

**From:** [REDACTED]>  
**Sent:** Sun, 23 Aug 2020 16:30:11 +0200  
**To:** [REDACTED]>  
**Subject:** Re: Dekschuit.  
**Attachments:** antwoordenlijst\_aimsessie\_abbhxfkdchy.pdf, RO Fotoboek Dekschuit 404 4-2-2020.pdf, RO dekschuit 23-8-2020.pdf

Beste heer [REDACTED]

Wij hebben de RO aangepast en alle punten zoals door jou aangegeven, verduidelijkt of verwijderd. Ook met de zienswijzen in ons achterhoofd, hebben wij verbeteringen en verduidelijkingen aangebracht.

Wij hebben de accu opslag eruit gehaald en dit zullen wij dan ook niet gaan doen.

Ook hebben wij in de staat van inrichtingen precies gevonden wat we zochten, onder andere Elektronische industrie - Elektromotorenreparatiebedrijf.

Dit past precies bij wat wij doen en geeft vrijwel 0 overlast en past precies in de milieuwaardering en staat van inrichting.

De AIM melding is opnieuw ingediend, we hebben dezelfde categorie behouden, de categorie van uw voorstel, een milieuvergunning aanvraag tot gevolg zou hebben, dit is niet wat wij nodig hebben voor ons gebruik, dit zal voornamelijk opslag zijn.

Al jullie vragen van onderstaande mail zijn in de RO beantwoord, dan wel weggehaald/aangevuld.

Hoor graag van jullie of jullie nog iets aangepast willen hebben, of willen jullie dat ik de RO gelijk weer indien in het omgevingsloket?

Ik wacht even met indienen, tot jullie dit hebben nagekeken en geen vragen meer hebben.

Nog een belangrijk punt, zoals mijn vader jou Vrijdag jl. heeft ingesproken in je voicemail en je ook kunt lezen in de RO, is vanuit Bestemmingsplan Water, het DB bevoegd wijzigingen te doen, zie artikel 15.1 van het bestemmingsplan.

Hoor graag wat je hiervan vind.

Hoop dat alles zo in orde is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

On 10 Jul 2020, at 08:49, [REDACTED]> wrote:

Geachte heer [REDACTED]

Gisteren een overleg gehad m.b.t. tot de dekschuit. Vooruitlopend op ons telefoongesprek heb ik alvast wat op papier gezet. Ik bel eind van de ochtend of in de middag.

Belangrijkste vraag op dit moment is of de werkzaamheden passen binnen de milieu categorieën I en II (Staat van Inrichtingen) van het bestemmingsplan. Als ik de lijst met werkzaamheden in de Staat van Inrichtingen bekijk dan

staan de beoogde werkzaamheden nergens expliciet aangegeven, of zijn anderszins werkzaamheden genoemd waar de werkzaamheden onder zouden kunnen vallen. In de toelichting van het bestemmingsplan heb ik nog wel gevonden:

#### 5.2.2 Werken op het water (bedrijfsvaartuigen)

*Niet-varende bedrijfsvaartuigen hebben een vaste ligplaats. Op de boot worden uitsluitend watergebonden bedrijfsactiviteiten in milieucategorie I, II, III of IV uitgevoerd. Hierbij moet gedacht worden aan een scheepsreparatiebedrijf dat op of vanaf de eigen boot repareert of het woonbootmuseum.*

Of dit voldoende is weet ik niet. Er staat in de toelichting voor zover ik heb kunnen terugvinden verder niks over de verschillende milieucategorieën. Dit zal dus verder door de juristen van stedenbouw uitgezocht moeten worden. Ik heb gisteren tevens een mail naar Waternet gestuurd met de vraag hoe zij dit in het verleden hebben getoetst, omdat er in de Bickersgracht blijkbaar meer boten liggen die soortgelijke werkzaamheden uitvoeren. Als wij dit niet goed uitzoeken dan kan dat bij een eventuele beroepszaak alsnog door de rechter onderuit worden gehaald.


Tijdens het overleg kwamen nog wel een aantal punten naar voren die voor onduidelijkheid zorgen en door jullie in de ruimtelijke onderbouwing verduidelijkt moeten worden:

- Er wordt gesproken over het vervangen van accu's. Het gaat hier dus niet om opladen van de fluisterbootjes? We gaan er vanuit dat dat gewoon in de jachthaven gebeurt?
- De dekschuit wordt gebruikt voor opslag (onderdeks) van materialen t.b.v. onbemande verhuurbootjes zoals buitenboordmotoren, peddels, zwemvesten, stootwillen, kussens en buiskap tenten. Betekend dit dat materialen dagelijks worden opgehaald op deze locatie? Zo ja, hoe vaak gebeurt dit en hoe? Indien over het water, wat betekend dit voor de verkeersbewegingen op het water (o.a. van en naar jachthaven).
- In de ruimtelijke onderbouwing wordt over verhuur van de schuit voor evenementen gesproken, maar dit komt verder in de onderbouwing niet terug. Vraag is om wat voor evenementen het gaat en waar de op- en afstapvoorziening voor gasten zal zijn?

Hoe staat het overigens met de milieumelding? Ik heb gister de ruimtelijke onderbouwing nog eens bekeken en zag dat 'Opslag, handel en distributie' is aangevinkt bij het bedrijfsprofiel, maar volgens mij moet dit zijn 'Productie en reparatie'?

<image003.png>

Met vriendelijke groet,



  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T o6   
@amsterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** @gmail.com]  
**Verzonden:** maandag 22 juni 2020 17:08  
**Aan:**   
**Onderwerp:** Re: Dekschuit.

Beste [REDACTED]

Dank voor het snelle antwoord.  
Succes met de afhandeling.  
Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

On 22 Jun 2020, at 17:00, [REDACTED]@amsterdam.nl> wrote:

Geachte heer [REDACTED],

Het stuk wat ter kennisgeving naar het gebiedsoverleg gaat heb ik vorige week geschreven. Wanneer dit overleg plaatsvind krijg ik nog te horen, maar ik denk volgende week donderdag. Dit stuk is bedoeld om diverse medewerkers binnen de gemeente op de hoogte te stellen wat er gaande is. Mogelijk moet het van daar uit nog voorgelegd worden aan het dagelijks bestuur.

Het belangrijkste op dit moment is of de jurist van stedenbouw in de zienswijze nog eventuele punten kan vinden die invloed hebben op de besluitvorming. Ik heb nog geen nieuws van de stedenbouwkundige ontvangen. Ik zal haar deze week even bellen over de stand van zaken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T o6 [REDACTED]  
[REDACTED]@amsterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

-----Oorspronkelijk bericht-----


Van: [REDACTED]@gmail.com  
Verzonden: maandag 22 juni 2020 16:22  
Aan: [REDACTED]  
Onderwerp: Dekschuit.

Hoi [REDACTED]

Was even benieuwd of er al wat nieuws te melden valt?

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,



De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).