lekkages, die het milieu sterk belasten.

Koelmiddelen vergeleken (Zie brochure Koeling en het Milieu)

- Oudere koelapparaten bevatten vaak de "harde" CFK's zoals R11, R12 en R502. Deze zijn inmiddels wettelijk verboden en mogen niet meer toegepast worden in nieuwe machines. Ook mogen deze middelen niet meer bijgevuld worden.
- R22 is een zogenaamd "zacht" CFK, namelijk een HCFK en wettelijk nog wel goedgekeurd. Dit laatste wordt aangegeven door een STEK-erkenningsnummer.
- Beter zijn de HFK's. Hierin zit geen chloor en HFK's hebben geen ozonaantastende werking, maar dragen evenals CFK's en HCFK's wel bij tot het broeikaseffect.
- Een koelmiddel dat en de ozonlaag niet aantast en niet bijdraagt aan het broeikaseffect is propaan/isobutaan (R600A). Voor de consumentenmarkt zijn er al diverse leveranciers die koelkasten met dit koelmiddel leveren. Voor de professionele markt is dit echter nog niet het geval.

Onderhoud

Voor een goede en efficiënte werking van de koelapparatuur zijn de volgende punten van belang:

- **Reinig de condensoren regelmatig.**
Condensoren zijn de metalen lamellen waardoor een koel- of vriesapparaat zijn warmte kwijt kan. Stof en vuil op de condensor bemoeilijken de warmte-afgifte. Hierdoor verbruikt het apparaat meer elektriciteit.
- **Zorg voor een juiste plaatsing van koel- of vriesmeubelen.**
De condensor dient zoveel mogelijk vrij te staan om de warmte goed af te kunnen voeren. De omgevingstemperatuur dient zo laag mogelijk te zijn. Het apparaat dient dan ook niet in de buurt van een verwarmingstoestel te staan.
- **Vervang versleten deurrubbers.**
Niet goed sluitende deurrubbers vergroten de toetreding van warmere lucht en zorgen voor overmatige ijsafzetting op de verdamper.
- **Ontdooi regelmatig.**
Door ijsafzetting kan de verdamper minder goed koelen. Een ijslaagje van 2 mm zorgt al voor een extra energieverbruik van circa 10%. Ontdooiing geschiedt automatisch (elektrisch) of handmatig.
- **Let op de temperatuurstelling van koel- en vriesapparatuur.**
Hoe lager de temperatuurstelling, hoe meer elektriciteit het apparaat verbruikt. De wettelijk voorgeschreven maximum temperaturen zijn: -18°C (diepvries), 4°C (diepgekoeld) en 7°C (gekoeld).
- **Isoleer de koelleidingen.**
- **Let bij de aanschaf van nieuwe apparatuur op het energieverbruik.**
Voor zowel huishoudelijke als professionele apparatuur zijn er energielabels. Klasse A is het energiezuinigst. Klasse B is vanuit energieoogpunt ook nog redelijk efficiënt.
- **Schakel de verlichting in de koel- en/of vriescel uit wanneer mogelijk.**
Dit kan handmatig of automatisch (deurcontactschakelaar of aanwezigheidsdetectie).

- **Vrieskisten zijn energie-efficiënter dan vrieskasten.**

Huidige situatie

In de keuken is een gekoelde ruimte voor bereiding van voedingsmiddelen

De aanwezige koelcel met ingebouwde vriescel stamt uit 1973. De koelmotoren zijn voorzien van CFK's. Deze koudemiddelen moeten worden vervangen en er zijn offertes uitgebracht voor de ombouw van de koelmotoren. Een van de deuren is vervangen. Er was sprake van ijsafzetting op de deurrubbers van de vriescel.

Er is een onderhoudscontract met Fri-Jado. Mogelijk zijn de volgende adviezen van toepassing.

Adviezen

Vervang de huidige koelmotor door een draaistroommotor

De koude in koel en vriescel wordt op dit moment mogelijk opgewekt door een compressor met wisselstroommotor (220 volt). Daar er een krachtstroomaansluiting aanwezig is, is vervanging van de huidige motor door een draaistroommotor (330 volt) op termijn voordeliger.

Een draaistroommotor van 330 Volt gebruikt 15 tot 20 % minder energie dan een gewone twee fasen (of wisselstroom) motor van 220 volt.

Pas een frequentieregeling op de compressor toe

Meestal wordt de temperatuur in het koel- of vriesapparaat geregeld met een aan-uit-regeling van de compressor. Al naar gelang de temperatuur slaat de compressor aan of uit.

Met een frequentieregeling wordt het toerental van de compressor elektronisch geregeld. Al naar gelang de behoefte aan koeling draait de compressor met een laag of een hoog toerental. Dit is energiezuiniger dan een aan-uit-regeling.

Kosten

Een frequentieregeling op een compressor kost € 225,- tot € 900,-.

Besparing

De besparing bedraagt 10 tot 20% op het huidige elektriciteitsverbruik van het koel- of vriesapparaat.

De maatregel is vooral aan te raden voor koel- en vriesapparatuur met een hoog elektriciteitsverbruik of bij vervanging van apparatuur.

Vervang versleten deurrubbers

Niet goed sluitende deurrubbers vergroten de toetreding van warmere lucht en zorgen voor overmatige ijsafzetting op de verdamper.

8 Ventilatie en ruimtekoeling

Algemeen

De ventilatievoorzieningen in een verzorgingstehuis zorgen voor de toevoer van frisse lucht en de afvoer van verontreinigde lucht. De ventilatie beïnvloedt daarom ook de hoeveelheid

warmteverbruik: hoe meer er geventileerd wordt des te meer warmte er wordt afgevoerd, des te meer er moet worden gestookt.

Daarnaast bepaalt het gebruik van ventilatievoorzieningen ongeveer 10% van het elektriciteitsverbruik van een verzorgingstehuis.

Daarom verdient een ventilatiesysteem dat is afgestemd op het gebruik van de verschillende ruimtes de voorkeur. Zo kan de ventilatie van bepaalde ruimtes 's nachts worden uitgeschakeld of op een lager toerental worden geschakeld.

Huidige situatie

De ventilatie is tijdens de renovatie vernieuwd en voorzien van een warmtewiel. Toerengeregeld.

Onderhoud en controle van de installaties geschieden door Stork.

9 Water

Drinkwater is kostbaar

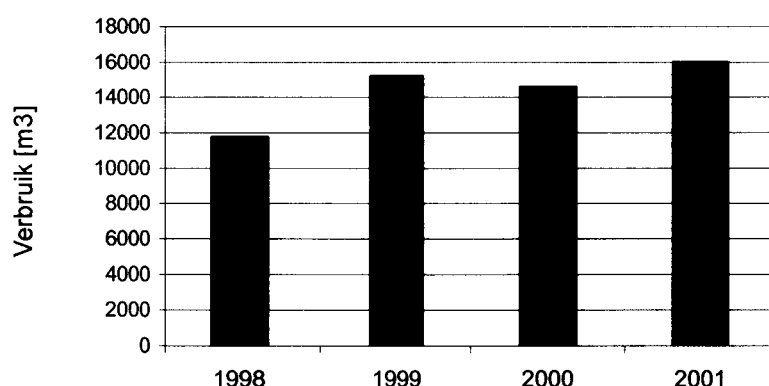
Om de volgende redenen is het belangrijk om zuinig met drinkwater om te gaan:

- Door de winning van drinkwater uit grondwater daalt het grondwaterpeil. Het gevolg hiervan is verdroging van natuur en landbouwgebieden.
- Voor de winning van drinkwater worden energie en chemicaliën gebruikt. Dit belast het milieu.
- Door de hoge waterprijs is waterbesparing ook financieel aantrekkelijk.
- Bij verlaging van het warm waterverbruik wordt tevens energie bespaard.

Huidige situatie

In de nieuwbouw zijn toiletten met twee standen geplaatst. Verder zijn er thermostaatkranen, spaardouches en kranen voorzien van doorstroombegrenzers aangebracht.

Waterverbruik van de laatste jaren



In 1998 werd er nog gerenoveerd. Na de renovatie vertoont het verbruik een stijgende lijn. Landelijke kengetallen zijn **65 liter water per persoon per dag** en **80-150 liter water per verzorgingsplaats per dag**.

Uitgaande van een geschatte 610 dagelijkse gebruikers (inclusief personeelsflat en KDV) is het verbruik circa 70 liter per persoon per dag. Dit is aan de hoge kant. Mogelijk ligt het aantal dagelijkse gebruikers (bijvoorbeeld door het aanwezige restaurant) hoger.

10 Schoonmaak

Algemeen

Veel schoonmaakmiddelen zijn schadelijk voor het milieu. Dat geldt onder meer voor bleekwater, ammonia, terpentine, gootsteenontstoppers, snelontkalkers en schoonmaakmiddelen met sterke zuren of ontsmettingsmiddelen. Ook voor verpakkingen wordt veel grondstof gebruikt. Om het milieu te sparen is zuinig gebruik raadzaam.

Schoonmaakmiddelen die het milieu het minste belasten:

- zijn volledig biologisch afbreekbaar;
- hebben een doseersysteem;
- zijn sterk geconcentreerd, zodat er per keer weinig nodig is;
- zijn verkrijgbaar in een navulverpakking;
- worden milieuvriendelijk geproduceerd.

Huidige situatie

Onbekend. Veiligheidsbladen zijn op de afdelingen aanwezig.

11 Afvalstoffen en afvalwater

Algemeen

Een globale inventarisatie van afvalstromen in het verzorgingshuis geeft inzicht in de verbruiken, kosten en verliezen die daarmee gepaard gaan. Op basis van deze inventarisatie zijn aandachtspunten te selecteren.

Afvalstoffen moeten zoveel mogelijk van elkaar gescheiden worden en gescheiden afgegeven. Zorginstellingen zijn verplicht klein gevaarlijk afval (KGA), papier en karton, inco-materiaal, wit- en bruingoed en frituurvet te scheiden ongeacht de hoeveelheden. Voor de overige fracties gelden de volgende scheidingsgrenzen:

Glas	30 kg / week
GFT/ groenafval	200 kg / week
Swill	200 kg / week
Textiel	2 ton / jaar

Omgaan met afval

Afvalscheiding en afvalpreventie zijn van groot belang voor:

- vermindering van de afvalberg
- minder schadelijke stoffen in het milieu
- recycling
- minder zwerfvuil op straat

U kunt ook meehelpen het afvalprobleem te verminderen door preventieve maatregelen te treffen. Met retour-, navul- en grootverpakkingen verkleint u de hoeveelheid afval in uw bedrijfsvoering. In sommige gevallen krijgt u hierdoor ook een lagere rekening van uw afvalinzamelaar.

Huidige situatie

Het restafval, glas, frituurvet, wit- en bruingoed worden gescheiden en door de RHD opgehaald. Papier en karton gaan naar van Doorn papierrecycling. Groenafval gaat mee met de tuinman.

KGA wordt eens in de zoveel tijd naar de gemeentewerf gebracht. Onbekend of TI en spaarlampen bij het KGA gaan.

Inco-materiaal wordt ingezameld door Knowaste. Groot voordeel is dat er door de aparte inzameling en de speciale containers minder stankoverlast is op de afdelingen. Knowaste pakt wel iets duurder uit.

Swill gaat bij het restafval.

Adviezen

Lever TL- en spaarlampen in als klein chemisch afval

Fluorescentielampen (TL- en spaarlampen) behoren na gebruik tot het klein chemisch afval (kca). Deze lampen bevatten namelijk fosforpoeder, waarin ook kwik zit. De nieuwste, dunne TL-buizen bevatten weliswaar steeds minder kwik, maar toch worden ook deze lampen beschouwd als klein chemisch afval.

De chemische bestanddelen van TL- en spaarlampen worden, mits ze apart worden ingeleverd, zoveel mogelijk hergebruikt, soms zelfs als grondstof voor nieuwe lampen. Wanneer de lampen bij het gewone afval komen worden ze gestort of verbrand, met schadelijke milieugevolgen.

Lever lege cartridges in bij de Stichting AAP

Kantoren en grotere bedrijven of instellingen hebben regelmatig grote hoeveelheden lege cartridges. Het gaat om lege plastic inktpatronen voor printers, met afmetingen van maximaal tien centimeter.

Lege cartridges horen niet bij het klein gevaarlijk afval, tenzij er nog restanten inkt of toner inzitten. Meestal weet men niet wat men er mee moet doen en worden ze gewoon bij het restafval gegooit.

Dat is eigenlijk zonde want ze kunnen hergebruikt worden. De firma Van Klaveren CCC geeft voor elke lege cartridge een vergoeding aan de Stichting AAP.

Deze stichting is een Europees opvangcentrum voor uitheemse dieren zoals apen, schildpadden, papegaaien en vele andere bizarre en zeldzame soorten die niet in ons land thuis horen. Stichting AAP kweekt ze weer op en zet ze weer uit op een verantwoorde wijze. Zoals bijvoorbeeld hun schildpaddenopvang in Toscane, Italië.

Zowel particulieren als bedrijven kunnen GRATIS hun lege cartridges inleveren middels een AAP-zakje (voor enkele stuks) of een AAP-does voor grotere partijen. Zakjes en dozen zijn op te vragen via telefoonnummer 0800- 227.5334. Zowel volle AAP-zakjes als AAP-dozen kunnen gratis worden opgestuurd naar:

AAP Collection Centre

Antwoordnummer 227

7400 VB Deventer

Dozen met twintig of meer cartridges worden zelfs gratis door hen afgehaald.

De onderstaande typen cartridges kunnen in elk geval worden opgestuurd;

HP-516.25A (printertype: HP500 serie)

HP-516.26A (HP 500 serie)

HP-516.29A (HP 600 serie)

HP-516.45A (HP 800 serie)

Canon BC-01 (fax-type: BJ/10/20)
Canon BC-02 (fax-type: BJ/10/20)
Canon BC-05 (printer: Canon)
Canon BX-2 (fax: Canon)
Canon BX-3 (printer: Canon)
Canon BC-20 (printer: Canon)

Uitvoerige informatie op internet:
www.AAP.nl of www.legecartridges.nl E-mail: ccc@legecartridges.nl

Nog meer informatie via nummer 0800- 227.5334. Verder is de stichting te bereiken via Postbus 50313; 1305 AH Almere.

Houd het GFT en Swill afval apart indien de hoeveelheden de 200 kg per week benaderen

Mogelijk worden de grondstoffen voor de te bereiden maaltijden 'schoon' aangeleverd. In dat geval zal de hoeveelheid GFT beperkt zijn. Indien dit niet het geval is, houd dan het GFT afval apart en sluit een hiervoor een contract af met de RHD.

Milieuwinst

De GFT-fractie wordt verwerkt tot compost, hetgeen nuttig kan worden hergebruikt, in plaats van verbrand in een afvalverbrandingsinstallatie. Bovendien is GFT-afval een vochtige afvalstroom en daarom niet wenselijk bij verbranding.

Kosten

Voor GFT-afval worden lagere verwerkingskosten in rekening gebracht dan voor restafval. Dit kostenverschil zal in de toekomst door strengere regelgeving voor afvalverwerking toenemen. Het zal dus steeds lonender worden. Door het GFT-afval apart te houden heeft u echter wel een afvalstroom erbij, hetgeen de afvoerkosten kan verhogen.

Besparing

Of het gescheiden afvoeren van GFT leidt tot een kostenbesparing is afhankelijk van de verhouding GFT-afval: restafval. U kunt besparen wanneer u door het gescheiden afvoeren van GFT-afval een goedkoper contract kunt afsluiten voor het restafval met de huidige afvalinzamelaar (door een lagere ophaalfrequentie of een kleinere afvalcontainer).

Huidige situatie afvalwater

In verband met de aanwezigheid van een grootkeuken is er een grote vetafscheider en slibvangput die zich bevinden in de ondergrondse parkeergarage. Lediging gebeurt twee maal per jaar door ARS Rioolservice.

Ten slotte

Wij hopen dat de adviezen u zullen helpen bij het scheppen van een comfortabele werksfeer en vermindering van uw energieverbruik.

Wilt u meer informatie of heeft u vragen naar aanleiding van dit rapport? Bel of e-mail ons. Wij wensen u succes bij de uitvoering van de adviezen.

Met vriendelijke groet,

Bijlage I: Nuttige telefoonnummers Gemeente Utrecht

Gemeente, alle afdelingen

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Hydron Midden-Nederland (voorheen WMN)

Milieu Centraal / Milieutelefoon

Milieuzorg Utrecht

REMU, Regionale Energiemaatschappij Utrecht

Klantenservice (service@remu.nl)

Zakelijke Markt Algemeen

Stadsverwarming

Subsidies zakelijke markt

Storingsdienst

RHD, Reinigings- en Havendienst

Bedrijfsafvalstoffen algemeen

Ongediertebestrijding

Regionaal Chemisch Afvalstoffendepot



Bijlage II: Fiscale regelingen en subsidies

Voor veel investeringen in bedrijfsmiddelen, die energie besparen of een op andere wijze het milieu verbeteren, zijn er gunstige subsidies en fiscale regelingen.

Subsidies

De overheid bouwt al enkele jaren haar subsidies voor bedrijven af, ten gunste van fiscale regelingen. Onverwacht heeft energiebedrijf REMU begin 2002 echter besloten om de Algemene Stimuleringsregeling Energiebesparing in 2002 en 2003 voort te zetten. Dezelfde voorwaarden als voorheen worden gehanteerd, alleen zijn de bedragen omgerekend naar de euro. De belangrijkste voorwaarden zijn het minimum subsidiebedrag van € 45,- en de aanvraagtermijn van maximaal 13 weken na de laatste betaling. Meer informatie en aanvraagformulieren zijn verkrijgbaar bij de REMU, afdeling subsidies zakelijke markt, tel. 030-297 63 60.

De belangrijkste bedrijfsmiddelen die voor subsidie in aanmerking komen zijn:

- Efficiënte verlichtingssystemen, waaronder spiegeloptiekarmaturen en elektronische voorschakelapparaten
- Regelsystemen voor verlichting: daglichtafhankelijk dimmen, bewegingsdetectie
- Isolatie zoals dubbel glas (HR+ of HR++) en spouwmuur-, gevel-, dak-, vloer- en bodemisolatie
- HR-ketels (alle typen), HR-luchtverwarmers, zonneboilers en zonnegascombi's
- Individuele bemetering van verwarming en warm water
- Efficiënte koel- en vriesinstallaties (label A of B) en toebehoren zoals strokengordijnen
- Frequentieregelaars op elektromotoren (pompen, compressoren en ventilatoren)

Fiscale regelingen

De volgende fiscale regelingen zijn van kracht voor investeringen in bedrijfsmiddelen, die energie besparen of een op andere wijze het milieu verbeteren:

- De Regeling Energie-Investerings-Aftrek (EIA)
- De Regeling Energie-Investeringen in de Non-Profitsector (EINP)
- De Regeling Willekeurige Afschrijving Milieu-investeringen (VAMIL).
- De Regeling Milieu-Investerings-Aftrek (MIA)
- De Regeling Willekeurige Afschrijving ARBO-investeringen (FARBO)

Voor deze regelingen geldt het volgende:

- Er geldt vaak een minimum investeringsbedrag voor u aan de regeling kunt deelnemen, en de kosten van het bedrijfsmiddel moeten meer dan € 450 bedragen. Bij de MIA, EIA- en EINP-regeling is dit € 1.900,-.
- Veel instellingen die geen belasting betalen kunnen voor hun investeringen in energiebesparende maatregelen gebruik maken van de EINP-regeling. Deze regeling werkt in de praktijk nog wel als een subsidieregeling.
- Voor bedrijven gelden vaak meerdere regelingen tegelijk, met name de EIA of de MIA in combinatie met de VAMIL. Hiermee is de investering voor ongeveer 150 % aftrekbaar op een zelf gekozen moment. In de praktijk komt dit neer op een belastingteruggave van ongeveer 18 % van het te investeren bedrag.

- Niet alleen aanschaffkosten maar ook voortbrengingskosten vallen onder de regelingen. Voortbrengingskosten zijn de kosten die het bedrijf zelf maakt om de investering te realiseren.
- Instellingen die vrijgesteld zijn van omzetbelasting mogen ook de door hen betaalde BTW aftrekken.
- Voor alle regelingen geldt een meldingsplicht bij de betreffende instantie binnen drie maanden na het aangaan van verplichtingen met de leverancier. Dit gaat via een speciaal meldingsformulier.

Meer info omtrent fiscale regelingen is verkrijgbaar bij

- Het Bureau Investeringsregelingen en Willekeurige Afschrijvingen te Breda, tel. 076 – 530 43 08.
- BelastingTelefoon voor Ondernemers, 0800 – 0443.
- De websites www.minVROM.nl, www.belastingdienst.nl en www.senter.nl, waar u de brochures en aanmeldingsformulieren zelf kunt downloaden.
- Voor technische vragen kunt u terecht bij Senter (www.senter.nl/eia):
 - EIA / EINP Helpdesk, tel. 038 – 455 34 30
 - MIA/VAMIL Helpdesk, tel. 038 – 455 34 80
- Informatiecentrum duurzame energie, tel. 0900 – 98 92, www.pde.nl.

Bedrijfsmiddelen belastingaftrek

Hieronder vindt u enkele veel voorkomende bedrijfsmiddelen die voor belastingaftrek in aanmerking komen. Bel voor informatie over de overige bedrijfsmiddelen die voor deze regelingen in aanmerking komen de bovengenoemde telefoonnummers.

- Verlichtingsbesparingssystemen: daglichtafhankelijke dimregeling, lichtsensoren, bewegingsmelders, schakel- of geleenheid, veegpulsregeling
- LED (Light Emitting Diode)-verlichtingssystemen
- Isolatie van ramen (blanke HR++), vloeren, daken, plafonds, wanden en muren
- HR-luchtverwarming (direct gasgestookt)
- Warmtepomp of warmtepompboiler
- Zonnecollectorsysteem (zonneboiler) of fotonvoltaïsch zonne-energiesysteem
- Warmteterugwinning uit ventilatielucht, op koel- en persluchtinstallaties, bij (vaat)spoelmachines, bij (vaat)wasmachines of bij wasdrogers
- Gasgestookte wasdroger of gasgestookte stoomconvectie-oven (combi-steamer)
- Strokengordijn of deksel voor koel- of vriesmeubel
- Ondergronds regenwateropvangsysteem

Energievoorzieningen in de Non-Profit sector (EINP)

Ondernemers die investeren in energiebesparende bedrijfsmiddelen kunnen profiteren van de regeling Energie-Investerings-Aftrek (EIA).

Voor non-profit organisaties, die niet belastingplichtig zijn, bestaat de EINP-regeling. (Energie Investering Non Profit). Zo worden ook non-profit organisaties gestimuleerd te investeren in energiebesparende bedrijfsmiddelen.

Meer informatie over de regeling in 2001:

E

Bijlage III: Tabel klein gevaarlijk afval

Wat hoort er wel en wat niet bij het Klein Gevaarlijk Afval¹?

wel	Niet²
a accu's en accuzuur ^G , afbijtmiddel, afgewerkte olie, antivries	a ammonia(k), aceton, asbest*
b batterijen, benzine, beits, bestrijdingsmiddel	b bakolie, balpennen, bleekwater, boenwas, brandblusser
c creosootolie	c cassettebandjes, cosmetica, chloorhoudend bleekmiddel, chroompoets, correctievloeistof, Camping Gaz blikjes
d desinfectiemiddel ^A	d dia's, diskettes
e energiezuinige lampen (PL/SL/TL), elektronica afval (TV, radio, PC, walkman, rekenmachine e.d.), etsvloeistoffen (salpeterzuur, zwavelzuur)	
f fotochemicaliën ^F (fotofixeer en fotoontwikkelaar), fotografisch papier	f filmafval, frituurvet*, frituurolie*
g geneesmiddelen ^A , vloeibare gootsteenontstopper	g gasflessen, glansmiddel
h houtverduurzamingsmiddel (creosoot)	h Halogeenlampen
i Insecticiden, injectienaalden ^A	i Inkten (ook vloeibaar)
k kwastenreiniger, kwastentharter, kwik, kwikschakelaars, kwikthermometers	k koperpoets, kopervet, kogellagervet, kit
l lampolie, lood, latexverf, logen (ontstopper)	l lijmen & kiten
m medicijnen ^A , motorolie ^G	m meubelolie en meubelspray
n naaimachineolie	n negatieven, nagellak en nagellakremover
o oliefilters ^G , ontwikkelaar ^F , oplosmiddelen, minerale en synthetische olieproducten	o Ontvettingsmiddelen, ontsmettingsmiddelen, ovenreiniger
p petroleum, primer	p poetsmiddel/-doeken, plamuur, printerlint
r remolie, rijwielolie, ruimtethermostaten (handgeregeld, niet digitaal)	r remover, rookmelders*
s solutie, spaarlampen, spuitbussen met schadelijke (bijv. verf, olie) productresten, salpeterzuur	s smeervet, schoensmeer, schoonmaakmiddelen, spiritus, snelontkalker, spuitbussen, stopbaden, schrijfmachinelinten
t terpentine, terpentijn, thinner, TL buizen, tri	t toner, tipp-ex
v verf- en lakproducten (ook vernis, latex, beits), verfverduunnings- en verwijderingsmiddelen (afbijtmiddel, thinner, kwastreiniger/-ontharder)	v viltstiften, videobanden, vlekkenwater (ook op basis van organische oplosmiddelen), vlooiendoeken en -spray
w wasbenzine	
z zuren: zout-, salpeter-, zwavelzuur (=accuzuur)	z Zilverpoets

¹ Deze producten zijn gevaarlijk voor gezondheid, veiligheid of milieu. Het betreft vooral zware metalen, kankerverwekkende oplosmiddelen en agressieve (zuren, loog) of explosieve (benzine) stoffen.

² Deze producten, behalve *, liefst gesloten verpakt en in kleine hoeveelheden bij het restafval voegen. Moderne verbrandingsinstallaties kunnen het afval dan zonder schadelijke effecten verbranden.

^{A F G} Liever apart afvoeren naar A = apotheek, F = fotozaak, G = garage.

* Deze stoffen horen niet bij het KGA maar mogen ook niet bij het restafval. Ze moeten apart worden afgevoerd volgens het desbetreffende besluit (bijv. asbestbesluit), vaak via uw leverancier.



*Dienst Stadsontwikkeling
Milieu en Duurzaamheid*

Gemeente Utrecht

Postadres: Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres: Ravellaan 96, Utrecht

Telefoon: 030 - 286 42 42

Fax: 030 - 294 66 34

Internet: www.utrecht.nl

Zorgcentrum Overvecht Noord-Rosendaal

Indusdreef 5
3564 GV Utrecht

Behandeld door:
Doorkiesnummer:
e-mail:
Bijlage(n):
Uw kenmerk:
Uw brief van:

Datum: 18 januari 2005
Ons kenmerk: **DSO 05101108/Wm 6115.2.**
Onderwerp: Doorlichting Verzorgingstehuizen

Verzonden:
Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte mevrouw Van Schaik,

Op 1 november 2002 is Zorgcentrum Rosendaal, gevestigd op de Indusdreef 5 te Utrecht, bezocht door milieuzorgadviseurs van Milieuzorg Utrecht. De instelling is toen gecontroleerd op naleving van een aantal(veiligheids)aspecten van de geldenden milieuvoorschriften, in opdracht van de gemeente Utrecht. Tevens is aandacht besteed aan het thema preventie. Naar aanleiding van dit bezoek heeft u een brief en een milieuzorgrapport van de gemeente ontvangen.

Op 1 december 2004 is de instelling voor een vervolgbezoek bezocht door mevrouw M. Duister, milieuadviseur. Doel van dit bezoek was de delen A en B uit het rapport met u door te lopen en eventueel voorschriften, tekortkomingen en adviezen opnieuw onder uw aandacht te brengen.

In de bijlage treft u een samenvatting van deel A en B uit het genoemde rapport. Hieraan toegevoegd zijn bevindingen van het 2^e bedrijfsbezoek.

In deze bijlage kunt u lezen wat voor u nog eventuele tekortkomingen en aandachtspunten zijn.

Binnenkort of in de nabije toekomst zal een inspecteur van bureau Bedrijfsinspectie uw instelling bezoeken. Dan zal bekeken worden of er nog voorschriften van het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer, zoals in deze brief, niet worden nageleefd. Bij een eventueel niet naleven van voorschriften zal door middel van het toepassen van een dwangsom of bestuursdwang verdere actie ondernomen worden.



Pagina 2/4

Datum 18 januari 2005

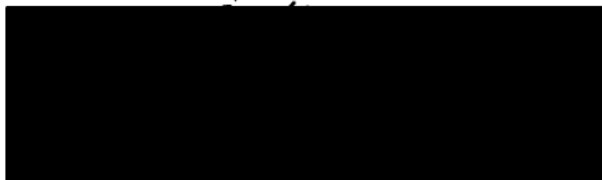
Kenmerk **DSO 05101108/Wm 6115.2.**

Gemeente Utrecht

Voor meer informatie kunt u bellen met de [REDACTED]
bereiken: [REDACTED]

kunt hem ook per e-mail

Hoogachtend,
hoofd van de afdeling Milieu & Duurzaamheid,
voor deze,



[REDACTED]
Hoofd a.n. Bureau Bestuursinspectie

**Bijlage Zorgcentrum Overvecht Noord - Rosendael**

- naam Zorgcentrum Overvecht Noord - Rosendael
- adres Indusdreef 5
- pc + woonplaats 3564 GV Utrecht
- telefoonnummer 2645400
- Contactpersoon [REDACTED]
- Onderdeel van Stichting Cascade
- Datum bezoek 1 november 2002
- Adviseur MZU [REDACTED]

Verbruiken

Verbruiker	Hoeveelheid	Verpleeghuis Rosendael (25.772 m ²)	Jaarverbruiken (DREES-deelnemers)
Elektriciteit	1.380.000 kWh	54 kWh / m ²	52 (36-68) kWh / m ²
Gas	310.000 m ³	12 m ³ / m ²	±17 m ³ / m ²
Water	16.000 m ³	175 L/verz.plaats/dag	80-150 L/verz.pl./dag

Dit is inclusief het verbruik van een productiekeuken en restaurant, de personeelsflat en het kinderdagverblijf. De WKK installatie is sinds 2001 in gebruik, en verbruikte 44.733 m³ gas. De opbrengst aan warmte en elektriciteit is niet vermeld.

Vervolgbezoek

- Contactpersoon mevr. M. van Schaik, teammanager interne dienst sinds 1-12-2004
- Datum bezoek 1 december 2004
- Adviseur MZU Marleen Duister

Tekortkomingen Wet milieubeheer

1. Momenteel worden de (maandelijkse of wekelijkse) verbruiken niet consequent geregistreerd. Om overzicht van en inzicht in de verbruiken te krijgen is structurele registratie een noodzaak.
Vervolgbezoek: verholpen.
2. Op de koelcellen, die sterk verouderd zijn, is geen kenplaat aanwezig.
Vervolgbezoek: Niet verholpen.
3. Bij deze koelcellen is geen instructiekaart aanwezig.
Vervolgbezoek: Niet verholpen.
4. Een noodstop was niet, of niet duidelijk zichtbaar, aanwezig.
Vervolgbezoek: verholpen.
5. De gebruikte koelmiddelen in de koelcellen zijn CFK's, en mogen niet meer worden bijgevuld.
Vervolgbezoek: verholpen. Alle koelmiddelen zijn vervangen.
6. Op iedere afdeling staan de zuurstofcilinders (gemiddeld 3) in een aparte kast waarin ook andere spullen zijn opgeslagen. De aanwezige kettingen om de cilinders te borgen worden niet altijd gebruikt. Gebruik van de kettingen is een aandachtspunt aangezien de cilinders omver gelopen kunnen worden.
Vervolgbezoek: onbekend.
7. Nabij de stookruimten van de verwarmingsinstallaties is geen brandschakelaar aanwezig. Deze brandschakelaar dient aanwezig te zijn. Tevens dient aangegeven te zijn waar deze zich bevindt, evenals de afsluiter van de brandstoftoevoer.
Vervolgbezoek: verholpen.
8. Onder de opgehangen tanks van het noodstroomaggregaat zijn geen lekbakken aanwezig. Omdat de vloer niet vloestofdicht is, moeten de aan te brengen lekbakken 100% van de gasolie kunnen opvangen (par. 2.1.2).
Vervolgbezoek: Niet verholpen.
9. Rendabele energiebesparingsmaatregelen dienen uitgevoerd te worden. Hiermee worden maatregelen bedoeld met een terugverdientijd van vijf jaar of minder.
Vervolgbezoek: grotendeels verholpen.



Belangrijkste besparingsadviezen:

Onderwerp	Maatregel	Besparing per jaar/ Voordeel	Terugver- dientijd	Vervolg- bezoek
Energie algemeen	Registreer meterstanden of vraag kopieën via hoofdkantoor	Inzicht energieverbruik	n.v.t.	Wordt uitgevoerd
Verlichting	Plaatsen van aanwezigheidsdetectie in ruimten die niet continue bemand zijn € 37	10%-20%	1-3 jr	Sommige ruimten
	Installeer een daglichtafhankelijke dimregeling op de HF-TL verlichting bij ramen of lichtkoepels	35-50%	> 5 jr	Aparte schakeling langs raamzijde
Elektrische apparatuur	Maak gebruik van tijd klokken om bepaalde apparatuur, zoals een kopieerapparaat, op bepaalde tijden uit te schakelen €45	10%- 25%	1-3 jr	Apparatuur gaat uit
	Powermanagement op PC's en kantoorapparatuur laten installeren	30-50%	direct	Uitgevoerd
Keuken	Bij vervanging HR-frituur overwegen	40%	1,5-5 jr	
	Bij vervanging gasgestookte in plaats van elektrische verwarmingsapparatuur nemen	2/3 goedkoper dan elektra		
Koelcellen	Vervang versleten deurrubbers		< 1 jr	Deur vervangen
Verwarming	Isolatie leidingen € 7 per meter	10-40 m ³ gas/meter	1 jr	Uitgevoerd
	Isolatie afsluiters € 65 per stuk	20-80 m ³ gas	5 jr	
Afval	Lever TL- en spaarlampen in als klein chemisch afval (indien dit nog niet gebeurd)	Beter voor het milieu		Uitgevoerd
	Houdt het GFT en Swill apart indien de hoeveelheden de 200 kg per week benaderen	Beter voor het milieu		

Toelichting naar aanleiding van het vervolgbezoek

- De contactpersoon, mevrouw M. van Schaik, is pas per 1 december 2004 in de huidige functie werkzaam. L. vorige contactpersoon is reeds een jaar vertrokken. In die tijd is er geen manager geweest die zich met deze zaken heeft bezig gehouden.
- Cascade heeft een centrale organisatie van facilitaire zaken. Een werkgroep facilitaire zaken gaat in januari van start.
- Er is een stand-alone warmwatervoorziening gemaakt waarvoor nieuwe ketels van Remeha (HR en VR) zijn geplaatst. Leidingen zijn nu geïsoleerd.
- De koelmiddelen van de koel- en vriescel zijn vervangen en er is een nieuwe deur aangebracht.
- Het is onduidelijk wat er met de keuken gaat gebeuren. Een van de mogelijkheden is dat deze wordt afgestoten.
- Op www.infomil.nl vindt u informatie die betrekking heeft op de wet- en regelgeving die op de zorgsector van toepassing is. Ook vindt u hier informatie om maatregelen te nemen die milieu- en kostenbesparend zijn op het gebied van o.a. energiebesparing en afvalpreventie.



Zorgcentrum Overvecht noord Rosendeal

Postbus 9217
3506 GV Utrecht

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)

Tekst van niet-nageleefde artikel

Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 19 augustus 2010
Ons kenmerk SO 10.076417 / Wm 6115.3
Onderwerp Bestuurlijke waarschuwing indusdreef 5 te Utrecht

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geacht

Op uw bedrijf is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) en de bijbehorende Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Ministeriële regeling) van toepassing.

Verder is het mogelijk dat er andere milieuwetgeving van toepassing is.

De Gemeente Utrecht, afdeling Toezicht en Handhaving houdt o.a. toezicht op de milieuwetgeving door bedrijven wordt nageleefd.

In het kader hiervan hebben de heer R. Voges, medewerker van toezicht en handhaving StadsOntwikkeling gemeente Utrecht, en de heer J. de With, medewerker van de brandweer Utrecht, op 10 augustus 2010 een controle uitgevoerd bij uw bedrijf gevestigd op de Indusdreef 5 Utrecht.

Naleven voorschriften

Tijdens een controle kan niet op alle van toepassing zijnde artikelen gecontroleerd worden.

In de bijgesloten bijlage staat aangeven welke artikelen door u worden overtreden. Hier staat tevens beschreven de gebreken en welke maatregelen u kunt treffen om de overtreding op te heffen. Wilt de tekst van de overtreden artikelen lezen, dan kunt u kijken op www.overheid.nl bij wet- en regelgeving, vul dan in "besluit of regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" of "gebruiksbesluit".

Afspraken / termijnen

Ik stel u in de gelegenheid om binnen 1 week na de verzenddatum van deze brief de overtreden artikelen in orde te maken.

Bestuurlijke waarschuwing

Ik ga er op voorhand van uit dat u na de in deze brief gestelde termijn herhaling van de overtredingen zult voorkomen. Als u in gebreke blijft, zal ik burgemeester en wethouders voorstellen gebruik te maken van de maatregelen die hen ter beschikking staan om verdere nadelige gevolgen van de overtreding(en) voor het milieu te voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Dit kan onder meer leiden tot:

- het aan u opleggen van een last onder dwangsom voor elke dag dat uw bedrijf niet voldoet aan de genoemde voorschriften;



Datum 19 augustus 2010
Ons kenmerk SO 10.076417 / Wm 6115.3

- het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de inrichting, het verzegelen van de inrichting en/of het verzegelen of verwijderen van hetgeen zich in de inrichting bevindt. De kosten van dergelijke maatregelen komen voor uw rekening;
- het opmaken van een proces-verbaal tegen u.

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met [redacted]
bereikbaar op telefoonnummer: [redacted]

Hoogachtend [redacted]

Hoofd afdeling Toezicht en Handhaving
sector Publieke Diensten.



Bijlage

Overzicht niet nageleefde artikelen

Milieu

Artikel	8.1 Wet Milieubeheer
Gebrek	Het vullen van kleine gasflessen met vloeibaar medicinale zuurstof is een activiteit waarvoor een aparte milieuvergunning nodig is
Maatregel	U dient per direct te stoppen met het vullen van de kleine gasflessen. Wilt u deze activiteit blijven doen dient u alvorens weer te mogen beginnen met de activiteit een ontvankelijke vergunningaanvraag in te dienen bij de gemeente Utrecht.

Artikel	Artikel 4.6a Ministeriele regeling
Gebrek	De hoeveelheid opgeslagen gasflessen is meer dan 125 liter waterinhoud. Hiervoor zijn voorschriften voorgeschreven.
Maatregel	U dient de hoeveelheid opgeslagen gasflessen met vloeibaar zuurstof terug te dringen naar 125 liter waterinhoud per brandcompartiment of indien u meer dan 125 liter waterinhoud wil opslaan een opslag voorziening te realiseren die voldoet aan hoofdstuk 6 van de PGS 15

Brandweer

Artikel	Artikel 2.9.1 Gebruiksbesluit
Gebrek	De gasflessen met vloeibaar zuurstof staan niet vast in de daarvoor bedoelde beugels en of kettingen.
Maatregel:	De gasflessen met vloeibare zuurstof dienen te worden vastgezet in de daarvoor bedoelde beugel en of ketting.

9. Klachten



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

--

5

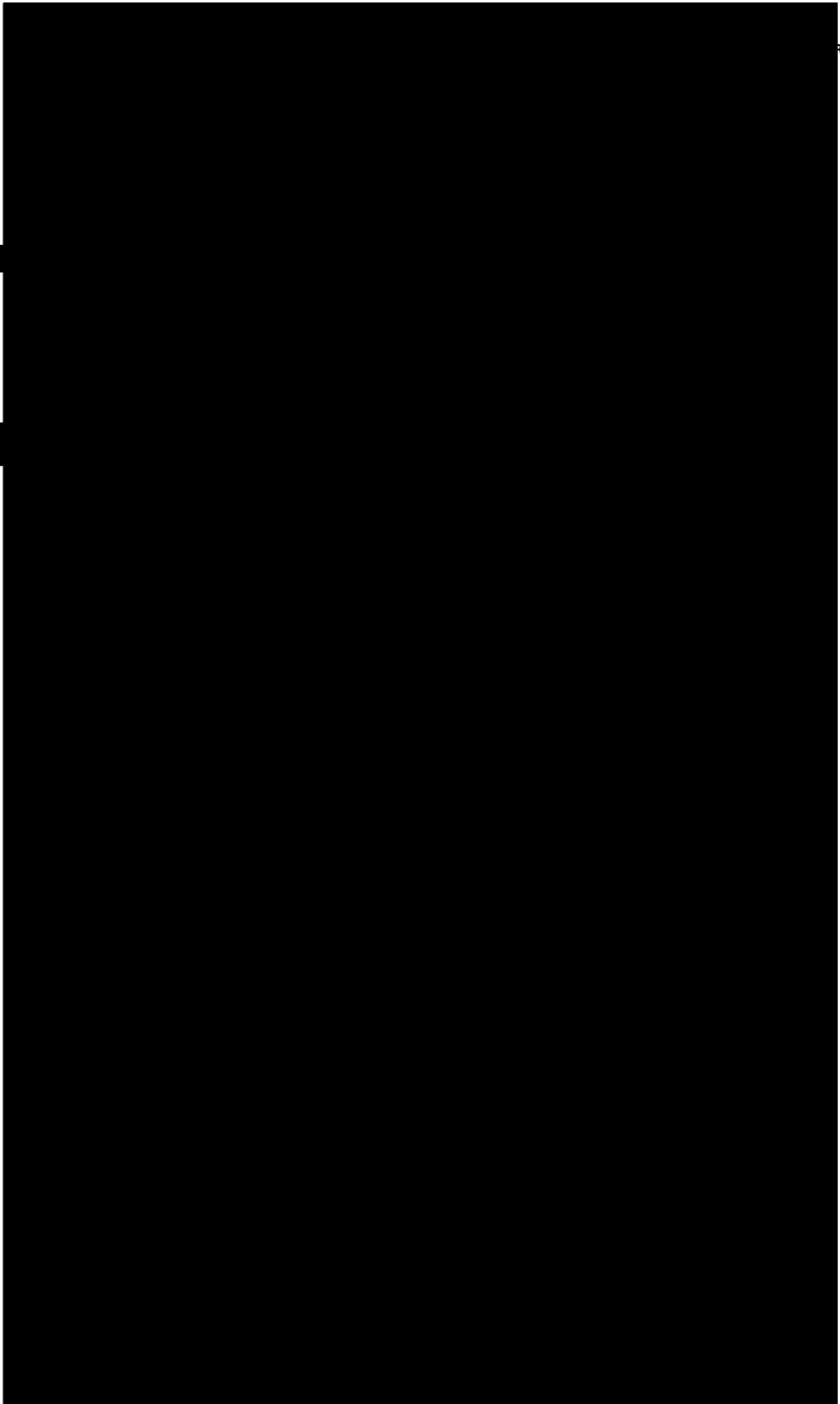
--

[REDACTED]

WENN ES BEI DER VERANWENDUNG VON VERFAHREN ZU BEWERTEN WERDEN KÖNNEN WÜRDEN.)

[REDACTED]

[REDACTED]



Po

V

t.

In

39

Be

C

o

D

Bij

G

G

O

kl

te

N

ge

Z

ik

H

na

R

S

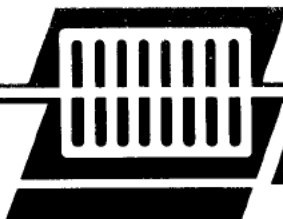
Be

De

Ho

10. Overige correspondentie





LAMERS Verwarming & Luchtbehandeling

Dienst voor Ruimtelijke ordening
afd. milieu
Postbus 8406
3503 RH Utrecht

Uw ref.

um

07-02-'92

Project

ject nr.

50159

Betreft

WKK-installatie

Mijne heren,

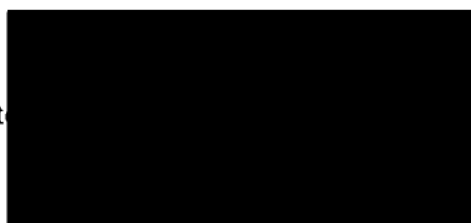
Hierbij zenden wij u in-voud

- ☐ op schriftelijk/mondeling/telefonisch verzoek d.d.
- ☒ ter goedkeuring ☐ als definitief ☐ ter controle ☐ voor prijsopgave
- ☐ ter informatie ☐ retour ☐ ter kennisname
- ☒ de tekeningnrs. 1 (opstellingsruimte warmtekrachtcentrale) (2voud)
90 M 070 (motortekening) (1voud)
- ☐ die door ons gecontroleerd zijn en waarop onze bemerkingen in rood staan aangegeven.
- ☐ ter doorzending aan in-voud
- ☐ een bespreekverslag d.d. nr.
- ☐ een kopie van schrijven d.d. aan
- ☐ de tekeningen zijn voorzien van onze naamstempel en gedateerd
- ☐ gaarne zien wij vóór één exemplaar van elke tekening, voorzien van uw goedkeuring en/of bemerkingen, retour.
- ☐ onze factuur met nr. d.d. aan

gaarne na goedkeuring doorzenden aan onze opdrachtgever.

- ☒ tekening, gekwalificeerde omkasting (1voud)
- ☒ specificatie WKK-unit (1voud)
- ☐

Hoogacht



BASISSPECIFIKATIE

Het EUROTEC warmte/kracht aggregaat bestaat in principe uit twee delen, te weten:

- de gasmotor-generatorset
- het regelpaneel

De gasmotor-generatorset is samengesteld uit diverse onderdelen, die zijn opgebouwd op een stalen frame, dat in één deel op de plaats van bestemming kan worden opgesteld.

Bij deze gasmotor-generatorset behoort een regelpaneel, waarin alle besturingen en beveiligingen zijn opgenomen.

Op de gasmotor-generatorset is een aansluitkast aanwezig, waarop de bekabeling tussen deze set en het regelpaneel dient te worden aangesloten.

De hoofdstroomkabel, voor de opgewekte elektrische energie, dient vanaf het regelpaneel direkt op de generator te worden aangesloten.

DE GASMOTOR-GENERATORSET

De gasmotor-generatorset bestaat in hoofdzaak uit de volgende delen:

- ✓ - de gasmotor
- ✓ - de generator
- ✓ - het smeeroliesysteem
- het brandstofsysteem
- ✓ - het motorkoelwatersysteem
- ✓ - de uitlaatgassenkoeling
- het aftercool systeem (alleen bij turbolading)
- ✓ - het startsysteem
- leidingen en bekabeling
- ✓ - het frame

SAMENBOUW

De assen van de gasmotor en de generator worden door middel van een koppeling met elkaar verbonden. De behuizing van de generator wordt door middel van een flenshuis star aan de motor gekoppeld, zodat de gasmotor en de generator één geheel vormen.

De koppeling is voldoende ruim bemeten met inachtnahme van de hiervoor algemeen geldende veiligheidsfactoren.

De gasmotor en de generator worden door middel van trillingsdempers op het stalen frame gemonteerd. De overige onderdelen zoals smeeroliesuppletiesysteem, gasstraat en koelers worden star op het frame gemonteerd.

Alle leidingen die op de gasmotor worden aangesloten zijn dan ook voorzien van een flexibele aansluiting.

AFWERKING

Het frame, de motor, generator e.d. worden gereinigd en ontvet.

Het frame wordt gespoten in de kleur RAL 5017 (blauw).

De motor, generator e.d. in de kleur RAL 7038 (grijs).

Alle warmtevoerende leidingen, de motorwaterkoeler en de uitlaatgassenkoeler op de set zijn geïsoleerd.

Tussen de motor en de generator is op het frame een ruim bemeten klemmenkast gemonteerd, waarin een verbindingstrook is ondergebracht.

Deze verbindingstrook wordt overeenkomstig de kodering op de besturingskast bedraad.

De gehele bedrading op de motor, met uitzondering van de startkabels, wordt uitgevoerd in warmte- en oliebestendig éénaderige draad.

In de schakelkast wordt een aansluitschema in plastic hoes ondergebracht.

GASMOTOR

De gasmotor is het hart van de warmte/kracht installatie. Hierin wordt de brandstof omgezet in mechanische en thermische energie.

De gasmotor is geschikt voor opstelling in een overdekte en ommuurde ruimte.

Uitvoering watergekoeld, viertakt.

Draairichting	: linksom, gezien op vliegwiel
Omgevingstemperatuur	: 25 °C (maximaal)
Luchtdruk opstellingshoogte	: 1000 mbar (tot 100 meter)
Relatieve vochtigheid	: 60 %
Brandstof	: Slochteren aardgas
Smeerolieverbruik	: 0,4 tot 0,8 gr/kWe

Voor meer technische specificaties zie de gegevens van de gasmotor.

TOEBEHOREN VAN DE GASMOTOR

Op de motor worden geleverd en gemonteerd:

- standaard droog luchtfilter en aansluitslang naar de gas-luchtmenger,
- een stel motorfundatiesteunen,
- een startkrans met vliegwiel en vliegwielhuis SAE,
- elektrische startmotor 24 Volt,
- een beschermkap over de vrij draaiende delen,
- een carterontluchting,
- een uitlaatspruitstuk,
- smeeroliefilter aangebouwd aan het motorblok, niet regenererbaar, levensduur minimaal de tijdsduur tussen 2 service-intervallen,
- in het motorblok ingebouwd mechanisch aangedreven tand-wielsmeeroliepomp met ontlast- en terugslagklep en zuigkorf in het carter,
- peilstok smeerolieniveau,
- een voor het smeeroliefilter gemonteerd bypass ventiel,
- aangebouwde smeeroliekoeler,
- pressostaat te lage oliedruk,
- maximaal koelwaterthermostaat,
- maximaal mengselkoelwaterthermostaat (bij turbolading),
- mengselkoeler (bij turbolading),
- flexibele aansluiting van de gasstraat,
- compensatieleiding tussen nuldrukregelaar en gasmenger,
- elektronische ontsteking, bobine en bougies, inclusief kabels,
- gasmenger.

SMEEROLIESYSTEEM

Het smeeroliesysteem bestaat uit een smeeroliesuppletietank met een smeerolieniveauregeling.

Hiermee wordt vanuit de smeeroliesuppletietank continu het niveau in het carter op peil gehouden.

De inhoud van de smeerolietank is zodanig gekozen dat voldoende voorraad kan worden gehouden om een service-interval te kunnen overbruggen.

Voorts zijn voor dit systeem opgenomen:

- een smeeroliesuppletietank voorzien van:
 - vuldop met filter
 - peilglas met drukknopafsluiter
 - aftapplug
- de benodigde leidingen en flexibele aansluitingen
- smeerolievlotterkraan voor automatische suppletie met laag olieniveau contact
- maximum olieniveauschakelaar
- carter-aftappomp
- kogelafsluiters

GASSTRAAT

Er wordt een gasstraat geleverd en gemonteerd geschikt voor Slochteren aardgas, max. 100 mbar, bestaande uit:

- een inlaatafsluiter, kogelkraan
- ✓ - een filter, stofvang ca. 400 mg/cm²
- ✓ - een gasdrukschakelaar met een alarmcontact voor te lage druk, instelbaar tussen 2,5 en 50 mbar
- een hoofdgasklep
- tweede hoofdgasklep bij machines boven de 200 kWe
- een drukregelaar met compensatieleiding
- ✓ - drukmeetnippels
- een gasdrukschakelaar met alarmcontact voor te hoge gasdruk

De gasstraat wordt aangesloten op de gasmenger van de motor door middel van een flexibel aansluitstuk.

Vanaf het luchtfilter wordt een compensatieleiding gemonteerd naar de nuldrukregelaar om de filterweerstand bij toenemende vervuiling te compenseren.

- ✓ Voorts wordt de gasstraat voorzien van een manometer. De manometer is voorzien van een kogelkraan.

STARTINRICHTING

Een startmotor van voldoende groot vermogen, met hulpstartrelais, opgebouwd op de motor.

Een startakku van voldoende groot vermogen voor driemaal herhaald starten van de motor bij een omgevingstemperatuur van -5°C , inclusief akkukabels.

De eindspanning van de akku is zodanig bepaald, dat de op de akku aangesloten stroomverbruikers niet gestoord kunnen worden.

Op de aansluitklemmenkast is een sleutelschakelaar opgenomen, waarmee bij servicewerkzaamheden de startmotor wordt geblokkeerd.

MOTORKOELWATERSYSTEEM

De motor dient te worden gekoeld om de in de motor opgewekte thermische energie af te voeren. Deze warmte wordt via een warmtewisselaar afgestaan aan het secundaire circuit (centrale verwarmingsinstallatie).

Hiervoor wordt aan het frame een warmtewisselaar gemonteerd volgens bijgaande specificaties.

Deze warmtewisselaar wordt door middel van stalen leidingen en flexibele aansluitingen aangesloten op de motor.

Aan de secundaire zijde van de warmtewisselaar bevindt zich de aansluiting voor de inlaat van het secundaire (c.v.)water.

Op de set zijn de verbindingsleidingen opgenomen voor het secundaire circuit tussen de motorwaterkoeler en de uitlaatgassenkoeler.

Voorts zijn voor het motorwatercircuit opgenomen:

- Laagwaterstandbeveiliging voor het motorkoelwater.
- Thermostaat te hoge koelwatertemperatuur van de motor.
- Motorkoelwatercirculatiepomp.
- Expansievat.
- Beveiliging tegen te hoge waterdruk.
- Motorkoelwaterthermostaat volgens het bypass principe.
Dit is een thermostatische driewegklep, die het motorwater bij starten met een koude motor in eerste instantie niet over de motorwaterkoeler stuurt, maar eerst de motor op temperatuur laat komen en daarna pas de koeler vrij geeft.
- Het interne koelsysteem wordt gevuld met een mengsel van water en glycol (antivries).

UITLAATSYSTEEM

De verbrandingsgassen uit de gasmotor worden verzameld in een uitlaatspruitstuk, waarna de uitlaatgassen eventueel via de turbolader door stalen leidingen naar de uitlaatgassenkoeler worden gevoerd.

De aansluiting op de gasmotor is voorzien van een flexibel stalen aansluitstuk.

Het secundaire (c.v.)water, dat in de motorwaterkoeler reeds is voorverwarmd, wordt nu door stalen leidingen naar de afgassenkoeler geleid.

In de afgassenkoeler worden de afgassen gekoeld door middel van dit secundaire water dat op zijn beurt hierdoor wordt opgewarmd.

Op de afgassenkoeler is de aansluiting aanwezig voor het uit-tredende secundaire water.

Voor de technische gegevens van deze koeler zie bijgaande specificaties.

SMEEROLIEKOELER

De smeeroliekoeler is aan de gasmotor aangebracht en opgenomen in het interne koelwatersysteem of secundaire koelcircuit (afhankelijk van het type motor).

GENERATOR

De generator is door middel van een flens aan de gasmotor gekoppeld.

In deze generator wordt de mechanische energie omgezet in elektrische energie.

Deze generator is uitgevoerd als een zelfregelende borstelloze draaistroomgenerator, die geschikt is voor parallelbedrijf en is voorzien van demperkooiwikkelingen.

Op de generator is een spanningsregelaar aanwezig.

Voor technische gegevens zie bijgaande specificaties.

Afhankelijk van het type generator wordt de Cos.Phi-regelaar in de generator gemonteerd of in de schakelkast.

MOTORINSTRUMENTEN

De gasmotor-generatorset is voorzien van de onderstaande meetinstrumenten.

- Peilglas olieniveau in smeerolietank.
- Standaanwijzing smeerolieniveau in carter op de smeerolieniveauregelaar.
- Smeeroliedrukmeter.
- Kijkglas waterniveau in de expansietank op de waterniveauschakelaar bij een open systeem. Bij een gesloten expansievat een manometer.
- Ingang gasdrukmanometer.
- Meters voor:
 - ingangstemperatuur c.v.water,
 - uitgangstemperatuur c.v.water,
 - ingangstemperatuur motorkoelwater,
 - uitgangstemperatuur motorkoelwater,
 - uitgangstemperatuur afgassen.

SERVICEVOORZIENINGEN

Zoals reeds vermeld zijn diverse motormmeetinstrumenten opgenomen.

Daarnaast zal de set worden voorzien van een aluminium bordes, zodat alle delen van de motor op normale werkhoogte bereikbaar zijn voor werkzaamheden en/of inspectie.

Op het aansluitpaneel is een werkschakelaar opgenomen, zodat de motor bij werkzaamheden ter plaatse kan worden stilgezet. De motorwaterkoeler en de uitlaatgassenkoeler zijn zodanig gekonstrueerd dat zij eenvoudig kunnen worden gereinigd, waarbij voor demontage slechts een ruimte van 60 cm naast de machine noodzakelijk is.

TECHNISCHE GEGEVENS EUROTEC 190

Basis gegevens

Type aggregaat	: EUROTEC 190
Elektrisch vermogen	: 190 kWatt
Thermisch vermogen	: 283 kWatt

Afmetingen

	: aggregaat	transport	omkasting
Lengte	: 3500	3500	3680 mm
Breedte	: 1500	1500	1610 mm
Hoogte	: 2000	1900	2300 mm
Gewicht	: 5300	5000	500 kg
Afmetingen coulissedempers	: 1 x b x h = 1000 x 1000 x 800mm		

* Voorlopige afmetingen

Gasmotor

Fabrikaat	: Caterpillar
Type	: 3406 SI/TA
Cilinderinhoud	: 14.628 cc
Aantal cilinders	: 6

Generator

Fabrikaat	: Caterpillar
Type	: SR4
Systeem	: synchroon

Aansluitgegevens

c.v.water	aansluitflens	: 65	ND10
	waterhoeveelheid	: 17	m ³ /h
	drukverlies	: 20	kPa
	max.ingangstemp.	: 70	°C
	maximale werkdruk	: 3	bar
Aardgas	aansluiting	: 1½"	NW
	gashoeveelheid	: 69,3	nm ³ /h
	maximale gasdruk	: 10	kPa
	minimale gasdruk	: 2,5	kPa
	verbrandingswaarde	: 31,7	MJ/m ³
Uitlaat	aansluiting flens	: 150	NW
	hoeveelheid	: 1256	m ³ /h
	NOx-uitstoot	: <190	gr/GJ
	temperatuur	: <120	°C
	max. tegendruk	: 1,5	kPa

EUROTEC handboek pagina 4.6.2.(09/90)

Condens	aansluiting	:	25	NW
Ventilatie	minimaal	:	8800	m ³ /h
Schakelkast	gen.schakelaar	:	350	Amp

GASMOTOR

Caterpillar gasmotor, type 3406 SI/TA, geschikt voor opstelling in een overdekte en ommuurde ruimte.
Uitvoering watergekoeld, viertakt, turbocharged-aftercooled.

Technische gegevens

Aantal cilinders	:	6	
Uitvoering	:	in lijn	
Omgevingstemperatuur	:	25	°C (maximaal)
Toerental	:	1500	omw/min
Luchtdruk opstellingshoogte	:	1000	mbar (tot 100 meter)
Relatieve vochtigheid	:	60	%
Boring	:	137,2	mm
Slag	:	165	mm
Cilinderinhoud totaal	:	14.628	cc
Kompressieverhouding	:	10 : 1	
Draairichting	:	linksom	
Brandstof	:	Slochteren aardgas	
Carburateur	:	TNO Deltec	
Aantal smeeroliefilters	:	1	
Smeerolieverbruik	:	0,4 tot 0,8	gr/kWe
Carterinhoud	:	37,9	liter
Inhoud suppletietank	:	75	liter
Elektrische installatie	:	24	volt
Akku's	:	2 stuks,	140 Ah
Gewicht (droog)	:	1500	kg

MOTORWARMTEWISSELAAR

Register (motorwater)

Watertemperatuur ingang	:	92,00	°C
Watertemperatuur uitgang	:	84,36	°C
Waterhoeveelheid	:	20,00	m ³ /h
Kapaciteit	:	177,6	kWatt (inkl.smeerolie)
Romp (c.v.water)	:		
Watertemperatuur ingang	:	70,00	°C
Watertemperatuur uitgang	:	78,98	°C
Waterhoeveelheid	:	17,00	m ³ /h
Waterweerstand	:	10,0	kPa
Reserve	:	>10%	

EUROTEC handbook pagina 4.6.3. (09/90)

UITLAATGASSENKOELING

Materiaal	:	rookgaszijdig r.v.s. 316
Watertemperatuur ingang	:	78,98 °C
Watertemperatuur uitgang	:	84,32 °C
Waterhoeveelheid	:	17,00 m ³ /h
Kapaciteit	:	105,48 kWatt
Waterzijdige weerstand	:	5,0 kPa
Uitlaatgassen ingang	:	425 °C
Uitlaatgassen uitgang	:	120 °C
Reserve	:	>10%

AFTERCOOLER

Voor de mengselkoeling zal een apart koelcircuit dienen te worden opgenomen.

Kapaciteit	:	25,1 kWatt
Waterhoeveelheid	:	4,8 m ³ /h
Waterintrede	:	32,0 °C
Waterzijdige weerstand	:	50,0 kPa

GENERATOR

Fabrikaat	:	Caterpillar
Type	:	SR4
Spanning	:	220/380 volt met uitgevoerde nulleider
Kapaciteit	:	225 kVA
Vermogen	:	190 kWatt bij Cos.Phi 0,8
Frequentie	:	50 Hz
Spanningsnauwkeurigheid	:	± 1½ %
Spanningsbereik	:	± 5 %
Frequentienauwkeurigheid	:	0,5 Hz
Toerental	:	1500 omw/min
Gewicht	:	1000 kg
Isolatieklasse	:	IP22

ENERGIEBALANS

Belasting	%	100	75	50
Gasverbruik	nm ³ /h	65,70	52,30	37,10
Verbrandingslucht	kWatt	577,55	459,75	326,13
Afgassen	kg/h	1054,49	839,41	595,46
	kg/h	1109,08	882,88	626,29
Asvermogen	kWatt	202,10	151,60	101,10
Generatorrendement	%	94,01	94,00	92,98
Elektrisch vermogen	kWatt	190,00	142,50	94,00
Afgassen uit motor	°C	425,00	410,00	395,00
Afgassen uit koeler	°C	120,00	115,00	110,00
Thermisch uit afgassen	kWatt	105,48	91,21	55,66
Thermisch motorkoeling	kWatt	177,60	150,70	112,60
Thermisch totaal	kWatt	283,08	231,91	168,26
Thermisch rendement	%	49,01	50,44	51,59
Verliezen totaal	kWatt	104,47	85,34	63,88
Rendement totaal	%	81,91	81,44	80,41
Luchtvermaat	Lambda	1,50		
NOx-uitstoot afgassen	gr/GJ	<190,00		
Verbrandingswaarde gas	MJ/nm ³	31,70		
Tolerantie op vermogen	%	2,00		
Tolerantie op aardgas	%	5,00		
Cos.Phi		0,80		

SCHAKELKAST PARALLEL NETBEDRIJF

De schakelkast is vervaardigd uit plaatstaal en is afsluitbaar door middel van deuren en voorzien van profielrubber voor stofdichte uitvoering; de beschermingsgraad is IP 54.

De deur is voorzien van espagnoletsluiting.

Aan de bovenzijde is een uitneembare wartelplaat opgenomen.

Het schakelpaneel is gespoten in struktuurlak.

Alle materialen worden compleet afgemonteerd met soepele bedrading die eindigt op een genummerde klemmenstrook.

De soepele bedrading wordt afgewerkt met draadhulsjes en gelegd in kunststofkabelgoten met afneembaar deksel.

De bedrading tussen de montageplaat en de deur wordt afgewerkt als draadboom van voldoende lengte en voorzien van zogenaamde spiraband.

De schakelkast wordt compleet met de benodigde tekstplaatjes geleverd.

De montage, afscherming en bedrading worden uitgevoerd overeenkomstig NEN1010.

Alle spanningvoerende delen hoger dan 42 Volt worden afgeschermd met perspexplaten op afstandhouders.

START-STOPCIRCUIT

Een elektronische start-stopautomatiek, bestaande uit:

- 1 Programmable Logic Controller (PLC)
- 1 batterijlader t.b.v. de batterij, inclusief ampèremeter
- 1 bufferbatterij in gesloten onderhoudsvrije uitvoering 24 Volt; 1 spanningswachter voor te lage batterijspanning
- de benodigde installatie-automaten
- de benodigde hulprelais t.b.v. de besturing
- 1 bedrijfskeuzeschakelaar met de standen:
 - AUTOMATISCH
 - UIT
 - HAND ONBELAST
 - HAND BELAST

uitgevoerd als sleutelschakelaar

MELDINGEN EN ALARMEN

Voor de voeding van de signaleringen en het algemene gedeelte zijn opgenomen:

- 1 drukknop resetstoring
- 1 drukknop vrijgave
- 1 drukknop stop
- 1 drukknop "scroll" storingen

De hieronder genoemde signaleringen worden op een 2-cijferig display op de kast signaleerd.

Onder dit display bevindt zich een aluminium tekstplaat met de verklaring van de cijferkode.

Meldingen:

- Druk op vrijgave.
- Ruimteventilatie.
- Motor start.
- Motor onbelast.
- Synchroniseren.
- Test motorbeveiligingen.
- In bedrijf.
- Stop op vermogen.
- Stop op extern kommando.
- Nadraaien.

Noodstopstoringen: Bij het optreden van deze storingen zal de machine direkt worden uitgeschakeld en niet een afkoelperiode na draaien. Deze storingen dienen te worden gereset.

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| - Noodstop | ingedrukt |
| - Koelwater | temp/hoog - niveau/laag |
| - Toerental | hoog |
| - Turbokoeling | temp/hoog - druk/laag |
| - Akkuspanning | laag |
| - Generatorspanning | laag/hoog |
| - Gasdruk | laag/hoog |
| - Olie druk/niveau | laag |
| - Generator | terugWattvermogen |
| - Generator | overbelast |

Stoppende storingen: Bij het optreden van deze storingen wordt de generatorschakelaar afgeschakeld en draait de motor nog gedurende 3 minuten onbelast ten einde te kunnen nakoelen.

Deze storingen dienen te worden gereset.

- | | |
|------------------------|-----------|
| - Synchronisatie | storing |
| - Start | storing |
| - Stopknop | ingedrukt |
| - Hulpwerktuigen | storing |
| - Toerental | laag |
| - Generatorschakelaar | storing |
| - Generatorschakelaar | uit |
| - Netschakelaar | uit |
| - Installatie-automaat | uit |

Herstellende storingen: Bij het optreden van deze storingen wordt de generatorschakelaar afgeschakeld en draait de machine nog gedurende 3 minuten onbelast.

Heeft deze storing zich binnen deze 3 minuten zichzelf niet opgeheven dan wordt de motor gestopt. Hierna dient de installatie te worden gereset.

Heeft deze storing zich wel gedurende deze 3 minuten opgeheven, dan wordt gedurende 1 minuut gewacht om te zien of de storing niet opnieuw optreedt. Is dit niet het geval, dan zal worden gesynchroniseerd en komt de installatie weer parallel aan het net in bedrijf.

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Netspanning | laag/hoog |
| - Netfrequentie | laag/hoog |
| - Ruimtetemperatuur | hoog |

EXTERNE MELDINGEN

De navolgende meldingen zijn uitgevoerd op potentiaal-vrije kontakten:

- | | |
|--------------------|---------------|
| - Bedrijf | wisselkontakt |
| - Storing | wisselkontakt |
| - Stop op vermogen | wisselkontakt |

METERS

- | | | |
|---|------------------------|---|
| 3 | ampèremeters | R-S-T |
| 1 | laadstroom ampèremeter | akkulader |
| 1 | frequentiemeter | |
| 1 | urenteller | |
| 1 | voltmeter | 0 - 500 volt met voltmeter-omschakelaar |

MOTORINSTRUMENTEN

Zie hoofdstuk algemeen.

- speedcontroller
- toerentalbeveiliging
- gasdrukbeveiligingen
- olieniveaubeveiliging
- oliedrukbeveiliging
- koelwaterniveaubeveiliging
- koelwatertemperatuurbeveiliging
- mengseltemperatuurbeveiliging (bij turbo geladen motor)
- mengselkoelwaterdrukbeveiliging , ,

NETGEDEELTE

- Een stel veiligheidsautomaten voor meting en besturing.
- Onder-/overspanningsbeveiliging.
Afschakeltijd op 70% onderspanning 0.1 seconde.
- Onder-/overfrequentiebeveiliging.

GENERATORGEDEELTE

- Een stel veiligheidsautomaten voor meting en besturing.
- Een generatorschakelaar van voldoende grootte, 4-polig.
- Een synchroniseerapparaat.
- Een gelijkrichter t.b.v. akkulading.
- Een automatische cos.Phi-regelaar.
(instelbaar van 0,8 - 1)
- Onder-/overspanningsbeveiliging.
- TerugWattbeveiliging.
- Overbelastingsbeveiliging.

ALGEMEEN

- Motorgroep motorwatercirculatiepomp.
- Motorgroep c.v.watercirculatiepomp.
- Motorgroep mengselwatercirculatiepomp.
- Motorgroep ventilator.
- Motorgroep dry-cooler.
- Wandkontaktdoos met randaarde.

GELUIDDEMPENDE OMKASTING

De standaard geluiddempende omkastingsen geven een geluidsreductie volgens onderstaand spectrum.

Frequentie	63	125	250	500	1k	2k	4k	8k
Geluidsvermindering	8	15	24	25	29	35	38	40

De omkasting bestaat uit een basisframe. Dit basisframe is een geheel vrijdragende konstruktie waarin plaatstalen panelen en deuren worden gemonteerd. Bij reparatie en onderhoud kunnen deze panelen naar behoefte worden verwijderd. Door de vrijdragende konstruktie van het basisframe kunnen in principe alle panelen aan de lange zijden worden uitgenomen, zodat een optimale bereikbaarheid van het aggregaat is gegarandeerd. De panelen zijn uitgevoerd in sendzimir verzinkt plaatstaal, waarbij het frame wordt gespoten met chemisch lichtbestendige lak, kleur blauw.

De omkasting is aan de binnenzijde bekleed met 1,25 mm plaatstaal.

Ten einde de door het apparaat geproduceerde stralingswarmte te kunnen afvoeren is een luchttoevoer- en afblaasopening in de bovenzijde aangebracht. De ventilatie wordt verzorgd door een in de omkapping aangebrachte axiaalventilator. Op de luchttoevoer- en afblaasopeningen zijn geluiddempers aangebracht. Op deze geluiddempers kunnen aanvoer- en afblaaskanalen worden aangesloten.

Voor het overwinnen van de weerstanden in aansluitkanalen, roosters en eventuele warmtewisselaars voor het mengselkoelsysteem zijn de volgende externe statische drukken beschikbaar.
Type Eurotec 30 t/m 165, 210, 215, 285 en 320 : 80 Pascal
De overige Eurotec-machines : 300 Pascal

Voor de ventilator is in het besturingspaneel van het aggregaat een thermisch beveiligde motorgroep opgenomen. Tevens wordt bij de omkasting een thermostaat meegeleverd voor het bewaken van de temperatuur in de omkasting. Deze wordt afgesteld op 45 °C.

Boven deze temperatuur zal het aggregaat worden uitgeschakeld en op het storingsdisplay wordt vermeld, dat de omkastings-temperatuur te hoog is.

Op de bovenzijde van de omkasting zijn sparingen opgebracht voor het doorvoeren van:

- de c.v.leidingen,
- de gasleiding,
- de rookgasafvoer,
- de carterontluchting,
- de mengselkoelleidingen (bij laag temperatuur mengselkoelsysteem).

Voor het afdichten van deze doorvoeringen worden afdekplaten meegeleverd, die na montage van de leidingen kunnen worden aangebracht.