



Collegevergadering

Dossiernummer	3043
Extern Zaak ID	Z.055143
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	14 november 2023
Agendapunt	5.2
Omschrijving	Vestiging Wvg in Beusichem
Organisatieonderdeel	Domein Ruimte
Eigenaar	5.1.2e 5.1.2e
Portefeuillehouder	5.1.2e

Bijlagen
D.167957 Collegevoorstel Vestiging Wvg in Beusichem
Bijlage 1 Perceelslijst PL-30480596-01
Bijlage 2 Tekening TK-30480596-01
Bijlage 3 Publicatie Gemeentebblad
Bijlage 4a Kennisgevingsbrief belanghebbenden D.168498 ingevuld aangetekend versturen
Bijlage 4b Bijlage bij kennisgeving
D.167958 Raadsvoorstel
D.167959 Raadsbesluit
ANTWOORDEN Vestiging Wvg in Beusichem

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	14 november 2023

Parafering			
5.1.2e 5.1.2e	Akkoord		09-11-2023 11:08

Toelichting

Steller 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e

NIET OPENBAAR valt onder geheimhouding artikel 87 Gemeentewet!

Voorgesteld besluit

1. Aan te wijzen op basis van artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Dit is voor de percelen aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30480596-01 en op de perceelslijst met nummer PL-30480596-01. Daarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, de omschrijving van de functie van het perceel en de naam van de eigenaar en (als dit van toepassing is) van de rechthebbende op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 1 november 2023.

2. Vast te stellen dat de percelen niet bij een eerdere aanwijzing voor de Wvg betrokken zijn geweest.

3. Dit besluit zo spoedig mogelijk te publiceren in het Gemeentebblad zodat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat en ook de kennisgevingsbrieven volgens bijgevoegde



kennisgevingsbrief inclusief bijlagen, te (laten) verzenden waarmee voldaan wordt aan artikel 7, tweede lid Wvg.

4. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1, tweede lid, sub b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen over dit besluit, alle bijlagen en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen, tot en met de datum van publicatie in het Gemeenteblad.

5. De gemeenteraad binnen een termijn van drie maanden volgens bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel (bijlage 5) een voorstel te doen om het voorkeursrecht ex artikel 9.1, eerste lid onder b van de Omgevingswet te bestendigen.

6. Gelet op de motie van de Eerste Kamer van 31 oktober 2023 (*Kamerstukken I*, 2023/24, 33 118, FR) bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel (bijlage 5) aan te passen aan de Wvg ingeval de Omgevingswet niet op 1 januari 2024 in werking treedt en de Wvg ten tijde van het beoogde bestendigingsbesluit door de raad nog van toepassing is.

Besluit

1. Aan te wijzen op basis van artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Dit is voor de percelen aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30480596-01 en op de perceelslijst met nummer PL-30480596-01. Daarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, de omschrijving van de functie van het perceel en de naam van de eigenaar en (als dit van toepassing is) van de rechthebbende op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 1 november 2023.

2. Vast te stellen dat de percelen niet bij een eerdere aanwijzing voor de Wvg betrokken zijn geweest.

3. Dit besluit zo spoedig mogelijk te publiceren in het Gemeenteblad zodat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat en ook de kennisgevingsbrieven volgens bijgevoegde kennisgevingsbrief inclusief bijlagen, te (laten) verzenden waarmee voldaan wordt aan artikel 7, tweede lid Wvg.

4. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1, tweede lid, sub b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen over dit besluit, alle bijlagen en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen, tot en met de datum van publicatie in het Gemeenteblad.

5. De gemeenteraad binnen een termijn van drie maanden volgens bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel (bijlage 5) een voorstel te doen om het voorkeursrecht ex artikel 9.1, eerste lid onder b van de Omgevingswet te bestendigen.

6. Gelet op de motie van de Eerste Kamer van 31 oktober 2023 (*Kamerstukken I*, 2023/24, 33 118, FR) bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel (bijlage 5) aan te passen aan de Wvg ingeval de Omgevingswet niet op 1 januari 2024 in werking treedt en de Wvg ten tijde van het beoogde bestendigingsbesluit door de raad nog van toepassing is.

Toelichting

Akkoord conform voorstel

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2