



Een bezwaarschrift indienen

Zaaknummer 9495944

Datum:22-11-2021

Tijd:10:22:52

Waartegen bezwaar maken

Wilt u bezwaar maken tegen een belastingaanslag, parkeerbon, waardebeschikking (WOZ-waarde) of aanslag grafrechten?	Nee
---	-----

Wie maakt bezwaar?

Heeft iemand u gemachtigd om bezwaar te maken?	Nee, ik maak zelf bezwaar
--	---------------------------

Uw gegevens

Persoonsgegevens

Aanhef	De heer
Voorletter(s)	5.1.2E
Tussenvoegsel(s)	5.1.2E
Achternaam	5.1.2E
Burgerservicenummer	5.1.2E

Adresgegevens

Straatnaam	5.1.2E
Huisnummer	5.1.2E
Postcode	5.1.2E
Woonplaats	Utrecht

Aanvullende gegevens

Telefoonnummer	5.1.2E
E-mailadres	5.1.2E@hotmail.nl

Het besluit

Tegen welk besluit maakt u bezwaar? Vul het nummer of kenmerk in.	HZ_WABO-21-26286
Wanneer heeft de gemeente het besluit kenbaar gemaakt?	01-11-2021
De datum waarop u dit bezwaarschrift indient is	22-11-2021
Hoe heeft de gemeente het besluit kenbaar gemaakt?	Op een andere manier
Op welke manier?	via www.utrecht.nl/gemeenteberichten
Wie heeft het besluit genomen?	Iemand anders
Wie heeft het besluit dan genomen?	5.1.2E
Waarover ging het besluit?	Omgevingsvergunning voor het renoveren van een flatgebouw en het vormen van 6 appartementen op het adres Eisenhowerlaan 20 t/m 178 in Utrecht

Het bezwaar

Waarom bent u het niet eens met het besluit?	1. Het (her)openen van de balkons is voorgeschoteld als groot onderhoud aan de bewoners, terwijl de aanvraag van de vergunning voor renovatie is. 2. Er is in het plan van aanpak door het architectenbureau aangegeven dat bewoners positief staan tegenover het (her)openen van de balkons (zie besluit), terwijl daar geen onderzoek is naar gedaan. 3. Uit een petitie, gehouden onder de bewoners, blijkt de meerderheid tegen het (her)openen van de balkons is. 4. Communicatie Heimstaden was incorrect.
Wilt u gehoord worden over het bezwaar? Let op! Vul uw telefoonnummer in bij 'Uw gegevens' als u kiest voor 'telefonisch horen'.	Ja, ik wil mijn bezwaar graag op een hoorzitting toelichten

Bijlagen toevoegen

Wilt u bijlagen meesturen?	Ja, ik stuur de bijlage(n) en het bezwaarschrift digitaal
----------------------------	---

Toegevoegde bijlage(n)	Toegevoegde bestanden:
	• Petitie balkon aanpassing 4.pdf
	• Petitie balkon aanpassing 1.pdf
	• Petitie balkon aanpassing 3.pdf
	• Petitie balkon aanpassing 2.pdf

Toestemming

Wij vragen uw toestemming om in de verdere procedure de post digitaal per mail naar u te zenden in plaats van schriftelijk. Het gaat dan om de uitnodiging voor een hoorzitting, de uiteindelijke beslissing op uw bezwaarschrift en eventuele overige correspondentie.

Geeft u hiervoor
toestemming?

Ja

From: "5.1.2E"
Sent: Wed, 9 Mar 2022 10:35:17 +0200
To: "VTH-Bezwaar" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Opvragen stukken 9495944
Attachments: Petitie+balkon+aanpassing+1.pdf, Petitie+balkon+aanpassing+2.pdf, Petitie+balkon+aanpassing+3.pdf, Petitie+balkon+aanpassing+4.pdf, een_bezwaarschrift_indienen_9495944.pdf

Goedemorgen 5.1.2E

De stukken voor Tolsteegbrug 3 heb ik zojuist toegestuurd. De bijlages in dit mailbericht lijken echter bij een ander dossier te horen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
Juridisch Medewerker B

5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: VTH-Bezwaar <5.1.2E@utrecht.nl>
Verzonden: vrijdag 4 maart 2022 15:22
Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Opvragen stukken 9495944

Hallo,

Er is een bezwaarschrift binnengekomen voor de Tolsteegbrug 3 Utrecht, HZ_DH-21-34547

Graag het verzoek om via een print screen de ter inzage stukken aan te leveren die relevant zijn wat betreft het ingediende bezwaarschrift. De print screen voor vertrouwelijke stukken, als die er zijn, graag apart aanleveren of in de mail aangeven.

Graag het verzoek om je reactie via “beantwoorden” terug te sturen.

Ik hoop je hierbij voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
Administratief Medewerker
5.1.2E@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Vergunningen
Stadsplateau 1
13e Etage Zuid
Postbus 8406
3503 RK Utrecht



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2E @utrecht.nl <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 24 november 2021 17:32

Aan: VTH-Bezwaar <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: Opvragen stukken 9495944



Beste collega,

Onder verwijzing naar de bijlage inzake een ontvangen bezwaarschrift, verzoeken wij u om binnen 10 dagen na de datum van dit schrijven de op de zaak betrekking hebbende stukken met vermelding van het zaaknummer, aan ons toe te zenden.

bezwaar tegen besluit 1-11-2021

Omgevingsvergunning voor het renoveren van een flatgebouw en het vormen van 6 appartementen op het adres Eisenhowerlaan 5.1.2E

kenmerk:HZ_WABO-21-26286

Petitie: aanpassen balkons Eisenhowerflat in Utrecht

Beste bewoners van de Eisenhowerflat,

Zoals u weet wil Heimstaden de inpandig balkon vervangen door een uitpandig balkon. Ik ben hierop tegen en ik denk u ook.

U kunt meehelpen om de plannen van Heimstaden stop te zetten door deze Petitie te ondertekenen.

De Petitie stuur ik door naar Heimstaden, Gemeente Utrecht, Het Huurteam en het Buurtteam.

Met dank!

Bewoners Eisenhowerflat

* lees: gesloten
* lees: open

5.1.2E

en 5.1.2E

5.1.2E

Petitie: aanpassen balkons Eisenhowerflat in Utrecht

Beste bewoners van de Eisenhowerflat,

Zoals u weet wil Heimstaden de inpandig balkon vervangen door een uitpandig balkon. Ik ben hierop tegen en ik denk u ook.

U kunt meehelpen om de plannen van Heimstaden stop te zetten door deze Petitie te ondertekenen.

De Petitie stuur ik door naar Heimstaden, Gemeente Utrecht, Het Huurteam en het Buurtteam.

Met dank!

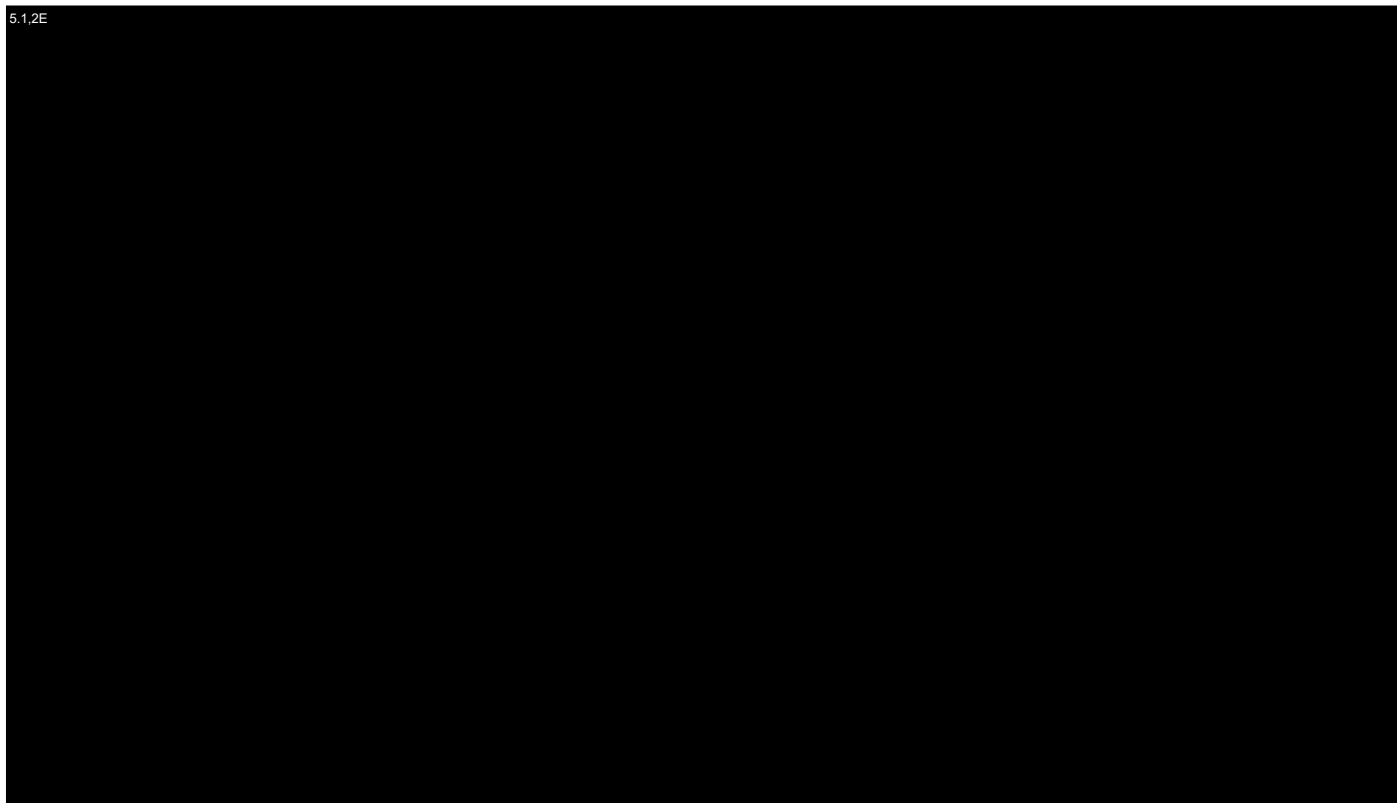
Bewoners Eisenhowerflat

* lees : geboden
** lees : opgevoerd

5.1.2E en 5.1.2E

5.1.2E

[illegible]



From: "[5.1.2E]"
Sent: Wed, 1 Jun 2022 09:38:49 +0200
To: "[5.1.2E]" <[5.1.2E]@utrecht.nl>
Cc: "[5.1.2E]" <[5.1.2E]@utrecht.nl>
Subject: RE: lopende zaken Tolsteegbrug 3 en Mariaplaats 46/50/51

Antwoord loket was erg kort door de bocht 😉

Tolsteegbrug 3 Utrecht, Café Ledig Erf HZ_DH-21-34547

Heel gek, als je naar de hoofdzaak gaat van onderstaande deelzaak:

HZ_DH-21-34547-DZ_JADV-30052

Zie je een beslissing op bezwaar gericht tegen een wabovergunning HZ_WABO-21-26286 voor het renoveren van een flatgebouw en het vormen van 6 appartementen op het adres Eisenhowerlaan 20 t/m 178 in Utrecht.
Dat lijkt dus niet te kloppen.

Ik weet niet of er al een beslissing op bezwaar op HZ_DH-21-34547 is gekomen.

Mariaplaats 46/50/51 Utrecht, Restaurant Jozef HZ_DH-22-10100

Deze deelzaak HZ_DH-22-10100-DZ_JADV-9837 is afgesloten, voornemen tot weigeren terras Pomppleintje, zienswijze ontvangen.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2E]

[5.1.2E]

T [5.1.2E]

horealoket@utrecht.nl

www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Gemeente Utrecht

Van: Juridische Zaken - VTH <[5.1.2E]@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 31 mei 2022 20:29

Aan: [5.1.2E] <[5.1.2E]@utrecht.nl>; [5.1.2E] <[5.1.2E]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: lopende zaken

Laat maar ... ;-DDD

Met vriendelijke groet,

[5.1.2E]

[5.1.2E]

Juridisch Medewerker

[5.1.2E]

[\[5.1.2E\]@utrecht.nl](mailto:[5.1.2E]@utrecht.nl)

www.utrecht.nl



Van: HorecaLoket <[redacted]>@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 31 mei 2022 15:10

Aan: [redacted] <[redacted]>@kema.nu>; FIJ Juridische Zaken <[redacted]>@utrecht.nl>; Juridische Zaken - VTH <[redacted]>@utrecht.nl>; HorecaLoket <[redacted]>@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]>@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]>@utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken <[redacted]>@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: lopende zaken

Geachte meneer [redacted]

Wat betreft uw ingediende zienswijze HZ_DZ-22-10100-DZ_JADV-9837, deze aanvraag is nog in behandeling. U zal t.z.t. worden geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Horecaloket

[redacted]
Horecaloket@utrecht.nl
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: [redacted] <[redacted]>@kema.nu>

Verzonden: dinsdag 31 mei 2022 14:22

Aan: FIJ Juridische Zaken <[redacted]>@utrecht.nl>; Juridische Zaken - VTH <[redacted]>@utrecht.nl>; HorecaLoket <[redacted]>@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]>@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]>@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]>@utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken <[redacted]>@utrecht.nl>

Onderwerp: lopende zaken

ls,

wij wachten tot op heden nog op antwoord van twee lopende zaken

te weten

LEDIG ERF UTRECHT BV: HZ-DZ-21-34547-DZ-JADV-30022

- op 24/3 maart is er bezoek geweest inzake bezwaarschrift op afwijzen
terrasvergunning

QO STORM UTRECHT BV: HZ_DZ-22-10100-DZ_JADV-9837

- op 28 april is per post + e-mail een zienswijze ingediend op de aanvraag van deze
vergunning. tot op heden geen reactie ontvangen.

Daarnaast wil ik u graag erop wijzen dat niemand van u telefonisch bereikbaar is, niet
reageert op terugbelverzoeken.

Graag ontvangen wij per omgaande reactie de status van bovenstaande
zienswijze/bezwaarschriften.

Alvast hartelijk dank

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3
Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

From: "[5.1.2E]"
Sent: Thu, 2 Jun 2022 19:28:30 +0200
To: "[5.1.2E]" <[5.1.2E]@kema.nu>
Subject: RE: lopende zaken

Geachte heer [5.1.2E]

Ik heb het primaire besluit -het weigeringsbesluit- voorbereid, maar houd me niet bezig met de afhandeling van bezwaarschriften (op mijn afdeling worden in het geheel geen bezwaarschriften behandeld). Zoals eerder aangegeven, worden deze door een andere afdeling in behandeling genomen.

Als het goed is, heeft u een ontvangstbevestiging van het ingediende bezwaarschrift gekregen. In deze ontvangstbevestiging staan de contactgegevens van de hiervoor bedoelde afdeling.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2E]

Juridisch Medewerker B

[5.1.2E]

[5.1.2E]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: [5.1.2E] <[5.1.2E]@kema.nu>
Verzonden: donderdag 2 juni 2022 13:24
Aan: [5.1.2E] <[5.1.2E]@utrecht.nl>
Onderwerp: Re: lopende zaken

Dag [5.1.2E]

Op de brief van 24 november, sta jij als behandelaar.
met dit kenmerk: HZ_DH-21-34547-DZ_JADV-30052

Met vriendelijke groet,

[5.1.2E]

[5.1.2E]

[5.1.2E]

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3

Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

Op do 2 jun. 2022 om 13:20 schreef [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>:

Geachte heer [REDACTED]

Het betreft de aanvraag voor het adres Mariaplaats 50 (Restaurant Jozef).

De huidige status van de aanvraag voor het adres Tolsteegbrug 3 ken ik niet. De aanvraag is eerder geweigerd en bevindt zich nu in de bezwaarfase. De afhandeling van bezwaarschriften vindt plaats door een andere afdeling. Het gaat om de afdeling Interne Bedrijven Juridische zaken (IB/JZ).

Als het goed is, heeft u bij de ontvangstbevestiging van het bezwaarschrift de contactgegevens van deze afdeling gekregen.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Juridisch Medewerker B

[REDACTED]

[REDACTED]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Gemeente Utrecht

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@kema.nu>

Verzonden: donderdag 2 juni 2022 12:47

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>

Onderwerp: Re: lopende zaken

Beste [REDACTED]

welk bedrijf betreft dit?

QO STORM of Ledig Erf Utrecht BV?

LEDIG ERF UTRECHT BV: HZ-DZ-21-34547-DZ-JADV-30022

QO STORM UTRECHT BV: HZ_DZ-22-10100-DZ_JADV-9837

Wat is de status van?

HZ-DZ-21-34547-DZ-JADV-30022

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Kema Holding BV

Tolsteegbarriere 2

3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2

Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3

Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3

Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

Op do 2 jun. 2022 om 12:15 schreef [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>:

Geachte heer [REDACTED]

Excuses voor mijn late reactie. Ik ging er ten onrechte vanuit dat uw mailbericht al was beantwoord.

Op dit moment wordt de zienswijze die door uw bedrijf is ingediend beoordeeld. Dit gebeurt gelijktijdig met de zienswijzen van de andere twee bedrijven die een aanvraag voor het plein hebben ingediend.

Er heeft zich een kleine complicatie voorgedaan, die maakt dat de beoordeling van de zienswijzen wat meer tijd kost.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E @kema.nu>

Verzonden: donderdag 2 juni 2022 10:45

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken

<5.1.2E @utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken <5.1.2E @utrecht.nl>; HorecaLoket

<5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: lopende zaken

Dag 5.1.2E

We wachten nu al maanden. Wanneer ga je antwoorden??

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

Kema Holding BV

Tolsteegbarriere 2

3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2

Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3

Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3

Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

----- Forwarded message -----

Van: 5.1.2E <5.1.2E @kema.nu>

Date: di 31 mei 2022 om 14:21

Subject: lopende zaken

To: <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>,

<5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>

Is,

wij wachten tot op heden nog op antwoord van twee lopende zaken te weten

LEDIG ERF UTRECHT BV: HZ-DZ-21-34547-DZ-JADV-30022

- op 24/3 maart is er bezoek geweest inzake bezwaarschrift op afwijzen terrasvergunning

QO STORM UTRECHT BV: HZ_DZ-22-10100-DZ_JADV-9837

- op 28 april is per post + e-mail een zienswijze ingediend op de aanvraag van deze vergunning. tot op heden geen reactie ontvangen.

Daarnaast wil ik u graag erop wijzen dat niemand van u telefonisch bereikbaar is, niet reageert op terugbelleren.

Graag ontvangen wij per omgaande reactie de status van bovenstaande zienswijze/bezwaarschriften.

Alvast hartelijk dank

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

Kema Holding BV

Tolsteegbarriere 2

3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2

Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3

Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3

Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Wed, 22 Jun 2022 11:13:13 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: lopende zaken Tolsteegbrug 3 en Mariaplaats 46/50/51
Importance: High

Van: HorecaLoket

Verzonden: donderdag 2 juni 2022 13:01

Aan: FIJ Juridische Zaken <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E@utrecht.nl' <5.1.2E@utrecht.nl>;
5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: lopende zaken Tolsteegbrug 3 en Mariaplaats 46/50/51

Urgentie: Hoog

Allen,
Zie onderstaande mailwisseling.

PB

Graag inhoudelijke reactie vanuit JZ over stavaza HZ_DH-21-34547 naar mailer. (wij ontvangen graag een afschrift van deze reactie).

Tolsteegbrug 3 Utrecht, Café Ledig Erf HZ_DH-21-34547

Heel gek, als je naar de hoofdzaak gaat van onderstaande deelzaak:

HZ_DH-21-34547-DZ_JADV-30052

Zie je een beslissing op bezwaar gericht tegen een wabovergunning HZ_WABO-21-26286 voor het renoveren van een flatgebouw en het vormen van 6 appartementen op het adres Eisenhowerlaan 20 t/m 178 in Utrecht.
Dat lijkt dus niet te kloppen.

Ik weet dus niet of er al een beslissing op bezwaar op HZ_DH-21-34547 is gekomen.....

Mariaplaats 46/50/51 Utrecht, Restaurant Jozef HZ_DH-22-10100

Deze deelzaak HZ_DH-22-10100-DZ_JADV-9837 is afgesloten, voornemen tot weigeren terras Pomppleintje, zienswijze ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

Horeca

T 5.1.2E
horealoket@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@kema.nu>

Verzonden: donderdag 2 juni 2022 10:45

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken

<[REDACTED]@utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken <[REDACTED]@utrecht.nl>; HorecaLoket

<[REDACTED]@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: lopende zaken

Dag [REDACTED]

We wachten nu al maanden. Wanneer ga je antwoorden??

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3
Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

----- Forwarded message -----

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@kema.nu>

Date: di 31 mei 2022 om 14:21

Subject: lopende zaken

To: <[REDACTED]@utrecht.nl>, <[REDACTED]@utrecht.nl>, <[REDACTED]@utrecht.nl>, <[REDACTED]@utrecht.nl>, <[REDACTED]@utrecht.nl>, <[REDACTED]@utrecht.nl>

Is,

wij wachten tot op heden nog op antwoord van twee lopende zaken

te weten

LEDIG ERF UTRECHT BV: HZ-DZ-21-34547-DZ-JADV-30022

- op 24/3 maart is er bezoek geweest inzake bezwaarschrift op afwijzen terrasvergunning

QO STORM UTRECHT BV: HZ_DZ-22-10100-DZ_JADV-9837

- op 28 april is per post + e-mail een zienswijze ingediend op de aanvraag van deze vergunning. tot op heden geen reactie ontvangen.

Daarnaast wil ik u graag erop wijzen dat niemand van u telefonisch bereikbaar is, niet reageert op terugbelverzoeken.

Graag ontvangen wij per omgaande reactie de status van bovenstaande zienswijze/bezwaarschriften.

Alvast hartelijk dank

Met vriendelijke groet,

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3
Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Wed, 22 Jun 2022 11:19:17 +0200
To: "5.1.2E @kema.nu" <5.1.2E@kema.nu>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Navraag

Geachte heer 5.1.2E

Naar aanleiding van uw vraag over de stand van zaken rond het bezwaarschrift over Ledig Erf heb ik de betreffende afdeling zojuist verzocht om duidelijkheid te verschaffen aan ons en u. Als ik wat hoor dat zal ik zsm op de lijn komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Wed, 22 Jun 2022 11:21:45 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: RE: lopende zaken ledig erf SPOED

5.1.2E

Ik pak dit direct op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E Bezwaar en Beroep (interim)

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken



Van: 5.1.2E 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 22 juni 2022 11:14

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: lopende zaken ledig erf SPOED

Urgentie: Hoog

5.1.2E 5.1.2E

Gister hadden 5.1.2E en ik een gesprek met 5.1.2E van Cafe Jozef, gelegen op de Mariaplaats.

Hij vroeg vervolgens ook naar de stand van zaken van onderstaand bezwaar. Kennelijk proberen ze al tijden te achterhalen wat de stand van zaken is.

Gaat om het Ledig Erf. Hij was ondertussen in staat om er een advocaat op te zetten terwijl hij gewoon wil weten hoe het ermee staat.

2 juni heeft 5.1.2E ook al gemailld, maar we krijgen (net als de ondernemer) ook geen reactie..

Kunnen jullie met spoed kijken waar dit precies over gaat en hoe het ermee staat? En kan iemand dan vervolgens de bezwaarmakers informeren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E 5.1.2E

Juridisch Medewerker

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E @kema.nu>

Verzonden: donderdag 2 juni 2022 10:45

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken

<5.1.2E @utrecht.nl>; FIJ Juridische Zaken <5.1.2E @utrecht.nl>; HorecaLoket

<5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: lopende zaken

Dag 5.1.2E

We wachten nu al maanden. Wanneer ga je antwoorden??

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3
Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

----- Forwarded message -----

Van: 5.1.2E <5.1.2E @kema.nu>

Date: di 31 mei 2022 om 14:21

Subject: lopende zaken

To: <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>, <5.1.2E @utrecht.nl>

ls,

wij wachten tot op heden nog op antwoord van twee lopende zaken

te weten

LEDIG ERF UTRECHT BV:

- op 24/3 maart is er bezoek geweest inzake bezwaarschrift op afwijzen
terrasvergunning

Daarnaast wil ik u graag erop wijzen dat niemand van u telefonisch bereikbaar is, niet
reageert op terugbelverzoeken.

Graag ontvangen wij per omgaande reactie de status van bovenstaande
zienswijze/bezwaarschriften.

Alvast hartelijk dank

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

Kema Holding BV
Tolsteegbarriere 2
3511 ZD Utrecht

Onderdeel van Kema Holding zijn:

Eetcafe De Poort, Tolsteegbarriere 2
Cafe Ledig Erf, Tolsteegbrug 3
Cafe Lijn 4, Twijnstraat 3
Jozef Eten en Drinken, Mariaplaats 50

From: "5.1.2E"
Sent: Tue, 28 Jun 2022 15:10:48 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Aanvraag om exploitatievergunning Tolsteegbrug 3

Goedemiddag 5.1.2E

Ik heb net contact gehad met 5.1.2E (jurist van 5.1.2E/5.1.2E) over de aanvraag voor het adres Tolsteegbrug 3. De aanvrager stelt in bezwaar een variant op het eerder aangevraagde terras voor.

Beoordeelt de Terrassencommissie een dergelijke variant of beperkt het zich tot het terras dat in eerste instantie is aangevraagd?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



ABA

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

Op wo 22 jun. 2022 om 11:19 schreef 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>:

Geachte heer 5.1.2E

Naar aanleiding van uw vraag over de stand van zaken rond het bezwaarschrift over Ledig Erf heb ik de betreffende afdeling zojuist verzocht om duidelijkheid te verschaffen aan ons en u. Als ik wat hoor dat zal ik zsm op de lijn komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



--

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

KEMA Holding

T: 5.1.2E

E: 5.1.2E@kema.nu

Eetcafé de Poort

Jozef Eten & Drinken

Café Lijn 4

Café Ledig Erf

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E

Verzonden: dinsdag 28 juni 2022 13:17

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Goedemiddag 5.1.2E

Ik heb je net gebeld, maar kon je helaas niet bereiken.

De aanvraag zoals deze door de aanvrager is ingediend, is beoordeeld. Het betreft een aanvraagformulier met bijbehorende terrastekening.

De aanvrager verwijst in het aanvraagformulier overigens zelf naar het eerder verleende tijdelijk terras.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 28 juni 2022 09:50

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E, beste 5.1.2E

Ik ben door omstandigheden een tijdje wat minder goed bereikbaar geweest. Inmiddels verwacht ik de zaken weer "gewoon" te kunnen oppakken. Een van de zaken die er nog ligt is onderstaande kwestie. Ik zou daar graag even met je over willen overleggen. Ik heb je zojuist gebeld. Zou je mij kunnen bellen/ mailen. Ik ben goed bereikbaar op nummer 5.1.2E Ik verneem graag van je.

Groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E

Verzonden: donderdag 24 maart 2022 11:01

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E beste 5.1.2E

Ik ben vanochtend bij het Ledig Erf langs geweest voor de hoorzitting en heb je zojuist ook gebeld – ingesproken op voicemail. Bezwaarmaker heeft verklaard niet het tijdelijke coronaterras vergund te willen hebben, maar “slechts” een stuk terras van twee meter aansluitend op het huidige terras, enkel aan de zijde van de Tolsteegbrug. De afstand tot en met de weg blijft daarmee zo’n 7 meter en ook de afstand tot de te realiseren bankjes blijft ruim voldoende om het voetgangersverkeer niet te hinderen.

Kun je aangegeven of het bovenstaande aanleiding is het primaire besluit te heroverwegen? Indien jullie akkoord kunnen gaan met de gevraagde uitbreiding, stel ik voor dat ik een besluit op bezwaar maak waar de kaders duidelijk zijn aangegeven zodat – in geval van handhavingsperikelen in de toekomst – helder is wat wel en niet mag.

Ik verneem graag even van je.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E

Verzonden: maandag 21 maart 2022 14:22

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E

Dank!

Groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 21 maart 2022 14:21

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E

Ik bedoelde dat de afdeling VTH niet bij de hoorzitting aanwezig wenst te zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 21 maart 2022 14:00

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E

Uit uw bericht dat u niet bij de hoorzitting aanwezig wenst te zijn, leid ik – gemakshalve wellicht – dat het college niet bij een hoorzitting aanwezig wenst te zijn? Of moet ik afleiden uit uw bericht dat uzelf niet, maar een collega wel aanwezig wenst te zijn?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 17 maart 2022 08:56

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf) deel III

Geachte heer 5.1.2E

Hierbij ontvangt u informatie over de tijdelijke vergunningen. Het gaat om een besluit en een strekt ter vervanging hiervan. De exacte reden voor het laatstgenoemde besluit ken ik niet.

De bijbehorende terrastekeningen treft u als bijlage bij de vergunningen aan.

Ik wil overigens niet bij de hoorzitting aanwezig zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 16 maart 2022 16:19

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: bezwaarschrift 9509277 (weigering terrasvergunning café Ledig Erf)

Geachte heer 5.1.2E

Ik ben bezig met de behandeling van het bezwaarschrift dat is ingediend namens – kort gezegd – bovengenoemd café. Bij de bestudering van de stukken in het dossier bleek ik enige relevante informatie te missen. Kunt u mij de volgende informatie verstrekken?

1. De volledige aanvraag inclusief bijlagen;
2. Het ontwerpbesluit van 29 oktober 2021;
3. De tijdelijke vergunning – inclusief tekening – van 25 april 2021 (HZ_VTTU-21-07667);
4. De terrasvergunning – inclusief tekening – van 10 december 2020 (HZ_DH-20-32413);
5. Is de aanvraag voor een vergunning op grond van Alcoholwet – p. 2 van het bestreden besluit – afgerond? En zoja, op welke wijze?
6. Informatie over de datum van ontvangst van het bezwaarschrift.

Ten slotte, verzoek ik mee te delen of u namens de burgemeester bij de hoorzitting aanwezig wenst te zijn. Bezwaarmaker heeft aangegeven gehoord te willen worden.

Uw reactie zie ik gaarne binnen één week na heden tegemoet. Een afschrift van dit e-mailbericht zond ik aan bezwaarmaker.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken

Juridische Zaken

Stadsplateau 1

16e etage



5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

5.1,2E

Op wo 22 jun. 2022 om 11:19 schreef 5.1,2E 5.1,2E @utrecht.nl>:

Geachte heer 5.1,2E

Naar aanleiding van uw vraag over de stand van zaken rond het bezwaarschrift over Ledig Erf heb ik de betreffende afdeling zojuist verzocht om duidelijkheid te verschaffen aan ons en u. Als ik wat hoor dat zal ik zsm op de lijn komen. Met vriendelijke groet,

5.1,2E

Juridisch Medewerker

5.1,2E

5.1,2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



--

Met vriendelijke groet,

5.1,2E

KEMA Holding

T: 5.1,2E

E: 5.1,2E @kema.nu

Eetcafé de Poort

Jozef Eten & Drinken

Café Lijn 4

Café Ledig Erf

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

KEMA Holding

T: 5.1.2E

E: 5.1.2E [@kema.nu](mailto:5.1.2E@kema.nu)

Eetcafé de Poort

Jozef Eten & Drinken

Café Lijn 4

Café Ledig Erf

From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Mon, 11 Oct 2021 13:45:26 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Voornemen weigering Tolsteegbrug 3

Hoi 5.1.2E

Ik heb deelzaak voornemen weigering uitgezet bij jou.
Wil jij deze oppakken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E Horeca

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Deelzaak - HZ_DH-21-34547-DZ_JADV-28620

Bestand Beeld Beveiligen Extra Help Proces Rapportages

HZ_DH-21-34547-DZ_JADV-28620 - Vergunningen, Bijzonder Juridisch Advies

Geef Ledig Erf wijziging tenaam
Tolsteegbrug 3 Utrecht

Algemeen	Zaaknummer	HZ_DH-21-34547-DZ_JADV	Nr. hoofdzaak	HZ_DH-21-34547
Betrokkenen	Bodem zaaknummer		OLD nummer	
Checklisten	Startdatum	11-10-2021	Startdatum gesloten	
Documenten	Enddatum		Enddatum gesloten	10-11-2021
Resoluties	Rapportdatum		Onderdeeltje	
Notities	Omschrijving	Geef Ledig Erf wijziging tenaam		
Taken	Toelichting	graag voornemen wijziging. (zie mail René v Seuningen)		
Mijlbol				
Onderwerp				

From: "5.1.2E"
Sent: Tue, 26 Oct 2021 12:22:56 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: RE: terras uitbreiding (permanent) Tolsteegbrug 3

Hoi 5.1.2E

Ik lees net in een automatisch verstuurd mailbericht dat 5.1.2E tot half november afwezig is.

Is er iemand anders die ik zou kunnen benaderen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E 5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 25 oktober 2021 17:30

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: Re: terras uitbreiding (permanent) Tolsteegbrug 3

Beste 5.1.2E

Zou jij de laatste tekening van herinrichting Tolsteegbarriere aan 5.1.2E kunnen sturen?

Ik heb nog wel versies maar ik denk niet de laatste. Goed om in dit geval de 'officiële' te hebben.

Dank!

Gr 5.1.2E

Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag, oktober 19, 2021 12:56 PM

Aan: 5.1.2E

CC: 5.1.2E

Onderwerp: FW: terras uitbreiding (permanent) Tolsteegbrug 3

Goedemiddag 5.1.2E

Ik ben bezig met de weigering voor het adres Tolsteegbrug 3.

Je hebt eerder aangegeven dat de aanvraag kan worden geweigerd (zie onderstaand mailbericht).

Ik begrijp dat er onlangs een herinrichting van het gebied heeft plaatsgevonden. Om welke herinrichtingsplan gaat het? Is het mogelijk om het plan toe te sturen, zodat ik het weigeringsbesluit beter kan motiveren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E
5.1.2E @utrecht.nl
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 oktober 2021 15:44

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E 5.1.2E@utrecht.nl

Onderwerp: RE: terras uitbreiding (permanent) Tolsteegbrug 3

Beste 5.1.2E

Ik heb even afgestemd met 5.1.2E gebiedscoördinator binnenstad. Deze aanvraag hoeft niet in het gebiedsteam behandeld te worden, en kan direct geweigerd worden met de volgende motivatie:

- In het ontwerpproces voor de onlangs afgeronde herinrichting zijn alle ruimtevragen zorgvuldig gewogen, waaronder ook de terrasruimte;
- Eén van de belangrijkste doelstellingen van het ontwerp was meer ruimte voor de voetganger en verblijf. Het is goed om te benadrukken dat er nadrukkelijk méér ruimte gecreëerd is dan het wettelijke minimum, juist om echt comfortabele voetgangersverbindingen en verblijfsplekken te maken, met genoeg afstand tot het terras
- In het kader van de tijdelijke coronaterrassen is er meer terrasruimte vergund om de ondernemer tegemoet te komen, maar dit is ten koste gegaan van de aanwezige voetgangersruimte
- Hier zijn we alleen mee akkoord gegaan als tijdelijke situatie. De ruimte is hard nodig voor de voetganger, zowel in de richting Ledig Erf-binnenstad als voor de verbinding van de Singelpark.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E / Projectleider
5.1.2E
5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelforganisatie Ruimte



Van: 5.1.2E 5.1.2E@utrecht.nl

Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 11:33

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: terras uitbreiding (permanent) Tolsteegbrug 3

Hi 5.1.2E en 5.1.2E

Ondernemer van het Café Ledig Erf, Tolsteegbrug 3 heeft een aanvraag uitbreiding terras ingediend. Hij wil zijn tijdelijk terras graag permanent uitbreiden.

Graag advies vanuit het gebiedsteam. Er heeft natuurlijk net een herinrichting plaatsgevonden.

Dank alvast.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E Horeca
5.1.2E
5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



Gemeente Utrecht

From: "5.1.2E"
Sent: Fri, 29 Oct 2021 15:34:06 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Voornemen tot weigering Tolsteegbrug 3

Goedemiddag 5.1.2E

Het voornemen tot weigering voor het adres Tolsteegbrug 3 staat klaar in Squit. Zou je de brief willen (laten) versturen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Juridisch Medewerker B

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

