



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

De heer [REDACTED]

Per e-mail: [REDACTED]

Datum 25 april 2021  
Ons kenmerk 2021-3799  
Behandeld door [REDACTED], [REDACTED]@amsterdam.nl  
[REDACTED], [REDACTED]@amsterdam.nl  
Onderwerp Wob besluit d.d. 25 april 2021  
Bijlagen Bijlage 1: Inventarislijst bij Wob-besluit d.d. 25 april 2021

Geachte heer [REDACTED],

#### **Uw verzoek**

Op 21 januari 2020 hebben wij uw e-mailbericht ontvangen, waarin u een verzoek doet op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de 'Wob'). Bij brief van 12 februari 2020 is de beslistermijn met vier weken verdaagd.

U heeft verzocht om openbaarmaking van de volgende stukken:

*"Als eerste is er in 2015 en 2016 een commissie van drie professoren geweest die een rapport heeft geschreven genaamd Schoon Schip en daarna de gemeente heeft geholpen bij eeuwigdurende erfpacht. Kunt u mij toezenden de verzoeken tot het uitbrengen van offertes (e-mails, brieven e.d.), de offertes zelf, facturen en specificaties van facturen die hier over dit adviestraject gaan. Gelieve geen bedragen of uren zwart te maken, anders is het niet mogelijk om te toetsen aan de gemeentelijke en Europese aanbestedingsregels.*

*Als tweede heeft bureau erfpacht in 2018 en 2019 rapporten ontvangen van deskundigen voor vervroegde canonherziening einde tijdvak. Die zou ik als kopie willen ontvangen."*

Op 6 april 2020 is het eerste deelbesluit genomen met als onderwerp de tweede alinea uit uw verzoek.

Onderhavig besluit betreft het antwoord op de eerste alinea uit uw verzoek, verzoeken tot het uitbrengen van offertes (e-mails, brieven e.d.), de offertes zelf, facturen en specificaties van facturen die over het adviestraject eeuwigdurende erfpacht gaan.

### **Wettelijk kader**

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob.

### **Inventarisatie documenten**

Ingevolge artikel 1 sub b Wob dient een verzoek betrekking te hebben op documenten aangaande een bestuurlijke aangelegenheid (in de zin van de Wob).

Wij hebben 19 documenten aangetroffen die betrekking hebben op deze bestuurlijke aangelegenheid. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als Bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd.

### **Besluit**

Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker. Daarnaast wordt er gekeken naar de toepasselijkheid van de Wob. Indien de onder het verzoek vallende documenten reeds openbaar zijn, is de Wob niet van toepassing op deze documenten en zullen deze om die reden niet worden verstrekt.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien de desbetreffende documenten worden verstrekt dan zijn deze openbaar en dienen deze tevens aan anderen te worden verstrekt indien daarom wordt verzocht. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging dan ook mede plaats.

Uw verzoek wordt gedeeltelijk ingewilligd. Ten aanzien van de beslissing omtrent de openbaarmaking van de documenten, wordt verwezen naar het onderdeel Overwegingen in dit besluit.

### **Overwegingen**

#### ***De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer***

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In de documenten met nummers 1 tot en met 19 persoonsgegevens. Ik ben van oordeel dat t.a.v. deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten..

Namen en andere naar een persoon herleidbare gegevens zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken van dergelijke informatie verzetten. Van openbaarmaking van deze informatie wordt in beginsel afgezien indien het ambtenaren en derden betreft die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden. Een uitzondering hierop geldt voor namen van ambtenaren in besluiten die zij krachtens mandaat hebben ondertekend, omdat volgens de jurisprudentie deze ambtenaren in beginsel hebben te aanvaarden dat met deze bevoegdheid hun namen naar buiten komen (ABRvS 12 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2883).

Bij de informatie in de documenten waarvan in dit geval openbaarmaking is gevraagd, weegt de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen zwaarder dan het algemene, publieke belang van openbaarheid van deze informatie. Deze handelwijze is in lijn met de vaste jurisprudentie van de hoogste algemene bestuursrechter (uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: 18 juli 2007 (ECLI:NL:RVS:2007:BA9807), 19 december 2012 (ECLI:NL:RVS:2012:BY6746) en 12 juni 2013 (ECLI:NL:RVS:2013:CA2883)).

Ik ben van mening dat de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen zwaarder weegt dan het belang van openbaring. Ik heb er daarom voor gekozen om de persoonsgegevens weg te laten uit de betreffende documenten. In de documenten die gedeeltelijk openbaar worden gemaakt zijn daarom de persoonsgegevens zwart gemaakt.

***Het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling***

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

Openbaarmaking van (bepaalde passages uit) de documenten met nummers 1 tot en met 18 zou naar mijn oordeel leiden tot onevenredige benadeling/bevoordeling van de persoon/personen/organisatie(s) waar deze informatie betrekking op heeft.


Gelet op de aard en de inhoud van de gevraagde informatie staat artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob aan openbaarmaking in de weg. Openbaarmaking van de gevraagde informatie zou het bedrijf namelijk onevenredig benadelen dan wel concurrenten, leveranciers of afnemers onevenredig bevoordelen. Bedrijven moeten erop kunnen vertrouwen dat bedrijfsvertrouwelijke of anderszins concurrentiegevoelige informatie vertrouwelijk blijft. Het belang bij het voorkomen van onevenredig nadeel weegt ik hier zwaarder dan het algemene belang van openbaarmaking.

**Wijze van openbaarmaking**

Het besluit wordt gepubliceerd op  
<https://www.amsterdam.nl/wob-besluiten/>

Hoogachtend,  
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,  
Namens hen,

*Cordien Schippers*



C.T.M. Schippers  
Directeur Grond en Ontwikkeling

**Bezwaarclausule**

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: het College van Burgemeester en Wethouders t.a.v. de Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.

Belanghebbenden kunnen in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam (Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, afdeling voorlopige voorzieningen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).



## Inventarislijst bij Wob-besluit d.d. 25 april 2021

### Opdrachtbevestigingen 2015

Nummer	Datum	Onderwerp	Beoordeling	Gronden Wob
001	2015-03-27	Opdrachtbevestiging Eichholtz	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
002	2015-03-27	Opdrachtbevestiging Brounen	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
003	2015-03-27	Opdrachtbevestiging Berkhout	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g

### Facturen 2015

Nummer	Datum	Onderwerp	Beoordeling	Gronden Wob
004	2015-04-07	Factuur Berkhout	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
005	2015-04-14	Factuur Eichholtz	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
006	2015-04-15	Factuur Finance Ideas	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
007	2015-05-08	Factuur Berkhout	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
008	2015-05-11	Factuur Finance Ideas	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
009	2015-06-04	Factuur Finance Ideas	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
010	2015-06-08	Factuur Berkhout	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
011	2015-06-19	Factuur Eichholtz	Wordt gedeeltelijk gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g



012	2015-07-02	Factuur Brounen begeleidend schrijven	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
013	2015-07-02	Factuur Brounen	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
014	2015-07-02	Factuur Brounen Rates Applied Research	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
015	2015-07-14	Factuur Finance ideas	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
016	2015-08-06	Factuur aanvullende opdracht Brounen	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
017	2015-08-31	Factuur Berkhout	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
018	2015-09-10	Factuur Eichholtz	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g
019	2020-09-29	Email Re Planning participatietraject	Wordt gedeeltelijk openbaar gemaakt	artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e

