

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019
Datum: dinsdag 2 februari 2021 16:33:18

Ter info, onderaan zie je het verslag van een overleg wat wij eind 2019 met alle betrokken partijen hebben gehad. Hierna is afgesproken dat de trekkersrol bij het SD komt te liggen. SD heeft al onze stukken voor het UKB gehad, net zoals VOR. Vastgoed was op dat moment uit beeld, omdat zij zich alleen opstelde als beheerder en geen rol zagen voor het vaststellen van de herbestemming. Wel daarvoor al meerdere keren overlegd, zie ook verslagen op de schijf.

Ik bel je zo nog even over wat nu handig is...

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam

[REDACTED]

[REDACTED]

Postbus 202, 1000AE Amsterdam

[REDACTED]

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 22 december 2020 16:13

Aan: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Onderwerp: RE: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019

Uiteraard.

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 22 december 2020 15:41

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

[REDACTED]

Onderwerp: RE: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019

Dag [REDACTED]

Dank voor je reactie, ik hoor ook graag wat de stand van zaken is. Is het mogelijk om daar een terugkoppeling van te krijgen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam

[REDACTED]

[REDACTED]

Postbus 202, 1000AE Amsterdam

[REDACTED]

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 22 december 2020 14:37

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019

Beste [redacted],

Dank voor je bericht.

Op 6 januari staat een overleg gepland met [redacted] en [redacted] om de stavaza van het onderzoek naar een nieuwe invulling van deze locatie te bespreken.

Prettige feestdagen toegewenst!

Hartelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam

M [redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 27 november 2020 15:36

Aan: [redacted]

[redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019

Beste collega's,

Wellicht hebben jullie al meegekregen dat de uitvoering Berlagebrug met 1 jaar is uitgesteld. De reden daarvoor is dat het project Piet Hein Tunnel (PHT) met 3 maanden is vertraagd. Het projectteam PHT verwacht de tunnel nu op te kunnen leveren op 30 september 2022, dit was 30 juni 2022. Dit betekent een overlap met de geplande werkzaamheden aan de Berlagebrug in de zomer van 2022. Beide projecten maken gebruik van dezelfde omleidingsroute. Bij gelijktijdige uitvoering bestaat het risico dat door de grote verkeersdruk de wettelijk vereiste aanrijdtijden voor nood- en hulpdiensten niet kunnen worden gegarandeerd. De Stadsregisseur heeft het tijdvak voor de werkzaamheden aan de Berlagebrug daarom met 1 jaar uitgesteld naar de zomer van 2023. Komende maand gebruiken we om de contractstukken hierop aan te passen, de aanbesteding start begin januari.

Mochten jullie vragen hebben, laat het me dan weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Postbus 202, 1000AE Amsterdam

[redacted]

Op dit bericht is een proclamer van toepassing:

amsterdam.nl/proclamer

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 9 januari 2020 10:41

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Verslag overleg alternatieve bestemming botenloodsen Berlagebrug - 17-12-2019

Beste collega's,

Hierbij het verslag van ons overleg over de mogelijkheden voor een alternatieve bestemming van de botenloodsen bij de Berlagebrug van 17 december 2019:

- Aanwezig:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
- Project Berlagebrug betreft het vernieuwen/renoveren van de Berlagebrug (rijksmonument uit 1932). Het rijksmonument omvat ook de botenloodsen, Schollenbrug en Weesperhaven. Werkzaamheden binnen project omvatten het vervangen stalen val en bewegingswerk brug en het restaureren monumentale onderdelen (metselwerk, leuningwerk, masten en natuursteen. Dit ligt vast in bestuurlijk besluit dat momenteel wordt uitgewerkt tot uitvoeringsbesluit. Februari 2020 start dit bestuurlijk traject.
- [REDACTED] is ambtelijk opdrachtgever vanuit V&OR voor werkzaamheden renovatie Berlagebrug.
- Voor een deel van de werkzaamheden is een buitendienststelling van de brug nodig. Uitvoering hiervan staat gepland in de zomer van 2022 (stalen val en bewegingswerk). Autoverkeer en OV worden omgeleid, voor fietsers en voetgangers komt er een tijdelijke voorziening (nog nader uit te werken). De restauratie werkzaamheden vinden daaromheen plaats (tussen eind 2021 en begin 2023).
- Vanuit bestuur zuid is de vraag gesteld over een mogelijke alternatieve bestemming van de botenloodsen aan de westzijde. Aan de oostzijde zit Roeicentrum Berlage.
- Aan westzijde zit Jachthaven Berlage. Loodsen aan westzijde zijn eigendom gemeente, maar met ziet hier kansen (bijv. voor programma varen).
- Aandachtspunten:
 - Er is een voorstel voor in de plaats stelling huurcontract gedaan door [REDACTED]. Dit is niet gewenst.
 - In nov 2020 mogelijkheid om contract met Jachthaven op te zeggen. Contract wordt telkens met een jaar verlengd.
 - Voor de renovatiewerkzaamheden kan de Jachthaven blijven zitten en functioneren.
 - Loodsen oostzijde bij Jachthaven worden nauwelijks gebruikt. Gedurende vaarseizoen gebruikt zij een loods als kantoor.
 - Commercieel Vastgoed is beheerder en V&OR is eigenaar.
 - In het verre verleden was er horeca op deze locatie.
 - Er is een nautische toets nodig om na te gaan wat de mogelijkheden zijn op deze locatie.
 - Er is geen harde deadline vanuit project of SD voor het oppakken van deze vraag. Wel zal het project aan het bestuur terugkoppelen wat de stand van zaken is.
 - Wellicht biedt de Weesperhaven ook nog mogelijkheden.
- Project heeft alleen faciliterende rol om partijen bij elkaar te brengen, verder geen trekker. Het behoort ook niet tot de scope van het project.
- Op 9 januari 2020 staat een brainstorm gepland, en het project heeft de wens daarna

stokje over te dragen aan een andere partij die dit verder oppakt en uitwerkt.

- Programma Varen geeft aan dat zij beperkte mogelijkheden hebben om dit soort vraagstukken op te pakken, dit geldt ook voor Stadsdeel Zuid. Bestuurders zien wel belang bij deze mooie plek die beter gebruikt kan worden dan op dit moment. Programma Varen ziet potentie van de locatie ook en kan advies schrijven voor deze locatie. Gedacht zou kunnen worden aan op- en afstapvoorziening, logistiek, transport over water, etc. Vraag is nog even wie dan opdrachtgever wordt voor dit het schrijven van dit advies.

Mochten jullie aanvullingen hebben, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

[Redacted]

Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam

[Redacted]

[Redacted]

Postbus 202, 1000AE Amsterdam

[Redacted]

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer