



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Per e-mail

Datum 13 februari 2020
Ons kenmerk 2020-1873
Behandeld door [redacted]@amsterdam.nl
[redacted]@amsterdam.nl
Onderwerp Wob besluit d.d. 13 februari 2020
Bijlagen Bijlage 1: Relevante Wob-artikelen
Bijlage 2: Inventarislijst bij Wob-besluit d.d. 13 februari 2020

Geachte [redacted]

Uw verzoek

Op 6 augustus 2018 heeft u verzocht om openbaarmaking van een aantal stukken. Bij besluit van 3 mei 2019 is een aantal documenten openbaar gemaakt. Op de inventarisatielijst, behorende bij dit besluit, is het 'nul-bestand' met erfpachtrechten vermeld. Dit document is op grond van artikel tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob niet openbaar gemaakt, aangezien het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

Bij e-mail van 7 mei 2019 heeft u opnieuw verzocht om openbaarmaking van het 'nul-bestand' met erfpachtrechten, waarbij u tevens bezwaar heeft gemaakt tegen het niet openbaar maken ervan. Op 23 juli 2019 heeft een hoorzitting van de bezwaarschriftencommissie plaatsgevonden, waarin uw bezwaren zijn behandeld.

Mede naar aanleiding van de hoorzitting is het eerdere besluit van 3 mei 2019 deels heroverwogen, dit resulteerde op 11 november 2019 in een brief waarin wij aangaven dat wij van mening waren dat alle gegevens in het 'nul-bestand' openbare gegevens zijn en op te vragen zijn bij het Kadaster.

Op 14 januari 2020 heeft u van ons een e-mail ontvangen waarin u verwezen wordt naar een besluit waarin een bestand, genaamd 'nr. 100 Database woningen op erfpacht', wordt verstrekt dat grotendeels overeenkomt met het 'nul-bestand'. Dit eerdere besluit was bij ons niet bekend. Mede hierdoor hebben wij de eerdere besluiten heroverwogen. Dit besluit is vooruitlopend op de beslissing op bezwaar van de bezwaarschriftencommissie.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Zie Bijlage 1 voor de relevante wetsartikelen.

Inventarisatie documenten

Ingevolge artikel 1 sub b Wob dient een verzoek betrekking te hebben op documenten aangaande een bestuurlijke aangelegenheid (in de zin van de Wob).

Wij hebben één document aangetroffen die betrekking hebben op deze bestuurlijke aangelegenheid. Dit document is opgenomen in een inventarislijst, die als Bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd.

In de inventarislijst is voor het document de beoordeling vermeld met de toegepaste weigeringsgrond zoals opgenomen in de Wob.

Besluit

Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11 Wob.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien de desbetreffende documenten worden verstrekt dan zijn deze openbaar en dienen deze tevens aan anderen te worden verstrekt indien daarom wordt verzocht. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging dan ook mede plaats.

Uw verzoek wordt gedeeltelijk ingewilligd. Dit 'nul-bestand' is het document dat in 2015 naar Ortec Finance is gestuurd. Echter, het erfpachtdossiënummer, kadastrale aanduiding van het perceel en de huisnummers zijn geredigeerd. De huisnummers zijn in dit bestand niet weggelakt, maar zijn verwijderd uit het bestand. Het was technisch gezien niet mogelijk om de huisnummers te redigeren. Ten aanzien van de beslissing omtrent de openbaarmaking van de documenten, wordt verwezen naar het onderdeel Overwegingen in dit besluit.

Overwegingen***De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer***

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In het 'nul-bestand' staan persoonsgegevens, namelijk het erfpachtdossier, huisnummers en de kadastrale aanduiding van het perceel. Ik ben van oordeel dat t.a.v. deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.

Bij de informatie in de documenten waarvan in dit geval openbaarmaking is gevraagd, weegt de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen zwaarder dan het algemene, publieke belang van openbaarheid van deze informatie. Deze handelwijze is in lijn met de vaste jurisprudentie van de hoogste algemene bestuursrechter (uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: 18 juli 2007 (ECLI:NL:RVS:2007:BA9807), 19 december 2012 (ECLI:NL:RVS:2012:BY6746) en 12 juni 2013 (ECLI:NL:RVS:2013:CA2883)).

Wijze van openbaarmaking

Het besluit wordt gepubliceerd op
<https://www.amsterdam.nl/wob-besluiten/>

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens hen,



C.T.M. Schippers
Directeur
Grond en Ontwikkeling

Bezwaarclausule

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: het College van Burgemeester en Wethouders t.a.v. de Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.

Belanghebbenden kunnen in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam (Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, afdeling voorlopige voorzieningen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).