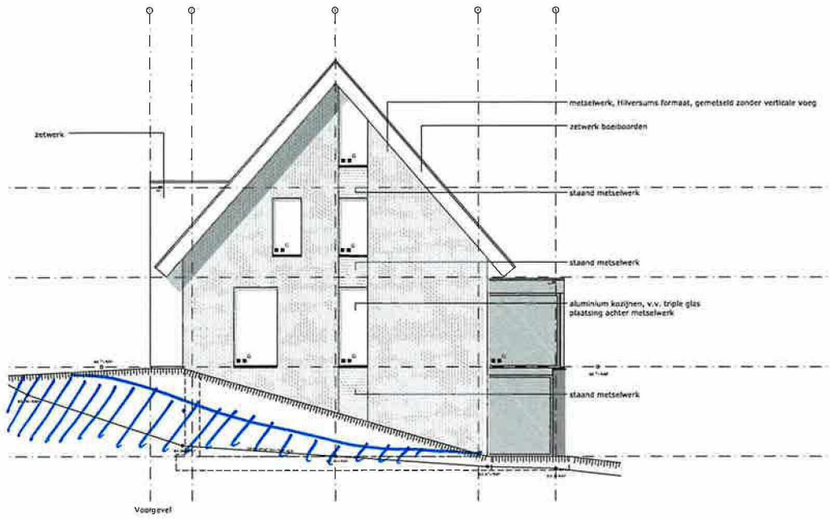
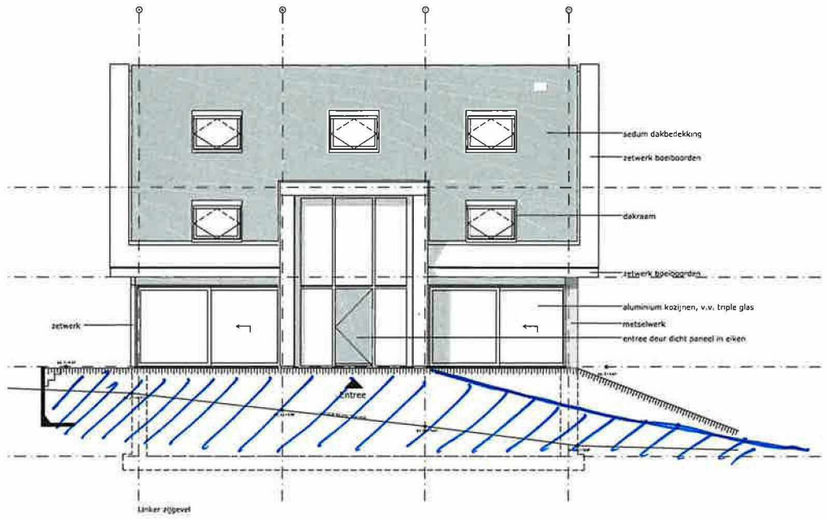
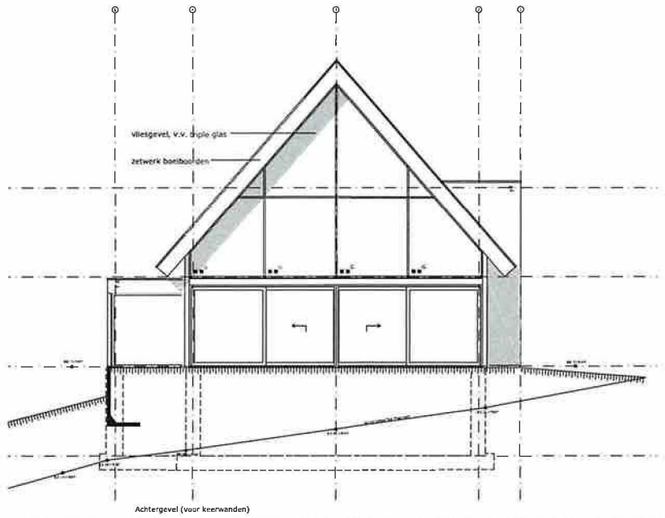


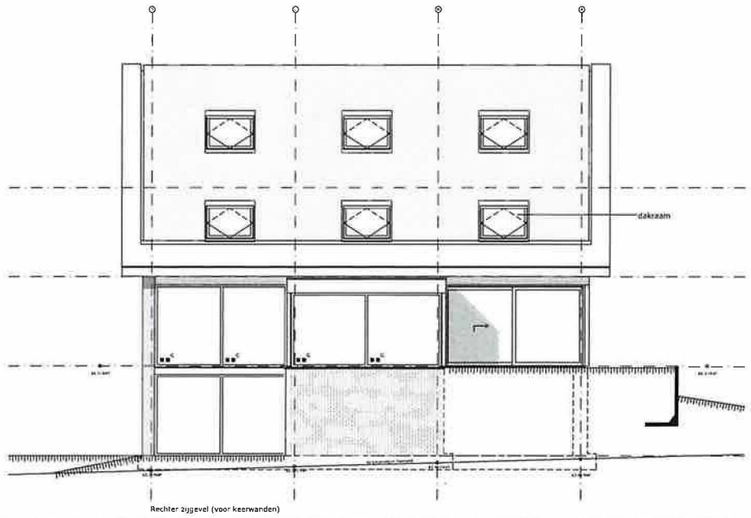
Voorgevel



Linker zijgevel

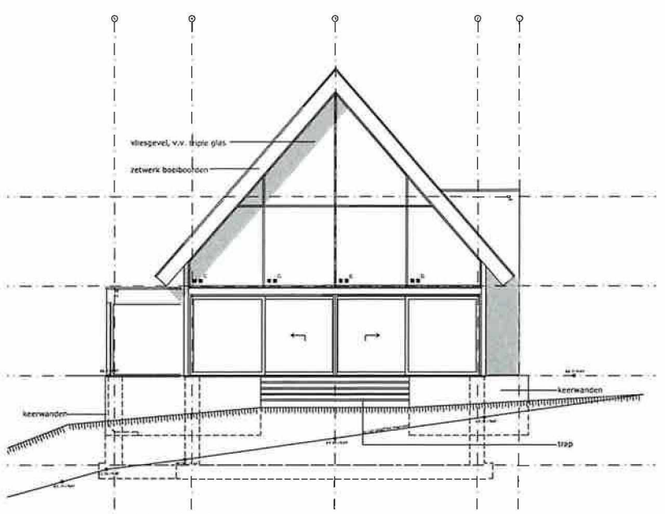


Achtergevel (voor keerwanden)

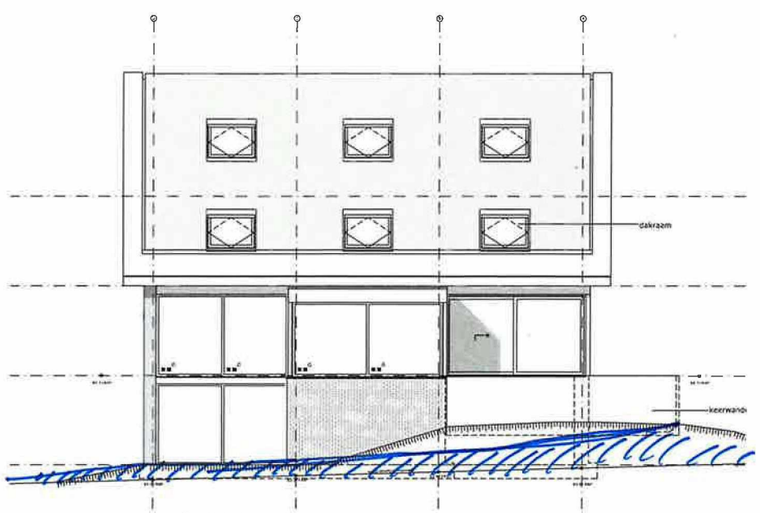


Rechter zijgevel (voor keerwanden)

gevels t.b.v. maaiveld



Achtergevel (achter keerwanden)



Rechter zijgevel (achter keerwanden)

Renvooi

Algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- garantie- en waarborgregeling Nieuwbouw 2016 Woningborg is van toepassing
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministeriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)
- doorsnede afmetingen van funderingen, bouwmuren, balken, vloeren, spanten en wapeningsspecificaties conform tekening en berekening constructeur en/of leverancier.
- dilataties, noodoverstorten en stabiliteitsvoorzieningen conform opgave constructeur
- veiligheidsglas conform NEN 3569
- Bouwbesluit 2012, particulier opdrachtgeverschap is van toepassing

Veiligheid

- algemene sterkte van de bouwconstructie conform NEN - en 1990
- hoofddraagconstructie bouwwerk 30 minuten brandwerendheid op basis van bezwijken (vloer >0<7m en vuurbelasting <500MJ/m²)
- balustrade minimaal 1000mm+vloer heeft geen aanlapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer ter voorkoming van het overklauteren en heeft geen openingen met een breedte van > 0,1m
- materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal voldoet aan brandklasse A2 conform NEN-EN 13501-1
- brand- en rookklassen oppervlakten conform NEN-EN 13501-1

extra beschermde vluchtroute:		overige ruimten:	
binnenzijde:	Bs2	binnenzijde:	Ds2
bovenzijde vloer, trap:	Cfl s 1fl	bovenzijde vloer, trap:	Dfl s 1fl
buitenzijde:	B (voorwaarde NEN 6068 brandoverslag)	buitenzijde:	B (voorwaarde NEN 5068 brandoverslag)

bovenzijde dak niet-brandgevaarlijk conform NEN 6063

- weerstandsklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN 5087/5096: deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een woning, die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, moeten bepaald overeenkomstig NEN 5096, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van min. 2
- voorzieningen in brandscheiding ingevolge doorbraken zijn gelijk aan de brandwerendheid van de scheiding. uitgevoerd conform publicatie ISSO/SBR brandveilige doorvoeringen art. 809.07 mei 2014

G gelaagd glas en veiligheidsbeglazing conform NEN3569

Gezondheid

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidniveau toiletten, meidgrams, mechanische ventilatie, warmwatertoestel ten hoogste 30 dB, conform NEN 5077
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778, NEN 2690 en principe detaillering
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegelwerk conform Bouwbesluit afd 3.5 art. 3.23 en NEN 2778
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm, uitgezonderd voorzieningen ttv luchtverversing, rookgas en de ont- en belichting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afval- en hemelwater
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN 1087, NPR 1089 en rapportage bouwbesluittoetsing
- daglicht conform bouwbesluit, NEN 2057 en rapportage bouwbesluittoetsing

Bruikbaarheid

- gebruiksoppervlak, verblijfsgebied en verblijfsruimten conform bouwbesluit rapportage
- vrije doorgang toegang en route conform Bouwbesluit, b>850mm en h>2300mm conform Bouwbesluit afd. 4.4, art. 4.22 en 4.23
- de woning is op begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschil > 0,02m aanwezig is, ook in de woning is er op dit/alle niveau geen hoogteverschil > 0,02m

Energiezuinigheid

- BENG conform NTA8800, voor uitkomsten en uitgangspunten zie BENG-berekening, v.o.b.a.
- luchtdichtheid qv;10 < 0,50 dm³/s.m², conform bouwfysisch adviseur
- Rc-waarden buitenschil volgens uitgangspunten BENG-berekening, v.o.b.a.
  - hellend/plat dak > 6,3 (m².K/W)
  - buitengevel > 4,7 (m².K/W)
  - vloer > 3,7 (m².K/W)
  - U-waarde glasconstructies (incl. kozijn en deur) < 1,1 W/(m².K)
- MPG-berekening volgens bepalingsmethode milieuprestatie gebouwen en GWW-werken

Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010 en NPR 5310
- drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN 1006
- afvoer van afvalwater en fecaliën conform NEN 3215 en NTA 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215
- rookmelders dienen te voldoen aan de primaire inrichtings- en productesen conform NEN 2555
- afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren meterruimte conform NEN2768

Legenda wanden, vloeren en daken

- kalkzandsteen
- isolatie
- gevelmetselwerk
- lichte scheidingswand, niet-dragend:
- dekvloer
- vloertegelwerk

CV en waterinstallatie

- hwa — hemelwaterafvoer voorzien van bladvanger ter hoogte van het maaiveld
- n.o. — noodoverstort
- sp. — sifpuwer
- CV — opstelplaats cv ketel

Mechanische ventilatie

- unit mechanische ventilatie
- plafond afzuigpunt

Bouwkundige elementen / symbolen

- v.o.c. volgens opgave constructeur
- v.o.i. volgens opgave installateur
- v.o.b.a. volgens opgave bouwfysisch advisaur
- v.o.l. volgens opgave leverancier/ fabrikant
- v.v. voorzien van
- k.k. koelkast
- k.t. kooktoestel
- w.d. opstelplaats wasdroger
- w.m. opstelplaats wasmachine
- d.r. dakraam 1560x1400mm
- entree symbool
- niet ioniserende rookmelder, aangesloten op het electrische net
- v.v. secundaire energievoorziening volgend NEN2555
- brandscheiding 30 min. WBDBO
- brandscheiding 30 min. WBDBO
- houten kozijn 57x114mm, dagmaat 800mm v.v. stompe deur
- houten kozijn 57x114mm, dagmaat 900mm v.v. stompe deur v.v. kunststeen dorpel

Draairichting Volgens DIN-norm

ALLE MATEN IN MILLIMETER
ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Opdrachtgever : [illegible]

Architect : van Hontem architecten

Project : Nieuwbouw woonhuis Bergweg Nijmegen

Onderwerp : Aanzichten

HR bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6517 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Datum :	02-03-2023	Gewijzigd 1 :	-
Tekenaar :	HBR	Gewijzigd 2 :	-
Schaal :	1:100	Gewijzigd 3 :	-
Formaat :	A1	Gewijzigd 4 :	-
Fase :	Technisch ontwerp	Status :	Voorlopig

Projectnr. : 2121 Tek. nr. : TO-08

5.1.2.e