



## **Kennisgeving besluit Z2023-00000615, de Houtzagerijbaan 2 t/m 20 (even) en 1 t/m 61 (oneven), de Dieselbaan 9 t/m 23 (oneven) en de Anna van Rijnkade 30 t/m 40 (even)**

Burgemeester en wethouders van gemeente Nieuwegein maken het volgende bekend:

Besluit over omgevingsvergunning en besluit hogere waarden Wet geluidhinderde voor de Houtzagerijbaan 2 t/m 20 (even) en 1 t/m 61 (oneven), de Dieselbaan 9 t/m 23 (oneven) en de Anna van Rijnkade 30 t/m 40 (even)

*Omschrijving:* de nieuwbouw 54 woningen, opheffen 3 uitwegen en realisatie nieuwe uitweg

*Kenmerk:* Z2023-00000615

*Datum verzending:* 20 februari 2024

*Datum besluit ter inzage vanaf:* 22 februari 2024

*Besluit:* Beschikking op aanvraag

### **Korte omschrijving project?**

Het besluit heeft betrekking op een aangevraagde vergunning voor het bouwen van 54 woningen, het opheffen van 3 uitwegen en het realiseren van een nieuwe uitweg op het perceel gelegen aan de Houtzagerijbaan 2 t/m 20 (even) en 1 t/m 61 (oneven), de Dieselbaan 9 t/m 23 (oneven) en de Anna van Rijnkade 30 t/m 40 (even) te Nieuwegein. Het plan is in strijd met het bestemmingsplan Plettenburg-De Wiers maar draagt bij aan de gemeentelijke opgave in het woningbouwprogramma 2030 en past binnen de gebiedsvisie voor Rijnhuizen. Voor het bouwplan is tevens een (ontwerp)besluit tot het vaststellen van hogere geluidgrenswaarden op grond van de Wet geluidhinder genomen.

### **Wilt u meer informatie?**

U kunt een besluit opvragen bij het Omgevingsloket. Dat doet u door een verzoek te mailen aan [omgevingsloket@nieuwegein.nl](mailto:omgevingsloket@nieuwegein.nl). Vermeld in uw mailbericht ook uw telefoonnummer en geef duidelijk aan welk besluit u wilt inzien. U krijgt dan via een antwoordmail een digitale versie van het besluit aangeboden. Als u een besluit bij het Omgevingsloket wilt inzien, kan dat alleen op afspraak. Het loket bevindt zich op de eerste etage van het Stadhuis aan het Stadsplein 1 te Nieuwegein (3431 LZ). U kunt van 08.30 uur tot 17.00 uur via ons Klant Contact Centrum, tel. 14 030, een afspraak maken.

### **Uitvoerbaarheid van dit besluit**

Dit besluit krijgt rechtskracht (mag worden uitgevoerd) met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Als gedurende de beroepstermijn echter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### **Beroepsclausule**

Belanghebbenden kunnen beroep indienen binnen een periode van zes weken die start op de dag nadat de gemeente het besluit ter inzage heeft gelegd. Dat geldt ook voor niet-belanghebbenden die in de voorbereidingsprocedure tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Hiervoor gelden wel de beperkingen van het relativiteitsvereiste. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Het beroepschrift moet worden gericht aan Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

### **Voorlopige voorziening**

Indiening van een beroepschrift betekent niet dat de inwerkingtreding van dit besluit wordt uitgesteld. Na indiening van een beroepschrift bestaat echter de mogelijkheid een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen,



---

postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als een voorlopige voorziening wordt toegekend, wordt de inwerking-treding van dit besluit tijdelijk uitgesteld.

**Digitaal indienen**

U kunt een beroep- of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

**Kosten**

Aan het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De informatiebalie van de Rechtbank Midden-Nederland tel: 030-2233010 of [www.rechtspraak.nl/Procedures/Tarieven-griffierecht/](http://www.rechtspraak.nl/Procedures/Tarieven-griffierecht/)) kan u hierover informeren.

Let op: Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing (versnelde bouwprojecten, hoofdstuk 2, afdeling 6 artikel 2.9).