

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 1425151

Aanvraagnaam Dakkapel

Uw referentiecode -

Ingediend op 19-08-2014

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving

Mijn bestaande dakkapel vervangen.
Mijn huidige dakkapel die geschakeld is met mijn buurman zal vervangen worden tegelijk met mijn buurman. Mijn dakkapel zal groter worden dan de oude dakkapel ongeveer een meter van de goot verwijderd zijn en 60 cm van mijn buurman verwijderd zijn.
Dit wordt door firma Zolderbouw Larenstein gerealiseerd.

Opmerking -**Gefaseerd** Nee**Blokkerende onderdelen weglaten** Nee**Persoonsgegevens openbaar maken** Ja**Kosten openbaar maken** Nee**Bijlagen die later komen** Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken**Bijlagen n.v.t. of al bekend** Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken
Welstand
Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken
Kwaliteitsverklaringen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
E-mailadres algemeen:	MidOfficeMailimporterPRD@utrecht.nl
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2013.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer [REDACTED]

Geslacht ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters [REDACTED] .

Voorvoegsels [REDACTED]

Achternaam [REDACTED]

2 Verblijfsadres

Postcode [REDACTED]

Huisnummer [REDACTED]

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Stroomstraat

Woonplaats Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres Stroomstraat [REDACTED]
[REDACTED] Utrecht

4 Contactgegevens

Telefoonnummer [REDACTED]

E-mailadres [REDACTED]@hotmail.com

Locatie

1 Adres

Postcode

■■■■■

Huisnummer

■

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Stroomstraat

Plaatsnaam

Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☒ Ja

☐ Nee

Specificatie locatie

Stroomstraat■■ en Stroomstraat■■

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel

☐ U bent erfpachter van het perceel

☐ U bent huurder van het perceel

☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Verbouwing ism burens (stroomstraat■■)

Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De originele dakkapel is vertoond ernstige houtrot en wordt vervangen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

103

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

310

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

316

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

88

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

69

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunstof	roomwit (RAL 9001)
- Ramen	HR++	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	trespa	roomwit (RAL 9001)
Dakbedekking	Kodagum, brandrol	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2013.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG_0001_JPG	IMG_0001.JPG	Anders	19-08-2014	In behandeling

Formulierversie
2013.01

Kosten

Bouwen

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 4000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 4200
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 030 - 286 48 02 Fax 030 - 286 47 57
www.utrecht.nl

Stroomstraat
UTRECHT



Behandeld door De heer
Doorkiesnummer 030 -
E-mail @utrecht.nl
Bijlage(n)
Leges € 130,00

Datum 22 september 2014
Ons kenmerk HZ_WABO-14-17131
Onderwerp Besluit niet behandelen aanvraag

Verzonden 23 SEP. 2014
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer

Wij besluiten uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het adres Stroomstraat te Utrecht niet te behandelen. Hieronder leest u waarom.

Ontbrekende gegevens

Op 22 augustus 2014 hebben wij u gevraagd binnen vier weken de ontbrekende gegevens aan te leveren, omdat uw aanvraag niet voldoet aan de indieningsvereisten uit de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Dit betekent dat uw aanvraag niet compleet is.

Binnen de termijn van vier weken hebben wij geen aanvullende gegevens voor uw aanvraag ontvangen.

Nieuwe aanvraag

Het dossier van deze aanvraag is hiermee gesloten. U kunt een nieuwe aanvraag indienen voorzien van de aanvullingen die wij hebben gevraagd.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 130,00. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Afdeling Vergunningen

Datum 22 september 2014

Ons Kenmerk HZ_WABO-14-17131

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij de heer [REDACTED]
telefoonnummer: 030 - [REDACTED] e-mailadres [REDACTED]@utrecht.nl.

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs

Hoofd Vergunningen



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 030 - 286 48 02 Fax 030 - 286 47 57
www.utrecht.nl

Stroomstraat
UTRECHT



Behandeld door De heer
Doorkiesnummer 030 -
E-mail @utrecht.nl
Bijlage(n) Overzicht aan te vullen gegevens

Datum 22 augustus 2014
Ons kenmerk HZ_WABO-14-17131
Onderwerp Brief verzoek aanvullende gegevens

Uw kenmerk
Uw brief van

Verzonden 22 AUG 2014
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte heer

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres Stroomstraat te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 19 augustus 2014 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-14-17131.

Uw aanvraag betreft het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning en heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo)

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten uit artikel 3.3. van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij hebben wij vastgesteld dat uw aanvraag niet volledig is. In de bijlage leest u welke gegevens u nog moet aanleveren.

Onderbreken beslistermijn

Aangezien uw aanvraag niet compleet is wordt de beslistermijn van uw aanvraag opgeschort waardoor de afhandeling wordt vertraagd. De onderbreking start op de verzenddatum van deze brief en eindigt op de dag waarop wij aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Aanvullen aanvraag

Voor het aanvullen van uw aanvraag is het volgende van belang:

- de ontbrekende gegevens moeten uiterlijk vier weken na de verzending van de brief in ons bezit zijn;
- na ontvangst van een aanvulling beoordelen wij de volledigheid hiervan en wij nemen een besluit om de aanvraag niet te behandelen indien op dat moment niet alle gevraagde stukken zijn ontvangen;
- levert u de aanvullingen in gedeelten aan, dan dient u hierbij duidelijk te vermelden dat er nog meer stukken volgen;
- indien uw aanvraag via het Omgevingsloket Online is ingediend, moeten de gevraagde gegevens ook langs deze weg worden toegezonden. Wij verzoeken u om aanvullende stukken niet per e-mail toe te zenden.



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Datum 22 augustus 2014
Ons Kenmerk HZ_WABO-14-17131

- indien uw aanvraag op papier is ingediend verzoeken wij u om:
 - het kenmerk van de aanvraag te vermelden (HZ_WABO-nummer);
 - aan te geven dat het aanvullende gegevens betreft;
 - de behandelend medewerker te vermelden.

Leges

Indien wij moeten besluiten om uw aanvraag niet te gaan behandelen dan is op grond van de Legesverordening een bedrag van €130,00 verschuldigd.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij de heer [REDACTED]
telefoonnummer: 030 - [REDACTED], e-mailadres: [REDACTED]@utrecht.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,
Namens dezen,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Bijlage:

Overzicht aan te vullen gegevens:

Ontbrekende gegevens Bouw

- Er is geen situatietekening bijgevoegd. De schaal van deze tekening moet 1 : 1000 zijn en dient afkomstig zijn van de grootschalige basiskaart Nederland, kadastrale kaarten of stafkaarten van Defensie.
- Er is/zijn geen tekening(en) van de bestaande toestand bij de aanvraag gevoegd. De geveltekeningen, plattegronden en doorsneden moeten een schaal hebben van 1:100 voor bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto-vloeroppervlakte en 1: 200 voor bouwwerken met een bruto-vloeroppervlakte gelijk of groter dan 10.000 m².
- Er is/zijn geen tekening(en) van de gewijzigde toestand bij de aanvraag gevoegd. De geveltekeningen, plattegronden en doorsneden moeten een schaal hebben van 1:100 voor bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto-vloeroppervlakte en 1: 200 voor bouwwerken met een bruto-vloeroppervlakte gelijk of groter dan 10.000 m².
- Er zijn geen of onvoldoende geveltekeningen bijgevoegd
- Er zijn geen of onvoldoende doorsnedetekeningen bijgevoegd
- Er zijn geen of onvoldoende plattegrondtekeningen bijgevoegd.
- Er zijn geen of onvoldoende detailtekeningen (schaal 1:5, 1:10 of 1:20) van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk bijgevoegd



Ontbrekende gegevens Bouw

Er is geen situatietekening bijgevoegd. De schaal van deze tekening moet 1 : 1000 zijn en dient afkomstig zijn van de grootschalige basiskaart Nederland, kadastrale kaarten of stafkaarten van Defensie.

Er is/zijn geen tekening(en) van de bestaande toestand bij de aanvraag gevoegd. De geveltekeningen, plattegronden en doorsneden moeten een schaal hebben van 1:100 voor bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto-vloeroppervlakte en 1: 200 voor bouwwerken met een bruto-vloeroppervlakte gelijk of groter dan 10.000 m².

Er is/zijn geen tekening(en) van de gewijzigde toestand bij de aanvraag gevoegd. De geveltekeningen, plattegronden en doorsneden moeten een schaal hebben van 1:100 voor bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto-vloeroppervlakte en 1: 200 voor bouwwerken met een bruto-vloeroppervlakte gelijk of groter dan 10.000 m².

Er zijn geen of onvoldoende geveltekeningen bijgevoegd

Er zijn geen of onvoldoende doorsnedetekeningen bijgevoegd

Er zijn geen of onvoldoende plattegrondtekeningen bijgevoegd.

Er zijn geen of onvoldoende detailtekeningen (schaal 1:5, 1:10 of 1:20) van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk bijgevoegd

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 030 – 286 48 02 Fax 030 – 286 47 57
www.utrecht.nl

Stroomstraat
UTRECHT

Behandeld door De heer
Doorkiesnummer 030 –
E-mail @utrecht.nl
Bijlage(n)
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 21 augustus 2014
Ons kenmerk HZ_WABO-14-17131
Onderwerp Ontvangstbevestiging

Verzonden 21 augustus 2014
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte heer

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres Stroomstraat te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 19 augustus 2014 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-14-17131.

Uw aanvraag betreft het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning en heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo)

Op korte termijn ontvangt u schriftelijk informatie over de Wabo-activiteiten, de procedure en behandeltermijn en de volledigheid van uw aanvraag.

Indien uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat de gemeente niet het bevoegd gezag is om over uw aanvraag te beslissen, dan ontvangt u binnenkort bericht over het doorzenden van uw aanvraag.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,
Namens dezen,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen