



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam



Datum 24 november 2020  
Ons kenmerk 2020-12525  
Behandeld door [REDACTED]  
Bijlage(n) Relevante Wob-artikelen en inventarisatielijst  
Onderwerp Beslissing op uw verzoek in het kader van Wet openbaarheid bestuur d.d. 17 augustus 2020.

Geachte [REDACTED],

In uw brief van **17 augustus 2020**, ontvangen op **19 augustus 2020**, heeft u met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) informatie verzocht over **het sluiten van de reserve-ringsovereenkomst tussen de GEM Lutkemeer en de eindgebruiker/koper voor het terrein van 5,5 ha gelegen op Business Park Amsterdam Osdorp Fase 2**.

#### **Wettelijk kader**

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar de bijlage 1.

#### **Inventarisatie documenten**

Op basis van uw verzoek zijn in totaal 22 documenten aangetroffen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd. In dit besluit wordt verwezen naar de corresponderende nummers uit de inventarislijst, zodat per document duidelijk is wat is besloten.

#### **Zienswijzen**

U bent er over geïnformeerd in de brief van **13 oktober 2020** dat er derde belanghebbenden zijn betrokken bij de openbaarmaking van de documenten en dat deze in de gelegenheid zijn gesteld hierover hun zienswijze te geven.

De zienswijzen van de derde belanghebbenden heb ik in mijn belangenafweging meegenomen.

**Besluit**

Besloten is om deels aan uw verzoek tegemoet te komen door de informatie waar u om hebt verzocht, opgenomen in de documenten met nummers 18 en 19 volledig openbaar te maken en de informatie opgenomen in de documenten met nummers 1 t/m 17 en 20 t/m 22 niet volledig openbaar te maken. Voor de motivering verwijs ik naar onderdeel overwegingen van dit besluit.

**Overwegingen*****De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (I)***

Op grond van artikel 10 lid 2, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In de documenten 1 t/m 17 en 20 t/m 22 staan persoonsgegevens. Ten aanzien van deze gegevens geldt dat het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom zijn de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.

***Het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden (II)***

Op grond van artikel 10 lid 2, aanhef en onder g, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

In de documenten 1 t/m 17 en 20 t/m 22 staat informatie waarvan bij openbaarmaking er sprake zal zijn van benadeling van betrokken partijen. Op grond van de belangenafweging tussen het algemeen belang van openbaarmaking en belangen van de betrokken partijen is besloten documentnummers 1 t/m 17 en 20 t/m 22 deels niet openbaar te maken.

***Informatie uit documenten zij opgesteld ten behoeve van intern beraad (III)***

Op grond van artikel 11 lid 1 van de Wob blijft verstrekken van informatie achterwege voor zover het betreft informatie opgesteld ten behoeve van intern beraad.

In de documenten 14 en 21 is er sprake van informatie ten behoeve van intern beraad. Naast intern beraad zijn hier ook andere artikelen van de Wob van toepassing en derhalve is besloten deze documenten deels niet openbaar te maken.

***Valt buiten de reikwijdte van uw WOB verzoek (IV)***

In de documenten 1, 2 en 14 staat informatie die geen betrekking op uw verzoek. Om die reden is besloten de informatie die buiten de reikwijdte van uw WOB verzoek valt niet openbaar te maken.

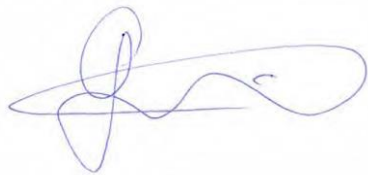
## Wijze van openbaarmaking

Het besluit wordt gepubliceerd op <https://www.amsterdam.nl/wob-besluiten/>.

De documenten, genoemd in de inventarisatielijst, worden u per email toegestuurd.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam  
Namens hen,

Carolien Schippers



C.T.M. Schippers  
Directeur  
Grond en Ontwikkeling

*Tegen dit besluit kan ingevolge de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift worden ingediend bij <bevoegd orgaan>, t.a.v. <afdeling en adres>. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit op de voorgeschreven wijze bekend is gemaakt. Belanghebbenden kunnen in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Amsterdam (Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, afdeling voorlopige voorzieningen, Postbus 75850, 1070AW, Amsterdam).*