

Bezoekadres
President Kennedylaan 923



Gemeente
Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
www.zuid.amsterdam.nl



Team Vergunningen

Retouradres: Stadsdeel Zuid, Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Eetcafé Franz
T.a.v. de heer
Saenredamstraat 37
1072 CB AMSTERDAM



- 3 DEC. 2018

Datum
Dossiernummer 2018-29051
Adres Saenredamstraat 37
Behandeld door Dhr. van Westreenen
Doorkiesnummer 020 252 1729

Onderwerp Ontwerpbesluit op het adres Saenredamstraat 37

Geachte heer '

Naar aanleiding van uw aanvraag om een exploitatievergunning van 15 mei 2018 geregistreerd onder dossiernummer 2018-29051 stuur ik u hierbij het ontwerp-besluit.

U hebt de gelegenheid om te reageren op dit ontwerp-besluit (zienswijze kenbaar maken), voordat we daadwerkelijk een besluit neemt op uw aanvraag.

In uw zienswijze kunt u ook nieuwe feiten naar voren brengen die van belang kunnen zijn voor het beoordelen van uw aanvraag.

U kunt mondeling of schriftelijk reageren. Als u mondeling wilt reageren, kunt u contact opnemen met I , telefoonnummer 020 252 1729. Schriftelijk kunt u reageren met een brief aan Stadsdeel Zuid, Team Vergunningen, Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam. Wilt u in uw reactie het nummer, waaronder uw aanvraag is geregistreerd, vermelden?

Als u wilt reageren, moet u dat binnen 2 weken na verzending van deze brief doen. Heb ik binnen 2 weken nog geen zienswijze(n) van u ontvangen, dan ga ik ervan uit dat u niet wilt reageren.

Met vriendelijke groet,

Mevrouw U.M. Jackel
Teammanager Vergunningen stadsdeel Zuid

Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 740191070 BA
AmsterdamTelefoon 14 020



Gemeente
Amsterdam

– 3 DEC. 2018

Ons kenmerk
Behandeld door

2018-29051

CONCEPT

Concept-weigering exploitatievergunning alkoholschenkend horecabedrijf met terras

De Burgemeester van Amsterdam, namens deze de voorzitter van de bestuurscommissie van Stadsdeel Zuid:

- gezien de aanvraag om een **exploitatievergunning van 15 mei 2018** waarbij een vergunning wordt aangevraagd voor een **eetcafé met terras** op het adres **Saenredamstraat 37**;
- gelet op de artikelen 3.1 tot en met 3.26 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008 (APV) en het Terrassenbeleid stadsdeel Zuid 2017;

overwegende dat:

- in artikel 3.8 lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008 is bepaald dat het verboden is, zonder vergunning van de burgemeester, een horecazaak te exploiteren;
- in artikel 3.11 lid 2 van de APV is bepaald dat de burgemeester de vergunning geheel of gedeeltelijk kan weigeren als naar zijn oordeel de woon- of leefsituatie in de omgeving van het horecabedrijf en/of de openbare orde of veiligheid nadelig wordt/worden beïnvloed door de aanwezigheid van het horecabedrijf;
- in artikel 3.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008 (APV) is geregeld dat een exploitatievergunning niet wordt verleend als de vestiging van het horecabedrijf in strijd is met het geldende bestemmingsplan;
- de **Saenredamstraat 37** is gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan "**De Pijp 2005**" van kracht is;
- de bestemming van de **Saenredamstraat 37** is "Gemengde Doeleinden";
- het adres komt voor op lijst C waar de adressen op staan waar horeca van de categorie IV is toegestaan.

Gelet op:

- het feit dat gevraagd is om een exploitatievergunning voor een eetcafé, wat in de categorie horeca IV valt;
- het feit dat Café Franz, de naam zegt het in feite al, zich online ook profileert als kroeg/café onder de naam café Franz;
- de uitgevoerde themacontrole van de afdeling handhaving op 31 oktober 2018;
- het feit dat tijdens de controle vastgesteld is dat:
 - er geen volledige lunch noch een diner mogelijkheid geboden wordt aan klanten;
 - naast alcoholische dranken er alleen bitterballen en garnalenkroketten geserveerd worden;
 - dat het eveneens de uitstraling heeft van een echt café;
- het feit dat de vastgestelde activiteiten vallen onder horeca van de categorie III, café;
- het feit dat ondanks dat er een exploitatievergunning aangevraagd is voor een eetcafé (horeca IV), de feitelijke vastgestelde exploitatie die is van een café (horeca III);
- het feit dat de bestemming geen horeca van de categorie III toestaat;

- 3 DEC. 2018

- onderhavige aanvraag derhalve in strijd is met het vigerende bestemmingsplan de Pijp 2005;
- onderhavige aanvraag derhalve op grond van artikel 3.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008 (APV) niet wordt verleend.

Op grond van het bovenstaande neemt de burgemeester het volgende besluit:

Besluit

De Burgemeester van Amsterdam, namens deze de voorzitter van de bestuurscommissie van Stadsdeel Zuid,

- **weigert** de aanvraag om een exploitatievergunning met terras voor een eetcafé op het adres **Saenredamstraat 37** te Amsterdam.

Hoogachtend,
Namens de Burgemeester van Amsterdam,


3 DEC. 2018

S.T. Capel
Voorzitter van de bestuurscommissie van Stadsdeel Zuid,

