



Gemeente
Amsterdam

Openbare ruimte plan Gerard Doubuurt

2020, start van een proces



Inhoud van de presentatie

- Waarom een buurtplan?
- Facts en figures Gerard Doubuurt
- Proces centraal i.p.v. eindresultaat
- Procesgroep
- Aanpak en planning



Aanleiding: “Verbetering is nodig”

- Druk op de openbare ruimte
- Stedenbouwkundige structuur
- Leefbaarheid
- Dilemma's
- Opgenomen in gebiedsagenda 2019-2022 en de gebiedsplannen 2019 en 2020





Gebiedsagenda 2019-2022

Gebiedsagenda 2019-2022 de Pijp en de Rivierenbuurt,
Prioriteit 2:

De verblijfskwaliteit van de openbare ruimte verbeteren,
samen met bewoners en ondernemers.



Gebiedsplan 2019

De inzet van de gemeente samen met de bewoners en ondernemers betreft het ontwikkelen van gezamenlijk toekomstbeeld, een visie en uitvoeringsplan voor de Gerard Doubuurt.

Het gaat om de ongewenste effecten van de drukte tegen te gaan en de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren. Uit: gebiedsplan 2019 de Pijp en de Rivierenbuurt).



Gebiedsplan 2020

Focusopgave 4 Een leefbare en duurzame Pijp

Buurtvisie opstellen voor de openbare ruimte in de Gerard Doubuurt

Voor de openbare ruimte in de Gerard Doubuurt stellen we een buurtvisie op die als uitgangspunt dient voor de aankomende groot-onderhoudsprojecten in deze buurt.





Kansen: “Dit is het juiste moment”

- Geprogrammeerd groot onderhoud 1 van der Helststraat, Gerard Doustraat, Daniel Stalpertstraat en 2e Jacob van Kampenstraat
- Actieve en betrokken buurtbewoners
- Agenda autoluw: opheffen 80-100 parkeerplekken,
- Klimaatbestendige stad: groen toevoegen



Urgentie

Enorme druk op de openbare ruimte:

- Geparkeerde auto's, geparkeerde fietsen,
- Bevoorrading door nauwe straten
- Veel horeca en daardoor fietsen en scooters van bezoekers



Inhoud Openbare ruimte plan: “Zowel visie als actie”

- Toekomst van de buurt
 - Bouwstenen grootonderhoud/herinrichting
 - Acties/maatregelen leefbaarheid
-
- Inhoud plan samen met de buurt
 - Procesgroep voor proces Openbare ruimte plan



Procesgroep: “Samen, je hebt elkaar nodig”

Procesgroep bestaat uit:

- 4 bewoners, verspreid naar adres en leeftijd
- 3 ondernemers, 1 winkel, 1 horeca, 1 ambacht
- 3 ambtenaren, gebiedsmakelaar, programmamanager, specialist per thema
- 2 max 3 leden stadsdeelcommissie



Selectie Procesgroep

- Bewoners, obv selectiecriteria als goede verdeling over de buurt en naar leeftijd, selectie onder begeleiding of door participatiebureau
- Ondernemers worden voorgedragen door de BIZ
- Stadsdeelcommissieleden vaardigen zelf leden af.



Facts en figures Gerard Doubuurt: Bevolkingssamenstelling

- In de Gerard Doubuurt wonen ca. 2.000 personen
- 64% eenpersoonshuishoudens, waar ook studenten die op kamers wonen onder vallen
- 9% kinderen (0-17 jaar) 9%
- 8% ouderen (65+) 8%
- Bijna de helft van de bewoners is tussen de 25 en 49 jaar
- 15% is tussen de 50 en 64



Facts en figures Gerard Doubuurt: Tevredenheid bewoners

- Bewoners uit de Gerard Doubuurt zijn tevreden met hun buurt en geven gemiddeld een 7,8
- Bewoners zijn tevreden met hun woning en geven gemiddeld een 8,1. Cijfer uit 2017. Geen cijfers bekend uit 2018 en 2019

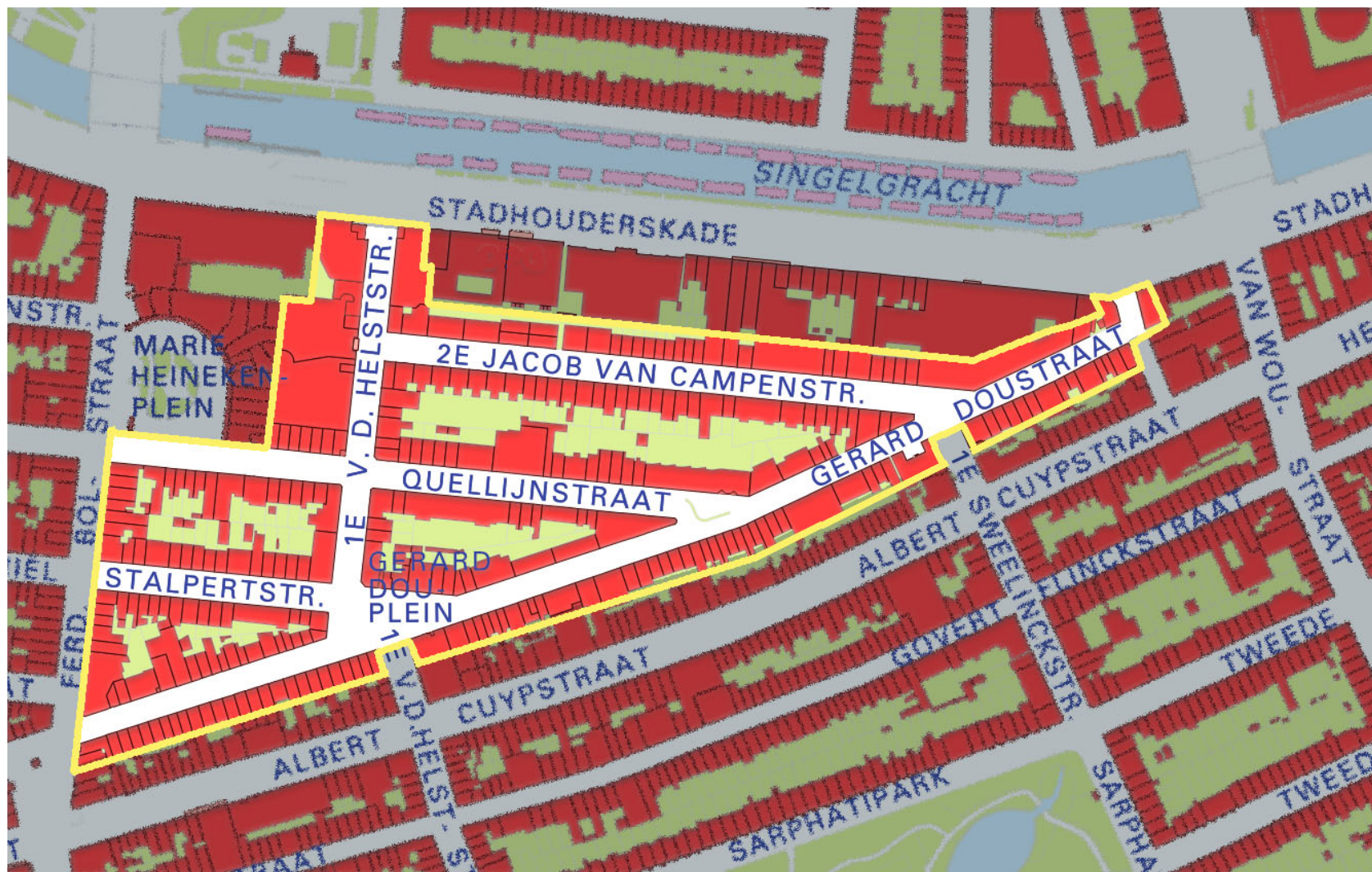


Facts en figures Gerard Doubuurt: Wonen

- 20% van alle woningen heeft een oppervlakte tot 40 m² (hele Pijp is dit 8%)
- 50% 1-2 persoonswoningen, 13% 3+ persoonswoningen
- 26% van de woningen is particulier eigendom, 39% van de woningen is corporatiebezit, 35% particuliere verhuur



Op kaart





Het proces

- Voorbereiding, interactieve kaart, ophalen wat er leeft in de buurt
- Procesgroep formeren
- In overleg met de procesgroep proces vormgeven



Start proces na start procesgroep

- Aanmelding procesgroep via netwerk, oproep in bewonersbrief en via interactieve kaart. Selectie door participatiebureau
- Agenda, proces en eindproduct gaan in overleg met de procesgroep
- Geen openplanproces: kaders vanuit de gemeente liggen vast: o.a. autoluw, klimaatadaptatie, puccinimethode, terrassenbeleid



Interactieve kaart

- <https://gerarddou.cms.staging.openstadsdeel.nl/kaart>
(Gebruikersnaam / wachtwoord: [REDACTED])





Concept planning 2020-2024

- Eind februari 2020 lancering interactieve kaart: ophalen wat er leeft in de buurt en werving procesgroep
- 2020 proces om te komen tot een openbare ruimteplan
- 2021-2023 korte termijn acties/maatregelen
- 2021-2023 voorbereiding uitvoering groot onderhoud/herinrichting
- 2024 uitvoering groot onderhoud/herinrichting

