

De heer 5.1.2E

Per e-mail: 5.1.2E@planet.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	27 februari 2023
Dossiernummer	2022-0904	Ons kenmerk	10697304/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit ontwikkelplan Koningshof
Bijlage(n)			
Uw kenmerk	-	Verzonden op	
Datum uw verzoek	22 november 2022		

Geachte heer 5.1.2E

Uw Woo-verzoek

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan. U vroeg ons om documenten over Koningsweg 135 A te Utrecht, Akkerbouw 10 te Houten alsmede over navolgende percelen grond kadastraal bekend gemeente Utrecht, sectie O, nummers 330, 663, 1251, 1317, 1320, 1250, 1251, 1491 en 1492 openbaar te maken. Daarnaast vroeg u om documenten over de Koningshof te Utrecht en de correspondentie tussen de heren 5.1.2E en 5.1.2E openbaar te maken.

U vroeg hier om alle correspondentie, tevens de correspondentie over een in- en uitrit bij het pad naast de Koningshof 135D richting Koningsweg 135C, aantekeningen, vergunningen, tekeningen, belnotities, bouw aanvragen, geweigerde vergunningen enzovoort van de genoemde locaties van de afgelopen 25 jaar.

Beslistermijn

Wij verdaagden, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken.

Zienswijze

Op 13 februari 2023 hebt u bericht ontvangen dat de beoordeling van uw verzoek is uitgesteld omdat wij belanghebbende(n) in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten. Een van de belanghebbenden heeft niet gereageerd, de contactgegevens van deze persoon waren niet meer in gebruik en wij konden deze persoon niet bereiken. De andere belanghebbende heeft gereageerd en die mening hebben wij in onze belangenafweging meegenomen.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht aanwezig zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna leest u wat wij over dit dossier besluiten.

Overigens zijn er in deze documenten stukjes tekst die betrekking hebben op een ander onderwerp dan waar u naar vraagt. Die stukjes tekst maken wij onleesbaar met de code ABA (andere bestuurlijke aangelegenheid) erin.

GEEN BESLUIT: al openbaar en informatie berust niet binnen de gemeente

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Het gaat om kadastragegevens en een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet.

Al openbaar

De volgende documenten kunt u vinden op internet. De links verwijzen naar de website(s):

- 1) Aanvraag omgevingsvergunning HZ_WABO-22-39592 [Gemeentebld 2022, 508639 | Overheid.nl >](#)
[Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)
- 2) Kadastragegevens zijn op te vragen via [Kadaster | Particulier – Kadaster.nl particulier](#)
- 3) Statuten en statutenwijzigingen zijn op te vragen via [Statuten opstellen \(rechtspersonen\) | Ondernemersplein – KVK](#)

De Woo is niet van toepassing op deze informatie omdat de Woo alleen van toepassing is op informatie die nog niet openbaar is. U kunt hier geen bezwaar tegen maken.

Een deel van uw verzoek ziet op informatie in Houten. Deze informatie berust niet binnen de gemeente Utrecht. Deze informatie kunt u opvragen bij gemeente Houten.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De financiële belangen van de gemeente, de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Wij maken dit Woo-dossier openbaar

De gemeente vindt transparantie belangrijk. Sinds 2015 maken wij afgeronde Wob/Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze [website](#). In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Vragen?

Als u vragen hebt over dit besluit of het hier niet mee eens bent, neemt u dan eerst contact met ons op.

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

5.1.2E


G. van Arneman
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

BEZWAAR

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken.

U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
- uw naam, adres, handtekening;
- het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- de datum waarop u de brief verstuurt.

TOELICHTING OP CODES IN ZWARTE BALKEN

1C: Bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document

niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar.

2B: Economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Deze gegevens houden verband met economische of financiële belangen van de gemeente. Het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen onze economische of financiële belangen. Daarom maken wij die gegevens onleesbaar op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Woo. Het gaat in dit geval om legeskosten.

2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

ABA: Andere bestuurlijke aangelegenheid

De passages met deze code gaan over een ander onderwerp dan dat waar uw verzoek over gaat. Het kan bijvoorbeeld een verslag zijn van een overleg waar meerdere onderwerpen besproken worden, waaronder dat waar u naar vraagt. De andere onderwerpen maken we dan onleesbaar.

Bijlagen

-  20160106111605_BGO formulier_1
-  20180607091456_FW Koningsweg 135A, HZ_WABO-15884 vanuit het Toetsteam_2
-  20210603164127_RE standplaats bij agrarisch bedrijf_3
-  20210617090250_FW betreft indicatieaanvraag wijziging bestemmingen Koningsweg_4
-  20210617090250_Indicatieverzoek Koningsweg 135 te Utrecht_5
-  20210727195206_In behandeling nemen indicatieaanvraag Koningsweg 135A in Ut_6
-  20210906143247_Indicatieverzoek Koningsweg 135 te Utrecht (003)_7
-  20211022181220_20211022_indicatieaanvraag aanvullend_RJ(1)_9
-  20211022181220_RE Aanvullingen indicatieaanvraag Koningsweg 135A_8
-  20220209103225_RE Koningsweg 135A, WABO_IA-21-22263_10
-  20220524062028_RE Roxit-001782785_000_11
-  20220729100914_20220729 - aanvullende informatie Indicatieaanvraag standpl_13
-  20220729100914_RE Standplaats vergunning Koningsweg - Koningsweg 135A_12
-  20220902094716_uitspraak WABO_IA-21-22263_14
-  20220902094716_uitspraak WABO_IA-21-22263_15
-  20221117085254_Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsvergunning Koningsw_16
-  20230104140214_standplaatsvergunning kraam indicatieaanvraag_17
-  20230104140214_uitspraak indicatieaanvraag WABO_IA-21-22263_18
-  20230104140220_MOR Checklist gegevens ophalen - RO (afwijken van de bestemm_19
-  20230104140220_overzichtstekeningen_20
-  20230104140220_tieaanvraag_standplaatsvergunning_RJ-B_21
-  20230104140220_Verzoek aanvullende gegevens_22
-  20230104140456_Brief in behandeling nemen indicatieaanvraag (Digitaal)_23
-  20230104140456_Ontvangstbevestiging indicatieaanvraag (Digitaal)_24
-  20230104140456_toetsfromulier WABO_IA-21-22263 Koningsweg 135A_25
-  20230104140614_Toets Toetsteam SO_51
-  20230104140614_Uitspraak indicatieaanvraag omgevingsvergunning_52
-  20230104140616_Uitspraak indicatieaanvraag omgevingsvergunning VERZONDEN_53
-  20230104140710_Aanvraag-A_54
-  20230104140710_Verklaaring bestemming en gebruik VERZONDEN_55
-  20230104140710_Verklaaring Bestemming en Gebruik_56
-  20230104140852_koningsweg 135_57
-  20230104140852_koningsweg 135 A_58
-  20230104140852_koningsweg 135_59
-  20230104141010_Vergunning kleine opbreking_60
-  202301041411148_Constateringsbrief VERZONDEN_61
-  202301041411148_Controleverslag Koningsweg 135a_62
-  202301041411148_Wegens reden helaas later verzonden Constateringsbrief Mili_63
-  20230104141310_Brief in behandeling nemen aanvraag omgevingsvergunning_64
-  20230104141310_Brief verzoek aanvullende gegevens VERZONDEN_65
-  20230104141310_Brief verzoek indienen aanvullende gegevens_66
-  20230104141310_HZ WABO-16-02201_BRIEF-B_67
-  20230104141310_HZ WABO-16-02201_RAPPORT en PLATTEGRONDEN-B_68
-  20230104141310_Ontvangstbevestiging_69
-  20230104141312_160216 definitief verslag Toetsteam aanhouden_70
-  20230104141312_160223 vastgesteld verslag Toetsteam_71
-  20230104141312_Besluit verlenging beslistermijn VERZONDEN_72
-  20230104141312_Besluit verlenging beslistermijn_73
-  20230104141312_Brief in behandeling nemen aanvraag omgevingsvergunning VERZ_74
-  20230104141312_Brief omtrent wederzijds gebruik_75
-  20230104140458_210928 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_26
-  20230104140458_211005 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_27
-  20230104140458_211012 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_28
-  20230104140458_211019 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_29
-  20230104140458_Toestemmingverklaring Kraam (20210830)_30
-  20230104140458_toetsfromulier WABO_IA-21-22263 Koningsweg 135A_31
-  20230104140500_211026 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_32
-  20230104140500_211102 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_33
-  20230104140500_211109 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_34
-  20230104140500_211116 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_35
-  20230104140500_211123 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_36
-  20230104140500_211123 Vastgesteld Verslag toetsteam (1)_37
-  20230104140500_211130 Vastgesteld Verslag toetsteam_38
-  20230104140500_220215 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_39
-  20230104140500_220222 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_40
-  20230104140502_220301 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_41
-  20230104140502_220308 Vastgesteld Verslag toetsteam - Aanhouden_42
-  20230104140502_220315 Vastgesteld Verslag toetsteam_43
-  20230104140606_een_indicatie_voor_een_omgevingsvergunning_aanvragen_5350561_44
-  20230104140608_20180514_Koningsweg135A_45
-  20230104140614_180522 Vastgesteld Verslag Toetsteam - Aanhouden_46
-  20230104140614_180529 Vastgesteld verslag Toetsteam - Aanhouden_47
-  20230104140614_180605 Vastgesteld Verslag Toetsteam_48
-  20230104140614_Brief in behandeling nemen indicatieaanvraag VERZONDEN_49
-  20230104140614_Ontvangstbevestiging indicatieaanvraag_50
-  20230104141312_Overeenkomst wederzijds gebruik woning en koningshof_76
-  20230104141312_planschade overeenkomst_77
-  20230104141312_Reactie op vragen gemeente dubbel ingeboekt_78
-  20230104141312_te ondertekenen stukken vergunning Koningsweg 135d_79
-  20230104141312_verklaring_80
-  20230104141312_verzoek Bestemmingsplanwijziging Koningshof_82
-  20230104141312_verzoek Bestemmingsplanwijziging_81
-  20230104141314_Besluit omgevingsvergunning VERZONDEN_83
-  20230104141314_Besluit omgevingsvergunning_84
-  20230104141314_bestemmingsplan info_85
-  20230123093713_Brief in behandeling nemen indicatieaanvraag_86