

directie:

Keizersgracht 101
telefoon (020) 623 31 57
postbus 14558
1001 LB Amsterdam
www.strackee.nl

IBAN NL08 ABNA 0541 9689 04
BTW nr. NL 00.16.61.012.B.01
KvK 33107433

Bethaniëndwarsstraat
AMSTERDAM

datum

20 juni 2017

werk

Oude Hoogstraat 13-15 in Amsterdam

werknummer

917-177

ons kenmerk

br028-17/BO/jrs

Geachte ,

Via Wieringa advocaten hebben wij in uw opdracht de constructieve stukken van de omgevingsvergunning Oude Hoogstraat 13-15 gecontroleerd.

Wij hebben de volgende stukken ontvangen en gecontroleerd:

- | | | |
|------------------------|----------------|------------------|
| • Statische berekening | AMD-ontwerpers | d.d. 22-02-2017; |
| • Constructietekening | AMD-ontwerpers | d.d. 11-02-2017; |
| • Constructiedetails | C1-C5 | d.d. 11-02-2017; |
| • Constructiedetail | C6-C10 | d.d. 11-02-2017. |

Aanvullend hebben wij de omgevingsvergunning BW1496979 d.d. 29 januari 2015 met betrekking tot het uitgevoerde funderingsherstel gecontroleerd op de extra gewichten uit de dakopbouw.

Met betrekking tot de fundering stellen wij vast dat in het ontwerp van 2015 reeds rekening gehouden is met een eventuele dakopbouw.

In de nu 2017 opgestelde tekeningen en berekeningen constateren wij de volgende onvolkomenheden in de statische berekening:

- Ter plaatse van de nieuwe trapavelingen wordt voor de balken B en D een overspanning aangegeven van 1,70 m, conform tekening dient dit 3,30 m te zijn.
- De berekening van de balklaag van het dakterras ontbreekt.

Deze punten dienen nog door de constructeur te worden aangepast. Dit kan leiden tot een benodigde aanpassing van de constructie.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en kunnen indien gewenst bovenstaande punten na correctie opnieuw beoordelen.

Met vriendelijke groet,

BV Bouwadviesbureau Strackee

