

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 21 mei 2019 17:04
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: scope opdracht Gerard Doubuurt

Ha [REDACTED],

Hierbij een opzet voor de scope voor de Gerard Doubuurt om naar [REDACTED] te kunnen sturen. Zie mail eerder vandaag.

Geen idee of dit zo de bedoeling is. Wellicht dat jij daar ervaring mee hebt, maar in ieder geval de vraag aan jou om een reactie hierop.

Inleiding

Voor de Gerard Doubuurt en buurten in de nabijheid van de beoogde Willibrordus garage in de Pijp ligt er een bestuurlijke opdracht om te komen tot een buurtvisie en specifiek i.r.t. de Willibrordus garage een opheffingsplan. Dit is vastgelegd in een MT-opdracht V&OR. En voor de Gerard Doubuurt specifiek ook in het gebiedsplan 2019.

Context Gerard Doubuurt

De Gerard Doubuurt is de meest levendige buurt van de Pijp waar veel functies samenkomen in de Openbare Ruimte. De buurt is een geliefde plek om te wonen, werken en verblijven. De krappe stedenbouwkundige structuur en de populariteit van de buurt heeft er voor gezorgd dat de druk op de Openbare Ruimte op veel punten in de buurt (onaanvaardbaar) is gaan knellen.

In maart van het afgelopen jaar heeft het college de motie Boldewijn aangenomen waardoor de naastgelegen Frans Halsbuurt parkeervrij is geworden. Hierdoor is de parkeerdruk in de Gerard Doubuurt verder toegenomen. Daarnaast zijn er plannen voor de uitvoer van de Willibrordusgarage en een daarmee samenhangend Opheffingsplan voor parkeerplaatsen in de Willibrordusbuurt, Hemonybuurt, van de Helstpleinbuurt en Sarphatiparkbuurt. De Gerard Doubuurt, die de grootste druk kent op de Openbare Ruimte, moet meegenomen worden met het opheffingsplan Willibrordus omdat anders de kans bestaat dat de druk op de Openbare Ruimte in deze overbelaste buurt nog verder toeneemt.

De Gerard Doustraat, Eerste van der Helststraat, Daniel Stalpertstraat en de Albert Cuypstraat, allen in de Gerard Doubuurt, staan de aankomende drie/vier jaar geprogrammeerd voor groot onderhoud. De laatste jaren wordt steeds duidelijker dat de inrichting van de ruimte niet meer toereikend is en de leefbaarheid verder onder druk komt te staan. Doordat de Gerard Doubuurt vele functies herbergt, zijn er vele belanghebbende met tegengestelde belangen. Om de buurt toekomstbestendig in te richten waarbij alle belangen zijn meegenomen en er een gezamenlijke en gedegen afweging is gemaakt tussen deze belangen wordt er een participatietraject ingericht om te komen tot een buurtvisie Openbare Ruimte de Pijp. Deze buurtvisie is het antwoord op de complexe discussie rondom de kwaliteit van de Openbare Ruimte en het scala aan wensen en belangen in de buurt.

Autoluw

In samenwerking met het Stedelijk programma Autoluw is binnen stadsdeel Zuid gewerkt aan een Ambitie document Autoluw Zuid. Dit document zal voor de zomer bestuurlijk worden vastgesteld. Dit document geeft richting aan de mogelijkheden voor invulling van de autoluw ambities vanuit de urgenties, kansen en verbindingen in de verschillende wijken. De Gerard Doubuurt staat hierin hoog geprioriteerd.

ISHP programmering

- 1^e van der Helststraat, uitvoering gepland voor 2019, is on hold gezet;
- Gerard Doustraat, uitvoering in 3 fases gepland voor 2020, 2021 en 2022;
- Daniel Stalpertstraat, uitvoering gepland voor 2022;

- Albert Cuypstraat, tussen Ferd. Bolstraat en Van Woustraat, marktterrein, staat nu onder de zaaglijn, moet gelijk op lopen met de uitwerking/realisatie van de Marktvisie.

Planning

2019 - Q2/Q3	Participatie
2019 – Q3/Q4	Buurtvisie
2020 – Q1	NvU
2020 – Q2/Q4	VO en DO
2021 – Q1	Start uitvoering 1 ^e project

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]