

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 10:32
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: trafo

Hoi [REDACTED],

Ik heb inmiddels van ieder transformatorhuisje in de gemeente mooie dossiers gevonden bij het RAR...

... maar niet van die in Asch.

Je suis désolé

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Archiefmedewerker
Domein dienstverlening
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 16:02
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: trafo
Bijlagen: NL-TIRAR_0693-01782_0000.jpg

Hoi [REDACTED],

Deze heb ik bij RAR opgegraven:

Verbouw transformatorhuisje 1932, Asch straat onbekend

Het is alleen een tekening.

Verbouw impliceert een eerdere vergunning, dus ik blijf zoeken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Archiefmedewerker
Domein dienstverlening
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 23 september 2022 13:08
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2022.0496/MJ - [REDACTED] Asch
Bijlagen: Leaflet_Magnetische_Velden.pdf

Goedemiddag [REDACTED],

Onze aannemer heeft inderdaad nog andere locaties bekeken, met particulieren.
Om die in de brief met adres en namen te noemen lijkt mij niet juist, dit i.v.m. de privacy van die mensen.
Uiteraard kun je wel vermelden dat er namens Liander ook naar particuliere locaties is gekeken.

Helaas bleken deze niet geschikt, of geen akkoord.

Voor de magnetische velden verwijs ik naar de bijlage, [REDACTED] was zo aardig om deze toe te sturen.

Wat de brief van de advocaat betreft, hij heeft het over 2 transformatorstations bij de woning van zijn client.
Dat is niet het geval, de grote verdwijnt zodra de andere in bedrijf is en het eventuele asbest verwijderd is.

Als wij op dezelfde plaats van de huidige ruimte een andere moeten plaatsen, dan zal dat tegen het advies zijn van de gemeente, moet Liander gedurende een lange tijd zorgen dat de elektriciteitsvoorziening wordt overgenomen door een aggregaat. Op de openbare weg is geen ruimte hiervoor aanwezig en de client zal niet blij zijn als we het aggregaat bij hem op de grond zetten. Ook de buurt zal er niet blij mee zijn omdat deze dingen niet geheel geruisloos zijn.

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.

[REDACTED]
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht
Tel. [REDACTED]
Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 22 september 2022 07:41
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: 2022.0496/MJ - [REDACTED] Asch
Urgentie: Hoog

[REDACTED] [REDACTED],

Zie bijgaand de reactie van de advocaat van [REDACTED] [REDACTED].

1. Ze gaan primair nog steeds voor verjaring ter goeder trouw. Dit ga ik nogmaals weerleggen.
2. Maken bezwaar tegen de plaatsing van een traforuimte bij hun woning vanwege de elektromagnetische velden -> dit argument horen jullie ongetwijfeld vaker. Graag argumentatie voor aanleveren!
3. Doen een verzoek op Wet open overheid (Woo) -> één locatie heb ik sowieso met een inhuur van Liander beoordeeld en besproken. Ook heb ik een alternatieve locatie aangegeven. Heb jij hiervoor nog input?

Ik hoor graag z.s.m. van je!

[REDACTED] [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] [REDACTED]
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED].nl>

Verzonden: woensdag 21 september 2022 19:18

Aan: [REDACTED] <gemeente@Buren.nl>; [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: 2022.0496/MJ - [REDACTED] Asch

Geachte [REDACTED] [REDACTED],

Kortheidshalve verwijs ik u naar bijgaande stukken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] [REDACTED]
advocaat

[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] | [REDACTED] | Geldermalsen | [REDACTED] | [REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] is gevestigd te Geldermalsen en is ingeschreven in het handelsregister onder nummer

84634677. Op alle werkzaamheden zijn algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn gepubliceerd op www.■■■■.nl.

Van: ■■■■ <■■■■>

Verzonden: maandag 19 september 2022 07:27

Aan: ■■■■ <■■■■.nl>

Onderwerp: RE: 2022.0496/MJ - ■■■■ Asch

Geachte ■■■■,

Dank voor de aankondiging. Ik wacht uw bericht af.

Met vriendelijke groet,

■■■■
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: ■■■■

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: ■■■■ <■■■■>

Verzonden: zondag 18 september 2022 15:49

Aan: ■■■■ <■■■■>

Onderwerp: RE: 2022.0496/MJ - ■■■■ Asch

Geachte heer Schaap,

Hierbij bericht ik u dat ik in aankomende week met een inhoudelijke reactie zal komen.

Met vriendelijke groet,

■■■■
advocaat

■■■■
■■■■ | ■■■■ | Geldermalsen | ■■■■ | ■■■■

■■■■ is gevestigd te Geldermalsen en is ingeschreven in het handelsregister onder nummer

84634677. Op alle werkzaamheden zijn algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn gepubliceerd op www.■■■■.nl.

Van: ■■■■ <■■■■>

Verzonden: maandag 22 augustus 2022 16:36

Aan: ■■■■

CC: ■■■■ <■■■■>

Onderwerp: 2022.0496/MJ - ■■■■ Asch

Geachte ■■■■,

Uw schrijven, namens uw cliënten ■■■■ en ■■■■ en wonende aan de ■■■■, is op 28 juli 2022 door mij ontvangen. Het is helaas – door het vertrek van mevrouw ■■■■ vanwege de vakantieperiode – ■■■■ gelukt binnen de gevraagde termijn van 14 dagen een reactie te ■■■■. Onze excuses hiervoor.

In mijn reactie op uw schrijven ga ik in op de door u genoemde punten, te weten:

1. Verjaring – primair: verkrijgende verjaring en secundair: bevrijdende verjaring;
2. Transformatorhuis;
3. Notariële vastlegging.

1. Verjaring – primair verkrijgende verjaring en secundair bevrijdende verjaring.

In uw schrijven beroept u zich namens uw cliënten primair op verkrijgende verjaring (art. 3:99 BW). Dit betekent dat er sprake dient te zijn geweest van het te goeder trouw bezitten van een stuk grond voor een onafgebroken periode van 10 jaar. In een uitspraak, gedaan door de Rechtbank Arnhem op 11 augustus 2004 (ECLI:NL:RBARN:2004:AR2983) blijkt dat enkel het raadplegen van de openbare registers uw cliënten ervan op de hoogte hadden kunnen zijn, dat de betreffende grondstroken, zoals weergegeven op de situatietekening nummer 001250 d.d. 25 mei 2022, eigendom van de gemeente zijn. Om deze reden kan er geen sprake zijn van te goeder trouw. De gemeente gaat niet mee in uw beroep op verkrijgende verjaring.

Secundair beroept u zich op bevrijdende verjaring (art. 3:105 BW). Hiervoor gelden de volgende vereisten:

- Er is sprake van bezit, houderschap is niet voldoende;
- Er geldt een verjaringstermijn van 20 jaar;
- Er hoeft geen sprake te zijn van te goeder trouw.

Bij uw schrijven heeft u ter onderbouwing van uw beroep op verjaring een luchtfoto van het dorp Asch meegestuurd uit het jaar mei 1976. De woning met bijgebouw op huisperceel ■■■■ is op deze luchtfoto duidelijk te onderscheiden. Echter, gelet op de grote afstand zijn de contouren van het huisperceel alsmede het omliggende openbaar gebied niet scherp en duidelijk te onderscheiden. Op detailniveau is niet exact vast te stellen waar de grens loopt van het huisperceel ■■■■ en het openbaar gebied. Daarom kan niet correct beoordeeld worden of er in mei 1976 reeds bezitsdaden zijn gepleegd. De gemeente stelt zich op het standpunt dat bij een aantal gedeelten van de betwiste grondstroken het vermoeden bestaat dat uw cliënten gemeentegrond gebruiken, maar dat niet enkel op grond van de luchtfoto is vast te stellen dat er ook sprake is van inbezitsname, hetgeen dient te blijken uit de bezitskenmerken.

2. Transformatorhuis.

Voor de plaatsing van een nieuw transformatorhuis – vanwege capaciteitstekort van het huidige transformatorhuis – dient een nieuw exemplaar geplaatst te worden in de directe omgeving van het huidige transformatorhuis. Vanwege de ligging aan een provinciale weg en om het verkeersoverzicht op deze kruising (Krupheulstraat/Culemborgseweg) voor de verkeersdeelnemers te garanderen, geeft de gemeente geen toestemming om het transformatorhuis op de huidige locatie te plaatsen. Daarom is, in overleg met Liander, gezocht naar een alternatieve locatie. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met de technische eis dat binnen een aanvaardbare afstand van de huidige locatie een nieuwe locatie gezocht moet worden. Diverse locaties zijn bekeken. Op al deze locaties is onvoldoende ruimte beschikbaar. Door Liander en gemeente is geconstateerd dat het openbaar gebied dermate beperkt is voor een nieuwe locatie. De door u betwiste grondstrook aan de achterzijde van de woning is de enige locatie – op gemeentegrond – voor een nieuw transformatorhuis. Daarom is contact met uw cliënten gezocht.

3. Notariële vastlegging.

Zoals reeds bij punt 1 en 2 aangegeven, werkt de gemeente niet mee aan uw beroep op verkrijgende/bevrijdende verjaring. De gemeente is hiervan niet ondubbelzinnig overtuigd. Wij vragen u – gelet op de hoge urgentie om binnen afzienbare tijd een nieuwe transformatorhuis te plaatsen - binnen 4 weken na verzending van deze email alsnog met overtuigend beeldmateriaal te komen, zodat duidelijk wordt dat uw cliënten door bevrijdende verjaring van rechtswege eigenaar zijn geworden. Indien er geen overtuigend bewijsmateriaal wordt aangeleverd, dient u alsnog voor eigen rekening en risico de betwiste grondstroken te ontruimen, inclusief het perceel waar de nieuwe transformatorruimte is gepland. Door Liander wordt momenteel onderzocht of en wanneer een gedoogplichtprocedure Belemmeringenwet Privaatrecht (BP) zal worden opgestart.

Met vriendelijke groet,


Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: 

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 5 augustus 2022 11:18
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: aanpassen tekening 001250
Bijlagen: Trafohuis [REDACTED], Asch.pdf

[REDACTED],
Ik had deze al eerder aangepast voor [REDACTED] (Mei jl)
Bijgaand nogmaals.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Civieltechnisch medewerker
Gemeente Buren

T: 140344
E: [REDACTED]
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 5 augustus 2022 10:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: aanpassen tekening 001250

Ha!
Denk je nog aan deze tekening! Thans!

[REDACTED]
Met vriendelijke groet,

■■■■
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: ■■■■

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: ■■■■ <■■■■>

Verzonden: donderdag 4 augustus 2022 15:47

Aan: ■■■■ <■■■■>

Onderwerp: aanpassen tekening 001250

Hoi ■■■■,

Wil jij tekening 001250 aanpassen? Datum tekening is 21-02-2022.

Het betreft: ■■■■ Asch ipv Krupheulweg.

Daarnaast graag de correcte oppervlakte opmeten + weergeven van het nieuw te plaatsen traforuimte (rode arcering). De 78 m² is niet correct.

■■■■

Met vriendelijke groet,

■■■■
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: ■■■■

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 2 augustus 2022 11:16
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

Top [REDACTED]!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team vastgoed

M: [REDACTED]
E: [REDACTED]



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 2 augustus 2022 10:02
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED].nl>
Onderwerp: Re: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

Idd heeft [REDACTED] richting mij aangegeven. Welvanbelang dat dit opgepakt wordt.
Hoop morgen naar burens te gaan. Dan pak ik het wel op.

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344
E: [REDACTED]
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik



Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Op 2 aug. 2022 om 08:28 heeft [REDACTED] <[REDACTED].nl> het volgende geschreven:

@ [REDACTED]: zou jij meteen kunnen beoordelen of deze zaak kan wachten tot september? Zo nee, wat is wijs?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team vastgoed

M: [REDACTED]

E: [REDACTED]



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 2 augustus 2022 08:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Fwd: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

[REDACTED],

Weet jij hier iets over nav de overdracht met [REDACTED]?
@ [REDACTED]: uiteraard kan de opvolger dit, hij is echter pas 1/9.
Kan het tot dan wachten?
Groetjes, [REDACTED]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Datum: 1 augustus 2022 om 17:50:14 CEST
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>, [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

Hoi [REDACTED],

Voor zover ik het kan beoordelen hoort dit bij ons (verjaring restgroen/
privaatrecht). Ik zie dat kennelijk ook al eerder contact geweest is met [REDACTED] [REDACTED]
die bij ons werkte.

@ [REDACTED]: zou de opvolger van [REDACTED] dit kunnen oppakken? Is er misschien iets
vermeld over deze kwestie in het overdrachtsdocument van [REDACTED]?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team vastgoed

M: [REDACTED]

E: [REDACTED]

Van: [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 1 augustus 2022 17:31

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: FW: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

Goedemiddag [REDACTED],

Ik heb een bezwaarschrift tegen de voorgenomen plaatsing van een transformatorhuisje.
Daarnaast ook een verzoek instemming met verjaring restgrond.

Hoort dit bij de commissie of is dit privaatrecht?

Hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Ondersteuning commissie Bezwaarschriften
Domein Bedrijfsvoering

T: 14 0344

E: [REDACTED]

Werkdagen: maandag middag, woensdag ochtend

Postbus 23, 4020 BA Maurik
De Wetering 1, 4021 VZ Maurik
www.Buren.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 28 juli 2022 14:19
Aan: [REDACTED] <gemeente@Buren.nl>
Onderwerp: [REDACTED] c.s. / Gemeente Buren

Geacht college,
Geachte [REDACTED],

Op voorhand zend ik u bijgaande brief die eveneens vandaag per aangetekende post wordt nagezonden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
advocaat

[REDACTED]
[REDACTED] | [REDACTED] | Geldermalsen | [REDACTED] | [REDACTED]

[REDACTED] is gevestigd te Geldermalsen en is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 84634677. Op alle werkzaamheden zijn algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn gepubliceerd op [www.\[REDACTED\].nl](http://www.[REDACTED].nl).

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 29 juli 2022 18:11
Aan: [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: FW: Verjaring inzake Culemborgseweg te Asch
Bijlagen: 220522 verjaring.xml; Situatiekening Trafohuis Krupheulstraat, Asch.def.pdf;
Verkoop grond nabij Culemborgseweg Asch Liander Infra N.V._120777_2.pdf

Hoi [REDACTED],

Ook graag weer oppakken. Ik heb de bewoner een brief gestuurd dat ze de mogelijkheid hebben een beroep op verjaring te doen tot 1 augustus 2022. Zie ook jouw werklijst en in de zaak

Vriendelijke groet,

[REDACTED] [REDACTED]
Domein Ruimte
Gemeente Buren

T: 14 0344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

Werkzaam: maandag, donderdag en vrijdag

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Van: [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 30 mei 2022 08:48
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED]
<[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Verjaring inzake Culemborgseweg te Asch

Goedemorgen [REDACTED] [REDACTED],

Dank voor uw mail. De brief van gemeente Buren heb ik, voor zover ik dit heb kunnen nazien, niet ontvangen.

Uw reactie is daarom voor mij een op zich staand bericht, wat mij wel hoopvol stemt is dat u een voor alle partijen aanvaardbare oplossing zou willen.

Dit kan natuurlijk in een minnelijke sfeer worden afgehandeld en zou dan niet al te veel tijd in beslag hoeven te nemen, als u echt bereid bent tot een oplossing.

■■■■

Van: ■■■■ ■■■■
Verzonden: maandag 11 april 2022 15:16
Aan: ■■■■ ■■■■
Onderwerp: RE: Tekening plaatsen transformatorruimte Culemborgseweg bij 23/Krupheulstraat te Asch

■■■■,

Dank je, heb ik al gedaan.

Groet,
■■■■

Vriendelijke groet,

■■■■ ■■■■
Domein Ruimte
Gemeente Buren

T: 14 0344

E: ■■■■

W: www.buren.nl

Werkzaam: maandag, donderdag en vrijdag

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Van: ■■■■ ■■■■ <■■■■>
Verzonden: donderdag 31 maart 2022 10:14
Aan: ■■■■ ■■■■ <■■■■>
Onderwerp: FW: Tekening plaatsen transformatorruimte Culemborgseweg bij 23/Krupheulstraat te Asch

■■■■,

Zie onderstaande mail van ■■■■. Kun jij een update geven?

Beterschap!

■■■■

Met vriendelijke groet,

Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: donderdag 31 maart 2022 09:52

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Tekening plaatsen transformatorruimte Culemborgseweg bij 23/Krupheulstraat te Asch

Goedemorgen [REDACTED],

Hebben jullie nog enige actie ontwikkeld betreffende deze situatie?

Ik werd dinsdag nog gebeld door [REDACTED], eigenaar van [REDACTED] in Asch, hij vroeg of er al een idee was hoe e.e.a. nu uit te voeren.

Met vriendelijke groet,

Namens Liander N.V.

[REDACTED]

Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht

Tel. [REDACTED]

Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: vrijdag 18 februari 2022 11:56

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]m>

Onderwerp: RE: Tekening plaatsen transformatorruimte Culemborgseweg bij 23/Krupheulstraat te Asch

Goedemorgen [REDACTED],

Dank voor de schets en de bouwkundige tekening. Ik zal onze geo-coördinator vragen een grondkaartje te maken van de situatie.

Wordt vervolgd.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Domein Ruimte, Team Beheer

Tel: [REDACTED]

Mail: [REDACTED]

Werkzaam: maandag, donderdag en vrijdag

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: vrijdag 18 februari 2022 08:53

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: Tekening plaatsen transformatorruimte Culemborgseweg bij 23/Krupheulstraat te Asch

Goedemorgen [REDACTED] en [REDACTED],

Hierbij de schets voor het plaatsen van een [REDACTED] aan de Krupheulstraat, bij [REDACTED], te Asch. Tevens is de bouwkundige tekening bijgevoegd.

Gezien er geen duikers zijn aangegeven op de legger van Waterschap Rivierenland ga ik er vanuit dat deze er ook niet liggen ter plaatsen van de geprojecteerde transformatorruimte.

Alvast een fijn weekend gewenst.

Met vriendelijke groet,

Namens Liander N.V.

[REDACTED]

Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht

Tel. [REDACTED]

Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 januari 2022 17:01
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Offerte Sloop elektriciteitshuis [REDACTED]

Hallo [REDACTED],
Lijkt me goed even contact te hebben.
De kosten vallen mij mee.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Ruimtelijk Beheer
Gemeente Buren

T: 140344
E: [REDACTED]
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@[REDACTED].nl>
Verzonden: vrijdag 14 januari 2022 16:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@[REDACTED].nl>
Onderwerp: FW: Offerte Sloop elektriciteitshuis [REDACTED]

Hoi [REDACTED]

[REDACTED] heeft een offerte ontvangen voor het verwijderen van het elektriciteitshuisje aan de Culemborgseweg te Asch.

Handig om volgende week verder af te stemmen?

Ik hoor van je. Voor nu een fijn weekend.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: info@buren.nl
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [\[redacted\]](#) <[\[redacted\]](#)>

Verzonden: woensdag 29 december 2021 11:43

Aan: [\[redacted\]](#) <[\[redacted\]](#)>

Onderwerp: FW: Offerte Sloop elektriciteitshuis [\[redacted\]](#)

Hallo [\[redacted\]](#),

De wonderen zijn de wereld nog niet uit... ☺

Hierbij de offerte voor het verwijderen van het elektriciteitshuisje, de kosten zijn behoorlijk minder dan wat ik dacht.

In totaal € 2.956,64 incl. BTW.

Ik hoor het wel als ik hierin nog iets moet betekenen.

Met vriendelijke groet,

Gebouwenbeheerder
Gemeente Buren

T:140344

E: info@buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik





Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: Calculatie Gebr. de Vree BV <[redacted]>

Verzonden: maandag 27 december 2021 13:02

Aan: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Offerte Sloop elektriciteitshuis [redacted]

Beste [redacted],

Hierbij tref je in de bijlage de vrijblijvende offerte voor het bovengenoemde project.

Mocht je vragen hebben dan verneem ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gebroeders de Vree B.V.

[redacted] | [redacted] | Maurik

T [redacted]

M [redacted]

E [redacted]

W www.gebroedersdevree.nl

KvK 80060110



boren • zagen • frezen • slopen • grond - straatwerk

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien de e-mail bij vergissing bij u is terecht gekomen, neemt u dan s.v.p. direct contact met ons op, telefoon [redacted]. Wij verzoeken u in dat geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, omdat het bericht en/of de bijlage(n) vertrouwelijke informatie kan bevatten.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 17 januari 2022 07:51
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Culemborgseweg Asch
Bijlagen: update 2 case 0251863 in Asch melding 300102760; RE: Asch; Asch

Goedemorgen [REDACTED],

Heb jij deze berichten ontvangen? Ik zag dat ik ongewenste berichten in de mail had, dit waren berichten dat er bepaalde zaken niet bij jou aangekomen zouden zijn.

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.

[REDACTED]
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht

Tel. [REDACTED]

Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@[REDACTED].m>
Verzonden: vrijdag 14 januari 2022 07:55
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
CC: Hakkaart, C ([REDACTED]); [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: update 2 case 0251863 in Asch melding 300102760

Goedemorgen Allen,

Voor deze update heb ik gemeente Buren meegenomen in de verzendlijst.

Het is een schimmenspel geworden. Ik ben op 16 november 2022 bij [REDACTED] [REDACTED] langs geweest om de zaak uit te leggen. Eind vorig jaar had ik nog geen bericht ontvangen en heb ik telefonisch contact gehad met onze buurman van [REDACTED] in Asch en had ik de indruk dat hij medewerking zou verlenen tot het plaatsen van een nieuwe transformatorruimte op de grond die eigendom is van Gemeente Buren, maar door hem in gebruik is genomen. Later kreeg ik via de app een niet verstuurd mail, gericht aan mij, waarin hij meedeelde dat zijn vrouw het niet zag zitten om aan de plannen mee te werken.

Wel liet hij weten dat Provincie Gelderland de Culemborgseweg en de Krupheulweg willen aanpakken om deze veiliger te maken. Krupheulweg zou éénrichting verkeer worden volgens hem.

Hiermee liet hij doorschermen dat de oude traforuimte wellicht toch naar hem zou kunnen overgaan en hij dan wellicht medewerking zou willen geven.

Dat laatste geloof ik inmiddels niet echt meer.

Gisteren heb ik hierover overleg gehad met [REDACTED] [REDACTED] van gemeente Buren en is er besloten dat de gemeente een brief gaat sturen waarin zij hun eigendom op eisen. Als er wordt verwezen naar verjaring dan zal de gemeente zich op het standpunt stellen dat zij compensatie van de waarde van het perceeltje eisen in de vorm van natura. Dat wil zeggen dat zij geen geld voor de grond willen maar de grond zelf terug willen. Daarna zal levering aan Liander volgen. Dan zou de [REDACTED] geplaatst kunnen worden.

Er zijn eigenaren van eerdere optionele locaties door anderen benaderd, echter zonder succes.

Met vriendelijke groet,

Namens Liander N.V.

[REDACTED] [REDACTED]

Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht

Tel. [REDACTED]

Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 13 januari 2022 14:00
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Culemborgseweg Asch vervangen traforuimte case 0251863

Goedemiddag [REDACTED],

Graag even contact hierover

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.

[REDACTED]
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht
Tel. [REDACTED]
Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 27 december 2021 10:14
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@m>
Onderwerp: Culemborgseweg Asch vervangen traforuimte case 0251863

Goedemorgen [REDACTED],

Waarschijnlijk ben je met verlof, maar ik heb zojuist wederom contact gehad met [REDACTED] [REDACTED] van [REDACTED] in Asch.

Hij gaf aan wel willend t.o.v. de nieuwe locatie voor onze traforuimte te staan maar dat er door de Provincie Gelderland ook veiligheidsmaatregelen worden voorbereid om de Culemborgseweg veiliger te maken.

Één van de maatregelen zou zijn dat de Krupheulstraat éénrichting verkeer zou worden en mogelijk onze traforuimte dan niet weg zou hoeven (hij had het verzoek om deze te kunnen gebruiken voor zich zelf).

Graag wil ik je over voorgaande even spreken.

Fijne jaarwisseling en een goed en gezond 2022.

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.



Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht

Tel. [REDACTED]

Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 10 december 2021 09:53
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: verwijderen elektriciteitshuisje

Hoi [REDACTED],

Hierbij een reactie van [REDACTED] inzake het verwijderen van het elektriciteitshuisje aan de Culemborgseweg te Asch.

Ik heb richting [REDACTED] aangegeven graag een verblijvende offerte op te vragen.

Dan ben je op de hoogte...

Met vriendelijke groet,

Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 9 december 2021 19:13
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Re: verwijderen elektriciteitshuisje

Hallo [REDACTED],

Ik ben er recent langsgereeden om een indruk te krijgen van het gebouw. De foto gaf nogal vertekend beeld met de werkelijkheid, het betreft wel een serieus gebouw, ondanks zijn kleine formaat.

Het inschatten van kosten is in deze tijd maar ook voor deze werkzaamheden erg lastig. Ik denk dat je wel minimaal rekening moet houden met circa. 9.500 a 12.500 euro excl. Btw. Maar dit is een hele grove schatting.

Wil je meer zekerheid dan kan ik hiervoor een vrijblijvende offerte opvragen. Ik hoor het wel.



Met vriendelijke groet,



Gebouwenbeheerder
Gemeente Buren

T:140344

E:

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

From: < >
Sent: Thursday, December 9, 2021 4:45:56 PM
To: < >
Subject: FW: verwijderen elektriciteitshuisje

Hoi ,

Heb je nog tijd gehad om naar onderstaande mail te kijken?



Met vriendelijke groet,



Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E:

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik



Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: vrijdag 19 november 2021 16:19

Aan: [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted].nl>

Onderwerp: RE: verwijderen elektriciteitshuisje

Hoi [redacted],

Nou de reden waarom ik mail is dat ik de kans heb om de grond aan te kopen. Meer ik ben sec benieuwd naar wat de kosten zijn om dit huisje te slopen. Ik ga er vanuit dat Liander alle kabels en apparatuur verwijderd. Dus ben meer opzoek naar een grove schatting wat dit allemaal gaat kosten. Maar als je toch graag er in wil kijken, dan kan ik dit ongetwijfeld voor je regelen. Laat maar weten of je het echt wil, dan bel ik naar m'n contactpersoon.

Bedankt voor zover.

Fijn weekend.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: [redacted]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren aan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 16 november 2021 23:08

Aan: [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Re: verwijderen elektriciteitshuisje

Hoi,

Dat is geen probleem, ik pak dit op.

@ [redacted]: heeft Liander de bekabeling + apparatuur e.d. al verwijderd? En kunnen we een sleutel krijgen zodat we in het huisje kunnen?

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gebouwenbeheerder
Gemeente Buren

T:140344
[redacted]

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren aan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

From: [redacted] <[redacted]@nl>

Sent: Tuesday, November 16, 2021 3:22:20 PM

To: [redacted] <[redacted].nl>; [redacted] <[redacted].nl>

Subject: RE: verwijderen elektriciteitshuisje

Hoi [redacted],

Een vraagje voor jou om uit te zoeken... zou jij hier tijd voor hebben? Wat de kosten worden om het huisje te verwijderen, begrijp ik van [redacted].

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectondersteuner en Gebouwenbeheerder
Gemeente Buren

T: 140344

M: [redacted]

E: [redacted]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet belofte uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 16 november 2021 15:13

Aan: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: verwijderen elektriciteitshuisje

Hallo [redacted],

Ik kan van Liander grond kopen nabij de Culemborgseweg te Asch.

Liander verkoopt de grond inclusief huisje. Kun jij kijken wat dit gaat kosten? Of kan de vervanger van [redacted] dit?

Ik hoor wel.

[redacted]



Met vriendelijke groet,


Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: 

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. De gemeente Buren aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. De gemeente Buren zet zich in voor een goede afhandeling van uw aanvraag, maar kan niet aansprakelijk worden gehouden voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 11 november 2021 14:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: akte msr Asch aan de Provincialeweg te Asch
Bijlagen: akte msr Asch.pdf

Hoi [REDACTED],

Hierbij de akte die ik je nog had beloofd.

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.

[REDACTED]
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht Tel. [REDACTED] Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 25 oktober 2021 16:08
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: trafo Culemborgseweg Asch

Subject: RE: trafo Culemborgseweg Asch
To: [REDACTED] [REDACTED]

Hallo [REDACTED],

Dit is een uitgelezen kans om de verkeersveiligheid te verbeteren.
Hoeveel is het Liander waard om een goede relatie met de gemeente Buren te onderhouden.
Ik stel voor de trafo te slopen van de opbrengsten uit vast goed.
Ook stel ik voor de grondprijs voor Liander drastisch te verhogen want ik bespeur geen enkele maatschappelijke betrokkenheid bij Liander.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Ruimtelijk Beheer
Gemeente Buren

T: 140344
E: [REDACTED]
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeenteraad aanvaardt de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schone deze e-mail te printen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 25 oktober 2021 13:31

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: trafo Culemborgseweg Asch

Hoi [REDACTED],

Vanmorgen contact gehad met Liander. De traforuimte aan de Culemborgseweg te Asch wil de aangrenzende eigenaar kopen, inclusief ruimte. Ik heb al eerder aangegeven dat wij belang hebben bij dit strookje grond ivm de verkeersveiligheid.

Nu vraagt Liander of wij de huidige situatie zo wil over nemen. Het huisje zal dan door ons gesloopt moeten worden. Heb jij hier budget voor? Of heb jij nog een ander idee? Ik heb er geen financiële mogelijkheden voor, dan alleen de grond te verwerven en dit vereffen ik met andere verkopen aan Liander.

Wellicht dat we straks tijdens het restgroenoverleg nog naar deze situatie kunnen kijken.

Ik hoor van je.

[REDACTED]



Met vriendelijke groet,


Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: 

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik





Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. De gemeente Buren aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. De gemeente Buren zet zich in voor een goede afhandeling van uw bericht, maar kan niet aansprakelijk worden gehouden voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. De gemeente Buren zet zich in voor een goede afhandeling van uw bericht, maar kan niet aansprakelijk worden gehouden voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten.

[REDACTED] [REDACTED]

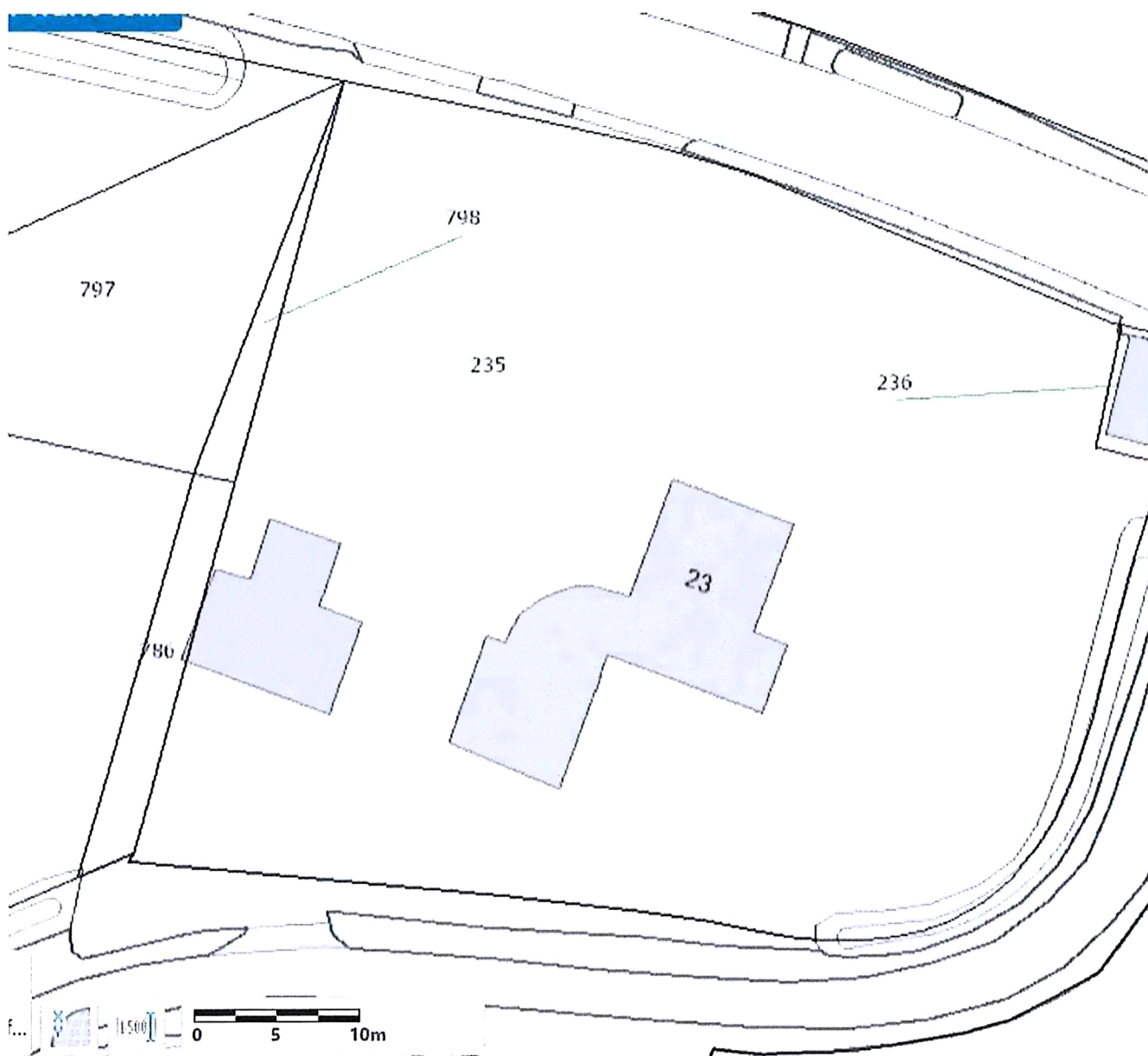
Van: [REDACTED] [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 17 september 2021 10:22
Aan: [REDACTED] [REDACTED]
CC: [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: msr case 0251863 Asch Culemborgseweg

Goedemorgen [REDACTED],

Zijn de Coronabesmettingen als weer over, of gaat dat niet zo snel?

Ik zou jou nog een herinnering sturen dat we even de koppen bij elkaar moeten steken om te kijken of jullie de grond willen aankopen van onze huidige traforuimte én wat we eventueel gezamenlijk kunnen ondernemen om een stuk grond voor de nieuwe ruimte te verkrijgen in combinatie met verkoop van jullie grond aan de buurman van de huidige ruimte.

Laat maar weten als ik zonder gevaar voor besmetting (en jij in goede gezondheid!!!!) contact met je kan opnemen.



Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.

■■■■
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht
Tel. ■■■■
Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening ■■■■ t.n.v. Liander N.V. ■■■■, ■■■■, ■■■■, PBC: N202. Bezoekadres ■■■■, ■■■■, ■■■■.

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 12 augustus 2021 08:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: contact m.b.t. Culemborgseweg/Krupheulstraat te Culemborg

Goedemorgen [REDACTED],
Wil jij mij even bellen over bovenstaande? We willen onze traforuimte op de hoek Kupheulstraat/Culemborgseweg vervangen.
Jij blijkt al contact gehad te hebben met onze aannemer, inmiddels is door de engineer het verzoek aan mij gedaan deze case op te pakken.

Met vriendelijke groet,
Namens Liander N.V.
[REDACTED]
Senior Juridisch Medewerker | Team Grond en Recht
Tel. [REDACTED]
Werkt niet op woensdag.

Liander N.V. te Arnhem is onderdeel van Alliander N.V. KvK nummer 08021677 Arnhem. BTW nummer NL8075.62.166.B01 Bankrekening [REDACTED] t.n.v. Liander N.V. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], PBC: N202. Bezoekadres [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: Yasakov, A (Abdullah) <[REDACTED].nl>
Verzonden: woensdag 7 juli 2021 14:58
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Locatie plaatsen nieuw compactstation Culemborgseweg Buren

Subject: RE: Locatie plaatsen nieuw compactstation Culemborgseweg Buren
To: [REDACTED]

Goedemiddag [REDACTED],

Bedankt voor uw mail.

Na overleg met Liander zijn we tot de conclusie gekomen beide locaties die u heeft voorgesteld helaas niet voldoen aan de eisen.

Om een compactstation te plaatsen is een stuk grond nodig van 5,5m bij 4m.

Locatie 1: te krap, blijft bijna geen ruimte rondom het station over en minimale breedte van 1 meter berm lukt daar ook niet.

Locatie 2: Weinig ruimte rondom het station, station komt te dicht naast de rijbaan te staan. Bovendien wil Liander ivm veiligheid stations nooit in een bocht hebben.

Wat is de reden waarom u de locatie die wij hebben voorgesteld niet ziet zitten?

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Engineer LS-MS



| Van den Heuvel Aannemingsbedrijf B.V. | [REDACTED] | Heesch | [REDACTED] | [REDACTED] |
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming krijgen dit bericht te lezen. Gebruik door anderen dan geadresseerde(n) is verboden. De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en kan binnen het bereik vallen van een geheimhoudingsplicht en een verschoningsrecht.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 25 juni 2021 13:51
Aan: Yasakov, A (Abdullah) <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Locatie plaatsen nieuw compactstation Culemborgseweg Buren

[REDACTED]

Van mijn collega [REDACTED] ontving ik onderstaande mail.

Ik heb ondertussen naar de locatie gekeken. Hierover ben ik/wij niet enthousiast.

Ik heb wel een tweetal opties. Deze heb ik gemarkeerd op onderstaande luchtfoto. Zijn deze locaties technisch mogelijk? En is er voldoende ruimte? Er dient een minimale breedte van 1 meter berm aangehouden te worden.



Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
Vastgoedadviseur
Gemeente Buren

T: 140344

E: [REDACTED]

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik





Samen is meer mogelijk!

#ditkaninBuren

Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gebruiksvaardigheden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Van: Yasakov, A (Abdullah) <[redacted]>

Verzonden: woensdag 23 juni 2021 16:34

Aan: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Locatie plaatsen nieuw compactstation Culemborgseweg Buren

Geachte [redacted],

Wij zijn in opdracht van Liander bezig met het ontwerp voor het vervangen van de elektrische installaties in de middenspanningsruimte (MSR) aan de Culemborgseweg (tegenover nummer) 22 in Asch.

Aangezien de MSR pal langs een drukke weg staat en er heel weinig ruimte rondom de MSR aanwezig is om de werkzaamheden veilig uit te voeren is er een idee opgekomen om een nieuwe MSR te plaatsen.

In de bijlage treft u een schets van een mogelijke locatie voor het plaatsen van een nieuw compactstation. Zouden wij hiervoor een toestemming kunnen krijgen van de gemeente?

Het project is pas opgestart en ligt in de verkenningsfase. Wanneer de opdracht definitief is geworden gaan wij via de officiële weg een vergunning aanvragen. Voor nu willen we alleen weten of deze locatie een optie is voor de gemeente om een MSR te plaatsen.

Ik hoor graag uw reactie.

Heeft u naar aanleiding van deze mail nog vragen? Dan kunt u mij telefonisch bereiken op het onderstaande nummer.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Engineer LS-MS



VAN DEN HEUVEL

INFRASTRUCTUUR VOOR WATER EN ENERGIE



06 - 12 72 13 35



www.heuvelgroep.nl

| Van den Heuvel Aannemingsbedrijf B.V. | [redacted] | Heesch | [redacted] | [redacted] | [redacted] |

De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming krijgen dit bericht te lezen. Gebruik door anderen dan geadresseerde(n) is verboden. De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en kan binnen het bereik vallen van een geheimhoudingsplicht en een verschoningsrecht.

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvaardigheden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl
