



# VLOEROPPERVLAKTEN HOTEL - BESTEMMINGSPLAN

bestemming / functie	kelder	sout.	beg.gr.	1e verd.	2e verd.	3e verd.	4e verd.	totaal
 hotel			705m2	792m2	884m2	290m2	290m2	2961m2
 hotel overgangsrecht			179m2	92m2	85m2	210m2	283m2	849m2
totaal			884m2	884m2	969m2	500m2	573m2	3810m2

# VLOEROPPERVLAKTEN HOTEL - BOUWPLAN

bestemming / functie	kelder	sout.	beg.gr.	1e verd.	2e verd.	3e verd.	4e verd.	totaal
 hotel	--m2	--m2	246m2	652m2	796m2	442m2	523m2	2659m2
 hotel strijdig met best.pl.	--m2	317m2	--m2	--m2	--m2	351m2	237m2	905m2
 20% horeca IV begane grond toegerekend aan hotel	--m2	--m2	88m2	--m2	--m2	--m2	--m2	88m2
 50% trappenhuis gedeelde functie toegerekend aan hotel	--m2	16m2	31m2	13m2	12m2	13m2	12m2	97m2
totaal	--m2	333m2	365m2	665m2	808m2	806m2	772m2	3749m2

DATUM	GETEKEND	GECONTROLEERD
M/		
L/		
K/		
J/		
I/		
H/		
G/		
F/		
E/		
D/		
C/		
B/		
A/		

**ZZDP ARCHITECTEN**  
Valachermkade 37d, 1059 CD, Amsterdam  
T: (020) 647 18 81 • E: zzdp@zzdp.nl • W: www.zzdp.nl

PROJECT  
Amstel 107-111  
Amsterdam

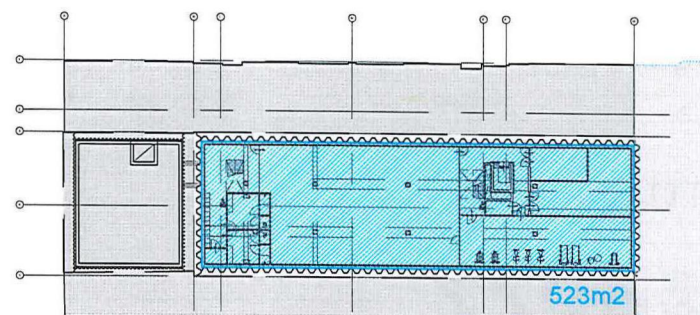
ONDERDEEL  
oppervlakten bouwplan -  
bestemmingsplan

DATUM	GETEKEND	GECONTROLEERD	SCHAAL	FORMAAT	STATUS
03-05-2019	SG	AS	1:500	A3	DO








PROJECTNUMMER	BOUWFASE	BOUWDEEL-SFB CODE-VOLGNUMMER	REVISIE
2162---	OV	0610-01_86	



kelder - bestemmingsplan

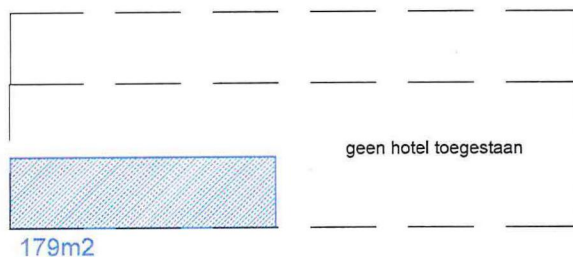


kelder - bouwplan

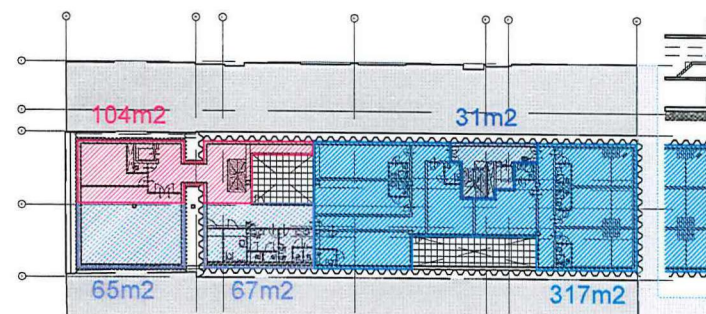
kelder bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	--m2	--m2
 hotel overgangsrecht	--m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	--m2
 horeca IV	--m2	--m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	--m2
 woning	--m2	--m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	--m2
 overig	--m2	523m2

kelder\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan









A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
		2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
DATUM		PAGINA
03-05-2019		K1



souterrain - bestemmingsplan

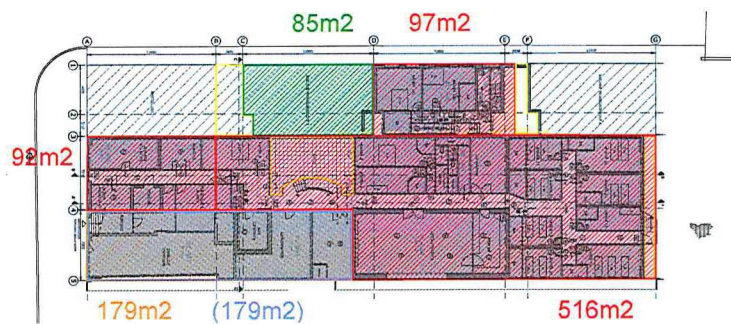


souterrain - bouwplan

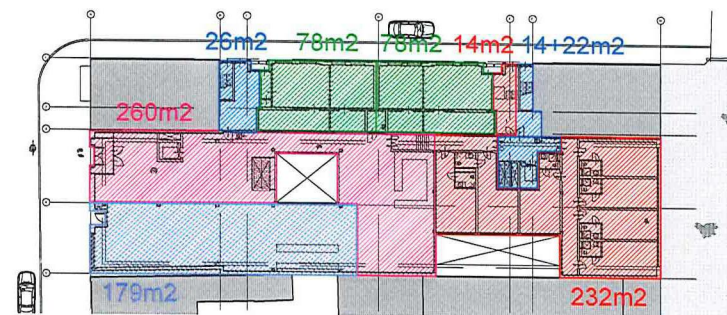
souterrain bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	--m2	--m2
 hotel overgangsrecht	--m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	317m2
 horeca IV	179m2	132m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	104m2
 woning	--m2	--m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	31m2
 overig	--m2	--m2

souterrain\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan









A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		
DATUM	03-05-2019	PROJECTNUMMER 2162---
		BLADNUMMER 0610-01
		PAGINA S1



begane grond - bestemmingsplan



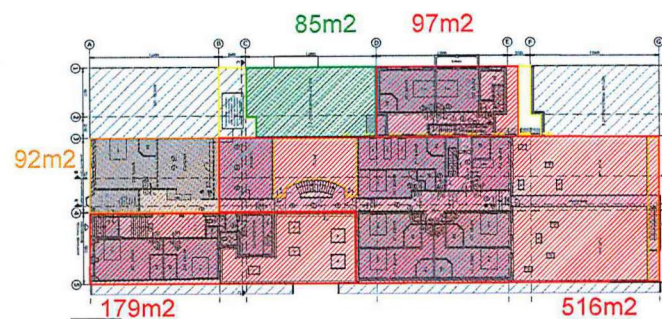
begane grond - bouwplan

begane grond bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	705m2	246m2
 hotel overgangrecht	179m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	--m2
 horeca IV	179m2	179m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	260m2
 woning	85m2	156m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	62m2
 overig	--m2	--m2

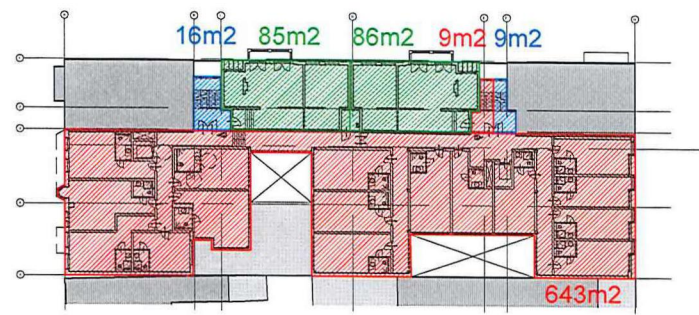
begane grond\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan

A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
		2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
DATUM		PAGINA
03-05-2019		00













1e verdieping - bestemmingsplan

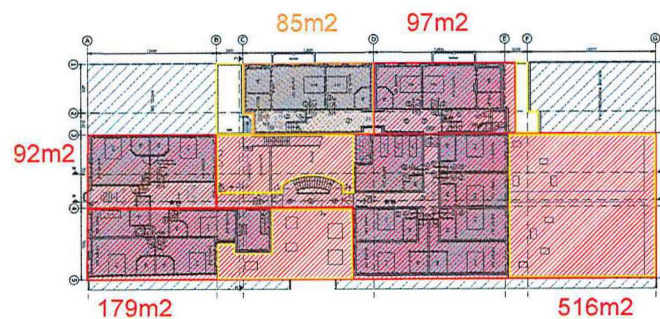


1e verdieping - bouwplan

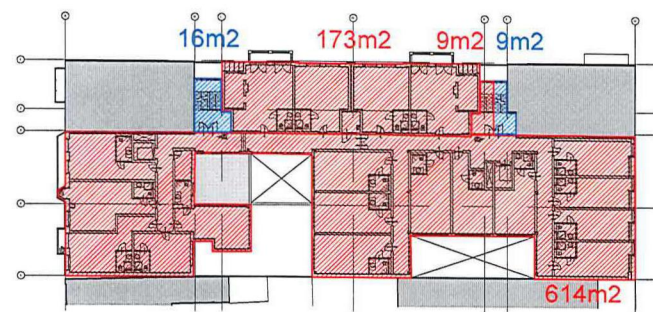
1e verdieping bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	792m2	652m2
 hotel overgangsrecht	92m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	--m2
 horeca IV	--m2	--m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	--m2
 woning	85m2	171m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	25m2
 overig	--m2	--m2

1e verdieping\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan









A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
		2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
DATUM		PAGINA
03-05-2019		01



2e verdieping - bestemmingsplan

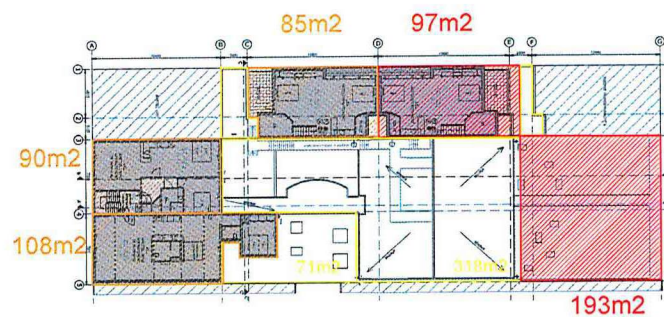


2e verdieping - bouwplan

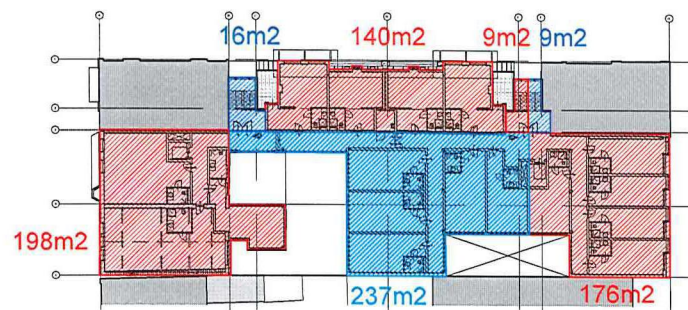
2e verdieping bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	884m2	796m2
 hotel overgangsrecht	85m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	--m2
 horeca IV	--m2	--m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	--m2
 woning	--m2	--m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	25m2
 overig	--m2	--m2

2e verdieping\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan








A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
		2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
DATUM		PAGINA
03-05-2019		02



4e verdieping - bestemmingsplan



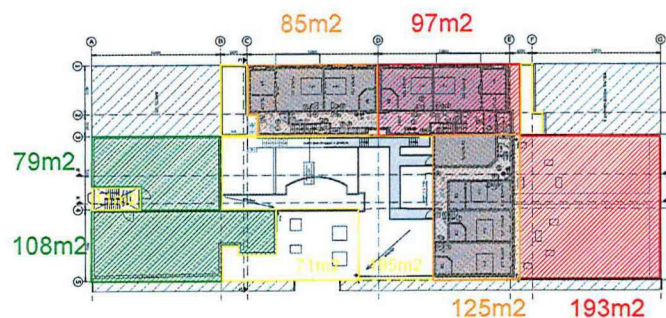
4e verdieping - bouwplan

4e verdieping bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	290m2	523m2
 hotel overgangsrecht	283m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	237m2
 horeca IV	--m2	--m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	--m2
 woning	--m2	--m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	25m2
 overig	--m2	--m2

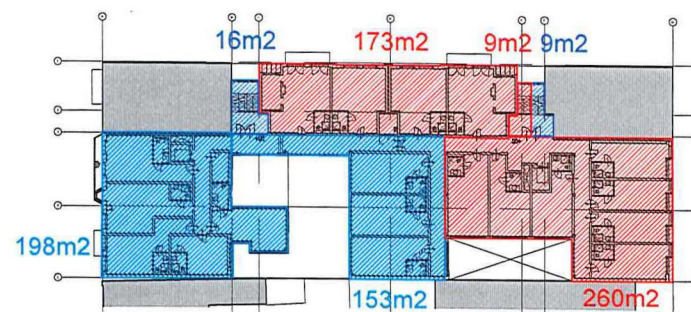
4e verdieping\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan

A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
		2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
DATUM		PAGINA
03-05-2019		04













3e verdieping - bestemmingsplan



3e verdieping - bouwplan

3e verdieping bestemming / functie	bestemmingsplan	bouwplan
 hotel	290m2	442m2
 hotel overgangsrecht	210m2	--m2
 hotel strijdig met bestem.plan	--m2	351m2
 horeca IV	--m2	--m2
 horeca IV strijdig met best.pl.	--m2	--m2
 woning	187m2	--m2
 trappenhuis gedeelde functie	--m2	25m2
 overig	--m2	--m2

3e verdieping\_86  
bestemmingsplan  
oppervlakten bouwplan

A/		<b>ZZDP</b>
B/		
C/		
D/		
E/		
F/		PROJECTNUMMER
DATUM	03-05-2019	2162---
		BLADNUMMER
		0610-01
		PAGINA
		03