

Extra afschrift:



Mariënborg 75
6511 PS Nijmegen
Telefoon 14024
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postadres
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum
20 december 2011

Ons kenmerk
G310 / Z11.009794 /
D11.467532

Contactpersoon

Onderwerp
Begeleidend schrijven verlenen
omgevingsvergunning reguliere procedure

Datum uw brief

Telefoonnummer
14024

Adres
Bisonstraat 10 te Nijmegen

Geachte

Op 27 november 2011 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een dakkapel op de locatie Bisonstraat 10 te Nijmegen, met de volgende activiteit:
A. WABO: Bouwen van een bouwwerk

Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z11.009794.

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mede.

Het doet ons genoegen u bijgaand de omgevingsvergunning toe te sturen met bijbehorende, gewaarmerkte stukken en bijlagen.

Belangrijke aandachtspunten

Wij willen u nadrukkelijk wijzen op een aantal aandachtspunten die voor u van belang zijn:

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden, welke volledig moeten worden nagekomen. Wij adviseren u tijdig kennis te nemen van deze voorschriften.

Melden start- en gereedmelding van de bouwwerkzaamheden

Uiterlijk zeven dagen vóór de start van de bouwwerkzaamheden meldt u dit aan de gemeente:

- met het antwoordformulier "Start uitvoering werkzaamheden Omgevingsvergunning", of
- met een e-mail naar de hieronder vermelde inspecteur.

Uiterlijk veertien dagen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden meldt u dit aan de gemeente:

- met het antwoordformulier "Gereedmeldingsformulier Omgevingsvergunning", of
- met een e-mail naar de hieronder vermelde inspecteur.

Informeren buren/omwonenden

Wij adviseren u vooraf uw buren of omwonenden te informeren over het begin van de werkzaamheden.

Privaatrechtelijke aspecten

Een omgevingsvergunning betekent dat u toestemming van de gemeente heeft om een activiteit uit te voeren. Toch zal u niet altijd gebruik mogen maken van een omgevingsvergunning. U moet er namelijk zelf voor zorgen dat u niet in strijd handelt met het civielrechtelijke recht (het recht dat geldt tussen burgers onderling).

In zijn algemeenheid merken wij op dat privaatrechtelijke aspecten tussen belanghebbenden onderling geregeld moeten worden.

Start- en gereedmelding van de werkzaamheden

De start- en gereedmelding van de werkzaamheden moet worden gemeld, zodat de afdeling Bouwen en Wonen kan controleren of de werkzaamheden conform de omgevingsvergunning worden / zijn uitgevoerd.

Dit kunt u doen door, indien van toepassing, de bijgevoegde formulieren op te sturen, door de inspecteur een e-mail te sturen of door telefonisch contact op te nemen met de inspecteur. De inspecteur voor deze omgevingsvergunning is: [REDACTED]
(e-mail: [REDACTED]).

Afschrift

Een afschrift van deze brief is gestuurd naar:
[REDACTED]

Namens burgemeester en wethouders van Nijmegen,


[REDACTED] bureauhoofd Centrum Oost

Start uitvoering werkzaamheden Omgevingsvergunning

Vul dit formulier tenminste 7 dagen vóór de start van de werkzaamheden in en stuur dit op naar:

Gemeente Nijmegen
Directie Grondgebied
Afdeling Bouwen en Wonen
Antwoordnummer 1939
6500 VC Nijmegen

Vergunninghouder omgevingsvergunning



Hierbij meld ik dat ik

d.d. _____

voornemens ben te starten met de uitvoering van de werkzaamheden van de volgende activiteit(en):

- ☐ Activiteit bouwen
- ☐ Activiteit slopen
- ☐ Activiteit monument
- ☐ Activiteit reclame

Het betreft het adres: Bisonstraat 10 te Nijmegen

Verleend d.d. :

Bij u bekend onder zaaknummer: Z11.009794

Ik voer de werkzaamheden wel / niet in eigen beheer uit (doorhalen wat **niet** van toepassing is).

Plaats _____, Datum _____

Handtekening vergunninghouder

Gereedmeldingsformulier Omgevingsvergunning

Vul dit formulier uiterlijk 2 weken na gereedkomen van de werkzaamheden in en stuur dit op naar:

Gemeente Nijmegen
Directie Grondgebied
Afdeling Bouwen en Wonen
Antwoordnummer 1939
6500 VC Nijmegen

Vergunninghouder omgevingsvergunning



Hierbij meld ik dat de werkzaamheden, waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, zijn gereedgekomen.

Het betreft de volgende activiteit(en):

- ☐ Activiteit bouwen
- ☐ Activiteit slopen
- ☐ Activiteit monument
- ☐ Activiteit reclame

Kadastrale gegevens en adres:

gemeente HTT02

sectie L

nummer 3461

plaatselijk bekend Bisonstraat 10 te Nijmegen.

Verleend d.d. :

Bij u bekend onder zaaknummer: Z11.009794

Ondergetekende verklaart hierbij tevens dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de verleende omgevingsvergunning en verklaart dat de werkelijke kosten

voor de activiteit bouwen € _____ (exclusief BTW) hebben bedragen;
voor de activiteit slopen € _____ (exclusief BTW) hebben bedragen.

Plaats _____, Datum _____

Handtekening vergunninghouder