

Gemeentelijk Vastgoed Amsterdam  
afdeling vastgoed  
t.a.v. de  
Postbus 121  
1000 AC AMSTERDAM

Tel.nr: 0341 - 279 774  
E.mail:

Hoevelaken, 5 november 2018

Project	: periodiek onderhoud t.b.v. 1 Parkeersysteem op het adres Staringplein te Amsterdam
Offerte	: GAG/OH/87316
Contactpersoon	: Dhr. G.A. Agema / 033 - 45 666 31

Geachte heer

Conform afspraak doen wij u een onderhoudsvoorstel toekomen op basis van ondergenoemde voorwaarden.  
Allereerst vragen wij uw aandacht voor het volgende:

#### Algemeen

Het zorgeloos, storingsvrij, comfortabel en bovenal veilig functioneren van het parkeersysteem valt en staat bij goed periodiek onderhoud. MP Liften heeft goed opgeleide en getrainde servicemonteurs in dienst welke zorg dragen voor een snelle, deskundige en betaalbare service.

Deze service heeft ertoe geleid dat het storingsniveau van onze installaties tot het laagste van Nederland behoort.

Ons bedrijf is 24 uur per dag voor onze opdrachtgevers beschikbaar.

Naast het coördineren van het planmatige onderhoud door derden schakelt zij naar eigen inzicht en beoordelingen derden in door de instandhouding, service, reparatie, modificatie e.d. t.b.v. de garage en installaties. Deze kosten zijn NIET opgenomen in deze overeenkomst en komen ten laste van de gemeente Amsterdam. Derden sturen factuur naar gemeente Amsterdam.

Gaat u gebruik maken van onze service dan profiteert u van:

- 24 uren dienstverlening en bereikbaarheid
- één vast contactpersoon die uw zaken zal behartigen
- korte communicatielijnen
- een enthousiast team medewerkers dat u graag van dienst zal zijn

Voor aanvullend informatie verwijzen wij u graag naar onze website: [www.mpliften.nl](http://www.mpliften.nl)

**Overzicht**

De jaarlijkse kosten voor het onderhouden van het parkeersysteem bedragen op basis van 12 beurten per jaar (incl. ondersteuning van onze 24 uren dienst).

Op basis van de basis service overeenkomst € 22.000,00

Voor werkzaamheden welke buiten de afgesloten overeenkomst vallen zullen de volgende tarieven in rekening gebracht worden:

Uurloon	€ 72,27
Voorrijkosten	€ 66,31
Toeslag voor storing na kantoortijden	50%
Toeslag voor werkzaamheden op zaterdagen zon en feestdagen	100%

\*\* Onze werktijden zijn van 08:00 uur t/m 16:30 uur.

Alle genoemde prijzen zijn gebaseerd op het prijspeil van 2018, per systeem, per jaar en excl. BTW. Jaarlijks worden de prijzen, onafhankelijk van de afsluitdatum van de onderhoudsovereenkomst, op 1 januari van het nieuwe kalenderjaar geïndexeerd.

Wij vertrouwen dat deze offerte in overeenstemming is met uw wensen en zullen gaarne één exemplaar getekend retour ontvangen.

Inmiddels verblijven wij in afwachting van uw berichten,

Met vriendelijke groet,



MP Liften

Behandeld door

: dhr. G.A. Agema



## Algemene voorwaarden

Wij accepteren de algemene Inkoopvoorwaarden van de Gemeente Amsterdam.  
In het geval van tegenstrijdigheden prevaleert deze ten opzichte van de Algemene voorwaarden van MP Devenco

### Artikel 1 Uitzonderingen op de verplichtingen van de opdrachtnemer.

Het zonder vergoeding verrichten van:

- A Het reinigen van de cabine, het wassen van ruiten en het schoonhouden van de liftschaft.
- B Werkzaamheden, die het gevolg zijn van toevallige of moedwillige beschadiging en/of onoordeelkundig gebruik door anderen dan de opdrachtnemer en/of diens personeel.
- C Werkzaamheden, die een gevolg zijn van wijziging en/of uitbreiding van overheidsvoorschriften.
- D De keuringskosten van het keurende instituut zijn voor rekening van de opdrachtgever.
- E Energiekosten t.b.v. de werking van de installatie.
- F Verhelpen van storingen die gevolg zijn van atoomenergie, natuur- & oorlogsgeweld en vandalisme.

### Artikel 2 Verplichtingen van de opdrachtgever:

- A Aan de opdrachtnemer en/of diens personeel desgewenst op vertoon van een bedrijfslegitimatiebewijs, ongehinderd toegang tot de installatie(s) te (doen) verschaffen.
- B De installatie(s) te (laten) gebruiken volgens de door de overheid of andere bevoegde instanties daarvoor vastgestelde voorschriften.
- C Aan de opdrachtnemer schriftelijk mededeling te doen over een eventuele wijziging in de omstandigheden en/of de aard van het gebruik van de installatie(s).
- D De opdrachtnemer er onmiddellijk van in kennis te stellen, wanneer zich een abnormaal verschijnsel aan de installatie(s) voordoet en deze installatie(s) door middel van de hoofdschakelaar buiten bedrijf te zetten.
- E De temperatuur in de machineruimte te handhaven binnen de door de opdrachtnemer gestelde limieten.

### Artikel 3 De opdrachtgever is niet gerechtigd:

- A Zonder toestemming van de opdrachtnemer zelf, dan wel door derden werkzaamheden aan de installatie(s) te (laten) verrichten. Dit geldt alleen voor het systeem technische gedeelte.

### Artikel 4 Algemeen:

- A Alle werkzaamheden zullen worden verricht binnen de normale bij de opdrachtnemer geldende bedrijfstijd. Zouden zich echter omstandigheden voordoen, die het noodzakelijk maken om werkzaamheden te verrichten, vallende buiten deze normale bedrijfstijd, dan zal de opdrachtnemer gerechtigd zijn (ook) de hierdoor veroorzaakte meerdere kosten aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
- B De opdrachtnemer kan niet aansprakelijk gesteld worden voor:
  - 1 de gevolgen van fouten en/of gebreken, die bij een redelijke uitvoering van de werkzaamheden niet waarneembaar zijn, dan wel een gevolg zijn van materiaalmoetheid, ouderdom of slijtage van de installatie(s);
  - 2 storingen, fouten en/of gebreken en de gevolgen daarvan indien de door of vanwege de overheid of andere daartoe bevoegde instanties vastgestelde voorschriften niet zijn opgevolgd door de opdrachtgever of door personen, voor wie hij verantwoordelijk is;
  - 3 schade, die het directe of indirecte gevolg zijn van brand, ontstaan ten gevolge van voornoemde werkzaamheden, alsmede van het in werking stellen van sprinklers of andere toestellen ten gevolge van die werkzaamheden, behoudens bij grove nalatigheid;
  - 4 gevolgschade waaronder o.m. is te verstaan huurderving.
- C De opdrachtnemer heeft een verzekering afgesloten voor aan zijn schuld te wijten schade, ontstaan bij