


uw brief van:
uw kenmerk:
ons kenmerk: Z.046037/D.138031
behandeld door: 
bijlage(n):
onderwerp: Besluit op Woo-verzoek

Maurik, 23 november 2022

verzonden: 24 NOV. 2022

Geachte 

Op 11 oktober 2022 ontvingen wij uw onderstaand verzoek om informatie, zo nodig met een beroep op de Wet open overheid.

Besluit

Wij besluiten de door u gevraagde informatie openbaar te maken. Hieronder ontvangt u puntsgewijs de beschikbare informatie met een verwijzing naar de openbaar te maken documenten.

1. *Hoeveel (zelfstandige) woningen zijn er in het deelgebied Lienden vergund sinds 6 februari 2018? Hieronder dus begrepen alle vergunde woningen d.m.v. (niet limitatief) bestemmingswijzigingen, afwijkingsprocedures (kruimel of uitgebreid), woningsplitsingen en dergelijke.*

Er is een lijst beschikbaar met alle vergunde woningen in de gemeente Buren per datum 6 februari 2018. Deze lijst geldt voor de gehele gemeente Buren, onderscheid per deelgebied is niet beschikbaar.

2. *Een opgave van aan de woningvoorraad onttrokken panden alsmede overige panden ten behoeve van het (al dan niet illegaal) huisvesten van arbeidsmigranten.*

Deze informatie wordt niet apart geregistreerd en is daarom niet beschikbaar.

3. *Hoe treedt de gemeente op tegen de illegale huisvesting van arbeidsmigranten, c.q. de illegale splitsing van woningen?*

Het handhavingsbeleid van de gemeente Buren is opgenomen in het Beleidskader uitvoering VTH-taken Regio Rivierenland (2020-2024) <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654881/1>. Voor wat betreft handhaving op ruimtelijke strijdigheid bij huisvesting van arbeidsmigranten vindt deze, gelet op de beperkte capaciteit, veelal plaats op basis van klachten en/of handavingsverzoeken. Het college heeft onlangs nog besloten dat huisvesting van arbeidsmigranten in woonwijken, onder het bestemmingsplan 'Kernen buren', zonder vergunning niet mogelijk is op percelen zonder de aanduiding 'kamerverhuur'. Er wordt regelmatig



gehandhaafd op huisvesting van arbeidsmigranten maar er vindt geen aparte registratie plaats van zaken op deze categorie.

Feitelijke verstrekking

Wij maken de gevraagde documenten openbaar door plaatsing op de website van de gemeente Buren. De stukken zijn te vinden op www.buren.nl/onderwerp/wet-open-overheid/ onder het kopje WOO verzoeken in de map 'vergunde woningen per 6 februari 2018'. U kunt de documenten vanaf deze locatie downloaden.

Indien u dit wenst, kunnen wij de stukken ook op papier toesturen. U bent daarvoor dan leges verschuldigd. Deze bedragen € 0,35 per pagina.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders,

[Redacted signature]

Medewerker Bedrijfsvoering

Bent u het niet eens met dit besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit kunt u per brief of digitaal (via een webformulier met DigiD) doen. Dit heet een bezwaarschrift. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bij de gemeente binnen zijn. Als uw bezwaarschrift te laat binnen is, dan wordt het bezwaar niet behandeld.

In het bezwaarschrift moet staan:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift verstuurt;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Wilt u op de enveloppe duidelijk vermelden: bezwaarschrift?

Informatie over het digitaal indienen van een bezwaarschrift kunt u vinden via [www. buren. nl/bezwaar](http://www.buren.nl/bezwaar).

Ook andere personen die belang hebben bij dit besluit, kunnen een bezwaarschrift indienen. Als dat gebeurt, dan laten wij u dat weten.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig totdat we over uw bezwaar hebben beslist.

Misschien kunt of wilt u onze beslissing op uw bezwaar niet afwachten. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het besluit nog niet in werking moet treden.

Hiervoor moet u de rechtbank laten zien, dat u bezwaar hebt gemaakt bij de gemeente.

Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

U moet hiervoor een vergoeding betalen. Dat wordt griffierecht genoemd. Voor informatie over de actuele tarieven voor griffierecht kunt u de website www.rechtspraak.nl raadplegen of de rechtbank bellen.

Voor meer informatie over bezwaar en voorlopige voorziening kunt u kijken op [www. buren. nl/bezwaar](http://www.buren.nl/bezwaar).