To: 5.1.2.e (DJZ/PRIVAAT)[5.1.2e @minfin.nl]
From: 5.1.2.e (DJZ/PRIVAAT)
Sent: Tue 5/3/2022 9:35:00 AM
Subject: Ter info: algemene voorwaarden DRZ
Received: Tue 5/3/2022 9:34:00 AM

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 3 mei 2022 10:33
Aan: 5.1.2.e (DJZ/PRIVAAT)
Onderwerp: RE: algemene voorwaarden DRZ

Beste 5.1.2.e
Ik wil dit morgen met je bespreken. De vragen die je nu stelt zijn inmiddels al besproken en anders blijken ze uit de door mij gestuurde versie. Het lijkt me niet nodig dat ik dit nu voor de tweede maal oppak.
Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (DJZ/PRIVAAT) < 5.1.2e @minfin.nl>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 16:04
Aan: 5.1.2e @domeinenrz.nl>
Onderwerp: RE: algemene voorwaarden DRZ

Ha 5.1.2.e
Zie bijgevoegd een nieuwe versie van de algemene voorwaarden. Een aantal van jouw wijzigingen kunnen wat mij betreft worden doorgevoerd. Bij een aantal andere wijzingen heb ik nog wat vragen en opmerkingen. Deze staan in de kantlijn. Zou jij hiernaar kunnen kijken en de vragen kunnen beantwoorden?
Verder heb ik mijn eerdere vragen – waarvan de antwoorden daarop niet helemaal duidelijk waren – weer terug in de voetnoten geplaatst. Zou jij daar ook nog een blik op willen werpen?
Tot slot: zou je de wijzingen in track changes kunnen bijhouden? Dat scheelt heel wat gepuzzel om te zien welke veranderingen precies zijn doorgevoerd.
Ik zie graag de aangepaste versie en de antwoorden op de vragen weer tegemoet. Mocht je vragen of opmerkingen hebben over mijn wijzingen, dan kun je mij daar altijd even over bellen of e-mailen. Of anders spreken we elkaar volgende woensdag.
Groet,
5.1.2.e

Van: 5.1.2e @domeinenrz.nl>
Verzonden: vrijdag 22 april 2022 08:51
Aan: 5.1.2.e (DJZ/PRIVAAT) < 5.1.2e @minfin.nl>
Onderwerp: algemene voorwaarden DRZ

Beste 5.1.2.e
Op verzoek van 5.1.2.e ontvang je hierbij de aangepaste versie van de algemene voorwaarden van DRZ. Ik heb de opmerkingen van jullie kant er in verwerkt. Ik heb overigens wel enkele belangrijke veranderingen aangebracht.

- Goederen die onttrokken worden aan het verkeer worden vanzelfsprekend niet meer verkocht
- Het herroepingsrecht werd volgens mij ook niet juist geïnterpreteerd.
- De verplichte schadevergoeding ad € 250 bij ontbinding misten we ook in jullie versie

Verder wat tekstuele en/of praktische aanpassingen.
Ik hoor graag je reactie. Ik heb van 5.1.2.e begrepen dat ik die binnen een week kan verwachten?
Met vriendelijke groet, 5.1.2.e

5.1.2.e

.....
Domeinen Roerende Zaken
Ministerie van Financiën
John F. Kennedylaan 8 | 7314 PS | Apeldoorn
Postbus 9043 | 7300 GD | Apeldoorn
.....
M 5.1.2.e
5.1.2e @domeinenrz.nl
www.domeinenrz.nl
werkdagen: dinsdag, woensdag en donderdag

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

==========

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

De Algemene Voorwaarden zijn bepaald voor ieder die belangstelling heeft voor het kopen van goederen die door Domeinen Roerende Zaken te koop worden aangeboden.
Het is belangrijk om te weten dat de Algemene Voorwaarden al onherroepelijk gelden op het moment dat de belangstellende een bod heeft gedaan.

Algemene Voorwaarden Domeinen Roerende Zaken 2019

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

- **De Staat:** De Staat der Nederlanden (Domeinen Roerende Zaken);
- **Bieder:** De natuurlijke of rechtspersoon die op de juiste wijze een bieding heeft uitgebracht;
- **Voorwaarden:** De algemene voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en de eventuele afwijkingen van de algemene voorwaarden die zijn vermeld op de website of in de koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken;
- **Gekochte:** De op de website of in de koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken;
- **Aankondiging:** De mededeling dat een verkoop zal worden gehouden;
- **De verkopende ambtenaar:** De directeur Domeinen Roerende Zaken of een door deze aangewezen persoon;
- **Gegadigde:** Degene die belangstelling heeft voor het kopen van een zaak, doch daarvoor nog geen bieding heeft uitgebracht;
- **Website:** Het voor de verkoop van goederen bestemde deel van de website www.domeinenrz.nl;
- **Bieding:** Een door een gegadigde via de website op de juiste wijze geboden bedrag, exclusief opgeld of andere bijkomende kosten.

Artikel 2. Gelding van de voorwaarden

Uit hoofde van de aankondiging van de verkoop hebben de relevante voorwaarden gelding tussen de Staat en de gegadigde. Met de ontvangst door Domeinen Roerende Zaken van de bieding gelden tussen de Staat en de bieder alle gehanteerde voorwaarden en procedures zoals vermeld op de website, waaronder deze voorwaarden.

Artikel 3. Website

1. De kavelomschrijving op de website wordt gemaakt op basis van de bij Domeinen Roerende Zaken bekende gegevens. Voor de juistheid en volledigheid van de kavelomschrijving wordt niet ingestaan.
2. De kavelomschrijving is geschied onder voorbehoud van kennelijke vergissingen.
3. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan het ontbreken van een op de website vermelde kavel tijdens de kijkdag(en).
4. Indien bij specifieke verkopen aanvullende voorwaarden van kracht zijn, wordt dit op de website vermeld.

Artikel 4. Wijze van bieden

1. Er kan slechts worden geboden op de kavels afzonderlijk, zonder enig voorbehoud en zonder voorwaarden. Onverminderd het bepaalde in artikel 8, lid 1 is zgn. "blind inschrijven", d.w.z. inschrijven zonder zich (voldoende) te vergewissen van de inhoud van de kavel zoals deze tijdens de kijkdag(en) te bezichtigen valt, voor risico van de bieder.
2. Voor zover niet anders is aangegeven dienen de biedingen te geschieden in één bedrag voor iedere kavel, derhalve niet per gewicht of hoeveelheid. Er kan alleen worden geboden in hele euro's.

Artikel 5. Biedingen

1. Een bieding kan uitsluitend via de website worden gedaan zonder enig voorbehoud en zonder voorwaarden. Een bieding kan slechts worden uitgebracht indien de gegadigde zich als bieder heeft ingeschreven via de website.
2. De bieding is exclusief opgeld en exclusief eventueel verschuldigde belastingen.
3. Voor de ontvangst van de bieding geldt het tijdstip van ontvangst zoals geregistreerd door Domeinen Roerende Zaken. Domeinen Roerende Zaken is niet aansprakelijk indien de bieder als gevolg van een computerstoring, storingen aan hard- of software, dan wel andere omstandigheden van welke aard dan ook, geen bod kan of heeft kunnen uitbrengen.
4. Te laat ontvangen biedingen en biedingen die anderszins niet aan de in het eerste tot en met het derde lid van dit artikel vermelde voorwaarden voldoen, alsmede biedingen beneden 65 euro (vijfenzestig euro's) zijn ongeldig.
5. De bieder is vanaf het moment waarop zijn bieding door Domeinen Roerende Zaken is ontvangen, tot en met eenentwintig dagen na de laatste dag, waarop kan worden ingeschreven, onvoorwaardelijk en onherroepelijk aan zijn bieding gebonden.

Artikel 6. Opgeld, BTW, emballagegelden etc.

1. Boven en behalve het bedrag der inschrijving is door de koper een opgeld verschuldigd volgens het percentage van het geboden bedrag zoals dit is vermeld op de website.
2. De koopprijs bestaat uit het geboden bedrag vermeerderd met het opgeld als bedoeld in lid 1, en eventueel andere verschuldigde bedragen zoals emballagegelden, doch exclusief eventueel verschuldigde belastingen. Indien over de koopprijs omzetbelasting en/of andere belasting(en) is verschuldigd, staat dit op de website vermeld.

Artikel 7. Gunning

1. Terstond na het in de aankondiging van de verkoop vermelde tijdstip wordt beslist omtrent de gunning.
2. De verkopende ambtenaar beslist omtrent het al dan niet aanvaarden van biedingen en omtrent de gunning. Domeinen Roerende Zaken is niet aansprakelijk voor schade die bij de bieder ontstaat vanwege het niet gunnen van een kavel.
3. De gunning wordt door middel van de gunningbrief/factuur meegedeeld aan degene aan wie is gegund. Verzending van deze gunningbrief/factuur zal via e-mail plaatsvinden.
4. Telefonische inlichtingen over de uitslag van de verkoop worden niet verstrekt. De uitslagenlijst van elke verkoop wordt gepubliceerd op de website van Domeinen Roerende Zaken.

Artikel 8. Aanvaarding

1. Het gekochte wordt voetstoots verkocht. De koper koopt het gekochte zoals dat in gewicht, aantal, soort, samenstelling en hoedanigheid ter plaatse staat of ligt opgeslagen. De koper koopt te eigen bate en schade, zonder dat hij daarbij kan afgaan op vermeldingen of mededelingen vanwege de Staat. Voor het volledig zijn van het gekochte, het doelmatig, deugdelijk, veilig of duurzaam functioneren of de bruikbaarheid, dan wel het economisch nut van het gekochte wordt niet ingestaan. De Staat staat evenmin in voor het voldoen aan voorschriften ingevolge de Warenwet of enig ander ter zake van het gekochte geldend wettelijk vereiste.
2. Indien de koper, ondanks het in lid 1 van dit artikel bepaalde, klachten heeft aangaande het gekochte dient dit direct bij de afhaling/aanvaarding te worden gemeld aan de bij de afhaling betrokken medewerker van Domeinen Roerende Zaken.
3. Behoudens gevallen van grove schuld is iedere aansprakelijkheid van de Staat voor schade van welke aard ook uitgesloten.
4. Met de gunning aan de koper geldt het gekochte als afgeleverd en is dit voor rekening en risico van de koper. De Staat is daarna niet tot bewaking verplicht.

Artikel 9. Betaling

1. Domeinen Roerende Zaken verzendt een gunningbrief/factuur als bedoeld in artikel 7 lid 3 van deze Voorwaarden waarin de koopprijs, verschuldigde btw en eventuele overige kosten staan vermeld.

2. De volledige koopprijs, de eventueel verschuldigde belasting(en), alsmede alle andere eventueel ingevolge de voorwaarden verschuldigde bedragen, moeten, tenzij een andere termijn is bepaald, zijn bijgeschreven op de bankrekening van Domeinen Roerende Zaken uiterlijk binnen acht dagen na de gunning zoals is aangegeven in de gunningbrief/factuur.
3. Het verschuldigde bedrag kan ook worden betaald via een in het buitenland gevestigde bank door middel van overschrijving in Euro's op het door Domeinen Roerende Zaken aangewezen rekeningnummer. De hiermee eventueel gemoeide kosten, zowel in het buitenland als in Nederland, zijn voor rekening van de koper.
4. Contante betaling of betaling per pin is niet mogelijk. De koper is niet bevoegd tot verrekening. De koper dient zich er tijdig van te vergewissen dat ingeval van betaling door middel van overschrijving tijdige bijschrijving heeft plaatsgevonden.

Artikel 10. Waarborgsom

1. Indien het storten van een waarborgsom is voorgeschreven, geldt voor de betaling daarvan hetgeen hiervoor in artikel 9 is bepaald.
2. De waarborgsom wordt - zonder rentevergoeding - terugbetaald, zodra de koper aan al zijn verplichtingen ingevolge de betreffende koopovereenkomst heeft voldaan.
3. Domeinen Roerende Zaken is bevoegd alle bedragen, die ter zake van de koopovereenkomst of van haar uitvoering kunnen worden gevorderd, met de gestorte waarborgsom te verrekenen.

Artikel 11. Afhaling

1. Het gekochte moet door de koper ter plaatse waar het zich bevindt volledig worden afgehaald binnen de in de gunningbrief/factuur genoemde termijn. Het gekochte kan worden afgehaald nadat het totale verschuldigde bedrag op het door Domeinen Roerende Zaken op de gunningbrief/factuur opgegeven rekeningnummer is ontvangen.
2. Indien het gekochte uit meerdere zaken bestaat moet het weghalen in geregeld tempo geschieden, met inachtneming van de door de verkopende ambtenaar gegeven voorschriften en aanwijzingen of de met hem gemaakte afspraken. Het sorteren en uitzoeken van de zaken ter plaatse is niet toegestaan. De koper dient bij de afhaling van het gekochte zelf zorg te dragen voor voldoende eigen personeel.
3. De plaats waar het gekochte was opgeslagen, moet schoon worden opgeleverd, met herstel van mogelijk bij het weghalen van de zaken daaraan toegebrachte schade, een en ander ten genoegen van de verkopende ambtenaar.
4. Indien het gekochte niet is afgehaald binnen de in de gunningbrief/factuur genoemde termijn, dan wel de termijn zoals afgesproken op grond van lid 2 van dit artikel, is de koper kosten van opslag verschuldigd vanaf het moment dat de afhaaltermijn is verlopen, zulks onverminderd de rechten van de Staat ingevolge het bepaalde in de artikelen 12 en 13. De hierbij bedoelde goederen kunnen vanaf de vervaltermijn pas weer worden afgehaald als de stallingskosten zijn voldaan.
5. De koper is aansprakelijk voor alle schade die, zowel door hemzelf als door (een) perso(o)n(en) door hem in het werk gesteld, mocht worden toegebracht aan personen in dienst van de Staat, aan Staatseigendommen of aan derden, onder vrijwaring van de Staat voor iedere vordering te dier zake. De koper doet bij voorbaat afstand van alle aanspraken die hij tegenover de Staat zou kunnen doen gelden wegens schade aan personen of zaken door welke oorzaak ook ontstaan en vrijwaart de Staat voor elke vordering ter zake.
6. Het bepaalde in het vorige lid geldt niet indien de schade is ontstaan door of de vordering voortkomt uit grove schuld aan de zijde van de Staat.

Artikel 12. Niet-naleving verplichtingen

1. Indien de koper zijn verplichtingen niet ten genoegen van de Staat naleeft, moet hij op eerste aanschrijving van de verkopende ambtenaar, binnen de daarbij te stellen termijn, in het ontbrekende voorzien. Bij gebreke hiervan kan Domeinen Roerende Zaken datgene doen verrichten, wat hem nodig voorkomt. De kosten hiervan zijn voor rekening van de koper, een en ander onverminderd de overige rechten van de Staat uit hoofde van de niet-nakoming van de verplichtingen door de koper.

Artikel 13. Gevolgen bij niet-nakoming

1. In geval van een tekortkoming, van welke aard ook, in de nakoming door de koper of (een) door hem in het werk gestelde perso(o)n(en) van een op hem rustende, uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting, is de Koper van rechtswege in verzuim en is Domeinen Roerende Zaken bevoegd de overeenkomst door middel van een schriftelijke kennisgeving te ontbinden.
2. [De Koper is gehouden alle door zijn verzuim veroorzaakte schade te vergoeden (...)]
3. Onverminderd het in artikel 8 bepaalde kan ontbinding van de verkoop van een kavel plaatsvinden ingeval bij het afhalen door Domeinen Roerende Zaken en de koper gezamenlijk wordt vastgesteld dat de kavel niet de eigenschap(pen) bezit van het bestaan waarvan ook Domeinen Roerende Zaken is uitgegaan dan wel aan de kavel aantallen, hoeveelheden of onderdelen zijn komen te ontbreken waardoor niet meer levering overeenkomstig kavelomschrijving kan plaatsvinden; een en ander zonder dat de Staat deswege jegens koper tot enigerlei schadevergoeding is gehouden.

Artikel 14. Milieubepalingen

1. Voor zover voor de afgifte, het vervoer, het bewaren, het bewerken, het verwerken, het vernietigen, het lozen of het in de bodem brengen van zaken ontheffingen of vergunningen nodig zijn op grond van (verbods-)bepalingen in wetten, algemene maatregelen van bestuur of verordeningen, dan wel ter zake daarvan melding is voorgeschreven, dient de bieder in het bezit te zijn van zodanige ontheffingen of vergunningen, dan wel ten genoegen van Domeinen Roerende Zaken van het doen van zulke melding te zullen doen blijken.
2. Door het uitbrengen van een bieding verklaart de bieder in het bezit te zijn van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 15. Overdragen rechten uit overeenkomst

De koper kan de rechten uit de overeenkomst niet aan derden overdragen.

Artikel 16. Hoofdelijke aansprakelijkheid

Indien twee of meer personen gezamenlijk inschrijven, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen uit de overeenkomst voortvloeiende.

Artikel 17. Uitsluiting ontbinding

1. Op grond van artikel 230h lid 4 van boek 6 BW worden zaken die executoriaal worden verkocht uitgezonderd van het toepassingsbereik van het herroepingsrecht van de consument. Dit betekent dat indien in beslag genomen zaken worden verkocht, de consument geen rechten kan ontlenen aan de nieuwe wetgeving en derhalve geen recht heeft op ontbinding op grond van de regeling consumentenrechten.
2. Lid 1 s niet van toepassing op goederen die eerder eigendom waren van de Rijksoverheid. De Koper kan de Koopovereenkomst met betrekking tot de aankoop van een roerende zaak gedurende een bedenktijd van maximaal 14 dagen zonder opgave van redenen op basis van het wettelijk herroepingsrecht van art, 6:230o Burgerlijk Wetboek ontbinden. Op grond hiervan zullen wij uw bieding intrekken.

Artikel 18. Emballage

1. Bij de afvoer van de door hem gekochte kavel(s) kan, indien dit bij de kavel is aangegeven, de koper gebruik maken van de palletboxen/pallets tegen betaling van de bij de kavel(s) genoemde emballagegelden.
2. Indien de koper gebruik wenst te maken van de in het eerste lid bedoelde palletboxen/pallets dient de koper dit bij de bieding te kennen te geven. De per kavel vermelde emballagegelden worden alsdan aan de koper in rekening gebracht.
3. De emballagegelden worden zonder rentevergoeding terugbetaald zodra de koper de palletboxen/pallets heeft ingeleverd op de locatie waar deze hem in gebruik zijn gegeven. Dit onder overlegging van het factuurnummer van de verkoop waarbij emballage geleverd is.

Artikel 19. Verkoop van motorvoertuigen

1. Onverminderd het in artikel 8 bepaalde, staat Domeinen Roerende Zaken er niet voor in dat voertuigen APK- of anderszins gekeurd zijn, tenzij dit op de website staat vermeld. De kosten van een eventuele keuring zijn voor rekening van de koper.
2. De motorvoertuigen die verkocht worden met het kentekenbewijs worden na betaling en overhandiging van het vrijwaringsbewijs aan de koper afgegeven.
3. Van de motorvoertuigen, waarbij op de website staat vermeld "zonder deel I van het kentekenbewijs" in verband met gebreken of anderszins aan die voertuigen, wordt dat deel niet aan de koper uitgereikt.
4. Bij verkoop van een motorvoertuig als bedoeld in het derde lid, dan wel waarbij op de website staat vermeld:
   - "zonder kentekenbewijs" in verband met het ontbreken van die documenten, dan wel
   - "geen Nederlands kenteken" omdat dat voor dat voertuig nooit is afgegeven of omdat het een militair voertuig betreft, reikt Domeinen Roerende Zaken, ten behoeve van de aanvraag van een kentekenbewijs of delen daarvan, aan de koper een formulier "bewijs van rechtmatige verkrijging" uit. De kosten voor het verkrijgen van het kentekenbewijs, of delen daarvan, alsmede eventueel verschuldigde BPM, zijn voor rekening van de koper.

Artikel 20. Woonplaatskeuze

1. De Staat kiest voor de uitvoering van de koopovereenkomst woonplaats ten kantore van de verkopende ambtenaar.
2. Buitengerechtelijke mededelingen van en aan de Staat moeten, voor zover niet anders wordt bepaald, worden gedaan bij aangetekende brief door en aan hem die de Staat met betrekking tot de overeenkomst vertegenwoordigt.
3. Voor het uitbrengen van gerechtelijke mededelingen zoals dagvaardings- en andere exploten behoudt de Staat domicilie te 's-Gravenhage.

Artikel 21. Aanduiding

Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als Algemene voorwaarden verkoop roerende zaken Domeinen 2019.

De Algemene Voorwaarden zijn bepaald voor ieder die belangstelling heeft voor het kopen van goederen die door Domeinen Roerende Zaken te koop worden aangeboden.
Het is belangrijk om te weten dat de Algemene Voorwaarden al onherroepelijk gelden op het moment dat de belangstellende een bod heeft gedaan.[1]

Algemene Voorwaarden Domeinen Roerende Zaken 2019

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

- **De Staat:** De Staat der Nederlanden (Domeinen Roerende Zaken);
- **Bieder:** De natuurlijke of rechtspersoon die op de juiste wijze een bieding heeft uitgebracht;
- **Voorwaarden:** De algemene voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en de eventuele afwijkingen van de algemene voorwaarden die zijn vermeld op de website of in de koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken;
- **Gekochte:** De op de website of in de koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken;
- **Aankondiging:** De mededeling dat een verkoop zal worden gehouden;
- **De verkopende ambtenaar:** De directeur Domeinen Roerende Zaken of een door deze aangewezen persoon;
- **Gegadigde:** Degene die belangstelling heeft voor het kopen van een zaak, doch daarvoor nog geen bieding heeft uitgebracht;
- **Website:** Het voor de verkoop van goederen bestemde deel van de website www.domeinenrz.nl;
- **Bieding:** Een door een gegadigde via de website op de juiste wijze geboden bedrag, exclusief opgeld of andere bijkomende kosten.

Artikel 2. Gelding van de voorwaarden

Uit hoofde van de aankondiging van de verkoop hebben de relevante voorwaarden gelding tussen de Staat en de gegadigde. Met de ontvangst door Domeinen Roerende Zaken van de bieding gelden tussen de Staat en de bieder alle gehanteerde voorwaarden en procedures zoals vermeld op de website, waaronder deze voorwaarden.

Artikel 3. Website

1. De kavelomschrijving op de website wordt gemaakt op basis van de bij Domeinen Roerende Zaken bekende gegevens. Voor de juistheid en volledigheid van de kavelomschrijving wordt niet ingestaan.
2. De kavelomschrijving is geschied onder voorbehoud van kennelijke vergissingen.
3. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan het ontbreken van een op de website vermelde kavel tijdens de kijkdag(en).
4. Indien bij specifieke verkopen aanvullende voorwaarden van kracht zijn, wordt dit op de website vermeld.

Artikel 4. Wijze van bieden

1. Er kan slechts worden geboden op de kavels afzonderlijk, zonder enig voorbehoud en zonder voorwaarden. Onverminderd het bepaalde in artikel 8, lid 1 is zgn. "blind inschrijven", d.w.z. inschrijven zonder zich (voldoende) te vergewissen van de inhoud van de kavel zoals deze tijdens de kijkdag(en) te bezichtigen valt, voor risico van de bieder.

---

[1] Maar het gaat ook over gegadigden; dat zijn mensen die nog geen bod hebben gedaan -> anders formuleren? Het is ook niet in overeenstemming met de eerste zin. Dogmatisch puntje: als mensen nog geen bod hebben gedaan, is er ook geen overeenkomst (nog daargelaten wanneer die overeenkomst tot stand komt). Iets bepalen als: degene die zich inschrijft als bieder via de website aanvaardt daardoor de toepasselijkheid van deze voorwaarden.

2. Voor zover niet anders is aangegeven dienen de biedingen te geschieden in één bedrag voor iedere kavel, derhalve niet per gewicht of hoeveelheid. Er kan alleen worden geboden in hele euro's.

Artikel 5. Biedingen

1. Een bieding kan uitsluitend via de website worden gedaan zonder enig voorbehoud en zonder voorwaarden. Een bieding kan slechts worden uitgebracht indien de gegadigde zich als bieder[2] heeft ingeschreven via de website.
2. De bieding is exclusief opgeld en exclusief eventueel verschuldigde belastingen.
3. Voor de ontvangst van de bieding geldt het tijdstip van ontvangst zoals geregistreerd door Domeinen Roerende Zaken. Domeinen Roerende Zaken is niet aansprakelijk indien de bieder als gevolg van een computerstoring, storingen aan hard- of software, dan wel andere omstandigheden van welke aard dan ook, geen bod kan of heeft kunnen uitbrengen.
4. Te laat ontvangen biedingen en biedingen die anderszins niet aan de in het eerste tot en met het derde lid van dit artikel vermelde voorwaarden voldoen, alsmede biedingen beneden 65 euro (vijfenzestig euro's) zijn ongeldig.
5. De bieder is vanaf het moment waarop zijn bieding door Domeinen Roerende Zaken is ontvangen, tot en met eenentwintig dagen na de laatste dag, waarop kan worden ingeschreven, onvoorwaardelijk en onherroepelijk aan zijn bieding gebonden.

Artikel 6. Opgeld, BTW, emballagegelden etc.

1. Boven en behalve het bedrag der inschrijving is door de koper een opgeld verschuldigd volgens het percentage van het geboden bedrag zoals dit is vermeld op de website.
2. De koopprijs bestaat uit het geboden bedrag vermeerderd met het opgeld als bedoeld in lid 1, en eventueel andere verschuldigde bedragen zoals emballagegelden, doch exclusief eventueel verschuldigde belastingen. Indien over de koopprijs omzetbelasting en/of andere belasting(en) is verschuldigd, staat dit op de website vermeld.

Artikel 7. Gunning

1. Terstond na het in de aankondiging van de verkoop vermelde tijdstip wordt beslist omtrent de gunning.
2. De verkopende ambtenaar beslist omtrent het al dan niet aanvaarden van biedingen en omtrent de gunning. Domeinen Roerende Zaken is niet aansprakelijk voor schade die bij de bieder ontstaat vanwege het niet gunnen van een kavel.
3. De gunning wordt door middel van de gunningbrief/factuur meegedeeld aan degene aan wie is gegund. Verzending van deze gunningbrief/factuur zal via e-mail plaatsvinden.
4. Telefonische inlichtingen over de uitslag van de verkoop worden niet verstrekt. De uitslagenlijst van elke verkoop wordt gepubliceerd op de website van Domeinen Roerende Zaken.

Artikel 8. Aanvaarding

1. Het gekochte wordt voetstoots verkocht. De koper koopt het gekochte zoals dat in gewicht, aantal, soort, samenstelling en hoedanigheid ter plaatse staat of ligt opgeslagen. De koper koopt te eigen bate en schade, zonder dat hij daarbij kan afgaan op vermeldingen of mededelingen vanwege de Staat. Voor het volledig zijn van het gekochte, het doelmatig, deugdelijk, veilig of duurzaam functioneren of de bruikbaarheid, dan wel het economisch nut van het gekochte wordt niet ingestaan. De Staat staat evenmin in voor het voldoen aan voorschriften ingevolge de Warenwet of enig ander ter zake van het gekochte geldend wettelijk vereiste.
2. Indien de koper, ondanks het in lid 1 van dit artikel bepaalde, klachten heeft aangaande het gekochte dient dit direct bij de afhaling/aanvaarding te worden gemeld aan de bij de afhaling betrokken medewerker van Domeinen Roerende Zaken.
3. Behoudens gevallen van grove schuld is iedere aansprakelijkheid van de Staat voor schade van welke aard ook uitgesloten.

---

[2] Een bieder is iemand die al een bod heeft gedaan -> lijkt niet te kloppen.

4. Met de gunning aan de koper geldt het gekochte als afgeleverd en is dit voor rekening en risico van de koper. De Staat is daarna niet tot bewaking verplicht.

Artikel 9. Betaling

1. Domeinen Roerende Zaken verzendt een gunningbrief/factuur als bedoeld in artikel 7 lid 3 van deze Voorwaarden waarin de koopprijs, verschuldigde btw en eventuele overige kosten staan vermeld.

2. De volledige koopprijs, de eventueel verschuldigde belasting(en), alsmede alle andere eventueel ingevolge de voorwaarden verschuldigde bedragen, moeten, tenzij een andere termijn is bepaald, zijn bijgeschreven op de bankrekening van Domeinen Roerende Zaken uiterlijk binnen acht dagen na de gunning zoals is aangegeven in de gunningbrief/factuur.
3. Het verschuldigde bedrag kan ook worden betaald via een in het buitenland gevestigde bank door middel van overschrijving in Euro's op het door Domeinen Roerende Zaken aangewezen rekeningnummer. De hiermee eventueel gemoeide kosten, zowel in het buitenland als in Nederland, zijn voor rekening van de koper.
4. Contante betaling of betaling per pin is niet mogelijk. De koper is niet bevoegd tot verrekening.[3] De koper dient zich er tijdig van te vergewissen dat ingeval van betaling door middel van overschrijving tijdige bijschrijving heeft plaatsgevonden.

Artikel 10. Waarborgsom

1. Indien het storten van een waarborgsom is voorgeschreven, geldt voor de betaling daarvan hetgeen hiervoor in artikel 9 is bepaald.
2. De waarborgsom wordt - zonder rentevergoeding - terugbetaald, zodra de koper aan al zijn verplichtingen ingevolge de betreffende koopovereenkomst heeft voldaan.
3. Domeinen Roerende Zaken is bevoegd alle bedragen, die ter zake van de koopovereenkomst of van haar uitvoering kunnen worden gevorderd, met de gestorte waarborgsom te verrekenen.

Artikel 11. Afhaling

1. Het gekochte moet door de koper ter plaatse waar het zich bevindt volledig worden afgehaald binnen de in de gunningbrief/factuur genoemde termijn. Het gekochte kan worden afgehaald nadat het totale verschuldigde bedrag op het door Domeinen Roerende Zaken op de gunningbrief/factuur opgegeven rekeningnummer is ontvangen.
2. Indien het gekochte uit meerdere zaken bestaat moet het weghalen in geregeld tempo geschieden, met inachtneming van de door de verkopende ambtenaar gegeven voorschriften en aanwijzingen of de met hem gemaakte afspraken. Het sorteren en uitzoeken van de zaken ter plaatse is niet toegestaan. De koper dient bij de afhaling van het gekochte zelf zorg te dragen voor voldoende eigen personeel.
3. De plaats waar het gekochte was opgeslagen, moet schoon worden opgeleverd, met herstel van mogelijk bij het weghalen van de zaken daaraan toegebrachte schade, een en ander ten genoegen van de verkopende ambtenaar.[4]
4. Indien het gekochte niet is afgehaald binnen de in de gunningbrief/factuur genoemde termijn, dan wel de termijn zoals afgesproken op grond van lid 2 van dit artikel, is de koper kosten van opslag verschuldigd vanaf het moment dat de afhaaltermijn is verlopen, zulks onverminderd de rechten van de Staat ingevolge het bepaalde in de artikelen 12 en 13. De hierbij bedoelde goederen kunnen vanaf de vervaltermijn pas weer worden afgehaald als de stallingskosten zijn voldaan.
5. De koper is aansprakelijk voor alle schade die, zowel door hemzelf als door (een) perso(o)n(en) door hem in het werk gesteld, mocht worden toegebracht aan personen in dienst van de Staat, aan Staatseigendommen of aan derden, onder vrijwaring van de Staat

[3] Grijze lijst (6:237 g): beding dat een de wederpartij toekomende bevoegdheid tot verrekening uitsluit of beperkt

[4] Als dat de bevoegdheid van de koper om tegenbewijs te leveren, uitsluit: Zwarte lijst (6:236 k): beding dat de bevoegdheid van de wederpartij om bewijs te leveren uitsluit of beperkt, of de uit de wet voortvloeiende verdeling van de bewijslast ten nadele van de wederpartij wijzigt

voor iedere vordering te dier zake. De koper doet bij voorbaat afstand van alle aanspraken die hij tegenover de Staat zou kunnen doen gelden wegens schade aan personen of zaken door welke oorzaak ook ontstaan en vrijwaart de Staat voor elke vordering ter zake.[5]

6. Het bepaalde in het vorige lid geldt niet indien de schade is ontstaan door of de vordering voortkomt uit grove schuld aan de zijde van de Staat.

Artikel 12. Niet-naleving verplichtingen

1. Indien de koper zijn verplichtingen niet ten genoegen van de Staat naleeft, moet hij op eerste aanschrijving van de verkopende ambtenaar, binnen de daarbij te stellen termijn, in het ontbrekende voorzien. Bij gebreke hiervan kan Domeinen Roerende Zaken datgene doen verrichten, wat hem nodig voorkomt. De kosten hiervan zijn voor rekening van de koper, een en ander onverminderd de overige rechten van de Staat uit hoofde van de niet-nakoming van de verplichtingen door de koper.

Artikel 13. Gevolgen bij niet-nakoming

1. In geval van een tekortkoming, van welke aard ook, in de nakoming door de koper of (een) door hem in het werk gestelde perso(o)n(en) van een op hem rustende, uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting, is de Koper van rechtswege in verzuim en is Domeinen Roerende Zaken bevoegd de overeenkomst door middel van een schriftelijke kennisgeving te ontbinden.
2. [De Koper is gehouden alle door zijn verzuim veroorzaakte schade te vergoeden (...)]
3. Onverminderd het in artikel 8[6] bepaalde kan ontbinding[7] van de verkoop van een kavel plaatsvinden ingeval bij het afhalen door Domeinen Roerende Zaken en de koper gezamenlijk wordt vastgesteld dat de kavel niet de eigenschap(pen) bezit van het bestaan waarvan ook Domeinen Roerende Zaken is uitgegaan dan wel aan de kavel aantallen, hoeveelheden of onderdelen zijn komen te ontbreken waardoor niet meer levering overeenkomstig kavelomschrijving kan plaatsvinden; een en ander zonder dat de Staat deswege jegens koper tot enigerlei schadevergoeding is gehouden.

Artikel 14. Milieubepalingen

1. Voor zover voor de afgifte, het vervoer, het bewaren, het bewerken, het verwerken, het vernietigen, het lozen of het in de bodem brengen van zaken ontheffingen of vergunningen nodig zijn op grond van (verbods-)bepalingen in wetten, algemene maatregelen van bestuur of verordeningen, dan wel ter zake daarvan melding is voorgeschreven, dient de bieder in het bezit te zijn van zodanige ontheffingen of vergunningen, dan wel ten genoegen van Domeinen Roerende Zaken van het doen van zulke melding te zullen doen blijken.
2. Door het uitbrengen van een bieding verklaart de bieder in het bezit te zijn van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 15. Overdragen rechten uit overeenkomst

De koper kan de rechten uit de overeenkomst niet aan derden overdragen.

Artikel 16. Hoofdelijke aansprakelijkheid

Indien twee of meer personen gezamenlijk inschrijven, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen uit de overeenkomst voortvloeiende.

---

[5] Grijze lijst (6:237 f): beding dat de gebruiker of derde geheel of ten dele bevrijdt van de wettelijke verplichting tot schadevergoeding

[6] Wat is het verband met artikel 8?

[7] Zwarte lijst (6:236 b): beding dat aan wederpartij toekomende bevoegdheid tot ontbinding uitsluit of beperkt. In artikel 13 lid 3 mag dus niet worden gelezen dat ontbinding alleen maar mogelijk is als beide partijen vaststellen dat de kavel niet de overeengekomen eigenschappen bezit.

Artikel 17. Uitsluiting ontbinding

1. Op grond van artikel 230h lid 4 van boek 6 BW worden zaken die executoriaal worden verkocht uitgezonderd van het toepassingsbereik van het herroepingsrecht van de consument. Dit betekent dat indien in beslag genomen zaken worden verkocht, de consument geen rechten kan ontlenen aan de nieuwe wetgeving en derhalve geen recht heeft op ontbinding op grond van de regeling consumentenrechten.
2. Lid 1 s niet van toepassing op goederen die eerder eigendom waren van de Rijksoverheid. De Koper kan de Koopovereenkomst met betrekking tot de aankoop van een roerende zaak gedurende een bedenktijd van maximaal 14 dagen zonder opgave van redenen op basis van het wettelijk herroepingsrecht van art, 6:230o Burgerlijk Wetboek ontbinden. Op grond hiervan zullen wij uw bieding intrekken.

Artikel 18. Emballage

1. Bij de afvoer van de door hem gekochte kavel(s) kan, indien dit bij de kavel is aangegeven, de koper gebruik maken van de palletboxen/pallets tegen betaling van de bij de kavel(s) genoemde emballagegelden.
2. Indien de koper gebruik wenst te maken van de in het eerste lid bedoelde palletboxen/pallets dient de koper dit bij de bieding te kennen te geven. De per kavel vermelde emballagegelden worden alsdan aan de koper in rekening gebracht.
3. De emballagegelden worden zonder rentevergoeding terugbetaald zodra de koper de palletboxen/pallets heeft ingeleverd op de locatie waar deze hem in gebruik zijn gegeven. Dit onder overlegging van het factuurnummer van de verkoop waarbij emballage geleverd is.

Artikel 19. Verkoop van motorvoertuigen

1. Onverminderd het in artikel 8 bepaalde, staat Domeinen Roerende Zaken er niet voor in dat voertuigen APK- of anderszins gekeurd zijn, tenzij dit op de website staat vermeld. De kosten van een eventuele keuring zijn voor rekening van de koper.
2. De motorvoertuigen die verkocht worden met het kentekenbewijs worden na betaling en overhandiging van het vrijwaringsbewijs aan de koper afgegeven.
3. Van de motorvoertuigen, waarbij op de website staat vermeld "zonder deel I van het kentekenbewijs" in verband met gebreken of anderszins aan die voertuigen, wordt dat deel niet aan de koper uitgereikt.
4. Bij verkoop van een motorvoertuig als bedoeld in het derde lid, dan wel waarbij op de website staat vermeld:
   - "zonder kentekenbewijs" in verband met het ontbreken van die documenten, dan wel
   - "geen Nederlands kenteken" omdat dat voor dat voertuig nooit is afgegeven of omdat het een militair voertuig betreft, reikt Domeinen Roerende Zaken, ten behoeve van de aanvraag van een kentekenbewijs of delen daarvan, aan de koper een formulier "bewijs van rechtmatige verkrijging" uit. De kosten voor het verkrijgen van het kentekenbewijs, of delen daarvan, alsmede eventueel verschuldigde BPM, zijn voor rekening van de koper.

Artikel 20. Woonplaatskeuze

1. De Staat kiest voor de uitvoering van de koopovereenkomst woonplaats ten kantore van de verkopende ambtenaar.
2. Buitengerechtelijke mededelingen van en aan de Staat moeten, voor zover niet anders wordt bepaald, worden gedaan bij aangetekende brief door en aan hem die de Staat met betrekking tot de overeenkomst vertegenwoordigt.
3. Voor het uitbrengen van gerechtelijke mededelingen zoals dagvaardings- en andere exploten behoudt de Staat domicilie te 's-Gravenhage.

Artikel 21. Aanduiding

Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als Algemene voorwaarden verkoop roerende zaken Domeinen 2019.

Algemene Voorwaarden Domeinen Roerende Zaken

Artikel 1. Definities

- **Aanbod**: een aanbod op de Website tot verkoop van één of meer Zaken door DRZ.[1]
- **Aankondiging:** de mededeling dat een verkoop zal worden gehouden.
- **Algemene Voorwaarden**: de Algemene Voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en de eventuele afwijkingen van de algemene voorwaarden die zijn vermeld op de Website of in de Koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken.[2]
- **Bieder:** de natuurlijke of rechtspersoon die op de juiste wijze een Bod heeft uitgebracht.
- **Bod:** Een door de Bieder op een Veiling voor een Kavel geboden bedrag, te vermeerderen met de belastingen en kosten (waaronder, maar niet beperkt tot de Veilingkosten en het Opgeld).
- **Consument**: de natuurlijke persoon die handelt voor doeleinden die buiten zijn bedrijfs- of beroepsactiviteit vallen.
- **Domeinen Roerende Zaken (DRZ)**: de directeur Domeinen Roerende Zaken of een door deze aangewezen persoon die namens de Staat (rechts)handelingen verricht.
- **Gegadigde:** degene die belangstelling heeft voor het kopen van een zaak, doch daarvoor nog geen bieding heeft uitgebracht.
- **Handelaar**: iedere natuurlijke of rechtspersoon die handelt in het kader van zijn handels-, bedrijfs-, ambachts- of beroepsactiviteit, al dan niet mede via een andere persoon die namens hem of voor zijn rekening optreedt.
- **Kavel:** één of meerdere zaken tezamen die op de Veiling worden geveild.
- **Koopovereenkomst:** de overeenkomst tussen DRZ enerzijds en Koper anderzijds ten aanzien van de verkoop van één of meerdere Kavels.
- **Koper:** de Bieder aan wie Toewijzing heeft plaatsgevonden.
- **Opgeld:** [...].[3]
- **Toewijzing**: de verklaring van DRZ aan de Koper dat de Kavel waarop door de Koper een Bod is uitgebracht aan de Koper is toegewezen waarmee de Koopovereenkomst tot stand komt. Deze verklaring bestaat uit het toezenden van een gunningsbrief/factuur door DRZ aan de Koper.
- **Veiling**: een openbare (online)verkoop conform artikel 6:230g lid 1 sub j Burgerlijk Wetboek, te weten: een verkoopmethode waarbij zaken of diensten door middel van een transparante competitieve biedprocedure onder leiding van DRZ worden aangeboden aan Gegadigden, die persoonlijk aanwezig zijn op de Veiling of daartoe de mogelijkheid hebben, en waarbij de winnende Bieder zich verbindt de Zaken af te nemen.
- **Veilingkosten:** de kosten die een Koper aan DRZ verschuldigd is voor de deelname aan een Veiling en die staan vermeld op de Website.
- **Website:** het voor de verkoop van goederen bestemde deel van de Website www.domeinenrz.nl.
- **Zaken**: één of meer zaken als bedoeld in artikel 3:2 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2. Toepassing

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op Veilingen en Kavels waarbij een Bod wordt uitgebracht.[4]
2. Door het plaatsen van een Bod wordt de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden aanvaard.[5]
3. Van deze Algemene Voorwaarden kan slechts schriftelijk worden afgeweken.

Artikel 3. Website

1. De omschrijving van de Kavel op de Website wordt gemaakt op basis van de bij DRZ bekende gegevens. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de juistheid en volledigheid van de omschrijving van de Kavel.

---

[2] Moet dit nog verder worden onderverdeeld?
[3] @5.1.2.e Het is ons niet helemaal duidelijk welke kosten hier precies allemaal onder vallen. Zou jij een voorzet willen doen?

2. Indien bij specifieke verkopen aanvullende voorwaarden[6] van kracht zijn, wordt dit op de Website vermeld.

Artikel 4. Wijze van bieden

1. Er kan slechts per Kavel een Bod worden uitgebracht.
2. Een Bod is van toepassing op de Kavel als geheel. Het is niet mogelijk om een Bod uit te brengen op een onderdeel van een Kavel.
3. Een Bod dient in euro's te worden gedaan. Er kan slechts geboden worden met ronde bedragen.
4. Biedingen lager dan EUR 65,- (*vijfenzestig euro*) zijn ongeldig.

Artikel 5. Biedingen

1. Om een Bod uit te kunnen brengen, zal de Gegadigde zich eerst moeten inschrijven via het daartoe bestemde aanmeldformulier[7] op de Website van DRZ.
2. Op de Website wordt het uiterlijke tijdstip vermeld waarop een Bod op een Kavel kan worden uitbracht.
3. Voor het tijdstip van het uitbrengen van een Bod geldt het tijdstip van ontvangst van het Bod, zoals geregistreerd door DRZ.
4. Te laat ontvangen biedingen zijn ongeldig.
5. DRZ is niet aansprakelijk indien de bieder als gevolg van een computerstoring, storingen aan hard- of software, dan wel andere omstandigheden van welke aard dan ook, geen bod kan of heeft kunnen uitbrengen.

[8]Artikel 6. Gunning

1. Terstond na het in de aankondiging van de verkoop vermelde tijdstip wordt beslist omtrent de gunning.[9] De Kavel wordt gegund aan de Bieder die het hoogste Bod heeft uitgebracht.
2. DRZ beslist omtrent het al dan niet aanvaarden van biedingen en omtrent de gunning. DRZ is niet aansprakelijk voor schade die bij de Bieder ontstaat vanwege het niet gunnen van een kavel.[10]
3. De gunning wordt door middel van de gunningbrief/factuur meegedeeld aan degene aan wie is gegund. Verzending van deze gunningbrief/factuur zal via e-mail plaatsvinden.
4. Telefonische inlichtingen over de uitslag van de verkoop worden niet verstrekt.
5. De uitslagenlijst van elke verkoop wordt gepubliceerd op de Website van DRZ.

Artikel 7. Aanvaarding

1. De Koper koopt de Kavel voetstoots en in de feitelijke toestand waarin de Kavel zich op dat moment bevindt, met inachtneming van de artikelen [X] van deze Algemene Voorwaarden.[11]
2. DRZ kan niet instaan voor de deugdelijkheid en/of bruikbaarheid van de Kavels. [12][13]
3. [14]Behoudens gevallen van opzet of grove schuld is iedere aansprakelijkheid van DRZ[15] voor schade aan de Kavel van welke aard dan ook uitgesloten.

[16]Artikel 8. Facturatie en betaling[17]

---

[6] @5.1.2.e Dit staat ook in de huidige algemene voorwaarden. Als wordt gesproken over aanvullende voorwaarden, waaraan moet dan worden gedacht? Het is misschien goed om dit ook nader te specificeren in deze algemene voorwaarden. Zou jij hiernaar willen kijken?

[7] @5.1.2.e graag check of dit klopt. Als men zich eerst moet inschrijven, moet nog een lid in dit artikel worden opgenomen waarin staat dat biedingen die worden gedaan door gegadigden die zich niet via het aanmeldformulier hebben ingeschreven, ongeldig zijn.

[9] @5.1.2.e Hoe wordt beslist over de gunning? Gaat dat op basis van het hoogst geboden bedrag? Zijn er nog andere voorwaarden waarnaar wordt gekeken voordat DRZ een kavel gunt? Dat wordt nu niet duidelijk uit de algemene voorwaarden, maar het is wel goed om dit nog ergens vast te leggen. Zou jij hier een voorzet voor willen doen?

[10] @5.1.2.e Hoe moet dit artikel worden begrepen? Heeft dit bijvoorbeeld betrekking op een bieding van €1000 op een Ferrari?

[17] Uitzoekpunt: Is er een verschil in de praktijk tussen online bieden en (fysiek) bieden op locatie?

1. Bij een Veiling dient de Koper rekening te houden met bijzondere veiling- en verkoopvoorwaarden en met kosten en belastingen die de Koper bovenop het Bod verschuldigd is, zoals [...].[18] Deze extra kosten worden vermeld op de Website op de plek waar het Bod kan worden uitbracht.
2. DRZ verzendt een gunningbrief/factuur als bedoeld in artikel 6 lid 3[19] van deze Algemene Voorwaarden waarin de koopprijs, belastingen en eventuele overige kosten staan vermeld.
3. De volledige koopprijs moet uiterlijk binnen de in de gunningsbrief/factuur genoemde datum zijn bijgeschreven op de bankrekening van DRZ, onder vermelding van de [...].[20]
4. Het verschuldigde bedrag kan ook worden betaald via een in het buitenland gevestigde bank door middel van overschrijving in euro's op het door DRZ aangewezen bankrekeningnummer. De transactiekosten komen voor rekening van de Koper.
5. De Koper is verplicht om onjuistheden in verstrekte of vermelde betaalgegevens onverwijld aan DRZ te melden.
6. Contante betaling of betaling per pin bij het afhalen van de Kavel is niet mogelijk. [21][22]

Artikel 9. Waarborgsom[23]

1. Indien het storten van een waarborgsom is voorgeschreven, geldt voor de betaling daarvan hetgeen hiervoor in artikel [24]8 is bepaald.
2. De waarborgsom wordt - zonder rentevergoeding - terugbetaald, zodra de Koper aan al zijn verplichtingen ingevolge de betreffende koopovereenkomst heeft voldaan.[25]
3. DRZ is bevoegd alle bedragen, die ter zake van de Koopovereenkomst of van haar uitvoering kunnen worden gevorderd, met de gestorte waarborgsom te verrekenen.

[26]Artikel 10. Afhaling

1. De Koper zal de Kavel afhalen op de plaats waar het zich bevindt, binnen [x] dagen, tenzij DRZ een andere termijn heeft gegeven in de in de gunningbrief/factuur of op een andere manier.
2. De eigendom van de Kavel gaat over op het tijdstip waarop de Koper deze afhaalt.
3. De Kavel kan niet eerder worden afgehaald dan nadat het totaal aan verschuldigde bedragen als bedoeld in artikel 8 lid 3 op het door DRZ op de gunningbrief/factuur opgegeven rekeningnummer is ontvangen.
4. De Koper haalt de Kavel af met inachtneming van de door DRZ gegeven voorschriften en aanwijzingen.
5. Het door de Koper sorteren en uitzoeken van de Kavel ter plaatse is niet toegestaan.
6. De Koper kan bij de afhaling van de Kavel geen beroep doen op medewerkers van DRZ.
7. De Koper laat de plaats waar de Kavel was opgeslagen achter in dezelfde staat waarin Koper deze heeft aangetroffen, bij gebreke waarvan DRZ de kosten van het terugbrengen in die staat kan verhalen op de Koper.[27]
8. Indien het gekochte niet is afgehaald binnen de termijn, bedoeld in het eerste lid[28], is Koper de kosten van opslag verschuldigd vanaf het moment dat de afhaaltermijn zoals gegeven in de gunningbrief/factuur is verlopen, zulks onverminderd de rechten van DRZ ingevolge het bepaalde in de artikelen 12 en 13.
9. Indien sprake is van een situatie als bedoeld onder artikel 10 lid 8, zal de Koper eerst de in datzelfde artikellid genoemde extra opslagkosten dienen te betalen voordat het gekochte door Koper kan worden afgehaald. [29]
10. De Koper is aansprakelijk voor alle schade die door hemzelf en/of door een of meer personen door hem tewerk gesteld, wordt toegebracht aan personen in dienst van de Staat, aan derden of aan goederen in eigendom van de Staat of goederen van derden op de plaats van het gekochte ten aanzien waarvan de Staat wordt aangesproken.[30]

---

[18] @5.1.2.e: graag aanvullen. Met welke kosten wordt een bod normaal gesproken verhoogd? Is dit het opgeld?
[20] @: De betalingstermijn van 8 dagen is hier geschrapt. Om verwarring te voorkomen wanneer die termijn precies afloopt, lijkt het mij logischer om een (redelijke) uiterlijke betaaltermijn in de gunningsbrief op te nemen, bijvoorbeeld van 14 dagen.
[23] @5.1.2.e Dit artikel staat ook in de huidige algemene voorwaarden (artikel 10). Waar dient deze waarborgsom voor? Wanneer (in welke situatie) wordt er een waarborgsom gevraagd? Bij het doen van een bod of na gunning? Na gunning heeft het weinig zin als je dan al verplicht bent om te betalen. Kan dit artikel niet beter worden geschrapt?
[25] Afhankelijk van het antwoord op de vorige opmerking, dan zal de nog te betalen verkoopprijs worden verminderd met de reeds betaalde waarborgsom.
[30] Wat wordt hiermee bedoeld? Dat de Staat de koper kan aanspreken als de Staat wordt aangesproken door

11. [31][32]
12. Het vorige lid is niet van toepassing indien de schade is ontstaan door of de vordering voortkomt uit opzet of grove schuld aan de zijde van de Staat.

Artikel 11. Niet-naleving verplichtingen

Indien de Koper zijn verplichtingen niet naleeft, moet hij op eerste aanschrijving van DRZ, binnen de door DRZ te stellen termijn, in het ontbrekende voorzien. Bij gebreke hiervan kan DRZ datgene verrichten of doen verrichten wat nodig is. Ingeval de Koper niet een Consument is, stelt DRZ vast wat nodig is [zonder de mogelijkheid van tegenbewijs]. De kosten hiervan zijn voor rekening van de Koper, een en ander onverminderd de overige rechten van de Staat uit hoofde van de niet-nakoming van de verplichtingen door de Koper.[33]

Artikel 12. Gevolgen bij niet-nakoming

1. In geval van een tekortkoming, van welke aard ook, in de nakoming door de Koper of een of meer door hem te werk gestelde persoon van een op hem rustende, uit de Koopovereenkomst voortvloeiende verplichting, is de Koper van rechtswege in verzuim en is DRZ bevoegd de Koopovereenkomst door middel van een schriftelijke kennisgeving te ontbinden.
2. De Koper is gehouden alle door zijn verzuim veroorzaakte schade te vergoeden.

Artikel 13. Herroepingsrecht

1. Dit artikel is uitsluitend van toepassing op:
   a. een veiling waarbij uitsluitend online of anderszins op afstand kan worden geboden; of[34]
   b. een executoriale verkoop, een verkoop van verbeurd verklaarde goederen, goederen die aan het verkeer zijn onttrokken en verkoop bij wijze van parate executie.
2. De Koper die Consument is kan de Koopovereenkomst gedurende een bedenktijd van maximaal 14 dagen zonder opgave van redenen op grond van artikel 6:230o Burgerlijk Wetboek ontbinden. Deze bevoegdheid wordt hierna 'het wettelijke herroepingsrecht' genoemd.
3. Tijdens de bedenktijd zal de Koper zorgvuldig omgaan met de Kavel en met de eventuele verpakking. De Koper zal de Kavel slechts gebruiken in de mate die nodig is om de aard, de kenmerken en de werking van de Kavel vast te stellen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Koper de Kavel slechts mag hanteren en inspecteren zoals de Koper dat in een winkel zou mogen doen.
4. De Koper is aansprakelijk voor waardevermindering van de Kavel die het gevolg is van een manier van omgaan met de Kavel die verdergaat dan is toegestaan in lid 3.
5. Als de Koper gebruikmaakt van het wettelijke herroepingsrecht, meldt de Koper dit binnen de bedenktermijn door middel van [...][35]. DRZ stuurt na de ontvangst van deze melding onverwijld een ontvangstbevestiging naar de Koper.
6. Op het moment dat de Koper gebruikmaakt van het wettelijke herroepingsrecht dient de Koper de Kavel zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen nadat hij daarvan melding heeft gemaakt bij DRZ, terug te zenden of te overhandigen aan DRZ.
7. De Koper zendt de Kavel terug of overhandigt deze aan DRZ met alle geleverde toebehoren, indien redelijkerwijs mogelijk in de staat waarin de koper de Kavel ontving en verpakking, en conform de door DRZ verstrekte redelijke en duidelijke instructies.
8. DRZ maakt de door de Koper gedane betalingen ongedaan door de ontvangen bedragen te restitueren.
9. De bewijslast voor de juiste en tijdige uitoefening van het wettelijke herroepingsrecht ligt bij de Koper.
10. De Koper draagt de rechtstreekse kosten van het terugzenden van de Kavel.

---

derden wegens schade, toegebracht door de koper aan goederen van de derde? Maar dat kan de Staat toch sowieso? Of wordt bedoeld dat de koper zich niet zal verweren tegen een oproeping in vrijwaring?

[35] @5.1.2.e Wat is werkbaar voor jullie? Een melding via de mail?

Artikel 14. executoriale verkoop[36]

1. Indien de Veiling van een Kavel een executoriale verkoop betreft, maakt DRZ dat bekend.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een Consument is.
3. Ingeval van een executoriale verkoop kan de Koper zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de overeenkomst beantwoordt, tenzij de koper aantoont dat DRZ dat wist.[37]
4. Ingeval van een executoriale verkoop heeft de Koper niet het recht, bedoeld in artikel 6:230o van het Burgerlijk Wetboek, om de Koopovereenkomst te ontbinden.[38]

Artikel 15. verkoop van verbeurd verklaarde goederen of goederen die aan het verkeer zijn onttrokken

1. Indien de veiling van een Kavel de verkoop betreft van goederen die op grond van artikel 9 lid 1, onderdeel b, onder 2° Wetboek van Strafrecht verbeurd zijn verklaard of op grond van artikel 36b Wetboek van Strafrecht aan het verkeer zijn onttrokken, maakt DRZ dat bekend.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een Consument is.
3. Ingeval van een verkoop van goederen als bedoeld in het eerste lid, kan de Koper zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de Koopovereenkomst beantwoordt, tenzij de Koper aantoont dat DRZ dat wist.

Artikel 16. parate executie[39]

1. In voorkomend geval maakt DRZ bekend dat de verkoop plaatsvindt bij wijze van parate executie.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een consument is.
3. Ingeval van een verkoop bij wijze van parate executie kan de Koper die niet een Consument is zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de Koopovereenkomst beantwoordt, tenzij de Koper aantoont dat DRZ dat wist

Artikel 17. Milieubepalingen

1. Voor zover voor de afgifte, het vervoer, het bewaren, het bewerken, het verwerken, het vernietigen, het lozen of het in de bodem brengen van zaken ontheffingen of vergunningen nodig zijn op grond van gebods- of verbodsbepalingen in of krachtens wetten, algemene maatregelen van bestuur of verordeningen, dan wel ter zake daarvan melding is voorgeschreven, dient de bieder in het bezit te zijn van zodanige ontheffingen of vergunningen, dan wel ten genoegen van Domeinen Roerende Zaken van het doen van zulke melding te zullen doen blijken.
2. Door het uitbrengen van een bieding verklaart de bieder in het bezit te zijn van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen als bedoeld in het eerste lid.
3. De bieder toont aan dat hij in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen indien DRZ daar om verzoekt.
4. Indien de bieder die het hoogste bod heeft gedaan niet in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen wordt, in afwijking van artikel 7, eerste lid, de kavel niet aan hem gegund maar aan de bieder die na hem het hoogste bod heeft gedaan en die wel in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen.
5. Indien eerst na de gunning blijkt dat de koper niet in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen, kan DRZ de koopovereenkomst ontbinden. Indien DRZ dat doet, is het vierde lid van overeenkomstige toepassing.

Artikel 18. Overdragen rechten uit koopovereenkomst

De koper kan de rechten uit de Koopovereenkomst niet aan derden overdragen.

Artikel 19. Hoofdelijke aansprakelijkheid

Indien twee of meer personen gezamenlijk inschrijven en aan hen beiden de Kavel is gegund[40], is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen die voortvloeien uit de Koopovereenkomst.

Artikel 20. Emballage

1. Bij de afvoer van de door hem gekochte Kavel(s) kan, indien dit bij de Kavel is aangegeven, de Koper gebruik maken van de palletboxen/pallets tegen betaling van de bij de Kavel(s) genoemde emballagegelden.
2. Indien de Koper gebruik wenst te maken van de in het eerste lid bedoelde palletboxen/pallets dient de Koper dit bij de Bieding te kennen te geven. De per Kavel vermelde emballagegelden worden alsdan aan de Koper in rekening gebracht.
3. De emballagegelden worden zonder rentevergoeding terugbetaald zodra de Koper de palletboxen/pallets heeft ingeleverd op de locatie waar deze hem in gebruik zijn gegeven. Dit onder overlegging van het factuurnummer van de verkoop waarbij emballage geleverd is.

Artikel 21. Verkoop van voertuigen waarop de Wegenverkeerswet van toepassing is[41]

1. DRZ staat er niet voor in dat voor voertuigen die een keuringsbewijs als bedoeld in artikel 1 van de Wegenverkeerstwet 1994 of een ander keuringsbewijs[42] behoeven, dat keuringsbewijs is afgegeven, tenzij anders op de website staat vermeld.
2. De kosten van een eventuele keuring en afgifte[43] van een keuringsbewijs zijn voor rekening van de Koper.
3. Aan de Koper die een voertuig koopt waarvoor een kentekenbewijs als bedoeld in 1 van de Wegenverkeerswet 1994 of een ander kentekenbewijs is afgegeven, rijkt DRZ het vrijwaringsbewijs als bedoeld in artikel 1 van het Kentekenreglement of een verklaring als bedoeld in de artikelen 31 tot en met 33 van het Kentekenreglement uit op het tijdstip waarop de Koper het voertuig afhaalt, tenzij niet is voldaan aan de voorwaarden van afhaling, bedoeld in artikel 10.[44]
4. Indien op de Website van DRZ met betrekking tot een bepaald voertuig staat vermeld "zonder deel I van het kentekenbewijs" in verband met gebreken aan dat voertuig of anderszins, wordt dat deel niet aan de Koper uitgereikt.
. DRZ reikt ten behoeve van de aanvraag van een kentekenbewijs of delen daarvan aan de Koper een formulier "bewijs van rechtmatige verkrijging" uit indien op de Website van DRZ met betrekking tot een bepaald voertuig staat vermeld:

   - "zonder deel I van het kentekenbewijs";
   - "zonder kentekenbewijs" in verband met het ontbreken van dat document; of
   - "geen Nederlands kenteken" omdat dat voor dat voertuig nooit is afgegeven of omdat het een militair voertuig betreft,
6. De kosten voor het verkrijgen van het kentekenbewijs, of delen daarvan, alsmede eventueel verschuldigde BPM, als bedoeld in lid 5 van dit artikel, zijn voor rekening van de Koper.

[45][46]**Artikel 22. Keuze voor rechter binnen Nederland[47]**

1. Binnen Nederland is, ingeval de Koper niet een Consument is, in afwijking van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, uitsluitend het gerecht in het arrondissement van de rechtbank Den Haag bevoegd tot kennisneming van een geschil met betrekking tot een Koopovereenkomst en deze algemene voorwaarden, of met betrekking tot al hetgeen

[40] @5.1.2.e: komt dit in de praktijk eigenlijk wel voor?
[44] Volgens mij is de bedoeling van dit artikel te bepalen dat het vrijwaringsbewijs moet worden meegegeven -> dat dan ook zeggen.

met de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden samenhangt of daaruit voortvloeit, tenzij het een vordering betreft die minder dan € 25.000 beloopt.[48]

2. In afwijking van lid 1 kunnen DRZ en de Koper na het ontstaan van het geschil overeenkomen dat, in afwijking van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, uitsluitend een andere rechter dan die welke wordt aangewezen door het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering bevoegd is tot kennisneming van een geschil met betrekking tot een Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden, of met betrekking tot al hetgeen met de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden samenhangt of daaruit voortvloeit, ook ingeval:[49]
   a) de Koper een Consument is; of
   b) het een vordering betreft die minder dan € 25.000 beloopt.

Artikel 23. Toepasselijk recht

Op de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden, en op al hetgeen dat met de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden samenhangt of daaruit voortvloeit, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.[50]

Artikel 24. Aanduiding

Deze Algemene Voorwaarden kunnen worden aangehaald als Algemene voorwaarden verkoop roerende zaken Domeinen 2022.

Algemene Voorwaarden Domeinen Roerende Zaken

Artikel 1. Definities

- **Aanbod**: een aanbod op de Website tot verkoop van één of meer Zaken door DRZ.
- **Aankondiging:** de mededeling dat een verkoop zal worden gehouden.
- **Algemene Voorwaarden**: de Algemene Voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en de eventuele afwijkingen van de algemene voorwaarden die zijn vermeld op de Website of in de Koopovereenkomst vermelde te verkopen zaak of zaken.
- **Bieder:** de natuurlijke of rechtspersoon die op de juiste wijze een Bod heeft uitgebracht.
- **Bod:** Een door de Bieder op een Veiling voor een Kavel geboden bedrag, te vermeerderen met de belastingen en kosten (waaronder, maar niet beperkt tot de Veilingkosten en het Opgeld).
- **Consument**: de natuurlijke persoon die handelt voor doeleinden die buiten zijn bedrijfs- of beroepsactiviteit vallen.
- **Domeinen Roerende Zaken (DRZ)**: de directeur Domeinen Roerende Zaken of een door deze aangewezen persoon die namens de Staat (rechts)handelingen verricht.
- **Gegadigde:** degene die belangstelling heeft voor het kopen van een zaak, doch daarvoor nog geen bieding heeft uitgebracht.
- **Handelaar**: iedere natuurlijke of rechtspersoon die handelt in het kader van zijn handels-, bedrijfs-, ambachts- of beroepsactiviteit, al dan niet mede via een andere persoon die namens hem of voor zijn rekening optreedt.
- **Kavel:** één of meerdere zaken tezamen die op de Veiling worden geveild.
- **Koopovereenkomst:** de overeenkomst tussen DRZ enerzijds en Koper anderzijds ten aanzien van de verkoop van één of meerdere Kavels.
- **Koper:** de Bieder aan wie Toewijzing heeft plaatsgevonden.
- **Opgeld:** [...].[1]
- **Toewijzing**: de verklaring van DRZ aan de Koper dat de Kavel waarop door de Koper een Bod is uitgebracht aan de Koper is toegewezen waarmee de Koopovereenkomst tot stand komt. Deze verklaring bestaat uit het toezenden van een gunningsbrief/factuur door DRZ aan de Koper.
- **Veiling**: een openbare (online)verkoop conform artikel 6:230g lid 1 sub j Burgerlijk Wetboek, te weten: een verkoopmethode waarbij zaken of diensten door middel van een transparante competitieve biedprocedure onder leiding van DRZ worden aangeboden aan Gegadigden, die persoonlijk aanwezig zijn op de Veiling of daartoe de mogelijkheid hebben, en waarbij de winnende Bieder zich verbindt de Zaken af te nemen.
- **Veilingkosten:** de kosten die een Koper aan DRZ verschuldigd is voor de deelname aan een Veiling en die staan vermeld op de Website.
- **Website:** het voor de verkoop van goederen bestemde deel van de Website www.domeinenrz.nl.
- **Zaken**: één of meer zaken als bedoeld in artikel 3:2 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2. Toepassing

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op Veilingen en Kavels waarbij een Bod wordt uitgebracht.
2. Door het plaatsen van een Bod wordt de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden aanvaard.
3. Van deze Algemene Voorwaarden kan slechts schriftelijk en met toestemming van DRZ worden afgeweken.

Artikel 3. Website

1. De omschrijving van de Kavel op de Website wordt gemaakt op basis van de bij DRZ bekende gegevens. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de juistheid en volledigheid van de omschrijving van de Kavel.

[1] @5.1.2.e Het is ons niet helemaal duidelijk welke kosten hier precies allemaal onder vallen. Zou jij een voorzet willen doen?

2. Indien bij specifieke verkopen aanvullende voorwaarden[2] van kracht zijn, wordt dit op de Website vermeld.

Artikel 4. Wijze van bieden

1. Er kan slechts per Kavel een Bod worden uitgebracht.
2. Een Bod is van toepassing op de Kavel als geheel. Het is niet mogelijk om een Bod uit te brengen op een (onder)deel van een Kavel.
3. Een Bod dient in euro's te worden gedaan. Er kan slechts geboden worden met ronde bedragen.
4. Een Bod lager dan EUR 65,- (*vijfenzestig euro*) zijn ongeldig.

Artikel 5. Biedingen

1. Om een Bod uit te kunnen brengen, zal de Gegadigde zich eerst moeten inschrijven via het daartoe bestemde aanmeldformulier[3] op de Website van DRZ.
2. Op de Website wordt het uiterlijke tijdstip vermeld waarop een Bod op een Kavel kan worden uitgebracht.
3. Voor het tijdstip van het uitbrengen van een Bod geldt het tijdstip van ontvangst van het Bod, zoals geregistreerd door DRZ.
4. Te laat ontvangen biedingen zijn ongeldig.
5. DRZ is niet aansprakelijk indien de bieder als gevolg van een computerstoring, storingen aan hard- of software, dan wel andere omstandigheden van welke aard dan ook, geen bod kan of heeft kunnen uitbrengen.

Artikel 6. Gunning

1. Terstond na het in de aankondiging van de verkoop vermelde tijdstip wordt beslist omtrent de gunning.[4] De Kavel wordt gegund aan de Bieder die het hoogste Bod heeft uitgebracht.
2. DRZ beslist omtrent het al dan niet aanvaarden van biedingen en omtrent de gunning. DRZ is niet aansprakelijk voor schade die bij de Bieder ontstaat vanwege het niet gunnen van een kavel.[5]
3. De gunning wordt door middel van de gunningbrief/factuur meegedeeld aan degene aan wie is gegund. Verzending van deze gunningbrief/factuur zal via e-mail plaatsvinden.
4. Telefonische inlichtingen over de uitslag van de verkoop worden niet verstrekt.
5. De uitslagenlijst van elke verkoop wordt gepubliceerd op de Website van DRZ.

Artikel 7. Aanvaarding

1. De Koper koopt de Kavel voetstoots en in de feitelijke toestand waarin de Kavel zich op dat moment bevindt, met inachtneming van de artikelen [X] van deze Algemene Voorwaarden.
2. DRZ kan niet instaan voor de deugdelijkheid en/of bruikbaarheid van de Kavels.
3. Behoudens gevallen van opzet of grove schuld is iedere aansprakelijkheid van DRZ voor schade aan de Kavel van welke aard dan ook uitgesloten.

Artikel 8. Facturatie en betaling[6]

---

[2] @5.1.2.e: Dit staat ook in de huidige algemene voorwaarden. Als wordt gesproken over aanvullende voorwaarden, waaraan moet dan worden gedacht? Het is misschien goed om dit ook nader te specificeren in deze algemene voorwaarden. Zou jij hiernaar willen kijken?

[3] @5.1.2.e: graag check of dit klopt. Als men zich eerst moet inschrijven, moet nog een lid in dit artikel worden opgenomen waarin staat dat biedingen die worden gedaan door gegadigden die zich niet via het aanmeldformulier hebben ingeschreven, ongeldig zijn.

[4] @5.1.2.e Hoe wordt beslist over de gunning? Gaat dat op basis van het hoogst geboden bedrag? Zijn er nog andere voorwaarden waarnaar wordt gekeken voordat DRZ een kavel gunt? Dat wordt nu niet duidelijk uit de algemene voorwaarden, maar het is wel goed om dit nog ergens vast te leggen. Zou jij hier een voorzet voor willen doen?

[5] @5.1.2.e Hoe moet dit artikel worden begrepen? Heeft dit bijvoorbeeld betrekking op een bieding van €1000 op een Ferrari?

[6] Uitzoekpunt: Is er een verschil in de praktijk tussen online bieden en (fysiek) bieden op locatie?

1. Bij een Veiling dient de Koper rekening te houden met bijzondere veiling- en verkoopvoorwaarden en met kosten en belastingen die de Koper bovenop het Bod verschuldigd is, zoals [...].[7] Deze extra kosten worden vermeld op de Website op de plek waar het Bod kan worden uitbracht.
2. DRZ verzendt een gunningbrief/factuur als bedoeld in artikel 6 lid 3 van deze Algemene Voorwaarden waarin de koopprijs, belastingen en eventuele overige kosten staan vermeld.
3. De volledige koopprijs moet uiterlijk binnen de in de gunningsbrief/factuur genoemde datum zijn bijgeschreven op de bankrekening van DRZ, onder vermelding van de [...].[8]
4. Het verschuldigde bedrag kan ook worden betaald via een in het buitenland gevestigde bank door middel van overschrijving in euro's op het door DRZ aangewezen bankrekeningnummer. De transactiekosten komen voor rekening van de Koper.
5. De Koper is verplicht om onjuistheden in verstrekte of vermelde betaalgegevens onverwijld aan DRZ te melden.
6. Contante betaling of betaling per pin bij het afhalen van de Kavel is niet mogelijk.

Artikel 9. Waarborgsom[9]

1. Indien het storten van een waarborgsom is voorgeschreven, geldt voor de betaling daarvan hetgeen hiervoor in artikel 8 is bepaald.
2. De waarborgsom wordt - zonder rentevergoeding - terugbetaald, zodra de Koper aan al zijn verplichtingen ingevolge de betreffende koopovereenkomst heeft voldaan.[10]
3. DRZ is bevoegd alle bedragen, die ter zake van de Koopovereenkomst of van haar uitvoering kunnen worden gevorderd, met de gestorte waarborgsom te verrekenen.

Artikel 10. Afhaling

1. De Koper zal de Kavel afhalen op de plaats waar het zich bevindt, binnen [x] dagen, tenzij DRZ een andere termijn heeft gegeven in de in de gunningbrief/factuur of op een andere manier.
2. De eigendom van de Kavel gaat over op het tijdstip waarop de Koper deze afhaalt.
3. De Kavel kan niet eerder worden afgehaald dan nadat het totaal aan verschuldigde bedragen als bedoeld in artikel 8 lid 3 op het door DRZ op de gunningbrief/factuur opgegeven rekeningnummer is ontvangen.
4. De Koper haalt de Kavel af met inachtneming van de door DRZ gegeven voorschriften en aanwijzingen.
5. Het door de Koper sorteren en uitzoeken van de Kavel ter plaatse is niet toegestaan.
6. De Koper kan bij de afhaling van de Kavel geen beroep doen op medewerkers van DRZ.
7. De Koper laat de plaats waar de Kavel was opgeslagen achter in dezelfde staat waarin Koper deze heeft aangetroffen, bij gebreke waarvan DRZ de kosten van het terugbrengen in die staat kan verhalen op de Koper.
8. Indien het gekochte niet is afgehaald binnen de termijn, bedoeld in het eerste lid, is Koper de kosten van opslag verschuldigd vanaf het moment dat de afhaaltermijn zoals gegeven in de gunningbrief/factuur is verlopen, zulks onverminderd de rechten van DRZ ingevolge het bepaalde in de artikelen 12 en 13.
9. Indien sprake is van een situatie als bedoeld onder artikel 10 lid 8, zal de Koper eerst de in datzelfde artikellid genoemde extra opslagkosten dienen te betalen voordat het gekochte door Koper kan worden afgehaald.
10. De Koper is aansprakelijk voor alle schade die door hemzelf en/of door een of meer personen door hem tewerk gesteld, wordt toegebracht aan personen in dienst van de Staat, aan derden of aan goederen in eigendom van de Staat of goederen van derden op de plaats van het gekochte ten aanzien waarvan de Staat wordt aangesproken.[11]

---

[7] @5.1.2.e graag aanvullen. Met welke kosten wordt een bod normaal gesproken verhoogd? Is dit het opgeld?
[8] @ De betalingstermijn van 8 dagen is hier geschrapt. Om verwarring te voorkomen wanneer die termijn precies afloopt, lijkt het mij logischer om een (redelijke) uiterlijke betaaltermijn in de gunningsbrief op te nemen, bijvoorbeeld van 14 dagen.
[9] @5.1.2.e Dit artikel staat ook in de huidige algemene voorwaarden (artikel 10). Waar dient deze waarborgsom voor? Wanneer (in welke situatie) wordt er een waarborgsom gevraagd? Bij het doen van een bod of na gunning? Na gunning heeft het weinig zin als je dan al verplicht bent om te betalen. Kan dit artikel niet beter worden geschrapt?
[10] Afhankelijk van het antwoord op de vorige opmerking, dan zal de nog te betalen verkoopprijs worden verminderd met de reeds betaalde waarborgsom.
[11] Wat wordt hiermee bedoeld? Dat de Staat de koper kan aanspreken als de Staat wordt aangesproken door

11. Het vorige lid is niet van toepassing indien de schade is ontstaan door of de vordering voortkomt uit opzet of grove schuld aan de zijde van de Staat.

Artikel 11. Gevolgen bij niet-nakoming

1. In geval van een tekortkoming, van welke aard ook, in de nakoming door de Koper of een of meer door hem te werk gestelde persoon van een op hem rustende, uit de Koopovereenkomst voortvloeiende verplichting, is de Koper van rechtswege in verzuim en is DRZ bevoegd de Koopovereenkomst door middel van een schriftelijke kennisgeving te ontbinden.
2. De Koper is gehouden alle door zijn verzuim veroorzaakte schade te vergoeden.

Artikel 12. Herroepingsrecht consument

1. Dit artikel is uitsluitend bedoeld voor consumenten. Dit artikel is van toepassing op:
   a. een veiling waarbij uitsluitend online of anderszins op afstand kan worden geboden; of
   b. een executoriale verkoop, een verkoop van verbeurd verklaarde goederen, goederen die aan het verkeer zijn onttrokken en verkoop bij wijze van parate executie.
2. De Koper die Consument is kan de Koopovereenkomst gedurende een bedenktijd van maximaal 14 dagen zonder opgave van redenen op grond van artikel 6:230o Burgerlijk Wetboek ontbinden. Deze bevoegdheid wordt hierna 'het wettelijke herroepingsrecht' genoemd.
3. Tijdens de bedenktijd zal de Koper zorgvuldig omgaan met de Kavel en met de eventuele verpakking. De Koper zal de Kavel slechts gebruiken in de mate die nodig is om de aard, de kenmerken en de werking van de Kavel vast te stellen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Koper de Kavel slechts mag hanteren en inspecteren zoals de Koper dat in een winkel zou mogen doen.
4. De Koper is aansprakelijk voor waardevermindering van de Kavel die het gevolg is van een manier van omgaan met de Kavel die verdergaat dan is toegestaan in lid 3.
5. Als de Koper gebruikmaakt van het wettelijke herroepingsrecht, meldt de Koper dit binnen de bedenktermijn door middel van [...][12]. DRZ stuurt na de ontvangst van deze melding onverwijld een ontvangstbevestiging naar de Koper.
6. Op het moment dat de Koper gebruikmaakt van het wettelijke herroepingsrecht dient de Koper de Kavel zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen nadat hij daarvan melding heeft gemaakt bij DRZ, terug te zenden of te overhandigen aan DRZ.
7. De Koper zendt de Kavel terug of overhandigt deze aan DRZ met alle geleverde toebehoren, indien redelijkerwijs mogelijk in de staat waarin de koper de Kavel ontving en verpakking, en conform de door DRZ verstrekte redelijke en duidelijke instructies.
8. DRZ maakt de door de Koper gedane betalingen ongedaan door de ontvangen bedragen te restitueren.
9. De bewijslast voor de juiste en tijdige uitoefening van het wettelijke herroepingsrecht ligt bij de Koper.
10. De Koper draagt de rechtstreekse kosten van het terugzenden van de Kavel.

Artikel 13. executoriale verkoop

1. Indien de Veiling van een Kavel een executoriale verkoop betreft, maakt DRZ dat bekend.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een Consument is.
3. Ingeval van een executoriale verkoop kan de Koper zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de overeenkomst beantwoordt, tenzij de koper aantoont dat DRZ dat wist.
4. Ingeval van een executoriale verkoop heeft de Koper niet het recht, bedoeld in artikel 6:230o van het Burgerlijk Wetboek, om de Koopovereenkomst te ontbinden.

---

derden wegens schade, toegebracht door de koper aan goederen van de derde? Maar dat kan de Staat toch sowieso? Of wordt bedoeld dat de koper zich niet zal verweren tegen een oproeping in vrijwaring?

[12] @5.1.2.e: Wat is werkbaar voor jullie? Een melding via de mail?

Artikel 14. verkoop van verbeurd verklaarde goederen of goederen die aan het verkeer zijn onttrokken

1. Indien de veiling van een Kavel de verkoop betreft van goederen die op grond van artikel 9 lid 1, onderdeel b, onder 2° Wetboek van Strafrecht verbeurd zijn verklaard of op grond van artikel 36b Wetboek van Strafrecht aan het verkeer zijn onttrokken, maakt DRZ dat bekend.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een Consument is.
3. Ingeval van een verkoop van goederen als bedoeld in het eerste lid, kan de Koper zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de Koopovereenkomst beantwoordt, tenzij de Koper aantoont dat DRZ dat wist.

Artikel 15. parate executie

1. In voorkomend geval maakt DRZ bekend dat de verkoop plaatsvindt bij wijze van parate executie.
2. Wanneer DRZ dat niet bekend maakt, heeft dat geen nietigheid van de Koopovereenkomst tot gevolg ingeval de Koper niet een consument is.
3. Ingeval van een verkoop bij wijze van parate executie kan de Koper die niet een Consument is zich niet erop beroepen dat het gekochte is behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de Koopovereenkomst beantwoordt, tenzij de Koper aantoont dat DRZ dat wist

Artikel 16. Milieubepalingen

1. Voor zover voor de afgifte, het vervoer, het bewaren, het bewerken, het verwerken, het vernietigen, het lozen of het in de bodem brengen van zaken ontheffingen of vergunningen nodig zijn op grond van gebods- of verbodsbepalingen in of krachtens wetten, algemene maatregelen van bestuur of verordeningen, dan wel ter zake daarvan melding is voorgeschreven, dient de bieder in het bezit te zijn van zodanige ontheffingen of vergunningen, dan wel ten genoegen van Domeinen Roerende Zaken van het doen van zulke melding te zullen doen blijken.
2. Door het uitbrengen van een bieding verklaart de bieder in het bezit te zijn van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen als bedoeld in het eerste lid.
3. De bieder toont aan dat hij in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen indien DRZ daar om verzoekt.
4. Indien de bieder die het hoogste bod heeft gedaan niet in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen wordt, in afwijking van artikel 7, eerste lid, de kavel niet aan hem gegund maar aan de bieder die na hem het hoogste bod heeft gedaan en die wel in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen.
5. Indien eerst na de gunning blijkt dat de koper niet in het bezit is van de vereiste vergunningen en/of ontheffingen, kan DRZ de koopovereenkomst ontbinden. Indien DRZ dat doet, is het vierde lid van overeenkomstige toepassing.

Artikel 17. Overdragen rechten uit koopovereenkomst

De Koper kan de rechten uit de Koopovereenkomst niet aan derden overdragen.

Artikel 18. Hoofdelijke aansprakelijkheid

Indien twee of meer personen gezamenlijk inschrijven en aan hen beiden de Kavel is gegund[13], is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen die voortvloeien uit de Koopovereenkomst.

Artikel 19. Emballage

[13] @5.1.2.e komt dit in de praktijk eigenlijk wel voor?

1. Bij de afvoer van de door hem gekochte Kavel(s) kan, indien dit bij de Kavel is aangegeven, de Koper gebruik maken van de palletboxen/pallets tegen betaling van de bij de Kavel(s) genoemde emballagegelden.
2. Indien de Koper gebruik wenst te maken van de in het eerste lid bedoelde palletboxen/pallets dient de Koper dit bij de Bieding te kennen te geven. De per Kavel vermelde emballagegelden worden alsdan aan de Koper in rekening gebracht.
3. De emballagegelden worden zonder rentevergoeding terugbetaald zodra de Koper de palletboxen/pallets heeft ingeleverd op de locatie waar deze hem in gebruik zijn gegeven. Dit onder overlegging van het factuurnummer van de verkoop waarbij emballage geleverd is.

Artikel 20. Verkoop van voertuigen waarop de Wegenverkeerswet van toepassing is

1. DRZ staat er niet voor in dat voor voertuigen die een keuringsbewijs als bedoeld in artikel 1 van de Wegenverkeerstwet 1994 of een ander keuringsbewijs behoeven, dat keuringsbewijs is afgegeven, tenzij anders op de website staat vermeld.
2. De kosten van een eventuele keuring en afgifte van een keuringsbewijs zijn voor rekening van de Koper.
3. Aan de Koper die een voertuig koopt waarvoor een kentekenbewijs als bedoeld in 1 van de Wegenverkeerswet 1994 of een ander kentekenbewijs is afgegeven, rijkt DRZ het vrijwaringsbewijs als bedoeld in artikel 1 van het Kentekenreglement of een verklaring als bedoeld in de artikelen 31 tot en met 33 van het Kentekenreglement uit op het tijdstip waarop de Koper het voertuig afhaalt, tenzij niet is voldaan aan de voorwaarden van afhaling, bedoeld in artikel 10.[14]
4. Indien op de Website van DRZ met betrekking tot een bepaald voertuig staat vermeld "zonder deel I van het kentekenbewijs" in verband met gebreken aan dat voertuig of anderszins, wordt dat deel niet aan de Koper uitgereikt.
5. DRZ reikt ten behoeve van de aanvraag van een kentekenbewijs of delen daarvan aan de Koper een formulier "bewijs van rechtmatige verkrijging" uit indien op de Website van DRZ met betrekking tot een bepaald voertuig staat vermeld:

    - "zonder deel I van het kentekenbewijs";
    - "zonder kentekenbewijs" in verband met het ontbreken van dat document; of
    - "geen Nederlands kenteken" omdat dat voor dat voertuig nooit is afgegeven of omdat het een militair voertuig betreft,
6. De kosten voor het verkrijgen van het kentekenbewijs, of delen daarvan, alsmede eventueel verschuldigde BPM, als bedoeld in lid 5 van dit artikel, zijn voor rekening van de Koper.

Artikel 21. Keuze voor rechter binnen Nederland

1. Binnen Nederland is, ingeval de Koper niet een Consument is, in afwijking van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, uitsluitend het gerecht in het arrondissement van de rechtbank Den Haag bevoegd tot kennisneming van een geschil met betrekking tot een Koopovereenkomst en deze algemene voorwaarden, of met betrekking tot al hetgeen met de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden samenhangt of daaruit voortvloeit, tenzij het een vordering betreft die minder dan € 25.000 beloopt.
2. In afwijking van lid 1 kunnen DRZ en de Koper na het ontstaan van het geschil overeenkomen dat, in afwijking van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, uitsluitend een andere rechter dan die welke wordt aangewezen door het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering bevoegd is tot kennisneming van een geschil met betrekking tot een Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden, of met betrekking tot al hetgeen met de Koopovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden samenhangt of daaruit voortvloeit, ook ingeval:
    a) de Koper een Consument is; of
    b) het een vordering betreft die minder dan € 25.000 beloopt.

Artikel 22. Toepasselijk recht

[14] Volgens mij is de bedoeling van dit artikel te bepalen dat het vrijwaringsbewijs moet worden meegegeven -> dat dan ook zeggen.