

**From:** [redacted]  
**Sent:** Friday, February 3, 2023 1:57:46 PM  
**To:** AdministratieODRN  
**Cc:**  
**Subject:** FW: WRS bericht W.Z22.109749.01, [redacted] omschrijving: vervangen luifels

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** vrijdag 3 februari 2023 10:12  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** M [redacted] HorecaActieTeam <[HorecaActieTeam@nijmegen.nl](mailto:HorecaActieTeam@nijmegen.nl)>  
**Onderwerp:** FW: WRS bericht W.Z22.109749.01, [redacted], omschrijving: vervangen luifels

Beste [redacted]

Hartelijk voor je bericht.

Gisteren heb ik niet goed begrepen dat er ook een visualisatie gemaakt dient te worden met aangepaste afmetingen. Ik weet niet of de leverancier dit kan. Ik zal het navragen. Dit geldt ook voor het maken van een geveltekening. Mocht dit substantiële kosten met zich meebrengen, dan moeten we wellicht afzien van "project luifel". Wat is de uiterste termijn waarop ik dit kan laten weten?

Ik meldde het gisteren ook al aan [redacted], maar ik weet niet precies wie over wat gaat binnen de gemeente, dus ik herhaal voor de volledigheid van het dossier zekerheidshalve nog een keer dat het wrang is voor ons dat wij nu veel tijd en energie (en mogelijk geld) moeten steken in het vervangen van luifels die al 15 jaar en mogelijk langer door eigenaren in het verleden in diversie kleuren en maten zijn gewijzigd (daar is bewijs van, in de vorm van foto's), waarschijnlijk zonder enig overleg met de gemeente. Ons bekruipt zo het gevoel dat wij er de dupe van zijn, dat wij als beste jongetje van de klas juist wél in alle openheid onze plannen voorleggen aan de Gemeente. Anders gezegd: met het op eigen initiatief vervangen van een luifel kom je weg omdat er kennelijk niet wordt gehandhaafd, maar als je volgens de regels van het spel speelt, dan brengt dat je in een lastig parket. Dat lijkt de wereld op z'n kop.

Tevens hecht ik er aan te herhalen wat ik gisteren naar voren bracht tijdens de vergadering, te weten dat vele betrokkenen aan onze kant, waaronder diverse personeelsleden van Frowijn, de gewenste kleur – dit is overigens niet oranje maar een rustige terracotta kleur – veel passender zouden vinden in het straatbeeld.

Graag verzoek ik je om dit bericht door te sturen aan eventuele collega's voor wie dit relevant is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

---

**From:** [redacted]  
**Sent:** Friday, February 3, 2023 9:54 AM  
**To:** [redacted]  
**Subject:** WRS bericht W.Z22.109749.01 [redacted] Betreft locatie [redacted], omschrijving: vervangen luifels

Beste [redacted]

Zoals zojuist telefonisch besproken stuur ik u het advies van de Commissie Beeld kwaliteit:

Op 2 februari 2023 hebben wij in de subcommissie Cultuurhistorie van de Commissie Beeldkwaliteit bovengenoemde vergunningaanvraag besproken. De aanvraag heeft betrekking op het in het rijks- en gemeentelijk beschermd stadsgezicht gelegen stadsbeeldobject aan de [redacted] te Nijmegen en omvat het vervangen de luifel.

Het plan is tijdens de vergadering toegelicht door de eigenaar van het pand.

Op uw verzoek hebben wij beoordeeld of de aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand en of het verenigbaar is met de monumentale kwaliteiten van het stadsbeeldobject. Bij de beoordeling hebben wij de reguliere criteria van bouwsteen H3 stadsuitbreiding rond 1900 uit de Uitwerkingsnota Beeldkwaliteit aangehouden. Verder hebben wij rekening gehouden met het feit dat het toetsingsniveau 'bijzonder' van toepassing is op deze locatie.

Tot slot hebben wij beoordeeld of met het plan de cultuurhistorische waarde van het gebied en in het bijzonder het pand niet in onevenredige zin worden aangetast. Hierbij hebben wij getoetst aan de regels van het bestemmingsplan en hebben wij de bij de aanwijzing behorende toelichting op de rijks- en gemeentelijke bescherming betrokken.

**Advies 2 februari 2023**

- Na het bestuderen van de stukken en het horen van de toelichting, zien wij aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:
- De blauwe kleur van de huidige luifel lijkt zorgvuldig te zijn afgestemd met de al aanwezige kleur blauw op de kozijnen en sierrand van stenen in het pand. Een oranje luifel achten wij minder passend in het straatbeeld;
  - Er zijn onvoldoende gegevens aanwezig om de aanvraag verder te kunnen beoordelen. De volgende gegevens ontvangt de commissie graag alsnog:
    - o Geveltekening;
    - o Visualisaties van de luifel;
    - o Details over de wijze van bevestiging van de luifel;
  - De huidige luifel is qua afmeting niet aangepast op de afmetingen van het kozijn. Maak ook een visualisatie van de nieuwe luifel waarbij de afmetingen wel zijn aangepast aan de afmetingen van het kozijn.

Gelet op het voorgaande, houden wij de advisering van deze aanvraag aan, in afwachting van de gevraagde aanvullende informatie. De informatie zien wij met belangstelling tegemoet.

Indien u een besluit op de aanvraag om vergunning moet nemen voordat wij de gelegenheid hebben gehad de advisering af te ronden, kunt u dit advies als negatief beschouwen.

Met vriendelijke groet,  
[Redacted] Coördinator Vergunningen

**Omgevingsdienst Regio Nijmegen**  
M [Redacted] Nijmegen | Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen  
T 024-75 [Redacted] [www.odregionijmegen.nl](http://www.odregionijmegen.nl)  
**Ik ben aanwezig op dinsdag, donderdag en vrijdag**



Aangesloten bij:



*N.B.*  
Alle per e-mail verzonden stukken die horen bij een vergunning, moet u ook via de reguliere weg indienen.  
Dit is per post of via het Omgevingsloket online.