



- \* 20 PAALTJES 1,4m
- \* 60m DRAAD
- \* 5 VLINDERSTRUİKEN
- \* BLOEMZAAD
- \* BOLLEN

SCHETS  
EIGEN BEHEER







## ZELFBEHEEROVEREENKOMST VOOR OPENBARE GROND

LOCATIE: HEINRICH BERTESTRAAT 2E

De ondergetekenden:

De gemeente Utrecht, vertegenwoordigd door mevrouw 2E 2E 2E 2E  
Stadsbedrijven, afdeling Wijkonderhoud en Service, Leidsche Rijn/Vleuten, de Meern hierna te  
noemen: 'de gemeente'

en: de heer/mevrouw: 2E  
adres: Heinrich Bertestraat 2E  
postcode: 2E Utrecht  
e-mailadres: 2E @ 2E  
telefoon: 2E

hierna te noemen: 'beheerder',

### ZIJN HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

De beheerder wil de openbare grond (zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening\*) in  
beheer hebben en onderhouden. De gemeente heeft hiertegen geen bezwaar.

1. De gemeente draagt het beheer en onderhoud van de grond over aan de beheerder onder de  
noemer van zelfbeheer; er is geen sprake van bruikleen.
2. De beheerder aanvaardt de grond in de staat waarin deze zich bij de ondertekening van  
deze overeenkomst bevindt.
3. De beheerder zorgt er tijdens de looptijd van deze overeenkomst voor dat de grond goed  
wordt onderhouden door:

- a. het onderhoud aan de grond te verrichten, inclusief het daarin aanwezige groen. Het gras 1 x per jaar maaien en de vlinderstrook 1 x per jaar terug snoeien.
  - b. het verrichten van klein onderhoud aan het terrein, zoals het verwijderen van afval.
  - c. het bestrijden van ziekten en plagen in het groen. Bestrijding mag uitsluitend met milieuvriendelijke bestrijdingsmiddelen. Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen is verboden.
4. Het terrein behoudt een openbaar karakter. Het aanbrengen van verhardingen, opstellen, hekwerken of andere vormen van afscheidingen en bijvoorbeeld het plaatsen van speelwerktuigen, is niet toegestaan tenzij de gemeente hiervoor toestemming heeft gegeven. Dit geldt ook voor het verwijderen van objecten (bomen, hekken etc.) die zich op de grond bevinden.
5. De gemeente kan de beheerder wijzen op nalatigheid in onderhoud en beheer en te kennen geven dat dit alsnog moet worden uitgevoerd. Indien de beheerder dit niet of niet goed uitvoert, kan de gemeente dit zelf uitvoeren voor rekening van de beheerder.
6. Indien de gemeente het terrein zelf weer nodig heeft (herinrichtingen e.d.) kan de gemeente het terrein weer terugvorderen zonder opgaaf van redenen en zonder de verplichting om een ander terrein in zelfbeheer ter beschikking te stellen.
7.
  - a. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, te rekenen vanaf 5 juli 2021 met een looptijd van 5 jaar tot 4 juli 2026.
  - b. Bij tussentijdse opzegging wordt, spoedeisende gevallen uitgezonderd (o.a. bij verhuizing), door beide partijen een opzegtermijn van drie maanden in acht genomen. De opzegging dient schriftelijk te geschieden.
  - c. Het terrein wordt teruggegeven in de toestand waarin het door de gemeente is verstrekt, met inachtneming van de wijzigingen waarvoor door de gemeente toestemming is gegeven.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Utrecht d.d. 01/07/21.....

Namens de gemeente,

2E  
[Redacted signature area]  
2E

2E [Redacted] jk

2E [Redacted]

*Wijkonderhoud & Service  
Leidsche Rijn/Vleuten, de Meern*

Namens de beheerder,

2E  
[Redacted signature area]

2E [Redacted]

- \* Bijlage die deel uitmaakt van deze overeenkomst:
- terreintekening (en eventueel foto's)