

**BIJLAGE
OMGEVINGSVERGUNNING**

Nieuwegein

Behorend bij besluit met zaaknummer: **770282**

25-7-2019

Formulierversie
2019.01**Aanvraaggegevens**

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4383205
Aanvraagnaam	Nieuwegein, Lierseschans 10-13
Uw referentiecode	3432ET10 - A19002

Ingediend op	30-04-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Legalisatie van de huidige toestand t.o.v. de vergunde toestand en het verbeteren van de compartimentering. Legalisatie onder zaaknummer 747433 E.e.a. besproken met Dhr. J.Y. van Blommestein.
---------------------	---

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

Geen overige bijlagen van toepassing

Bijlagen n.v.t. of al bekend

Geen overige bijlagen van toepassing

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Nieuwegein

Bezoekadres: Stadsplein 1
3431 LZ NieuwegeinPostadres: Gemeente Nieuwegein
Afdeling Ruimtelijk Domein
o.v.v. omgevingsvergunning
Postbus 1
3430 AA Nieuwegein

Telefoonnummer: 14 030

E-mailadres: gemeente@nieuwegein.nl

Website: www.nieuwegein.nl/omgevingsloket

Contactpersoon: Afdeling Ruimtelijk Domein

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09070070
Vestigingsnummer	000020072813
Statutaire naam	Amres Kanorenfonds B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	de
Achternaam	Boer
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3542 AW
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Savannahweg
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Savannahweg 17 3542 AW Utrecht
-------	-----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	32095976
Vestigingsnummer	000017598249
Statutaire naam	J.W. Fransen B.V.
Handelsnaam	JWF Bouwkundig advies & vormgeving

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fransen
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3832 JH
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Het Spul
Woonplaats	Leusden

4 Correspondentieadres

Adres	Het Spul 21 3832 JH Leusden
-------	--------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3432ET
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lierseschans
Plaatsnaam	Nieuwegein
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Betreft Lierseschans 10-13

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft legalisatie van de huidige toestand en verbetering van de compartimenteringen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Kantoorfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Kantoorfunctie en niet bedgebonden gezondheidszorg.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg	45	589	589
Industrie			
Kantoor	45	565	565
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	2	13	0

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3432ET10_-_A19002_V- ERGUNDE_TOESTAN- D_pdf	3432ET10 - A19002 VERGUNDE TOESTAND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-04-30	In behandeling
3432ET10_-_A19002_H- UIDIGE_TOESTAND_pdf	3432ET10 - A19002 HUIDIGE TOESTAND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Brandveiligheid	2019-04-30	In behandeling
3432ET10_-_A19002_C- OMPARTIMENTERIN- G_pdf	3432ET10 - A19002 COMPARTIMENTER- ING.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-04-30	In behandeling
3432ET10_-_A19002_S- ituatie_pdf	3432ET10 - A19002 Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-04-30	In behandeling