

10.2. | 10.2.e

Van: 10.2.e | 10.2.e
Verzonden: woensdag 23 oktober 2019 11:12
Aan: 10.2.e | 10.2. | 10.2.e | 10.2.e | 10.2.e | 10.2. | Berkel, Jeroen van
CC: 10.2.e
Onderwerp: RE: Bellamystraat 30-34 / aanvraag kort geding / dwangsom / overleg nodig voor input advocaat ?

Beste 10.2.

Dank voor je mail. We horen het wel als er nieuws is.

@10.2.e kun jij me aangeven welke consequenties dit heeft voor de werkzaamheden (planning, geld, kwaliteit)?

Met vriendelijke groet,

10.2.e | 10.2.e
Ambtelijk opdrachtgever

Gemeente Amsterdam

M o6 10.2 | 10.2
10.2.e | [amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)

U kunt ook contact opnemen met Managementassistente 10.2.e | 10.2.e | [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl), o6 10.2.e | 10

Van: 10.2.e | 10.2
Verzonden: woensdag 23 oktober 2019 10:46
Aan: 10.2.e | 10.2.e | 10.2.e | 10.2.e | 10.2.e | 10.2. | Berkel, Jeroen van
CC: 10.2.e | ; Bestuurssecretariaat SDW
Onderwerp: Bellamystraat 30-34 / aanvraag kort geding / dwangsom / overleg nodig voor input advocaat ?
Urgentie: Hoog

Beste 10.2.e | 10.2.e | 10.2. Jeroen,

Gisterenmiddag om 14:57 heeft de Huisadvocaat een aanvraag kort geding, gericht aan de Rechtbank Amsterdam, ontvangen van Lexence. Het verzoekt behelst een verkorte dagvaardingstermijn.
Hiermee wordt beoogd een zitting bij de rechtbank te houden voordat de werkzaamheden 28 oktober starten op het betwiste perceel.
Lexence is de advocaat die in opdracht van mevrouw 10.2.e haar belangen behartigt.

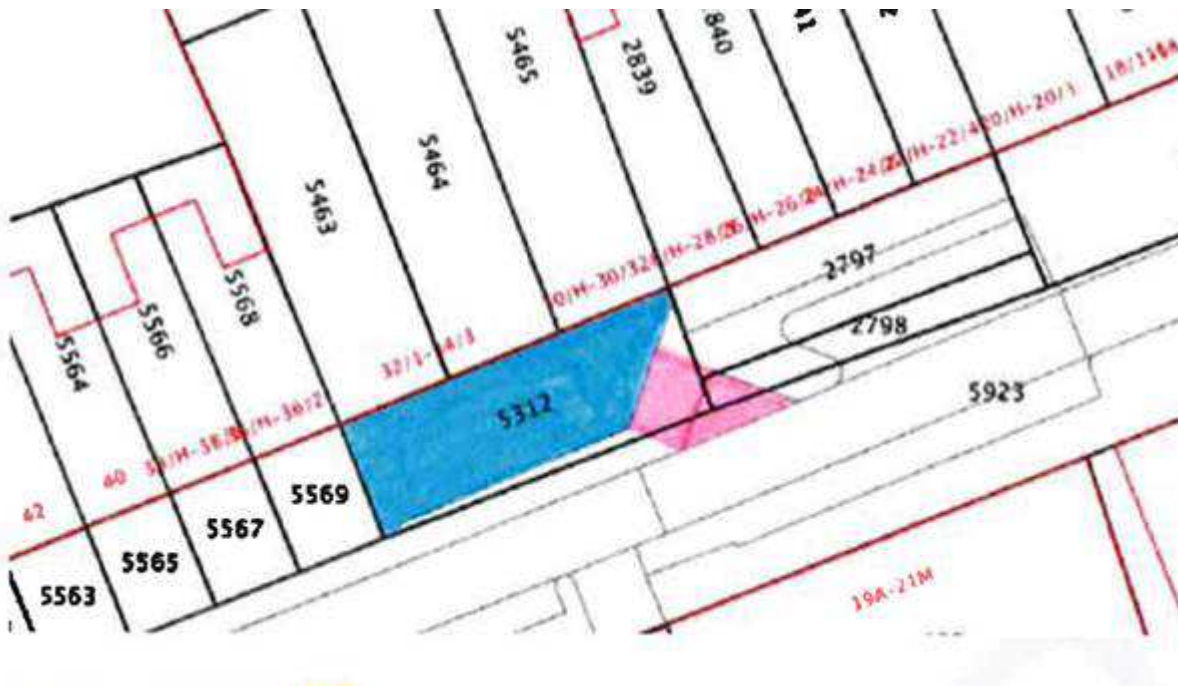
De werkzaamheden vanaf 28 oktober bestaan uit het openbreken van de bestrating door de gemeente. Hierna gaat Liander oude gasleidingen vervangen (ten behoeve van veiligheid en bedrijfszekerheid) en hierna gaat de gemeente de bestrating vernieuwen, keerwand vervangen en hek op keerwand vervangen.

Lexence claimt bij de rechtbank:

- De gemeente Amsterdam te verbieden werkzaamheden te verrichten aan het perceel A en hierop een dwangsom van € 25.000 te koppelen te vermeerderen met een bedrag van € 5.000 per dag dat de gemeente dit verbod overtreedt
- De gemeente Amsterdam te verbieden werkzaamheden te verrichten aan het perceel B en hierop een dwangsom van € 25.000 te koppelen te vermeerderen met een bedrag van € 5.000 per dag dat de gemeente dit verbod overtreedt
- De gemeente Amsterdam te gebieden een verwijderd paaltje binnen een week na betekenis van het vonnis terug te plaatsen op straffe van een dwangsom van € 25.000 en te vermeerderen met € 5.000 per dag dat de gemeente dit verbod overtreedt
- De gemeente Amsterdam te veroordelen in de kosten van het geding, de nakosten hiervan en wettelijke rente indien niet binnen 8 dagen wordt betaald.

Onderstaande plattegrond is overgenomen uit de concept dagvaarding in kort geding zoals door Lexence ingediend bij de Rechtbank

Hierbij is het blauwe vlak strook A en het roze vlak strook B.



Ook heeft Lexence aangegeven een bodemprocedure voor te bereiden waarin:

- Het eigendom van de strook A wordt geclaimd
- Erfdienstbaarheid van weg, voetpad en uitweg van strook A naar strook B te claimen.

In eerdere correspondentie tussen stadsdeel West (tekst aangeleverd door Huisadvocaat) en Lexence zijn de claims voor eigendom en erfdienstbaarheid afgewezen en daarbij is aangekondigd dat de werkzaamheden in de Bellamystraat, in relatie tot de betwiste percelen, door zouden gaan.

Telkenmale is door Lexence aangekondigd dat er een procedure opgestart zou worden.

Pas na het versturen van de brief van het stadsdeel op 16 oktober 2019 (per post en per mail op die dag) dat op de 28^e gestart ging worden met de werkzaamheden, heeft Lexence op de 18^e bij de Huisadvocaat om verhinderdata gevraagd (die zijn opgegeven). En op de 22^e (gisteren) een datum aangevraagd bij de Rechtbank. In de concept dagvaarding verzoekt Lexence de Rechtbank hier geen rekening mee te houden.

De Huisadvocaat heeft hier schriftelijk verweer naar de Rechtbank op gevoerd.

Primair gaat het nu om het kort geding.

De Huisadvocaat heeft gisterenmiddag met de griffie van de Rechtbank gebeld en gevraagd of er al een zitting is gepland. Ten tijde van dat telefoongesprek was er nog geen datum en tijd gepland.

Het is nu wachten wanneer het kort geding gaat plaatsvinden.

Groet,

10.2