

Parkeergebouwen Gemeente Amsterdam
Postbus 95089
1090 HB AMSTERDAM

Tel.nr: 020 - 25 46 417

E-mail:

Amersfoort, 6 november 2018

Betreft:	Groot onderhoud t.b.v. het parkeersysteem op het adres Staringplein 16 te Amsterdam
Offertenummer:	GAG/SW16/87165
Liftnummer:	7029
Contactpersoon:	

Geachte heer

Zoals afgesproken ontvangt u hierbij vrijblijvend onze offerte voor het moderniseren van de parkeergarage aan het Staringplein 16 te Amsterdam.

Op de volgende pagina's is een specificatie gegeven van de leveringsomvang en de bijbehorende aannames en voorwaarden.

Conform afspraak gaan wij woensdag 31 oktober a.s. met u afstemmen of deze offerte aan uw verwachtingen voldoet.

Mocht u al eerder vragen of opmerkingen hebben, neem dan gerust contact met ons op.

Met vriendelijke groet,

MP Liften

Behandeld door: Dh

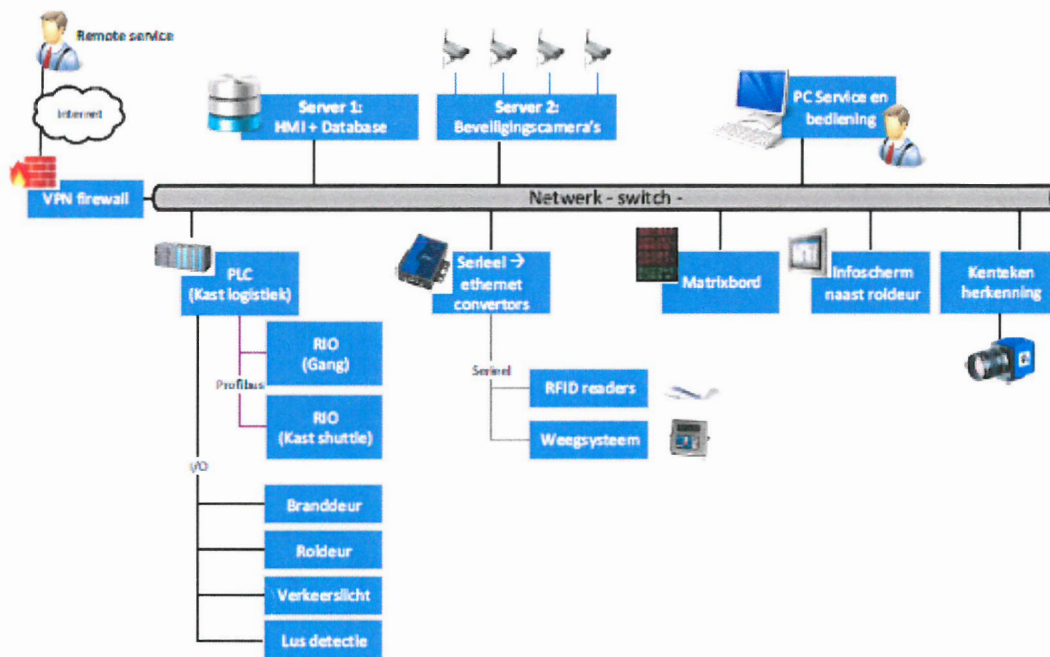
Inleiding

De automatische parkeergarage op bovenvermeld adres is momenteel sterk vergaand versleten en onbetrouwbaar. Dit heeft als gevolg dat de gehele installatie storingsgevoelig is en dat service en onderhoud niet altijd gegarandeerd zijn. Daarnaast is er onvoldoende informatie en documentatie van de systemen en zijn sommige componenten niet meer verkrijgbaar in de markt.

Middels deze offerte wordt een project aangeboden waarmee de besturing hard- en softwarematig vervangen wordt. Daarnaast zullen veel mechanische componenten gereviseerd of vervangen worden. Met dit project wordt de automatisering naar de nieuwste stand der techniek gebracht met als doel een storingsvrij, gebruiksvriendelijk en onderhoudbaar systeem.

Oplossing MP Liften

Onderstaande afbeelding geeft een schematisch overzicht van de oplossing zoals deze bij de parkeergarage in Amsterdam gerealiseerd gaat worden.



Omschrijving besturingskast

De componenten worden gemonteerd in 2 schakelkasten.

1 schakelkast voor de shuttle 1200 x 1400 x 500 (RAL 7035) en 1 schakelkast voor de lift, dit wordt tevens de hoofdkast, b x h x d = 1800 x 1800 x 500 (RAL 7035).

De schakelkast wordt op een sokkel (RAL 9005) van 100 mm hoog geplaatst. De schakelkast wordt voorzien van verlichting en een WCD.

PLC-hardware en software

Het leveren en monteren van de PLC-hardware (Siemens) en ook het programmeren van de PLC is opgenomen in deze aanbieding. Communicatie is gebaseerd op Profinet. Het PLC-programma zal op verzoek digitaal worden meegeleverd.

Visualisatie

Voor de visualisatie van dit project gebruiken wij een web-based system inclusief PC en scherm. Het systeem is ontworpen om de processen te visualiseren en te bedienen.

Er is geen bedieningsdisplay voor op de shuttle kast opgenomen in deze aanbieding. Een stabiele internet aansluiting is noodzakelijk.

De elektromontage

Naast het bouwen van de schakelkast, is de elektromontage (aansluiten bekabeling ter plaatse) opgenomen in deze aanbieding. Alle sensoren en opnemers zullen tevens vervangen worden.

Werkzaamheden aan de hoofdstroom, stroomtoevoer en internet aansluitingen vallen buiten deze offerte.

Het tekeningenpakket

Het vervaardigen van de tekeningen van de schakelkasten is opgenomen in deze aanbieding. Het originele E-schema zal worden geleverd.

Branddeur

De huidige branddeur blijft gehandhaafd, wordt gereviseerd, aangesloten op de nieuwe besturing en middels remote I/O aangestuurd.

Roldeur

De huidige roldeur wordt gereviseerd, blijft gehandhaafd, wordt aangesloten op de nieuwe besturing en middels remote I/O aangestuurd.

Verkeerslichten

De huidige verkeerslichten blijven gehandhaafd, worden aangesloten op de nieuwe besturing en middels remote I/O aangestuurd.

Lus detectie

De huidige lus detectie blijft gehandhaafd, worden aangesloten op de nieuwe besturing en middels remote I/O aangestuurd.

Kentekenherkenning

Het bestaande kenteken herken systeem wordt vervangen. Inrijden middels een kentekenherkenning (KTH) i.c.m. een persoonlijke toegangscode, en uitrijden middels een persoonlijke code. De KTH camera's zijn geïntegreerd in een RVS behuizing op een bestaande installatie.

De huidige situatie

De stallingsgarage is toegankelijk voor vergunninghouders. De garage is te bereiken via de autolift i.c.m. een toegangscontrolesysteem. Men kan het voertuig via het toegangscontrolesysteem 'ophalen'.

De gewenste nieuwe situatie

De gemeente heeft het verzoek geuit om de stallingsgarage volledig te benutten. D.w.z. dat de vergunningshouders optimaal en real-time gebruik kunnen gaan maken van de stallingsgarage. Om het beheer en de toegankelijkheid te optimaliseren is één vorm van legitimatiesysteem gewenst. Kentekenregistratie i.c.m. een pincode heeft de uitgesproken voorkeur. Daarnaast is de koppeling met het NPR (Nationaal Parkeer Register) gewenst.

Uitgangspunten bekabeling

Aanbrengen van de benodigde bekabeling en de switch met besturingskast t.b.v. het nieuwe kentekenherkenningssysteem en tevens een UTP-verbinding naar de verdeelkast. Het zgn. ISRA punt met uiteindelijke internetverbinding dient door pandeigenaar/-beheerder te worden geregeld alvorens de werkzaamheden aanvangen. De internet verbindingssnelheid dient minimaal 20MB download en 20MB upload te zijn!

Omschrijving

De kentekencamera i.c.m. het parkeermanagementsysteem werkt zo, dat de vaste parkeerder (lees abonnementhouder/vaste gebruiker/vergunninghouder) zo min mogelijk wordt geconfronteerd met extra handelingen t.o.v. parkeren met een abonneekaart of handzender. De vast parkeerder ervaart het parkeren als gemak, betrouwbaar en gebruiksvriendelijk!

De kentekenplaten uit geheel Europa en de oude Nederlandse (oldtimer) blauwe niet reflecterende kentekenplaten worden gelezen ! Door de speciale techniek, heeft het systeem een unieke betrouwbaarheid en zeer laag energie verbruik.

Werking installatie

Inrijden algemeen Parkeerder rijdt naar het rolluik. De kentekencamera wordt middels een ultrasoon detector en bestaande voertuigdetectielus geactiveerd en het kenteken wordt door de camera gelezen. Het gelezen kenteken behoort toe aan een bewoner of een vergunninghouder. Alleen de vergunninghouder kan via het kentekensysteem toegang krijgen tot de stallingsgarage. Het rolluik krijgt van het KTH-systeem een open signaal en sluit automatisch na passage van het voertuig. De werking van bestaand toegangsmiddelen en de verkeerslichtregeling blijven ongewijzigd!

De vergunninghouder heeft na het invoeren van de gegevens via www.parkeercode.nl een parkeercode per mail en/of via sms-bericht ontvangen. Deze parkeercode voert men in na het invoeren van het kenteken op

het touchscreen van de deurlezer. Na acceptatie zal de autolift procedure geactiveerd worden. Het kenteken i.c.m. de parkeercodes geven alleen toegang als het voertuig daadwerkelijk als binnen staat genoteerd.

Uitrijden algemeen

Het voertuig wordt vol-automatisch opgehaald. Alleen de vergunninghouder kan via het touchscreen toegang krijgen tot de stallingsgarage. Het rolluik krijgt van het KTH-systeem een open signaal en sluit automatisch na passage van het voertuig. De werking van bestaande toegangsmiddelen en de verkeerslichtregeling blijven ongewijzigd!

Installatie omvang

- 1 x kentekenherkenningscamera met 2 lenzen en ultrasoon detector
- 1 x VOL lamp en VRIJ lamp tekstbord met tekst "vergunninghouders"
- 1 x Deurlezer nabij het rolluik
- 1 x Diverse koppelingen tussen KTH en rolluik en autolift systeem
- 1 x Besturingskast met switch en voeding
- 1 x KTH software & NPR koppeling
- 1 x Software inrichting back-office
- 1 x Software inrichting t.a.v. autolift

Bovenstaande wordt geleverd, geplaatst en in gebruik gesteld in een aaneengesloten periode.

Installatie bestaande uit;

Inrit kentekenherkenningscamera;

- één kentekenherkenningscamera met 2 lenzen van elk 6 Megapixels
- geschikt bij dag- en tegenlicht (koplampen) en zeer donkere omgevingen
- speciale Night Vision ledlamp en aansturing witte led t.b.v. kenteken acceptatie
- camcontrol unit
- geïntegreerd in RVS316 behuizing voor portaalmontage (rolluik)

Centrale apparatuur;

- besturingskast t.b.v. hardware KTH en Elpar Server t.b.v. de data opslag
- Toegepaste switch Cisco Catalyst 2960X-48TS-L (48 poorts) Cisco Catalyst 2960X-24TS-L (24 poorts)
-

Software;

- Elpar kenteken software op bestaande computer met internet toegang
- software koppeling met de verwijzindex
- software koppeling tussen platform van de autolift en PMS en Elpar

Verder opgenomen;

- touchscreen; t.b.v. invoer van kenteken en unieke pincode t.b.v. intercomoproep
- intercomnevenpost/ videocamera systeem met een minimale opname mogelijkheid van 2 weken

Revisie parkeervakken

De bestaande parkeervakken worden gereviseerd. Tijdens de revisie zullen de aan slijtage onderhevige onderdelen worden vervangen.

Samengevat bevat de levering;

- vervangen van de transportbanden
- reviseren transport geleidesysteem
- vervangen van alle lagers

Revisie lift

De lift wordt gereviseerd. Tijdens de revisie zullen de aan slijtage onderhevige onderdelen worden vervangen.

Samengevat bevat de levering;

- vervangen van de transportbanden
- vervangen van de fotocellen

Revisie traversewagen/shuttle

De traversewagen wordt gereviseerd. Tijdens de revisie zullen de aan slijtage onderhevige onderdelen worden vervangen.

Samengevat bevat de levering;

- het reviseren van het koppelsysteem op de shuttle waarmee de parkeerboxen worden aangedreven
- het schoonmaken van het mechanische systeem na het vervangen van de kettingen en tandwielen
- het reviseren van het pneumatisch koppelsysteem
- het vervangen van de transportbanden en tandwielen
- het reviseren van de aandrijf-as van de shuttle
- het verhelpen van de speling op de koppelingen en speling op de spie / spiebaan verbindingen.

Totale kosten

€ 499.700,00

Alle bovengenoemde prijzen zijn gebaseerd op ongedeelde opdracht en gelijktijdig uitvoeren van de werkzaamheden.

Wij accepteren de algemene Inkoopvoorwaarden van de Gemeente Amsterdam.
In het geval van tegenstrijdigheden prevaleert deze ten opzichte van de Algemene voorwaarden van MP Devenco.

Prijsstelling:	alle genoemde prijzen zijn excl. BTW
Geldigheidsduur offerte:	60 dagen na datum aanbidding
Levering:	Volgens de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende bedrijven (ALIB '92).
Lonen en materialen:	Loon- en materiaalprijswijzigingen na deze datum zullen worden verrekend volgens art. 46 van de Aanvullingen en wijzigingen op de ALIB '92.
Betalingsregeling:	10% Bij opdracht 10% Engineering gereed 15% Leveren schakelkasten 20% Banden gereed 15% Kentekenherkenning gereed 10% Montage installatie gereed 10% Oplevering 10% Na 1 maand werkende installatie
Betalingen:	Binnen 30 dagen na factuurdatum.
Wet Ketenaansprakelijkheid:	Door het geringe loonkostenbestanddeel op de bouwplaats is de wet Ketenaansprakelijkheid op een overeenkomst met ons niet van toepassing.
Eigendomsvoorbehoud:	Zolang de opdrachtgever niet voldaan heeft aan al zijn betalingsverplichtingen jegens ons, blijven de op het bouwwerk aangevoerde en geleverde materialen ons eigendom.
Aanvang montage:	In nader overleg met u te bepalen.
Certificaat van goedkeuring:	De kosten voor het certificaat van goedkeuring, afgegeven door het Nederlandse Instituut voor Lifttechniek zijn in de aanbidding inbegrepen.
Garantie:	12 maanden op de vervangen gemoderniseerde c.q. vervangen onderdelen. De garantie is alleen van kracht indien de installatie gedurende deze periode door ons wordt onderhouden.
Uitgesloten Werkzaamheden:	Alle benodigde bouwkundige- en schilderwerkzaamheden. Aanpassing van de voeding.

Wij vertrouwen erop dat deze offerte in overeenstemming is met uw wensen en zullen gaarne uw opdracht ontvangen.

Inmiddels verblijven wij in afwachting van uw berichten,

met vriendelijke groet,

Gustav Agema

MP Liften

Uitgangspunten:

- Aanvraag van de gemeente Amsterdam.
Besproken is een offerte uit te brengen voor het moderniseren van het huidige parkeersysteem, incl. bijbehorende software en bekabeling.
- Alle bekabeling incl. kabelgoten vanaf de E-installatie worden vervangen.
- De bediening en bijbehorende monitoren worden opgesteld in het kantoortje.
- De werking en bediening van de installatie wordt niet gewijzigd. Wel wordt extra functionaliteit ingebracht voor het "3x proberen" indien een auto niet geplaatst kan worden. ▪
- De werkzaamheden op locatie kunnen in een aaneengesloten periode, onder normale werktijden plaatsvinden.
- Genoemde prijzen zijn alleen geldig indien project als één geheel doorgang vindt.
- Internet verbinding beschikbaar.
- Toegang op afstand is toegestaan.

4. Niet inbegrepen:

De volgende items maken geen onderdeel uit van deze offerte. Indien u dit wenst kunnen wij deze uiteraard separaat, aanvullend aanbieden.

- Bouwkundige voorzieningen zoals: Dakdoorvoer-, graaf-, bestratings-, hak-, breek-, boor- ($\emptyset > 30\text{mm}$), timmer-, schilder-, stukadoors-, en / of schoonmaakwerkzaamheden.
- Werkzaamheden aan de brandmeld-, beveiligings- en blusinstallatie.
- Het leveren van hardware anders dan expliciet gespecificeerd in deze offerte.
- Het leveren van software licenties anders dan expliciet gespecificeerd in deze offerte.
- Er zijn geen tijdelijke voorzieningen opgenomen voor tijdens de ombouw. Dit geldt zowel hardware matig als softwarematig.

Bijlage 1: Plan van aanpak

Deskundigheid projectteam

Onze medewerkers hebben ruime projectervaring met de aanleg van automatiseringsinstallaties, het vervangen van besturingen en het meerjarig onderhouden van liftinstallaties. Binnen onze projecten werken wij veelal in multidisciplinaire projectteams waarbij alle relevante disciplines samenkomen om het gewenste resultaat te realiseren.

Om voor de gemeente Amsterdam tot een succesvol project te komen, richten wij een slagvaardige projectorganisatie in met specifieke kennis en ervaring zodanig dat kwaliteit van het geleverde werk gewaarborgd is. Een projectteam met een flexibele instelling, een persoonlijke drive en ruime ervaring met vergelijkbare projecten om het project te laten slagen. Er wordt op een gestructureerde wijze gewerkt met een duidelijk gefaseerde aanpak. Deze aanpak vormt de basis voor kwaliteit. Indien noodzakelijk is voor alle rollen een vervanger beschikbaar. Zo wordt de benodigde kennis om het project te realiseren geborgd.

Voor alle sleutelfunctionarissen en overige medewerkers die wij voor het project inzetten geldt dat zij beschikken over de benodigde vakkennis en minimaal in het bezit zijn van een diploma basisveiligheid. Voor leidinggevendenden geldt dat zij beschikken over een diploma VCA VOL.

Communicatie, planning en fasering

Vanuit de uitgangspunten en randvoorwaarden gesteld door de opdrachtgever wordt een analyse gemaakt en op basis hiervan de eerste uitwerking van de ontwerpdocumenten opgestart. Om de kwaliteit van de uitwerking van ontwerpproducten te waarborgen, worden toetsingsmomenten ingepland.

Indien één van de genoemde uitgangspunten of condities wijzigt, zullen wij de wijziging inzichtelijk maken. Dat betekent dat vooraf middels een wijzigingsregistratieformulier eventuele meer- of minderkosten, voor zowel materiaal als uren, inzichtelijk worden gemaakt. Eventueel hieruit voortvloeiende wijzigingen in de levertijd zullen uiteraard eerst met u worden afgestemd.