

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|-------------------|---------------------------------------|
| Aanvraagnummer | 5057447 |
| Aanvraagnaam | Omvormen woning Genhoes 19A Amsterdam |
| Uw referentiecode | 2020A020-4C1 |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 30-03-2020 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------|---|
| Projectomschrijving | aanvraag handelen in strijd met bestemmingsplan' voor de CoLiving 3 van Genhoes 19A. samenloop met de omzettingsvergunning, voor welke de aanvraag is ingediend bij stadsdeel Zuid op 29-03-2020. |
|---------------------|---|

| | |
|---------------------------------|-----|
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

Bevoegd gezag

| | |
|-------------------|---|
| Naam: | Gemeente Amsterdam |
| Bezoekadres: | U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning |
| Postadres: | Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen |
| Telefoonnummer: | 14 020 |
| Contactformulier: | https://www.amsterdam.nl/contact |
| Website: | www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Amsterdam

Kadastrale gemeente Amsterdam

Kadastrale sectie AK

Kadastraal perceelnummer 1930

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Genhoes 19A Amsterdam

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het huidige gebruik is bestemd voor de huisvesting van 1 huishouden. Het omzetten van de woning in onzelfstandige woonruimten voor meerdere huishoudens heeft tot gevolg dat het gebruik in strijd is met het bestemmingsplan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

huisvesting van 1 huishouden

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

huisvesting van 1 naar maximaal 3 huishoudens (in de vorm van kamerverhuur)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

in plaats van een gezin zal hier gebruik plaats vinden door maximaal 3 eenpersoons -huishoudens. In de praktijk levert dit geen bijzondere gevolgen op voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|--|-----------------|-----------------|
| unning_handelen_in_strijd_Genhoes19A_pdf | C1-Aanvraag Omgevingsvergunning handelen in strijd_Genhoes-19A.pdf | Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2020-03-30 | In behandeling |