

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure, bouwen van een recreatiegebouw, Drieërweg 104, 3852 MC, Ermelo



Burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo maken bekend dat zij hebben besloten om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:

Drieërweg 104 te Ermelo 3852 MC voor het bouwen van een recreatiegebouw. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. Ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning is de definitieve omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)
- Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Wij hebben besloten de vergunning te verlenen voor bovenstaande activiteiten.

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 14 december 2017 besloten om voor het bouwen van groepsaccommodaties van meer dan 100 m² een verklaring van geen bedenkingen af te geven en deze toe te voegen aan de lijst met categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenking noodzakelijk is.

Procedure en beroep

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 Awb. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning bevat een projectafwijakingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo. Daarom heeft er vanaf 12 juli 2018 een ontwerp omgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Naar aanleiding hiervan is het besluit ongewijzigd vastgesteld. De aanvraag, de omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 27 september 2018 gedurende 6 weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo. Belanghebbenden kunnen gedurende hierboven vermelde termijn beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Een belanghebbende moet dit beroep indienen bij Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van dit besluit niet uit. Als er gelet op de belangen van de belanghebbende spoed is vereist, bestaat er de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Informatie: afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo, telefoon 0341 56 72 32.

Ermelo, 26 september 2018