

Van: formdesk response

<art 5.1, lid 2, e, Woo

Verzonden: donderdag 6 april 2023 21:15

Aan: art 5.1, lid 2, e, Woo

Onderwerp: Webformulier: Woo-aanvraag

Naam

art 5.1,

E-mailadres

art 5.1, lid 2, e,

Telefoon

art 5.1, lid 2,

Waarover wilt u informatie ontvangen?

Onlangs is bij veel Nijmeegse woningeigenaren de aanslag gemeentebelastingen in de digitale brievenbus gevallen. De hoogte van de belasting hangt af van de waarde van de woning, de zogenaamde WOZ-waarde. De inschatting van de woningwaarde wordt toegelicht in het taxatieverslag, dat via de website kan worden opgevraagd. In dit verslag wordt uitgelegd dat een computermodel wordt gebruikt voor de vaststelling van de WOZ-waarde.

Zelf juich ik het gebruik van computermodellen toe voor een meer objectieve benadering van de waardebepaling. Echter, dan is het wel van belang dat dit goede computermodellen zijn die op een juiste manier zijn ontwikkeld en geïmplementeerd.

Ik wil daarom graag weten (1) welke precieze regels het computermodel gebruikt om tot een waardebepaling te komen, (2) welke gegevens worden gebruikt door het computermodel en (3) hoe de juistheid van het computermodel is vastgesteld.

Over welke periode wilt u informatie ontvangen?

2022-2023

Waar bent u naar op zoek?

Ik zou daartoe graag ontvangen (1) de eindrapportage of bijsluiters van het computermodel waarin het model is beschreven, de exacte regels van het model uitputtend worden opgenoemd, de gegevens waarop het model is gebaseerd worden duidelijk gemaakt, en de prestatie van het model (mate van precisie of juistheid) is gegeven en toegelicht.

Daarnaast zou ik graag (2) de broncode van het computermodel ontvangen zodat ik mijzelf van de juistheid kan overtuigen.

Van wie wilt u informatie ontvangen?

College van burgemeester en wethouders

Hoe wilt u de informatie ontvangen?

digitaal