



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Maatschap J.H. Noorlander en W. Noorlander-van den Berg
De heer J.H. Noorlander
Wesselseweg 35
3771 PA BARNEVELD

Onderwerp
Voornemen verlenen omgevingsvergunning

Datum
25 april 2016

Pagina
1 van 18

Ons kenmerk
2016W0267

Nummer omgevingsloket
2172173

Behandeld door
R.J. Poll
088 - 116 99 27
r.poll@oddevallei.nl

B.P. Bakker
088 - 1169904
b.bakker@oddevallei.nl

Afschrift aan
Van Westreenen B.V.
De heer S. van Schaik
wabo@vanwestreenen.nl

Bijlage
– diverse

Geachte heer Noorlander,

Op 5 februari 2016 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor de realisering van een overdekte uitloop aan een bestaande pluimveestal. Zowel op de begane grond als op de eerste etage wordt een overdekte uitloop gecreëerd. Het aantal hennen neemt na de realisatie van overdekte uitloop toe met 14.000 dieren in deze stal.

Voornemen

Wij zijn van plan u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten:

- *bouwen van een bouwwerk: bouwen van 2 overdekte uitlopen aan weerszijden van de bestaande verdiepingstal.*
- *oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting: toename van het aantal hennen in gebouw I. Ten opzichte van de vigerende en vergunde situatie vindt een wijziging plaats (veranderingsvergunning).*
- *gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening: betreft een overschrijding van het daartoe bestemde bouwvlak.*

De volgende bescheiden maken deel uit van de vergunning:

- Aanvraagformulier omgevingsloket van 5 februari 2016.
- Bijbehorende en ingediende tekeningen.
- Onderbouwing overschrijding bouwvlak en toelichting op aanvraag.

Daarnaast zijn de voorschriften die betrekking hebben op de gehele inrichting aangepast en zijn voorschriften vervallen vanwege de inwerkingtreding van het Activiteitenbesluit. De specifiek voor dit bedrijf geldende voorschriften zijn in bijlage 1 vermeld. U zult bij de uitvoering van uw plan ook rekening moeten houden met de aandachtspunten uit bijlage 2.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan Buitengebied 2012 de bestemming 'agrarisch', functieaanduiding 'intensieve veehouderij', gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone – verwevingsgebied GV'. In art. 3 2.1 sub a van de bouwregels van het bestemmingsplan is bepaald, dat gebouwen uitsluitend binnen een bouwvlak mogen worden gebouwd. Het bouwplan bevindt zich grotendeels buiten het bouwvlak, en heeft een overschrijding van 333 m². Samen met de overschrijding van 356 m² van een eerder bouwplan wordt de overschrijding 689 m². Het bouwplan is daarom in strijd met art. 3.2.1 sub a.

Het bouwplan voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan. Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria.

Welstand

Op 23 februari 2016 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

Uw bouwplan voldoet aan de bouwverordening

Bouwbesluit

Uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Omdat uw aanvraag voldoet aan deze toetsingscriteria, verlenen wij u de omgevingsvergunning met betrekking tot het onderdeel Bouwen.

Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1 van de Wabo en artikel 3.4 lid 1 van het ter plaatse geldende bestemmingsplan kunnen wij van het bestemmingsplan afwijken met inachtneming van het volgende:

- a. de oppervlakte waarmee het bouwvlak mag worden overschreden mag niet meer bedragen dan 750 m²;
- b. de bedrijfswoning mag niet geheel of grotendeels buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- c. er dient gestreefd te worden naar een compacte (denkbeeldige) bouwvlakvorm;
- d. aannemelijk is gemaakt dat er geen onevenredige verkeersaantrekkende werking optreedt;
- e. aangetoond dient te worden dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de aanwezige landschapswaarden dan wel dat hieraan door het nemen

- van maatregelen voldoende tegemoet kan worden gekomen;
- f. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de milieusituatie;
 - g. ter plaatse van de aanduidingen reconstructiewetzone - extensiveringsgebied V en reconstructiewetzone - extensiveringsgebied GV mag bij het bouwen voor intensieve veehouderij uitsluitend worden gebouwd als dit noodzakelijk is om te voldoen aan wettelijke eisen van dierenwelzijn, mits het aantal dierplaatsen niet toeneemt;
 - h. ter plaatse van de aanduiding reconstructiewetzone - verwevingsgebied GV mag bij het bouwen voor intensieve veehouderij uitsluitend worden gebouwd met dien verstande dat:
 - het vergrote bouwvlak niet meer bedraagt dan 130% van het op 17 maart 2005 geldende bouwvlak, voor bouwvlakken met de aanduiding 'intensieve veehouderij';
 - het geldende bouwvlak omvat het op genoemde datum geldende bouwvlak conform het toen geldende bestemmingsplan plus 200% van de oppervlakte van de op dat moment legaal aanwezige agrarische bedrijfsbebouwing die aansluitend, doch buiten het bouwvlak was gerealiseerd;
 - de bovengrens van 130% is niet van toepassing en mag worden overschreden voor ontwikkelingen die zien op het vergoten van de oppervlakte stalruimte in het kader van wettelijke eisen voor dierenwelzijn, met dien verstande dat daarbij het aantal dierplaatsen niet mag toenemen.
 - i. ter plaatse van de aanduiding reconstructiewetzone - verwevingsgebied V mag bij het bouwen voor intensieve veehouderij uitsluitend worden gebouwd mits daarmee het denkbeeldige bouwvlak dat ten behoeve van intensieve veehouderij wordt gebruikt, niet groter wordt dan 1,0 hectare, tenzij uitbreiding noodzakelijk is om te voldoen aan wettelijke eisen voor dierenwelzijn, mits daarbij het aantal dierplaatsen niet toeneemt.

Aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan:

Ad.a. de oppervlakte waarmee het bestemmingsplan wordt overschreden is totaal 689 m², en daarmee voldoet het aan de voorwaarde.

Ad.b. het gaat niet om een bedrijfswoning, maar een een stal, dus aan deze voorwaarde wordt voldaan.

Ad.c. De nieuwe stal is zodanig tegen de bestaande bebouwing gepositioneerd, dat nog steeds gesproken kan worden van een compacte denkbeeldige bouwvlakvorm. Landschappelijke inpassing is wel noodzakelijk, zie onder Ad.e.

Ad.d. Het aantal verkeersbewegingen zal hierdoor wel toenemen, maar niet zodanig dat er een onevenredige verkeersaantrekkende optreedt.

Ad.e. De voorgestelde situering van de nieuwbouw past binnen de principes voor een compacte erfopbouw, echter ruimtelijk gezien heeft het een nadelig effect op het landschap/de omgeving. Daarom is het realiseren van beplanting nodig voor een goede landschappelijke inpassing. Een goede landschappelijke inpassing is dus vereist. Het project dient overeenkomstig de tekening '2016W0267-landschappelijke inpassing Wesselseweg 35---26-2-2016' landschappelijk ingepast te worden. Het plantseizoen loopt van 15 november tot 1 april. Na het realiseren van de beplanting moet deze duurzaam in stand gehouden worden.

Ad.f. Uit de milieuoverwegingen (Bijlage 3) blijkt dat geen sprake is van een onevenredige milieusituatie als gevolg van de uitbreiding van de stal met 2 overdekte uitlopen.

Ad.g. niet van toepassing doordat het perceel zich in het landbouw-ontwikkelingsgebied bevindt.

Ad.h. niet van toepassing.

Ad i. niet van toepassing.

Ruimtelijk gezien willen wij meewerken aan het bouwplan. Gezien vanaf de weg komt de overschrijding achter de schuur te vallen, waardoor deze niet zichtbaar is vanaf de weg. Door de ligging van het bouwvlak en het feit dat de wintergarden tegen de bestaande schuur wordt aangebouwd zal de ruimtelijke beleving van de bouwmassa in het openbare gebied niet veranderen. Het realiseren van de schuur geeft dus geen aantasting van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving en heeft ook geen invloed op naastliggende percelen. Dit is los gezien van de landschappelijke inpassing, welke noozakelijk is. Wij zien ruimtelijk geen bezwaar.

Gelet op voorgaande verlenen wij u op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 1 van de Wabo jo. artikel 3.4 lid 1 van het ter plaatse geldende bestemmingsplan de omgevingsvergunning.

Uw aanvraag voldoet daarmee aan artikel 2.12 van de Wabo. Om deze reden willen wij u de omgevingsvergunning verlenen voor het onderdeel Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo.

Uw aanvraag voldoet aan de criteria. Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning voor het onderdeel Milieu. In bijlage 4 vindt u onze uitgebreidere overwegingen voor deze activiteit.

Natuurbeschermingswet

Voor uw plan heeft u ook een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig. Deze heeft u voortijdig bij de provincie aangevraagd waardoor deze niet aanhaakt bij de aanvraag om omgevingsvergunning.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Barneveld en als volgt opgebouwd:

Planologisch strijdig gebruik, binnenplanse ontheffing	€ 325,00
Het bouwen van 2 wintergardens	€ 2794,15
Totaal bedrag leges	€ 3119,15

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Barneveld.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 120.576,00 exclusief BTW. De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen die in het economische verkeer (eventueel aan een derde) zouden moeten worden

betaald. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

Reactie

Wij zullen de aanvraag met dit voornemen en bijbehorende stukken binnenkort ter inzage leggen. Dit wordt gepubliceerd op www.barneveld.nl en in het huis-aan-huis-blad Barneveldse krant/Barneveld Huis-aan-Huis. Eenieder kan gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen dit voornemen. U kunt ons ook binnen die termijn een reactie geven. Eventuele reacties wegen wij mee in het definitieve besluit.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met de heer R.J. Poll van team Vergunningverlening (onderdeel Bouw en strijdigheid bestemmingsplan) of met B.P. Bakker met betrekking tot het onderdeel milieu. De contactgegevens vindt u in deze brief.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by a horizontal line and a small flourish.

R.P. Guldemon

Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften Activiteit "bouwen van een bouwwerk"

Pagina
6 van 18

1. het gewaarmerkte aanvraagformulier, tekeningen, rapportages, berekeningen en andere bijlagen maken deel uit van deze vergunning;
2. de omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden;
3. u stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft;
4. het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint;
5. u neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft;
6. u moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen;
7. het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden;
8. het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden;
9. u moet de start van de onderstaande werkzaamheden schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden);
 - uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen;
 - uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius;
 - onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en in gebruik wordt genomen.

Bijlage 2: Activiteit "oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting"

In ondermeer de uitspraak met zaaknummer E03.98.0940 heeft de Raad van State geoordeeld dat, voor zover de aard van de vergunning en de aard van de veranderingen zich daartegen niet verzetten, de voorschriften van de onderliggende vergunning ook gelden voor de wijzigingen die nadien bij een veranderingsvergunning zijn vergund. De voorschriften van de verleende revisievergunning van 22 december 2010 met kenmerk 48/2010 en de verleende veranderingsvergunning van 23 mei 2012, kenmerk 3958, blijven met uitzondering van:

- de voorschriften 1.1.1 en 5.1.1 van de vergunning van 22 december 2010;
- het voorschrift 1.1.1 van de vergunning van 23 mei 2012;

overminderd van kracht. Genoemde voorschriften worden vervangen door onderstaande voorschriften:

1. Het houden van dieren

1.1 De inrichting is in werking in overeenstemming met de ingediende aanvraag van 5 februari 2016 met de bijbehorende plattegrond-en overzichtstekeningen en ingediende bijlagen.

1.2 In de inrichting mogen maximaal de in de onderstaande tabel genoemde aantallen en soorten dieren worden:

Te houden dieren

Stal	Diersoort en stalsysteem	Aantal dieren
C	Opfokhennen; E1.8.3.1 i.c.m. E 7.7 en E 6.8	44.720
G en E	Leghennen; E 2.11.2.1 i.c.m. E 7.6 en E6.8	29.990
H en E	Leghennen; E 2.11.2.1 i.c.m. E 7.6 en E 6.8	29.990
I en E	Leghennen; E 2.11.2.1 i.c.m. E 6.8	42.000

Bijlage 3: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Nadat de vergunning in werking is getreden, kunt u beginnen met de uitvoer van uw plan. Maar voordat u dat doet, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 99 27.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Bij toepassing in een grondwaterbeschermingsgebied, een natuurgebied en/of in een werk, moet de grond aanvullend worden onderzocht volgens het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee kan het mogelijk hergebruik van de grond in deze gevallen worden bepaald.

Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 4: overwegingen omgevingsvergunning milieuactiviteitPagina
10 van 18**1. Conclusie**

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu worden voorkomen of tot een acceptabel niveau beperkt door voorschriften verbonden aan deze en de beide voorliggende omgevingsvergunningen en uit andere regelgeving zoals het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Wij kunnen de gevraagde omgevingsvergunning daarom verlenen.

2. Bestaande situatie

Voor het bedrijf aan de Wesselseweg 35 is op 22 december 2010 een revisievergunning verleend en vervolgens op 23 mei 2012 een veranderingsvergunning. De inrichting is in werking in overeenstemming met de laatst verleende veranderingsvergunning kenmerk 39/58 van 23 mei 2012 en heeft betrekking op het houden van de volgende veestapel die jaarlijks de volgende emissies veroorzaken:

Rav-code	Diercategorie	Aantal	NH3 totaal	OU totaal	Fijnstof
E 1.8.3.1 icm E 7.7 en E 6.8	Opfokhennen Stal C	44.720	2.683,2	8.049,6	895,0
E 2.11.2.1 icm E 7.7 en E 6.8	Leghennen Stal G en E	29.990	3.149,0	10.196,6	1.696,0
E 2.11.2.1 icm E 7.7 en E 6.8	Leghennen Stal H en E	29.990	3.149,0	10.196,6	1.696,0
E 2.12.1 icm E 6.8	Leghennen Stal I en E	30.000	3.540,0	10.200,0	2.520,0
			12.521,2	38.642,8	6.807,0

De warmtewisselaars zijn in de vergunde situatie van 2012 meegenomen met een reductie van 20% van de emissie van fijn stof. Nu zijn er 2 codes toegekend bij warmtewisselaars: één voor 13% reductie en één voor 31% reductie. Het is redelijk om van de ongunstigste reductie uit te gaan in de vergunde situatie.

3. Aangevraagde situatie

De gewenste nieuwe situatie waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, heeft betrekking op de uitbreiding van de aanwezige scharrelstal waardoor de hennen de beschikking hebben over een overdekte uitloop. Het aantal dieren kan vanwege de uitbreiding in deze stal uitbreiden met 12.000 dieren. Daarnaast wordt de capaciteit van de warmtewisselaars in de stallen G en H gewijzigd waardoor de emissie van fijn stof toeneemt van 13 naar 31%:

Rav-code	Diercategorie	Aantal	NH3 totaal	OU totaal	Fijnstof
E 1.8.3.1 icm E 7.7 en E 6.8	Opfokhennen Stal C	44.720	2.683,2	8.049,6	895,0
E 2.11.2.1 icm E 7.6 en E 6.8	Leghennen Stal G en E	29.990	3.149,0	10.196,6	1.350,0
E 2.11.2.1 icm E 7.6 en E 6.8	Leghennen Stal H en E	29.990	3.149,0	10.196,6	1.350,0
E 2.12.1	Leghennen	42.000	3.956,0	14.280,0	3.528,0

icm E 6.8	Stal I en E				
			13.781,7	42.722,8	7.121,0

4. Besluit milieueffectenrapportage

Wij hebben onderzocht of er in dit geval een milieu-effectrapportage (MER) moet worden gemaakt. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage 1994 zijn de activiteiten genoemd waarvoor het opstellen van een MER verplicht is. Doordat geen sprake is van een nieuwe installatie op grond van het Besluit MER komen de aangevraagde dieraantallen qua omvang niet boven de aantallen als genoemd in dit onderdeel. Dit betekent dat de aangevraagde activiteiten niet MER-plichtig zijn. Verder staan in onderdeel D van de bijlage activiteiten waarvoor de verplichting geldt tot het nemen van een formeel besluit of al dan niet een MER nodig is (MER-beoordelingsplichtig).

De aangevraagde dieraantallen zijn niet hoger dan de aantallen die zijn genoemd in onderdeel D. Een formeel MER-beoordelingsbesluit is dus niet vereist. Omdat het Europees Hof van Justitie heeft bepaald dat de drempelwaarden die worden genoemd in onderdeel D niet absoluut maar indicatief zijn, moeten wij wel beoordelen of er alsnog aanleiding is om een MER te vragen. Dit is gedaan aan de hand van een vormvrije MER-beoordeling. Voor de inhoud van de beoordeling is aansluiting gezocht bij de relevante beoordelingscriteria van bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 over de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten:

- Kenmerken van het project;
- Plaats van het project;
- Kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project

In vergelijking met de vergunde situatie kenmerkt het project zich door een wijziging van de veestapel waarbij de emissies van ammoniak, geur en fijn stof toenemen. Daarnaast zullen in verhouding jaarlijks enige transporten ten behoeve van de aanvoer van voer en de afvoer van hennen, eieren en mest enige transporten meer plaats vinden.

Plaats van het project

De veehouderij ligt in het buitengebied van de gemeente Barneveld in de reconstructiewetzone landbouwonwikkelingsgebied. Het betreffende gebied is een menging van agrarische bedrijven, enkele niet agrarische bedrijven en burgerwoningen.

Voor het gebied waar het bedrijf is gelegen geldt het bestemmingsplan Buitengebied 2012. Het perceel heeft op grond van dit plan de bestemming Agrarisch en de nadere aanduiding intensieve veehouderij ". De activiteiten zijn in het gebruik niet in strijd met het bestemmingsplan of een voor de afwijking ervan verleende vergunning.

Kenmerken van het potentiële effect

De effecten van het bedrijf op het milieu zijn getoetst aan de daarvoor geldende normen. Op grond van deze toetsing en gelet op de mogelijke effecten die het bedrijf heeft op haar omgeving zien wij geen reden om alsnog een formele MER te eisen. Het betreft een in verhouding kleine wijziging ten opzichte van de vergunde situatie.

De emissies nemen toe, maar deze toename heeft niet tot gevolg dat de relevante normen worden overschreden. De toetsing van de verschillende aspecten is verderop in deze bijlage gedetailleerd uitgewerkt.

5. Aanhaken Natuurbeschermingswet

Voor het kunnen verlenen van deze vergunning is geen verklaring van geen bedenkingen vereist. U heeft namelijk voorafgaand aan de aanvraag om deze omgevingsvergunning bij de provincie een aanvraag op grond van de programmatische aanpak stikstof ingediend. Dit volgt uit de kopie van het bericht van de provincie.

6. Ammoniak

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)

De gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven beoordelen wij volgens de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Gedeputeerde Staten van Gelderland wezen bij besluit van 1 juli 2009 zeer kwetsbare natuurgebieden aan die volgens de Wav worden beschermd tegen de effecten van ammoniak.

Het bedrijf ligt op minimaal 400 meter afstand van het Schaffelaarse Bos wat is aangemerkt als zeer kwetsbaar gebied. Dit is niet binnen de beschermingszone van 250 meter die volgens de Wav geldt rond zeer kwetsbare gebieden. Hierom voldoet de aanvraag aan de Wav.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

Dat het bedrijf valt onder de Richtlijn industriële emissies blijkt al uit de voorliggende vergunning. Met betrekking tot deze wijziging ten opzichte van de vergunde situatie is van belang om te beoordelen of de uitbreiding als BBT kan worden aangemerkt:

- De ammoniakemissie neemt toe van 12.521,7 naar 13.781,7 kg. Op grond van de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing is het noodzakelijk om bij een toename van boven de 10.000 kg BBT++ toe te passen.
- De vergunning wordt geweigerd als niet kan worden voldaan aan *'voorschriften die vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of vanwege de plaatselijke milieuomstandigheden moeten worden gesteld, maar die niet met toepassing van de in aanmerking komende beste beschikbare technieken kunnen worden gerealiseerd'* (de zogenoemde omgevingstoets). Voor deze toets is op 25 juni 2007 door de Minister van VROM de 'Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij' vastgesteld. Wij hanteren deze beleidslijn voor de beslissing of en in welke mate strengere emissie-eisen in de omgevingsvergunning moeten worden opgenomen dan de eisen die gelden op grond van het Besluit emissiearme huisvesting.
- Tevens speelt voor deze afweging artikel 7 van het Besluit emissiearme huisvesting een rol in verband met de emissie van sec fijn stof.
- Tenslotte spelen de wettelijke kaders een rol in de afweging of hetgeen is aangevraagd, kan worden vergund.

Beleidslijn

De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op een toename van het aantal leghennen in stal I en de aanpassing van de capaciteit van de warmtewisselaars op de stallen G en H. Als gevolg van de aanpassing en uitbreiding van stal I

wijzigen de emissiepunten maar dit wordt bij de berekeningen beoordeeld. Conform de beleidslijn moet in deze situatie BBT++ worden toegepast op het huisvestingssysteem doordat de toename wordt veroorzaakt door de uitbreiding van het aantal dieren.

De ammoniakemissie neemt toe van 12.521,2 kg naar 13.781,7 kg: deze toename wordt deels veroorzaakt door een toename van het aantal hennen (816 kg) en deels door de extra mestopslag (600 kg):

- ➔ $1.416 \text{ kg} \times 0,125 = 11.328$ leghennen.
- ➔ $11.328 \text{ leghennen} \times 0,055 = 623 \text{ kg ammoniak}$.
- ➔ Ammoniakplafond bestaande stallen leghennen zonder mestopslag = $101.980 \times 0,125 = 12.747,5$.
- ➔ Ammoniakemissie leghennen toegepast inclusief mestopslag = 11.098,5.

Hoewel de Beleidslijn uitgaan van de emissiewaarden van de toegepaste huisvestingssystemen kan niet worden uitgesloten dat ook ten aanzien van mestopslag mogelijk een reductie zou moeten worden toegepast. Niet duidelijk is hoe dit exact zou moeten gebeuren doordat de mestopslag in een gesloten loods als BBT is aan te merken en mestopslag niet meer is genoemd in het Besluit emissiearme huisvesting. Doordat in onderhavige situatie geen wijziging plaatsvindt in de stal waar de opfokhennen zijn gehuisvest, zijn enkel met betrekking tot de Beleidslijn de 3 pluimveestallen nader beschouwd: zelfs met de extra mestopslag voldoet het systeem aan de verplichting die geldt vanuit de Beleidslijn.

Besluit emissiearme huisvesting veehouderij

Volgens de Wav kunnen wij voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden om de ammoniak- en fijn stof uitstoot uit de diervverblijven te beperken. Als met voorschriften niet kan worden bereikt dat in het bedrijf de beste beschikbare technieken worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren. Aan deze bepalingen is invulling gegeven in het Besluit emissiearme huisvesting veehouderij (BEHS). Dit besluit regelt voor een aantal diercategorieën de maximale emissiewaarden voor ammoniak en fijn stof waaraan gerealiseerde stallen, de nieuwbouw van stallen en uitbreidingen van stallen aan moeten voldoen.

Het betreffen bestaande stallen waarbij bij één van deze stallen een uitloop wordt gesitueerd. In dit geval voldoen alle stallen aan de maximale emissiewaarde met betrekking tot de emissie van ammoniak.

Voor wat betreft de emissie van fijn stof is sprake van de uitbreiding en hiermee de oprichting van een stal.

De aanvraag voldoet daarmee aan het Besluit huisvesting.

Directe schade aan gewassen door ammoniak

Bij veehouderijen moeten ook de mogelijke effecten van directe schade aan gewassen door ammoniak worden beoordeeld. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten 1996'. Hierin is opgenomen dat een afstand van 50 meter tot coniferen en 25 meter tot overige gevoelige gewassen (waaronder fruitbomen) voldoende is om directe schade te voorkomen. De afstanden worden gemeten vanaf het dichtstbijgelegen emissiepunt.

Rondom de inrichting zijn geen percelen gelegen waarop fruitbomen, coniferen of andere gevoelige gewassen worden gekweekt. De dichtstbijzijnde voor ammoniak gevoelige gewassen zijn gelegen op meer dan 50 meter. Gelet op het voorgaande treedt geen ontoelaatbare schade aan gewassen in de omgeving van de inrichting op.

7. Geur

Geurbelasting vanwege dierenverblijven

Mogelijke geurhinder in de omgeving vanwege de emissies vanuit dierenverblijven hebben wij getoetst aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Volgens de Wgv gelden er minimale afstanden tussen een dierenverblijf en een geurgevoelig object. Wanneer er dieren worden gehouden waarvoor in de bijbehorende Regeling veehouderij en geurhinder een geuremissiefactor is vastgesteld, mag daarnaast de geurbelasting op geurgevoelige objecten in de omgeving niet hoger zijn dan de in of op grond van de Wgv vastgestelde waarde.

Voor de gemeente Barneveld is op grond van artikel 6 Wgv een geurverordening vastgesteld, welke deels afwijkende normen kent. De geurbelasting wordt berekend met het verspreidingsmodel V-stacks. De toetsing aan de vereiste afstanden en geurnormen worden onafhankelijk van elkaar uitgevoerd.

De geurbelasting is berekend met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. De resultaten van de berekening zijn als volgt:

Gegenereerd op: 26-02-2016 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V

Naam van de berekening: Nog niet bekend
Gemaakt op: 26-02-2016 12:57:45
Rekentijd: 0:00:04
Naam van het bedrijf: Wesselseweg 35 opzet nieuw

Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	C	170 355	462 266	1,5	5,3	3,66	0,40	8 050
2	G	170 455	462 243	5,6	7,7	2,66	3,60	10 197
3	H	170 448	462 272	5,6	7,7	3,10	2,64	10 197
4	I	170 439	462 303	9,4	7,0	1,31	4,00	14 280

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Heestereng 49	170 120	461 675	3,0	1,4
6	Wesselseweg 47	170 787	462 295	20,0	4,2
7	Wesselseweg 56	170 188	462 074	14,0	5,0
8	Wesselseweg 60	170 260	462 090	20,0	6,8
9	Wesselseweg 64	170 311	462 110	20,0	8,6
10	Wesselseweg 66	170 363	462 110	20,0	9,1
11	Wesselseweg 70	170 463	462 151	20,0	11,5
12	Wesselseweg 74	170 597	462 185	20,0	9,4
13	Wesselseweg 80	170 697	462 206	20,0	5,4

Hieruit volgt dat de maximaal toegestane geurbelasting niet wordt overschreden.

Afstanden

In onderstaande tabel zijn de afstanden opgenomen die tot geurgevoelige objecten moeten worden aangehouden:

Bedrijfsonderdeel	Adres object	gevoelig Binnen/buiten bebouwde kom	Vereiste afstand (m)	Werkelijke afstand (m)
Emissiepunt tot woning ander agrarisch bedrijf	Wesselseweg 39	Buiten	50	85
Gevel stal tot gevel woning	Wesselseweg 39	Buiten	25	85

Aan de minimaal vereiste afstanden wordt voldaan.

Conclusie

Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan de Wgv. De vergunning kan wat betreft het aspect geurhinder vanuit dierenverblijven worden verleend.

Opslag agrarische bedrijfsstoffen

Naast de geur uit de stallen kan vanuit de opslagen van agrarische bedrijfsstoffen zoals bij de opslag van pluimveemest ook geurhinder optreden. Volgens de geldende voorschriften moet vanuit deze locaties ook een minimaal vereiste afstand beschikbaar zijn tot een geurgevoelig object. Wij hebben getoetst of op basis van de aanvraag aan deze voorschriften kan worden voldaan.

Afstanden agrarische bedrijfsstoffen

Bedrijfsonderdeel	Adres woning/ object	gevoelig	Vereiste afstand in meters	Werkelijke afstand in meters
Opslag pluimveemest	Wesselseweg 39-41		50	60

De opslag van de pluimveemest vindt in een afgesloten loods plaats met voldoende ventilatiemogelijkheden en bevindt zich op voldoende afstand van de omliggende woningen.

8. Lucht

Kader voor de emissie van fijn stof

Op grond van hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) gelden milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Daarnaast geldt in het kader van artikel 7 van het Besluit emissiearme huisvesting een maximale emissie-eis wanneer sprake is van de oprichting van een stal.

Het houden van dieren leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wm zijn normen opgenomen, waaronder grenswaarden voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM10). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 microgram/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag

worden overschreden.

De concentraties verontreinigende stoffen in de buitenlucht zijn berekend zoals voorschreven in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Dit betekent dat in principe overal buiten de grens van de inrichting voldaan moet worden aan de luchtkwaliteitseisen. In artikel 5.19 lid 2 Wm zijn op deze bepaling enkele uitzonderingen gegeven. Er vindt geen vaststelling van het kwaliteitsniveau plaats op:

- locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6 lid 2 Wm, van toepassing zijn;
- de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De vergunning kan worden verleend als voldaan wordt aan de grenswaarden of als de beoogde verandering niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Dit laatste aspect is op de onderhavige situatie niet van toepassing.

Toetsing

Gelet op de aard van het bedrijf, de diercategorieën die worden gehouden en overige bedrijfsactiviteiten is sprake van een relevante uitstoot van fijn stof.

Door middel van het verspreidingsmodel ISL3a is berekend wat de bijdrage van het bedrijf aan de totale concentratie fijn stof ter plaatse is. Doordat het bedrijf staat vermeld op de landelijk gepubliceerde lijst van overschrijders is er naast de in de toelichting weergegeven emissieberekening een berekening uitgevoerd die een onderdeel vormt van de aanvraag. Maximaal wordt op de woning aan de Wesselseweg 39 en 41 (betreft veehouderij) een overschrijding berekend van maximaal 35 dagen. Vanwege zeezout- en dubbeltelcorrectie mogen hier in totaal 9 dagen van worden afgetrokken (7 dagen dubbeltelcorrectie vanwege eigen bijdrage) wat betekent dat het bedrijf binnen de norm blijft. Onduidelijk is welke bedrijfsgegevens zijn gebruikt waardoor het bedrijf terecht is gekomen op de lijst van overschrijders (knelpuntbedrijven) van 16 december 2015.

Zeezoutcorrectie

In de Wet luchtkwaliteit is opgenomen dat wanneer niet aan de grenswaarden wordt voldaan, de bijdrage van natuurlijke bronnen moet worden afgetrokken van de totale concentratie. Verwaaiend zeezout geeft een natuurlijke bijdrage aan de concentratie. De Regeling beoordeling luchtkwaliteit schrijft voor dat er in de zone waar het bedrijf ligt daarvoor een aftrek nodig is van 2 microgram/m³. Voor het aantal overschrijdingsdagen bedraagt de aftrek 2.

Dubbeltelling

De bijdrage van de intensieve veehouderij aan de concentratie fijn stof is meegenomen bij de bepaling van de achtergrondconcentratie. Als de bijdrage van een individueel bedrijf wordt berekend en deze wordt opgeteld bij de achtergrondconcentratie treedt daarmee een dubbeltelling op. Op basis van de emissie van het individuele bedrijf kan de achtergrondconcentratie worden gecorrigeerd voor de gridcel waarbinnen het bedrijf is gelegen en voor de omliggende gridcellen. Het ministerie van I & M heeft voor deze correctie een

methodiek opgesteld.

Pagina
17 van 18

Besluit emissiearme huisvesting en de emissie van fijn stof

Op grond van artikel 7 van het Besluit emissiearme huisvestingssystemen mogen er in dierenverblijven die zijn opgericht na 1 juli 2015 geen huisvestingssystemen toegepast worden toegepast met een emissiefactor voor zwevende deeltjes (PM₁₀) die hoger is dan de maximale emissiewaarde voor zwevende deeltjes (PM₁₀) die voor de desbetreffende diercategorie is vermeld in bijlage 2 van het besluit. Volgens de toelichting valt de uitbreiding van een stal eveneens onder het begrip oprichten en volgens de definitie van een dierenverblijf is een overdekte uitloop te beschouwen als onderdeel van een dierenverblijf.

Op grond van het vierde lid van artikel 7 kan worden afgeweken van de eis als in redelijkheid niet aan de maximale emissiewaarde kan worden voldaan. Dit kan uitsluitend indien bij die uitbreiding:

- *hetzelfde huisvestingssysteem wordt toegepast;*
- *en de uitbreiding niet meer dan 50% van het bebouwde oppervlak bedraagt.*

Door de uitbreiding van de stal met twee overdekte uitlopen wijzigt het huisvestingssysteem niet; het systeem van de huisvesting bevindt zich in het bestaande gedeelte. Daarnaast is de uitbreiding aan beide zijden niet meer dan 50% van het bestaande bebouwde oppervlak. Doordat uit de emissieberekening blijkt dat het bedrijf na de uitbreiding voldoet aan de normering, er geen andere interne wijzigingen plaats vinden dan een overdekte uitloop en voldaan wordt aan de 2 voorwaarden uit het vierde lid van artikel 7 kan in redelijkheid bepaald worden dat er geen aanvullende eis wordt gesteld aan de huisvesting en kan de vergunning in de vorm zoals deze is aangevraagd, worden verleend.

9. Geluid

De aanvraag geeft geen aanleiding om de geluidsvoorschriften uit de vigerende vergunning aan te moeten passen.

10. Bodem en grondwater

Bodemverontreiniging kan worden veroorzaakt door het onzorgvuldig handelen met en de op- en overslag van bodembedreigende stoffen. De beoordeling van potentieel bodemverontreinigende activiteiten moet plaatsvinden aan de hand van hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. De voorschriften uit hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit die betrekking hebben op bescherming van de bodem zijn rechtstreeks op het bedrijf van toepassing.

11. Afvalstoffen en afvalwater

Afvalstoffen

Er ontstaan geen andere of meer afvalstoffen als gevolg van de gewijzigde situatie.

Afvalwater

Op deze activiteiten zijn de regels in hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit en de –regeling rechtstreeks van toepassing.

12. Energie

Het energieverbruik (elektriciteit) zal na deze wijziging toenemen maar is geen

aanleiding tot de aanpassing van voorschriften.

Pagina
18 van 18

13. Lichthinder

Bescherming van de duisternis en het donkere landschap is een onderdeel van de milieubescherming. Maar ook hinder en/of verblinding door de binnen het bedrijf gebruikte verlichting hoort daarbij. Om lichthinder te voorkomen zijn de (zorgplicht)voorschriften vanuit het Activiteitenbesluit rechtstreeks werkend.