

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Voorstel/plan voor tijdelijk gebruik jachthaven
Datum: dinsdag 4 mei 2021 16:34:23

[REDACTED],

We zijn aan het puzzelen met de ruimte om een plek voor 2 bouwketen in het projectgebied te kunnen (laten) plaatsen. Zowel voor de renovatie van de Berlagebrug als voor het overige restauratiewerk (waaronder de jachthaven). Als er ruimte ontstaat bij de jachthaven door het opzeggen van de huidige huurovereenkomst dan ligt daar een mogelijke oplossing. In beide contracten zijn we hier overigens (nog) niet vanuit gegaan. Dit leek mij eerder een kans om mogelijk kosten te besparen. Het idee was dan overigens om gebruik te maken van de jachthaven in de periode dat deze niet in gebruik is. Als het stadsdeel hem op een of andere wijze in gebruik wil nemen dan zorgen wij dat we tijdige vertrokken zijn lijkt me.

Het onderkomen van [REDACTED] is op geen enkele manier onderdeel van onze projectscope. Het kademuurtje tussen de jachthaven en [REDACTED] is de grens van het projectgebied.

Je hebt een afspraak in gepland op de locatie op 12 mei; ik ben dan helaas zelf verhinderd in verband met een "minivakantie" op 10, 11 en 12 mei. Het lijkt me overigens niet voor de hand liggen om daar af te spreken zonder vertegenwoordiging vanuit [REDACTED]. Het was mijn doel om jouw project vooral te koppelen aan [REDACTED] via een voor ons goed werkende ingang. Ik voorzie niet dat wij ons van de berlageprojecten zullen bemoeien met de inhoudelijke oplossing. Zodra jullie voor de verschillende partijen een acceptabele oplossing hebben gevonden kunnen we gezamenlijk overwegen of we dit (in de vorm van meerwerk) op willen dragen aan de aannemer die voor ons aan de slag is.

Prima om "formeel" de opzegging van het huidige huurcontract te laten verlopen via de visie van de gemeente zoals beschreven in het op te stellen PvA. Ik zou (vanuit goed huisvaderschap) wel de huurder vast aankondigen dat we de intentie hebben het contract voor het eind van dit jaar op te zeggen zodat ze direct na het vaarseizoen op zoek kunnen naar nieuwe ligplaatsen... Hoe ziet de planning eruit van het PvA; wanneer is dit in concept gereed; moet dit bestuurlijk vastgesteld worden, en heeft die eerder besproken leurprocedure hier invloed op of speelt die pas nadat het PvA is vastgesteld?

Groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[Ingenieursbureau](#)

Gemeente Amsterdam

[REDACTED]

[REDACTED]

[Weesperstraat 430](#)

Postbus 12693 – 1100 AR – Amsterdam

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 27 april 2021 11:17

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Voorstel/plan voor tijdelijk gebruik jachthaven

Hoi [REDACTED]

Ik ben doende om een voortgangsrapportage op te stellen over de stand van zaken van het

project “ nieuwe blauwdruk jachthaven Berlage”. Zoals je weet komt daarbij ook de opzegging van het lopende huurcontract aan de orde. Overleg met mijn ambtelijk opdrachtgever heeft opgeleverd dat jouw wens om het jachthavencomplex in 2022 en 2023 vrij beschikbaar te hebben voor de realisatie van het complete erfgoed, nadere onderbouwing behoeft. Vrije beschikbaarheid voor de restauratie van de jachthaven in 2022 ligt in de rede. De inzet van de het complex om als werkruimte c.a. voor de restauratie van de brug zelf te dienen moet echter aangetoond worden via een voorstel waarin nut en noodzaak overtuigend wordt toegelicht c.q. wordt aangevraagd. Dit is ook noodzakelijk omdat Stadsdeel Zuid het complex in 2022 wil gaan toewijzen en weer in gebruik gaan geven (na de restauratie van de jachthaven). De vraag is tenslotte opgekomen of jullie ook het onderkomen van [REDACTED] in de restauratie hebben of gaan betrekken. Volledigheidshalve is voor wat betreft de opzegging nog vastgesteld dat de restauratie zelf onvoldoende grondslag oplevert voor de opzegging op korte termijn. We hebben daar echt het definitieve PvE voor nodig.

Met vriendelijke groeten, [REDACTED]

[Outlook voor iOS](#) downloaden