



■■■■■ en mevrouw W. de
Kruijk

■■■■■
■■■■■

uw brief van:
uw kenmerk:
ons kenmerk: Z.033826/D.120777
behandeld door: ■■■■■
bijlage(n): Situatietekening
onderwerp: Gebruik gemeentegrond nabij
■■■■■, Asch

Maurik, 16 mei 2022

verzonden: 16 MEI 2022

Geachte ■■■■■ en ■■■■■,

Op donderdag 12 mei jl. hebben ■■■■■ en ■■■■■ met u gesproken over de noodzaak van het plaatsen van een transformatorhuisje op de gemeentegrond aan de voorkant (Krupheulstraat) van uw woning. Het huidige exemplaar bij de kruising Culemborgseweg en Krupheulstraat is verouderd en belemmert het zicht bij de kruising.

Plaatsen Transformatorhuisje

■■■■■ heeft een nieuwe locatie aangewezen en dat is de locatie zoals weergegeven op bijgevoegde situatietekening. Na onderzoek naar deze locatie is gebleken, dat u de gemeentegrond in gebruik heeft. Ook aan de andere kant van de oprit heeft u grond van de gemeente in gebruik, evenals een strook grond aan de zijde van de Culemborgseweg.

Zijn er al afspraken?

Het kan zijn dat u zich niet bewust bent van dit gebruik of dat er in het verleden afspraken zijn gemaakt die nu niet meer bij ons bekend zijn. Bent u in het bezit van een geldige overeenkomst voor het gebruik van deze gemeentegrond, dan bieden wij hierbij onze excuses aan voor onze aanname. Wilt u ons in dat geval een kopie van de overeenkomst sturen?

Waarom kunt u de grond niet blijven gebruiken?

De gemeentegrond die u gebruikt waarop het transformatiehuisje is ingetekend (ca. 44 m2), kunnen wij u helaas niet te koop of te huur aanbieden. De grond is van belang voor de inrichting van de openbare ruimte. Hierdoor is het verder gebruiken van de grond niet mogelijk. Als u interesse heeft om de overige grond te kopen of te huren, zal deze grond ter toetsing aan de toetsingscommissie worden aangeboden.

Wanneer moet de grond opgeleverd worden?

Vriendelijk vragen wij u de gemeentegrond *vóór 1 augustus 2022* vrij van beplanting, verharding en opstallen aan ons op te leveren. De oprit kan uiteraard behouden blijven. Na deze datum controleren wij of u aan ons verzoek heeft voldaan. Nadat de grond is



opgeleverd, zal [REDACTED] het transformatorhuisje plaatsen, richten wij de grond, indien nodig, opnieuw in en komt het onderhoud weer in ons beheer.

Verjaring

Indien u een beroep op verjaring wenst te doen, verwijs ik u voor verdere informatie hierover naar de website van de gemeente bureu: www.buren.nl. Onder de kop "Restgroen" vindt u alle informatie over verjaring van gemeenteground.

Heeft u vragen?

Neemt u dan gerust contact op met [REDACTED]. Zij is wekelijks op maandag, donderdag en vrijdag telefonisch bereikbaar via 14 0344 of per e-mail via [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



beheer

