

VF Real Estate

T.a.v. 5.1,2E 5.1,2E

Per mail: 5.1,2E 5.1, 2E

Behandeld door Wob-team
Dossiernummer 2022-0201
E-mail wob@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen

Datum 29 april 2022
Ons kenmerk 9831283/1
Onderwerp Wob-besluit over berekening erfpacht

Uw kenmerk Geen
Uw verzoek van 1 maart 2022

Verzonden 29 april 2022
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte 5.1,2E

Uw Wob-verzoek

In uw verzoek van 1 maart 2022, verzoekt u op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob) om documenten die betrekking hebben op de berekening van erfpacht.

In uw verzoek verzoekt u om de volgende documenten die zien op de huidige hantering van de berekening en de totstandkoming hiervan in de periode van de totstandkoming van de erfpacht tot nu.

Documentonderzoek

Reeds openbaar

In ons documentonderzoek is gebleken dat de documenten waar u om vraagt reeds openbaar zijn. In artikel 7, tweede lid, onder b, van de Wob staat dat het bestuursorgaan de verzochte informatie niet hoeft te verstrekken, indien de informatie reeds op een andere toegankelijke vorm gemakkelijk beschikbaar is voor het publiek. De informatie kunt u terugvinden via internet. Wij zullen op grond van de onderstaande informatieverzoeken geen besluit nemen.

De vaststelling van de erfpacht kunt u terugvinden via de volgende weblinks:

Regeling 1961 [Algemene Voorwaarden uitgifte in erfpacht *](#) (Raadsbesluit van 13 april 1961)

Regeling 1968 [Voorwaarden voor de uitgifte in erfpacht van gronden der gemeente Utrecht in het plan "HOOG CATHARIJNE"](#)

Regeling 1974 [Algemene bepalingen voor de uitgifte in voortdurende erfpacht 1974](#)

Regeling 1984 [Algemene bepalingen voor de uitgifte in voortdurende erfpacht 1983 \(Raadsbesluit van 22 maart 1984\)](#)

Regeling 1989 [Algemene voorwaarden voor de uitgifte van gronden in erfpacht van de gemeente Utrecht 1989 \(AV 1989\)](#)

Openbaar voor eenieder

Informatie onder de Wob wordt openbaar gemaakt voor eenieder. Afgeronde Wob-dossiers publiceren wij met verzoek, besluit en de openbaar gemaakte informatie op onze website.

Contactpersoon

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit Wob-verzoek dan kunt u telefonisch, via het secretariaat van Juridische Zaken, Interne Bedrijven, in contact komen met de Wob-coördinator, via wob@utrecht.nl of via het telefoonnummer 14 030.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

Patrick van Doorn
on 29-04-2022

mr. P.C. van Doorn
Manager Juridische Zaken

Bezwaarclausule

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist? Dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Dit kan alleen met het digitale formulier van de gemeente. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht.

Het adres is:
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dit besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.