

6. Jul. 2011 17:36

A&T Advocaten 020-7600134

No. 1564 P. 3

04/07/2011 17:28

020-3300344

WINTERSCHOENEN

PAG. 01/03

Bezoekadres
Ainstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 552 4409
www.centrum.amsterdam.nl



Sector Bouwen en Wonen
Afdeling Vergunningen Gebruik

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Harry's American Bar

Spuistraat 285
1012 VR AMSTERDAM

Datum
Behandeld door
Doordienummer
Faxnummer

27 juni 2011

020 5524409

Bijlage

Aanvullend aanvraagformulier bijob horeca
SVH-verklaring Sociale Hygiëne
Uitreksel KvK Harry's American Bar
Uitreksel bevolkingsregister
Kopie paspoort
Verklaring betalingsgedrag
Huurkoopovereenkomst
Jaarrekeningen 2008/2009/2010
Aanvraagformulier drank- & horecawet

Onderwerp

Niet in behandeling nemen aanvraag vergunningen, ten behoeve van: Spuistraat 285.

Geachte

Op 14 juni 2011 heeft u tijdens een intakegesprek met [redacted] en [redacted] een aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning voor het perceel Spuistraat 285. Tijdens dit gesprek is met u de volledigheid van de aanvraag doorgenomen. Aan u is medegedeeld dat de aanvraag dient te worden aangevuld met een recente verklaring van de verhuurder, waaruit blijkt dat de bijgevoegde huurovereenkomst nog geldig is en verlengd is voor bepaalde tijd. Tevens bent u een aantal keer nadrukkelijk gewezen op het belang van het volledig indienen van de aanvraag inclusief gevraagde bescheiden. Aansluitend is aan u tevens duidelijk gemaakt dat de aanvraag niet verder in behandeling zal worden genomen als u de door het bestuursorgaan gevraagde informatie niet binnen de gestelde (redelijke) termijn zou tonen en/of overleggen.

Aan u is tevens kenbaar gemaakt dat voor het doen van een aanvraag leges zijn verschuldigd. De reden dat dit expliciet aan u kenbaar is gemaakt is gelegen in het feit dat aan de balie reeds duidelijk werd dat het inteveren van een recent (geldig) huurcontract een probleem voor u zou op gaan leveren.

04/07/2011 17:28

020-3300344

WINTERSCOENEN

PAS. 02/03

27 juni 2011

Pagina 2 van 3



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Hier was mijn plicht u daar nadrukkelijk op te wijzen om u niet onnodig op kosten te jagen. Desalniettemin heeft u er voor gekozen uw aanvraag toch in te dienen, omdat u de mening toegedaan was dat het aangeleverde huurcontract voldeed.

Op 15 juni 2011 heeft u per e-mail, gericht aan [REDACTED] uw zienswijze met betrekking tot de gevraagde informatie kenbaar gemaakt. U heeft aangegeven dat u niet in de mogelijkheid bent om een recente verklaring van de verhuurder, waaruit blijkt dat de bijgevoegde huurovereenkomst is verlengd, aan te leveren, daar de verhuurder gezien het lopende geschil, geen belang heeft bij de afgifte van een dergelijke verklaring. U heeft tevens aangegeven dat u van mening bent dat de huurovereenkomst reeds is verlengd, waardoor geen verklaring overhandigd hoeft te worden. In dat kader wil ik u wijzen op het vonnis van de kantonrechter, waarin het huurcontract tussen u en de pandeigenaar op 22 maart 2011 is ontbonden. Voor de volledigheid valt nog te vermelden dat dit vonnis op 31 mei 2011 door de kantonrechter bij voorraad uitvoerbaar is verklaard. Uitvoerbaarverklaring bij voorraad houdt in dat eventuele rechtsmiddelen tegen een vonnis de tenuitvoerlegging van het vonnis niet opschorten.

Uw zienswijze heeft niet geleid tot een ander standpunt. Uw aanvraag voor een exploitatievergunning is thans onvolledig. Ik heb u herhaaldelijk verzocht om de benodigde bescheiden te tonen en/of te overleggen, zodat ik een beslissing kon nemen op uw aanvraag. Verder is u in verschillende telefoongesprekken duidelijk gemaakt dat de verklaring van de verhuurder van belang is voor de verdere behandeling van uw aanvraag. Tot op heden heeft u de bescheiden die het bestuursorgaan nodig acht om op een aanvraag een beslissing te nemen niet geloond en of overgelegd.

Gelezen het bovenstaande kan ik uw aanvraag op grond van artikel 4:5, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) niet verder in behandeling nemen. Ik zend u per ommegeande de door u ingediende aanvraag voor een exploitatievergunning, inclusief de door u ingeleverde bescheiden retour.

Ik wijs u er op dat het ingevoegde artikel 3.8 lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening verboden is om zonder vergunning van de Burgemeester een horecabedrijf te exploiteren. Voor u betekent dit, dat u uw horecabedrijf per ommegeande gesloten moet houden.

Een afschrift van deze brief zal worden verzonden naar de afdeling Handhaving van het stadsdeel Centrum en de politie van het wijkteam waar uw zaak onder resulteert.

Hoogachtend,
het hoofd van de afdeling Vergunningen Gebruik,
namens deze,

