

Ontwerpbureau Roza

Heerenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

I www.ontwerpburo-roza.nl

ontwerp door

project

**Seringenstraat 62  
6543SP, Nijmegen**

omschrijving

**Begane grond nieuw**

opmaakdatum  
13-01-2021

wijziging

a 14-04-2021

b 03.06.2021

c

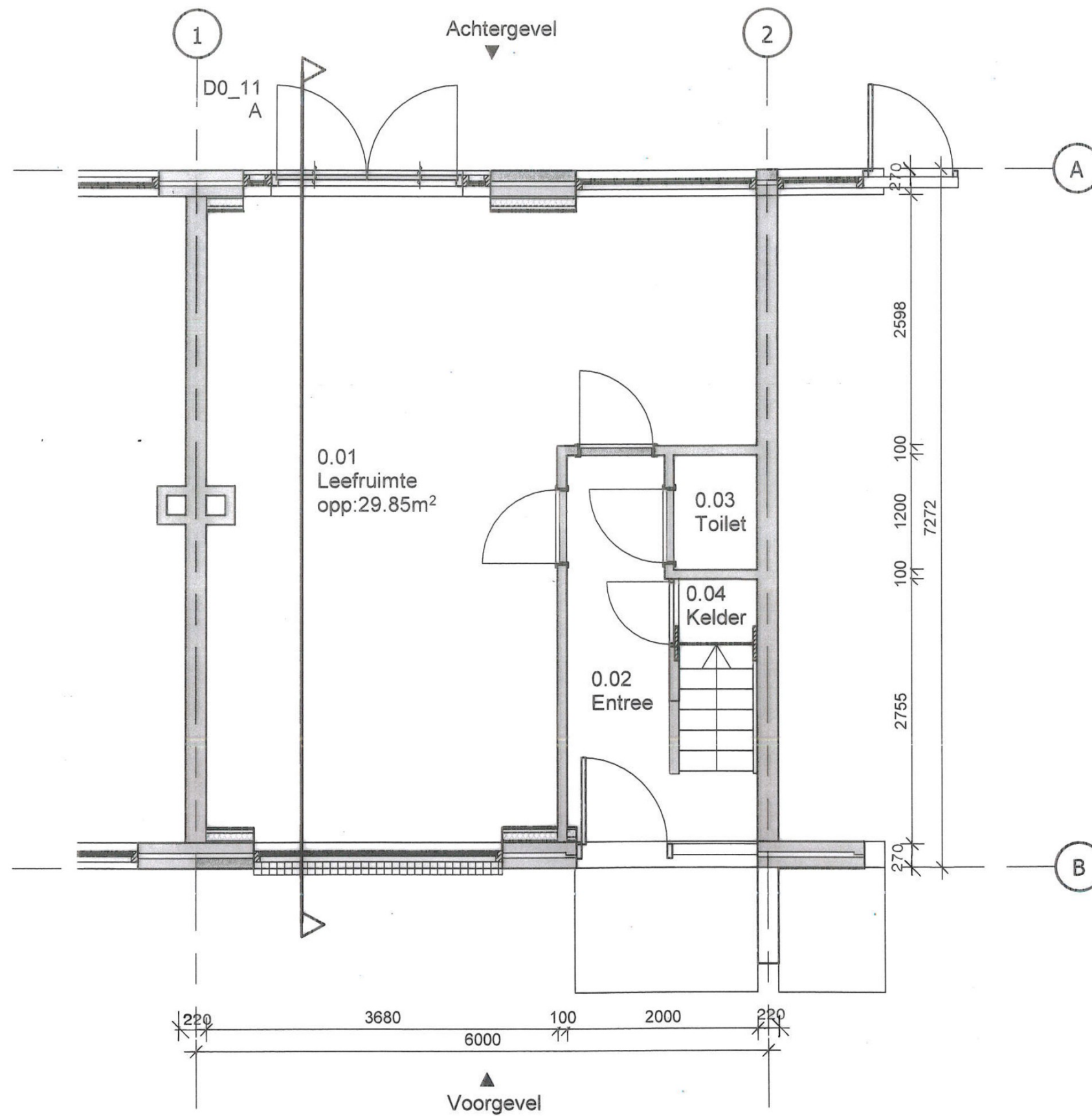
d

schaal  
1:50

formaat  
A3

tekening nummer

**D0\_08**



Ontwerpbureau Roza

Heerenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

I www.ontwerpburo-roza.nl

project

**Seringenstraat 62  
6543SP, Nijmegen**

omschrijving

**1e Verdieping nieuw**

opmaakdatum  
13-01-2021

wijziging

a 14-04-2021

b

c

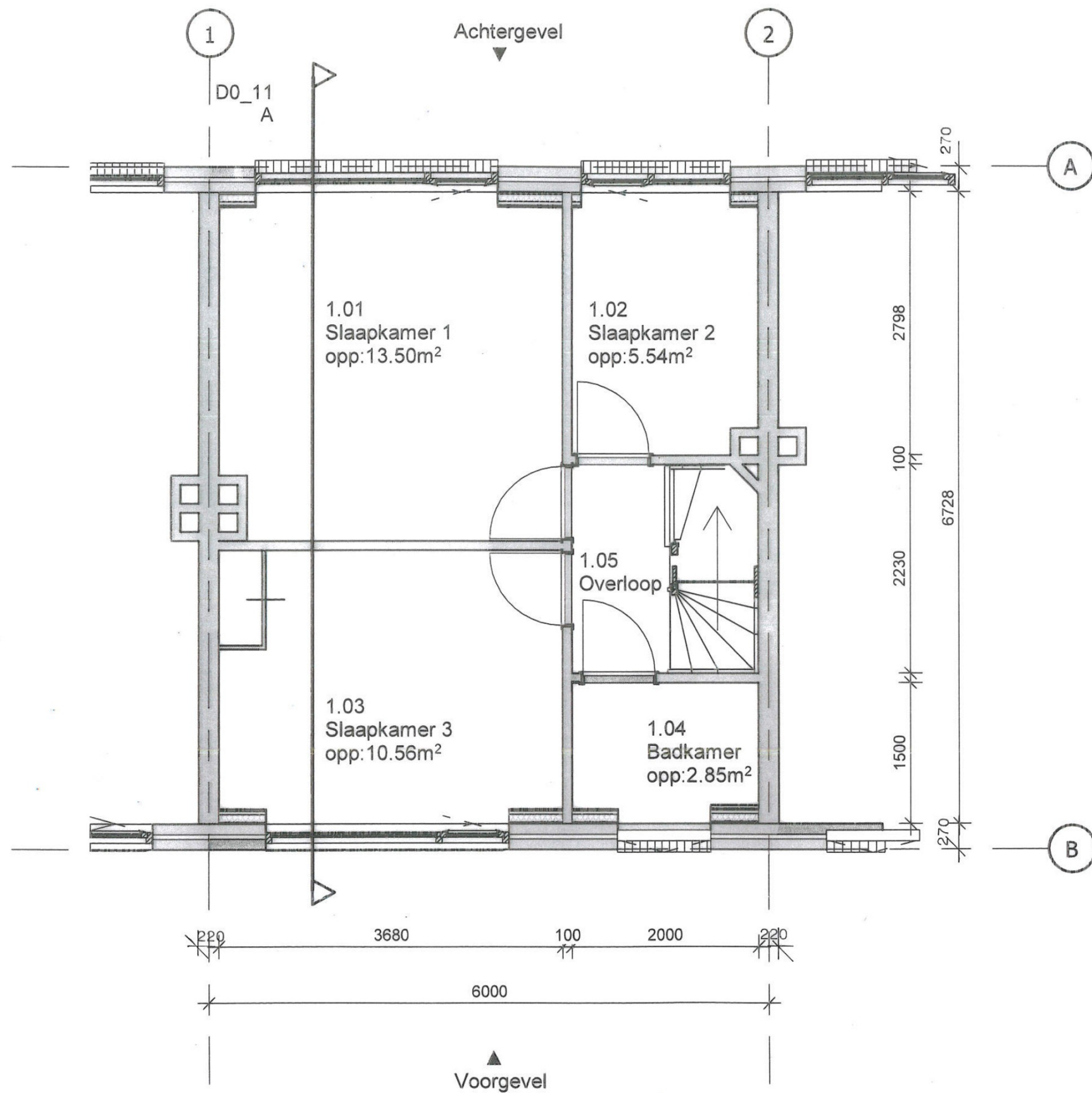
d

schaal  
1:500

formaat  
A3

tekening nummer

**D0\_09**





Ontwerpbureau Roza

Haarenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

I www.ontwerpburo-roza.nl

project

**Seringenstraat 62  
6543SP, Nijmegen**

opdrachtgever

omschrijving

**2e Verdieping nieuw**

opmaakdatum  
13-01-2021

wijziging

a 14-04-2021

b **03.06.2021**

c

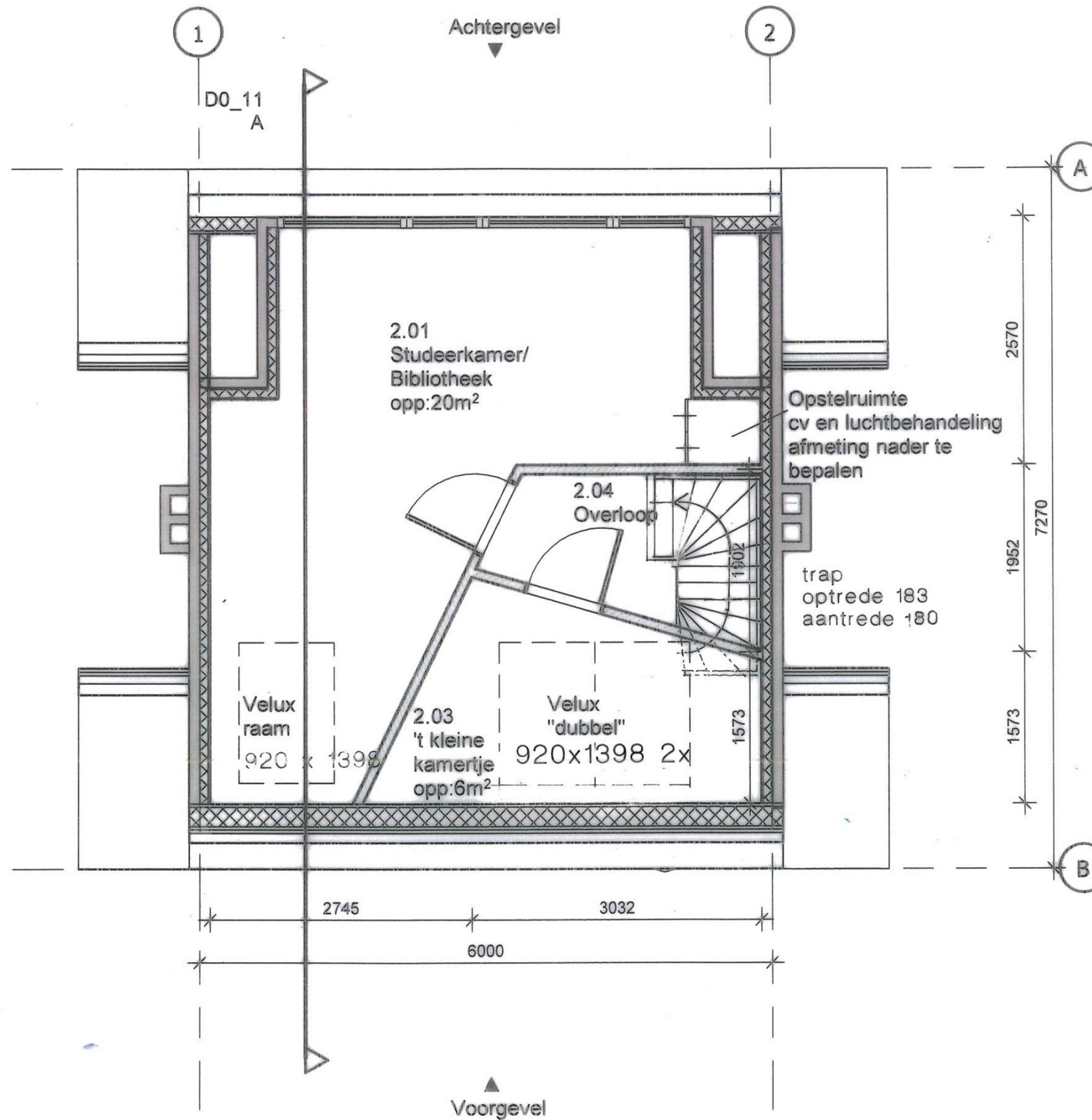
d

schaal  
1:50

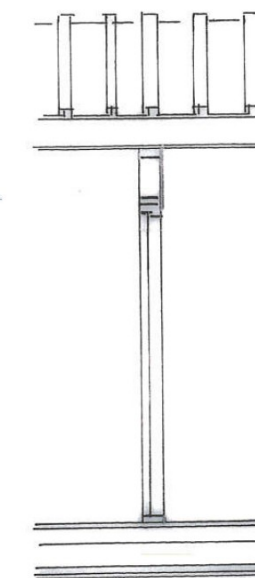
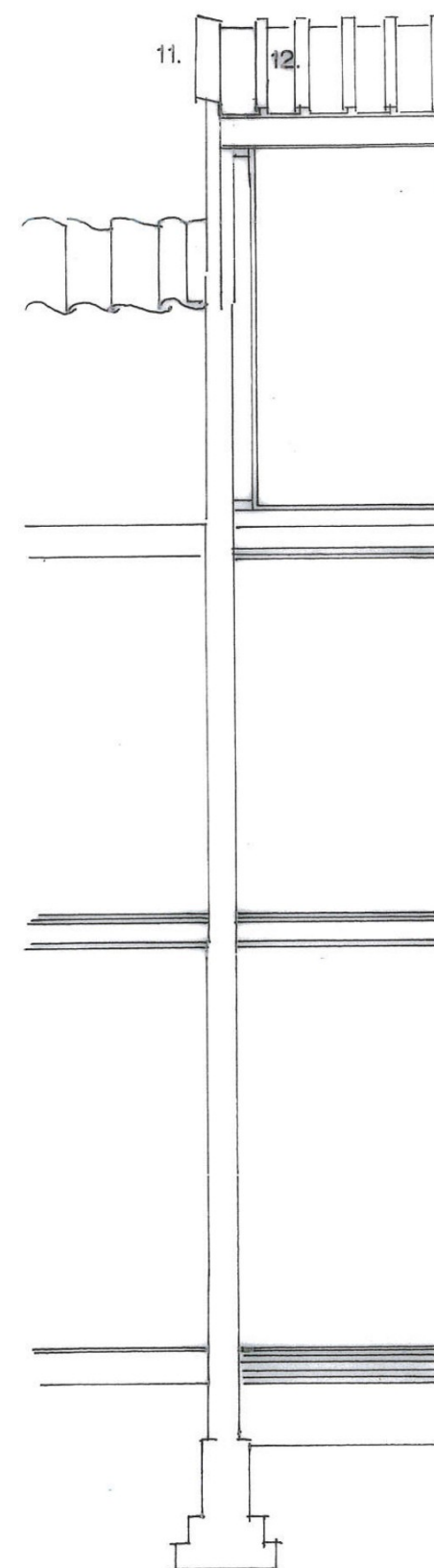
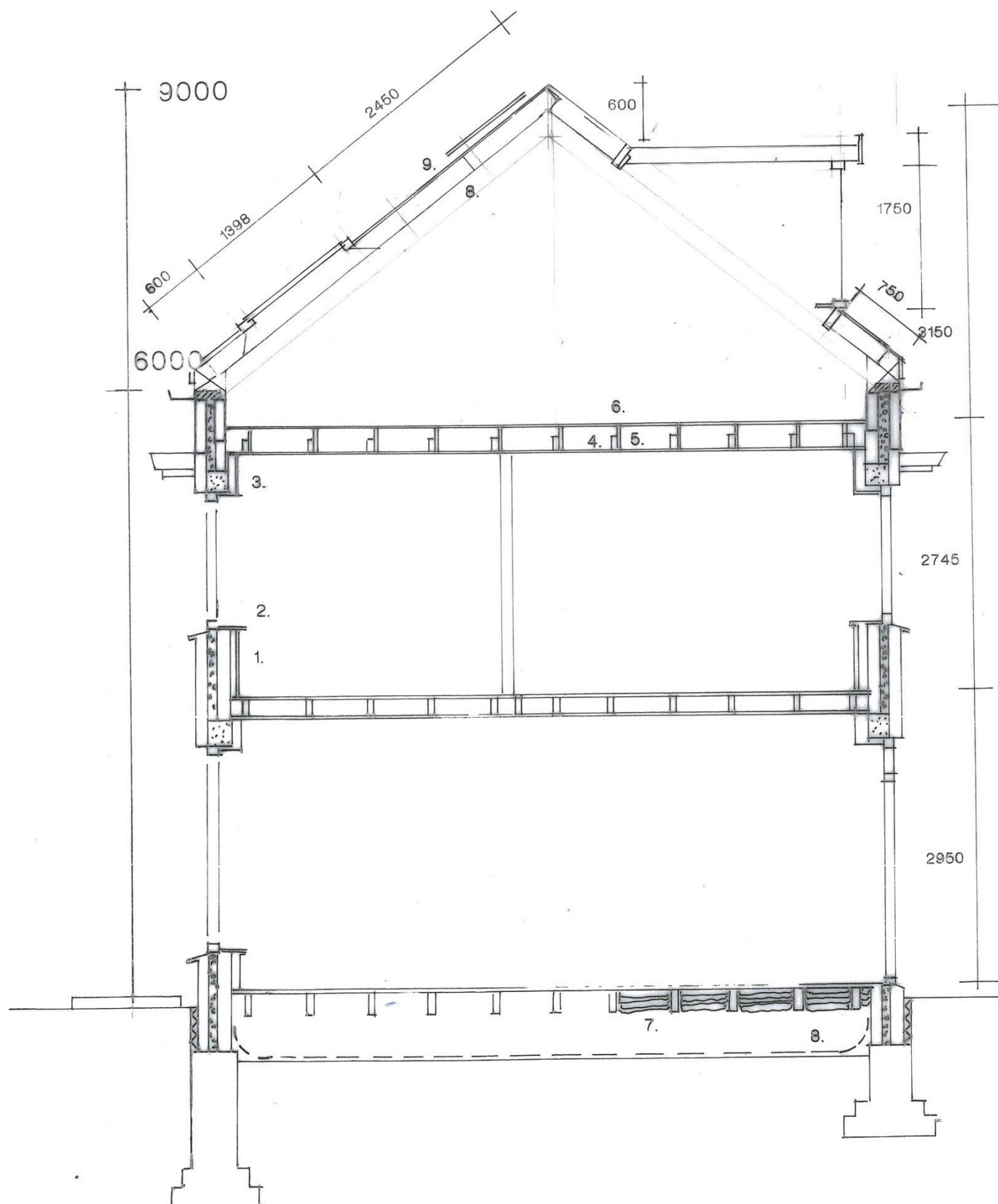
formaat  
A3

tekening nummer

**D0\_10**



Isolatiewaarde		
Tonzon	3,7	Rc-waarde
Wand	6,3	Rc-waarde
Dak	6	Rc-waarde
Glas HR ++	1,0-1,2	U-waarde
Triplo glas	0,4-0,7	U-waarde



### Legenda

1. voorzetwand met 90mm PIR en wandverwarming
2. bredere vensterbank
3. koudebrug betonbalk isoleren
4. bestaande vliering balk
5. verstijven met plaat 32x200
6. 18mm Underlaayment met vloerverwarming
7. tonzon met bodem folie
8. dakplaat dubbelschalig
9. zinken schakeldak op tengels
10. velux FK06
11. 1/2 steen metselwerk
12. dragend houtskelet

Ontwerpburo **[Roza]**

tekening nummer  
D0\_11

Model nokverhoging tot 9000 Seringenstraat 62 Nijmegen

18 Maart schaal 1: 50 gew. 03.06.2021 8.7.2021



Ontwerpbureau Roza

Heerenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

E [info@ontwerpburo-roza.nl](mailto:info@ontwerpburo-roza.nl)

project

**Seringenstraat 62  
6543SP, Nijmegen**

opdrachtgever

omschrijving

**Voorgevel nieuw**

opmaakdatum  
13-01-2021

wijziging

a 14-04-2021

b **09.06.2021**

c **8.7.2021**

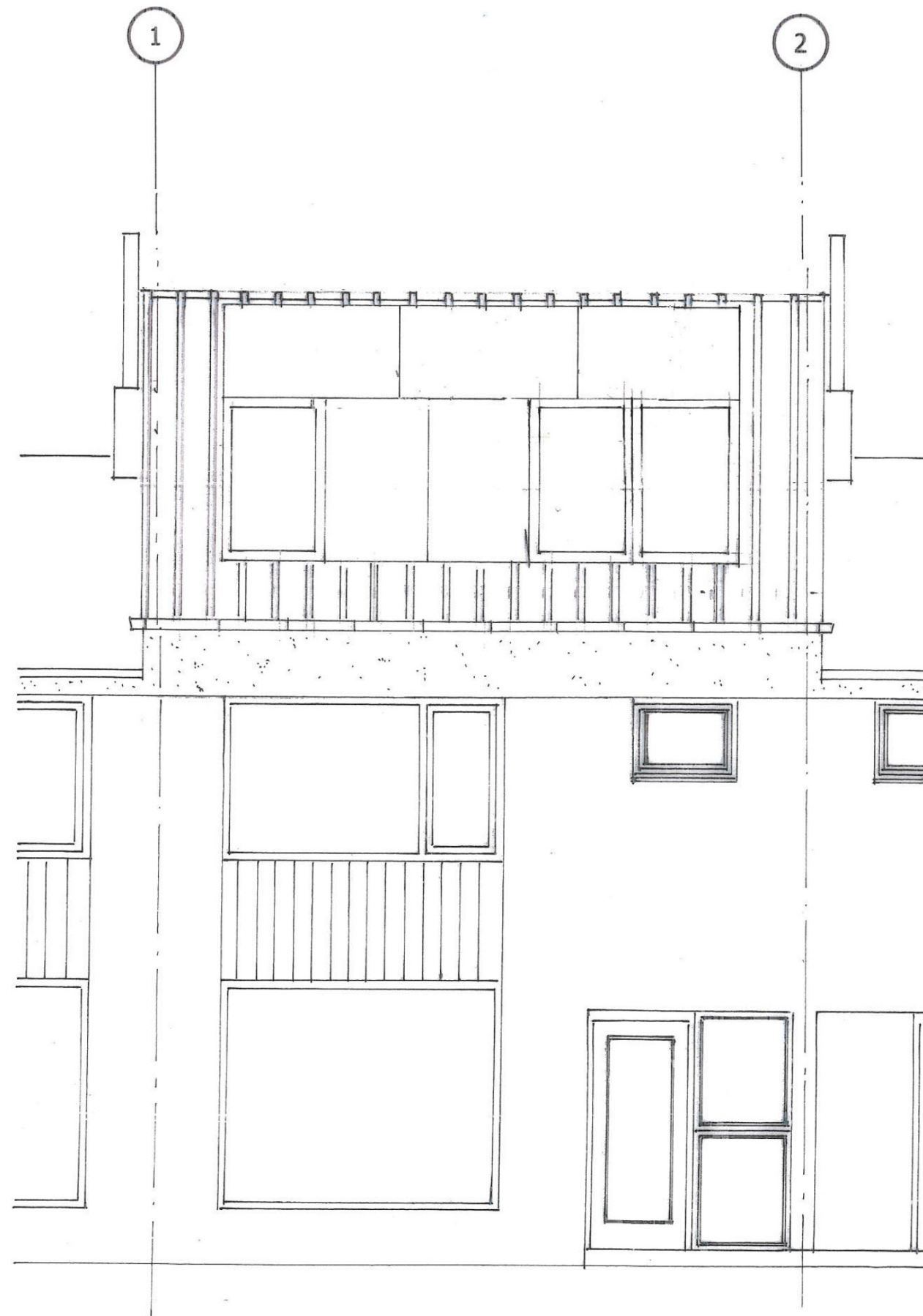
d

schaal  
1:500

formaat  
A3

tekening nummer

**D0\_12**



Zuid oost gevel *gevel*



### Kleuren en materialen

Onderdeel	materiaal	kleur
Gevelsteen	baksteen	appelbloesem
Gootlijst	stukwerk	grijs
Dak	zink	naturel
Kozijnen	hout	wit
Ramen-deuren	hout	wit
Panelen	staal damwand	wit

noord west gevel





Ontwerpbureau Roza

Heerenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

I [www.ontwerpburo-roza.nl](http://www.ontwerpburo-roza.nl)

project

**Seringenstraat 62  
6543SP, Nijmegen**

opdrachtgever

**foto's bestand**



opmaakdatum  
13-01-2021

wijziging

- a
- b
- c
- d

schaal

formaat  
**A3**

tekening nummer

**D0\_14**



Ontwerpbureau Roza

Heerenstraat 32

6701 DL Wageningen

T 0317-465888

I www.ontwerpburo-roza.nl

project

**seringenstraat 62**  
**6543 SP, Nijmegen**

opdrachtgever

omschrijving

**Details**

opmaakdatum  
4-6-2021

wijziging

a 16-6-2021

b

c

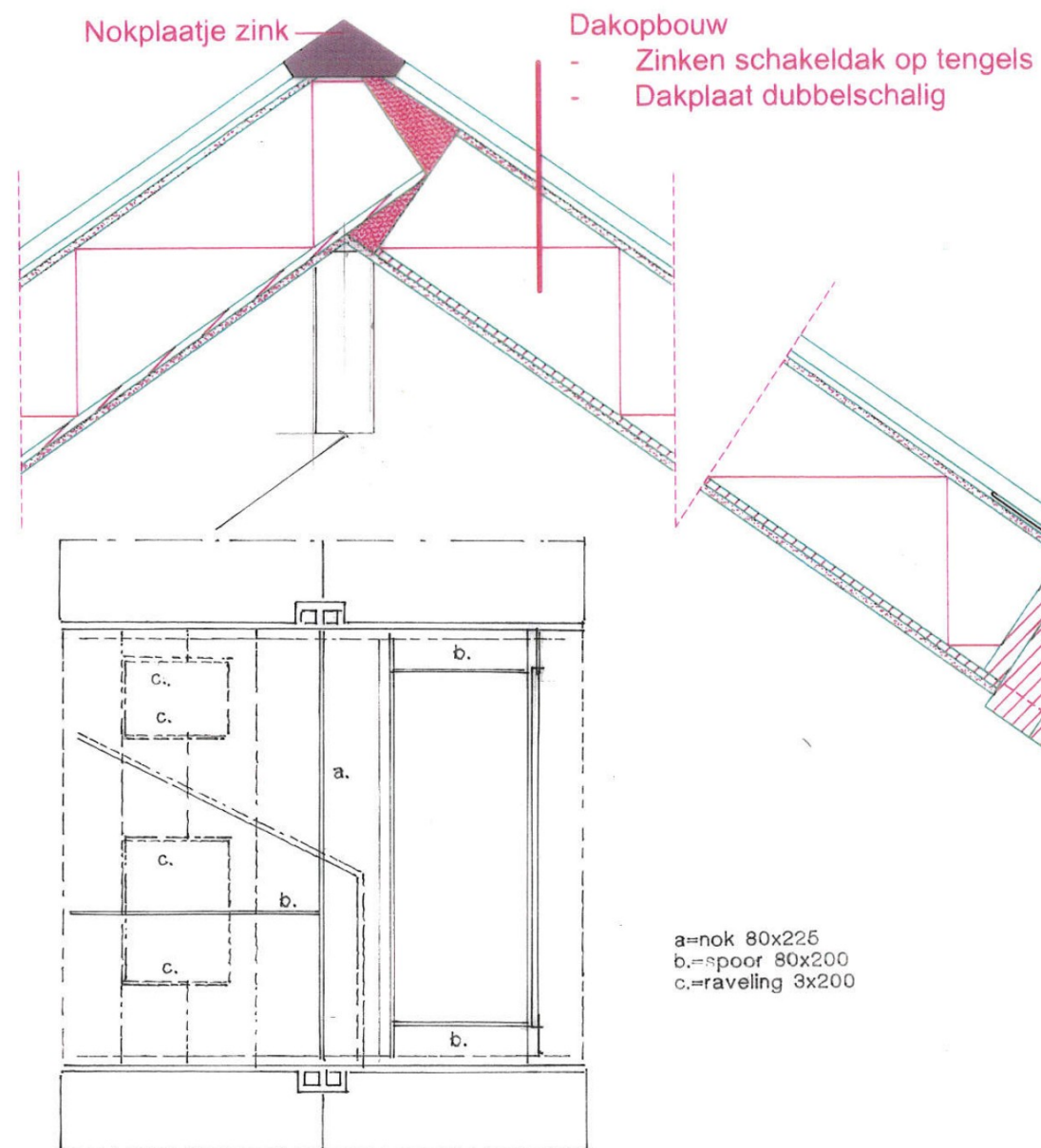
d

schaal  
1:10

formaat  
A3

tekening nummer

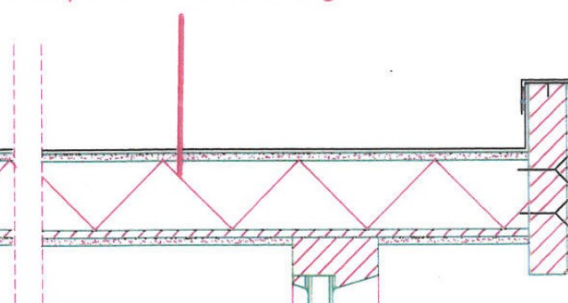
**D0\_015**



kap plattegrond

Dakopbouw

- Zinken schakeldak op tengels
- Dakplaat dubbelschalig



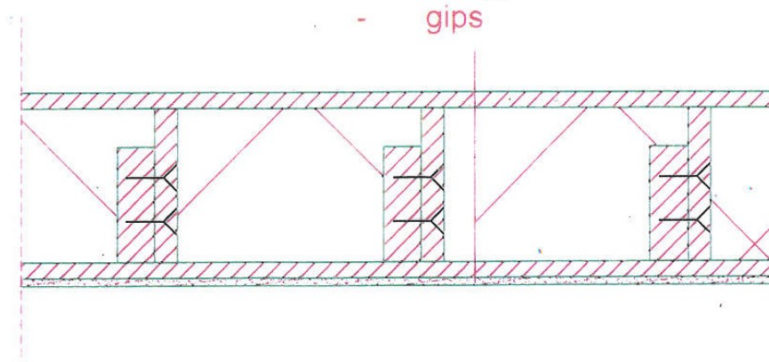
loodervanger

Dakopbouw

- Zinken schakeldak op tengels
- Dakplaat dubbelschalig

Vloeropbouw

- Multiplex
- Balklaag/isolatie 50 x 150 + 32 x 200
- multiplex
- gips



Klos + steenwol

Dakopbouw

- Zinken schakeldak op tengels
- Dakplaat dubbelschalig

