

Bureau Rechtsbescherming

T.a.v. 2E 2E 2E

Per e-mail: 2E 2E

Behandeld door 2E
Dossiernummer 2021-0500
E-mail wob@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen

Datum 26 juli 2021
Ons kenmerk 9004635/2
Onderwerp Wob besluit overzicht
omzettingsvergunningen i.v.m.
kamerverhuur

Uw kenmerk
Uw mail van 24 juni 2021 (fax)

Verzonden 26 juli 2021
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte 2E

Uw Wob-verzoek

In uw fax van 24 juni 2021 verzoekt u, namens uw cliënt Utrechtse stichting tegen Geluidsoverlast, met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob) om inzage in:

A)

alle documenten, mails e.d. die inzicht geven in aantallen en locaties van panden die worden verhuurd aan studenten met daarbij aangegeven per pand:

- vermelding van aantal student-huurders;
- geen of wel omzettingsvergunning (datum vergunning);
- vermelding van het aantal meldingen/klachten van omwonenden i.v.m. overlast sinds 1 januari 2018.

B)

Indien het ons niet mogelijk is te beoordelen of de panden die worden gebruikt voor kamerbewoning door studenten worden bewoond, ontvangt u in plaats daarvan graag een overzicht van alle panden die zijn omgezet en voor kamerbewoning worden gebruikt met daarbij aangegeven per pand:

- vermelding van aantal kamerbewoners;
- geen ofwel omzettingsvergunning (datum vergunning);
- vermelding van het aantal meldingen/klachten van omwonenden i.v.m. overlast sinds 1 januari 2018.

Omgevingsvergunningen worden verleend ten behoeve van kamergewijze verhuur in het algemeen. De gemeente Utrecht registreert niet of kamers worden verhuurd aan studenten, werkende jongeren, expats of anderen. Dit impliceert dat wij uw Wob-verzoek behandelen op basis van onderdeel B.

Kenmerk: 9004635/2

Datum: 26 juli 2021

Onderzoek en inventarisatie documenten

Wij hebben ons onderzoek naar documentatie die betrekking heeft op uw verzoek, afgerond.

De volgende documenten zijn beschikbaar:

1. Overzicht geldende omzettingen((inclusief vergunningsgegevens)
2. Overzicht meldingen (per vergund pand)

Besluit

Op grond van de Wob besluiten wij om u de overzichten geldende 1. omzettingen en 2. meldingen te verstrekken c.q. deze openbaar te maken.

Verstrekking documenten

Beide overzichten worden u bijgaand in PDF-bestanden verstrekt. Deze zullen in het kader van de openbaarmaking tevens worden gepubliceerd op de gemeentelijke website via de link:

<http://www.utrecht.nl/smartsite.dws?id=386403>.

Contactpersoon

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, in contact komen met de Wob-coördinator, via het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht

Patrick van Doorn
on 26-07-2021

mr. P.C. van Doorn

Manager Juridisch zaken en Aanbestedingen

Ps: In verband met de aanpak van het Coronavirus werkt de gemeente Utrecht deze periode zoveel mogelijk digitaal en thuis. Wob-besluiten worden niet meer ondertekend. Het Wob-besluit is door de gemandateerde ambtenaar genomen door middel van ValidSign.

Kenmerk: 9004635/2

Datum: 26 juli 2021

Bezwaarclausule

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht.

Het adres is:

Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.