

Nijhuis architectuur
[redacted]
Bachlaan 94
6865 ES DOORWERTH



* - B G V - H Z M B G - 1 8 - 0 6 9 3 1 *

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)



Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 20 maart 2018
Ons kenmerk HZ_MBG-18-06931
Onderwerp Gebruiksmelding volledig

Verzonden **20 MAART 2018**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte [redacted]

U heeft een gebruiksmelding gedaan voor het adres **Nijverheidsweg 15 te Utrecht**. Deze hebben wij op 27 februari 2018 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_MBG-18-06931. Bij uw correspondentie verzoeken wij u dit nummer te vermelden.

In deze brief informeren wij u over de behandeling van uw gebruiksmelding.

Volledigheid

Uw gebruiksmelding voldoet aan de in het Bouwbesluit 2012 gestelde voorschriften uit artikel 1.19. U heeft hiermee voldaan aan de indieningsvereisten van de gebruiksmeldingsplicht.

Controle Brandveiligheid

Het gebouw moet aan de brandveiligheidseisen uit het Bouwbesluit 2012 voldoen. Het gebouw wordt opgenomen in het controleplan van de Veiligheidsregio Utrecht Brandweer Preventie. Om uw melding inhoudelijk te beoordelen komt een preventiemedewerker bij u controleren of het gebruik van het bouwwerk aan de algemene eisen van het Bouwbesluit 2012 en de eventuele opgelegde nadere eisen voldoet. Deze controle kan plaatsvinden voordat het bouwwerk in gebruik wordt genomen maar ook daarna.

Meer informatie over de gebruiksmelding zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012 kunt u vinden op:
<http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/brochures/2012/04/27/infoblad-omgevingsvergunning-en-melding-brandveilig-gebruik-bouwbesluit-2012.html>.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij Veiligheidsregio Utrecht Brandweer Preventie,
telefoonnummer: 088 – 878 20 20 of e-mailadres: secretariaat_ut@vru.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,
Namens dezen,



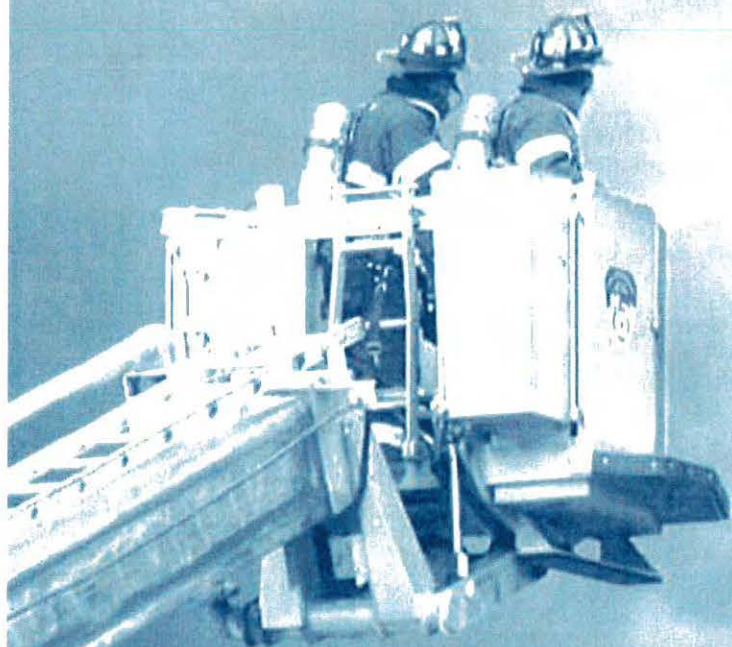
M. Prijs
Hoofd Vergunningen

PVE - Programma van Eisen

Brandmeld- en ontruimingsinstallatie

*Kantoorgebouw Joulz
Nijverheidsweg 15
3534 AM Utrecht*

2155350-17-031



Handleiding

Het Programma van Eisen is onderverdeeld in een vijftal blokken, te weten:

1. Gegevens
2. Eisen Brandmeldinstallatie
3. Eisen Ontruimingsinstallatie
4. Aanvullende eisen
5. Goedkeuring

De eerste vier blokken dienen door de PvE-opsteller te worden ingevuld, het laatste blok wordt door de eisende partij(en) en de PvE-opsteller ingevuld.

Blok 1 Gegevens:

Het blok gegevens bevat algemene informatie die benodigd is om een beeld te verkrijgen van het project. Tevens dient te worden aangegeven of de installatie in aanmerking komt voor een inspectiecertificaat volgens het CCV-certificatieschema BMI versie 4.0 en OAI versie 3.0. Voor de bepaling van de geldigheid van het inspectiecertificaat wordt verwezen naar de Regeling Bouwbesluit 2012, hoofdstuk 1, paragraaf 1.5, artikel 1.10 Lid 1 & 2.

Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens worden vermeld.

Blok 2 Eisen Brandmeldinstallatie:

Voor het invullen c.q gebruik van deze eisen wordt verwezen naar de **NEN 2535:2009/C1:2010**. De artikelnummers in dit model Programma van Eisen (PVE) verwijzen naar de betreffende artikelen van de vernoemde norm.

Blok 3 Eisen Ontruimingsinstallatie:

Voor het invullen c.q gebruik van deze eisen wordt verwezen naar de **NEN 2575-1/2/5:2012, NEN 2575-3/A1:2013 en NEN 2575-4:2013**. De artikelnummers in dit model Programma van Eisen verwijzen naar de betreffende artikelen van de vernoemde normen.

Blok 4 Aanvullende Eisen en opmerkingen:

Indien er aanvullende / afwijkende eisen kenbaar zijn gemaakt kunnen deze hier worden ingevuld. Ook Opmerkingen en/of bijlage kunnen hier worden ingevuld.

Blok 5 Goedkeuring:

In het blok goedkeuring dient door de betreffende eisende partij(en) en de PVE-opsteller een handtekening te worden geplaatst, om hetgeen in het Programma van Eisen is verwoord te bekrachtigen. Zonder deze handtekening(en) voldoet het Programma van Eisen niet aan het CCV-certificatieschema BMI versie 4.0 en OAI versie 3.0.

- N.B. 1: Het rapport dient volledig te worden ingevuld en te worden geaccordeerd door een bevoegde persoon. In het kader van NEN-EN ISO 9001:2008 dient dit Rapport als beheerd document te worden behandeld.
- N.B. 2: Dit Programma van Eisen is de formele start om te komen tot een brandmeld- en ontruimingsinstallatie. Het Programma van Eisen dient dus vooraf te worden opgesteld en niet tussentijds of achteraf.
- N.B. 3: Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie, of na de oplevering van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie de situatie aan wijziging onderhevig is. Indien deze wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan moet een aangepast c.q nieuw Programma van Eisen worden opgesteld.

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller
Documentnummer	2155350-17-031	
Versie status	1.1	
Datum 1 ^o opmaak	23-10-2017	
Datum laatste wijziging		
PvE-opsteller	Van den Pol Elektrotechniek b.v. Aardvletterweg 14 3417 XL Montfoort Tel: 0348 47 34 34 Naam: ██████████	
Certificering vereist Brandmeldinstallatie	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee (volgens bouwbesluit 2012) <input type="checkbox"/> = 1 Jaar geldig <input type="checkbox"/> = 3 Jaar geldig Productcertificaat <input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nee	
Certificering vereist Ontruimingsinstallatie	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee (volgens bouwbesluit 2012) <input type="checkbox"/> = 1 Jaar geldig <input type="checkbox"/> = 3 Jaar geldig Productcertificaat <input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nee	
Bouwwerk	Soort: <i>Kantoorfunctie: Kantoor begane grond tm dakopbouw.</i> <i>Andere bijeenkomstfunctie: Bedrijfsrestaurant op de begane grond.</i> <i>Andere industrie functie: Bedrijfshallen</i> Naam : <i>Kantoorgebouw Joulz</i> Adres : <i>Nijverheidsweg 15</i> <i>3534 AM Utrecht</i>	
Doel installatie	<input checked="" type="checkbox"/> Persoonlijke bescherming <input type="checkbox"/> Bescherming milieu <input type="checkbox"/> Schadebeperking <input type="checkbox"/> Continuïteit bedrijfsvoering <input checked="" type="checkbox"/> Sturen <input type="checkbox"/> Anders, brandbeveiligingsinstallatie Brandmeldinstallatie: <i>Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld.</i> Ontruimingsalarmsysteem: <i>Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren.</i>	
Omgevingsvergunning		

2. Eisen brandmeldinstallatie					Invullen door PvE-opsteller																																						
§ NEN2535	Omschrijving	Eisen																																									
10.2	<p>Omvang van de brandmeldinstallatie</p> <p>B = bevoegde autoriteit V = verzekeraar E = eigenaar G = gebruiker</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Eis</th> <th>B</th> <th>V</th> <th>E</th> <th>G</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> Volledige bewaking</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchting)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (bewaken van een ruimte)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Object bewaking (toelichten)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>							Eis	B	V	E	G	<input type="checkbox"/> Volledige bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchting)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (bewaken van een ruimte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Object bewaking (toelichten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eis	B	V	E	G																																							
<input type="checkbox"/> Volledige bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchting)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<input checked="" type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (bewaken van een ruimte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<input type="checkbox"/> Object bewaking (toelichten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																							
<p>Toelichting:</p> <p>Conform het bouwbesluit 2012 dient het kantoor BG tm 4^e (Kantoorfunctie) te worden voorzien van "Niet automatische bewaking" zonder doormelding en zonder inspectiecertificaat.</p> <p>Het restaurant (Andere bijeenkomstfunctie) bevindt zich op de begane grond en dient conform het bouwbesluit 2012 te worden voorzien van "Niet automatische bewaking" zonder doormelding en zonder inspectiecertificaat.</p> <p>Conform het bouwbesluit 2012 dienen de bedrijfshallen (Andere industriefunctie) te worden voorzien van "Niet automatische bewaking" zonder doormelding en zonder inspectiecertificaat.</p> <p>Nutsruimten zijn alleen toegankelijk voor medewerkers van het energiebedrijf en zijn derhalve uitgesloten van het bewaakte gebied.</p> <p>In de kantoorgebieden komen een aantal kleinere vergaderruimten voor. In het kader van de eisen voor de brandmeld- en ontruimingsinstallatie zullen deze ruimten beschouwd worden als onderdeel van de kantoorfunctie.</p>																																											
4.2	<p>Proefbrand voor (niet)-standaardruimten</p> <p>1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC draad BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (toelichten)</p>	<p>(Niet-) Standaardruimten</p>	Brandgrootte	Proefbrand Uitvoeren																																							
<p>Toelichting:</p> <p>In ruimten waar door omgevingsinvloeden brandgrootte 1 of 2 niet toepasbaar is mag in overleg met de bevoegde autoriteit brandgrootte 7 worden gehanteerd. Er behoeft geen proefbrand te worden uitgevoerd indien er in een standaard ruimte aan de projectering conform NEN2535 wordt voldaan.</p>																																											
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen	<p>Gebruiksfunctie: Kantoor en industriefunctie</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Risicoklasse intern</th> <th>Risicoklasse extern</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> B Kantoorfunctie</td> <td><input type="checkbox"/> A</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> D</td> <td><input type="checkbox"/> B</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> E Industriefunctie</td> <td><input type="checkbox"/> C</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> N.v.t.</td> </tr> </tbody> </table>							Risicoklasse intern	Risicoklasse extern	<input checked="" type="checkbox"/> B Kantoorfunctie	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> B	<input checked="" type="checkbox"/> E Industriefunctie	<input type="checkbox"/> C		<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t.																									
Risicoklasse intern	Risicoklasse extern																																										
<input checked="" type="checkbox"/> B Kantoorfunctie	<input type="checkbox"/> A																																										
<input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> B																																										
<input checked="" type="checkbox"/> E Industriefunctie	<input type="checkbox"/> C																																										
	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t.																																										

		Intern*		Extern*
		Ongewenste meldingen B/E	0,7 / 2,1	
		Onechte meldingen B/E	0,3 / 0,9	
	Toelichting: * Het maximale aantal ongewenste of onechte meldingen moet bij het inbedrijfstellen of oplevering in het logboek worden vastgelegd.			
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte:	Omstandigheden:	
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid afwijkingen op de norm in bijzondere situaties	Beschikbaarheid op jaarbasis van tenminste 99,7%		
10.3	Indeling detectiezone(s)	Detectiezone 1:	Kantoor begane grond	
		Detectiezone 2:	Kantoor 1 ^e verdieping	
		Detectiezone 3:	Kantoor 2 ^e verdieping	
		Detectiezone 4:	Kantoor 3 ^e verdieping	
		Detectiezone 5:	Dakopbouw	
		Detectiezone 6:	Bedrijfshal A+D begane grond	
		Detectiezone 7:	Bedrijfshal A+D 1 ^e verdieping	
		Detectiezone 8:	Bedrijfshal B+C begane grond	
		Detectiezone 9:	Bedrijfshal B+C 1 ^e verdieping	
		Detectiezone 10:	Bedrijfshal E begane grond	
		Detectiezone 11:	Bedrijfshal E 1 ^e verdieping	
		Detectiezone 12:	Bedrijfshal I+J begane grond	
		Detectiezone 13:	Bedrijfshal I+J 1 ^e verdieping	
		Detectiezone 14:		
		Detectiezone 15:		
			Detectiezone 16:	
	Toelichting:			

8.6	Indeling stuurzone(s)	Stuurzone A:	Gehele kantoor (detectiezone 1 tm 5)																																										
		Stuurzone B:	Bedrijfshal A+D (detectiezone 6 + 7)																																										
		Stuurzone C:	Bedrijfshal B+C (detectiezone 8 + 9)																																										
		Stuurzone D:	Bedrijfshal E (detectiezone 10 + 11)																																										
		Stuurzone E:	Bedrijfshal I+J (detectiezone 12 + 13)																																										
		Stuurzone F:																																											
		Stuurzone G:																																											
		Toelichting:																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sturingen</th> <th>Installatie</th> <th>Stuur – zone(s)</th> <th>Actie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="12"></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (luid)</td> <td>A-E</td> <td>Activeren luidalarm per zone</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (stil)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Liften</td> <td>A</td> <td>Naar beneden en uit</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie</td> <td>A</td> <td>Uitschakelen</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Flitslamp</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Deurvastzetinrichting</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren</td> <td>A-E</td> <td>Toegangscontrolesysteem</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Sleutelkuis</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Brandschermen</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Doormelding Brand</td> <td>A-E</td> <td>Particulier Alarm Centrale</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Doormelding storingen</td> <td>A-E</td> <td>Particulier Alarm Centrale</td> </tr> </tbody> </table>					Sturingen	Installatie	Stuur – zone(s)	Actie		<input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (luid)	A-E	Activeren luidalarm per zone	<input type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (stil)			<input checked="" type="checkbox"/> Liften	A	Naar beneden en uit	<input checked="" type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie	A	Uitschakelen	<input type="checkbox"/> Flitslamp			<input type="checkbox"/> Deurvastzetinrichting			<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren	A-E	Toegangscontrolesysteem	<input type="checkbox"/> Sleutelkuis			<input type="checkbox"/> Brandschermen			<input type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/> Doormelding Brand	A-E	Particulier Alarm Centrale	<input checked="" type="checkbox"/> Doormelding storingen	A-E	Particulier Alarm Centrale
Sturingen	Installatie	Stuur – zone(s)	Actie																																										
	<input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (luid)	A-E	Activeren luidalarm per zone																																										
	<input type="checkbox"/> Ontruimingsinstallatie (stil)																																												
	<input checked="" type="checkbox"/> Liften	A	Naar beneden en uit																																										
	<input checked="" type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie	A	Uitschakelen																																										
	<input type="checkbox"/> Flitslamp																																												
	<input type="checkbox"/> Deurvastzetinrichting																																												
	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren	A-E	Toegangscontrolesysteem																																										
	<input type="checkbox"/> Sleutelkuis																																												
	<input type="checkbox"/> Brandschermen																																												
	<input type="checkbox"/>																																												
	<input checked="" type="checkbox"/> Doormelding Brand	A-E	Particulier Alarm Centrale																																										
	<input checked="" type="checkbox"/> Doormelding storingen	A-E	Particulier Alarm Centrale																																										
<p>Toelichting:</p> <p>De liften en de luchtbehandeling worden gestuurd via SMC.</p> <p>In het pand zijn nu geen geluidsinstallatie aanwezig. Mochten deze er wel komen dan zullen deze afgeschakeld moeten worden bij een brandmelding.</p>																																													
10.7	Plaats brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing																																											
		<input type="checkbox"/> Hoofdingang																																											
		<input type="checkbox"/> Anders,																																											
	Flitslamp brandweeringang	<input type="checkbox"/> Ja, / kleur:																																											
		<input checked="" type="checkbox"/> Nee																																											
	Brandweerpaneel vereist	<input type="checkbox"/> Ja, locatie:																																											
<input checked="" type="checkbox"/> Nee (alleen als er geen doormelding is vereist)																																													

6.5	Uitvoering brandweerpaneel	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/> Geografisch paneel
		<input type="checkbox"/> Brandmeldcentrale doet dienst als brandweerpaneel
		<input type="checkbox"/> LCD-paneel met tekstuele aanduiding
		<input type="checkbox"/> Duurzaam geplastificeerde plattegrond
Toelichting:		
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/> Noodzakelijk, met gestandaardiseerde driehoek-schakelaar
		<input type="checkbox"/> Niet noodzakelijk
Toelichting:		
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/> Ja
		<input type="checkbox"/> Nee
Toelichting:		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	<input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen
		<input type="checkbox"/> Vertraging van C en / of G uitgangssignalen
		<input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar E (zie toelichting)
		Toelichting: <i>Vertraging mag alleen worden ingeschakeld na schriftelijke toestemming van de BRW.</i>
8.2	Doormelding van storingen naar extern ontvangststation voor storingen	<input type="checkbox"/> Intern, locatie: -
		<input checked="" type="checkbox"/> Extern, naar Particuliere Alarm Centrale (PAC)
Toelichting: <i>Storingsmeldingen mogen behalve naar een zogenoemde Particuliere Alarm Centrale (PAC) ook naar een 24-uurs per dag bezette locatie in het bedrijf worden doorgemeld, van waaruit de noodzakelijke corrigerende maatregelen onmiddellijk in gang kunnen worden gezet.</i>		
8.4	Categorie van doormelding van het brandalarm	<input type="checkbox"/> Geen doormelding vereist
		<input type="checkbox"/> Type 1
		<input type="checkbox"/> Type 2
		<input checked="" type="checkbox"/> Anders, zie toelichting
Toelichting: <i>Op eis van de eigenaar / beheerder worden de brandmeldingen naar een PAC verzonden.</i>		

10.6.2	Signalering interne organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale, locatie <i>Receptiebalie</i>
		<input type="checkbox"/> Bedienings- en signaleringspaneel, locatie
		<input type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers
		<input type="checkbox"/> Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
		<input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
	Toelichting:	
	Aanvullende eisen / opmerkingen	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja, zie blok 4. Bijlage

3. Eisen ontruimingsinstallatie NEN2575-1 Algemeen

Invullen door PvE-opsteller

Type(n) ontruimings- alarminstallatie(s):	Geëiste type(n)	B	V	E	G
	<input type="checkbox"/> Luidalarm type A (Slow whoop toonsignaal en gesproken bericht)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> Luidalarm type B (Slow whoop toonsignaal)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Stilalarm draadloos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Stilalarm met attentiepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Toelichting:

Het kantorgedeelte is kleiner dan 10.000 m2 en de industriegebouwen zijn kleiner dan 20.00 m2.
Beide gebouwen worden voorzien van slow whoop toonsignaal.

3. Eisen ontruimingsinstallatie NEN2575-3 Luidalarm type B

Invullen door PvE-opsteller

§ NEN 2575-3	Omschrijving	Eis																								
6.4.1 en 11.2 en 6.2.1 t/m 6.2.3	<p>wijze van activering</p> <p>EXT = Externe melder</p> <p>BM = Automatische brandmelder</p> <p>BP = Bedieningspaneel</p> <p>HBM = Handbrandmelder</p> <p>BM* = Automatische brandmelder in relatie tot samenvallende vluchtwegen</p>	<p><u>Luid alarm type B:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>BM*</th> <th>EXT</th> <th>BP</th> <th>HBM</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal en gesproken bericht</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Gesproken bericht en Slow whoop toonsignaal</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Optische signalering t.b.v. ontruiming:</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nee</p> <p><input type="checkbox"/> Ja, in de volgende ruimten:</p>		BM*	EXT	BP	HBM	BM	<input checked="" type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal en gesproken bericht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gesproken bericht en Slow whoop toonsignaal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	BM*	EXT	BP	HBM	BM																					
<input checked="" type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																					
<input type="checkbox"/> Slow whoop toonsignaal en gesproken bericht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
<input type="checkbox"/> Gesproken bericht en Slow whoop toonsignaal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
<p>Toelichting:</p> <p>Bij meldingen van de sprinklermeldcentrale worden de slow whoops van de ontruimingsinstallatie aangestuurd.</p> <p>In de delen waar er spraken is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchten zie NEN2535 en het Bouwbesluit 2012, artikel 6.20 lid 5 behoren minimaal de ontruimingssignaalgevers in het betreffende deel automatisch te worden aangestuurd bij het in alarm komen van automatische melder van dat deel. Voor de eenduidigheid m.b.t. de aansturing zal in dit gebouw de betreffende ontruimingssignaalgevers van de gehele betreffende alarmeringszone(s) worden aangestuurd.</p>																										
6.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	<p><input type="checkbox"/> Ja, minuten</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nee</p> <p>Opmerking: De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.</p>																								
<p>Toelichting:</p> <p>In de delen waar er spraken is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchten zie NEN2535 en het Bouwbesluit 2012, artikel 6.20 lid 5 mogen de ontruimingssignaalgevers in het betreffende deel niet vertraagd worden aangestuurd.</p>																										
6.2.2 En 6.2.3	<p>De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden</p> <p>Indien de type B uitgevoerd met gesproken berichten.</p>	<p><input type="checkbox"/> Nederlands</p> <p><input type="checkbox"/> Engels</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NVT</p> <p><input type="checkbox"/></p>																								
<p>Toelichting:</p>																										

9.3	Doormelding van storingen naar extern ontvangstation voor storingen	<input checked="" type="checkbox"/> Intern, locatie:, <i>Brandmeldcentrale nabij receptie</i> <input checked="" type="checkbox"/> Extern, <i>naaar Particuliere Alarm Centrale.</i>																						
<p>Toelichting: <i>De doormelding van de storing zal worden ingelezen op de brandmeldinstallatie. Zie blok 2, artikel 8.2 van dit PvE ten behoeven van de brandmeldinstallatie.</i> </p>																								
14.2	Omvang ontruimingsgebied	<p><i>Gehele pand</i></p> <p>Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:</p> <p><i>Nutsruimten</i> <i>Liftschachten</i> <i>Patio's</i></p>																						
14.3	Alarmeringszones	<p>(Afzonderlijke) Alarmerings-zone(s)</p> <table border="1"> <tr> <td>1.</td> <td><i>Gehele kantoor</i></td> <td><i>1 tm 5</i></td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td><i>Bedrijfshal A+D</i></td> <td><i>6+7</i></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td><i>Bedrijfshal B+C</i></td> <td><i>8+9</i></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td><i>Bedrijfshal E</i></td> <td><i>10+11</i></td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td><i>Bedrijfshal I+J</i></td> <td><i>12+13</i></td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><i>Bij Atria:</i> <input type="checkbox"/> Alle ruimten die aan de atria grenzen</p>	1.	<i>Gehele kantoor</i>	<i>1 tm 5</i>	2.	<i>Bedrijfshal A+D</i>	<i>6+7</i>	3.	<i>Bedrijfshal B+C</i>	<i>8+9</i>	4.	<i>Bedrijfshal E</i>	<i>10+11</i>	5.	<i>Bedrijfshal I+J</i>	<i>12+13</i>	6.			7.			<p>Aangestuurd door detectiezone(s)</p>
1.	<i>Gehele kantoor</i>	<i>1 tm 5</i>																						
2.	<i>Bedrijfshal A+D</i>	<i>6+7</i>																						
3.	<i>Bedrijfshal B+C</i>	<i>8+9</i>																						
4.	<i>Bedrijfshal E</i>	<i>10+11</i>																						
5.	<i>Bedrijfshal I+J</i>	<i>12+13</i>																						
6.																								
7.																								
<p>Toelichting: <i>De omvang van de detectiezone(s) is opgenomen in blok 2, artikel 10.3 van dit PvE ten behoeven van de brandmeldinstallatie.</i> <i>De patio's zijn buitengebieden en derhalve uitgesloten van het ontruimingsgebied. Per patio is echter wel een signaalgever opgenomen.</i> </p>																								

4.2 en 4.5	Geluidsniveau van Slow whoop toonsignaal of Slow whoop en gesproken bericht	Vereist geluidsniveau: <i>minimaal 65 dB(A), maximaal 105 dB(A)</i> <input type="checkbox"/> Rekening houden met slaapgebieden	
<p>Toelichting:</p> <p><i>Minimale verschil tussen het geluidsdrukniveau van het toonsignaal en het equivalente omgevingsgeluid bedraagt +6 dB(A).</i></p> <p><i>In de slaapgebieden dient het vereiste geluidsniveau minimaal 75 dB(A) en maximaal 85 dB(A) te bedragen ter plaatsen van het hoofdeinde van elk bed.</i></p>			
	Geluidsniveau van Gesproken bericht en Slow whoop toonsignaal	Vereist geluidsniveau: <i>minimaal 60 dB(A), maximaal 105 dB(A)</i> <input type="checkbox"/> Rekening houden met slaapgebieden	
<p>Toelichting:</p> <p><i>Minimale verschil tussen het geluidsdrukniveau van het toonsignaal en het equivalente omgevingsgeluid bedraagt +6 dB(A).</i></p> <p><i>In de slaapgebieden dient het vereiste geluidsniveau minimaal 70 dB(A) en maximaal 85 dB(A) te bedragen ter plaatsen van het hoofdeinde van elk bed.</i></p>			
4.4	Systeembeschikbaarheid (conform NEN2575 is 99,7%)	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van de NEN 2575 <input type="checkbox"/> % vanwege	
15.2.2 en 15.2.3	Locatie bedieningspaneel	Hoofdbedieningspaneel <i>Brandmeldcentrale nabij de receptie</i> Nevenbedieningspaneel	
10.1.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is	
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de standaardruimte(n).	Ruimte:	Omstandigheden:
Toelichting:			
	Aanvullende eisen / opmerkingen	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja, zie blok 4. Bijlage	

4. Bijlage – Aanvullende eisen en opmerkingen

Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller

Brandmeldinstallatie:

Het onderhoud van een bij of krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie waarvoor een inspectiecertificaat is vereist conform het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties voldoet aan NEN 2654-1:2015.

Het beheer en de controle van een bij of krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie moet voldoet aan NEN 2654-1:2015.

Voor het onderhoud, controle en beheer van de brandmeldinstallatie moet met een erkend onderhoudsbedrijf een onderhoudsovereenkomst op basis van de NEN2654-1:2015 worden afgesloten.

Voor het beheer op de brandmeldinstallatie conform NEN2654-1:2015 dient een beheerder brandmeldinstallaties te worden aangesteld.

Ontruimingsalarminstallatie :

Het onderhoud van een ontruimingsalarminstallatie voortkomend uit een krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie met een inspectiecertificaat vereist conform het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties voldoet aan NEN 2654-2:2004.

Voor het onderhoud, controle en beheer van de ontruimingsalarminstallatie moet met een erkend onderhoudsbedrijf een onderhoudsovereenkomst op basis van de NEN2654-2:2004 worden afgesloten.

Voor het beheer op de ontruimingsinstallatie conform NEN2654-2:2004 dient een beheerder ontruimingsalarminstallatie te worden aangesteld.

Algemeen:

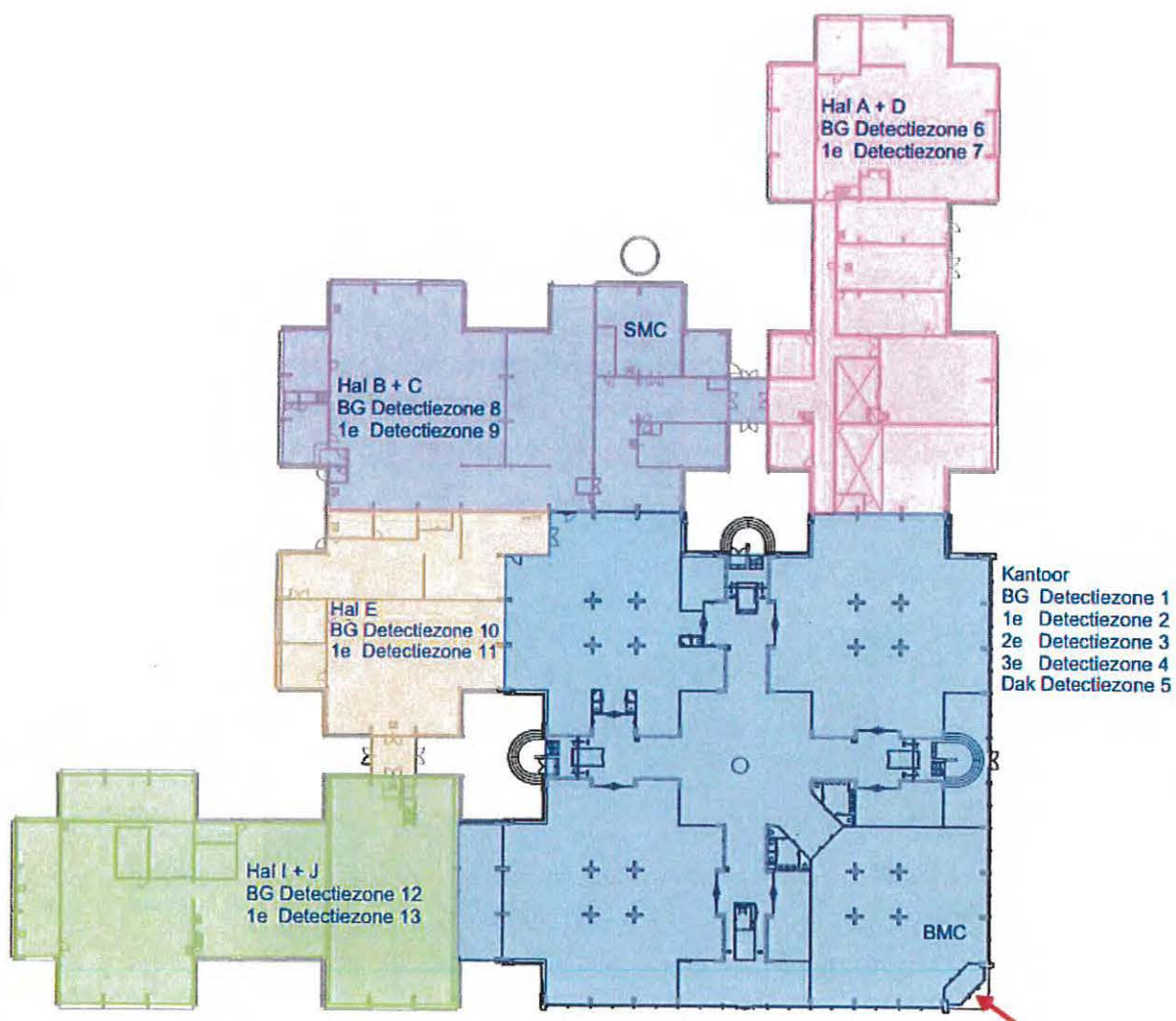
Bij verandering van de inrichting en of het gebruik van het bouwwerk (of een deel hiervan) moet de eigenaar c.q. gebruiker de afdeling preventie van de brandweer en het branddetectiebedrijf onmiddellijk schriftelijk van deze wijzigingen op de hoogte stellen, zodat de juiste acties kunnen worden genomen.

Het gehele kantoor en de bedrijfshallen worden voorzien van een gecertificeerde automatische sprinklerinstallatie. De uitgangspunten van deze installatie worden door derden in een apart document (UPD 3569-20-05 van Floriaan) vastgelegd. Conform hoofdstuk 4 dit UPD mag de sprinklerinstallatie worden gezien als functiebehoud voor de aanleg van de bekabeling voor de brand en ontruimingsinstallatie.

4. Bijlage – Aanvullende eisen en opmerkingen

Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller

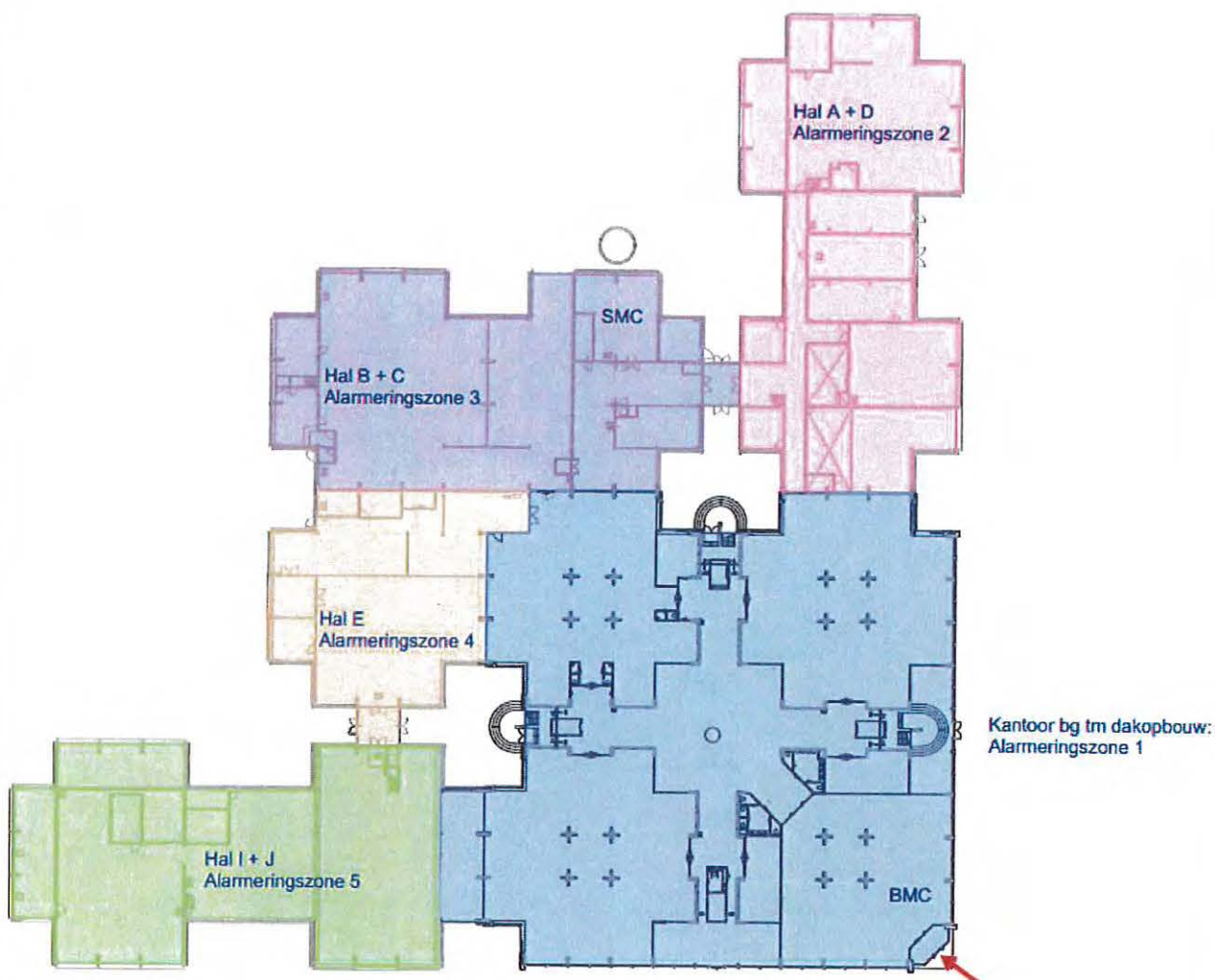
Detectiezone overzicht brandmeldinstallatie:



4. Bijlage – Aanvullende eisen en opmerkingen

Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller

Alarmeringszone overzicht ontruiming:



5. Goedkeuring		
Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller		
Partij	Gegevens	Handtekening
Bevoegde autoriteit (Eisende partij)	Gemeente Utrecht Postbus 16200 3500 CE Utrecht Telefoonnummer: 14 030 Contactpersoon: E-mail adres:	Plaats: Datum:
Eigenaar / Beheerder (Eisende partij)	Utrecht Office 1 B.V. p/a Bright property Management B.V. Julianaplein 10 5211 BC 's Hertogenbosch Telefoonnummer: 073 523 15 00 Contactpersoon: [Redacted] E-mail adres: [Redacted]	Plaats: Den Bosch Datum: 6-11-2017 [Redacted]
Gebruiker (Geen eisende partij)	Eneco B.V. Marten Meesweg 5 3068 AV Rotterdam Telefoonnummer: Contactpersoon: E-mail adres:	Plaats: Datum:

5. Goedkeuring

Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller

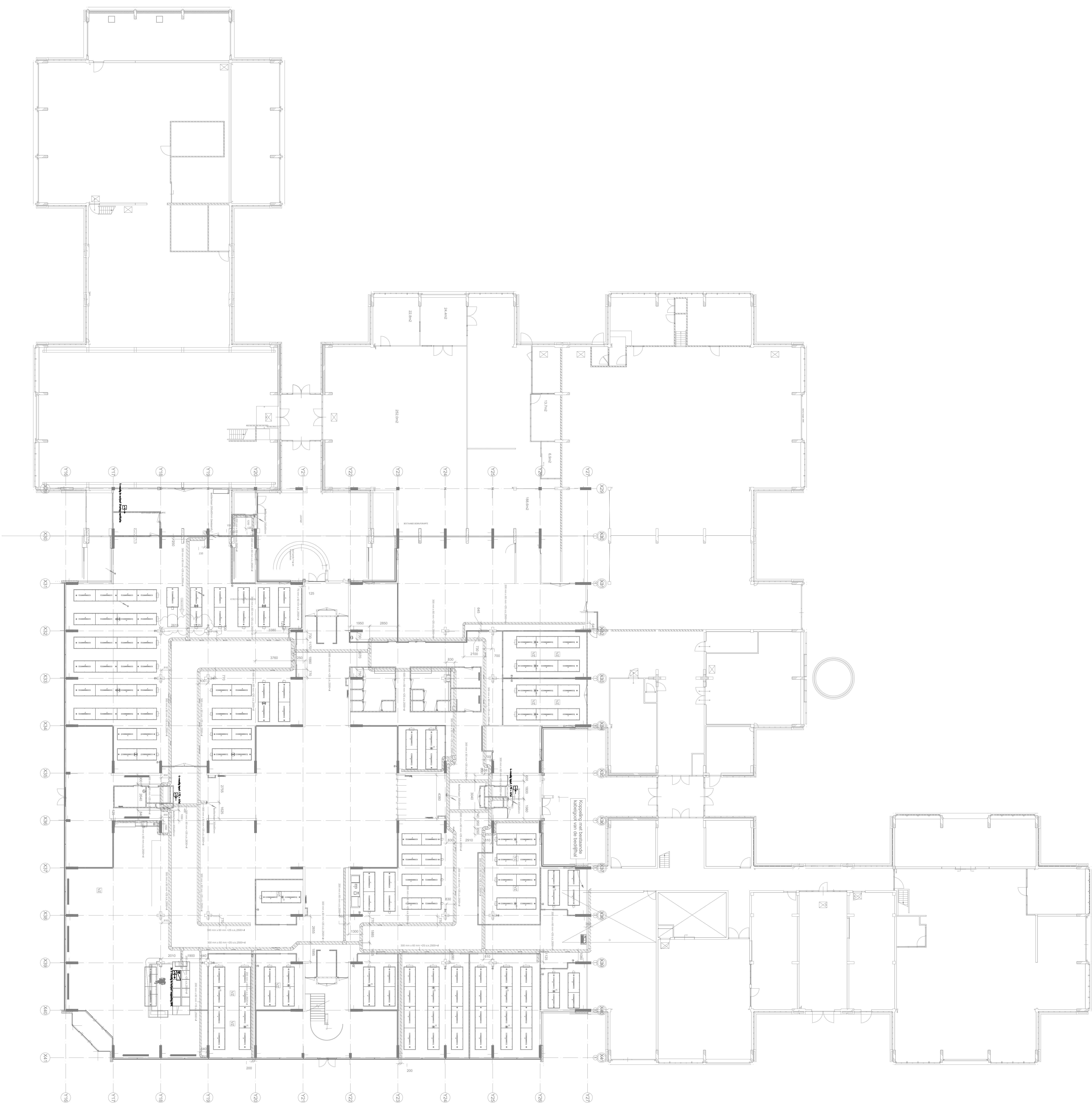
PvE-opsteller

Van den Pol Elektrotechniek b.v.
Aardvletterweg 14
3417 XL Montfoort
Telefoonnummer: 0348 47 34 34
Contactpersoon:

E-mail adres:

Plaats: Montfoort

Datum: 23-10-2017




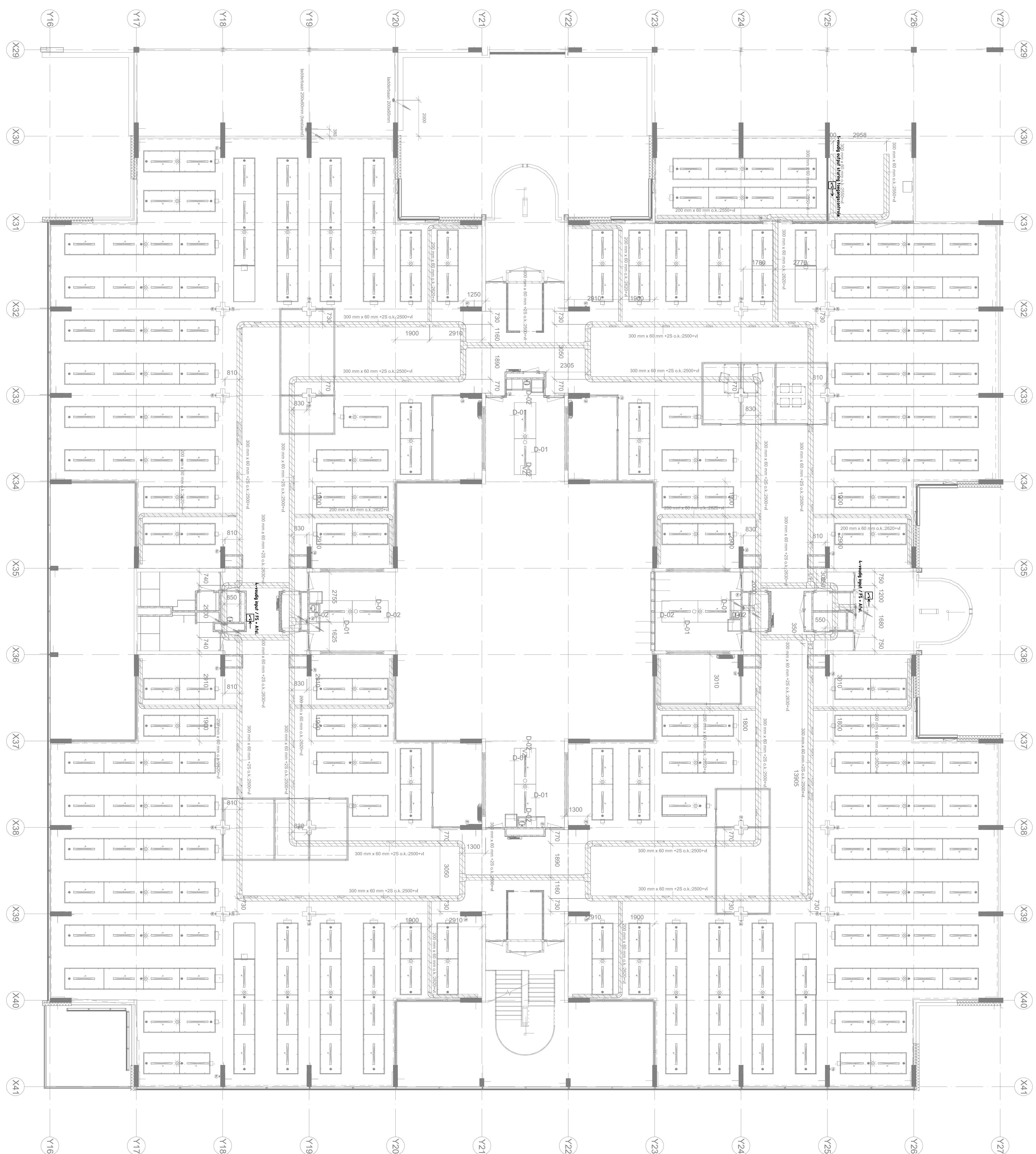
Symbolenlijst		
Aantal	Symbol	Omschrijving
2		Ingangseenheid
1		Neverpaneel
4		Uitgangseenheid



UTVOERING	
DATE	13-11-2017
	PAUSE

AUZ.	DATUM	BEPERKING	GISTORDN.	DECONTR.
BANKNOEDDEL ENKELENDIG VAN DE KANTOR DER STADIN UTRECHT				
GEBROUKTE VAN GALIEN				

Sprinklerinstallatie
Begane grond

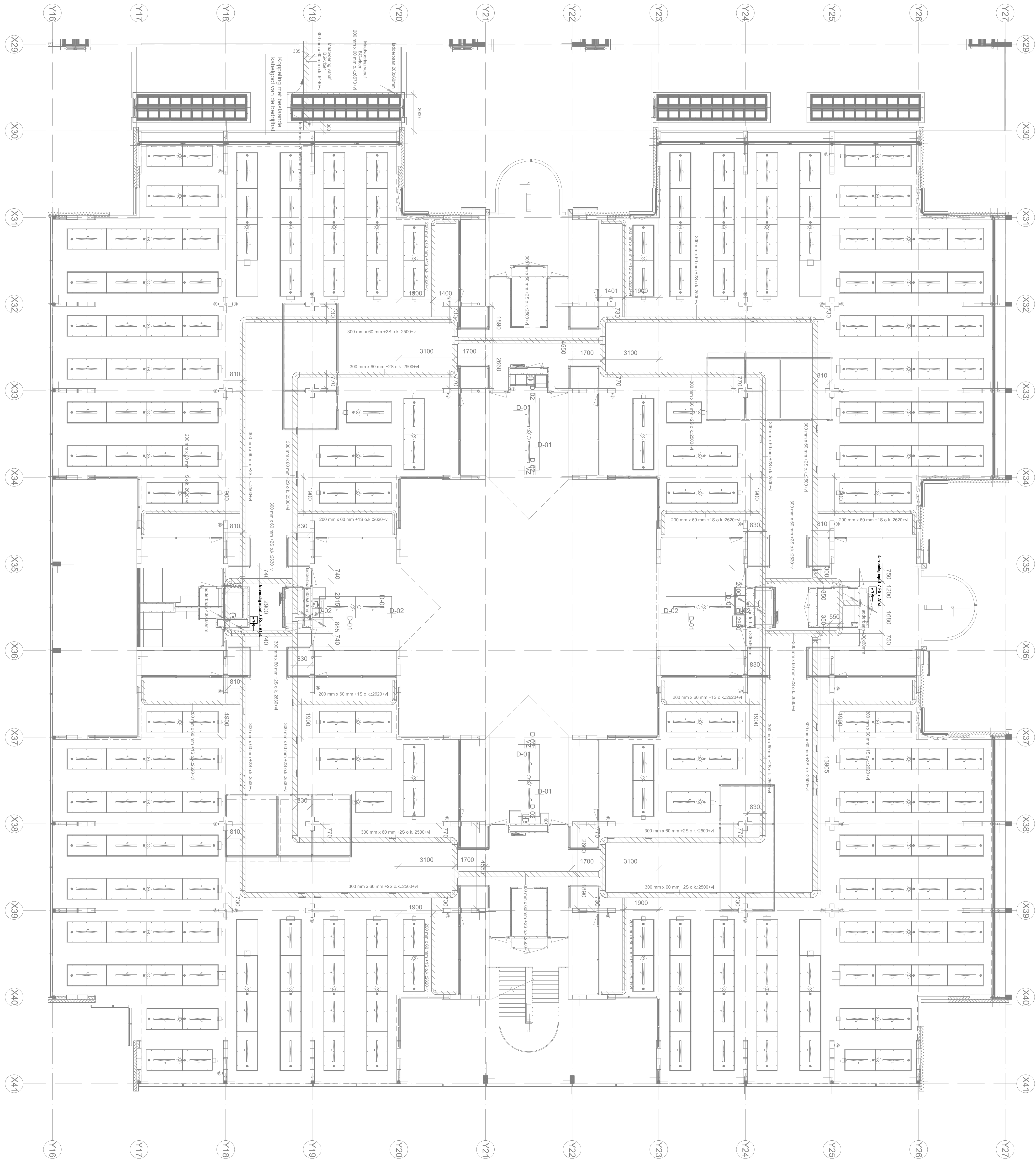
GETRANDE STEIN	DATE: 12-11-17	SCHEM: 1951	FORMAT: A1
			
PROEFTIJDNUMMER:			
P002968.DV.BB.50			
TIDNUMMER:			
E-300			



Aantal	Symbol	Omschrijving
2		Ingangseenheid
1		Uitgangseenheid

UITVOERING	
DATEM	13-11-2017
PAGINA	

[illegible][illegible]

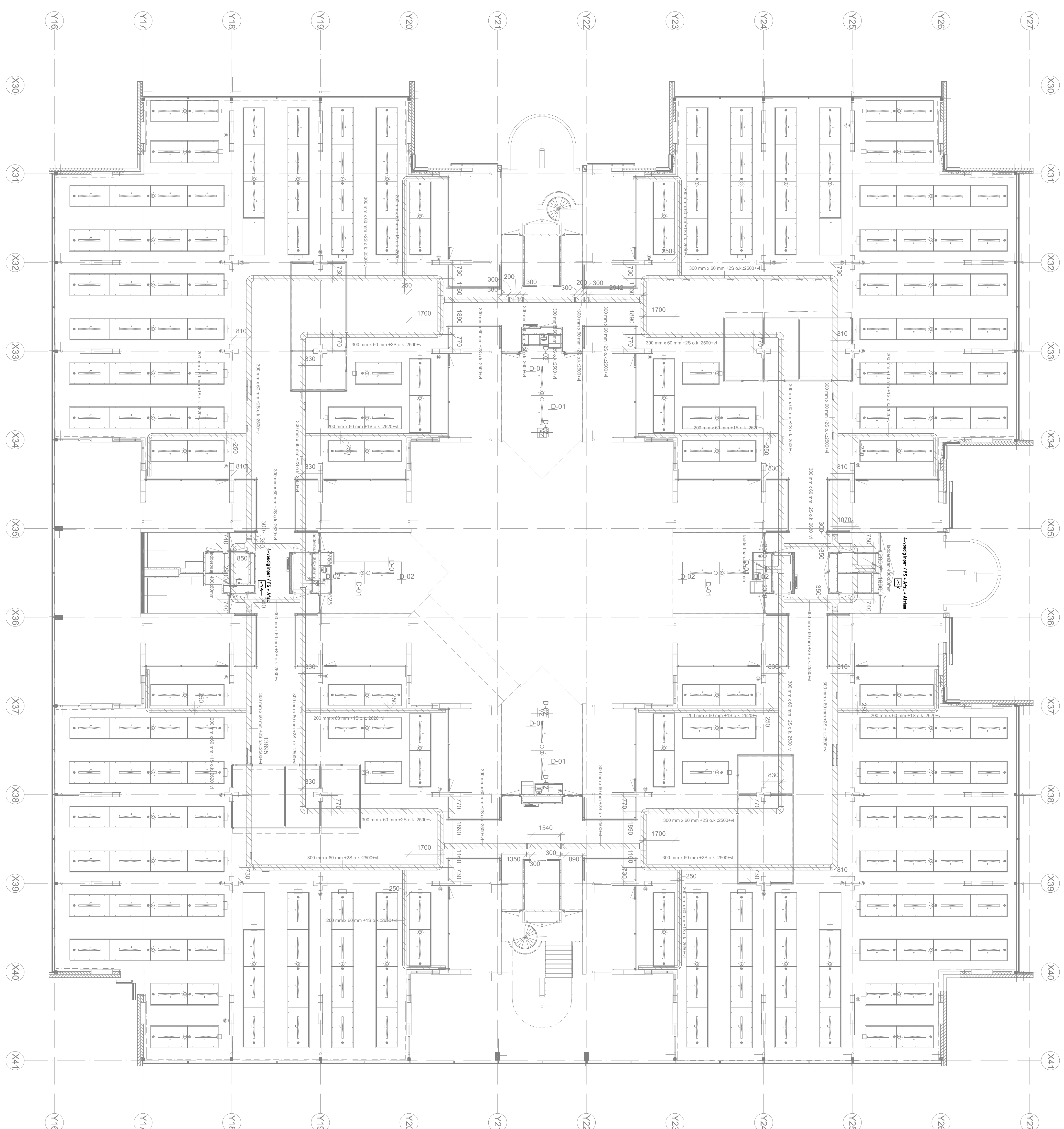


Symbolenlijst		
Symbol	Symbol	Betekenis
2	2	Ingressie

UITVOERING	
Datum	13-11-2017
Plaats	

Stedin Utrecht	
Opdrachtgever	van Galen
Projectnaam	2e verdieping

VAN DORP	
Adres	Postbus 10000, 3500 GA Utrecht
Telefoon	06-53500000
E-mail	info@vandorp.nl
Website	www.vandorp.nl
Logo	




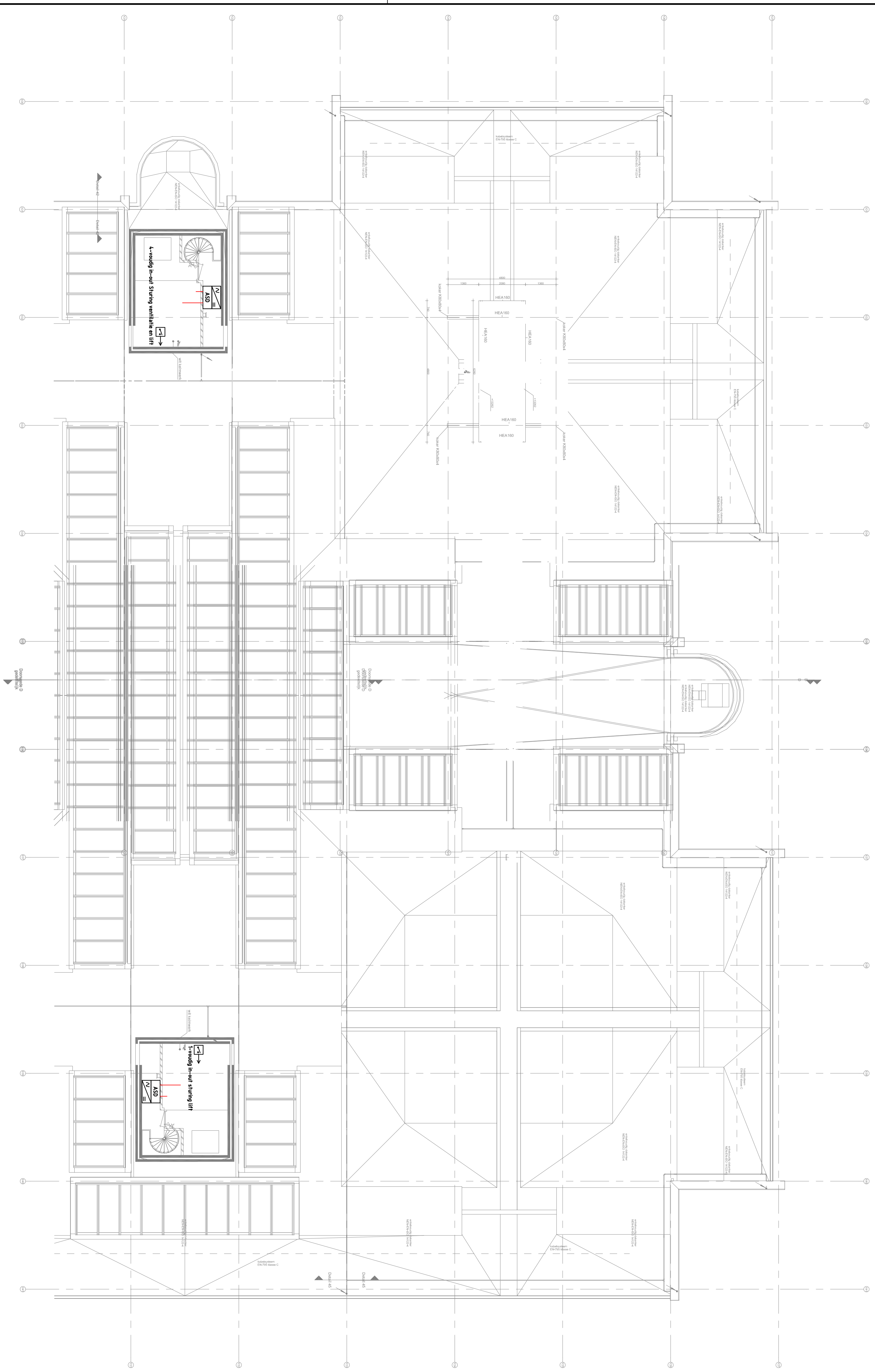
Symbolenlijst		
Aantal	Symbol	Omschrijving
2		Ingangseenheid




UITVOERING	
DATEM	13-11-2017
	PAGINE

[illegible]

Sprinklermeldinstallatie
3e verdieping

SC 1270000 01/27	SA 1100 02/11/11	SC 0000 7/19	PERMIT NO 1	PROJ. TITLE & CODE
				P0029668.DV.BB.5000
				TECHNICALS/DES.
				E-303



Symbolenlijst		
Aantal	Symbol	Omschrijving
2		Melder, aspiratie
2		Uitgangseenheid
2		Voeding A-C-DC

<h1 style="text-align: center;">UITVOERING</h1>	
DATUM	14-11-2017
PARAAF	

[illegible]

