

Verleende omgevingsvergunning en verklaring van geen bedenkingen Voorstraat 44-46 Lienden

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 13 juli 2021 een omgevingsvergunning verleend.

Wat maakt de omgevingsvergunning mogelijk?

De vergunning maakt de herbestemming, restauratie en reconstructie van de monumentale molen op het adres Voorstraat 44 in Lienden mogelijk. De molenromp wordt hersteld tot een volwaardig draaiende molen en de maalderij wordt - onder voorwaarden - opgegeven.

De vergunning is gegeven voor de activiteiten:

1. Bouwen - Art. 2.1 lid 1a Wabo
2. Handelen in strijd met regels RO - Art. 2.1 lid 1c Wabo
3. Veranderen Rijksmonument - Art. 2.1 lid 1f Wabo

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 15 december 2020 besloten om naar aanleiding van deze aanvraag een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen. Daarbij is verder onder meer besloten dat wanneer er geen zienswijzen tegen de verklaring worden ingediend, deze verklaring als definitief zal worden beschouwd.

De ontwerp omgevingsvergunning met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de daarbij behorende stukken hebben met ingang van donderdag 21 januari 2021 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van deze zienswijzen is een Reactienota opgesteld waarin alle binnengekomen reacties voorzien zijn van een beantwoording.

De gemeenteraad van Buren heeft op 13 juli 2021 besloten om een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de restauratie en herbestemming van Korenmolen de Hoop, Voorstraat 44-46 in Lienden.

Hoe kunt u de omgevingsvergunning bekijken?

De omgevingsvergunning is vanaf woensdag 4 augustus 2021 te bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Wanneer u deze website bezoekt en dan op de knop 'Plannen zoeken' klikt, dan kunt u op adres Voorstraat 44 Lienden of op plannaam 'Voorstraat 44-46 Lienden' zoeken.

U kunt ook de volgende link gebruiken:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planid=NL.IMRO.0214.LIEVoorstraat4446-VPB1>

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met de vergunning kunt u tot en met woensdag 15 september 2021 beroep instellen als:

1. U belanghebbende bent en;
2. U op tijd uw zienswijze indiende tegen de ontwerpvergunning, tenzij u kan aantonen dat u met terechte reden niet in staat was om uw zienswijze in te dienen;

Een beroep kunt u indienen bij de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

In het beroep staat in ieder geval:

1. Uw naam en adres;
2. De dagtekening;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. De redenen van het beroep en

5. Uw handtekening

De mogelijkheid bestaat om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

<https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger#:Beroep-bij-de-rechtbank>

Voorlopige voorziening De omgevingsvergunning geldt vanaf de eerste dag na het aflopen van de termijn om in beroep te gaan. Wilt u voorkomen dat de vergunning in werking treedt voordat over uw beroep is beslist. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of de vergunning nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend.

Heeft u vragen?

Met vragen kunt u terecht bij medewerker van de Omgevingsdienst Rivierenland tel:0344-579314.

Maurik, 30 juli 2021