

Voordracht voor het DB Zuid van 29 juni 2021

Portefeuille

Openbare Orde en Veiligheid (4)

Stadsdeel Zuid (101)

Agendapunt

Bo

Tekst van openbare besluiten
wordt gepubliceerd

Onderwerp

Herontwikkeling Pelgrimskerk (Van Boshuizenstraat 560)

Het dagelijks bestuur Zuid besluit

1. Kennis te nemen van de voorgenomen herontwikkeling van de Pelgrimskerk aan de Van Boshuizenstraat 560,
2. In te stemmen met het sluiten van bijgaande Intentie overeenkomst (IOK) met [REDACTED] voor de locatie Pelgrimskerk
3. De intentieovereenkomst krachtens het Algemeen mandaatbesluit stadsdeel Zuid 2018 te laten ondertekenen door de manager Vergunningen, Toezicht en Handhaving stadsdeel Zuid.

Kernboodschap

Met de herontwikkeling van de Pelgrimskerk (Van Boshuizenstraat 560) door [REDACTED] wordt ervoor gezorgd dat de Joods orthodoxe gemeenschap in Amsterdam [REDACTED] en de Protestantse Gemeente Amsterdam-Buitenveldert [REDACTED] een nieuwe kerkelijke ontmoetingsplek krijgen en 25 woningen worden toegevoegd aan Buitenveldert om te zorgen voor een nieuwe instroom van bewoners. Voor deze herontwikkeling wordt een intentieovereenkomst voorgesteld.

Bestuurlijke achtergrond



Bestuurlijke prioriteit

In het gebiedsplan Buitenveldert-Zuidas 2021 is de focusopgave om het gemeenschapsgevoel in een veranderende wijk stimuleren. Door de herontwikkeling van de Pelgrimskerk wordt zowel voor de Joodse gemeenschap als voor de leden van de hervormde kerk een nieuwe ontmoetingsplek gerealiseerd.

Wettelijke grondslag

In het kader van het Algemeen mandaatbesluit stadsdeel Zuid 2018 is onder B.12 bepaald dat de manager Vergunningen, Toezicht en Handhaving stadsdeel Zuid overeenkomsten mag tekenen waarin afspraken worden gemaakt in uitmonden in een anterieure overeenkomst.

Onderbouwing besluit



Advies / afstemming

Het transformatieteam is verantwoordelijk voor de begeleiding van deze herontwikkeling. In transformatieteam zijn de directies R&D, G&O, Wonen en stadsdeel Zuid vertegenwoordigd en hebben meegewerkt aan de totstandkoming van de intentieovereenkomst. Het transformatieteam adviseert positief over de intentieovereenkomst teneinde te onderzoeken of partijen overeenstemming kunnen bereiken over de haalbaarheid van het (voorlopige) bouwplan.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente



Buiten de gemeente

NVT

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-068721	20210620 Intentieovereenkomst Gemeente Amsterdam Van Boshuizenstraat 560.docx (msw12)
AD2021-068726	20210622 Memo intentieovereenkomst Pelgrimskerk.doc (msw)
AD2021-068725	Bijlage 2 210621 Visiedocument Pelgrimskerk A.pdf (pdf)
AD2021-068724	Bijlage 3 210406 Ruimtelijke kader transformatieproject Pelgrimskerk.pdf (pdf)
AD2021-068723	Bijlage 4 LOI .pdf (pdf)
AD2021-068722	Bijlage 5 210618 Planning Pelgrimskerk A.pdf (pdf)
AD2021-068698	Stadsdeel Zuid Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)



Uitslag
