

Verleende omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing Lekdijk Oost 36 in Zoelmond



Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Buren besloot op 2 december 2016 de omgevingsvergunning te verlenen het verplaatsen en de herbouw van de afgebrande woning aan de Lekdijk Oost 36 in Zoelmond.

Het betreft een omgevingsvergunning met goede ruimtelijke onderbouwing als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht om af te wijken van het geldende bestemmingsplan.

Hoe kunt u de omgevingsvergunning bekijken?

De omgevingsvergunning met goede ruimtelijke onderbouwing ligt 6 weken voor beroep ter inzage. De periode start op donderdag 22 december 2016 en loopt tot en met woensdag 2 februari 2017. U kunt in deze periode de stukken inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis, De Wetering 1 te Maurik. Dagelijks open van 9.00 tot 12.00 uur.

Het plan is ook te zien via www.buren.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl. (Het plan IDN-nummer is NL.IMRO.0214.BUIOMG2017012-VG01).

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan kunt u binnen de genoemde periode beroep instellen als:

- U op tijd uw zienswijze indiende tegen het eerdere ontwerp-besluit bij het college;
- U belanghebbende bent en kan aantonen dat u met terechte reden niet in staat was om uw zienswijze tegen het voorgaande ontwerp-besluit bij het college in te dienen;
- U belanghebbende bent en het niet eens bent met de aangebrachte wijzigingen. Dit is dus alleen van toepassing bij een gewijzigd vastgesteld besluit.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de sector Bestuursrecht van de Rechtbank Arnhem, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

In het beroepschrift staat in ieder geval:

- Uw naam en adres;
- De dagtekening;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- De redenen van het beroep en
- Uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, blijft het besluit geldig totdat de Rechtbank Arnhem beslist over uw beroep. Misschien kunt u wilt u die beslissing op uw beroep niet afwachten. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het besluit nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden.



Nadat u het beroepschrift heeft ingediend krijgt u bericht van de griffie van de sector Bestuursrecht over de verdere procedure.

Heeft u vragen?

Voor vragen kunt u terecht bij de heer H. Stam van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling of de heer C. van den Berg van de Omgevingsdienst Rivierenland. Beiden zijn te bereiken via het telefoonnummer van de gemeente: 14 0344 (alleen die zes cijfers).