[redacted] | Commissie Beeldkwaliteit; [redacted] 17-2-2023

[W.Z22.109141.01.0003] ODRN bericht. Zaakdossier W.Z22.109141 Betreft locatie: Bergweg 2 A te Nijmegen, omschrijving: wijzigen van de toegestane bouwhoogte plaatsen van keerwanden en overige aanleg activiteiten

Beste collega,

Dit bouwplan is reeds opgeschoven naar 23 februari aanstaande.

De documenten die beoordeeld moeten worden zijn aangepast daarom dit verzoek.

Dit betreft een wijzigingsvergunning (W.Z21.106554.01), de wijziging betreft het plaatsen van keerwanden en het wijzigen van de toegestane bouwhoogte.

In de uitvoering is gebleken dat de woning hoger is geplaats t.o.v. het bestaande maaiveld.

Archeologie, Natuur en Landschap en Stedenbouw hebben positief geadviseerd over het gewijzigde bouwplan.

Als Secretaris van de Commissie Beeldkwaliteit / Commissie Ruimtelijke Kwaliteit ben je betrokken bij behandeling van de aanvraag Vergunningaanvraag WABO behandelen bij ons bekend onder het zaaknummer W.Z22.109141.01. Bij deze vraag ik om het onderstaande plan te laten beoordelen op 'redelijke eisen van welstand'.

Bevoegd Gezag:	**gemeente Nijmegen**
Zaakdossier:	**W.Z22.109141**
Locatie:	**Bergweg 2 A te Nijmegen**
(Zaak) omschrijving:	**wijzigen van de toegestane bouwhoogte plaatsen van keerwanden en overige aanleg activiteiten**
Rijksbeschermd stadsgezicht:	**Nee**
Gem. beschermd stadsdeel:	**Nee**
Monument:	/
Typering:	**Vergunningaanvraag WABO behandelen**
Bouwkosten (Berg en Dal, Heumen, Beuningen):	N.v.t.
Herhalingsplan:	Ja, dit betreft een wijziging
Toelichting op bouwplan:	nee
Contactpersoon (aanvrager):	[redacted]
Geslacht (aanvrager):	[redacted]
Organisatie bedrijf (aanvrager):	
E-mail adres (aanvrager):	[redacted]@gmail.com
Telefoon (aanvrager):	[redacted]
Contactpersoon (gemachtigde):	
Geslacht (gemachtigde):	
Organisatie bedrijf (gemachtigde):	
E-mail adres (gemachtigde):	
Telefoon (gemachtigde):	
Gewenste datum vergadering:	23 februari 2023
Opmerkingen:	Geen opmerkingen

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Vergunningverlener