

De heer [REDACTED]

Per e-mail: [REDACTED]

Behandeld door	Wob team IB JZI	Datum	4 november 2019
Dossiernummer	2019-153 en 2019-154	Ons kenmerk	6301428/2 en 6301442/2
E-mail	wob@utrecht.nl	Onderwerp	Wob-besluit inzake het parkeerterrein Businesspark Papendorp
Bijlage(n)	Diverse		
Uw kenmerk		Verzonden	5 november 2019
Uw e-formulier van	18 juni 2019		Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer [REDACTED],

Uw Wob-verzoek

In uw e-formulier van 18 juni 2019, verzoekt u, op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob), om interne notities, notulen, gespreksverslagen, e-mails en overige documenten die betrekking hebben op het parkeeraanbod en exploitatiemogelijkheden van de Utrechtse Bazaar en toezeggingen voor een nieuw tijdelijk aan te leggen parkeerterrein op het Utrecht Businesspark Papendorp.

Verdaging beslistermijn

Bij de ontvangst van uw Wob-verzoek (kenmerk 6308055/1) verdaagden wij, met toepassing van artikel 6, tweede lid, van de Wob, de beslistermijn met vier weken, aangezien het verzamelen van de gevraagde informatie meer tijd kan kosten dan voorzien.

Duiding Wob-verzoek

Er is geen relatie tussen het parkeeraanbod en exploitatiemogelijkheden van de Utrechtse Bazaar en toezeggingen voor een nieuw tijdelijk aan te leggen parkeerterrein op het Utrecht Businesspark Papendorp. Er wordt momenteel gekeken naar verplaatsing van de tijdelijke P+R Papendorp in verband met de woningbouwontwikkeling op onder meer het terrein van de huidige P+R. Het parkeeraanbod en de exploitatiemogelijkheden van de Utrechtse Bazaar komen niet in deze plannen voor. Wij zullen in dit besluit ingaan op documenten die aanwezig zijn aangaande een tijdelijk aan te leggen parkeerterrein op het Utrecht Businesspark Papendorp. Daarnaast gaan wij in op het parkeeraanbod en de exploitatiemogelijkheden van de Utrechtse Bazaar.

Reeds openbaar

Informatie over het parkeren bij Utrecht Businesspark Papendorp is reeds openbaar en te vinden op internet. Op de website van Utrecht Businesspark Papendorp worden geregeld berichten geplaatst over de parkeergelegenheid op het terrein. Informatie over de mobiliteit op Papendorp kunt u vinden via de volgende weblink: [Parkeren delen](#). Informatie en links over de mobiliteit en links naar

mobiliteitsonderzoeken kunt u vinden via de volgende weblink: [Mobiliteitsonderzoeken](#). Wij nemen geen besluit over de reeds openbare documenten.

Resultaat Wob-onderzoek

Wij hebben ons onderzoek naar nog niet openbare documenten, die betrekking hebben op uw verzoek, afgerond.

Deze volgende documenten zijn aangetroffen:

1. 20190513 notulen ALV Parkmanagement Papendorp
- 1.a. Bijlage bij agendapunt 3 Notulen ALV
- 1.b. Agenda ALV
2. 20190527 Notulen ALV
3. Dossier P+R Papendorp
4. Dossier Utrechtse Bazaar

Toelichting

De documenten 1, 1.a, 1.b en 2 betreffen de Algemene Ledenvergaderingen en daarbij behorende stukken van Utrecht Businesspark Papendorp. In deze vergaderingen worden er ook andere zaken besproken waarom u niet vraagt. Wij hebben de informatie over andere zaken onleesbaar gemaakt.

Toelichting

Gezien het vertrouwelijk karakter van de informatie, het feit dat er nog gekeken wordt naar de verplaatsing van de P+R Papendorp en het feit dat hierover nog geen bestuurlijk besluit is genomen, is informatie over het parkeerterrein op één plek gearriveerd in een speciaal dossier, document 3. Hierdoor is de informatie over het parkeerterrein op Papendorp slechts bekend bij enkele ambtenaren en bestuurders.

Het per document inventariseren van de inhoud van het dossier kan in dit geval niet, omdat uit de documentnamen direct valt te herleiden waarom het gaat.

Als zodanig wordt voor dit onderdeel volstaan met de omschrijving dat hierover een speciaal daarvoor opgesteld dossier aanwezig is. Het gehele dossier is beoordeeld onder de Wob vanuit het oogpunt van openbaarmaking.

Toelichting

Zoals reeds uiteengezet in het besluit 2019-152 met zaaknummer 6301398/2, aan u verzonden op 8 oktober 2019, loopt er op dit moment een civiele procedure over het huurgeschil tussen de Utrechtse Bazaar en de gemeente Utrecht. De Wob is niet van toepassing op civiele rechtsstukken. Naast het civiele dossier is er een ambtelijk dossier vanuit het organisatieonderdeel Ruimte waarin alle e-mails (inclusief bijlagen), interne notities, notulen, adviezen van de advocaat en andere documentatie over het huurgeschil met de Utrechtse Bazaar worden gearriveerd. Dit is document 4. In dit dossier staan ook documenten die betrekking hebben op de exploitatie van de Utrechtse Bazaar.

Geheel openbaar

Op grond van de Wob besluiten wij het document 1.b geheel openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Op grond van de Wob besluiten wij de documenten 1, 1.a en 2 gedeeltelijk openbaar te maken. De documenten bevatten persoonsgegevens van ambtenaren en belanghebbenden. Wij vinden het belang van een persoonlijke levenssfeer zwaarder wegen dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

Niet openbaar

Op grond van de Wob besluiten wij om de opgevraagde informatie onder punten 3 en 4, de dossiers P+R Papendorp en Utrechtse Bazaar, niet openbaar te maken, omdat wij in dit geval het belang ter voorkoming van onevenredige bevoordeling van de betrokken rechtspersonen en derden (artikel 10 lid 2 sub g Wob) zwaarder vinden wegen dan het belang van openbaarmaking daarvan.

Zienswijze

Omdat een deel van de opgevraagde documenten is geschreven en opgesteld door of in opdracht van een derde partij is de gelegenheid gegeven aan deze partij om daarop een zienswijze uit te brengen. De zienswijzeprocedure in het kader van de Wob dient om eventuele belangen die bij de openbaarmaking in het geding kunnen zijn in beeld te brengen, zodat ze afgewogen kunnen worden tegen uw belang bij openbaarmaking daarvan.

Utrecht Businesspark Papendorp

Utrecht Businesspark Papendorp (hierna: UBP) heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de openbaarmaking van de documenten 1, 1.a, 1.b en 2 die door UBP zijn opgesteld. In de documenten 1, 1.a en 2 zijn, zoals hierboven toegelicht, de gegevens die geen betrekking hebben op uw Wob-verzoek buiten beschouwing gelaten en onleesbaar gemaakt.

Motivering

Eerbiediging persoonlijke levenssfeer (artikel 10, tweede lid onder e, van de Wob)

Om herleidbaarheid naar natuurlijke personen en ambtenaren te voorkomen zijn in de documenten 1, 1.a en 2, voor zover van toepassing, de namen, de rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers geanonimiseerd. Zo voorkomen we dat personen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet, in artikelen of om fraude mee te plegen. Ook kunnen de namen worden gebruikt om eventueel contact te zoeken in de privésfeer.

De namen van leidinggevendenden en de medewerkers, die door hun functie bekendheid genieten, en de algemene contactgegevens van betrokken rechtspersonen, zijn leesbaar gelaten.

Onevenredige bevoordeling of benadeling (artikel 10, tweede lid onder g, van de Wob)

Om onevenredige bevoordeling of benadeling te voorkomen, maken wij de informatie onder punt 3 niet openbaar.

Er wordt op dit moment gekeken naar een verplaatsing van het tijdelijke P+R Papendorp. Bij deze documenten gaat het om conceptversies en ontwikkelingen die nog verder uitgewerkt moeten worden en waar nog geen besluitvorming over heeft plaatsgevonden.

Omdat er op dit moment nog geen bestuurlijk besluit over is genomen, kan niet worden gezegd dat de plannen, zoals ze er nu liggen, ook de definitieve plannen zijn. Het is dus nog niet te zeggen of deze documenten relevant zijn voor de ontwikkeling zoals deze er in de toekomst uit zal komen te zien.

Ten behoeve van een goed proces is er ruimte nodig voor ambtenaren om na te kunnen denken over de inrichting van het project en de plannen te ontwikkelen. Juist in deze fase is het belangrijk dat de gemeente alle opties kan verkennen.

Zeker als plannen nog nadere uitwerking behoeven, nog niet definitief zijn, inzicht geven in details en overwegingen van onderhandelingen en onderhandelingen over overeenkomsten, gevolgen kunnen hebben voor belanghebbenden en afhankelijk zijn van het sluiten van contracten. Over dit onderwerp zal naar verwachting op een later moment in openbaarheid worden bericht in de vorm van een raadsbrief. Dan kunt u de resultaten van deze ontwikkeling lezen op onze website.

Verdere informatie

Documenten over het parkeeraanbod en exploitatiemogelijkheden van De Utrechtse Bazaar zullen door de gemeente Utrecht niet openbaar worden gemaakt. Op dit moment loopt er nog een civiele procedure over het huurgeschil en is er nog geen uitspraak gedaan door de rechter over dit geschil. Het belang van openbaarmaking van informatie over het parkeeraanbod en de exploitatiemogelijkheden weegt niet op tegen het financiële belang van de gemeente (artikel 10 lid 2 sub b Wob) en zal leiden tot onevenredige benadeling van de gemeente als procespartij (artikel 10 lid 2 sub g Wob). De Wob mag naar ons oordeel geen ingang bieden aan een partij tegen wie wij procederen om met een beroep op de Wob inzicht te verkrijgen in onze interne ambtelijke en bestuurlijke communicatie, beschouwingen en overige handelingen die samenhangen met het aanhangig maken en procederen over een civiele procedure.

Contactpersoon

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, Interne Bedrijven, in contact komen met het Wob-team, via wob@utrecht.nl of het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,



S. Fleischeuer
Directeur a.i. Stedelijke Ontwikkeling en Economie

Bezwaarclausule

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht.

Het adres is:
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.