

10.2. 10.2.e

---

**Van:** 10.2.e 10.2  
**Verzonden:** dinsdag 3 september 2019 10:36  
**Aan:** 10.2.e 10.2  
**CC:** 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2.e  
**Onderwerp:** RE: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Beste mensen,

kan het zijn dat de brief nog niet bij de advocaat ligt?

Met vriendelijke groet,

10.2 10.2.e

Bestuursadviseur  
Stadsdeel West  
Gemeente AMSTERDAM

T 020 25 10.2.e  
10.2.e [amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)

Werkdagen: ma, di, wo, do.

---

**Van:** 10.2 10.2.e [mailto:10.2.e@lexence.com]  
**Verzonden:** maandag 2 september 2019 15:26  
**Aan:** 10.2.e 10.2  
**CC:** 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2. Bestuurssecretariaat SDW; 10.2.e  
**Onderwerp:** RE: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Geachte heer 10.2.e

Naar aanleiding van uw bericht d.d. 28 augustus jl., bericht ik u.

Ondanks de gestelde deadline van 28 augustus jl. om 12.00 uur, heeft Stadsdeel West het nagelaten om met een (inhoudelijke) reactie te komen. Gelet op de naderende aanvangsdatum van de herinrichtingswerkzaamheden aan de Bellamystraat, verneem ik graag van u wanneer u verwacht met een inhoudelijke reactie te komen. In afwachting van deze aangekondigde reactie, ontvang ik voor nu graag ten minste de bevestiging van Stadsdeel West dat het eigendomsrecht van mijn cliënte (terzake het onderhavige perceel) bij de uitvoering van de herinrichtingswerkzaamheden te allen tijde zal worden gerespecteerd. Met andere woorden: Dat het perceel (waaronder de bestrating inclusief hekwerk) nimmer zal worden aangetast.

Dit betekent dat de bestrating gelegen tussen het hekwerk en de klinkerbestrating (zichtbaar op de aangehechte foto) eveneens niet mag worden aangetast gedurende de werkzaamheden. Cliënte heeft bij monde van één van de uitvoerders van de werkzaamheden vernomen dat het hekwerk gelegen op haar perceel zal worden verwijderd. Cliënte wijst u er met klem op dat het hekwerk op haar perceel gelegen is en derhalve eveneens haar eigendom is. In het geval het hekwerk wordt verwijderd of beschadigd zal cliënte alle schade op Stadsdeel West respectievelijk de gemeenste Amsterdam verhalen.

In CC: Secretariaat dagelijks bestuur Stadsdeel West, mevrouw 10.2.e de heer 10.2.e en cliënte.

Met vriendelijke groeten,

10.2.e 10.2.e 10.2.e  
advocaat

Lexence N.V. advocaten & notarissen

T: 10.2.e

F: +31 20 5736 895

E: 10.2.e [lexence.com](mailto:10.2.e@lexence.com)

Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam T: +31 (0)20 5736 736 - F: +31 (0)20 5736 737 KvK: 34191068 - btw: NL 8120.01.217.B01  
Postbus 75999, 1070 AZ Amsterdam, Nederland E: [info@lexence.com](mailto:info@lexence.com) - W: [www.lexence.com](http://www.lexence.com) Member of Meritas Law Firms Worldwide

Op alle dienstverlening door of namens Lexence N.V. zijn exclusief van toepassing de algemene voorwaarden van Lexence N.V., gedeponeerd bij het handelsregister te Amsterdam onder nummer 34191068. De algemene voorwaarden bevatten een aansprakelijkheidsbeperking, worden op verzoek verstrekt en zijn te vinden op [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Lexence N.V.

All services by or on behalf of Lexence N.V. are exclusively governed by the general terms and conditions deposited with the trade register in The Netherlands under number 34191068. The general terms and conditions contain a limitation of liability. The general terms and conditions will be sent on request and are to be found on [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Under exclusion of Sect ons 404, 407(2) and 409 of Book 7 of the Dutch Civil Code, all assignments will be exclusively accepted and performed by Lexence N.V.

---

Van: 10.2.e 10.2.

Verzonden: woensdag 28 augustus 2019 15:49

Aan: 10.2 10.2.e

CC: 10.2.e 10.2.e ; 10.2.e 10.2

Onderwerp: RE: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Geachte heer 10.2.e


In de bijlage de reactie van de gemeente.


Met vriendelijke groet,

10.2. 10.2.e


Gebied Projectmanager – West 1  
Ingenieursbureau

**Gemeente Amsterdam**

 10.2.e

 10.2.e [amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)

Weesperstraat 430, 1018 DN

 Postbus 12693, 1100 AR Amsterdam

 [www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/](http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/)

Werkdagen: ma, di, wo en do

Op dit bericht is een proclamer van toepassing: [amsterdam.nl/proclamer](http://amsterdam.nl/proclamer)

---

Van: 10.2 10.2.e [mailto:10.2.e@lexence.com]

Verzonden: vrijdag 23 augustus 2019 16:54

Aan: 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2

CC: 10.2.e

Onderwerp: RE: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Geachte mevrouw 10.2.e geachte heer 10.2.e

Bijgaand stuur ik de inhoudelijke reactie op onderhavige kwestie zoals die is verzonden aan het dagelijks bestuur van Stadsdeel West. Voor de inhoud verwijs ik u gemakshalve naar de bijlage van deze e-mail.

Namens cliënte verzoek en zo nodig sommeer ik u uw standpunt respectievelijk het standpunt van Stadsdeel West te herzien en het eigendomsrecht van mijn cliënte aangaande het perceel kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, nummer 5312 te respecteren.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e 10.2.e  
advocaat

Lexence N.V. advocaten & notarissen

T: 10.2.e  
M: 10.2.e  
F: +31 20 5736 895  
E: 110.2.e [lexence.com](mailto:110.2.e@lexence.com)

---

Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam T: +31 (0)20 5736 736 - F: +31 (0)20 5736 737 KvK: 34191068 - btw: NL 8120.01.217.B01  
Postbus 75999, 1070 AZ Amsterdam, Nederland E: [info@lexence.com](mailto:info@lexence.com) - W: [www.lexence.com](http://www.lexence.com) Member of Meritas Law Firms Worldwide

Op alle dienstverlening door of namens Lexence N.V. zijn exclusief van toepassing de algemene voorwaarden van Lexence N.V., gedeponeerd bij het handelsregister te Amsterdam onder nummer 34191068. De algemene voorwaarden bevatten een aansprakelijkheidsbeperking, worden op verzoek verstrekt en zijn te vinden op [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Lexence N.V.

All services by or on behalf of Lexence N.V. are exclusively governed by the general terms and conditions deposited with the trade register in The Netherlands under number 34191068. The general terms and conditions contain a limitation of liability. The general terms and conditions will be sent on request and are to be found on [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Under exclusion of Sect ons 404, 407(2) and 409 of Book 7 of the Dutch Civil Code, all assignments will be exclusively accepted and performed by Lexence N.V.

---

Van: 10.2.e 10.2.e

Verzonden: vrijdag 23 augustus 2019 16:11

Aan: 10.2 10.2.e ; 10.2.e 10.2

CC: 10.2.e

Onderwerp: RE: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Geachte heer 10.2.e,

Bedankt voor uw bericht, wij wachten uw reactie af.

Afgelopen dinsdag hebben wij met mevrouw 10.2.e en haar makelaar gesproken en aangegeven dat de kwestie met betrekking tot de claim, dat de strook voor haar panden haar eigendom is, alleen via een juridisch traject uitsluitel kan geven. Dit traject kunnen wij niet initiëren, dit moet door de claimende partij gedaan worden. Er is benadrukt dat het voor beide partijen wenselijk is als hier uitsluitel over wordt gegeven, de standpunten staan namelijk lijnrecht tegenover elkaar.

Wat betreft het verzoek de werkzaamheden op te schorten of te staken is er tijdens dit gesprek ook gewezen op de juridische stappen die daarvoor ondernomen moeten worden.

Vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e  
Project-/Omgevingsmanager projecten openbare ruimte  
Ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

M o6 10.2 10.  
10.2.e [amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)

Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250  
Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

---

Van: 10.2 10.2.e [<mailto:110.2.e@lexence.com>]

Verzonden: vrijdag 16 augustus 2019 16:09

Aan: 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2

CC: 10.2.e

Onderwerp: 10.2.e Parkeerstrook Bellamystraat 30-34 (uw kenmerk: UIT 19-75848) [LEXENCE-L.FID585462]

Geachte mevrouw 10.2.e geachte heer 10.2.e

Naar aanleiding van uw brief d.d. 20 juni 2019 (kenmerk: UIT-19-75848) en mede gelet op de voorgenomen werkzaamheden aan de Bellamystraat te Amsterdam door Stadsdeel West, heeft mevrouw 10.2.e mij verzocht haar bij te staan.

Momenteel ben ik het dossier aan het bestuderen. Zodra ik kennis heb genomen van het dossier verwacht ik u in de loop van volgende week een reactie te kunnen sturen. In het kort kan ik u alvast berichten dat cliënte zich op het standpunt stelt dat de strook grond, gelegen voor de panden aan de Bellamystraat 30-34 te Amsterdam, haar eigendom is.

Ter voorkoming van een ongewenste (en onnodige) inbreuk van haar rechten verzoek ik u de door u geplande werkzaamheden tot nadere orde op te schorten c.q. te staken.

Hoogachtend,

10.2.e (10.2.e 10.2.e  
advocaat

Lexence N.V. advocaten & notarissen

T: 10.2.e  
M: 10.2.e  
F: +31 20 5736 895  
E: 10.2.e [lexence.com](http://lexence.com)

Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam T: +31 (0)20 5736 736 - F: +31 (0)20 5736 737 KvK: 34191068 - btw: NL 8120.01.217.B01  
Postbus 75999, 1070 AZ Amsterdam, Nederland E: [info@lexence.com](mailto:info@lexence.com) - W: [www.lexence.com](http://www.lexence.com) Member of Meritas Law Firms Worldwide

Op alle dienstverlening door of namens Lexence N.V. zijn exclusief van toepassing de algemene voorwaarden van Lexence N.V., gedeponeerd bij het handelsregister te Amsterdam onder nummer 34191068. De algemene voorwaarden bevatten een aansprakelijkheidsbeperking, worden op verzoek verstrekt en zijn te vinden op [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Lexence N.V.

All services by or on behalf of Lexence N.V. are exclusively governed by the general terms and conditions deposited with the trade register in The Netherlands under number 34191068. The general terms and conditions contain a limitation of liability. The general terms and conditions will be sent on request and are to be found on [www.lexence.com](http://www.lexence.com). Under exclusion of Sections 404, 407(2) and 409 of Book 7 of the Dutch Civil Code, all assignments will be exclusively accepted and performed by Lexence N.V.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.