

Bouwbesluittoets

- GO - gebruiksoppervlakten
- BVO - bruto vloeroppervlakten
- VG - verblijfsgebieden
- BC - brandcompartimentering

werknummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
voorblad

schaal

formaat
A3

getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370

Rijnbouw

inhoud bouwbesluittoets	onderwerp	bladzijde
	toelichting bouwbesluittoets	370.01
plattegronden BVO	begane grond	370.02
	eerste verdieping	370.03
	tweede verdieping	370.04
	derde verdieping	370.05
plattegronden GO+VG	begane grond	370.06
	eerste verdieping	370.07
	tweede verdieping	370.08
	derde verdieping	370.09
brandcompartimentering	begane grond	370.10
	eerste verdieping	370.11
	tweede verdieping	370.12
oppervlaktenlijsten	BVO, GO, VG en BC	370.13

werfnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
inhoud

schaal
1:1

formaat
A3

getekend

datum
27-06-2018

gevoegd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370

Daglichtberekening

Voor dit gebouw geldt alleen een daglichteis voor de kantoorfunctie

Om te bepalen of het gebouw voldoet aan artikel 3.75 van het bouwbesluit moet berekend worden, op basis van NEN 2057, of er minimaal 2,5% van het verblijfsgebied aan equivalente daglichtoppervlak aanwezig is.

NEN 2057
Ae aanwezig > Ae vereist
Aanwezig equivalente daglichtoppervlakte 8,64 m2 > 2,5% x 83m2 (VG) = 2,08 m2

Toilet- en badruimten, art. 4.9 en art. 4.13/4.19

Om te bepalen of het gebouw voldoet aan artikel 4.9 lid 1 van het bouwbesluit dient onderzocht te worden of er voldoende toilettruimten aanwezig zijn.

Winkelruimte:
vereist:
aanwezig
VOLDOET

terminste 1 toiletten
en terminste 1 integraal toegankelijke
3
waarvan 1 integraal toegankelijke toilettruimte

Winkel wordt eace opgeleverd. Definitieve indeling door huurder te bepalen. Huurder dient een Gebruiksvergunning in te dienen welke voldoet aan Bouwbesluit 2012.

Bouwbesluittoets

De Nieuwendijk 188 is een winkelband met op de 2e verdieping kantoor/opslagruimte als nevenfunctie van de winkel in Amsterdam.

Opgervlakte GO totalen

GO winkelruimte 1.094 m2
GO overige gebruiksfunctie 132 m2
GO kantoorfunctie 83 m2
GO totaal 1.309 m2

Aanwezigheid verblijfsgebied, artikel 4.2 lid 2

Om te bepalen of het gebouw voldoet aan artikel 4.2 lid 2 van het bouwbesluit dient minimaal 55% van het gebruiksovervlakte te bestaan uit verblijfsgebied.

GO winkelruimte 1.094 m2
VG vereist (55% GO) 601 m2
VG aanwezig 1.022 m2

voldoet

werknummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
toelichting bouwbesluittoets

schaal

formaat
A3

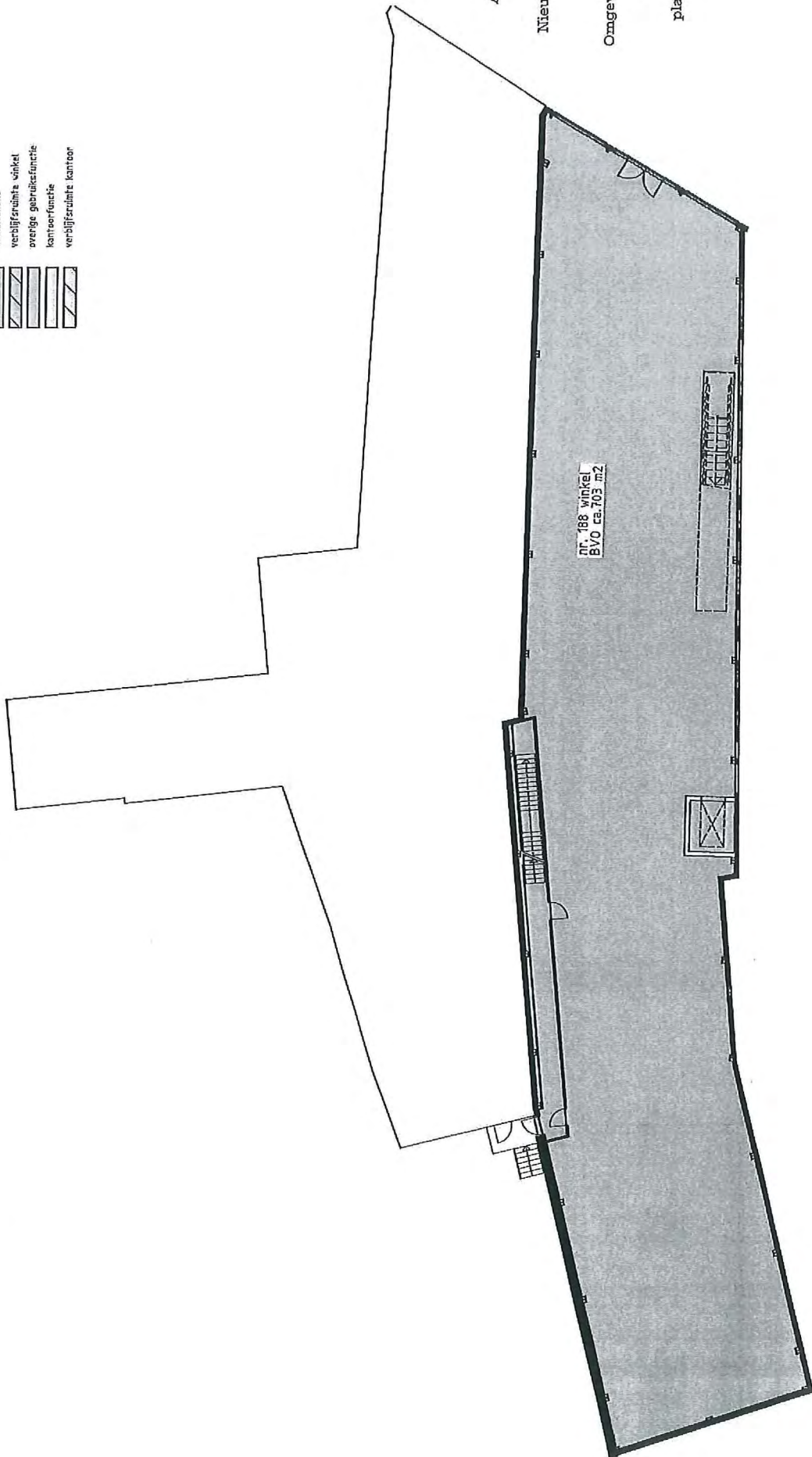
getekend

datum
27-06-2018

gezien
A: 09-11-2018

tekeningsnummer
370.01

RENV001



werfnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
plattegronden BVO

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

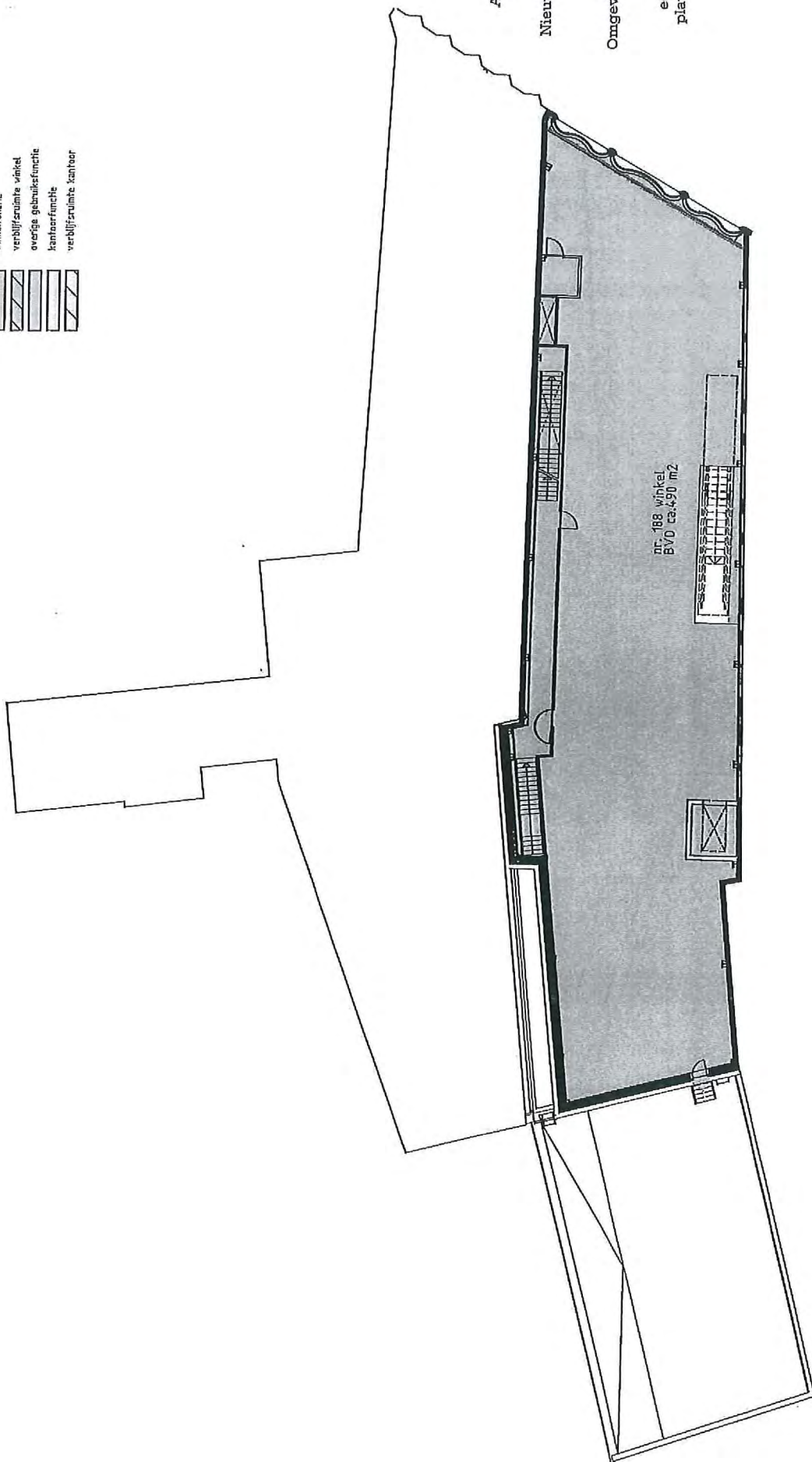
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.02

rijnbout

RENV001



werknnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
eerste verdieping
plattegronden BVO

schaal
1:200

formaat
A3

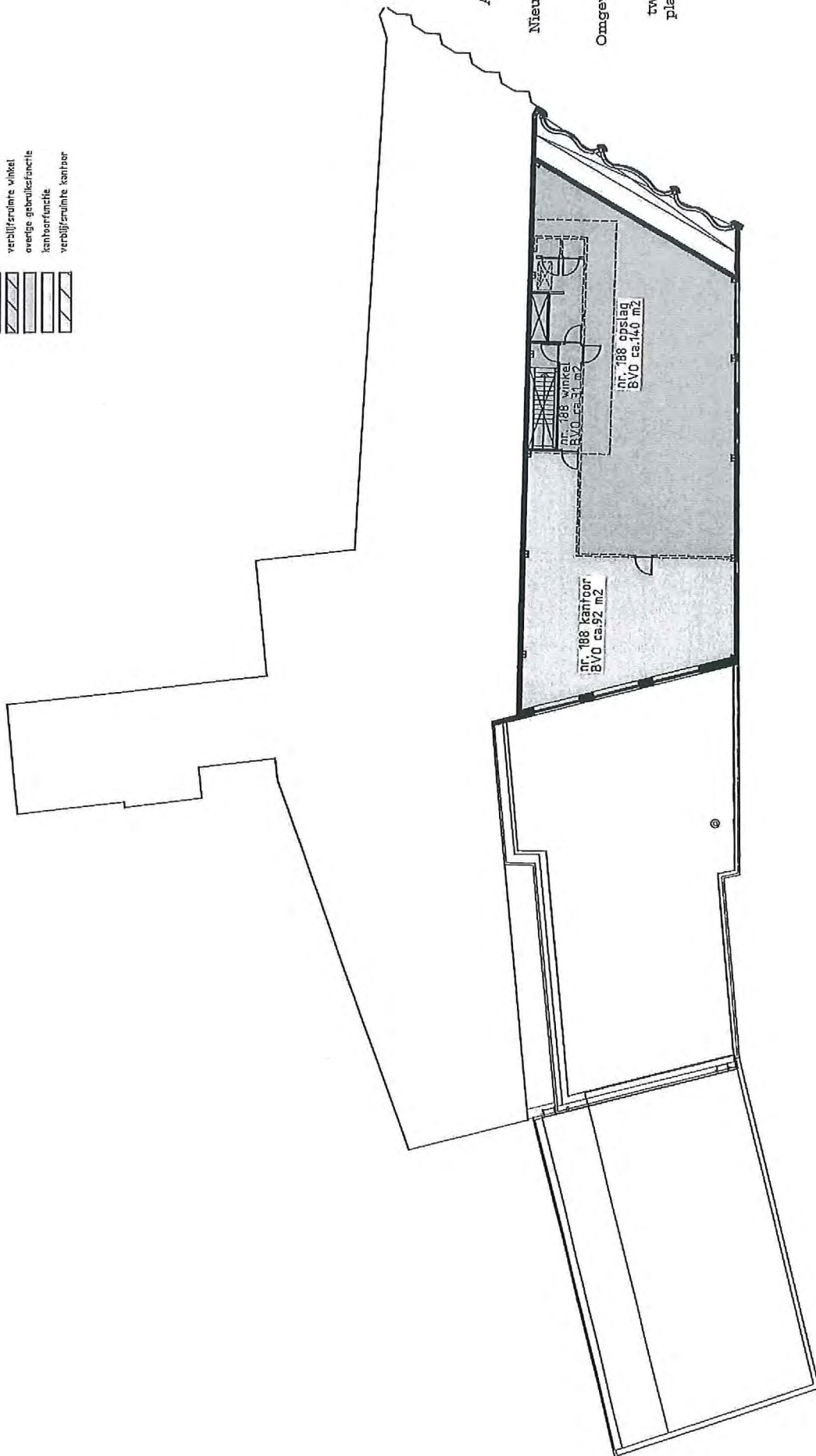
getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.03

RENVOOI



werfnummer
1523

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects

werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
tweede verdieping
plattegronden BVO

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

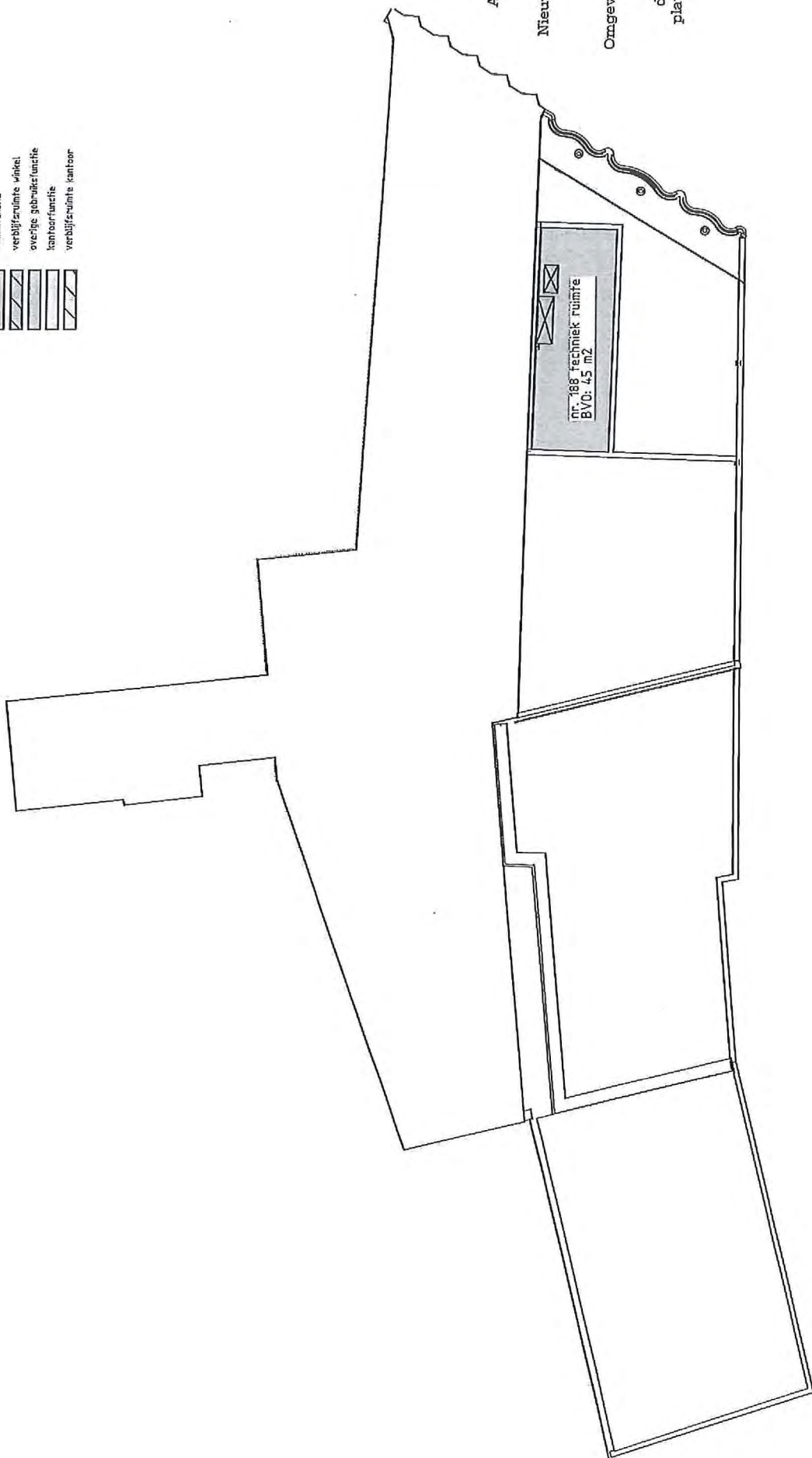
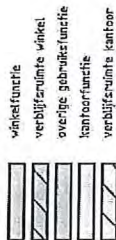
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.04

Rijnbouw

RENVOOI



verkennummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
work
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
derde verdieping
plattegronden BVO

schaal
1:200

formaat
A3






getekend

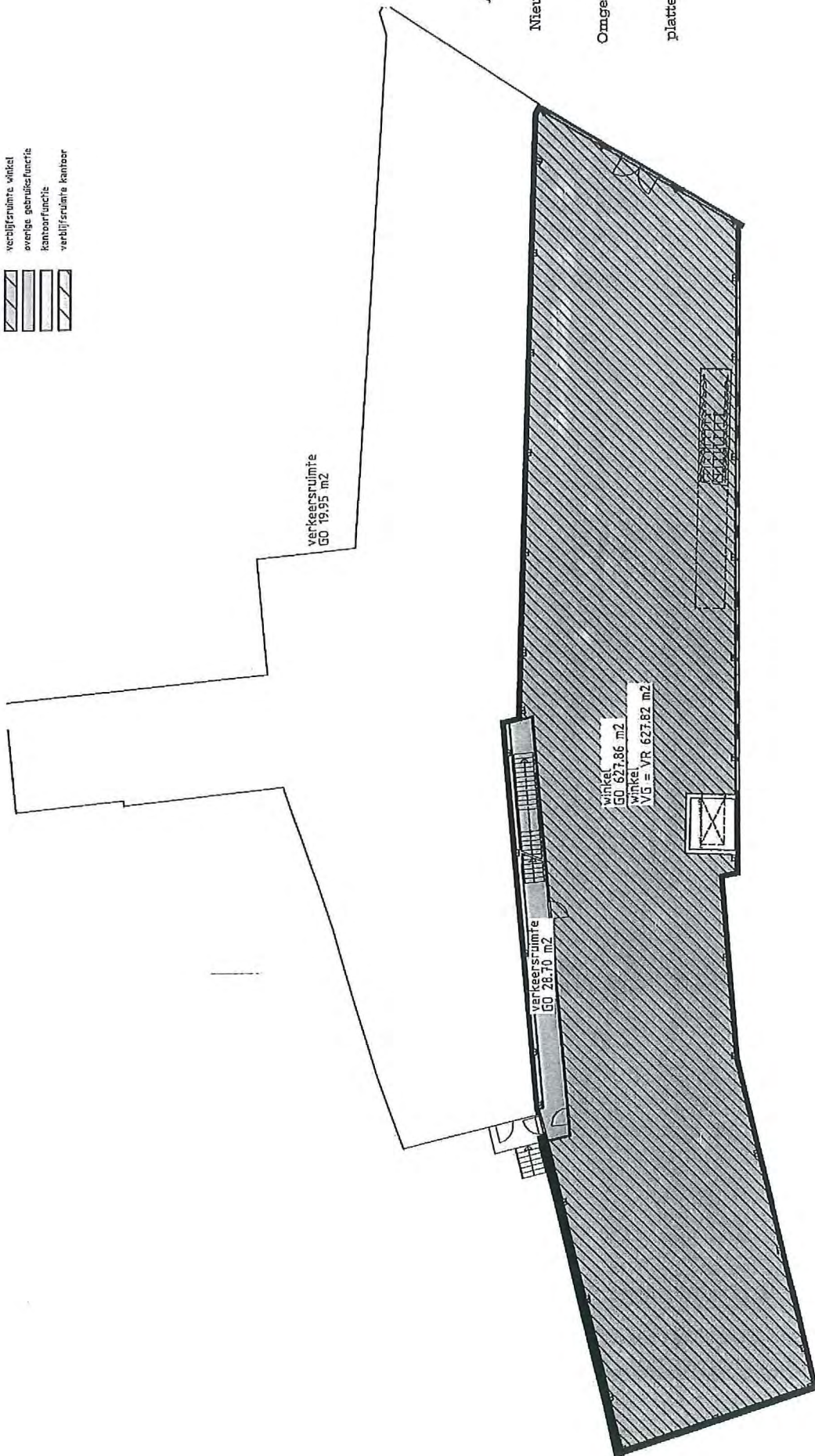
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.05

RENV001

-  winkelfunctie
-  verblijfsruimte winkel
-  overige gebruiksfunctie
-  kantoorfunctie
-  verblijfsruimte kantoor



werfnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
plattegronden GO+VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

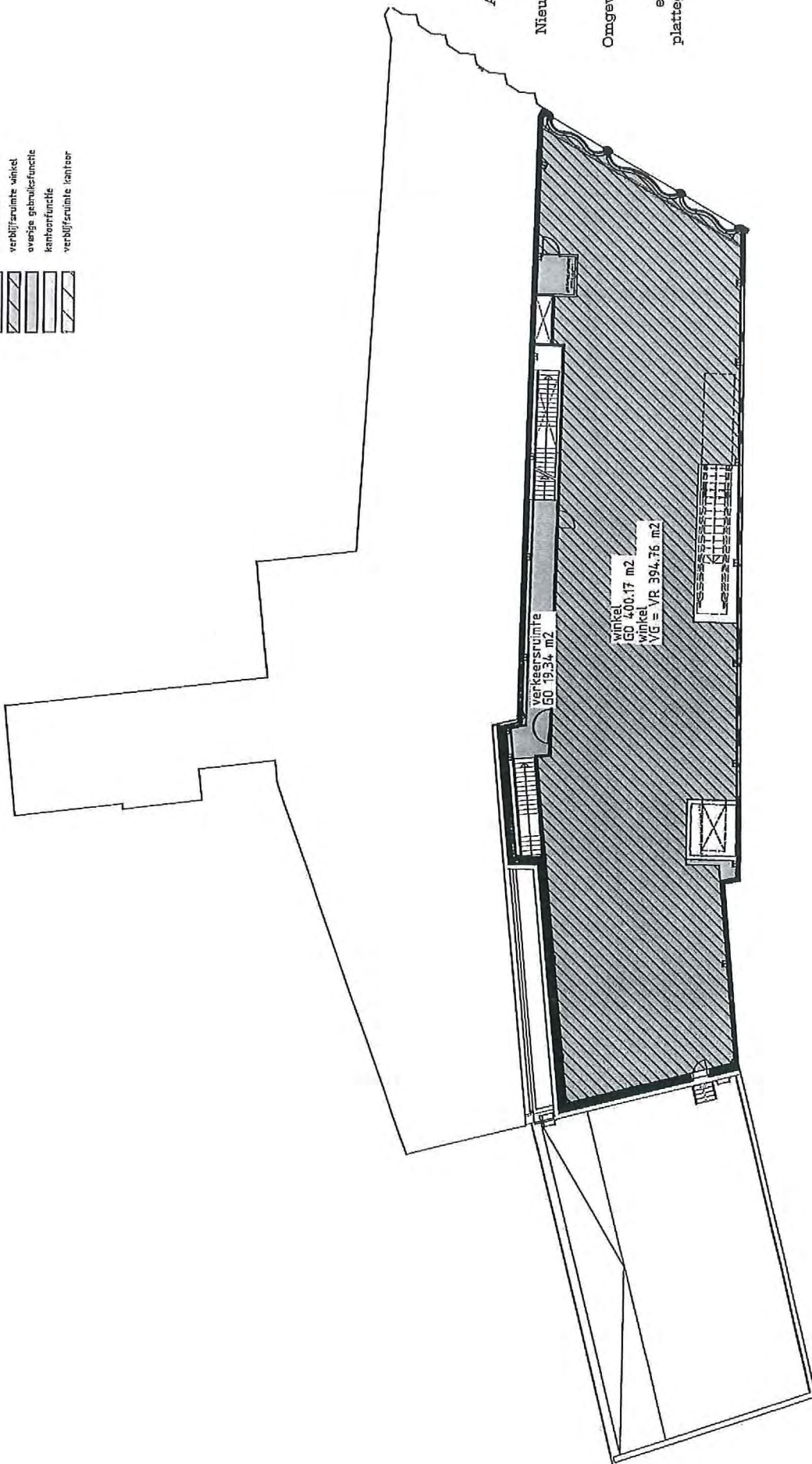
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningsnummer
370.06

RENV001

	white functie
	verblifruimte winkel
	overige gebruiksfunctie
	kantoorfunctie
	verblifruimte kantoor



veednummer
1529

opdrachtgever
ASR Durch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning
onderwerp tekening
eerste verdieping
plattegronden GO+VG

schaal
1:200

formaat
A3






getekend

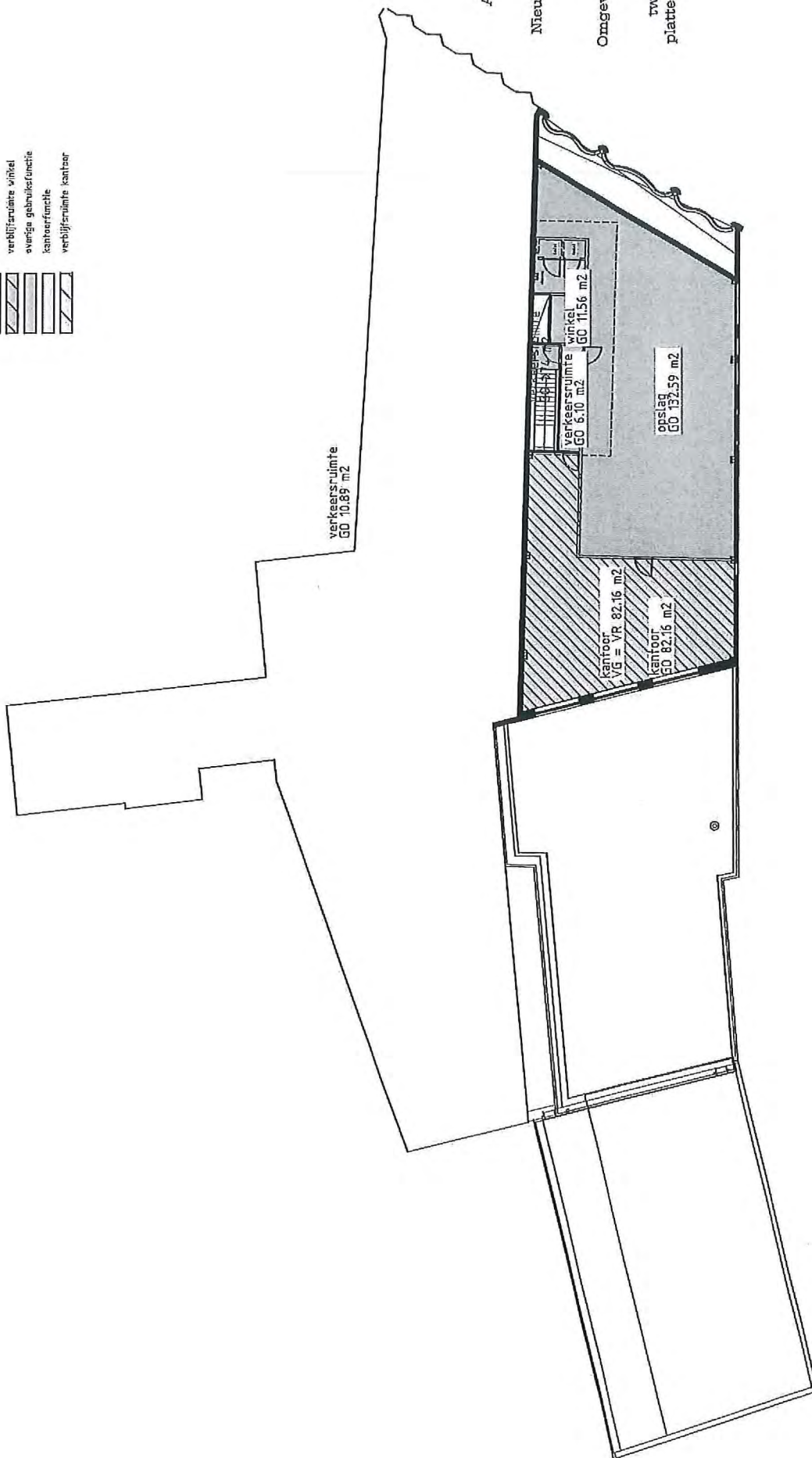
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningsnummer
370.07

RENVOOI

-  winkelruimte
-  verhuurruimte winkel
-  overige gebruiksruimte
-  kantoorruimte
-  verhuurruimte kantoor



werkdag
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects

werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
tweede verdieping
plattegronden GO+VG

schaal
1:200

formaat
A3

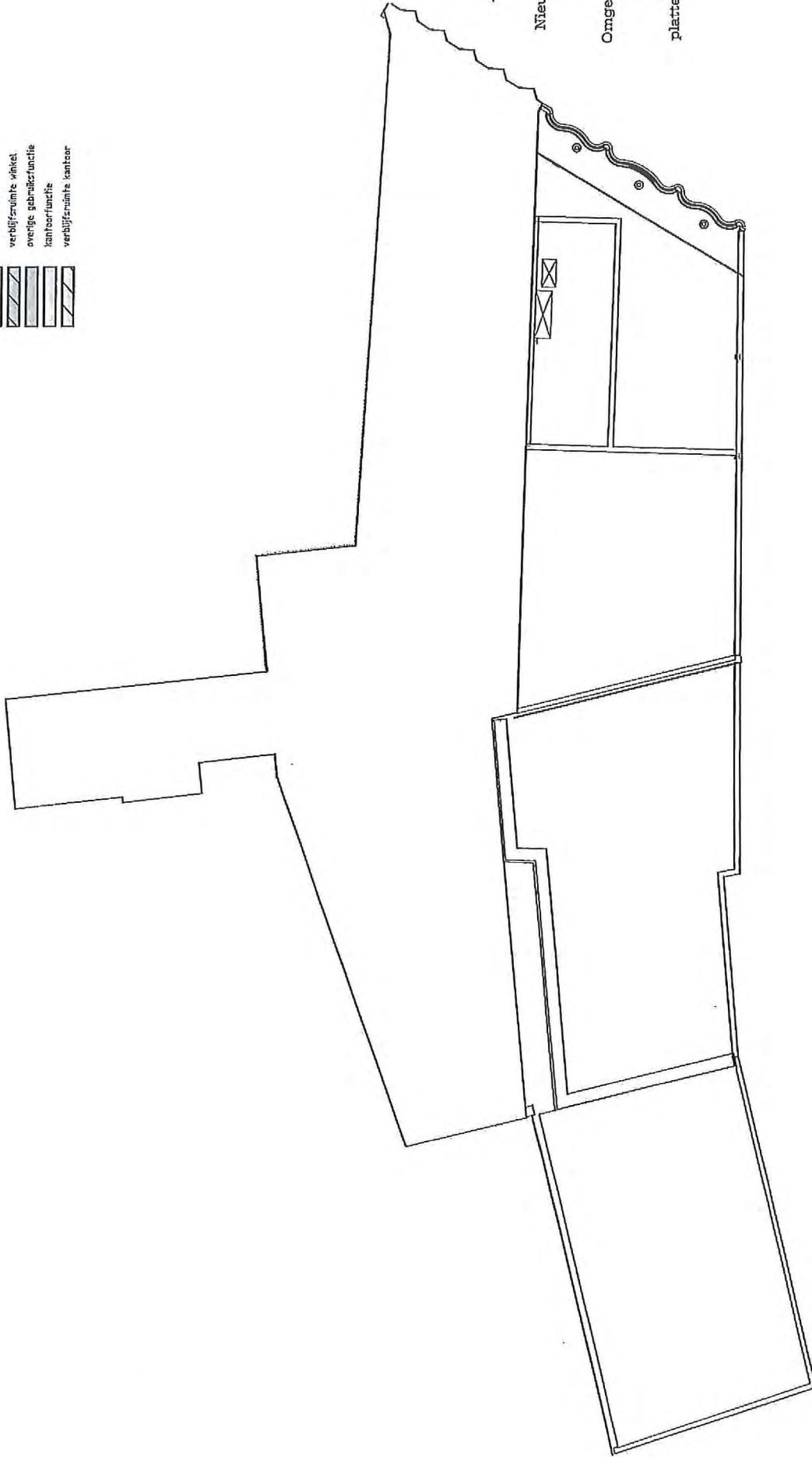
getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.08

RENV001



werfnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
derde verdieping
plattegronden GO+VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.09

verkennummer
1529

opdrachtgever
Autcl. Prime Retail Projects

werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
brandcompartimentering

schaal
1:200

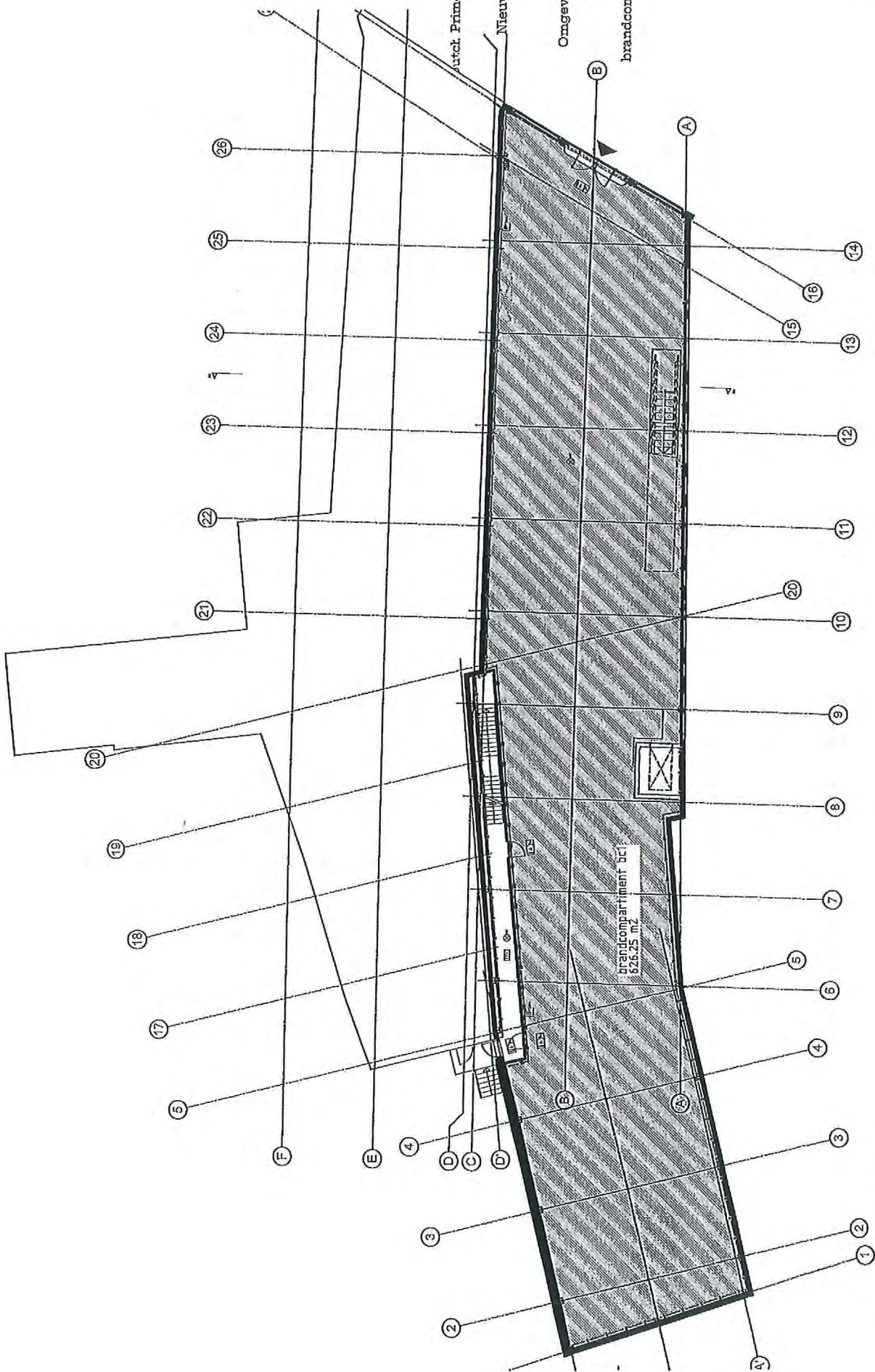
formaat
A3

getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.10



werknnummer
1529

opdrachtgever
urch Prime Retail Projects

werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
eerste verdieping
brandcompartmentering

schaal
1:200

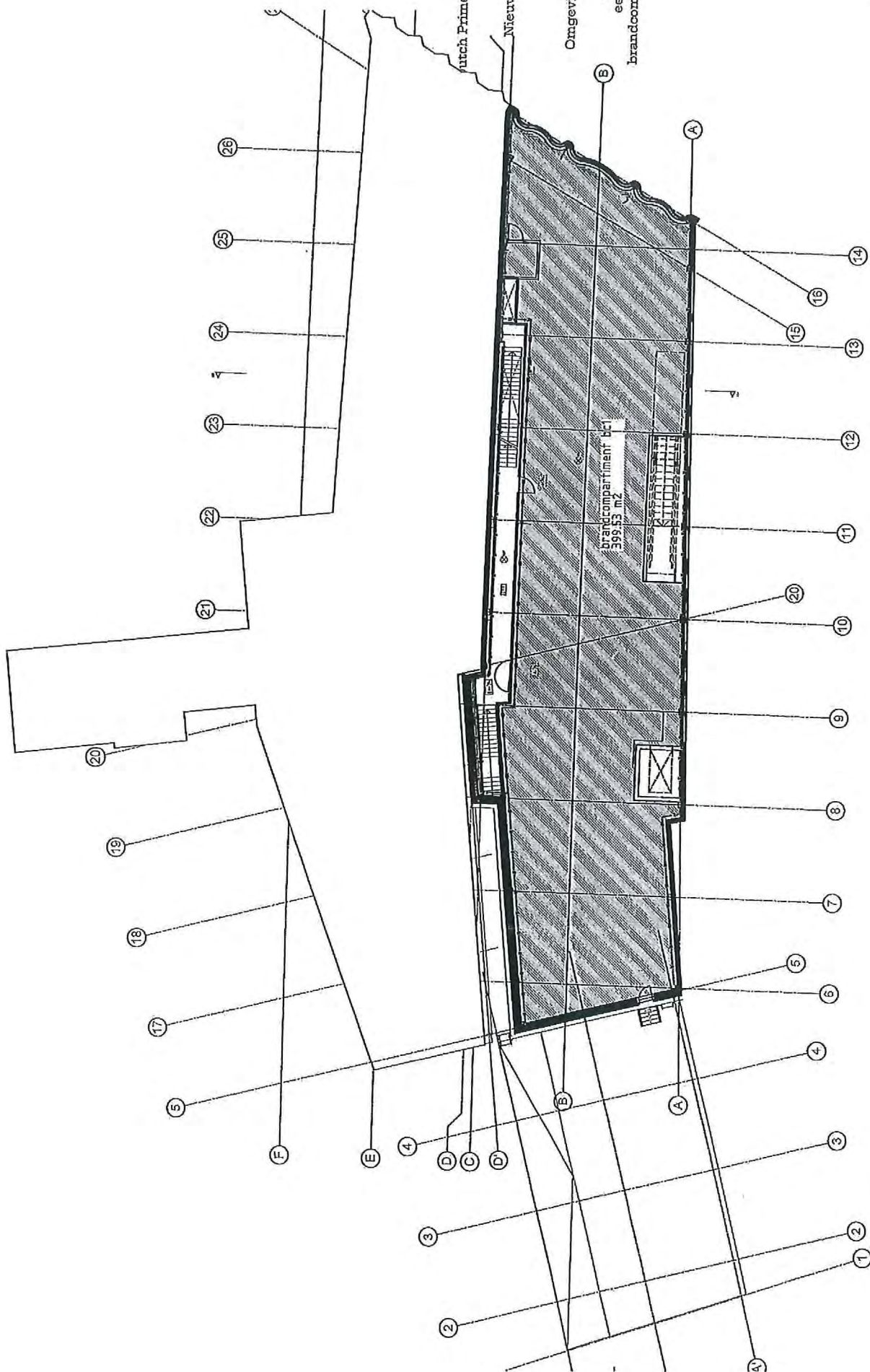
formaat
A3

getekend

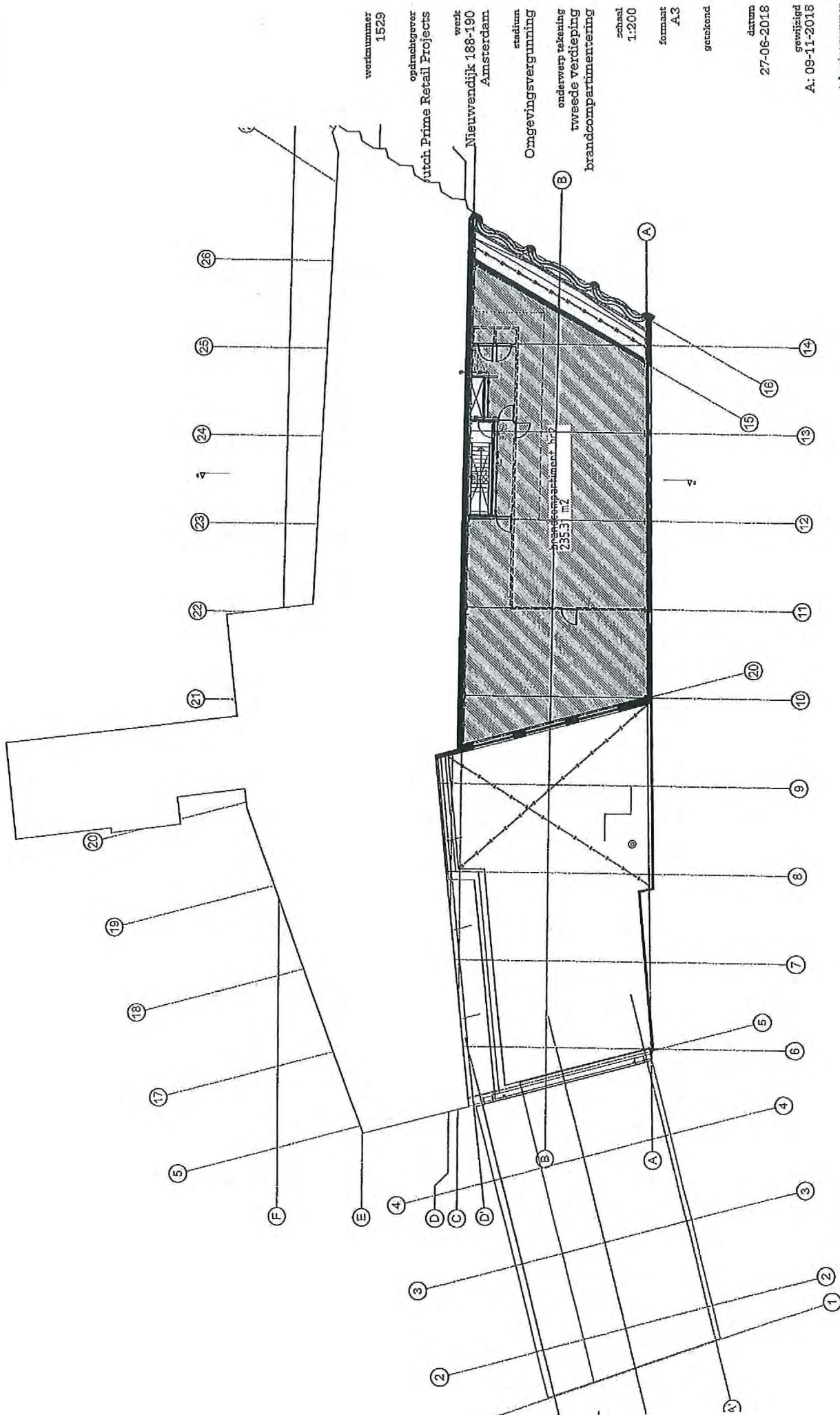
datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.11



Rijnbout



Rijnbout

BVO totaal			
functie	verdieping	ruimte benaming	m2
Z BVO overige gebruiksfunctie			
	3e verdieping	techniek ruimte	44.7
			44.7 m²
Z BVO winkelfunctie			
	begane grond	winkel	702.5
	1e verdieping	winkel	490.0
	2e verdieping	kantoor	91.7
	2a verdieping	opslag	140.4
	2a verdieping	winkel	31.3
			1,455.9 m²
			1,500.6 m²

BVO totaal oppervlak en inhoud			
verdieping	ruimte benaming	m2	m3
Z BVO overige gebruiksfunctie			
	3e verdieping	techniek ruimte	44.7
			102.9
Z BVO winkelfunctie			
	begane grond	winkel	702.5
	1e verdieping	winkel	490.0
	2e verdieping	kantoor	91.7
	2a verdieping	opslag	140.4
	2a verdieping	winkel	31.3
			1,500.6 m²
			6,492.7 m³

brandcompartimenten		
naam	verdieping	m2
brandcompartiment bc1		
	begane grond	626.3
	1e verdieping	399.5
		1,025.8 m²
brandcompartiment bc2		
	2e verdieping	235.3
		235.3 m²
		1,261.1 m²

GO totaal 188			
functie	verdieping	ruimte benaming	m2
Z GO winkelfunctie			
	begane grond	verkeersruimte	28.7
	begane grond	winkel	827.9
			856.6 m²
	1e verdieping	verkeersruimte	19.3
	1e verdieping	winkel	400.2
			419.5 m²
	2e verdieping	kantoor	82.2
	2e verdieping	opslag	132.6
	2e verdieping	verkeersruimte	6.1
	2e verdieping	winkel	11.6
			232.5 m²
			1,308.6 m²

VG verblijfsgebied			
Categorie	verdieping	ruimte benaming	m2
VG Verblijfsgebied			
	begane grond	winkel	627.6
	1e verdieping	winkel	394.8
	2e verdieping	kantoor	82.2
			1,104.3 m²

werchnummer
1529

opdrachgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
BVO, GO, VG en BC
oppervlaktenlijsten

schaal

formaat
A3

getekend

datum
27-06-2018

gewijzigd
A: 09-11-2018

tekeningnummer
370.13

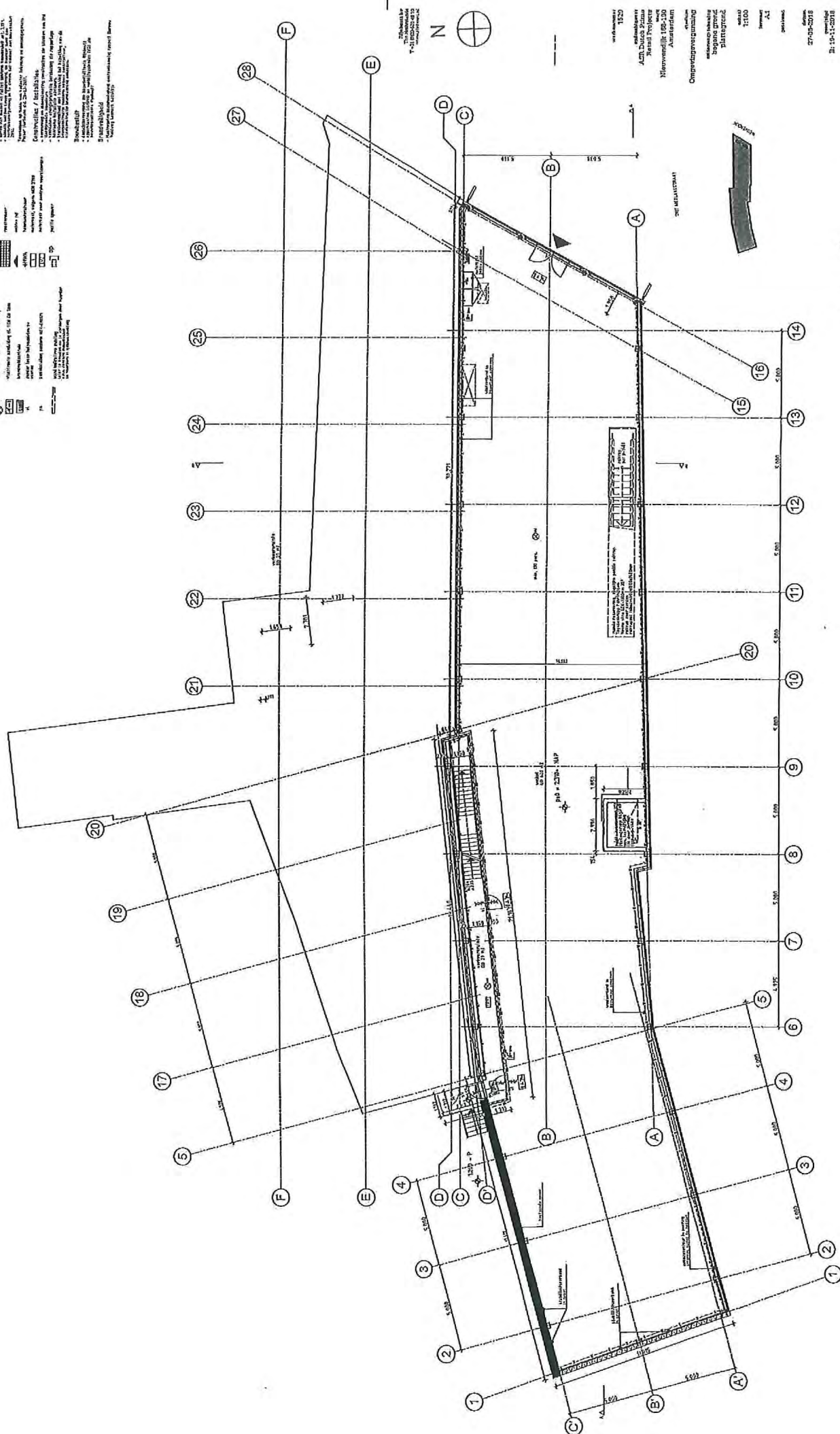
RENV001 brandveiligheid

brandveiligheid
Brandveiligheid is een van de belangrijkste aspecten van de veiligheid van een gebouw. Het is belangrijk om te weten wat de brandveiligheid van een gebouw is en hoe deze kan worden verbeterd. Het is belangrijk om te weten wat de brandveiligheid van een gebouw is en hoe deze kan worden verbeterd.

REVIEW

REN/DOI

RENV001 BOW'SLIT

[illegible]

REINVOOI brandveiligheid

Brandveiligheid is een maat voor de mate waarin een gebouw bestand is tegen brand. Het wordt uitgedrukt in minuten.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.

REINVOOI

Brandveiligheid is een maat voor de mate waarin een gebouw bestand is tegen brand. Het wordt uitgedrukt in minuten.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.

REINVOOI brandveiligheid

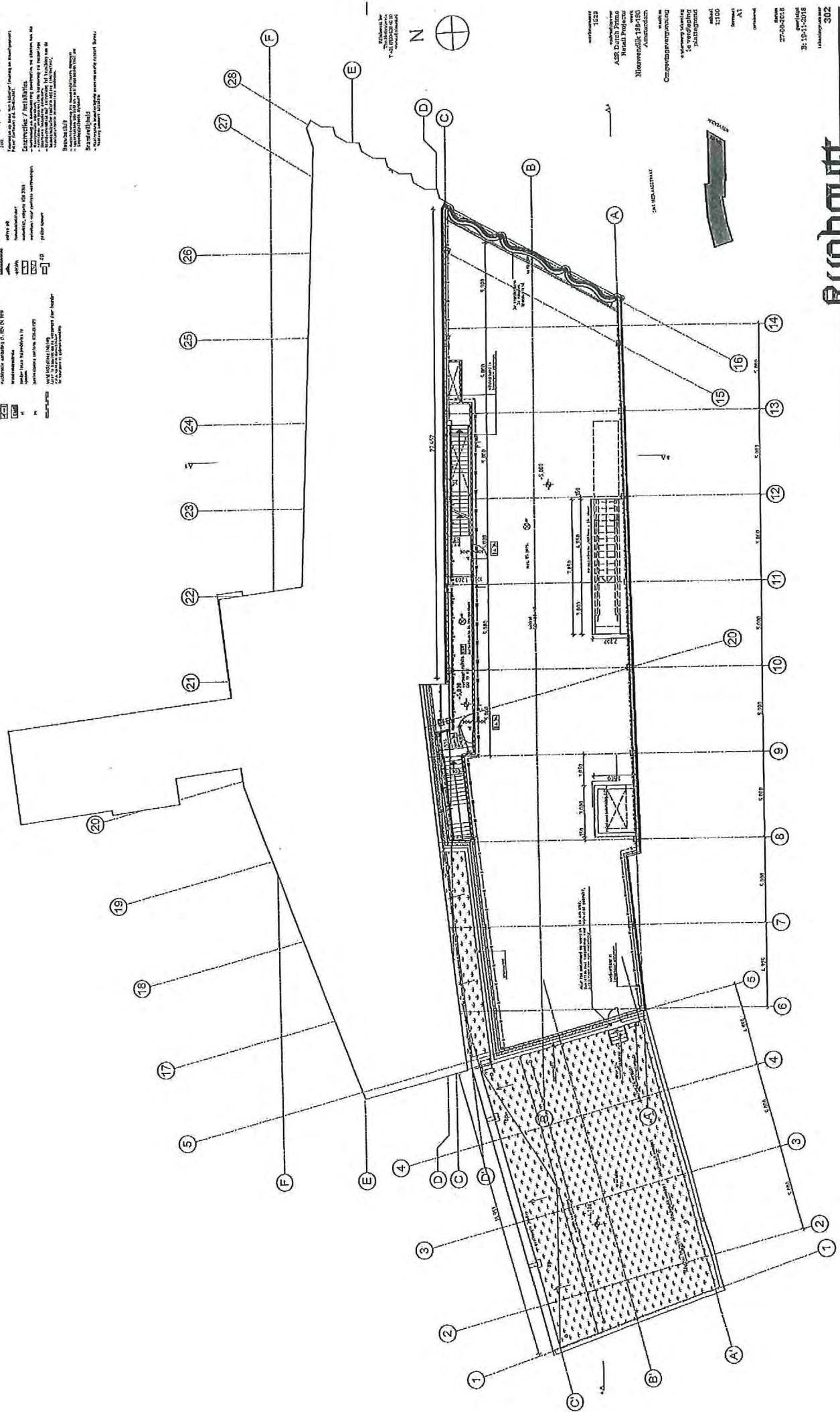
Brandveiligheid is een maat voor de mate waarin een gebouw bestand is tegen brand. Het wordt uitgedrukt in minuten.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.

De brandveiligheid van een gebouw wordt bepaald door de volgende factoren:

- De constructie van het gebouw (muren, vloeren, dak).
- De aanwezigheid van brandwerende voorzieningen (brandwerende deuren, brandwerende gordijnen, brandwerende dakbedekking).
- De aanwezigheid van brandmelders en brandblussers.
- De aanwezigheid van een brandveiligheidsplan.



RENVODI brandveiligheid

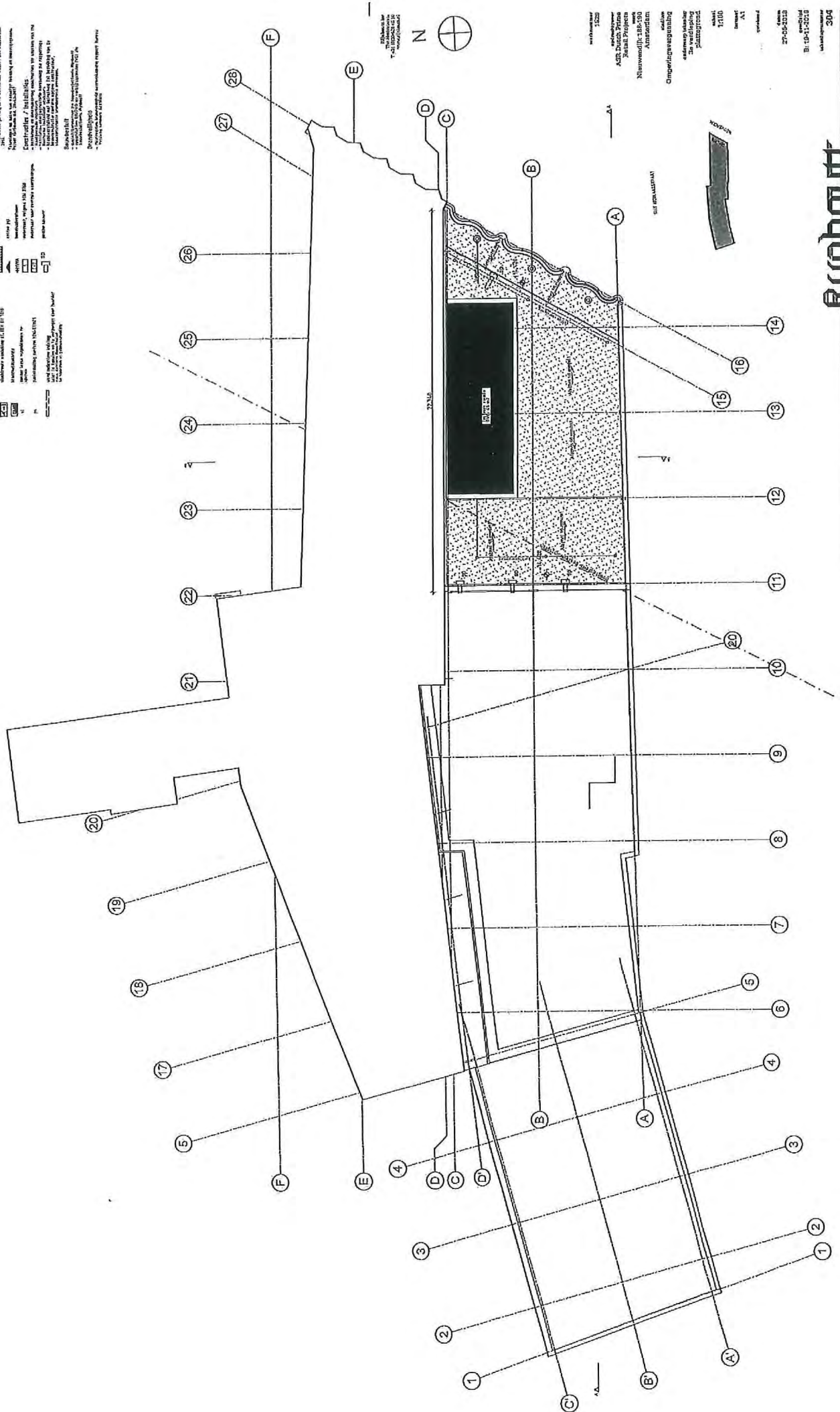
ontwerper: **RENVODI**
 opdrachtgever: **RENVODI**
 project: **RENVODI**
 datum: **RENVODI**
 versie: **RENVODI**
 status: **RENVODI**
 auteur: **RENVODI**
 controle: **RENVODI**
 goedkeuring: **RENVODI**
 datum goedkeuring: **RENVODI**
 tekenaar: **RENVODI**
 datum tekening: **RENVODI**
 schaal: **RENVODI**
 titel: **RENVODI**

RENVODI

ontwerper: **RENVODI**
 opdrachtgever: **RENVODI**
 project: **RENVODI**
 datum: **RENVODI**
 versie: **RENVODI**
 status: **RENVODI**
 auteur: **RENVODI**
 controle: **RENVODI**
 goedkeuring: **RENVODI**
 datum goedkeuring: **RENVODI**
 tekenaar: **RENVODI**
 datum tekening: **RENVODI**
 schaal: **RENVODI**
 titel: **RENVODI**

RENVODI BOUW-BESLUIT

ontwerper: **RENVODI**
 opdrachtgever: **RENVODI**
 project: **RENVODI**
 datum: **RENVODI**
 versie: **RENVODI**
 status: **RENVODI**
 auteur: **RENVODI**
 controle: **RENVODI**
 goedkeuring: **RENVODI**
 datum goedkeuring: **RENVODI**
 tekenaar: **RENVODI**
 datum tekening: **RENVODI**
 schaal: **RENVODI**
 titel: **RENVODI**



1. ☐ **Yes**
 2. ☐ **No**
 3. ☐ **Not sure**
 4. ☐ **Other**
 5. ☐ **Don't know**
 6. ☐ **Refused**
 7. ☐ **Other**
 8. ☐ **Don't know**
 9. ☐ **Refused**
 10. ☐ **Other**
 11. ☐ **Don't know**
 12. ☐ **Refused**
 13. ☐ **Other**
 14. ☐ **Don't know**
 15. ☐ **Refused**
 16. ☐ **Other**
 17. ☐ **Don't know**
 18. ☐ **Refused**
 19. ☐ **Other**
 20. ☐ **Don't know**
 21. ☐ **Refused**
 22. ☐ **Other**
 23. ☐ **Don't know**
 24. ☐ **Refused**
 25. ☐ **Other**
 26. ☐ **Don't know**
 27. ☐ **Refused**
 28. ☐ **Other**
 29. ☐ **Don't know**
 30. ☐ **Refused**
 31. ☐ **Other**
 32. ☐ **Don't know**
 33. ☐ **Refused**
 34. ☐ **Other**
 35. ☐ **Don't know**
 36. ☐ **Refused**
 37. ☐ **Other**
 38. ☐ **Don't know**
 39. ☐ **Refused**
 40. ☐ **Other**
 41. ☐ **Don't know**
 42. ☐ **Refused**
 43. ☐ **Other**
 44. ☐ **Don't know**
 45. ☐ **Refused**
 46. ☐ **Other**
 47. ☐ **Don't know**
 48. ☐ **Refused**
 49. ☐ **Other**
 50. ☐ **Don't know**
 51. ☐ **Refused**
 52. ☐ **Other**
 53. ☐ **Don't know**
 54. ☐ **Refused**
 55. ☐ **Other**
 56. ☐ **Don't know**
 57. ☐ **Refused**
 58. ☐ **Other**
 59. ☐ **Don't know**
 60. ☐ **Refused**
 61. ☐ **Other**
 62. ☐ **Don't know**
 63. ☐ **Refused**
 64. ☐ **Other**
 65. ☐ **Don't know**
 66. ☐ **Refused**
 67. ☐ **Other**
 68. ☐ **Don't know**
 69. ☐ **Refused**
 70. ☐ **Other**
 71. ☐ **Don't know**
 72. ☐ **Refused**
 73. ☐ **Other**
 74. ☐ **Don't know**
 75. ☐ **Refused**
 76. ☐ **Other**
 77. ☐ **Don't know**
 78. ☐ **Refused**
 79. ☐ **Other**
 80. ☐ **Don't know**
 81. ☐ **Refused**
 82. ☐ **Other**
 83. ☐ **Don't know**
 84. ☐ **Refused**
 85. ☐ **Other**
 86. ☐ **Don't know**
 87. ☐ **Refused**
 88. ☐ **Other**
 89. ☐ **Don't know**
 90. ☐ **Refused**
 91. ☐ **Other**
 92. ☐ **Don't know**
 93. ☐ **Refused**
 94. ☐ **Other**
 95. ☐ **Don't know**
 96. ☐ **Refused**
 97. ☐ **Other**
 98. ☐ **Don't know**
 99. ☐ **Refused**
 100. ☐ **Other**

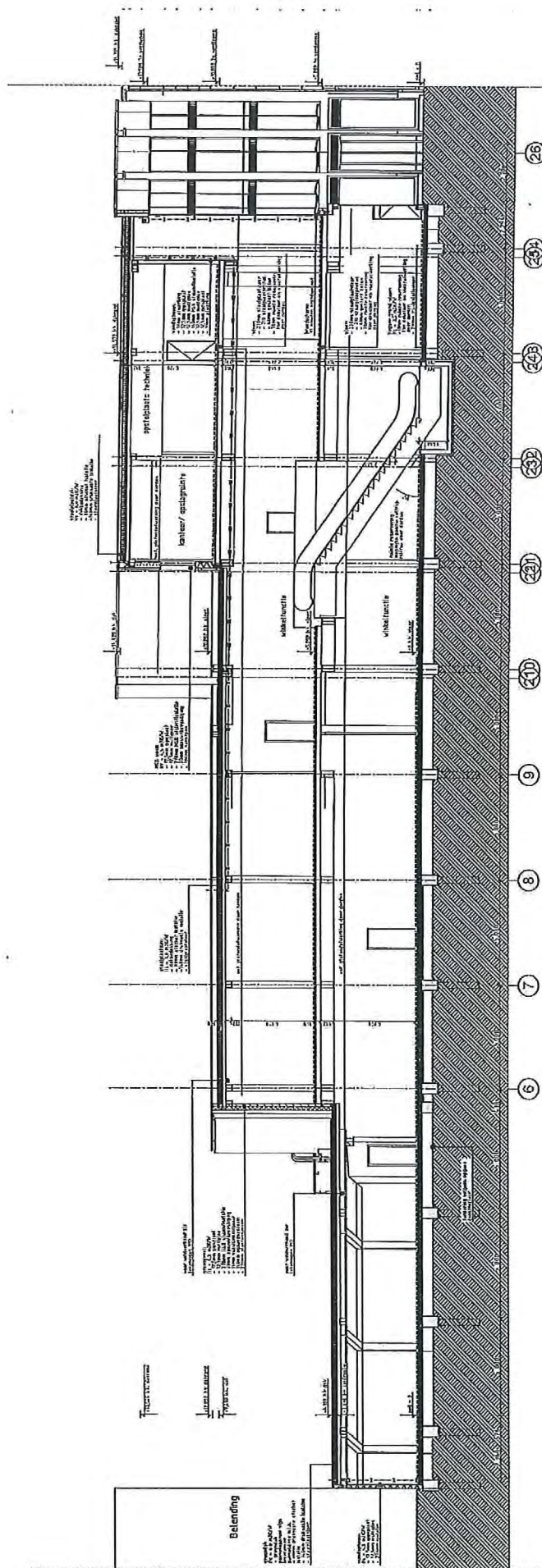

[illegible]

RENVOL BOUT/BESLUIT

1. The following are the names of the persons who have been appointed to the various committees of the Board of Directors of the Corporation for the year ending December 31, 1998:

Committee	Members
Board of Directors	Mr. J. H. Smith, Mr. R. L. Jones, Mr. T. K. Brown, Mr. M. D. White, Mr. S. P. Green, Mr. L. A. Black, Mr. C. E. Red, Mr. W. B. Blue, Mr. N. O. Purple, Mr. F. G. Yellow, Mr. V. H. Pink, Mr. J. K. Grey, Mr. Q. R. Silver, Mr. X. Y. Gold, Mr. Z. W. Bronze, Mr. B. C. Copper, Mr. D. E. Iron, Mr. F. G. Steel, Mr. H. I. Tin, Mr. J. K. Lead, Mr. L. M. Zinc, Mr. N. O. Nickel, Mr. P. Q. Cobalt, Mr. R. S. Manganese, Mr. T. U. Vanadium, Mr. V. W. Chromium, Mr. X. Y. Molybdenum, Mr. Z. A. Cadmium, Mr. B. C. Mercury, Mr. D. E. Selenium, Mr. F. G. Tellurium, Mr. H. I. Bismuth, Mr. J. K. Antimony, Mr. L. M. Arsenic, Mr. N. O. Phosphorus, Mr. P. Q. Sulfur, Mr. R. S. Carbon, Mr. T. U. Nitrogen, Mr. V. W. Oxygen, Mr. X. Y. Hydrogen, Mr. Z. A. Helium, Mr. B. C. Neon, Mr. D. E. Argon, Mr. F. G. Krypton, Mr. H. I. Xenon, Mr. J. K. Radon, Mr. L. M. Francium, Mr. N. O. Radium, Mr. P. Q. Actinium, Mr. R. S. Thorium, Mr. T. U. Protactinium, Mr. V. W. Uranium, Mr. X. Y. Neptunium, Mr. Z. A. Plutonium, Mr. B. C. Americium, Mr. D. E. Curium, Mr. F. G. Berkelium, Mr. H. I. Californium, Mr. J. K. Einsteinium, Mr. L. M. Fermium, Mr. N. O. Mendelevium, Mr. P. Q. Nobelium, Mr. R. S. Lawrencium, Mr. T. U. Rutherfordium, Mr. V. W. Dubnium, Mr. X. Y. Seaborgium, Mr. Z. A. Bohrium, Mr. B. C. Hassium, Mr. D. E. Meitnerium, Mr. F. G. Darmstadtium, Mr. H. I. Roentgenium, Mr. J. K. Copernicium, Mr. L. M. Dubnium, Mr. N. O. Seaborgium, Mr. P. Q. Bohrium, Mr. R. S. Hassium, Mr. T. U. Meitnerium, Mr. V. W. Darmstadtium, Mr. X. Y. Roentgenium, Mr. Z. A. Copernicium, Mr. B. C. Dubnium, Mr. D. E. Seaborgium, Mr. F. G. Bohrium, Mr. H. I. Hassium, Mr. J. K. Meitnerium, Mr. L. M. Darmstadtium, Mr. N. O. Roentgenium, Mr. P. Q. Copernicium, Mr. R. S. Dubnium, Mr. T. U. Seaborgium, Mr. V. W. Bohrium, Mr. X. Y. Hassium, Mr. Z. A. Meitnerium, Mr. B. C. Darmstadtium, Mr. D. E. Roentgenium, Mr. F. G. Copernicium, Mr. H. I. Dubnium, Mr. J. K. Seaborgium, Mr. L. M. Bohrium, Mr. N. O. Hassium, Mr. P. Q. Meitnerium, Mr. R. S. Darmstadtium, Mr. T. U. Roentgenium, Mr. V. W. Copernicium, Mr. X. Y. Dubnium, Mr. Z. A. Seaborgium, Mr. B. C. Bohrium, Mr. D. E. Hassium, Mr. F. G. Meitnerium, Mr. H. I. Darmstadtium, Mr. J. K. Roentgenium, Mr. L. M. Copernicium, Mr. N. O. Dubnium, Mr. P. Q. Seaborgium, Mr. R. S. Bohrium, Mr. T. U. Hassium, Mr. V. W. Meitnerium, Mr. X. Y. Darmstadtium, Mr. Z. A. Roentgenium, Mr. B. C. Copernicium, Mr. D. E. Dubnium, Mr. F. G. Seaborgium, Mr. H. I. Bohrium, Mr. J. K. Hassium, Mr. L. M. Meitnerium, Mr. N. O. Darmstadtium, Mr. P. Q. Roentgenium, Mr. R. S. Copernicium, Mr. T. U. Dubnium, Mr. V. W. Seaborgium, Mr. X. Y. Bohrium, Mr. Z. A. Hassium, Mr. B. C. Meitnerium, Mr. D. E. Darmstadtium, Mr. F. G. Roentgenium, Mr. H. I. Copernicium, Mr. J. K. Dubnium, Mr. L. M. Seaborgium, Mr. N. O. Bohrium, Mr. P. Q. Hassium, Mr. R. S. Meitnerium, Mr. T. U. Darmstadtium, Mr. V. W. Roentgenium, Mr. X. Y. Copernicium, Mr. Z. A. Dubnium, Mr. B. C. Seaborgium, Mr. D. E. Bohrium, Mr. F. G. Hassium, Mr. H. I. Meitnerium, Mr. J. K. Darmstadtium, Mr. L. M. Roentgenium, Mr. N. O. Copernicium, Mr. P. Q. Dubnium, Mr. R. S. Seaborgium, Mr. T. U. Bohrium, Mr. V. W. Hassium, Mr. X. Y. Meitnerium, Mr. Z. A. Darmstadtium, Mr. B. C. Roentgenium, Mr. D. E. Copernicium, Mr. F. G. Dubnium, Mr. H. I. Seaborgium, Mr. J. K. Bohrium, Mr. L. M. Hassium, Mr. N. O. Meitnerium, Mr. P. Q. Darmstadtium, Mr. R. S. Roentgenium, Mr. T. U. Copernicium, Mr. V. W. Dubnium, Mr. X. Y. Seaborgium, Mr. Z. A. Bohrium, Mr. B. C. Hassium, Mr. D. E. Meitnerium, Mr. F. G. Darmstadtium, Mr. H. I. Roentgenium, Mr. J. K. Copernicium, Mr. L. M. Dubnium, Mr. N. O. Seaborgium, Mr. P. Q. Bohrium, Mr. R. S. Hassium, Mr. T. U. Meitnerium, Mr. V. W. Darmstadtium, Mr. X. Y. Roentgenium, Mr. Z. A. Copernicium, Mr. B. C. Dubnium, Mr. D. E. Seaborgium, Mr. F. G. Bohrium, Mr. H. I. Hassium, Mr. J. K. Meitnerium, Mr. L. M. Darmstadtium, Mr. N. O. Roentgenium, Mr. P. Q. Copernicium, Mr. R. S. Dubnium, Mr. T. U. Seaborgium, Mr. V. W. Bohrium, Mr. X. Y. Hassium, Mr. Z. A. Meitnerium, Mr. B. C. Darmstadtium, Mr. D. E. Roentgenium, Mr. F. G. Copernicium, Mr. H. I. Dubnium, Mr. J. K. Seaborgium, Mr. L. M. Bohrium, Mr. N. O. Hassium, Mr. P. Q. Meitnerium, Mr. R. S. Darmstadtium, Mr. T. U. Roentgenium, Mr. V. W. Copernicium, Mr. X. Y. Dubnium, Mr. Z. A. Seaborgium, Mr. B. C. Bohrium, Mr. D. E. Hassium, Mr. F. G. Meitnerium, Mr. H. I. Darmstadtium, Mr. J. K. Roentgenium, Mr. L. M. Copernicium, Mr. N. O. Dubnium, Mr. P. Q. Seaborgium, Mr. R. S. Bohrium, Mr. T. U. Hassium, Mr. V. W. Meitnerium, Mr. X. Y. Darmstadtium, Mr. Z. A. Roentgenium, Mr. B. C. Copernicium, Mr. D. E. Dubnium, Mr. F. G. Seaborgium, Mr. H. I. Bohrium, Mr. J. K. Hassium, Mr. L. M. Meitnerium, Mr. N. O. Darmstadtium, Mr. P. Q. Roentgenium, Mr. R. S. Copernicium, Mr. T. U. Dubnium, Mr. V. W. Seaborgium, Mr. X. Y. Bohrium, Mr. Z. A. Hassium, Mr. B. C. Meitnerium, Mr. D. E. Darmstadtium, Mr. F. G. Roentgenium, Mr. H. I. Copernicium, Mr. J. K. Dubnium, Mr. L. M. Seaborgium, Mr. N. O. Bohrium, Mr. P. Q. Hassium, Mr. R. S. Meitnerium, Mr. T. U. Darmstadtium, Mr. V. W. Roentgenium, Mr. X. Y. Copernicium, Mr. Z. A. Dubnium, Mr. B. C. Seaborgium, Mr. D. E. Bohrium, Mr. F. G. Hassium, Mr. H. I. Meitnerium, Mr. J. K. Darmstadtium, Mr. L. M. Roentgenium, Mr. N. O. Copernicium, Mr. P. Q. Dubnium, Mr. R. S. Seaborgium, Mr. T. U. Bohrium, Mr. V. W. Hassium, Mr. X. Y. Meitnerium, Mr. Z. A. Darmstadtium, Mr. B. C. Roentgenium, Mr. D. E. Copernicium, Mr. F. G. Dubnium, Mr. H. I. Seaborgium, Mr. J. K. Bohrium, Mr. L. M. Hassium, Mr. N. O. Meitnerium, Mr. P. Q. Darmstadtium, Mr. R. S. Roentgenium, Mr. T. U. Copernicium, Mr. V. W. Dubnium, Mr. X. Y. Seaborgium, Mr. Z. A. Bohrium, Mr. B. C. Hassium, Mr. D. E. Meitnerium, Mr. F. G. Darmstadtium, Mr. H. I. Roentgenium, Mr. J. K. Copernicium, Mr. L. M. Dubnium, Mr. N. O. Seaborgium, Mr. P. Q. Bohrium, Mr. R. S. Hassium, Mr. T. U. Meitnerium, Mr. V. W. Darmstadtium, Mr. X. Y. Roentgenium, Mr. Z. A. Copernicium, Mr. B. C. Dubnium, Mr. D. E. Seaborgium, Mr. F. G. Bohrium, Mr. H. I. Hassium, Mr. J. K. Meitnerium, Mr. L. M. Darmstadtium, Mr. N. O. Roentgenium, Mr. P. Q. Copernicium, Mr. R. S. Dubnium, Mr. T. U. Seaborgium, Mr. V. W. Bohrium, Mr. X. Y. Hassium, Mr. Z. A. Meitnerium, Mr. B. C. Darmstadtium, Mr. D. E. Roentgenium, Mr. F. G. Copernicium, Mr. H. I. Dubnium, Mr. J. K. Seaborgium, Mr. L. M. Bohrium, Mr. N. O. Hassium, Mr. P. Q. Meitnerium, Mr. R. S. Darmstadtium, Mr. T. U. Roentgenium, Mr. V. W. Copernicium, Mr. X. Y. Dubnium, Mr. Z. A. Seaborgium, Mr. B. C. Bohrium, Mr. D. E. Hassium, Mr. F. G. Meitnerium, Mr. H. I. Darmstadtium, Mr. J. K. Roentgenium, Mr. L. M. Copernicium, Mr. N. O. Dubnium, Mr. P. Q. Seaborgium, Mr. R. S. Bohrium, Mr. T. U. Hassium, Mr. V. W. Meitnerium, Mr. X. Y. Darmstadtium, Mr. Z. A. Roentgenium, Mr. B. C. Copernicium, Mr. D. E. Dubnium, Mr. F. G. Seaborgium, Mr. H. I. Bohrium, Mr. J. K. Hassium, Mr. L. M. Meitnerium, Mr. N. O. Darmstadtium, Mr. P. Q. Roentgenium, Mr. R. S. Copernicium, Mr. T. U. Dubnium, Mr. V. W. Seaborgium, Mr. X. Y. Bohrium, Mr. Z. A. Hassium, Mr. B. C. Meitnerium, Mr. D. E. Darmstadtium, Mr. F. G. Roentgenium, Mr. H. I. Copernicium, Mr. J. K. Dubnium, Mr. L. M. Seaborgium, Mr. N. O. Bohrium, Mr. P. Q. Hassium, Mr. R. S. Meitnerium, Mr. T. U. Darmstadtium, Mr. V. W. Roentgenium, Mr. X. Y. Copernicium, Mr. Z. A. Dubnium, Mr. B. C. Seaborgium, Mr. D. E. Bohrium, Mr. F. G. Hassium, Mr. H. I. Meitnerium, Mr. J. K. Darmstadtium, Mr. L. M. Roentgenium, Mr. N. O. Copernicium, Mr. P. Q. Dubnium, Mr. R. S. Seaborgium, Mr. T. U. Bohrium, Mr. V. W. Hassium, Mr. X. Y. Meitnerium, Mr. Z. A. Darmstadtium, Mr. B. C. Roentgenium, Mr. D. E. Copernicium, Mr. F. G. Dubnium, Mr. H. I. Seaborgium, Mr. J. K. Bohrium, Mr. L. M. Hassium, Mr. N. O. Meitnerium, Mr. P. Q. Darmstadtium, Mr. R. S. Roentgenium, Mr. T. U. Copernicium, Mr. V. W. Dubnium, Mr. X. Y. Seaborgium, Mr. Z. A. Bohrium, Mr. B. C. Hassium, Mr. D. E. Meitnerium, Mr. F. G. Darmstadtium, Mr. H. I. Roentgenium, Mr. J. K. Copernicium, Mr. L. M. Dubnium, Mr. N. O. Seaborgium, Mr. P. Q. Bohrium, Mr. R. S. Hassium, Mr. T. U. Meitnerium, Mr. V. W. Darmstadtium, Mr. X. Y. Roentgenium, Mr. Z. A. Copernicium, Mr. B. C. Dubnium, Mr. D. E. Seaborgium, Mr. F. G. Bohrium, Mr. H. I. Hassium, Mr. J. K. Meitnerium, Mr. L. M. Darmstadtium, Mr. N. O

N

















1. **Introduction**

doorsnede A-A

[illegible]

RENVÓOI BOUWBESLUIT

	hardegrond, veld
	ruis, ruisen
	huidrassen
	lichte ondergrond
	losse
	groen, dek
	elaboratie
	stalen structuur, dakpannen
	roestloos
	entree, pijl
	temperatuur
	matras, veldje, ISO, 212
	matras, voor animal, voorbeelden
	patio, spoor

[illegible]

Constructies / installaties

- bekleding en afwerking constructies in stukken van ind.
- vloerplaat constructies
- wandplaat-energieplaat bekleding in rapportage
- boorputten installatie adreessen
- brandveiligheid met bekleding tot bekleding van de
- bouwconstructie conform andere constructies
- staalconstructie brandveiligheid installaties

Bouwbesluit

- daarbij berekenen de bouwberekeningstoets
- opgenomen CO₂/GVA en verbruikskosten (VDE

Brandveiligheid
- Maatregelen brandveiligheid overzamenlijng rapport Bureau
Veiligheid Kennmerk 62910319

rd/about by
 The Nathaniel
 T +31 (0)20-530 40 10
 www.dinbout.nl

worknummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
wordt
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

Omgevingswet

doersnedes
doersnedes B-B
doersnedes

ප්‍රකාශන

Formal A2

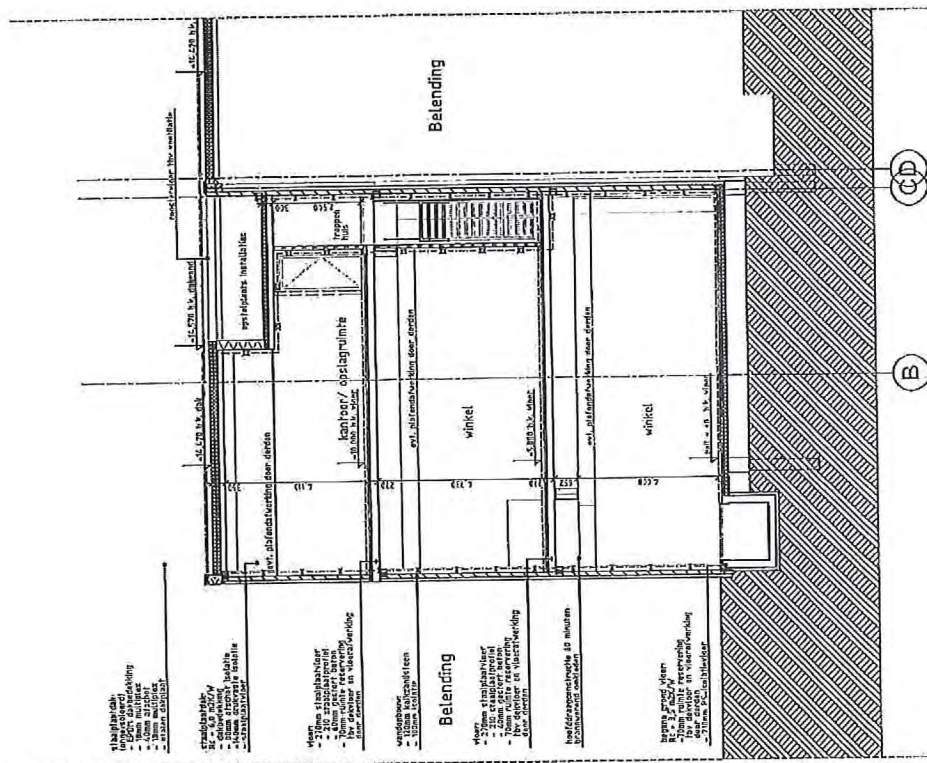
ertröckend

datum
27-06-2018

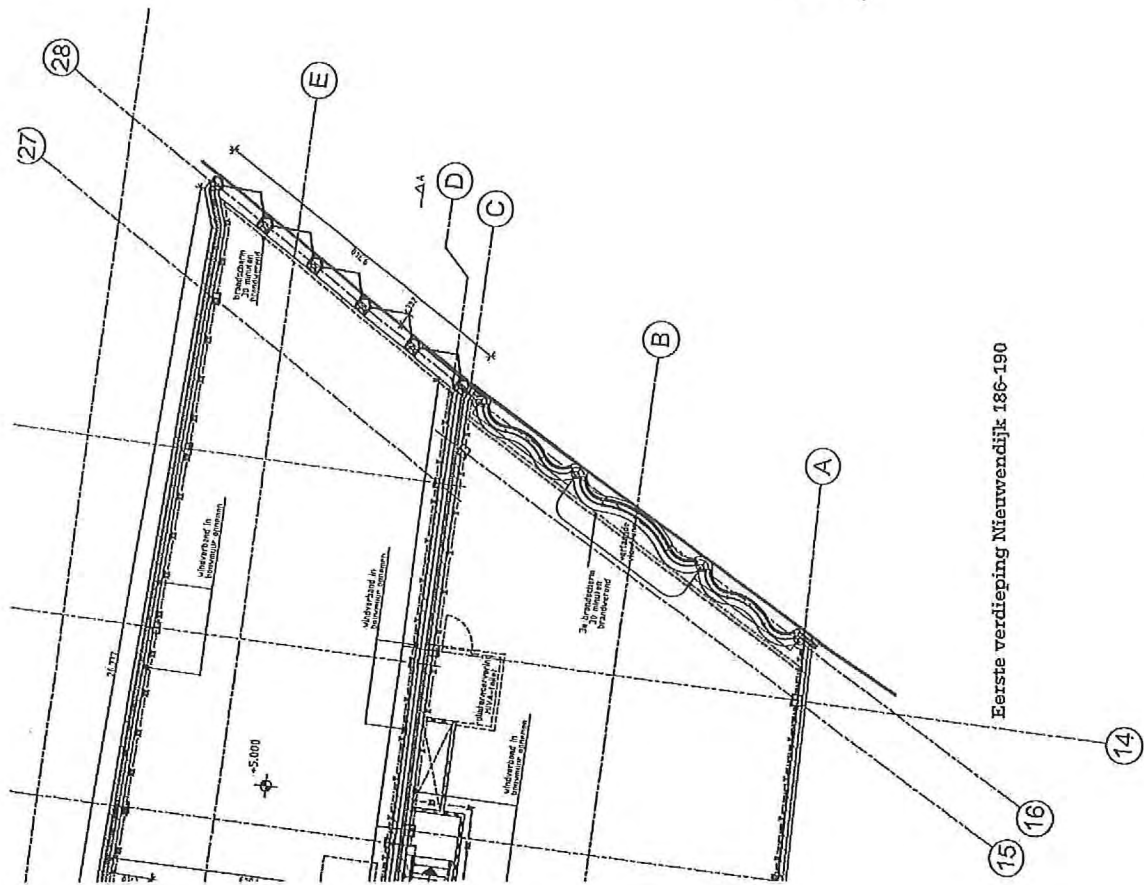
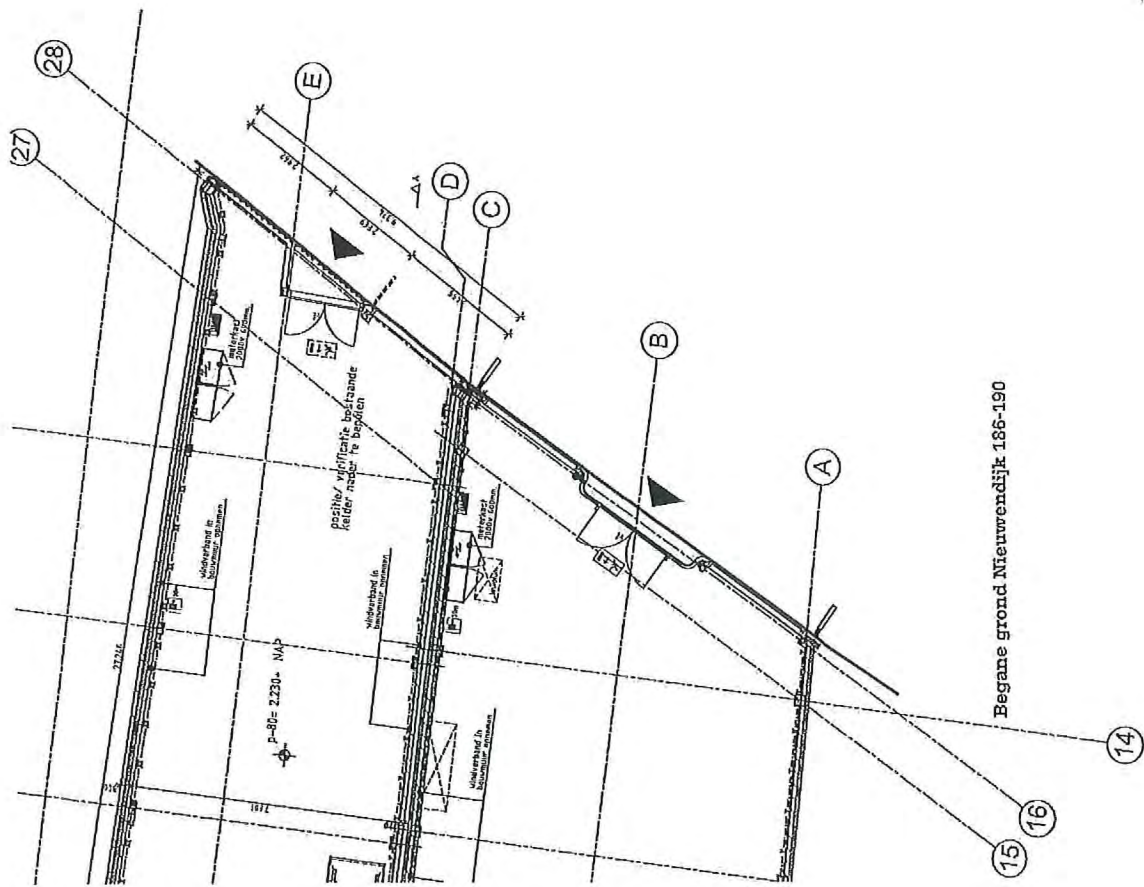
8-19-11-2018
gawilzgd

valent number
221

Arbute



doorsnede B-B



afgebeeld by
in de tekening
T-21 (2020)
www.rijnbouw.nl

werksamen
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Project
Nieuwendijk 186-190
Amsterdam

studie
omgevingsvergunning
onderwerp leiding
Roelijn govel

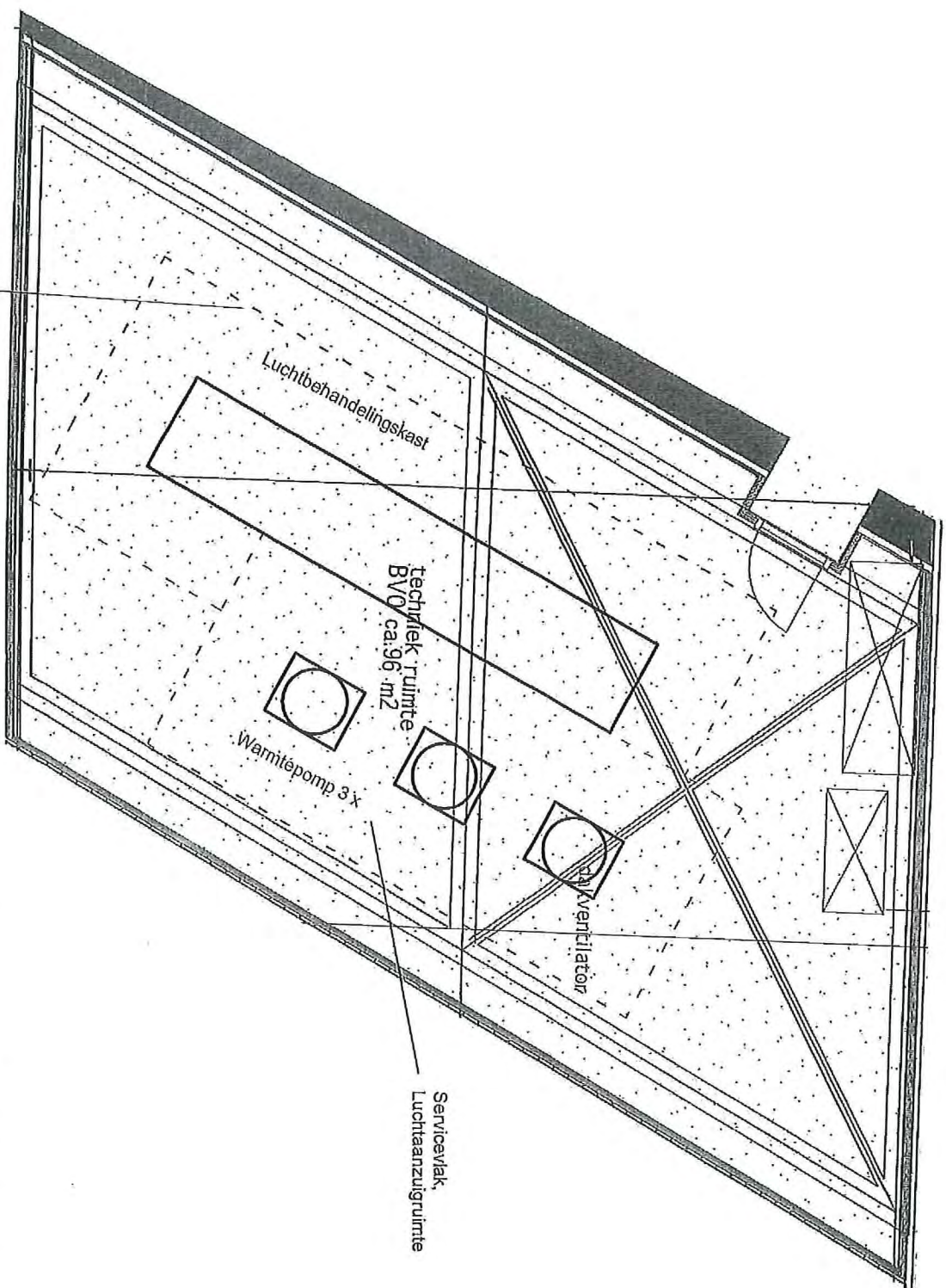
schaal
1:100
format
A2

getekend

datum
19-10-2018
getekend

tekeningnummer
N301b

Rijnbouw



Servicevlak,
Luchtaanzuigruimte

Luchtbehandelingskast

techniek ruimte
BVO ca. 96 m2

Warmtepomp 3x

Ventilator

Servicevlak,
Luchtaanzuigruimte

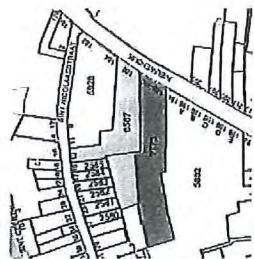
PROJECT Nieuwendijk 188-190 te Amsterdam
 SELECT Inciding technische ruimte
 PRINCIPAL Rijnbouw
 DRAWING B01-03-L-M-01
 DATE 20181019 DO A3 1:50
 SCALE
 PROJ. ENG. 2017600

**BOERSEMA
 INSTALLATIE
 ADVISEURS**

*31 33 455 57 37 | info@boerma.nl | www.boerma.nl

N

BT= Bestaande Toestand
NT= Nieuwe Toestand
BP= Bestemmingsplan



werfnummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
hoogtematen nieuwe toestand

schaal

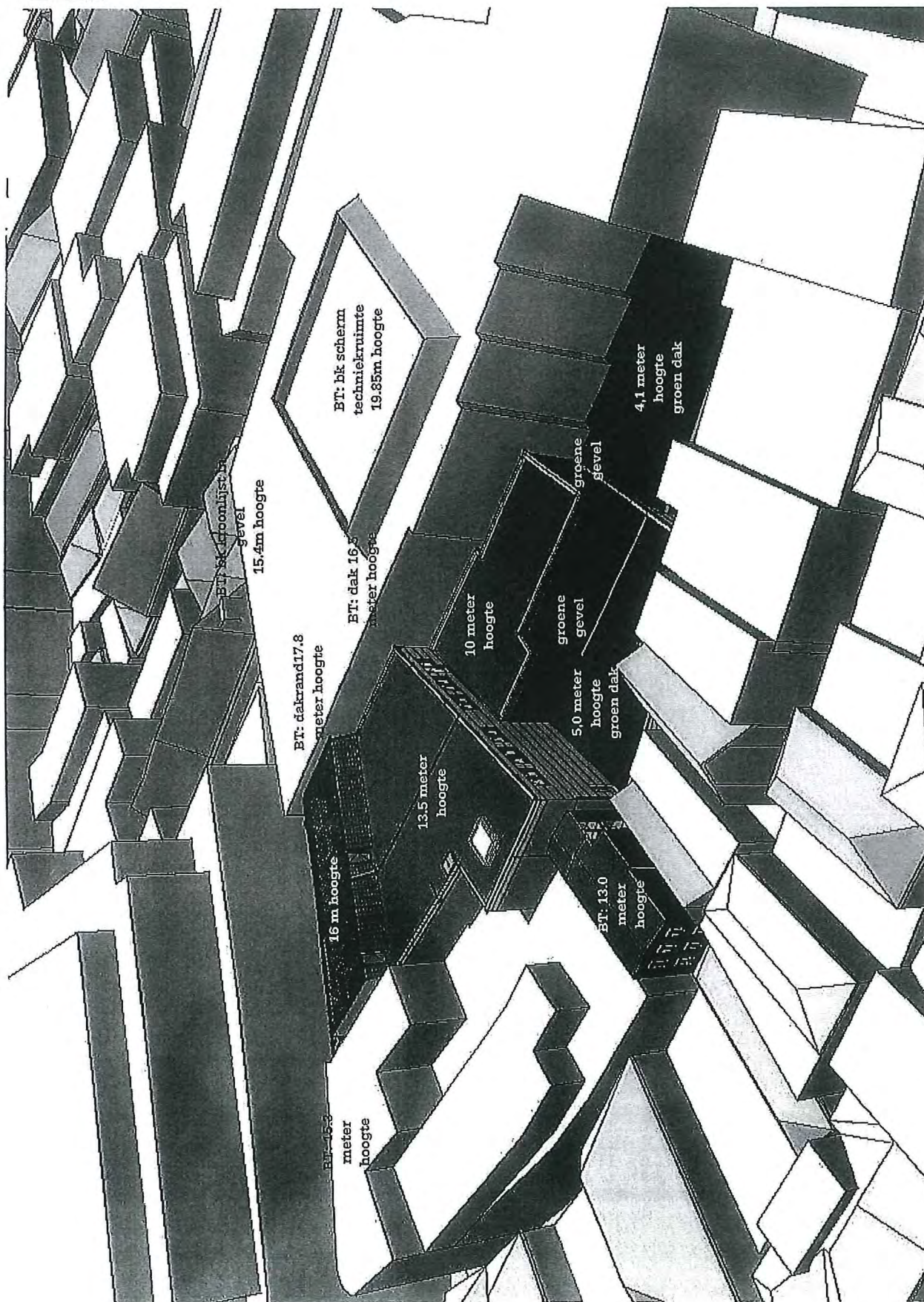
formaat
A3

projectleiding
WVG

datum
19-10-2018

gewijzigd

tekeningnummer
242b



Rijnbouw

B O E R S E M A
I N S T A L L A T I E
A D V I S E U R S

NOTITIE

Betreft: EP- berekening
Project: Nieuwendijk188-190 in Amsterdam
Referentie: 2016513/003N-f/SW
Datum: 19 oktober 2018
Opsteller: 
Paraaf: 
Aan:  , FiMek estate
Γ , Rijnboutt BV
Bijlage: EP berekening - Nieuwendijk 188-190 – 2018 10 19

ALGEMEEN

Het pand heeft een winkelfunctie verdeeld over drie bouwlagen. De begane grond en eerste verdieping bestaan uit winkelgebied, de tweede verdieping bestaat uit een kantoorgebied met opslag.

De basis voor de energieprestatieberekening is ontleend aan de bouwkundige tekeningen d.d. 27 juni 2018 van Rijnboutt BV, conform de Nederlandse norm NEN 7120:2011 "Energieprestatie van gebouwen - bepalingsmethode", inclusief de meest recente wijzigingsbladen C1-C2-C3-C4-C5 en het Nader Voorschrift. De berekening is uitgevoerd met het softwareprogramma "ENORM V3.61 - Woning en utiliteitsbouw" ontwikkeld door DGMR Software BV.

Deze notitie vervangt de voorgaande notitie naar aanleiding van de brief van Gemeente Amsterdam met kenmerk 3398707 d.d. 18 oktober 2018. De volgende uitgangspunten zijn gewijzigd:

- De gasgestookte verwarmingstoestellen zijn vervangen door warmtepompen.
- De verwachte verwarmingscapaciteit is aangegeven in de berekening.
- De eis Luka klasse C met betrekking tot het ventilatiekanalensysteem is verval-
len.
- De berekening gaat uit van een Qv-10 waarden van 0,42 dm³/s.m².

Verdere opmerkingen:

- Het pand wordt zonder klimaatinstallaties opgeleverd.
- De EP-berekening gaat van een luchtbehandelingskast met een enthalpie wisse-
laar en ventilatoren met gelijkstroombmotoren met een kwaliteit conform die vol-
doet aan de uitgangspunten van de hierboven genoemde berekeningssoftware.
Dit uitgangspunt is onderdeel van de huurovereenkomst. Verder zal deze instal-
latie aan de erp-eisen moeten voldoen.

UITGANGSPUNTEN

In de berekening zijn we uitgegaan van de minimale eisen gesteld in bouwbesluit en een basisinstallatie. In onderstaande tabellen wordt dit verder uitgewerkt.

Bouwkundige uitgangspunten	
Gevel	$R_c = 4,5 \text{ [m}^2\cdot\text{K/W] (conform bouwbesluit)}$
Dak	$R_c = 6,0 \text{ [m}^2\cdot\text{K/W] (conform bouwbesluit)}$
Vloer	$R_c = 3,5 \text{ [m}^2\cdot\text{K/W] (conform bouwbesluit)}$
Glas + kozijn begane grond winkel	$U_{\text{glas}} = 1.65 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}; g \text{ (ZTA)} = 0,60$
Zonwering	Geen
Koudebruggen	Lineaire koudebruggen forfaitair
Interne warmtecapaciteit	Vloermassa: meer dan 400kg/m^2 Type plafonds: gesloten plafond (mocht een open plafond worden aangebracht is dit gunstig voor de EP berekening). Uitvoeringsvariant: meerlaags gebouw als geheel
Infiltratie Qv10;spec	$0,42 \text{ dm}^3/\text{s.m}^2 \text{ (forfaitair)}$

Installatietechnische voorzieningen	
Verwarming	
Type verwarmingssysteem	warmtepompen
Temperatuurniveau	laag temperatuur systeem
Energiedrager	elektriciteit
Warm tapwater	
Installatiekenmerken	individueel systeem
Systeemtype	elektrische boiler
Koeling	
Installatiekenmerken	warmtepompen
Temperatuurniveau	laag temperatuur systeem
Energiedrager	elektriciteit

Ventilatie	
Ventilatiesysteem	Mechanische toe- en afvoer
Warmteterugwinning	Ja, geen zonering, geen sturing, volledige bypass
Type warmteterugwinning	Enthalpiewisselaar
Type ventilator	Gelijkstroom ventilator
Recirculatie	Geen
Te openen ramen (spui voorziening)	Winkel – nee Kantoor - nee
Verlichting	
Winkel	15,0 W/m ² , Centraal aan/uit schakeling
Magazijn en techniekruimten	5,0 W/m ² , vertrekschakeling
Kantoor	6,0 W/m ² , vertrekschakeling

De uitkomst van de EP-berekening van Nieuwendijk 188-190 in Amsterdam op basis van bovenstaande gegevens is 0,889. Deze waarde voldoet aan de wettelijke gestelde eis, te weten 1,0.

Algemene gegevens

Bestandsnaam	: Nieuwendijk 188-190 - 20181019.epg
Projectomschrijving	: Nieuwendijk 188-190
Opdrachtgever	: Fimek
Projectinformatie	: --
Omschrijving bouwwerk	: Nieuwendijk 188-190
Soort bouwwerk	: nieuwbouw
Berekeningstype	: utiliteitsbouw
Gebruikte eisentabel	: Eisen Bouwbesluit 2012, aangewezen op 1 januari 2018
Status	: Aanvraag omgevingsvergunning
Adres	: Nieuwendijk 188-190 1012 MV Amsterdam
Jaar van oplevering	: 2018
Eigendom	: koop
Gebouwtype (uitvoeringsvariant)	: meerlaags overig (meerlaags gebouw als geheel)
Hoogte gebouw [m]	: 13,40
Lengte gebouw [m]	: 66,80
Breedte gebouw [m]	: 12,00
Overige gebouwgegevens	: --

Schematisering

Klimatiseringszones

Omschrijving	Transport medium warmte koeling	Verwarmings- systeem	Koelsysteem	Ventilatiesysteem
A - Nieuwendijk 188-190	n.v.t.	Verwarmingssysteem 1	Koelsysteem 1	Ventilatiesysteem 1

Rekenzones

Omschrijving	Gebruiksfunctie	Ag [m ²]
A.1 - Nieuwendijk 188-190	winkel	1.334,30
	kantoorfunctie	83,10
Totale gebruiksoppervlakte energiegebouw (Ag;tot)		1.417,40 + m ²

Transmissie

Definitie scheidingsconstructies rekenzone A.1 - Nieuwendijk 188-190

omschrijving scheidingsvlak - begrenzing	oriëntatie	A [m ²]	Rc [m ² K/W]	U [W/m ² K]	hoek [°]	g [-]	zonwering	belemmering
Dak winkel - buiten boven								
-Dak	n	552,90	6,00		0			maximaal
Gevel zuid-oost - buitenlucht								
-Gevel ZO	zo	14,00	4,50		90			maximaal
-Glas ZO	zo	47,00		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel oost - buitenlucht								
-Gevel O	o	2,25	4,50		90			maximaal
-Glas O	o	17,25		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel oost - buitenlucht								
-Gevel O	o	3,00	4,50		90			maximaal

omschrijving scheidingsvlak - begrenzing	oriëntatie	A [m²]	Rc [m²K/W]	U [W/m²K]	hoek [°]	g [-]	zonwering	belemmering
Gevel noord-oost - buitenlucht								
-Gevel NO	no	0,31	4,50		90			maximaal
-Glas NO	no	2,95		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel noord-oost - buitenlucht								
-Gevel NO	no	1,50	4,50		90			maximaal
Gevel zuid - buitenlucht								
-Gevel Z	z	1,05	4,50		90			maximaal
-Glas Z	z	2,95		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel zuid - buitenlucht								
-Gevel Z	z	2,94	4,50		90			maximaal
Gevel zuid - buitenlucht								
-Gevel Z	z	1,50	4,50		90			maximaal
Gevel noord - buitenlucht								
-Gevel N	n	97,50	4,50		90			maximaal
-Glas N	n	2,50		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel noord - buitenlucht								
-Gevel N	n	100,00	4,50		90			maximaal
Gevel zuid-oost - buitenlucht								
-Gevel ZO	zo	26,00	4,50		90			maximaal
-Glas ZO	zo	35,00		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel zuid-oost - buitenlucht								
-Gevel ZO	zo	18,00	4,50		90			maximaal
-Glas ZO	zo	25,00		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel zuid - buitenlucht								
-Gevel Z	z	0,82	4,50		90			maximaal
-Gevel Z	z	1,55	4,50		90			maximaal
Gevel noord-oost - buitenlucht								
-Gevel NO	no	0,82	4,50		90			maximaal
-Gevel NO	no	1,55	4,50		90			maximaal
Gevel oost - buitenlucht								
-Gevel O	o	1,23	4,50		90			maximaal
-Gevel O	o	3,00	4,50		90			maximaal
-Glas O	o	9,43		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Gevel noord - buitenlucht								
-Gevel N	n	58,63	4,50		90			maximaal
Gevel noord-west - buitenlucht								
-Gevel NW	nw	7,04	4,50		90			maximaal
Gevel west - buitenlucht								
-Gevel W	w	23,25	4,50		90			maximaal
-Glas W	w	16,75		1,65	90	0,60	geen	maximaal
Dak kantoor - buiten boven								
-Dak	n	83,10	6,00		0			maximaal

+

omschrijving scheidingsvlak - begrenzing	oriëntatie	A [m²]	Rc [m²K/W]	U [W/m²K]	hoek [°]	g zonwering [-]	belemmering
		1.160,77					

Definitie vloerconstructies rekenzone A.1 - Nieuwendijk 188-190

vloer	begrenzing	boven mv	A [m²]	Rc [m²K/W]	Rbw [m²K/W]	Rbf [m²K/W]	Rcav [m²K/W]	z [m]	h [m]	dbw [m]	folie
Vloer begane grond	grond	ja	626,00	3,50	-	-	0,00	-	-	0,30	nee

Lineaire koudebruggen

Er is gerekend volgens de forfaitaire methode m.b.t. de koudebruggen.

Bij de forfaitaire methode wordt, indien nodig, een dynamische correctie op de U-waarde toegepast.

Koudebruggen in rekenzone: A.1 - Nieuwendijk 188-190

vloer	perimeter [m]	epsilon [m²/m]
Vloer begane grond	28,32	-

Thermische capaciteit

Rekenzone	volgens bijlage H	vloermassa	type plafond	Cm [kJ/K]
A.1 Nieuwendijk 188-190	nee	meer dan 400 kg/m²	gesloten plafond	255.132
				255.132

Infiltratie

qv10spec [dm³/s.m²]	eigen waarde	hoogte	lengte gebouw [m]	breedte	uitvoeringsvariant	geveltype
0,420	nee	13,40	66,80	12,00	meerlaags gebouw als geheel	standaard gevel

Verwarming**Verwarmingssysteem 1 - Verwarmingssysteem 1**

installatiekenmerken	type verwarmingssysteem	: individueel systeem
	temperatuurniveau	: lt-systeem (lage temperatuur)
	gebouwgebonden warmtelevering op afstand	: nee
hulpenergie	aantal toestellen met waakvlam	: 0
	hoofdcirculatiepomp	: geen (of niet aanwezig)
	aanvullende circulatiepomp	: geen (of niet aanwezig)
Preferent toestel	hoofdtype toestel	: elektrische warmtepomp
	bron	: buitenlucht
	vermogen	: 60,00 kW
	aanvoertemperatuur	: 40°C < t ≤ 45°C
	opwekkingsrendement	: 3,100
	energiedrager	: elektriciteit
	bepaling	: forfaitair

hulpenergie toestel

Afgiftesystemen - Verwarmingssysteem 1

Rekenzone	afgiftesysteem	type warmteafgifte	tot 8m	>50°C	ηH _{em}
A.1 Nieuwendijk 188-190	Afgiftesysteem 1	luchtverwarming	ja	nee	0,95

Warm tapwater**Warmtapwatersysteem 1 - Tapwatersysteem 1**

installatiekenmerken	type tapwatersysteem	: individueel systeem
	zonneboiler	: geen
Preferent toestel	type toestel	: elektroboiler
	opwekkingsrendement	: 0,750
	energiedrager	: elektriciteit
douchewarmteterugwinning	aanwezig	: nee
afgifte	gem. lengte van tapleidingen is < 3 m	: ja

aangewezen rekenzones
Nieuwendijk 188-190

Ag [m²]
1.417

Ag, tapw [m²]
1.417

Koeling

Koelsysteem 1 - Koelsysteem 1

installatiekenmerken
Preferent toestel

temperatuurniveau : It-systeem (lage temperatuur)
hoofdtype toestel : compressie
subtype toestel : zonder verdere specificaties
vermogen : 88,26 kW
opwekkingsrendement : 3,000
energiedrager : elektriciteit

aangewezen rekenzones Nieuwendijk 188-190

Ventilatie

Ventilatiesysteem 1 - Ventilatiesysteem 1

ventilatiesysteem : D. mechanische toevoer, mechanische afvoer
ventilatiesysteemvariant : D.2b2 - WTW, geen zonering, geen sturing, volledig bypass
toegepaste kwaliteitsverklaring systeem : Geen kwaliteitsverklaring van toepassing. Er wordt gerekend met forfaitaire waarden
rekenwaarde fsys : 1,00
rekenwaarde freg : 1,00
rekenwaarde finf : 1,10
geïnstalleerde capaciteit onbekend : ja
1a) natuurlijke toevoer van buiten : 0,00 dm³/s
1b) natuurlijke toevoer via een ruimte (serre of atrium) : 0,00 dm³/s
1c) mechanische toevoer van buitenlucht (decentraal) : 0,00 dm³/s
1d) mechanische toevoer van voorverwarmde of gekoelde buitenlucht : 512,43 dm³/s
met toe- en/of afvoerkanaal : ja
luchtdichtheidsklasse : onbekend
maximale ventilatiecapaciteit bij koudebehoefte : ja
maximale spui ventilatiecapaciteit bij koudebehoefte : ja
spuivoorziening : geen
terugregeling/recirculatie : geen terugregeling/recirculatie
installatiejaar : 0
type warmteterugwinning : enthalpiewisselaar
rendement Nwtw : 0,750
bepaal methode frend : isolatiegegevens toevoerkanaal onbekend
lengte toevoerkanaal : 1,00 m
toepassing constante volume-regeling : nee
geïsoleerd toevoerkanaal : ja
correctiefactor frend : 0,93
bypass aandeel [%] : 100
open verbrandingstoestellen qve;Verb;H : 0,00 dm³/s
open verbrandingstoestellen qve;Verb;C : 0,00 dm³/s

Ventilatoren

Effectief vermogen ventilatoren is forfaitair bepaald.

Ventilatiesysteem Gelijkstroom
Ventilatiesysteem 1 ja

Bevochtiging

Er zijn geen bevochtigingssystemen ingevoerd.

PV-systemen

Er zijn geen PV(T)-systemen ingevoerd.

Zonnecollectoren

Er zijn geen zonnecollectoren ingevoerd.

Windenergiesystemen

Er zijn geen windenergiesystemen ingevoerd.

Verlichting

Er is gerekend volgens de uitgebreide methode m.b.t. de verlichting.

Rekenzone	armatuur- afzuiging	aanw.detectie in >= 70% Ag	Verl. zone	Regeling	Azone [m ²]	Adayl [m ²]	Prspec [W/m ²]	FDart [-]	FDdayl [-]
Nieuwendijk 188-190	nee	nee	1	vertrekschakeling	1.190,6	0,0	15,00	0,90	0,90
			2	vertrekschakeling	143,7	0,0	5,00	0,90	0,90
			3	vertrekschakeling	83,1	0,0	6,00	0,90	0,90

Resultaten

Primair energiegebruik	[MJ]
Verwarming	22.979
Warm tapwater	24.190
Koeling	136.370
Bevochtiging	0
Ventilatoren	35.872
Verlichting	501.195
Totaal	720.606
Elektriciteitsproductie gebouwgebonden	0
Afgenomen energie	720.606
Geëxporteerde energie	0
Elektriciteitsproductie niet-gebouwgebonden	0
EPtot	720.606
EP;adm;tot	810.912
Specifieke energieprestatie per m ²	509

	[-]
Berekeningstrap	tweede
EPtot / EP;adm;tot	0,889
Voldoet de E/E	ja

Voorlopige BENG-indicatoren	
Energiebehoefte [kWh/m ² per jaar]	66,3
Primair energiegebruik [kWh/m ² per jaar]	141,2
Hernieuwbare energie [%]	2,5

	[m ²]
Ag;tot	1.417,40
Averlies	1.598,97

Informatief

CO2-emissie totaal	44.165,25 kg
--------------------	--------------

Kwaliteitsverklaringen

Er zijn geen kwaliteitsverklaringen toegepast in dit project

NL-EPBD® EPC ATTEST IKB3050-att/16

Uitgegeven op: 13-04-2016
Geldig tot: 11-12-2020

Vervangt: IKB3050-att/15
Uitgegeven: 11-12-2015



Attesthouder
DGMR Software BV
Casuariestraat 5
2511 VB Den Haag
Tel.: (088) 346 75 00
E: software@dgmr.nl
I: www.dgmr.nl

Bepaling van de energieprestatie van gebouwen ENORM rekenhart V3.10 woningbouw, nieuwbouw en utiliteit nieuwbouw

Verklaring van SKG-IKOB

Dit attest is afgegeven door SKG-IKOB op basis van BRL 9501 d.d. 06-12-2006, Incl. wijzigingsblad d.d. 04-12-2014 conform het vigerende Reglement voor Attestering, Certificatie en Inspectie van SKG-IKOB.

SKG-IKOB verklaart dat het software programma ENORM rekenhart V3.10 van DGMR Software BV voldoet aan de eisen van paragraaf 4.2 van de BRL.

De attesthouder is verplicht de berekeningsmethode, waarop dit attest betrekking heeft, te leveren met een begeleidend leveringsdocument dat is voorzien van de volgende identificatiecode:
IKB3050-att/16 ENORM rekenhart V3.10.

Voor SKG-IKOB

Gecertificatiemanager

Gebruikers van dit attest wordt geadviseerd op www.skgikob.nl te controleren of dit document nog geldig is.
Dit attest bestaat uit 1 bladzijde.

Nadruk is verboden

Abbeelding van het
NL EPBD® -
woord/beeldmerk



® is een collectief merk van
Stichting Bouwkwiteit

SKG-IKOB Certificatie
Poppenbouwing 56
4191 NZ Geldermalsen

Postbus 202
4190 CE Geldermalsen

T 088-2440100
info@skgikob.nl
www.skgikob.nl

De berekeningsmethode
is eenmalig beoordeeld

Herbeoordeling minimaal
elke 5 jaar

1529 Nieuwendijk 188-190

opdrachtgever: ASR Dutch Prime Retail Projecten
 nummer: 1529
 onderwerp: tekeningenlijst
 fase: Omgevingsvergunning
 datum: 27-06-2018
 wijziging: 09-11-2018

nummer	onderwerp	schaal	formaat	datum	wijziging
B300	Bestaande toestand situatie	1:500	A3	27-06-2018	
B301	plattegrond begane grond	1:100	A1	27-06-2018	
B302	plattegrond 1e verdieping	1:100	A1	27-06-2018	
B303	plattegrond 2e verdieping	1:100	A1	27-06-2018	
B304	plattegrond dakaanzicht	1:100	A1	27-06-2018	
B320	zuid-oostgevel Nieuwendijk	1:100	A3	27-06-2018	
B330	doorsnede A-A	1:100	A1	27-06-2018	
B331	doorsnede B-B	1:100	A3	27-06-2018	
	Nieuwe toestand				
300	situatie	1:500	A3	27-06-2018	09-11-2018
301	plattegrond begane grond	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018
302	plattegrond 1e verdieping	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018
303	plattegrond 2e verdieping	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018

opdrachtgever: ASR Dutch Prime Retail Projecten

nummer: 1529

onderwerp: tekeningenlijst

fase: Omgevingsvergunning

datum: 27-06-2018

wijziging: 09-11-2018

nummer	onderwerp	schaal	formaat	datum	wijziging
304	plattegrond 3e verdieping	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018
305	plattegrond dakaanzicht	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018
320	zuidoostgevel Nieuwendijk	1:50	A1	27-06-2018	09-11-2018
321	westgevel hofzijde	1:50	A1	27-06-2018	09-11-2018
322	noordgevel patio	1:50	A1	27-06-2018	09-11-2018
330	doorsnede A-A	1:100	A1	27-06-2018	09-11-2018
331	doorsnede B-B	1:100	A2	27-06-2018	09-11-2018
350	detailboek	1:5	A3	27-06-2018	09-11-2018
370	Overige documenten				
	bouwbesluittoets - BVO/GO/VG	n.v.t.	A3	27-06-2018	09-11-2018
	kleuren- en materialenstaat	n.v.t.	A3	27-06-2018	09-11-2018
	toelichting ontwerp / presentatie welstand	n.v.t.	A4	27-06-2018	

Nieuwendijk 188-190

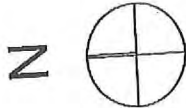
opdrachtgever: ASR Dutch Prime Retail Projects
 nummer: 1529
 onderwerp: kleur- en materiaalstaat
 fase: omgevingsvergunning
 datum: 27-06-2018
 wijziging: 09-11-2018

onderdeel	materiaal	kleur	code	product	afwerking
gevel Nieuwendijk					
plint	hardsteen	antraciet/blauw		n.t.b.	gezoet
vloerafwerking nis entree	hardsteen	antraciet/blauw		n.t.b.	gezoet en gebouchardeerd
voegwerk plint	n.t.b.	antraciet	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.
puisen incl deuren	metaal	antraciet/zwart	noir 2200 sablé	Interpon coll. futura	gepoedercoat
beglazing	glas	blank			
buitenplafond boven entree	metaal	antraciet/zwart	noir 2200 sablé	Interpon coll. futura	gepoedercoat
gevelbanden	metaal	antraciet/zwart	noir 2200 sablé	Interpon coll. futura	gepoedercoat, voorzien van reliëf
natuursteen	muschelkalk	beige	n.t.b.	n.t.b.	
voegwerk	kit	beige	n.t.b.	n.t.b.	bezand
dakrand	muschelkalk	beige	n.t.b.	n.t.b.	
gevel hoofzijde					
muur begane grond - blijft behouden	baksteen	bestaand			gedeelte bij houten latten (bestaand)
metseelwerk verdieping	baksteen	rood	n.t.b.	n.t.b.	halfsteensverband
metseelwerk	cement	grijs	n.t.b.	n.t.b.	iets terugliggend
kozijnen + draaiende delen	metaal	antraciet	n.t.b.	n.t.b.	gepoedercoat
groene gevel / verticale riin	beglazing			n.t.b.	systeem met irrigatie
dakranden 2de + 3de verd.	metaal	antraciet/grijs	n.t.b.	dakrim	gepoedercoat
dakrand bg - groendak	metaal	grijs	n.t.b.	dakafdekker	gepoedercoat
bordes incl. trap en hekwerk 1ste verd.	metaal	grijs	n.t.b.	n.t.b.	gepoedercoat
daken					
dak beg. grond	groendak			n.t.b.	biodivers
dak 2de + 3de verd.	EPDM	grijs	n.t.b.	n.t.b.	
dak boven opstelplaats installaties	metaal	grijs	n.t.b.	rooster	gepoedercoat

REN0001

entree pijl
vluchtmogelijkheid

locatiedata gemeente:
Amsterdam
Sectie F
Perceel 7773



wednummer
1529

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
werk
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
Omgevingsvergunning

onderwerp tekening
situatie 188-190
nieuw

schaal
1:500

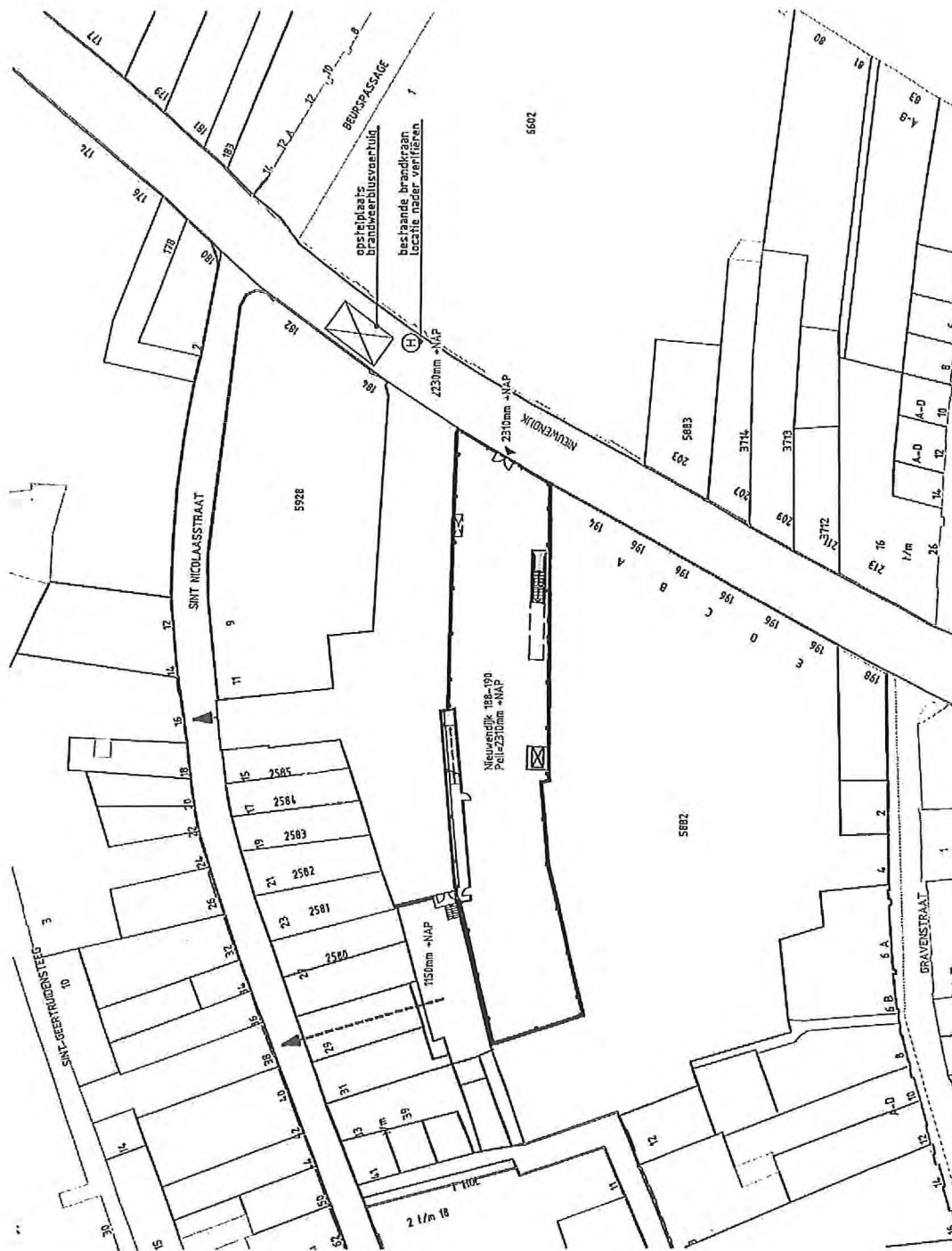
formaat
A3

getekend

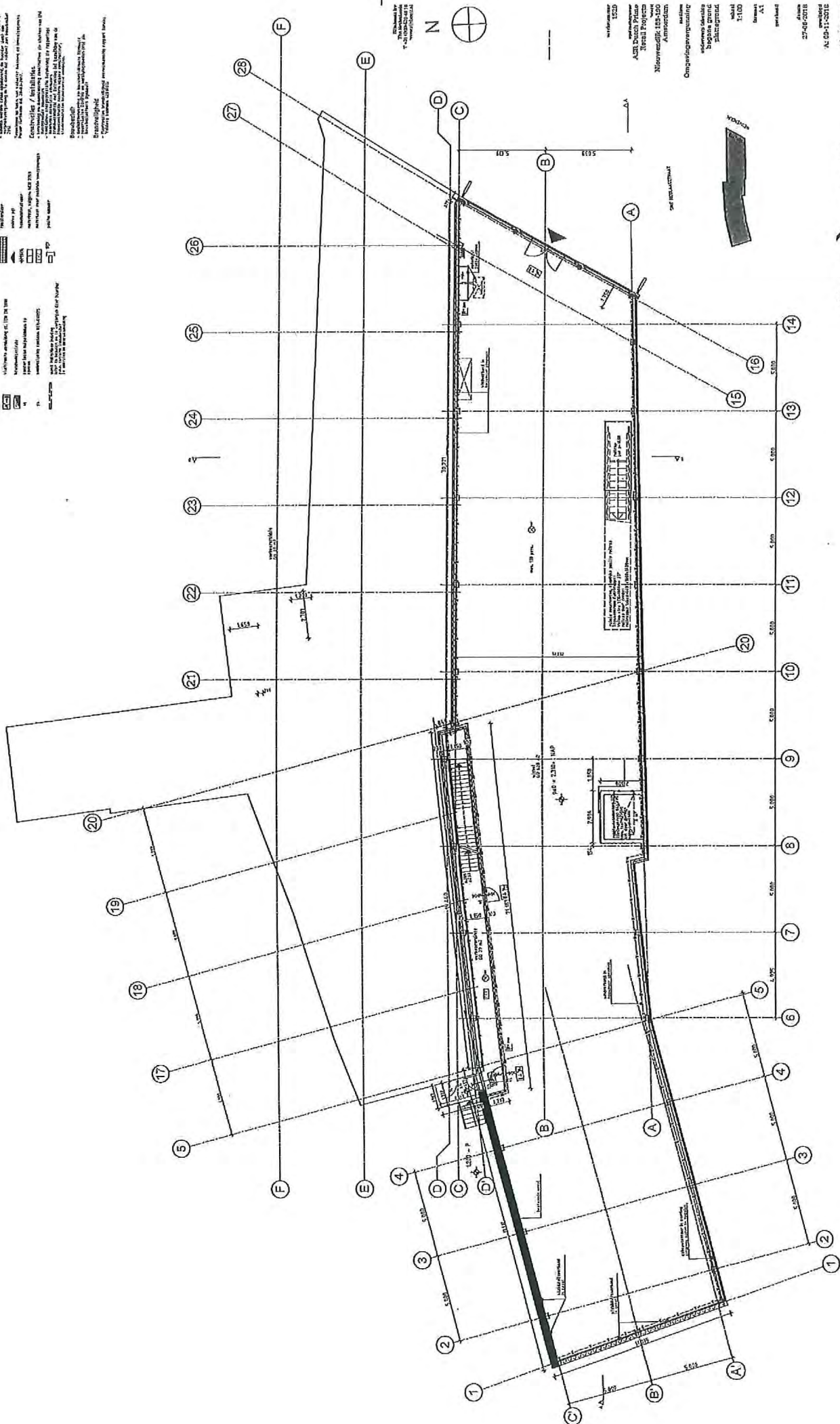
datum
19-10-2018

gewijzigd
09-11-2018

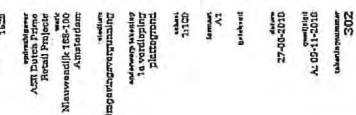
tekeningnummer
300



RENV001 brandveiligheid

[illegible]

RENV001 BOUWBESLUIT

[illegible]

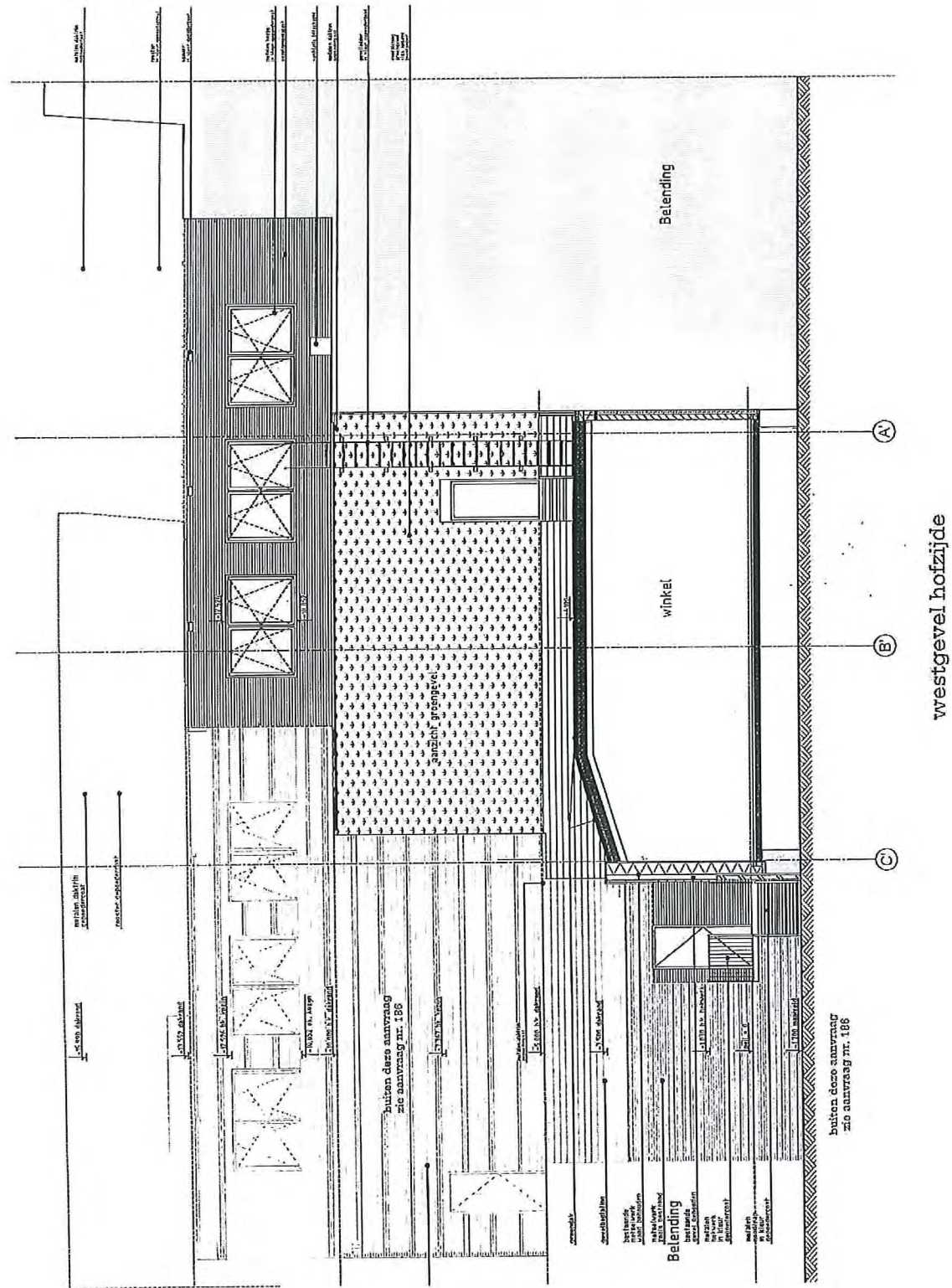


RENVOI AUWRESULT

[illegible]

RENVOI BOUWBESLUIT

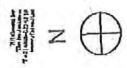
[illegible]



REVISION LEVEL

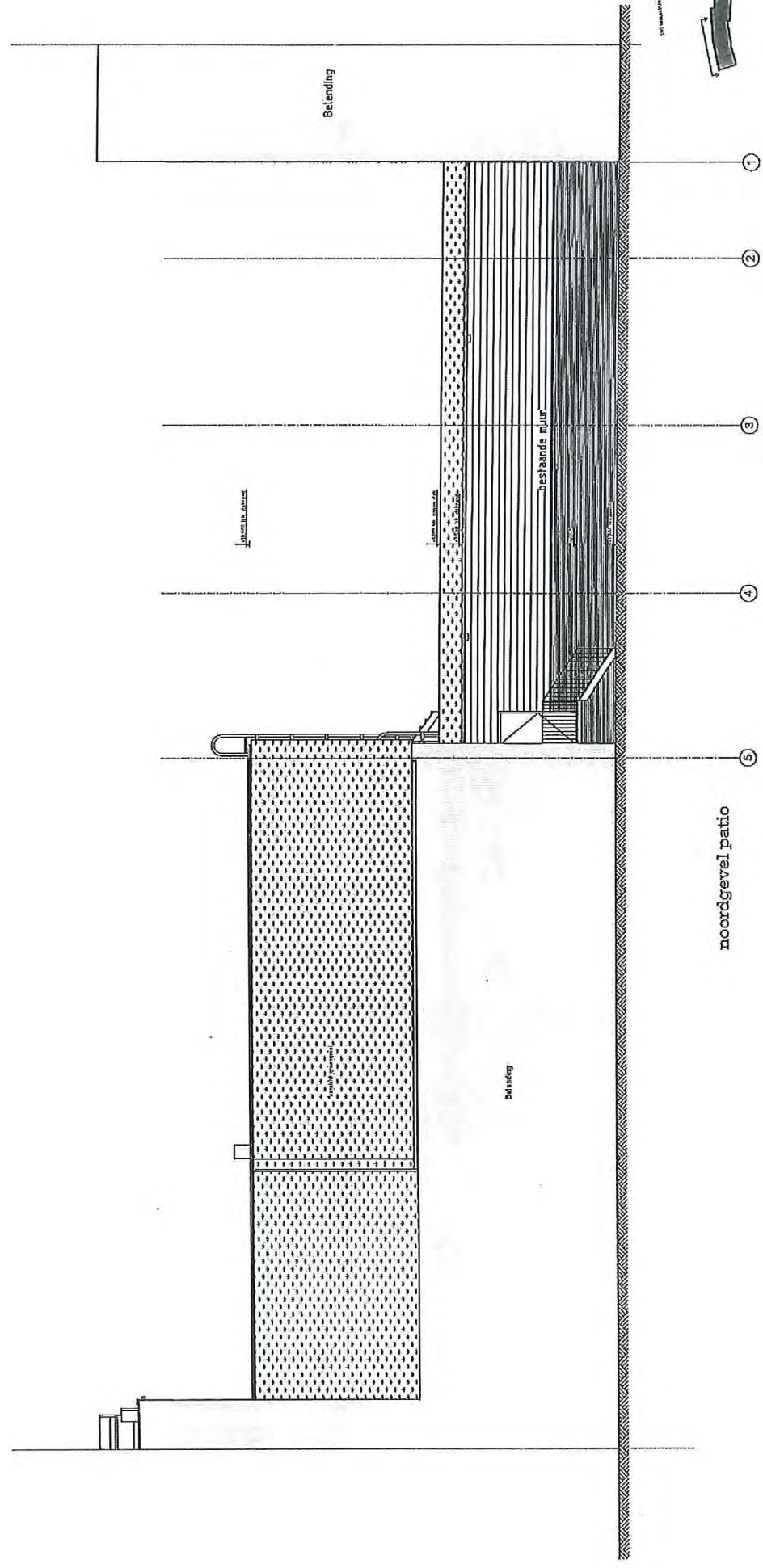
- 1. Revision level
- 2. Revision level
- 3. Revision level
- 4. Revision level
- 5. Revision level
- 6. Revision level
- 7. Revision level
- 8. Revision level
- 9. Revision level
- 10. Revision level

De afbeelding is een technische tekening van een gebouw. Het toont een doorsnede van een gebouw met een dak, muren en vloer. De tekening is gemaakt met behulp van een computerprogramma en is daarom zeer nauwkeurig. De afbeelding is bedoeld om de constructie van het gebouw te laten zien en de afmetingen te geven. De afbeelding is een technische tekening en is daarom niet bedoeld om te kopiëren of te verspreiden.



1:100
A3B Druktechniek
Basis Project
Nieuwland 10, 1100
Amsterdam
Ongedrukt en ongebruikt
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%

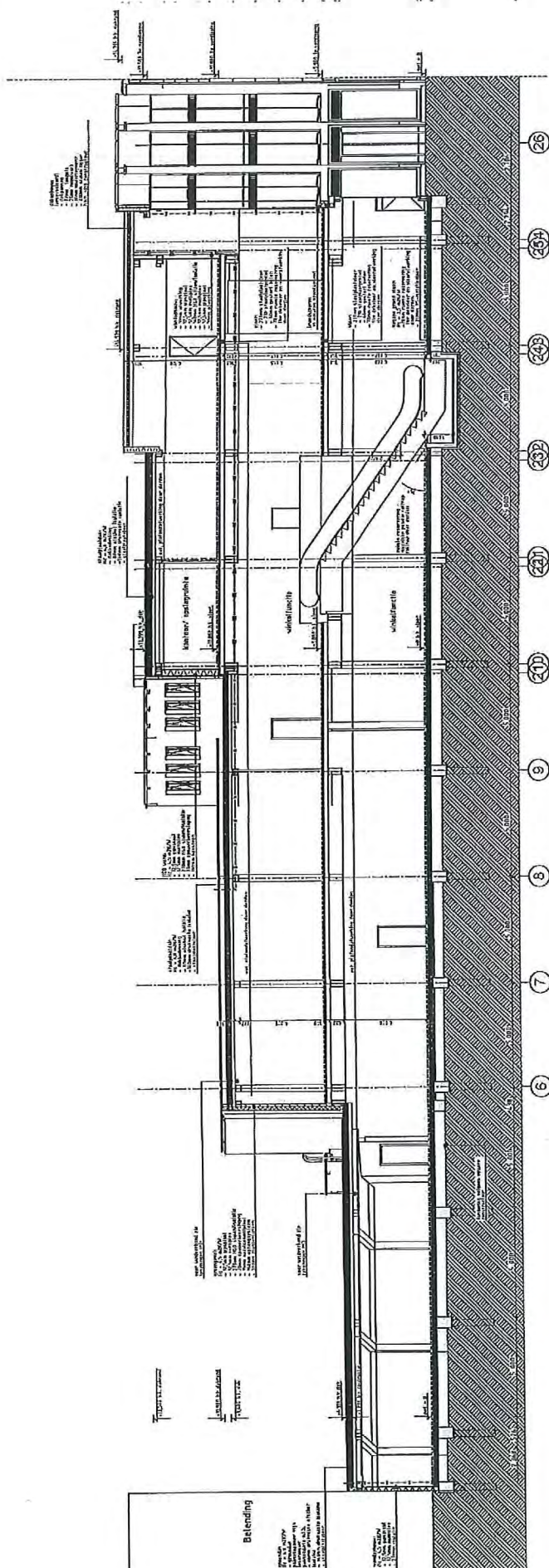
afbouw



noordgevel patio

[illegible]

REN/DOJ

[illegible]

doorsnede A-A



[illegible]

	bestands vand
	matenwerk
	kakermotjes
	lichte chengingwa
	teatle
	groen dau
	calabandeling
	schub dakvle m
	roestvleer
	entree zijl
	tennelwaterhoes
	matelact, valge
	matelact voor
	padle sneuv

et dangereuses

[illegible]

- breuk van elkeen door constructieve druk van bodemafwatering inrichting.
- verschillende energiestructuur berekening zie rapportage Dames & Moore als bijlage.
- brandveiligheid met betrekking tot beschikking van de brandconstructie conform andere aspecten constructie.

- dichtbebouwing als bouwbestuurszone (Bijbouw)
- openvelden GOR&O en verrijkt gebiedsm (VG) als bouwbestuurszone Postcode

- - - - - Hestregelen breedteveligheid overeenkomstig rapport Bureau
Veldweg kenmerk 6101071b

rijnaboutbe
 The Netherlands
 T +31 (0)20-530 43 10
 www.rijnaboutbe.nl

opdrachtgever
ASR Dutch Prime
Retail Projects
wvz
muwendijk 188-190
Amsterdam

Бүтээгдэхүүн

onderwerp tekenend	school	formaat	getekend
doornede B-E	1:100	A2	
doornedes			

```

date      27-06-2018
time      09:11:11
user      A:
group     growlslgd
volume    331

```

