

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 – 14 030
www.utrecht.nl

De heer [REDACTED]

Per e-mail: [REDACTED]@[REDACTED]

Behandeld [REDACTED]
Dossiernumm 2020-458
E-mail wob@utrecht.nl
Bijlage(n) diversen

Datum 21 augustus 2020
Ons kenmerk 7705329/2/2008211150-SP
Onderwerp Wob-besluit leveringsaktes
binnenhof van Vleuten

Uw kenmerk –
Uw formulier 19 juni 2020

Verzonden 25 augustus 2020
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp

Geachte heer [REDACTED],

Uw Wob-verzoek

In uw e-formulier van 19 juni 2020 verzoekt u, op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob), om documenten die betrekking hebben op de binnenhof van Vleuten in winkelcentrum Vleuterweide. U vraagt om:

- de (concept-) aktes van levering tussen GEM en de twee ontwikkelaars (Ballast Nedam en BPD) m.b.t. de ontwikkeling van Hof van Vleuten fase 2/Binnenhof van Vleuten;
- de onderbouwing waarom het aantal aan te leggen en in stand te houden parkeerplaatsen op het binnenterrein van de locaties is gewijzigd.

U vraagt niet alleen om de definitieve versies van deze leveringsaktes maar ook om concept-aktes. Bij de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u al aangegeven dat de definitieve akte van levering reeds openbaar zou zijn en dat de Wob daarop dan ook niet van toepassing is.

Overigens hebben wij bij de GEM Vleuterweide navraag gedaan en daaruit blijkt dat er nog geen definitieve akte van levering is omdat de levering van het binnenterrein aan de VvE nog niet heeft plaatsgevonden.

Omdat de definitieve leveringsakte buiten de reikwijdte van de Wob valt, nemen wij uw verzoek alleen in behandeling voor zover het ziet op concept-akten van levering en informatie waarin staat waarom het aantal aan te leggen en in stand te houden parkeerplaatsen op het binnenterrein is gewijzigd.

Verdaging beslistermijn

Bij de ontvangst van uw Wob-verzoek (kenmerk 7705329/1) verdaagden wij, met toepassing van artikel 6, tweede lid, van de Wob, de beslistermijn met vier weken, aangezien het verzamelen van de gevraagde informatie meer tijd kan kosten dan voorzien. Helaas is het ons, mede door de vakantieperiode, niet gelukt dit besluit binnen die termijn af te ronden. Onze excuses daarvoor.

Besluit

Wij hebben ons onderzoek naar de documenten, die betrekking hebben op uw verzoek, afgerond.

Datum 21 augustus 2020
Ons kenmerk 7705329/2/2008211150-SP

Documentenonderzoek

In ons onderzoek naar de gegevens die u wenst te ontvangen, vonden we de volgende documenten:

1. inrichtingsplan Vleuterweide centrum 2^{de} fase
2. overzichtskaart MK_VW413-20170109_VW003-413_plan A0 met legenda

Geheel openbaar

Op grond van de Wob besluiten wij deze documenten geheel openbaar te maken.

Geen documenten

De door u opgevraagde documenten in informatieverzoeken a. zijn binnen de gemeente Utrecht niet aanwezig. GEM Vleuterweide, Ballast Nedom Ontwikkeling en BPD Ontwikkeling BV zijn private partij en vallen daarmee niet onder de reikwijdte van de Wob. Wij zullen op grond van dit informatieverzoek geen besluit nemen.

Verstrekking

In uw Wob-verzoek heeft u aangegeven dat u de documenten digitaal wilt ontvangen. U ontvangt de documenten digitaal via e-mail.

Contactpersoon

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, Interne Bedrijven, in contact komen met de Wob-coördinator, mevrouw [REDACTED], via het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Utrecht,

Stef Fleischeuer,
Directeur Stedelijke Ontwikkeling, Wonen en Economie a.i.

N.B. In verband met de aanpak van Coronavirus werkt de gemeente Utrecht deze periode zoveel mogelijk digitaal en thuis. Wob-besluiten worden niet meer ondertekend. Het Wob-besluit is door de gemandateerde ambtenaar genomen door middel van een akkoord per e-mail.

Bezwaarclausule

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht. Het adres is:

Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee; de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.