



Datum 17 juni 2019
Ons kenmerk HZ_WABO-19-10176
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door [redacted]
Doorkiesnummer 030 - 286 40 37
E-mail [redacted]
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte [redacted]

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan [redacted]
[redacted] voor het bouwen van een overdekte paardrijhal op het adres Sportpark Rijnvliet 7 in Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning al gebruiken. Wel is dit tijdens de bezwaarperiode van zes weken op eigen risico. Het kan namelijk zijn dat de vergunning wordt bestreden waardoor we een nieuw besluit moeten nemen. Dit kan een aangepaste vergunning zijn of een weigering. De bezwaarperiode begint op de dag na verzenddatum van deze vergunning. U kunt navragen of bezwaar is ingediend bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Verlengen beslistermijn

Op 21 mei 2019 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u [redacted] betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Deze leges zijn gebaseerd op aannemelijke bouwkosten. U heeft op 27 mei een gewijzigde en gespecificeerde opgave van de bouwkosten geven ten bedrage van [redacted]. Die opgave is niet aannemelijk omdat de kosten van grondwerken, buitenriool en technische installaties ontbreken, en de kosten van het heiwerk erg laag zijn. Daarom hebben wij de bouwkosten, als grondslag voor de berekening van de leges, vastgesteld op [redacted].



Uitvoering

Uw contactpersoon voor het toezicht op de uitvoering (waaronder de melding van start en voltooiing van de werkzaamheden) is [REDACTED], inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving, telefoonnummer: [REDACTED]

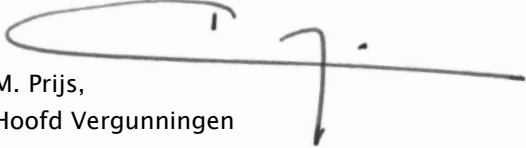
Geen onderdeel van deze vergunning

Nadat de aanvraag gedaan is, zijn er tekeningen en berekeningen aan de aanvraag toegevoegd van een luifel of overkapping tussen de bestaande rijhal en deze nieuwe rijhal. Dit bouwdeel maakt geen deel uit van deze vergunning, en mag niet uitgevoerd worden.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,


M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Bouw en Afwijken van de Bestemming

Ons besluit over uw aanvraag voor het bouwen van een bedrijfsgebouw heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Bouw (artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo)
- Afwijken van de Bestemming (artikel 2.1 lid 1 sub c en artikel 2.12 van de Wabo)

Constateringen

1. Het bouwplan betreft de bouw van een overdekte rijhal voor paardensport. Een luifel of overkapping tussen de bestaande rijhal en deze nieuwe rijhal maakt geen deel uit van deze vergunning.
2. Ter plaatse geldt bestemmingsplan Actualisering diverse gebieden Leidsche Rijn. De locatie heeft de bestemming Sport-manege, met de aanduiding Geluidszone industrie. Ook geldt de dubbelbestemming Waarde archeologie.
3. Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan omdat gebouwen binnen het bouwvlak gebouwd moeten worden en dit gebouw geheel buiten het bouwvlak geprojecteerd is.
4. Er kan met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 van de Wabo, in samenhang met artikel 4 lid 1 van bijlage II van de Bor aan het plan meegewerkt worden.
5. Het plan is in overeenstemming met de Nota stallen en parkeren 2013.
6. Het bureau van de Commissie Welstand en Monumenten heeft uw aanvraag aan het welstandsbeleid getoetst. Uw aanvraag voldoet aan de betreffende criteria.
7. Bij de toetsing van het plan is uitgegaan van de Bouwbesluitfuncties Overige gebruiksfuncties, en het niveau voor nieuwbouw. Er is aannemelijk gemaakt dat aan het Bouwbesluit voldaan wordt.
8. Tijdens de behandeling van uw aanvraag heeft eenieder de gelegenheid gehad om een reactie in te dienen. In deze periode hebben we geen reactie(s) ontvangen.

Overwegingen

1. Ons college is bevoegd om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2° van de Wabo af te wijken van het geldende bestemmingsplan.
2. Het plan voorziet in het wijzigen van de openlucht-rijbaan op het eigen terrein naar een overdekte rijhal. De manege is gelegen bij [REDACTED]. Het sportpark ligt naast de [REDACTED] en in dit gebied is het niet gewenst om veel bebouwing toe te passen maar een open sportpark te behouden. De locatie van de manege bevindt zich, vanaf de woonwijk gezien, achter de sportvelden, namelijk op circa 300 meter van de dichtstbijzijnde woningen. Ruimtelijk gezien ligt de manege in de zone van het nieuwe stuk stad Strijkviertel, aan de Strijkviertelplas. De schaal van de nieuwe ontwikkelingen van Strijkviertel en de schaal van de Strijkviertelplas staan het toe om in afwijking van het bestemmingsplan een grote overdekte rijhal uit te voeren.

Besluit

Het volgende is besloten:

- Af te wijken van het bestemmingsplan
- Omgevingsvergunning voor het bouwen te verlenen.

Voorschriften

1. U mag niet starten met de uitvoering voordat u hiervoor bij ons een melding hebt gedaan. U krijgt op korte termijn een e-mail van de afdeling Toezicht en Handhaving met informatie over deze verplichte melding.
2. Alle gegevens die u nog moet indienen dient u ons via het e-mailadres omgevingsloket@utrecht.nl toe te sturen. Belangrijk hierbij is dat u het kenmerk van de vergunning vermeldt.

3. De bouwwerkzaamheden moeten overeenkomstig deze vergunning, het bouwbesluit en de bouwverordening worden uitgevoerd. Indien in afwijking hiervan wordt gebouwd zal handhavend worden opgetreden.
4. Van bouwproducten met verplichte prestatie/kwaliteitsverklaring moeten de attesten op de bouwplaats aanwezig zijn.
5. Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet het werk worden gereed gemeld bij de genoemde inspecteur van de afdeling Toezicht & Handhaving. Voorafgaand aan deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen.
6. Wij hebben kennis genomen van de hoofdlijnen van de constructie. Conform dit principe moeten de definitieve constructieberekeningen en –tekeningen worden uitgewerkt. Deze gegevens moeten uiterlijk 3 weken voor de uitvoering van de betreffende bouwwerkzaamheden worden ingediend. Over de voortgang van de constructiecontrole kunt u contact opnemen met de eerdergenoemde buiteninspecteur. In dit aanhangsel treft u een overzicht aan van de nog in te dienen constructieve gegevens.
7. De noordgevel dient niet antraciet te zijn maar dezelfde kleur als de westgevel van de bestaande hal.
8. De voor ontvluchting bestemde deuren moeten worden voorzien van een paniekslot of een andere voorziening zodat de deur bij aanwezigheid van personen te allen tijde onmiddellijk zonder sleutel over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.
9. Uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden moeten de volgende gegevens ter beoordeling worden ingediend:
 - a. een bouwveiligheidsplan met betrekking tot de veiligheid van derden (geen Arbowet).
 - b. een tekening van de inrichting van het bouwterrein
10. Uiterlijk drie weken voor de uitvoering van het betreffende onderdeel van het werk moeten de nadere gegevens zijn ingediend en voor de uitvoering zijn beoordeeld, waaronder:
 - a. Kwaliteitsverklaringen of andere bewijsstukken om, mede met het oog op de gelijkwaardigheid, aan te tonen dat de desbetreffende materialen en bouwdelen voldoen aan de voorschriften van het Bouwbesluit.
 - b. Constructieve gegevens (tekeningen en berekeningen)

Aandachtspunten

1. Door bouwwerkzaamheden en het aan- en afvoeren van bouw materiaal kan schade aan de openbare weg, straatmeubilair, openbaar groen, straatverlichting en dergelijke ontstaan. Herstelwerkzaamheden en/of aanpassingen ten gevolge daarvan worden door Stadsbedrijven op kosten van de aanvrager uitgevoerd. U dient voor deze werkzaamheden tijdig contact op te nemen met de gebiedsbeheerder van de desbetreffende wijk (bereikbaar via het Klantcontact Centrum van de gemeente Utrecht, telefoonnummer: 14 030).
2. Wij wijzen u erop dat uw project ligt in een archeologisch waardevol gebied. Mogelijk heeft u een archeologievergunning nodig. U kunt hierover contact opnemen met de afdeling Erfgoed, contactpersoon mevrouw A. Bakker, telefoonnummer: 030 – 286 00 11. Indien een archeologievergunning vereist is, is het verboden werkzaamheden uit te voeren alvorens u beschikt over een geldige archeologievergunning.
3. Voor informatie over de ligging van het straatpeil kunt u contact opnemen met de gebiedsbeheerder van Stadsbedrijven in het betreffende gebied, bereikbaar via het Klantcontact Centrum van de gemeente Utrecht, telefoonnummer: 14 030.
4. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. Dit betekent dat privaatrechtelijke zaken de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk kunnen verhinderen.

5. De omgevingsvergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken indien:
- a. blijkt dat de vergunning is verstrekt op grond van onjuiste gegevens bij de aanvraag;
 - b. de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
 - c. van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
 - d. de werkzaamheden met meer dan 26 weken zijn stilgelegd;
 - e. de vergunninghouder dit verzoekt.

Bijlage constructieve gegevens

Later te verstrekken constructieve gegevens en bescheiden:

Een geotechnisch rapport met een beschouwing van de volgende onderdelen:

- bodemonderzoek tenminste bestaande uit voldoende sonderingen (NEN 9997-1)
- advies ter onderbouwing van het gekozen funderingstype
- berekening van het draagvermogen van de ondergrond (stroken, druk- en trekpalen)
- berekeningen van de horizontale gronddrukken op palen en/of funderingsconstructies
- uitgangspunten voor de grond- en waterkerende constructies van het bouwwerk zelf

Tekeningen betreffende de detaillering van de funderingsconstructies (stroken op staal; balken en poeren op palen e.d.) voorzien van:

- de afmetingen van de onderdelen
- de wapening van de (prefab) betonconstructies
- in te storten ankers en stekeinden

Berekeningen waaruit blijkt dat alle (te wijzigen) delen van de fundering voldoen aan de in het Bouwbesluit gestelde eisen op het gebied van constructieve veiligheid.

Tekeningen betreffende de detaillering van de constructies van de bovenbouw (vloeren, liggers, wanden, kolommen) uitgevoerd in beton, prefab, staal, aluminium, hout, glas, kunststof enz. voorzien van (voor zover van toepassing):

- de afmetingen van de onderdelen;
- de wapening van de (prefab) betonconstructies;
- de verbindingsdetails;
- de gevelbekleding (elementen) met bevestiging;
- de trappen, bordessen, balkons, galerijen, vloerafscheidingen e.d.;
- de balklagen, lateien, geveldraggers e.d.;
- de bescherming van de onderdelen tegen aantasting (t.b.v. duurzame veiligheid)

Berekeningen waaruit blijkt dat alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, de constructieve samenhang van de delen alsmede de constructie van het bouwwerk als geheel voldoet aan de in het Bouwbesluit gestelde eisen op het gebied van constructieve veiligheid, brandveiligheid, aanrijding en overige bijzondere belastingen.

Kwaliteitsverklaringen, CE-markeringen en gegevens en bescheiden ten behoeve van een beroep op de gelijkwaardigheid.

Wijze van aanleveren van gegevens en bescheiden

De tekeningen en berekeningen moeten voldoen aan hoofdstuk 1 en 2 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde eisen.

Moeilijk inzichtelijke computerberekeningen moeten zijn voorzien van een handberekening.

Tekeningen en berekeningen moeten zijn ondertekend of gewaarmerkt door de (coördinerend) constructeur.

Tekeningen en berekeningen van onderdelen die een functie hebben in de samenhang van de constructiedelen moeten zijn ondertekend door een door de aanvrager aangewezen coördinerend constructeur.

Activiteit Bouw (leidingplan riolering en hemelwaterafvoeren Bouwbesluit art 6.15 t/m 6.18)

De aanvraag is, voor zover het gaat over het leidingplan voor de afvoer van of verwerking van hemelwater, beoordeeld aan de hand van de installatietechnische eisen zoals gesteld in afdeling 6.4, artikel 6.15 t/m 6.18 van het Bouwbesluit.

Op grond van de voorkeursvolgorde voor (hemelwater)lozingen, zoals gesteld in artikel 10.29a van de Wet Milieubeheer, de waterparagraaf van het vigerende bestemmingsplan en Algemene Maatregelen van Bestuur (AmvB's) van de Rijksoverheid worden specifieke eisen gesteld aan de afvoer of verwerking van hemelwater. Doel hiervan is dat hemelwater via de korst mogelijk route in het milieu wordt teruggebracht, voor zover dit van perceelseigenaar kan worden gevergd.

Voor de afvoer of verwerking van hemelwater van de bouwwerken gelden specifieke voorschriften.

Voorschriften riolering en hemelwater:

Algemene voorschriften riolering "binnen het eigen perceel" (Bouwbesluit):

- Ontwerp en aanleg van nieuw leidingwerk volgens NEN 3215/NTR 3216.
- De leidingsystemen voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater moeten gescheiden van elkaar zijn uitgevoerd tot buiten de grens van het erf.
- Verhang in verzamelleidingen volgens NEN 3215 ten minste 1:200 (0,5 %), ten hoogste 1:50 (2%)
- Ontlastvoorzieningen voor hemelwater, zoals bedoeld in het Bouwbesluit, "nagelvast" tegen het bouwwerk aanbrengen (= onderdeel gebouwriolering). Het gaat dan om een voorziening op maaiveldniveau in de hemelwaterafvoer(en) die, als de terreinleiding binnen het erf of de openbare voorziening het water niet kan afvoeren, het water zonder nadelige gevolgen af laat stromen over verharding of maaiveld.

Wijzigingen/aanvullingen op het bij de aanvraag ingediende leidingplan:

Het (principe)leidingplan betreft tekeningnummer 2019-016-01, schaal 1:100, datum 22-05-2019, zoals gevoegd bij de aanvraag om omgevingsvergunning en moet verder worden uitgewerkt en uitgevoerd volgens genoemde voorschriften.

De "in rood" op de tekening(en) aangegeven wijzigingen/aanvullingen moeten worden uitgevoerd, deze zijn aangegeven op bijgaande tekening met kenmerk **DZ_INH_RIO-15768_SWR_V1** d.d. 03-06-2019.

Voorschriften als bedoeld in Bouwbesluit artikel 6.18 lid 4, sub b (hemelwater)

- Plaats: in het werk te bepalen, haaks op de (toekomstige) eigendomsgrens en zoveel mogelijk in een vloeiende rechte lijn en over de kortst mogelijke afstand naar het oppervlaktewater, volgens tekening DZ_INH_RIO-15768_SWR_V1 d.d. 03-06-2019.
- Aanlegdiepte: onderkant buis ten minste 15 cm boven beheerpeil oppervlaktewater.
- Diameter: 125 mm
- Materiaal: PVC klasse SN8, kleur groen RAL 6024 (infiltratie of directe lozing)

De gemeente Utrecht, in deze vertegenwoordigd door de afdeling Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen-BORG, behoudt zich het recht voor om wijzigingen/aanvullingen op plaats, aanlegdiepte en diameter van riolering en hemelwaterafvoeren ter plaatse van de grens van het erf, zoals bedoeld in het Bouwbesluit door te voeren indien zij dit, bijvoorbeeld door lokale omstandigheden, noodzakelijk en/of redelijk acht. Hiervan wordt u tijdig in kennis gesteld.

Voorschriften aan bijzondere voorzieningen als bedoeld in Bouwbesluit artikel 6.18 lid 4 sub c:

- In binnen het erf gelegen leidingsystemen voor de afvoer of verwerking van hemelwater voldoende ontstoppingsstukken en/of inspectiemogelijkheden binnen het erf toepassen.

- Bij een directe lozing van hemelwater in een oppervlaktewater moet de afvoerleiding worden voorzien van een uitstroomvoorziening type 0 (beton), zonder krooshek.

Lozen in een oppervlaktewater:

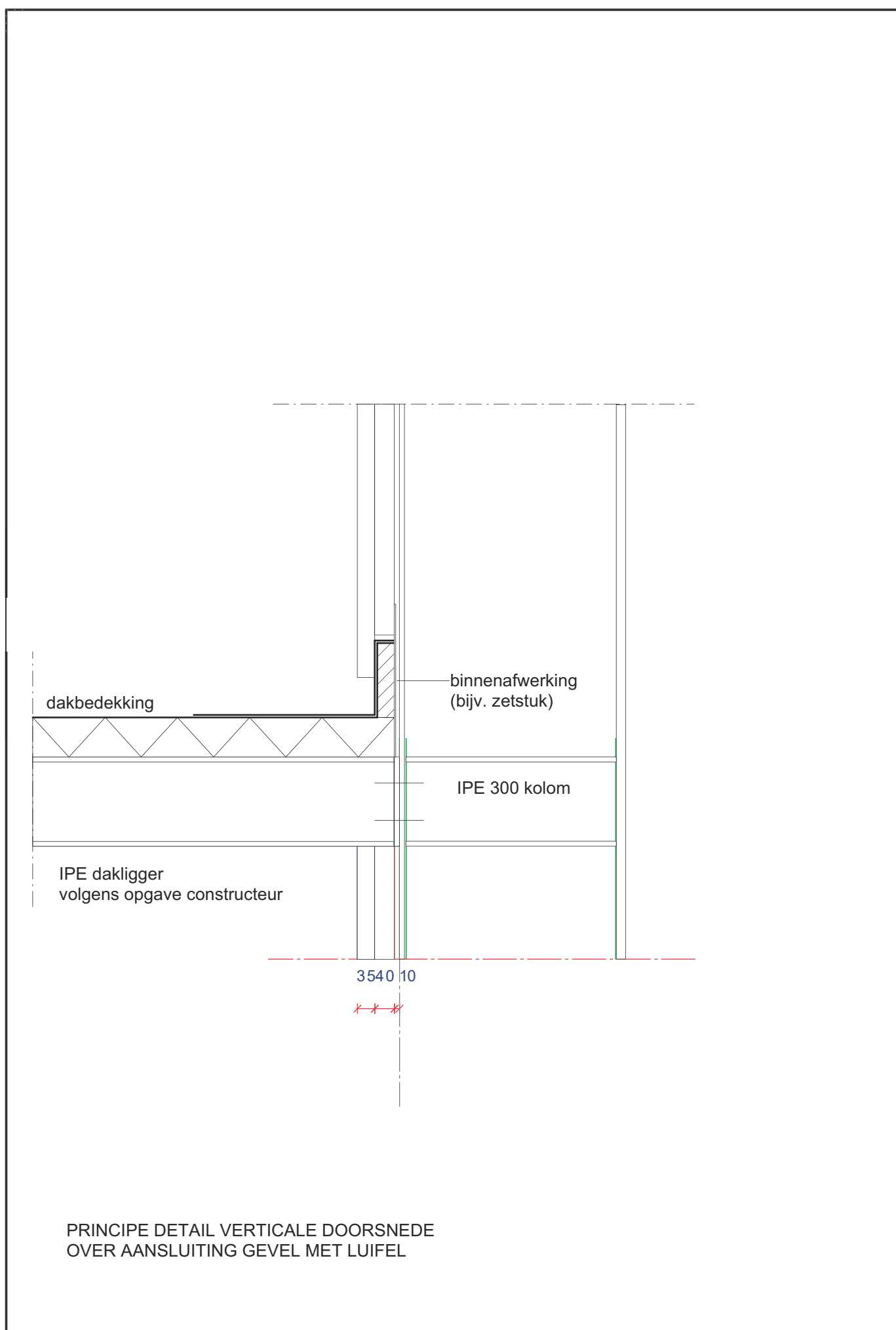
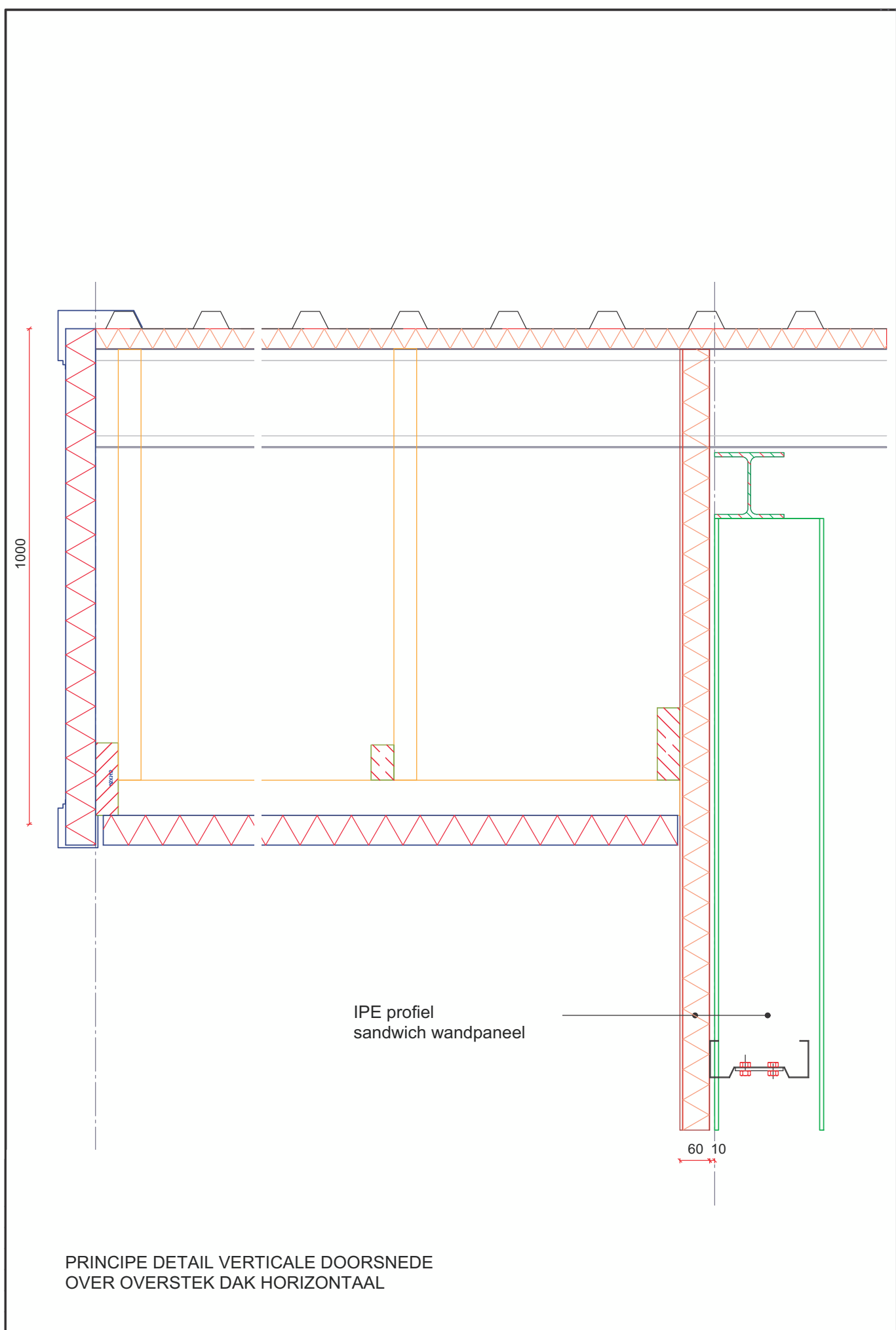
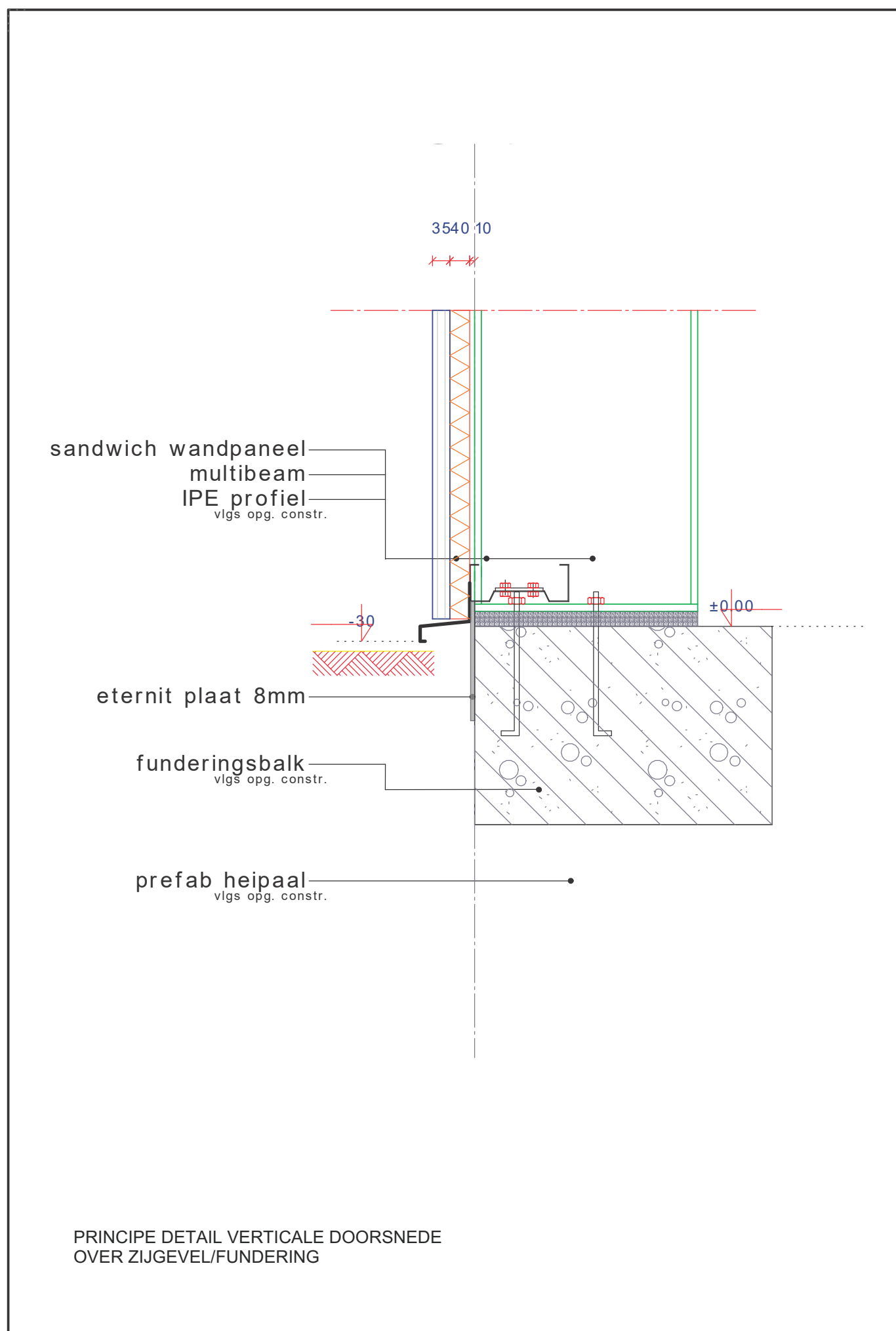
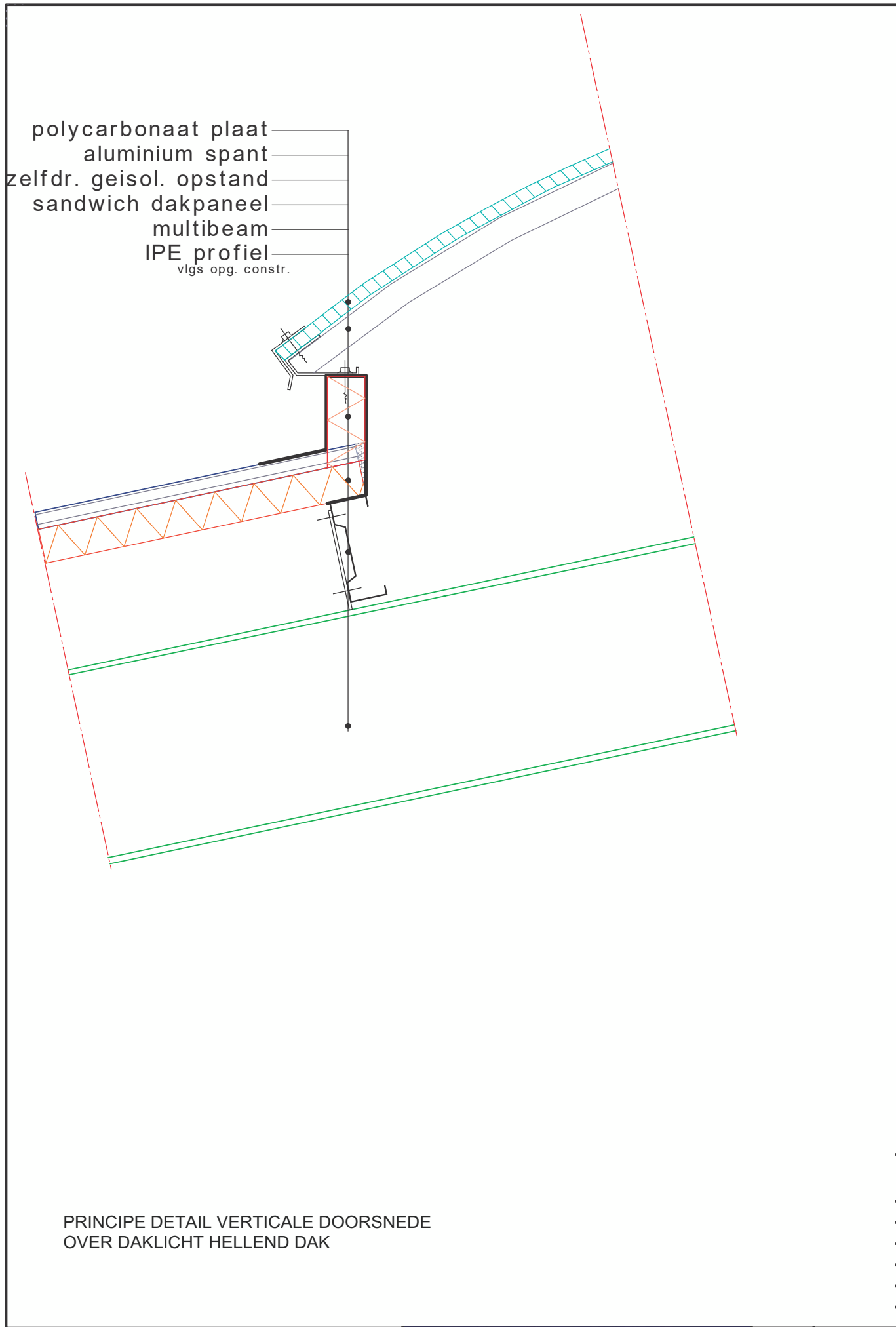
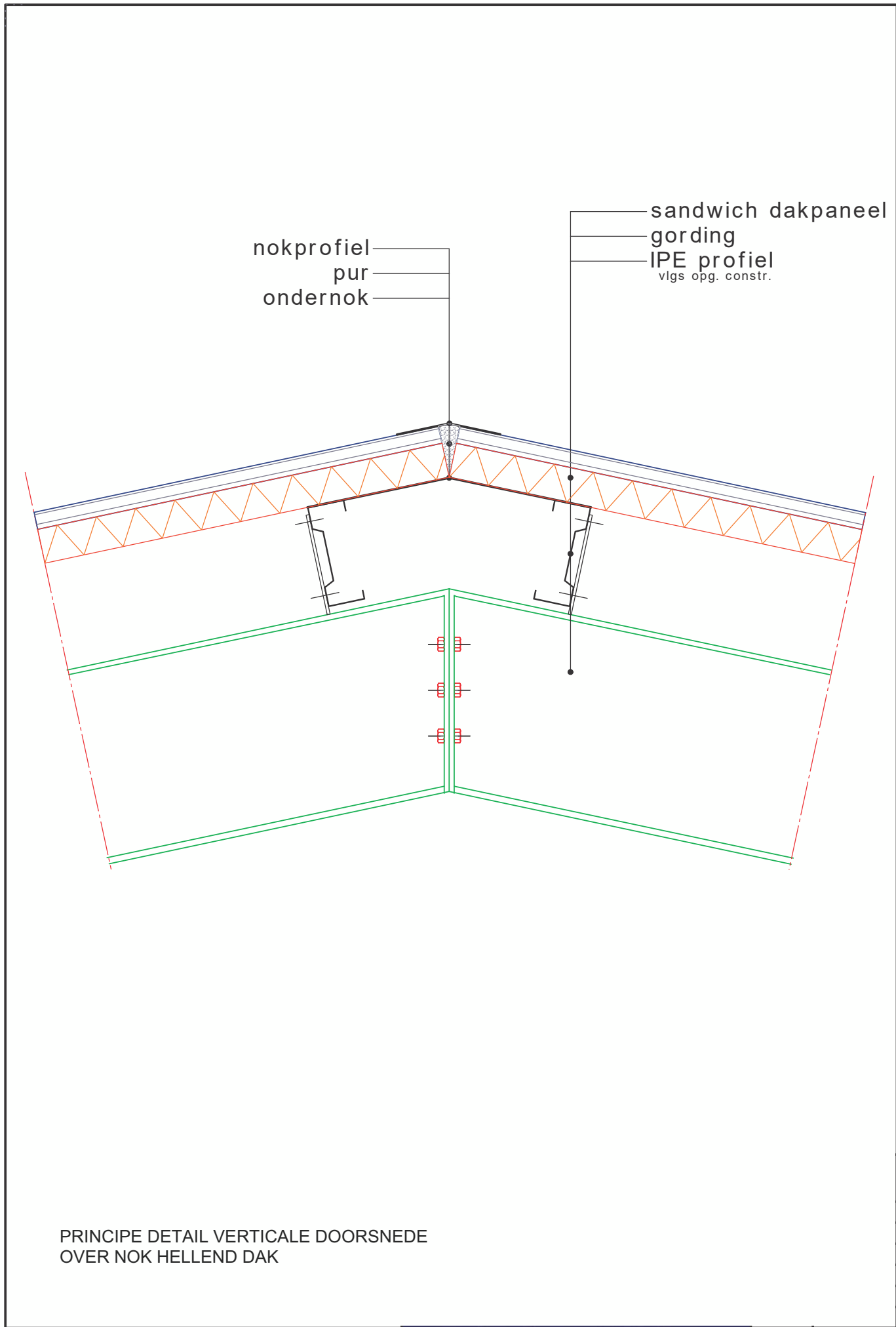
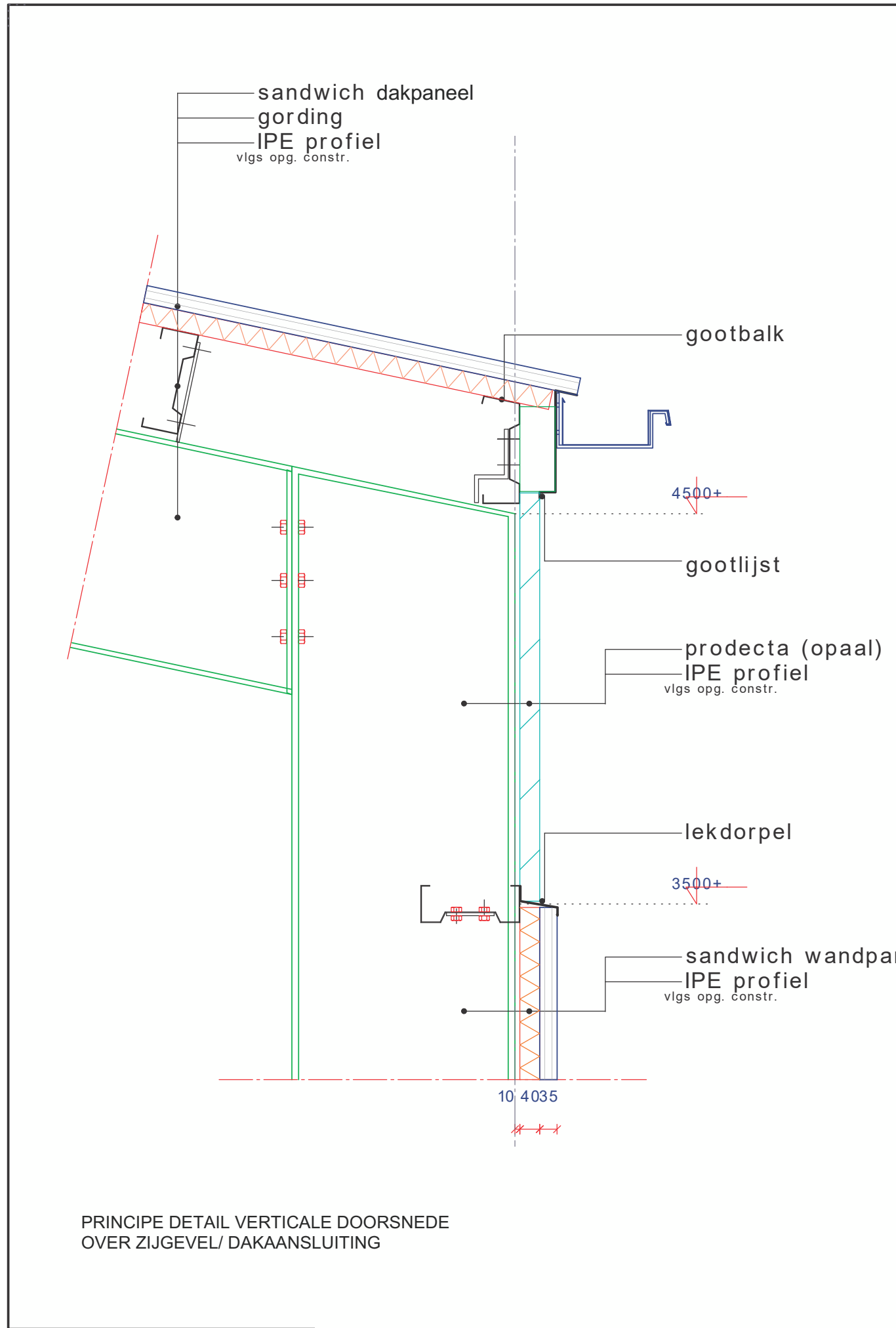
In de nabijheid van het bouwwerk en perceel is een oppervlaktewater aanwezig waarop hemelwater kan worden geloosd. Voor het lozen van hemelwater in een oppervlaktewater en voor werkzaamheden in of rond een oppervlaktewaterlichaam is op grond van de Waterwet en Keur een afzonderlijke toestemming (Watervergunning) van het daartoe bevoegd gezag noodzakelijk. Vaak kan volstaan worden met een melding.

Meer informatie is te vinden op www.omgevingsloket.nl


U dient tijdig (tenminste 4 weken voor uitvoering van dat onderdeel) de werkzaamheden t.b.v. riolering en hemelwaterafvoeren in genoemde zone aan de gemeente Utrecht te melden. In beginsel kunt u hiervoor terecht bij de inspecteur van Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving.

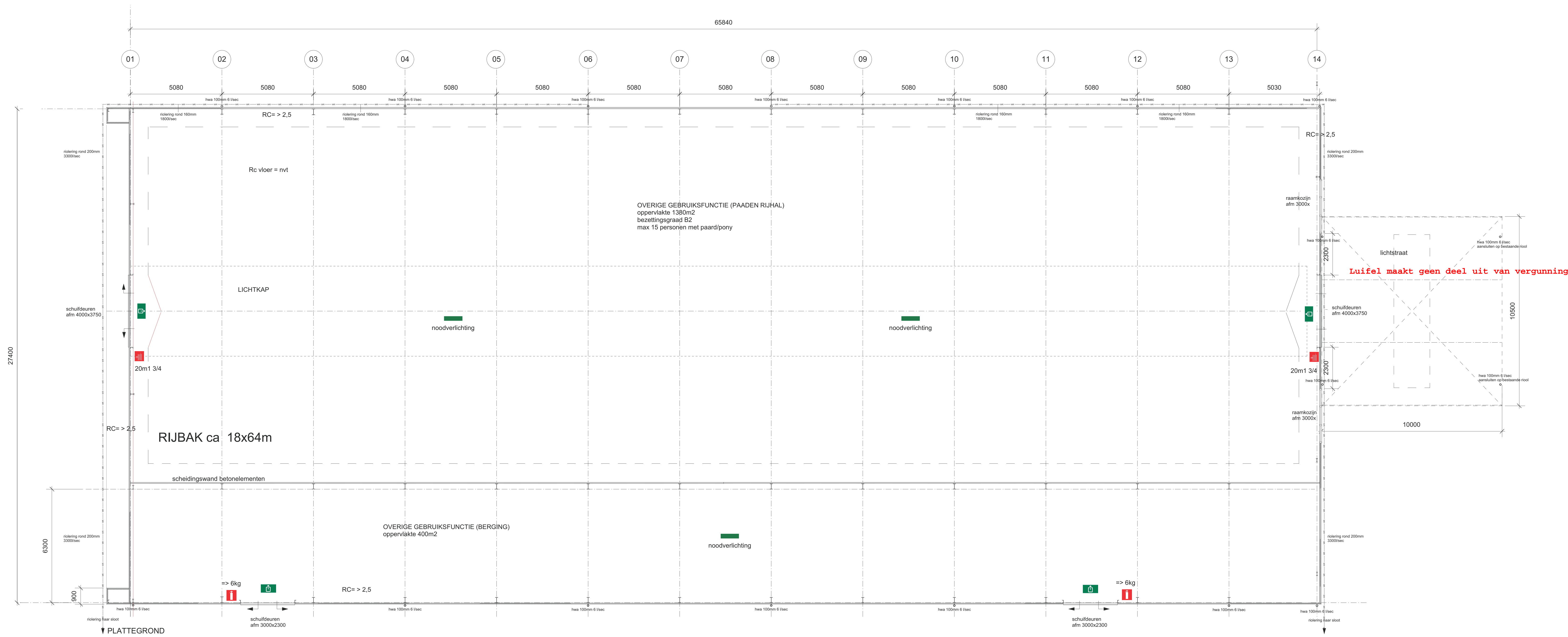
Het lozen van hemelwater op, of via een bestaand of nieuw leidingsysteem voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater naar de openbare riolering is niet toegestaan.

De wijze waarop leidingwerk in de openbare ruimte wordt aangebracht t.b.v. de bouwontwikkeling wordt door de gemeente Utrecht bepaald op grond het Handboek Openbare Ruimte en/of Atlas Leidsche Rijn.

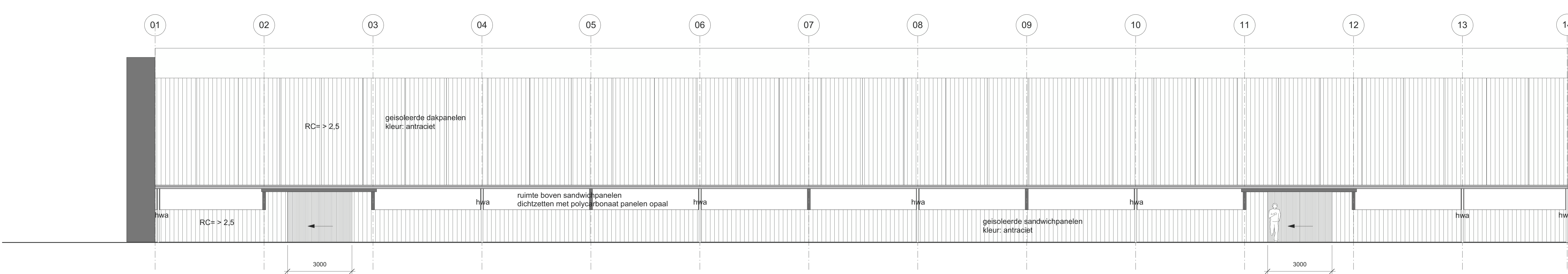


Behoort bij besluit
HZ-WABO-19-10176
Gemeente Utrecht

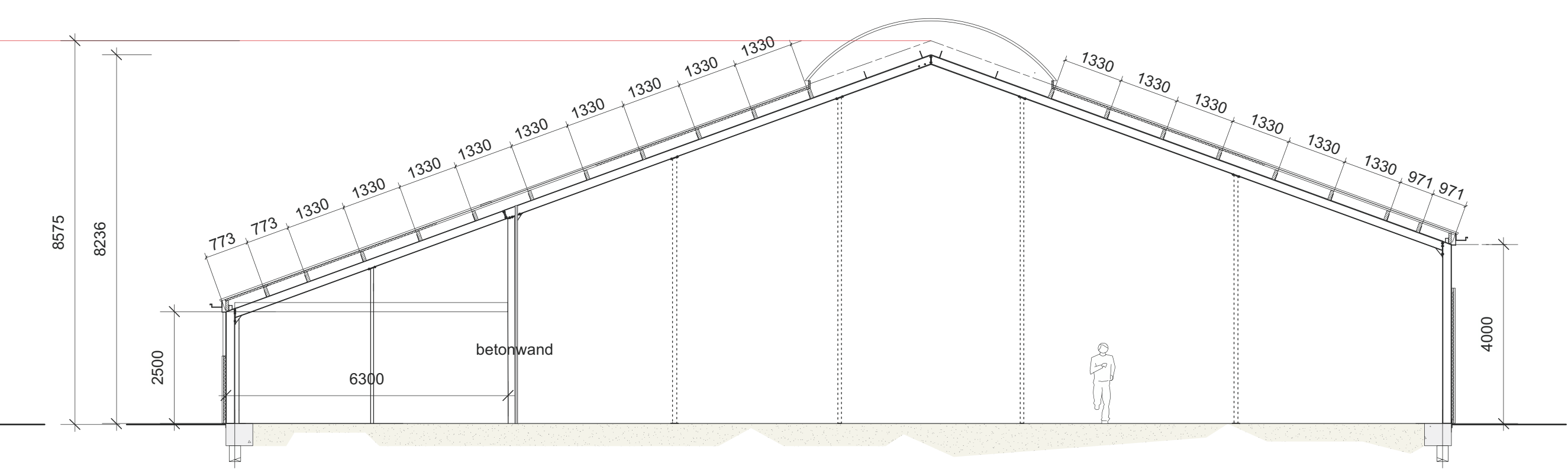
0 1 2 3 4 5					
Wijziging	Wijzigingsdatum	Beschrijving	Getekend	Geverifieerd	Geautoriseerd
A					
B					
C					
D					
Contactpersoon Hogendoorn:			Adresgegevens klant:		
Projectnummer: 2018-131					
Getekend:	Geverifieerd:	Geautoriseerd:	Tekeningnummer:		
			2019-016-02		
Datum: 19032019			Revisie:		
Formaat: A0			Schaal: 1:5		
Oostromsdijkje 7 3905 LC Wierhoven Tel: (0343) 410 149 Fax: (0343) 410 967 Mail: info@bouwenmethogendoorn.nl			 Bouw & Montage service Hogendoorn BV Onderdeel: nieuwbouw manage PRINCIPE DETAILS		



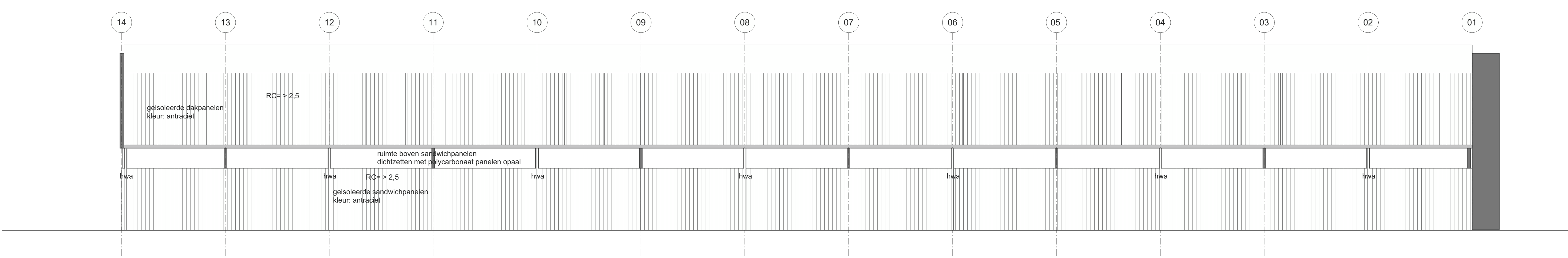
GEMEENTE UTRECHT
SECTIE: T
PERCEEL: 1273
AFM: 3920m²



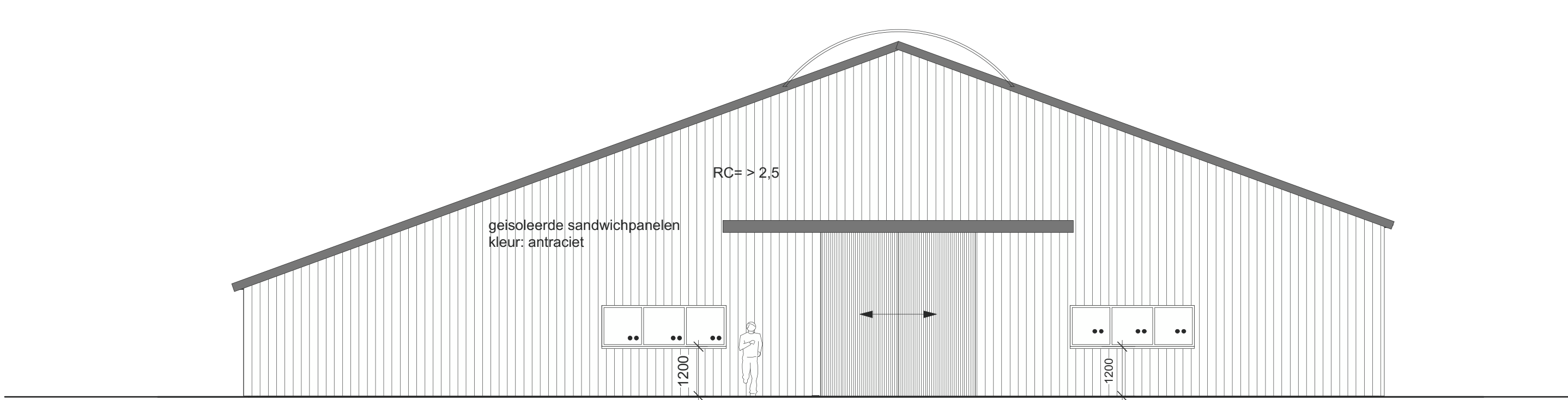
GEVELAANZICHT WESTGEVEL



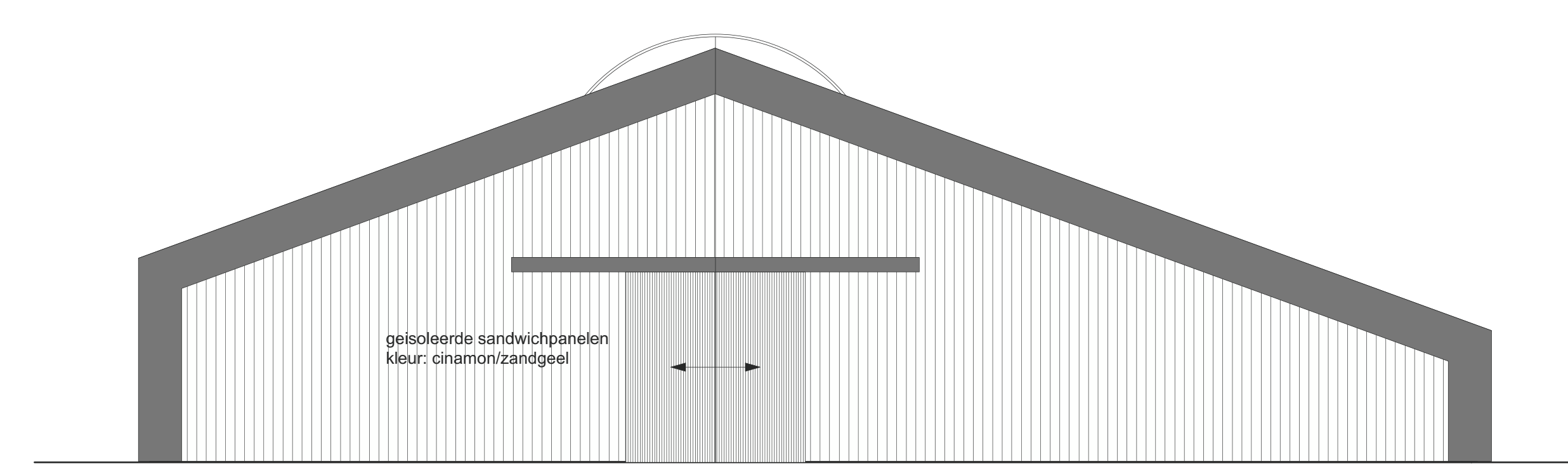
DWARSDOORSNEDE



GEVELAANZICHT OOSTGEVEL



GEVELAANZICHT ZUIDGEVEL



GEVELAANZICHT NOORDGEVEL

FUNDERING: betonpoeren met wapening onder kolommen van de stalen portalen
VLOER: zand
GEVELS: geïsoleerde sandwichpanelen Rc = 2,5, langsgewels en zuidgevel: Falk 1000TRA07/75 kleur: 7016 antraciet
noordgevel: Kingspan Microrib (KS1000 MR) kleur XL : cinamon/zandgeel
uitkraging kopse gevel kleur antraciet
DAK: geïsoleerde stalen dakplaten Rc = 2,5 kleur: RAL 7016 antraciet
GOTEN: stalen prefab goten kleur RAL 7016 antraciet
KOZIJNEN: deurkozijn kunststof, kleur als gevel
staldeuren: aluminium met geïsoleerde sandwich vulling kleur als gevel
LICHTSTRAAT HELLEND DAK: dubbelewandig polycarbonaat, transparent
TUSSENWAND: Bisoton, ongeïsoleerde betonpanelen
DAK TUSSENLUIFEL: geïsoleerde dakpanelen met APP dakbedekking
staalconstructie kleur RAL 7016 antraciet

Wijziging			Gefokend		
A	Wijzigingsdatum	Beschrijving	Gefokend	Geveinfied	Geautoriseerd
B					
C					
D					
Contactpersoon Hogendoorn:			Adresgegevens klant:		
Projectnummer: 2018-131			Tekeningsnummer:		
Gefokend:			2019-016-01		
Geveinfied:			Datum: 26032019		
Geautoriseerd:			Formaat: A0		
Revisie:			Schaa: 1: 100		
Onderdeel:			BESTEKENING		
Onderdeel:			BESTEKENING		

Behoort bij besluit
H2: WABO-19-0176
Gemeente Utrecht

Project:
Nieuwbouw paarden rijhal
Sportpark Rijnvliet 7 in De Meern

Onderdeel:
Rapportage brandveiligheid grote
brandcompartimenten volgens NEN 6060

Project:
Nieuwbouw paarden rijhal
Sportpark Rijnvliet 7 in De Meern

Onderdeel:
Rapportage brandveiligheid grote
brandcompartimenten volgens NEN 6060

Opdrachtgever:
Bouw & Montageservice Hogendoorn B.V.
Oostromsdijkje 7
3985 LC WERKHOVEN

Ontwerp:
Bouw & Montageservice Hogendoorn B.V.
Oostromsdijkje 7
3985 LC WERKHOVEN

Datum:
12 april 2019

Ordernummer:
M19068

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding	blz.	4
Hoofdstuk 2	Uitgangspunten	blz.	5
Hoofdstuk 3	Bepaling vuurbelasting	blz.	6
Hoofdstuk 4	Berekening	blz.	8
Hoofdstuk 5	Ontvluchting	blz.	11
Hoofdstuk 5	Samenvatting / Conclusie	blz.	12
Bijlage A	Situatietekening		
Bijlage B	Bepaling van de verschillende vuurbelastingen		
Bijlage C	Bepaling van de maximale compartimentgrootte		

1 INLEIDING

Voor de nieuwbouw van een paarden rijhal bij het Sportpark Rijnvliet 7 in De Meern is het plan beoordeeld met betrekking tot het aspect grote brandcompartimenten. Het complete plan wordt namelijk uitgevoerd als één brandcompartiment. De beoordeling heeft plaats gevonden aan de hand van de NEN 6060.

De basis voor brandcompartimering ligt in het Bouwbesluit (afdeling 2.10). Hierin is opgenomen dat de maximale afmeting voor een brandcompartiment afhankelijk is van de functie (in dit geval 1.000m² uitgaande van een sportfunctie). Op grond van artikel 1.3.1 uit het Bouwbesluit 2012 is het mogelijk hiervan af te wijken als er een gelijkwaardige oplossingen wordt geboden.

Het gebouw is uitgevoerd met één brandcompartiment welke de toegestane compartiments-grootte op basis van het bouwbesluit 2012 overschrijd. Dit brandcompartiment heeft een oppervlak van 1.825m². Als gelijkwaardigheid oplossing is het compartiment beoordeeld volgens de NEN 6060.

Aan de hand van een inventarisatie van de te verwachten vuurbelasting, wordt beoordeeld of de oppervlakte van dit brandcompartiment gelijkwaardig is aan de uitgangspunten vanuit het Bouwbesluit.

Uit deze methode volgen ook de eisen met betrekking tot de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van het compartiment.

In dit rapport worden de uitgangspunten en de resultaten van de beoordeling gepresenteerd.

2 UITGANGSPUNTEN

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste gegevens weergegeven die de uitgangspunten vormen voor de beoordeling.

2.1 Algemene gegevens

Het werk betreft de nieuwbouw van een paarden rijhal aan de Rijnvliet 7 in De Meern.

Bij de beoordeling is uitgegaan van:

- Tekeningen van Bouw & Montage service Hogendoorn B.V., tekeningnummer 2019-016-01.
- Mondelinge informatie opdrachtgever
- NEN 6090: Bepaling van de vuurbelasting (oktober 2006)
- NEN 6060: Brandveiligheid van grote brandcompartimenten

2.2 Situatie en planbeschrijving

Gebouw betreft een paarden rijhal dit valt qua gebouwtype onder een sportfunctie.

In bijlage A is een tekening van de situatie opgenomen.

Gebruiksfunctie	Toepasbaar maatregelpakket			
	I ^a	II ^b	III	IV
Woonfunctie	–	–	–	–
Bijeenkomstfunctie voor bedrijfsmatige kinderopvang	–	–	–	+
Bijeenkomstfunctie (andere)	+	+	–	+
Cellenfunctie	–	–	–	–
Gezondheidszorgfunctie met bedgebed	–	–	–	–
Gezondheidszorgfunctie (andere)	+	+	–	+
Industriefunctie ^d	+	+	Bulkopslag	+
Kantoorfunctie	+	+	–	+
Logiesfunctie	–	–	–	–
Onderwijsfunctie	+	+	–	+
Sportfunctie	+	+	–	+
Winkelfunctie	+	+	–	+
Overige gebruiksfuncties	+ ^c	+ ^c	–	+
+ toepasbaar – niet toepasbaar ^a Bij pakket I gelden de aanvullende voorwaarden van 7.2.2.2 en 7.2.3.3. ^b Bij pakket II geldt de aanvullende voorwaarde van 7.4.4.1. ^c Maatregelpakket I, II en III zijn niet toepasbaar voor parkeergarages. ^d Dit pakket is niet bedoeld om af te wijken van de eisen die het Bouwbesluit 2012 stelt ter voorkoming van dierenleed bij brand in dierenverblijven. Daarmee is niet uitgesloten dat een dierenverblijf conform het Bouwbesluit 2012, onderdeel uitmaakt van een NEN 6060-compartiment. Het gedeelte bestemd als dierenverblijf kan dan maximaal 2 500 m ² beslaan.				

Het plan valt dus binnen het toepassingsgebied conform de NEN6060.

3 BEPALING VUURBELASTING

3.1. Vuurbelasting.

De vuurbelasting wordt onderscheiden in permanente- en variabele vuurbelasting. De eenheid van vuurbelasting wordt gerelateerd aan de verbrandingswaarde van vurenhout (19 MJ/kg). We spreken dan van kilogram vurenhoutequivalent.

De permanente vuurbelasting wordt bepaald uit de permanent aanwezige brandbare materialen, zoals de constructie, het dak en de vloeren.

De variabele vuurbelasting wordt bepaald uit de wisselend aanwezig brandbare materialen, zoals de inrichting en opgeslagen goederen.

3.2.1 Permanente vuurbelasting.

Sommige onderdelen zijn als niet brandbaar te beschouwen, deze hebben in de berekening dan ook een nulwaarde.

De berekende permanente vuurbelasting is: **8,0** kg vurenhout/m² (zie bijlage B)

3.3.2 Variabele vuurbelasting.

De berekende totale variabele vuurbelasting: **32,2** kg vurenhout/m² (zie bijlage B)

Dit is inclusief 10 % onvoorziene vuurbelasting.

3.3.3 Totale vuurbelasting.

De totale vuurbelasting is de permanente en de variabele vuurbelasting bij elkaar opgeteld. Deze bedraagt: **40,3** kg vurenhout/m² (zie bijlage B)

3.3.4 De maatgevende vuurbelasting.

De maatgevende vuurbelasting wordt bepaald op de meest ongunstigste 1.000 m², waar zich de grootste verbrandingswaarde bevindt.

Als er een compact vlak van 1.000m² beoordeeld wordt dan is de vuurlast redelijk gelijkmatig verdeeld. Op basis hiervan zou de totale vuurbelasting gelijk zijn aan de maatgevende vuurbelasting. Echter, als er een vlak van 1.000m² over het gebied van de berging getrokken wordt, over de volledige lengte van het gebouw, bevindt zich hierin de maatgevende vuurlast.

Voor de berekening is dit oppervlakte aangeduid als maatgevende oppervlakte, zie bijlage A.

De maatgevende vuurbelasting is: **53,5** kg vurenhout/m² (zie bijlage B)

3.3.5 De vuurlast.

De vuurlast is de totale verbrandingswaarde van het brandbare materiaal in het brandcompartiment uitgedrukt in ton vurenhoutequivalent. Dit is zowel de permanente- als de variabele vuurbelasting.

De vuurlast in dit geval bedraagt: **73,5** ton vurenhoutequivalent. (zie bijlage B)

Dit ligt onder de maximale waarde van 300 ton vurenhout-equivalent.

4 BEREKENING

4.1 Bepalen maatregelenpakket

Er zijn 4 verschillende maatregelenpakketten, namelijk:

- I. Basispakket
- II. Brandcompartimenten met brandmeldinstallatie en Rook- en Warmteafvoerinstallatie
- III. Bulk opgeslagen goederen
- IV. Gesprinklerde Brandcompartimenten

In dit geval wordt het gebouw niet voorzien van aanvullende brandveiligheidsvoorzieningen en moet er dus worden getoetst aan maatregelenpakket I.

4.2 Maximale compartimentgrootte

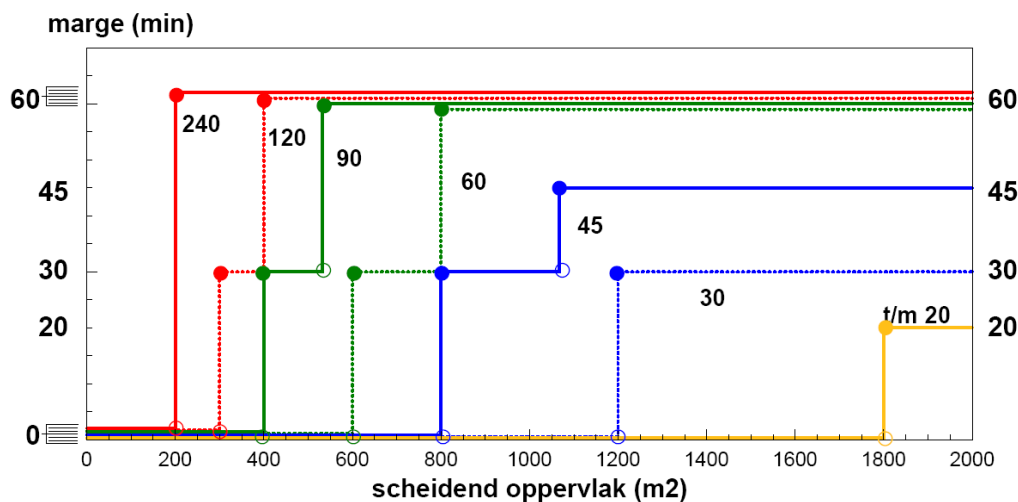
A_{max}	= L_{max} / q	(zie bijlage C)
A_{max}	= maximale grootte van brandcompartiment in m ² vloeroppervlakte.	
L_{max}	= afhankelijk van functie en toepassing, in dit geval 300.000 voor een sportfunctie.	
q	= de gemiddelde vuurbelasting in kg vurenhout /m ²	

$$A_{max} = 300.000 / 40,3 = 7.452 \text{ m}^2$$

De maximale toelaatbare oppervlakte is **7.452 m²**. De oppervlakte van het brandcompartiment bedraagt **1.825 m²**, zodat aan deze eis wordt voldaan.

4.3 WBDBO toeslag

De te hanteren WBDBO-toeslag naar naburige brandcompartimenten (verticale scheidingen) wordt bepaald door de grafieken in figuur 1, behalve wanneer er op het betrokken perceel voor de betreffende gevel(s) een onbebouwde (vrije) ruimte aanwezig van minimaal 5 m loodrecht op de gevel. In dat geval wordt de veiligheidsmarge geacht aanwezig te zijn en kan dus een waarde van 0 worden ingevuld voor de toeslag.



Figuur 1: Grafiek ter bepaling van de te hanteren WBDBO-toeslag naar naburige compartimenten; niet van toepassing bij minstens 5 m vrije afstand op het perceel

De gevels liggen om meer dan 5 meter van de erfgrens of bebouwing, hiervoor is er geen toeslag nodig op de brandwerendheid van de gevels.

4.4 WBDBO

Volgens de NEN 6060 is de WBDBO gelijk aan de maatgevende vuurbelasting (53,5 kg vurenhout/m²) in minuten met een minimum van 60 minuten WBDBO.

In dit geval betekent dat een WBDBO van 60 minuten voor alle brandcompartimenten.

Buitengevels

Deze gevels worden beoordeeld in paragraaf 4.5

4.5 Warmtestraling

Om de reductie op de WBDBO ten gevolge van afstand te bepalen wordt de straling op de doelgevel bepaald door middel van berekening zoals deze is opgenomen in de NEN 6060.

Gevel	Breedte (m)	Hoogte (m)	Afstand (m)	Straling (kW/m ²)	Ca volgens NEN6060	Benodigde WBDBO (min)
Noordgevel <i>Richting sloot</i>	27,4	6,1	33,2 (spiegelsymmetrie: hart sloot = 16,6 mtr)	1,9	240	0
Oostgevel	<i>Niet beoordeeld: ligt op meer dan 100m afstand tot perceelgrens.</i>					
Zuidgevel <i>Richting bebouwing</i>	27,4	6,1	12,5	8,6	240	0
Westgevel <i>Richting sloot</i>	65,8	2,5	36,8 (spiegelsymmetrie: hart weg. = 18,4 mtr)	1,1	240	0

Uit de berekening volgt dat de gevels niet brandwerend hoeven te worden uitgevoerd.

4.6 Celvormige structuur

Er is geen celvormige structuur aanwezig.

5 ONTVLUCHTING

5.1 Beoordeling ontvluchting

De ontvluchting voldoet qua loopafstanden aan het Bouwbesluit 2012.

6 SAMENVATTING / CONCLUSIE

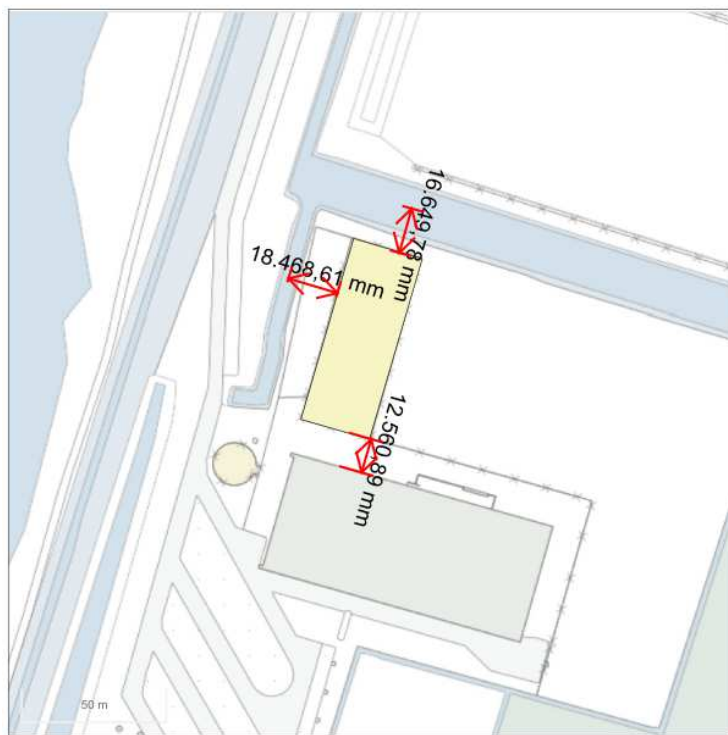
De beoordeling wordt als volgt samengevat:

- Het betreft het bouwen van een paarden rijhal aan de Rijnvliet 7 in De Meern.
 - Het totaal oppervlak van het brandcompartiment bedraagt **1.825 m²**. Dit voldoet qua oppervlak niet aan de eisen uit het bouwbesluit en als gelijkwaardige oplossing is het brandcompartiment beoordeeld op basis van Maatregelenpakket I uit de NEN 6060.
 - De berekende maatgevende vuurbelasting is ten hoogste **53,5 kg** vuren hout/m² wat een WBDBO oplevert van 60 minuten.
 - Het geplande vloeroppervlak van **1.825 m²** (gebruiksoppervlakte) voldoet aan de maximale toegestane vloeroppervlakte (**7.452 m²**) voor het brandcompartiment.
 - Er hoeft niet gerekend te worden met een toeslag op de WBDBO volgens figuur 1.
 - De afstand van de gevels tot de bestaande bebouwing en de erfgrenzen is voldoende om brandoverslag na een ander brandcompartiment te voorkomen.
 - Er is geen celvormige structuur, groter dan 500m² aanwezig. Op basis van de NEN6060 is er geen verplichting om een brandscheiding aan te brengen rondom de kantoren en kantine.
 - Er wordt voor het ingebruikname van het bouwwerk een toezichtarrangement afgesloten met een onafhankelijke (niet dezelfde als de opsteller van deze rapportage), ter zake kundig adviesbureau. Het toezichtarrangement bestaat uit;
 - Een jaarlijks uit te voeren, onaangekondigde controle op de uitgangspunten zoals in de rapportage NEN 6060, behorende bij de omgevingsvergunning zijn opgenomen. De datum voor de controles moet vooraf met de desbetreffende gemeente worden overeengekomen.
 - Er wordt binnen 1 week na de controle een rapportage aan de betreffende gemeente toegezonden.
- Het rapport betreft een voldoet of voldoet niet conclusie. Verder wordt bij een voldoet niet conclusie aangegeven op welke punten niet wordt voldaan.
- Bij het opstellen van deze berekening is uitgegaan van de informatie zoals deze door de opdrachtgever en ontwerper is verstrekt. Van Middendorp Bouwkundig teken- en adviesbureau is niet aansprakelijk als er wordt afgeweken van de gegevens zoals deze in de rapportage staan vermeld.

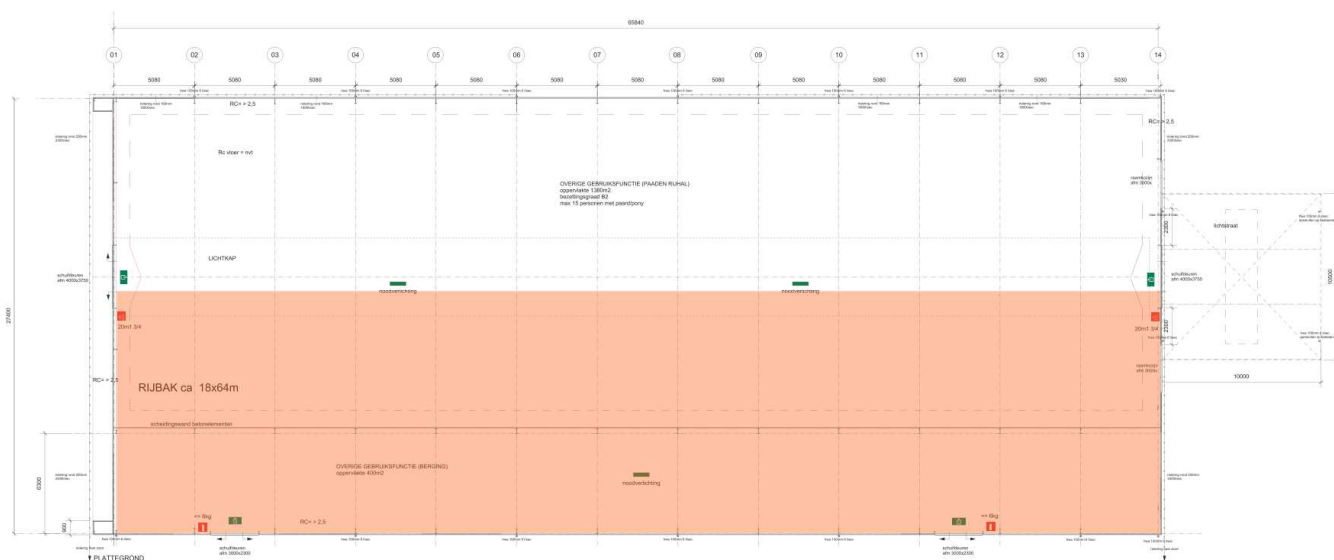
Ederveen,

Van Middendorp Bouwkundig teken- en adviesbureau

Bijlage A (situatietekening)



GEMEENTE UTRECHT
SECTIE: T
PERCEEL : 1273
AFM:: 3920m2



Plattegrond: oranje gearceerd = maatgevende vuurbelasting = 1.000m²

Bijlage B

Bepaling oppervlak BC		
begane grond	1825,0	m ²
totaal BC (GBO)	1825,0	m ²

Permanente vuurbelasting.			Verbrandingswaarde			Opmerking
Materiaal:	Hoeveelheid:	Gewicht:	Per eenheid:	in vuurlast	Totaal:	
wanden (exterieur)						
sandwichpaneel 80mm PIR	37,3 m³	30 kg/m³	30 MJ/kg	66%	22156 MJ	
kozijnen kunststof	6,0 m²	30,0 kg/m²	28,0 MJ/kg	66%	3326 MJ	
polycarbonaatpanelen	144,8 m²	3,0 kg/m²	28,0 MJ/kg	66%	8028 MJ	
staldeuren, aluminium met geïsoleerde swp vulling	2,6 m³	30 kg/m³	30 MJ/kg	66%	1544 MJ	
staalconstructie						onbrandbaar
hwa, staal						onbrandbaar
wanden (interieur)						
betonwand						onbrandbaar
vloer						
in het werk gestorte beton						onbrandbaar
dak						
sandwichpaneel 80mm PIR	124,8 m³	30,0 kg/m³	30,0 MJ/kg	33%	37066 MJ	
sandwichpaneel 80mm PIR plat dak	7,1 m³	30,0 kg/m³	30,0 MJ/kg	33%	2109 MJ	
lichtstaat	423,6 m²	3,0 kg/m²	28,0 MJ/kg	33%	11742 MJ	
houten gordingen (75x225mm)	23,3 m³	580,0 kg/m³	19,0 MJ/kg	33%	84733 MJ	
stalen constructie bij luifel						onbrandbaar
installatie totaal						
e- en w-installatie	1825,0 m²		45,0 MJ/m²		82125 MJ	
<hr/>						
gebruiksoppervlakte:	1825,0 m²		vuurlast +10% onvoorzien:	14637,5 kg vurenhout equivalent		
permanente vuurbelasting/m²		8,0 kg vurenhout/m²				

Variabele vuurbelasting.			Verbrandingswaarde		Opmerking
Materiaal:	Hoeveelheid:	Gewicht:	Per eenheid:	Totaal:	
rijbak					
reclame borden multiplex	4,5 m³	600,0 kg/m³	18,0 MJ/kg	48600,0 MJ	
hoefslag in rijhal plaatmateriaal	50 m³	600,0 kg/m³	18,0 MJ/kg	540000,0 MJ	
Opzadelruimte					
zadels	25 st	15,0 kg/st	21,0 MJ/kg	7875,0 MJ	
paardentuig	25 st	8,0 kg/st	21,0 MJ/kg	4200,0 MJ	
stro	2 m³	250,0 kg/m³	15,0 MJ/kg	7500,0 MJ	
Berging					
diverse opslag	400 m²	50,0 kg/m²	19,0 MJ/kg	380000,0 MJ	
kapstok kleding	50 st		120 MJ/st	6000,0 MJ	
bergkasten	8 st		1250 MJ/st	10000,0 MJ	
afval	500 kg		24 MJ/kg	12000 MJ	
gebruiksoppervlakte:	1825,0 m²	vuurlast+ 10% onvoorzien:	58831,2 kg vurenhout equivalent		
variabele vuurbelasting/m²		32,2 kg vurenhout/m²	+		
permanente vuurbelasting/m²		8,0 kg vurenhout/m²			
variabele vuurbelasting/m²		32,2 kg vurenhout/m²	+		
totale vuurbelasting (q):		40,3 kg vurenhout/m²			
maatgevende vuurbelasting (qm).		53,5 kg vurenhout/m²			
totale vuurbelasting		73468,7 kg vurenhout			

Bijlage C

Maatregelpakket I

** Maximale compartimentsgrootte.*

$A_{max} = L_{max} \cdot q$

$q = \text{vuurbelasting} = 40,3 \text{ kg vurenhout/m}^2$

$L_{max} = 300000 \text{ kg vurenhout equivalent}$

$A_{max} = 7452 \text{ m}^2$

Gebruiksoppervlakte = $1825,0 \text{ m}^2$

dus, voldoet

Bijlage D

Noordgevel richting sloot

Gebbruiksfunctie	sportfunctie
Afstand tot doelgevel (spiegelsymmetrisch)	33,2 m
Breedte brongevel	27,4 m
Hoogte brongevel:	6,1 m
Maatgevende vuurbelasting:	53,5 minuten
Gebbruiksoppervlak brandcompartiment	1825 m ²
WBDBO eis gevel	53,5 minuten
Marge bedraagt:	0 minuten

$$F_v = 4 / 2\pi \times (h_r \times F_a \times \arctan(F_a) + (F_b/h_r) \arctan(F_b)) = 0,041$$

$$\varphi_{\text{doel}} = 1,9 \text{ kW/m}^2$$

$$C_a = 240 \text{ minuten}$$

$$\text{Benodigde WBDBO gevel} = 0 \text{ minuten WBDBO}$$

Zuidgevel richting bestaande bebouwing

Gebruiksfunctie	sportfunctie
Afstand tot doelgevel	12,5 m
Breedte brongevel	27,4 m
Hoogte brongevel:	6,1 m
Maatgevende vuurbelasting:	53,5 minuten
Gebruiksoppervlak brandcompartiment	1825 m²
WBDBO eis gevel	53,5 minuten
Marge bedraagt:	0 minuten

$$F_v = 4 / 2\pi \times (h_r \times F_a \times \arctan(F_a) + (F_b/h_r) \arctan(F_b) = 0,191$$

$$\varphi_{\text{doel}} = 8,6 \text{ kW/m}^2$$

$$C_a = 240 \text{ minuten}$$

$$\text{Benodigde WBDBO gevel} = 0 \text{ minuten WBDBO}$$

Noordgevel richting sloot

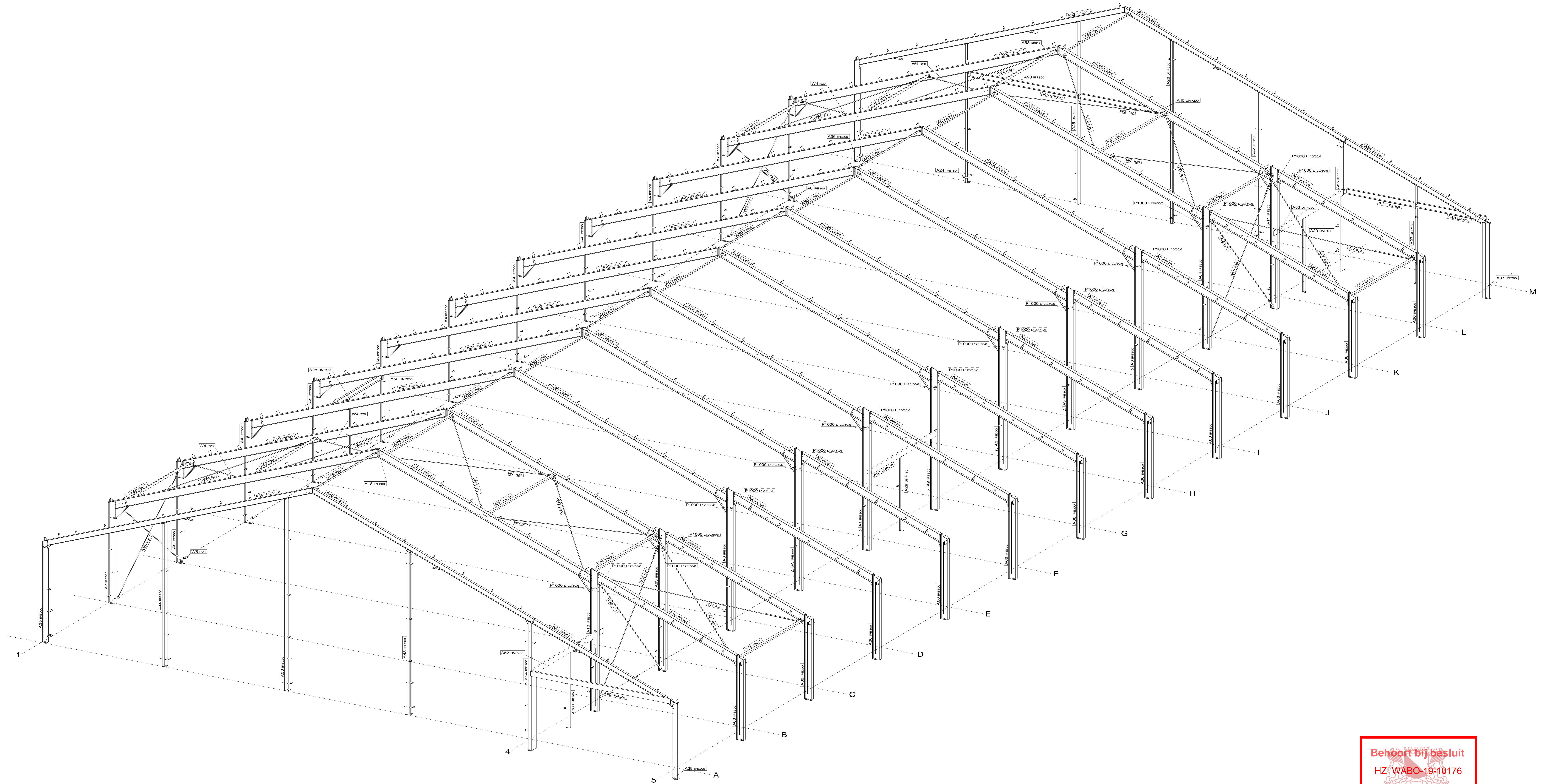
Gebruiksfunctie	sportfunctie
Afstand tot doelgevel (spiegelsymmetrisch)	36,8 m
Breedte brongevel	65,8 m
Hoogte brongevel:	2,5 m
Maatgevende vuurbelasting:	53,5 minuten
Gebruiksoppervlak brandcompartiment	1825 m²
WBDBO eis gevel	53,5 minuten
Marge bedraagt:	0 minuten

$$F_v = 4 / 2\pi \times (h_r \times F_a \times \arctan(F_a) + (F_b/h_r) \arctan(F_b)) = 0,025$$

$$\varphi_{\text{doel}} = 1,1 \text{ kW/m}^2$$

$$C_a = 240 \text{ minuten}$$

$$\text{Benodigde WBDBO gevel} = 0 \text{ minuten WBDBO}$$

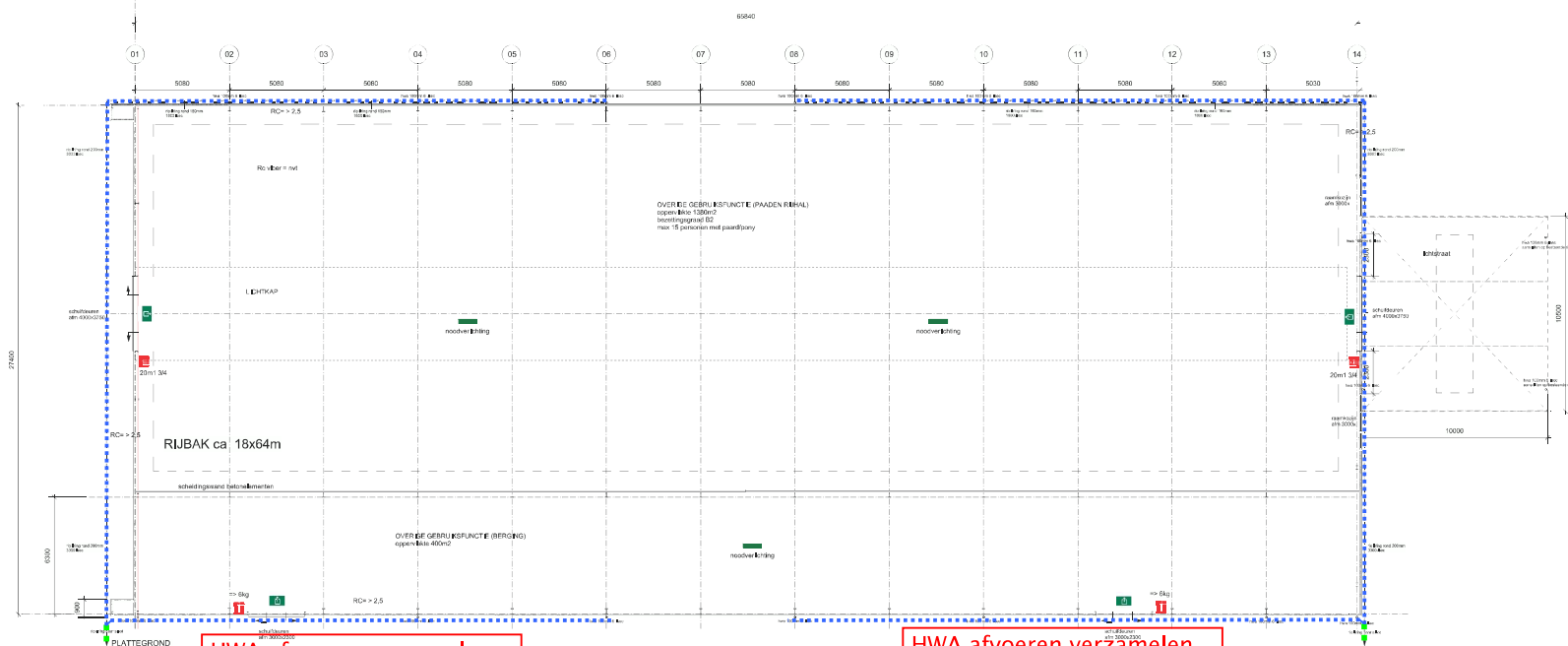


WINDVERBAND MET M20 SPANWARTEL
2 lossen hoeken (L80) mee A77

STATUS : VOOR UITVOERING
Conservering : Donkergroen RAL 6009
TENZU ANDERS VERMELD

De volgende nummers (geassembleerde onderdelen) pas
monteren nadat de betonpanelen geplaatst zijn:
A51/A52/A53/P1000

2	B	DEFINITEF	28/11/05
1	A	TER CONTROLE	28/11/05
REV. NO.	REV. OMSCHRIJVING	REV. DATUM	
1	4	TENZU ANDERS VERMELD	
2	4	TENZU ANDERS VERMELD	
3	4	TENZU ANDERS VERMELD	
4	4	TENZU ANDERS VERMELD	
5	4	TENZU ANDERS VERMELD	
6	4	TENZU ANDERS VERMELD	
7	4	TENZU ANDERS VERMELD	
8	4	TENZU ANDERS VERMELD	
9	4	TENZU ANDERS VERMELD	
10	4	TENZU ANDERS VERMELD	
11	4	TENZU ANDERS VERMELD	
12	4	TENZU ANDERS VERMELD	
13	4	TENZU ANDERS VERMELD	
14	4	TENZU ANDERS VERMELD	
15	4	TENZU ANDERS VERMELD	
16	4	TENZU ANDERS VERMELD	
17	4	TENZU ANDERS VERMELD	
18	4	TENZU ANDERS VERMELD	
19	4	TENZU ANDERS VERMELD	
20	4	TENZU ANDERS VERMELD	
21	4	TENZU ANDERS VERMELD	
22	4	TENZU ANDERS VERMELD	
23	4	TENZU ANDERS VERMELD	
24	4	TENZU ANDERS VERMELD	
25	4	TENZU ANDERS VERMELD	
26	4	TENZU ANDERS VERMELD	
27	4	TENZU ANDERS VERMELD	
28	4	TENZU ANDERS VERMELD	
29	4	TENZU ANDERS VERMELD	
30	4	TENZU ANDERS VERMELD	
31	4	TENZU ANDERS VERMELD	
32	4	TENZU ANDERS VERMELD	
33	4	TENZU ANDERS VERMELD	
34	4	TENZU ANDERS VERMELD	
35	4	TENZU ANDERS VERMELD	
36	4	TENZU ANDERS VERMELD	
37	4	TENZU ANDERS VERMELD	
38	4	TENZU ANDERS VERMELD	
39	4	TENZU ANDERS VERMELD	
40	4	TENZU ANDERS VERMELD	
41	4	TENZU ANDERS VERMELD	
42	4	TENZU ANDERS VERMELD	
43	4	TENZU ANDERS VERMELD	
44	4	TENZU ANDERS VERMELD	
45	4	TENZU ANDERS VERMELD	
46	4	TENZU ANDERS VERMELD	
47	4	TENZU ANDERS VERMELD	
48	4	TENZU ANDERS VERMELD	
49	4	TENZU ANDERS VERMELD	
50	4	TENZU ANDERS VERMELD	
51	4	TENZU ANDERS VERMELD	
52	4	TENZU ANDERS VERMELD	
53	4	TENZU ANDERS VERMELD	
54	4	TENZU ANDERS VERMELD	
55	4	TENZU ANDERS VERMELD	
56	4	TENZU ANDERS VERMELD	
57	4	TENZU ANDERS VERMELD	
58	4	TENZU ANDERS VERMELD	
59	4	TENZU ANDERS VERMELD	
60	4	TENZU ANDERS VERMELD	
61	4	TENZU ANDERS VERMELD	
62	4	TENZU ANDERS VERMELD	
63	4	TENZU ANDERS VERMELD	
64	4	TENZU ANDERS VERMELD	
65	4	TENZU ANDERS VERMELD	
66	4	TENZU ANDERS VERMELD	
67	4	TENZU ANDERS VERMELD	
68	4	TENZU ANDERS VERMELD	
69	4	TENZU ANDERS VERMELD	
70	4	TENZU ANDERS VERMELD	
71	4	TENZU ANDERS VERMELD	
72	4	TENZU ANDERS VERMELD	
73	4	TENZU ANDERS VERMELD	
74	4	TENZU ANDERS VERMELD	
75	4	TENZU ANDERS VERMELD	
76	4	TENZU ANDERS VERMELD	
77	4	TENZU ANDERS VERMELD	
78	4	TENZU ANDERS VERMELD	
79	4	TENZU ANDERS VERMELD	
80	4	TENZU ANDERS VERMELD	
81	4	TENZU ANDERS VERMELD	
82	4	TENZU ANDERS VERMELD	
83	4	TENZU ANDERS VERMELD	
84	4	TENZU ANDERS VERMELD	
85	4	TENZU ANDERS VERMELD	
86	4	TENZU ANDERS VERMELD	
87	4	TENZU ANDERS VERMELD	
88	4	TENZU ANDERS VERMELD	
89	4	TENZU ANDERS VERMELD	
90	4	TENZU ANDERS VERMELD	
91	4	TENZU ANDERS VERMELD	
92	4	TENZU ANDERS VERMELD	
93	4	TENZU ANDERS VERMELD	
94	4	TENZU ANDERS VERMELD	
95	4	TENZU ANDERS VERMELD	
96	4	TENZU ANDERS VERMELD	
97	4	TENZU ANDERS VERMELD	
98	4	TENZU ANDERS VERMELD	
99	4	TENZU ANDERS VERMELD	
100	4	TENZU ANDERS VERMELD	



GEMEENTE UTRECHT
BUREAU
PERCEEL: 1273
AFB: 3620x2

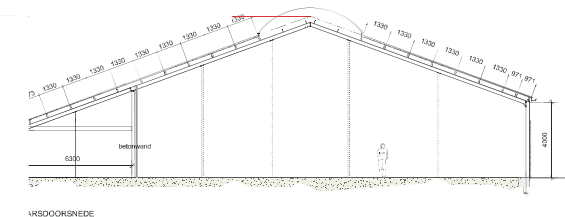


HWA afvoeren verzamelen
en via verzamelleiding naar
oppervlaktewater afvoeren

HWA afvoeren verzamelen
en via verzamelleiding naar
oppervlaktewater afvoeren

Voorschriften als bedoeld in Bouwbesluit artikel 6.18 lid 4, sub b (hemelwater)
-Plaats: in het werk te bepalen, haaks op de (toekomstige) eigendomsgrens en zoveel mogelijk in een vloeiende rechte lijn en over de kortst mogelijke afstand naar het oppervlaktewater,
-Aanlegdiepte: onderkant buis ten minste 15 cm boven beheerpeil oppervlaktewater.
-Diameter: 125 mm
-Materiaal: PVC klasse SN8, kleur groen RAL 6024 (infiltratie of directe lozing)

-Bij een directe lozing van hemelwater in een oppervlaktewater moet de afvoerleiding worden voorzien van een uitstroomvoorziening type 0 (beton), zonder krooshek.



FUNDERING: betonpoelen met wapening onder kolommen van de stalen portalen
VLOER: zand
GEVELS: geïsoleerde sandwichpanelen Rc = 2,5, ingegane en uitgevele FAK 1000TH075 kleur: RAL 7016 antraciet, nootgale 1 Kingpin Micore N/S 1000 MRN kleur: AL, onmanozandgeel uitkraging kopse gevel kleur antraciet
DAK: geïsoleerde stalen dakplaten Rc = 2,5 kleur: RAL 7016 antraciet
GOTEN: stalen profiel goten kleur RAL 7016 antraciet
KOZIJNEN: deukozijn kunststof, kleur: AL gevel
stalen: aluminium met geïsoleerde sandwich vulling kleur: AL gevel
L DHTSTRAAT: HELLAND DAK: dubbelwandig polycarbonaat, transparent
TUSSENWAND: Bisoton, ongeïsoleerde betonpanelen
DAK TUSSENWAND: geïsoleerde dakpanelen met APP dakbedekking staalconstructie kleur RAL 7016 antraciet



Gemeente Utrecht

03/06/2019

DZ_INH_RIO-15768_SWR_V1