

Camelot Vastgoedbeheer B.V.

Noord Brabantlaan 2
5651 LX EINDHOVEN

Behandeld door	
Doorkiesnummer	
E-mail	
Bijlage(n)	1 set gewaarmerkte stukken
Leges	



Datum 4 januari 2018
Ons kenmerk HZ_WABO-17-31645
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **05 JAN. 2018**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor de adressen CAB-rondom 90 en CAB-rondom 90A te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 3 oktober 2017 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-17-31645. Ons besluit over uw aanvraag voor het tijdelijk (5 jaar) vestigen van een restaurant met een terras (horeca B/D1), additionele horeca, bierbrouwerij, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid, sport, filmhuis, filmcafé (horeca B), workshopruimte en kantoor heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Afwijken van de Bestemming (artikel 2.1 lid 1 sub c en artikel 2.12 van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij op 23 november 2017 gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.

Publicatie

Op 9 oktober 2017 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij één reactie ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

De dag na de verzenddatum van deze brief treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken kan door iedere belanghebbende tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op uw bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om het besluit te schorsen (voorlopige voorziening te treffen). Maakt u direct gebruik van de vergunning, dan is dit voor uw eigen risico. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is [REDACTED]. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij [REDACTED]

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 4 januari 2018 aan Camelot Vastgoedbeheer B.V. voor het project het tijdelijk (5 jaar) vestigen van een restaurant met een terras (horeca B/D1), additionele horeca, bierbrouwerij, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid, sport, filmhuis, filmcafé (horeca B), workshopruimte en kantoor op het adres CAB-rondom 90 en CAB-rondom 90A te Utrecht.

De onderdelen van deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de volgende artikelen:

- Artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo juncto artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 van de Wabo, het in afwijking van het bestemmingsplan gebruiken van een pand.

Beoordeling reactie

In het kader van de aanvraag om omgevingsvergunning is één reactie ingediend. Hieronder is de reactie samenvattend weergegeven en voorzien van een gemeentelijke beantwoording.

(In)flexibel

1. Het bedrijf van reclamant vindt het bijzonder goed dat de gemeente flexibel omgaat met tijdelijke situaties en soepel de vergunningen daartoe verleent. Reclamant hoopt dat deze flexibiliteit helpt de stad aantrekkelijker te maken en velerlei initiatieven mogelijk maakt. Reclamant heeft met zijn bedrijf op de huidige situatie een serie ervaringen die veel minder flexibel waren, die bijzondere eisen en kosten vroegen.

Gemeentelijke beantwoording:

Het is jammer om te vernemen dat reclamant minder flexibele ervaringen heeft met zijn bedrijf. Waar reclamant precies op doelt is ons –wegens het ontbreken van aanvullende informatie– echter niet bekend. Voor wat betreft voorliggende aanvraag vindt beoordeling plaats zoals de vergunningaanvraag bij ons wordt ingediend en aan de hand van de op dat moment geldende wet- en regelgeving.

Korter vergunnen

2. Reclamant merkt op dat zijn bedrijf al 14 jaar op de locatie zit met een normale huurovereenkomst en een normale huurprijs. Tijdelijke vergunningen die een tijdspanne omvatten van 5 jaar zijn in wezen, in de optiek van reclamant, gelijk te stellen aan definitieve vergunningen (immers de standaard huurperiode voor een vast contract is doorgaans 5 jaar). Aangezien tijdelijke vergunningen worden verleend voor tijdelijk gebruik, waarbij vaak een zeer lage huurprijs wordt gevraagd die niet marktconform is (of geen), kan er volgens reclamant een situatie van oneerlijke concurrentie ontstaan die volgens het horeca ontwikkelingskader niet gewenst is voor langere tijd. Voor kortere tijd kan het naar de mening van reclamant juist een goede invulling geven aan een tijdelijke omgeving en situatie die juist reuring behoeft. Reclamant stelt dat er voor het gebouw een tender loopt en dat er een nieuwe eigenaar komt in de loop van volgend jaar. Ook in dat kader is 5 jaar niet overeenkomend met de verwachte tijdspanne van gebruik. Daarom verzoekt reclamant om de vergunning voor een kortere periode te verlenen (bijvoorbeeld 2 of 2,5 jaar). Indien nodig kan dan op termijn altijd nog een verlenging worden overwogen.

Gemeentelijke beantwoording:

In het aanvraagformulier wordt gesproken van een tijdelijke aanvraag en die omschrijving is overgenomen. Daarnaast spreekt de wetgever bij dergelijke aanvragen ook van een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan om een onderscheid te kunnen maken met permanente omgevingsvergunningen. Aangezien permanente omgevingsvergunningen voor onbepaalde tijd gelden, zijn wij van mening dat deze niet gelijk te stellen zijn aan tijdelijke omgevingsvergunningen. Reclamant relateert naar onze mening de 'looptijd' van de vergunning ten onrechte aan de 'looptijd' die doorgaans geldt voor de huur van bedrijfsruimte.

Wij dienen een aanvraag om omgevingsvergunning te beoordelen zoals deze bij ons wordt ingediend. De aanvraag om omgevingsvergunning is aangevraagd voor een periode van 5 jaar. Er is geoordeeld dat een omgevingsvergunning voor de aangevraagde periode akkoord is, mede doordat het initiatief passend is binnen het 'Koersdocument Cartesiusdriehoek'. Daarnaast is het ook altijd mogelijk om korter gebruik te maken van een verleende omgevingsvergunning dan de termijn waarvoor de vergunning is afgegeven.

Conclusie:

Na alle belangen te hebben afgewogen zijn wij van mening dat er geen reden bestaat om geen medewerking te verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning.

Activiteit RO (afwijken van de bestemming)

Het in afwijking van het bestemmingsplan gebruiken van een pand (Artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo)

Overwegingen

Planologisch kader

Het adres is gelegen in het bestemmingsplan **Cartesiusweg eo** en heeft de enkelbestemming **Bedrijventerrein** met de functieaanduidingen 'bedrijf t/m cat. 3.2' en 'specifieke vorm van gemengd - 4'. De op de kaart hiervoor aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven en activiteiten t/m cat. 3.2 uit de Lijst van Bedrijfsactiviteiten behorend bij het bestemmingsplan, muziek- en oefenstudio, culturele en educatieve doeleinden, aan de bedrijfsactiviteiten ondergeschikte en daarmee samenhangende kantoorruimte, detailhandel als nevenactiviteit, spoorvoorzieningen, parkeervoorzieningen, webwinkels en de daarbij behorende verkeers-, en groenvoorzieningen, nutsvoorzieningen, water, tuinen, erven en terreinen.

Ontwikkelingskader Horeca Utrecht

Op 18 juni 2012 is het Ontwikkelingskader Horeca Utrecht (OHU) in werking getreden. Dit ontwikkelingskader dient als kader voor de toetsing en sturing van horecaontwikkelingen bij verzoeken om vergunning om af te wijken van het bestemmingsplan of een beheersverordening. In het OHU zijn verschillende gebieden aangewezen waar uitbreiding van horeca mogelijk is. Het pand valt in profiel 17: Culturele hotspots.

Beoordeling planologisch kader

De aanvraag betreft het tijdelijk vestigen van een restaurant met een terras (horeca B/D1), additionele horeca, bierbrouwerij, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid, sport, filmhuis, filmcafé (horeca B), workshopruimte en kantoor. Dergelijke activiteiten zijn in strijd met het vigerende bestemmingsplan.

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft de bevoegdheid om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 van de Wabo een omgevingsvergunning te verlenen om af te wijken van het

geldende bestemmingsplan. Toepassing van dit artikel is mogelijk op grond van artikel 4 lid 9 van bijlage 2 behorende bij het Besluit Omgevingsrecht (wijziging gebruik).

Om te kunnen beoordelen of het verlenen van een dergelijke vergunning wenselijk is, is uw aanvraag om advies voorgelegd aan de betrokken vakafdelingen.

Motivering afwijken bestemming

Vanuit stedenbouwkundig en economisch oogpunt kan medewerking worden verleend aan een omgevingsvergunning om af te wijken van het geldende bestemmingsplan ten behoeve van het tijdelijk vestigen van een restaurant met een terras (horeca B/D1), additionele horeca, bierbrouwerij, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid, sport, filmhuis, filmcafé (horeca B), workshopruimte en kantoor.

De voorgenoemde activiteiten dragen bij aan de genoemde ambities in het Koersdocument Cartesiusdriehoek. In dit document zijn de ambities van het gebied genoemd, te weten: ontmoeten, verbinden, ontspannen en gezonde leefstijl. Door de toevoeging van activiteiten in het CAB-gebouw verandert het CAB-gebouw steeds verder tot een levendige ontmoetingsplek. Een functie welke het CAB-gebouw in de toekomst ook zal moeten vervullen nadat de Cartesiusdriehoek is getransformeerd. Het plan biedt tevens de kans om het gehele plangebied met de juiste thema's bekendheid te geven in Utrecht.

Verkeer en parkeren

De verkeerskundige effecten van het plan zullen naar verwachting naar aard en omvang vergelijkbaar zijn met de voorheen verleende vergunning. Het initiatief is namelijk vergelijkbaar met het initiatief van de vorige exploitant. Zodoende kan voldaan worden aan het parkeerbeleid en wordt geacht dat de parkeerdruk door de vestiging niet zal vergroten.

Er dient wel opgemerkt te worden dat er geen extra parkeerplaatsen meer worden ontwikkeld in het gebied waardoor in de communicatie naar derden duidelijk gemaakt zal moeten worden dat gebruik van andere modaliteiten (zoals openbaar vervoer en fiets) gemaakt zal moeten worden. De locatie is namelijk zeer gunstig gelegen voor wat betreft bereikbaarheid met openbaar vervoer.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan verbinden wij de volgende voorschriften:

- deze vergunning wordt op naam verleend, wat betekent dat als Camelot Vastgoedbeheer B.V. geen gebruik meer maakt of kan maken van deze vergunning dat deze vergunning van rechtswege vervalt;
- de vergunning wordt verleend voor vijf jaar. Verlenging van deze termijn is mogelijk.
- het is Camelot Vastgoedbeheer B.V. zonder schriftelijke toestemming van de gemeente niet toegestaan om deze omgevingsvergunning over te dragen aan een andere (rechts)persoon; de gemeente is bevoegd om aan een mogelijk te geven toestemming voorwaarden te verbinden;
- het is niet toegestaan om (delen van) dit pand te doen of laten gebruiken ten behoeve van horeca A. Onder horeca A vallen o.a. een discotheek, (commerciële) zalenverhuur, bruiloften, feesten en partijen en soortgelijke manifestaties.
- Aan de noordzijde is een terras mogelijk zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende terrastekening. Dit terras heeft een maximale grootte van 20 bij 7 meter.
- Het zelfstandige restaurant mag maximaal 400m² zijn.

Horecavergunningen

Op grond van de Horecaverordening Utrecht 2013 is een exploitatievergunning vereist voor het exploiteren van een horecagelegenheid. Voor het afhandelen van een aanvraag dient u rekening te houden met een termijn van 8 weken. Wellicht heeft u ook een vergunning op grond van de drank- en horecawet nodig voor het schenken van alcohol. Voor informatie hierover kunt u contact opnemen met het horecaloket via horecaloket@utrecht.nl.

Monument

Het pand is geplaatst op de gemeentelijke monumentenlijst (nummer 3441536). De aanvraag ziet niet toe op het verbouwen van het pand, waardoor de monumentale waarden niet worden geroerd. Wanneer er geluidwerende voorzieningen of andere maatregelen getroffen moeten worden waardoor het pand verbouwd moet worden, dan geldt hiervoor een omgevingsvergunningplicht voor de activiteit 'het wijzigen van een monument'. Ten aanzien van de beoogde gebruikswijzigingen is geoordeeld dat deze in principe inpasbaar zijn. Vanuit monumentaal oogpunt wordt het openstellen van een voor Utrecht cultuurhistorisch gezien waardevol pand positief ervaren. Het zorgt voor een groter beleving van het pand voor een breder publiek. Dat is vanuit het oogpunt van het delen van kennis over cultureel erfgoed wenselijk.

Milieu

Bedrijven die zich hier vestigen zijn mogelijkwerwijs meldingsplichtig in het kader van het Activiteitenbesluit. Voor de uitvoering van de gewenste activiteiten dient door het bedrijf een melding ingediend te worden op www.aimonline.nl. De bedrijven dienen zich te houden aan eventuele maatwerkvoorschriften die naar aanleiding van deze melding kunnen worden opgelegd.

NB: wanneer een bedrijf een kanaal voor rookafvoer of een airco installatie uitpandig wenst te plaatsen dan dient hiervoor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' aangevraagd te worden via www.omgevingsloket.nl.

Brandveilig gebruik

U moet een melding brandveilig gebruik indienen wanneer in het bouwwerk meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn. Bijvoorbeeld een café, restaurant, winkel of kantoor.

Heeft u vragen hierover, dan kunt u terecht bij de Veiligheidsregio Utrecht, bereikbaar via 088 - 878 10 00 of www.vru.nl. U kunt de aanvraag indienen via www.omgevingsloket.nl.

Externe Veiligheid

Bij de aanvraag is een onderzoek omtrent Externe Veiligheid gevoegd. Deze is ter advisering voorgelegd aan de adviseurs Externe veiligheid van de Veiligheidsregio Utrecht (VRU). De VRU heeft het onderzoek goed gekeurd mits onderstaande voorwaarden worden opgenomen in de contracten tussen verhuurder en huurder(s).

Verhuurder dient in het huurcontract met de huurders op te nemen danwel toe te voegen, te wijzigen of anderszins dat:

- *huurder ervoor moet zorgdragen dat in geval van een ramp op het spoor, waarbij toxische stoffen vrijkomen, ramen, deuren en het ventilatiesysteem worden afgesloten. Dit in verband met de mogelijkheid dat de aanwezige personen in het CAB gebouw veilig kunnen schuilen voor de toxisch gas/damp;*
- *huurder moet zijn aangemeld bij 'NL Alert';*
- *huurder een noodplan moet opstellen waarin is opgenomen hoe te handelen bij een ongeval met gevaarlijke stoffen op het spoor. Bij een scenario met toxische stoffen gaat het om het afsluiten*

van ramen, deuren en ventilatiesysteem. Bij een scenario met brand kan het beter zijn om het gebouw te verlaten en gaat het om een beschrijving welke vluchtwegen het beste kunnen worden gebruikt. Het noodplan houdt rekening met de andere huurders.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

05 JAN. 2018

Nr.

HZ WABO-17 - 31645

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Formuliersversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Behoort bij besluit



Gemeente Utrecht

Aanvraagnummer

3229585

Aanvraagnaam

Tijdelijke ontheffing sport, restaurant & filmcafé

Uw referentiecode

-

Ingediend op

03-10-2017

Soort procedure

Onbekend

Projectomschrijving

Om voor een tijdelijke periode alvast invulling te geven aan de toekomstvisie vermeld in het koersdocument, wordt deze vergunning aangevraagd. Het betreft een ontheffing voor de functies: sport, filmcafé/filmhuis, restaurant, bierbrouwerij, kantoor, creatieve bedrijvigheid en workshops.

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Gerelateerde aanvraag/melding:

3232373

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

-

Bijlagen n.v.t. of al bekend

-

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Utrecht

Bezoekadres:

<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer:

030-286 0000

Contactformulier:

www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3534BE
Huisnummer	90
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	CAB-rondom
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De activiteiten wijken af van het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Op dit moment is er reeds een ontheffing op het bestemmingsplan voor o.a. restaurant, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid etc. op de huidige bestemming bedrijventerrein.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

restaurant met een terras, additionele horeca, culturele activiteiten, creatieve bedrijvigheid, sport, filmhuis, filmcafe, workshops en kantoor

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het beoogde gebruik zorgt voor meer activiteiten die passen binnen de toekomstvisie van het gebied.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Luchtfoto CAB rondom_jpg	Luchtfoto CAB rondom.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
BG ingetekend_jpg	BG ingetekend.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
eerste verdieping ingetekend_jpg	eerste verdieping ingetekend.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Plattegrond BG Gedeelte Pilothal	Plattegrond BG Gedeelte Pilothal schaal 1 op 100.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Plattegrond BG Gedeelte Oproer_pdf	Plattegrond BG Gedeelte Oproer.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Plattegrond eerste verdieping rechts	Plattegrond eerste verdieping rechter gedeelte.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Plattegrond eerste verdieping links	Plattegrond eerste verdieping linker gedeelte.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Cab-rondom 90 terras_pdf	Cab-rondom 90 terras.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling
Omschrijving beoogd gebruik CAB_pdf	Omschrijving beoogd gebruik CAB.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-03	In behandeling

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

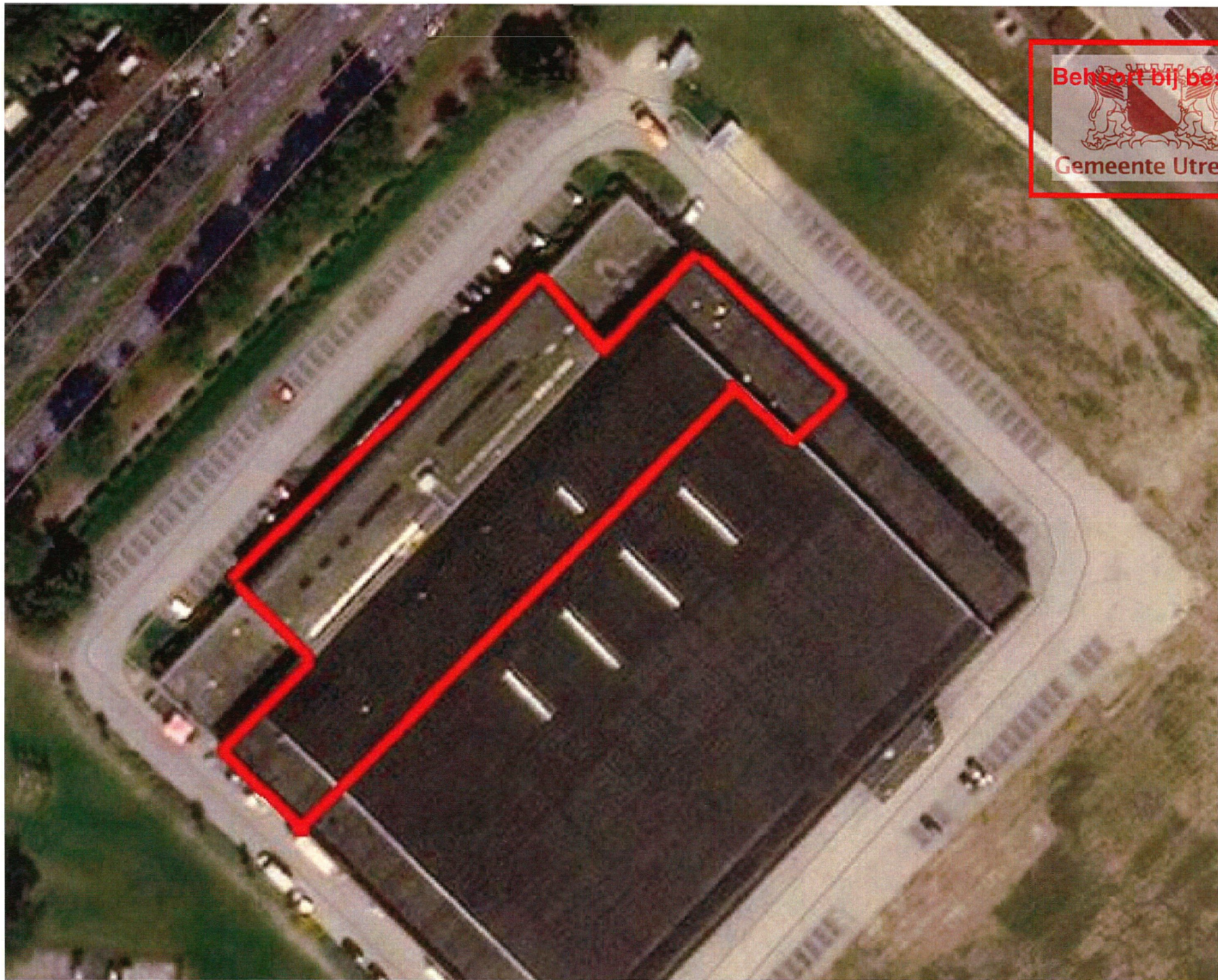
d.d.

05 JAN. 2018

Nr.

HZ WABO-17 - 31645

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen



Behoort bij besluit



Gemeente Utrecht

