

## Reader 1



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14 020  
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Tourism Group Holding B.V.

T.a.v. **10.2.e**

New Yorkstraat 3

1175 RD Lijnden

Datum 19 mei 2016

Ons kenmerk V&OR/UIT/2016002952

Kopie aan -

Bijlage(n) Toelichting vrijmaken A-locaties + overzicht A-locaties

Onderwerp Duiding gebruik A-locaties

Geachte heer **10.2.e**

Op 21 januari 2016 heeft de gemeente u schriftelijk geïnformeerd over de wijzigingen in het beleid omtrent het gebruik van de steigers op A-locaties en de beprijzing daarvan, de mogelijke consequenties voor u en de geplande vervolgstappen. De gemeente heeft u in deze brief medegedeeld dat zij het veelal exclusieve gebruik van deze locaties zoveel mogelijk per ultimo 2019 wenst te beëindigen. In de bijlage is nogmaals toegelicht waarom de gemeente deze steigers wenst vrij te maken. Ook is een overzicht van de A-locaties bijgevoegd.

#### **Gebruik A-locaties**

De gemeente heeft onderzoek gedaan naar de grondslag voor het gebruik door reders van steigers en kassahuizen op A-locaties. **10.1.c en 10.2.g**

In deze brief informeer ik u over onze bevindingen ten aanzien van de bij u in gebruik zijnde steigers en kassahuizen op de genoemde locaties.

Hierna volgt per A-locatie waarop u actief bent, een opsomming van de steigers en kassahuizen die u op de betreffende locatie gebruikt. Vervolgens wordt per steiger/kassahuis de grondslag voor het gebruik ervan omschreven.

**10.1.c en  
10.2.g**

*Grondslag gebruik*

- 10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

*Grondslag gebruik:*

- 10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

*Grondslag gebruik*

- 10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g

*Grondslag gebruik*

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

*Grondslag gebruik*

10.1.c en 10.2.g

Bovenstaande betreft een duiding van de grondslag van uw gebruik van de steigers en kassahuizen, op basis van de bij de gemeente bekende gegevens en informatie. Mocht u beschikken over informatie waarvan u meent dat deze relevant is voor bovenstaand overzicht, dan nodig ik u graag uit deze informatie **uiterlijk 19 juni 2016** onder de aandacht van de gemeente te brengen. U kunt deze informatie mailen naar de heer **10.2.e**, **10.2.e** ([10.2.e@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)) van het programma Varen.

De gemeente geeft graag gelegenheid voor wederzijdse toelichting op zowel bovenstaande duiding van het gebruik van steigers en kassahuizen als eventuele nog door u in te brengen informatie. U wordt binnenkort benaderd door mevrouw **10.2.e** van het programma Varen voor het maken van een afspraak in de periode tussen nu en 19 juni 2016. De gemeente zal daarna op basis van bovenstaande duiding en eventuele nieuwe informatie van uw kant over gaan tot besluitvorming teneinde het gebruik van de steigers en kassahuizen zoveel mogelijk per ultimo 2019 te beëindigen.<sup>1</sup>

Mocht u naar aanleiding van dit schrijven vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw **10.2.e**, **10.2.e** ([10.2.e@waternet.nl](mailto:10.2.e@waternet.nl), 020-6083312 of 06-**10.2.e**).

Hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en wethouders,

  
Mw. Cis Apeldoorn  
Stedelijk Directeur Ruimte en Economie  
Gemeente Amsterdam

<sup>1</sup> 10.1.c en 10.2.g



## BIJLAGE 1      VRIJMAKEN A-LOCATIES

**Wat is het beleid van de gemeente Amsterdam?**

Eind 2013 heeft de gemeenteraad de nota Varen vastgesteld. De centrale doelstelling voor het varen in Amsterdam is daarin als volgt geformuleerd; *Het college streeft naar een evenwichtiger gebruik van het binnenwater in de nabije toekomst, met kleinere en schonere vaartuigen, een betere spreiding van het vaarverkeer, met slimme verkeeregelingen en dienstverlening waarmee alle soorten vaarweggebruikers ook op de drukste momenten kunnen doorvaren.*

Drie thema's staan in beleid centraal: beter benutten (schaarse ruimte eerlijk verdelen), reëel beprijzen (naar waarde en met kansen voor alle ondernemers) en duurzaam beheren (minder overlast en meer vergroening).

Over de verdeling van de meest gewilde locaties wordt verder nog opgemerkt dat de gemeente het van groot belang vindt dat alle exploitanten van passagiersvaartuigen kunnen profiteren van locaties waar veel toeristen en andere belangstellenden hun keuze maken voor een passagiersvaartproduct, de zogenaamde A-locaties.

Op diverse terreinen, bijvoorbeeld gewogen toetreding, beprijzing, ligplaatsregie etc. is de gemeente sedertdien bezig de nota Varen uit te voeren. Een van die uitvoeringsonderdelen is het vrijmaken van de A-locaties.

**Waarom wil de gemeente de bestaande steigers vrijmaken?**

De steigers op de A-locaties zijn een belangrijk onderdeel van de infrastructuur waar de exploitanten gebruik van maken. Zonder die steigers is de exploitatie van een rondvaartboot veelal lastiger. Steigers op toplocaties zijn schaars; er is maar een beperkt aantal van. De gemeente heeft bovendien vrijwel alle steigers in eigendom en nieuwe steigers kunnen niet makkelijk bijgebouwd worden. Het hangt dus in belangrijke mate van de gemeente af of nieuwe toetreders een kans krijgen gebruik te maken van een steiger.

Om alle aanbieders zoveel mogelijk de mogelijkheid te bieden te profiteren van de aantrekkingskracht van de A-locaties, voelt de gemeente zich genoodzaakt de steigers vrij te maken door de bestaande gebruiks- en huurovereenkomsten op te zeggen en de steigers opnieuw te verdelen.

Als we de bestaande situatie in stand laten of maar deels wijzigen, is van een echte openstelling van de markt geen sprake.

**Waarom uiterlijk per ultimo 2019?**

De gemeente wil dat doen uiterlijk per ultimo 2019, omdat op 1 januari 2020 de exploitanten die als gevolg van de gewogen toetreding 2020-2030 nieuwe vergunningen krijgen in de categorie bemand groot, op- en afstaplocaties nodig hebben.

Ook voor de andere categorieën vaartuigen uit de Nota Varen is het overigens van belang dat zij de mogelijkheid krijgen gebruik te maken van (gewilde) op- en afstaplocaties. Ook dat zal betrokken worden in de herverdeling.

## BIJLAGE 2

### A-locatie

Dit is een (deel van een) kade die (vaak vanouds) geheel of gedeeltelijk, exclusief in gebruik is bij een rederij om een rondvaart aan te bieden. Het is een plek waar veel toeristenstromen samenkomen, waar haltes zijn voor touringcars en/of veel ligplaatsen voor grotere passagiersvaartuigen.

De gemeente gaat uit van de huidige A-locaties:

[illegible]



# Gemeente Amsterdam

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam



**PER DEURWAARDERSEXPLOOT**

Strikt vertrouwelijk; uitsluitend ter  
aantentie van de directie

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

## T.a.v. de directies van:

Amsterdam Sightseeing B.V.  
W.E. de Visser B.V.  
Damrak 20 B,  
1012LH Amsterdam

Lindbergh Excursions Amsterdam B.V.  
Damrak 26,  
1012LJ Amsterdam

Tours and Tickets B.V.  
Damrak 34,  
1012LK Amsterdam

W.E. de Visser Holding B.V.  
Damrak 85 H,  
1012LP Amsterdam  
Smidtje Holding B.V.  
Hobbemakade 131,  
1071XW Amsterdam

World of Delights Tourism B.V.  
New Yorkstraat 3 - 7,  
1175RD Lijnden

Holland Factory B.V.  
Tourism Group Holding B.V.  
New Yorkstraat 3,  
1175RD Lijnden

Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V.  
Smidtje Canaltours B.V.  
Smidtje Exploitatie B.V.  
Rederij Lovers B.V.  
Prins Hendrikkade 25,  
1012TM Amsterdam

Versluis Beheer B.V.  
Stichting Administratiekantoor Versluis Beheer  
Versluis Pensioen Beheer B.V.  
Raadhuislaan 6,  
1391CJ Abcoude

Amsterdam Circle Line B.V.  
Geheim van de Smidt B.V.  
Kaldi Ceintuurbaan B.V.  
Post Verkade Cruises B.V.  
Rederij 't Smidtje B.V.  
Smidtje Beheer B.V.  
Smidtje Horeca B.V.  
Ruysdaelkade 174,  
1072AT Amsterdam

Lovers Transportainment B.V.  
Vertrekhal 1 259,  
1118AP Schiphol

Datum 26 september 2016  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @Waternet.nl, Waternet Postbus 94370 1090 GJ  
Amsterdam; 020-6083312  
Bijlage(n) Tekeningen/ locatiesoverzichten A-locaties  
Onderwerp Opzegging gebruik A-locaties

Geachte directie,

Op 21 januari 2016 heeft de gemeente u schriftelijk geïnformeerd over de beleidsdoelen uit de nota Varen en de noodzaak om - ter uitvoering van de genoemde beleidsdoelen - het huidige, veelal exclusieve gebruik van A-locaties per ultimo 2019 te beëindigen. Op 19 mei 2016 heeft de gemeente u vervolgens schriftelijk geïnformeerd over de grondslag voor het gebruik dat uw bedrijf thans maakt van steigers en kassahuizen op A-locaties. U bent daarbij in de gelegenheid gesteld informatie waarvan u meent dat deze relevant is voor de besluitvorming rond de beëindiging van het gebruik uiterlijk 19 juni 2016 onder de aandacht van de gemeente te brengen. Van deze gelegenheid heeft u geen gebruik gemaakt.



In deze brief wordt met 'u' telkens bedoeld: Versluis Pensioen Beheer B.V. en/of Amsterdam Sightseeing B.V. en/of W.E. de Visser B.V. en/of Lindbergh Excursions Amsterdam B.V. en/of Tours and Tickets B.V. en/of W.E. de Visser Holding B.V. en/of Smidtje Holding B.V. en/of World of Delights Tourism B.V. en/of Holland Factory B.V. en/of Tourism Group Holding B.V. en/of Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V. en/of Smidtje Canaltours B.V. en/of Smidtje Exploitatie B.V. en/of Rederij Lovers B.V. en/of Versluis Beheer B.V. en/of Stichting Administratiekantoor Versluis Beheer en/of Amsterdam Circle Line B.V. en/of Geheim van de Smidt B.V. en/of Kaldi Ceintuurbaan B.V. en/of Post Verkade Cruises B.V. en/of Rederij 't Smidtje B.V. en/of Smidtje Beheer B.V. en/of Smidtje Horeca B.V. en/of Lovers Transportainment B.V., althans uw rechtsvoorganger(s); op diezelfde partijen wordt gedoeld waar gesproken wordt van 'uw'.

Deze brief betreft de opzegging van de tussen de gemeente en u geldende overeenkomsten ter zake het gebruik van de A-locaties. In het hiernavolgende licht de gemeente de redenen voor opzegging toe en wordt u geïnformeerd over de opzeg- en ontruimingstermijn en de wijze van ontruiming. Vervolgens worden per A-locatie de overeenkomsten opgezegd en ontruiming aangezegd.

#### **Beleid van de gemeente Amsterdam**

Met het opstellen van de Watervisie (2012) en de vaststelling door de gemeenteraad van de Nota Varen in Amsterdam (oktober 2013) is nieuw beleid vastgesteld met als doel het (i) *beter benutten*, (ii) *beter beprijzen* en (iii) *beter beheren* van het vaarwater in Amsterdam. De thema's zijn als volgt ingevuld:

- (i) Een eerlijke wijze van verdeling van de schaarse ruimte op de grachten; het borgen van de veiligheid op het water; meer ruimte voor een divers aanbod van passagiersvervoer, met een aantrekkelijke prijs-kwaliteitverhouding;
- (ii) Een verdeling van de schaarse ruimte die recht doet aan de toegenomen waarde van het water en het water toegankelijker maakt;
- (iii) Verantwoord en duurzaam gebruik van het water; minder overlast voor bewoners op en aan het water; dienstverlening die bijdraagt aan meer vaarplezier en het stimuleren van meer vergroening van de vaartuigen.

Ter realisering van bovengenoemde doelstellingen heeft de gemeente onder andere besloten exploitatievergunningen voor de categorie bemand groot (dit betreft vaartuigen langer dan 14 meter) in duur te beperken tot ultimo 2019, om de vergunningen per 1 januari 2020 opnieuw te kunnen uitgeven.

Over de ligplaatsvergunningen voor de betreffende steigers zal separaat nog besluitvorming plaatsvinden.

#### ***Vrijmaken A-locaties***

De gemeente acht het van zwaarwegend belang dat *alle* exploitanten van passagiersvaartuigen (dus ook nieuwe) de kans krijgen om te profiteren van de aantrekkingskracht van de A-locaties. De steigers op deze A-locaties zijn immers een belangrijk onderdeel van de infrastructuur waar vergunninghouders van passagiersschepen gebruik van (zullen) maken. De gemeente wil dat alle

exploitanten de mogelijkheid geboden krijgen om gebruik te kunnen maken van A-locaties –mede gelet op de Dienstenrichtlijn, de Dienstenwet en de interpretatie die daaraan is gegeven in arrest “Trijber”- en wil deze locaties daarom vrijmaken van het huidig gebruik, om de locaties daarna marktconform te beprijzen en (deels) opnieuw te verdelen onder alle rederijen die vanaf 1 januari 2020 in het bezit zijn van (een) exploitatievergunning(en). Om de bij u in gebruik zijnde A-locaties per 1 januari 2020 opnieuw te kunnen verdelen, heeft de gemeente de door u gebruikte locaties dringend nodig en zegt het College namens de gemeente ter uitvoering van de Nota Varen alle huurovereenkomsten, (stilzwijgende) bruikleen –en of overige overeenkomsten ter zake uw gebruik van deze locaties op.

De gemeente zegt het gebruik van de A-locaties op na een zorgvuldige afweging van enerzijds de zwaarwegende belangen van de gemeente bij voormelde doelstellingen, en anderzijds de belangen van de reders bij het onveranderd kunnen voortzetten van hun bedrijfsvoering op de huidige locaties. De gemeente houdt voorts zoveel mogelijk rekening met de belangen van de reders door te kiezen voor een zo lang mogelijke opzegtermijn. Daarnaast geldt dat ook de huidige gebruikers op gelijke wijze kunnen meedingen naar een exploitatievergunning en een A-locatie per 1 januari 2020. Op grond hiervan is de gemeente van oordeel dat zij in redelijkheid tot opzegging en beëindiging van de overeenkomsten mag overgaan gelet op alle belangen over en weer.

#### **Opzegtermijn/ Instemming met eindigen huur en gebruik**

De gemeente zegt voor alle reders het gebruik op tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. De gemeente kiest hiermee bewust voor de langst mogelijke opzegtermijn van ruim 3 jaar, aanzienlijk langer dan gebruikelijk. Daarmee wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de belangen van de reders om hun bedrijfsvoering zo lang mogelijk op de huidige locaties te kunnen voortzetten. Bovendien wordt na het vaarhoogseizoen in 2019 opgezegd. Ook is het in het belang van de reders dat zij nu reeds weten dat zij tegen 31 december 2019 dienen te ontruimen en rekening kunnen houden met de nieuwe situatie per 1 januari 2020.

Zoals voormeld wordt ten behoeve van de reders een zo lang mogelijke opzegtermijn gehanteerd en dienen alle locaties op 31 december 2019 dan ook daadwerkelijk te zijn ontruimd.

Dit betekent dat de gemeente ruim voor het einde van het gebruik op 31 december 2019 de zekerheid nodig heeft dat alle rederijen op uiterlijk 31 december 2019 vrijwillig tot oplevering aan de gemeente zijn overgegaan na algehele ontruiming van het gebruikte/ gehuurde, gelet op de nieuwe situatie met ingang van 1 januari 2020.

Het College verzoekt u daarom binnen 12 maanden na dagtekening van deze brief schriftelijk aan de gemeente (t.a.v. het College p/a mevrouw 10.2.e) per e-mailadres

10.2.e @waternet.nl, onder vermelding van 'gebruik A-locaties' en bovenstaand kenmerk) te laten weten of u vrijwillig en tijdig tot algehele ontruiming zult overgaan, waarna er binnen 2 maanden nadien tussen u en de gemeente een namens de gemeente op te stellen beëindigingsovereenkomst dient te zijn gesloten om tijdig vertrek te waarborgen. Mocht er geen beëindigingsovereenkomst tot stand zijn gekomen, dan zal de gemeente genooddaakt zijn de



ontruiming in rechte te vorderen. Mocht u niet vrijwillig willen meewerken aan ontruiming dan vernemen wij binnen de gegeven termijn van 12 maanden uiteraard graag de redenen daarvan.

10.1.c en 10.2.g

A large rectangular area of the document is completely redacted with a solid black box.

10.1.c en 10.2.g

A large rectangular area of the document is completely redacted with a solid black box.

#### Oplevering bij ontruiming

U dient het grond- en waterperceel, alsmede de opstallen welke aan de gemeente toebehoren te ontruimen en ontruimd te houden met medeneming van al het uwe en de uwen, en aan de gemeente schoon op te leveren.

Daarbij geldt: gebouwen, werken en beplantingen die de gemeente voor haar rekening heeft aangelegd en geplaatst zijn eigendom van de gemeente en mogen niet verwijderd worden. Ditzelfde geldt voor gebouwen, werken en beplantingen die u voor uw rekening hebt geplaatst en (bijvoorbeeld door natrekking/ als bestanddeel, hierna telkens gezamenlijk te noemen 'natrekking') eigendom zijn geworden van de gemeente. In geval van een huurovereenkomst bent u gerechtigd gebouwen, werken en beplantingen welke u voor uw rekening hebt geplaatst mee te nemen, behoudens afwijkende bepalingen in de huurovereenkomst.

In het navolgende wordt per locatie aangegeven welke gebouwen en werken niet verwijderd mogen worden.

Voor zover het u niet (geheel) duidelijk is welke zaken u wel en niet dient te verwijderen, verzoekt de gemeente u tijdig voor de aangezegde ontruimingsdatum contact op te nemen met mevrouw

10.2.e

A small rectangular area of the document is completely redacted with a solid black box.

#### Ligplaatsvergunningen

Voor zover u beschikt over ligplaatsvergunningen: daarover zult u op een later moment worden geïnformeerd. Uitsluitend zekerheidshalve zegt het College namens de gemeente hierbij het gebruik van het onderliggende en/of omringende waterperceel ter plaatse van de ligplaats op

tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. Voor de wijze van ontruiming wordt verwezen naar het voorgaande.

#### **Toelichting per locatie**

In het navolgende zegt het College namens de gemeente per A-locatie het gebruik op onder aanzegging van ontruiming. Daarbij wordt verwezen naar tekeningen; deze tekeningen zijn slechts indicatief en bedoeld om inzicht te geven in de situatie per locatie.

10.1.c en 10.2.g



#### **Opzegging bruikleen-, huur- en overige overeenkomsten/aanzegging ontruiming**

Het College zegt hierbij namens de gemeente de 10.1.c en 10.2.g op en zekerheidshalve alle (overige) mogelijke tussen de gemeente en u geldende (stilzwijgende) bruikleen-, huur- en/of overige overeenkomst(en) betreffende uw gebruik van een waterperceel en/of grondperceel en/met daarin/ daarop gelegen steiger en/of andere gebouwen, werken en of beplantingen op deze A-locatie op tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. Dit betekent dat u uiterlijk op 31 december 2019 het gebruik moet hebben gestaakt en het gebruikte moet hebben ontruimd.

#### **Oplevering bij einde gebruik**

10.1.c en 10.2.g



10.1.c en 10.2.g U dient het gebruikte te ontruimen, ontruimd te houden en schoon op te leveren.

10.1.c en 10.2.g



10.1.c en 10.2.g





10.1.c en 10.2.g

**Opzegging bruikleen-, huur- en overige overeenkomsten/aanzegging ontruiming**

Het College zegt hierbij namens de gemeente zekerheidshalve alle mogelijke (overige) tussen de gemeente en u geldende (stilzwijgende) bruikleen-, huur- en/of overige overeenkomst(en) betreffende uw gebruik van een waterperceel en/of grondperceel en/met daarin/ daarop gelegen steiger en/of andere gebouwen, werken en of beplantingen op deze A-locatie op tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. Dit betekent dat u uiterlijk op 31 december 2019 het gebruik moet hebben gestaakt en het gebruikte moet hebben ontruimd.

10.1.c en 10.2.g

C.

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

#### Opzegging bruikleen-, huur- en overige overeenkomsten/aanzegging ontruiming

Het College zegt hierbij namens de gemeente de **10.1.c en 10.2.g** op en zekerheidshalve alle (overige) mogelijke tussen de gemeente en u geldende (stilzwijgende) bruikleen-, huur- en/of overige overeenkomst(en) betreffende uw gebruik van een waterperceel en/of grondperceel en/met daarin/ daarop gelegen steiger en/of andere gebouwen, werken en of beplantingen op deze A-locatie op tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. Dit betekent dat u uiterlijk op 31 december 2019 het gebruik moet hebben gestaakt en het gebruikte moet hebben ontruimd.

#### Oplevering bij einde gebruik

10.1.c en 10.2.g

U dient het gebruikte te ontruimen, ontruimd te houden en schoon op te leveren.

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

#### Opzegging bruikleen-, huur- en overige overeenkomsten/aanzegging ontruiming

Het College zegt hierbij namens de gemeente de **10.1.c en 10.2.g** op en zekerheidshalve alle (overige) mogelijke tussen de gemeente en u geldende (stilzwijgende) bruikleen-, huur- en/of overige overeenkomst(en) betreffende uw gebruik van een waterperceel en/of grondperceel en/met daarin/ daarop gelegen steiger en/of andere gebouwen, werken en of beplantingen op deze A-locatie op tegen 31 december 2019 onder aanzegging van de ontruiming tegen diezelfde datum. Dit betekent dat u uiterlijk op 31 december 2019 het gebruik moet hebben gestaakt en het gebruikte moet hebben ontruimd.

Voor de goede orde verwijst de gemeente hier ook naar hetgeen in het voorgaande is toegelicht over **10.1.c en 10.2.g**

Oplevering bij einde gebruik

10.1.c en 10.2.g  
10.1.c en 10.2.g U dient het gebruikte te ontruimen, ontruimd te houden en schoon op te leveren.

Mocht u naar aanleiding van dit schrijven vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw 10.2.e (10.2.e @waternet.nl), Waternet, Postbus 94370 1090 GJ Amsterdam; 020-6083312).

Hoogachtend,  
het College van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

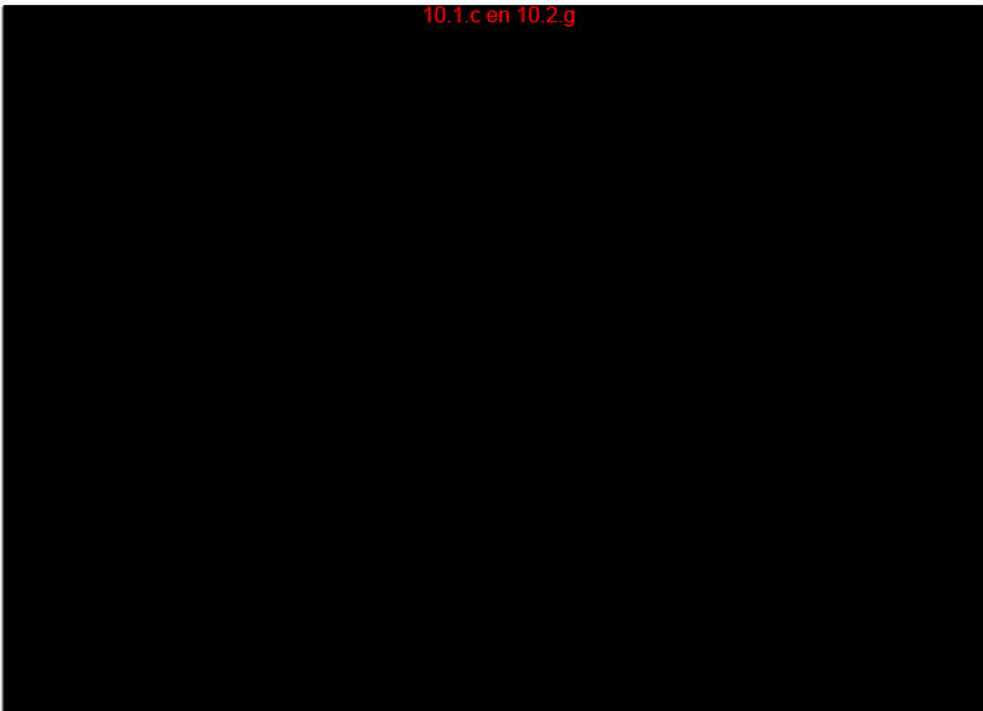
Namens deze,  
10.2.e



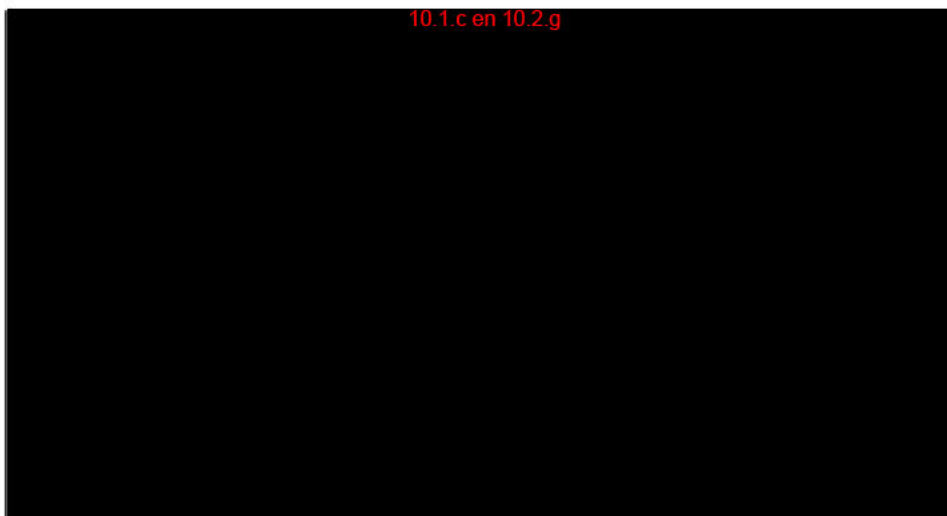
BIJLAGE 1

Tekeningen/ locatieoverzichten (indicatief)

A. 10.1.c en 10.2.g



B. 10.1.c en 10.2.g



C.

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

D.

10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Wieringa Advocaten  
T.a.v. de heer mr. **10.2.e**  
Postbus 10100  
1001 EC Amsterdam



Datum 17 november 2016  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003600  
Behandeld door **10.2.e**, o6 **10.2.e** **10.2.e**@amsterdam.nl  
Kopie aan **10.2.e**@wieringa.nl  
Bijlage "Verklaring"  
Onderwerp Vervolg opzegging gebruik A-locaties

Geachte Confrère,

Hierbij vraag ik graag uw aandacht voor het volgende.

Bij e-mail d.d. 7 november jl. berichtte u mij dat u zich stelt als advocaat namens navolgende rechtspersonen, welke alle zijn aangeschreven bij eenzelfde brief d.d. 26 september jl.:

Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V., Rederij Lovers B.V., Smidtje Exploitatie B.V. en Smidtje Canaltours B.V.

Voormelde brief is tevens gezonden aan een aantal andere rechtspersonen. U hebt zich nog niet gesteld namens die rechtspersonen en verzocht mij om een toelichting daaromtrent. In onderhavige brief treft u die toelichting. Graag verneem ik binnen 1 week na heden of u ook optreedt namens deze rechtspersonen. Indien ik niet van u verneem dan zal ik onderhavige brief rechtstreeks aan die rechtspersonen zenden.

#### Verzoek

Bij brief van 26 september jl. heeft de gemeente uw cliënten schriftelijk de huur- en (stilzwijgende) bruikleenovereenkomsten inzake een aantal A-locaties opgezegd en tevens de ontruiming aangezegd.

U zult hebben opgemerkt dat deze opzegbrief is geadresseerd aan meerdere rechtspersonen die op enigerlei wijze gelieerd zijn. Het betreft hierbij rechtspersonen die mogelijk (eveneens) (mede-) gebruik en/of rechten menen te hebben inzake dezelfde A-locaties. De gemeente heeft er zekerheidshalve voor gekozen om deze (gelieerde) rechtspersonen aan te schrijven, dus ook rechtspersonen die naar oordeel van de gemeente geen (mede-)gebruik maken/ rechten hebben inzake deze A-locaties.

De gemeente is zich er van bewust dat het voor uw cliënten wenselijk zal zijn indien in het vervolgproces (zoals de beëindigingsovereenkomsten of gerechtelijke procedures) geen



(gelieerde) rechtspersonen zijn/ worden betrokken die geen (mede-)gebruik en/ of rechten (menen te) hebben inzake deze A-locaties.

De gemeente kan dit echter slechts toezeggen indien de gemeente daaromtrent de benodigde duidelijkheid heeft ontvangen en verzoekt u daarom het ertoe te leiden dat elk van uw cliënten afzonderlijk de gemeente informeert inzake het navolgende:

I De gemeente verzoekt uw cliënte schriftelijk te verklaren of zij wel of geen (mede-)gebruik maakt en/of rechten heeft/ meent te hebben inzake deze A-locaties. De gemeente verzoekt daartoe de bijgevoegde verklaring (**bijlage 1**) aan de gemeente te retourneren. Indien uw cliënte verklaart dat zij geen (mede-) gebruik maakt en/of rechten heeft/meent te hebben inzake deze A-locaties dan is de gemeente bereid haar buiten beschouwing te laten in het vervolgproces, waaronder gerechtelijke procedures.

Bij gebreke van een zodanige verklaring gaat de gemeente er vanuit dat uw cliënte wel dergelijk (mede-)gebruik en/of rechten meent te hebben en zal de gemeente uw cliënte betrekken in het vervolgproces waaronder eventuele procedures.

II De gemeente verzoekt uw cliënte voorts om de gemeente schriftelijk (bijlage 1) te informeren of nog niet aangeschreven, al dan niet gelieerde partijen (mede-) gebruik en/of rechten (menen te) hebben inzake deze A-locaties uit hoofde van afspraken/ samenwerking met uw cliënte.

Voor de goede orde merkt de gemeente op dat zij bij gebreke van afdoende duidelijkheid genoodzaakt kan zijn om nog andere (gelieerde) partijen te betrekken in het vervolg.

#### Tot slot

Uw schriftelijke reactie met de Bijlagen ontvang ik graag binnen uiterlijk 4 weken na heden.

Hoogachtend,  
10.2.e





**Bijlage 1 VERKLARING**

Hierbij verklaart/ verklaren ondergetekende(n) namens (invullen volledige statutaire naam van de rechtspersoon):.....

met referte aan de aan deze rechtspersoon (hierna: de 'Rechtspersoon') gerichte brieven van het College van B&W van de gemeente Amsterdam d.d. 26/9/16 en 17/11/16:

I dat deze Rechtspersoon erkent geen/ wel (mede-)gebruik te maken en/of rechten te hebben inzake de A-locaties zoals genoemd in voormelde brief d.d. 26/9/16, als volgt:

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

II en informeren de gemeente: inzake deze A-locaties is \*wel/ geen sprake van (mede-) gebruik door en/of rechten van nog niet bij voormelde brief d.d. 26/9/16 aangeschreven, al dan niet gelieerde rechtspersonen, uit hoofde van afspraken/ samenwerking met de Rechtspersoon. Indien wel, dan a.u.b. hierna de naam van de betreffende rechtsperso(o)n(en) vermelden o.v.v. de betreffende A-locatie, en eventueel verdere toelichting:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Tot slot**

Deze verklaring is onherroepelijk. Ondergetekenden zijn bevoegd de Rechtspersoon in dezen te vertegenwoordigen blijkens aangehecht uittreksel van de KvK d.d. datum van ondertekening.

Datum: .....

..... (naam, functie)

.....  
Handtekening

..... (naam, functie)

.....  
Handtekening

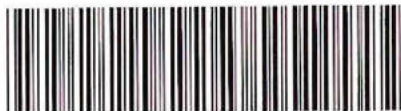
..... (naam, functie)

.....  
Handtekening



# Gemeente Amsterdam

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam



Amsterdam Sightseeing B.V.  
Damrak 20B  
1012LH Amsterdam

Lindbergh Excursions Amsterdam B.V.  
Damrak 26,  
1012LJ Amsterdam

Tours and Tickets B.V.  
Damrak 34,  
1012LK Amsterdam

W.E. de Visser Holding B.V.  
Damrak 85 H,  
1012LP Amsterdam

Smidtje Holding B.V.  
Hobbemakade 131,  
1071XW Amsterdam

World of Delights Tourism B.V.  
New Yorkstraat 3-7,  
1175RD Lijnden

Datum 19 december 2016

Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003677

Behandeld door 10.2.e Verkeer en Openbare Ruimte, 06 10.2.e 10.2.e@amsterdam.nl

Bijlage "Verklaring"

Onderwerp Vervolg opzegging gebruik A-locaties

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

Holland Factory B.V.  
Tourism Group Holding B.V.  
New Yorkstraat 3,  
1175RD Lijnden

Versluis Beheer B.V.  
Stichting Administratiekantoor Versluis Beheer  
Versluis Pensioen Beheer B.V.  
Raadhuislaan 6,  
1391CJ Abcoude

Amsterdam Circle Line B.V.  
Geheim van de Smidt B.V.  
Kaldi Ceintuurbaan B.V.  
Post Verkade Cruises B.V.  
Rederij 't Smidtje B.V.  
Smidtje Beheer B.V.  
Smidtje Horeca B.V.  
Ruysdaelkade 174,  
1072AT Amsterdam

Lovers Transportainment B.V.  
Vertrekhal 1 259,  
1118AP Schiphol

Geachte Directie,

Hierbij bericht ik u in vervolg op mijn brief van 26 september jl.  
Deze brief van 26 september jl. (de 'opzegbrief') is gezonden aan u en een aantal aan u gelieerde rechtspersonen. Inmiddels heeft zich een advocaat gesteld namens vier van die rechtspersonen. De advocaat heeft mij vooralsnog niet bevestigd dat hij ook optreedt namens u en de overige aangeschreven rechtspersonen en daarom richt ik mij hierbij rechtstreeks tot u.

## Verzoek

Bij brief van 26 september jl. heeft de gemeente u schriftelijk de huur- en (stilzwijgende) bruikleenovereenkomsten inzake een aantal A-locaties opgezegd en tevens de ontruiming aangezegd.

U zult hebben opgemerkt dat deze opzegbrief is geadresseerd aan meerdere rechtspersonen die op enigerlei wijze gelieerd zijn. Het betreft hierbij rechtspersonen die mogelijk (eveneens) (mede-)



gebruik en/of rechten menen te hebben inzake dezelfde A-locaties. De gemeente heeft er zekerheidshalve voor gekozen om deze (gelieerde) rechtspersonen aan te schrijven, dus ook rechtspersonen die naar oordeel van de gemeente geen (mede-)gebruik maken/ rechten hebben inzake deze A-locaties.

De gemeente is zich er van bewust dat het voor u wenselijk zal zijn indien in het vervolgproces (zoals de beëindigingsovereenkomsten of gerechtelijke procedures) geen (gelieerde) rechtspersonen zijn/ worden betrokken die geen (mede-)gebruik en/ of rechten (menen te) hebben inzake deze A-locaties.

De gemeente kan dit echter slechts toezeggen indien de gemeente daaromtrent de benodigde duidelijkheid heeft ontvangen en verzoekt u daarom de gemeente te informeren inzake het navolgende:

I De gemeente verzoekt u schriftelijk te verklaren of u wel of geen (mede-)gebruik maakt en/of rechten heeft/ meent te hebben inzake deze A-locaties. De gemeente verzoekt daartoe de bijgevoegde verklaring (bijlage 1) aan de gemeente te retourneren.

Indien u verklaart dat u geen (mede-) gebruik maakt en/of rechten heeft/ meent te hebben inzake deze A-locaties dan is de gemeente bereid u buiten beschouwing te laten in het vervolgproces, waaronder gerechtelijke procedures.

Bij gebreke van een zodanige verklaring gaat de gemeente er vanuit dat u wel dergelijk (mede-)gebruik en/of rechten meent te hebben en zal de gemeente u betrekken in het vervolgproces waaronder eventuele procedures.

II De gemeente verzoekt u voorts om de gemeente schriftelijk (bijlage 1) te informeren of nog niet aangeschreven, al dan niet gelieerde partijen (mede-) gebruik en/of rechten (menen te) hebben inzake deze A-locaties uit hoofde van afspraken/ samenwerking met u.

Voor de goede orde merkt de gemeente op dat zij bij gebreke van afdoende duidelijkheid genooddakt kan zijn om nog andere (gelieerde) partijen te betrekken in het vervolg.

Tot slot

Uw schriftelijke reactie met de Bijlagen ontvang ik graag uiterlijk 12 januari, bij voorkeur per e-mail

10.2.e @amsterdam.nl .

Hoogachtend,

10.2.e

Bijlage: 1

**Bijlage 1 VERKLARING**

Hierbij verklaart/ verklaren ondergetekende(n) namens *(invullen volledige statutaire naam van de rechtspersoon)*: .....

met referte aan de aan deze rechtspersoon (hierna: de 'Rechtspersoon') gerichte brieven van het College van B&W van de gemeente Amsterdam d.d. 26/9/16 en 19/12/16:

I dat deze Rechtspersoon erkent geen/ wel (mede-)gebruik te maken en/of rechten te hebben inzake de A-locaties zoals genoemd in voormelde brief d.d. 26/9/16, als volgt:

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

10.1.c en 10.2.g

\*geen/ wel (mede-)gebruik en/of rechten zoals omschreven bij brief d.d. 26/9/16,

\*of anders, namelijk:.....

II en informeren de gemeente: inzake deze A-locaties is \*wel/ geen sprake van (mede-) gebruik door en/of rechten van nog niet bij voormelde brief d.d. 26/9/16 aangeschreven, al dan niet gelieerde rechtspersonen, uit hoofde van afspraken/ samenwerking met de Rechtspersoon. Indien wel, dan a.u.b. hierna de naam van de betreffende rechtsperso(n)en vermelden o.v.v. de betreffende A-locatie, en eventueel verdere toelichting:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Tot slot**

Deze verklaring is onherroepelijk. Ondergetekenden zijn bevoegd de Rechtspersoon in dezen te vertegenwoordigen blijkens aangehecht uittreksel van de KvK d.d. datum van ondertekening.

Datum: .....

..... (naam, functie)

..... Handtekening

..... (naam, functie)

..... Handtekening

..... (naam, functie)

..... Handtekening





IJdok 17 | 1013 MM Amsterdam  
Postbus 10100 | 1001 EC Amsterdam  
t +31 (0)20 624 68 11  
f +31 (0)20 627 22 78  
KvK 34372239  
www.wieringa.nl

Stichting Beheer Cliëntengelden  
Wieringa Advocaten  
ABN AMRO 40.26.83.560  
IBAN: NL37 ABNA 0402 6835 60  
BIC: ABNANL2A

Tevens per e-mail: **10.2.e**@waternet.nl

**PER FALK KOERIER**

Aan het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Amsterdam  
t.a.v. mevrouw **10.2.e**  
Postbus 202  
1000 AE AMSTERDAM

**10.2.e** advocaat  
+31 20 531 30 24  
**10.2.e** wieringa.nl

Onze/Our ref:  
37149 / sl

Uw/Your ref:

Amsterdam,  
28 september 2017

Inzake: gebruik diverse op- en afstaplocaties

Geachte mevrouw **10.2.e**

Op verzoek van Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V., Rederij Lovers B.V., Smidtje Exploitatie B.V. en Smidtje Canaltours B.V. bericht ik u als volgt.

Bij exploit van 28 september 2016 is, kort gezegd, onder meer aan cliënten aangezegd op- en afstaplocaties die door het college zijn aangeduid als a-locatie te ontruimen per 31 december 2019. In het exploit is verzocht uiterlijk binnen 12 maanden te berichten of vrijwillig aan deze aanzegging zal worden voldaan.

Cliënten stellen vast dat het college nog steeds geen duidelijkheid heeft verschaft over het gebruik van de betreffende op- en afstaplocaties per 1 januari 2020. Ter bespreking van 14 april 2016, waarbij namens de gemeente aanwezig waren **10.2.e**, **10.2.e**, **10.2.e** en **10.2.e**, is deze vraag namens cliënten al voorgelegd. Meer in het bijzonder is verzocht aan te geven welke criteria worden gehanteerd voor het bepalen of een a-locatie exclusief, semi-exclusief of openbaar wordt en welke criteria zullen worden gehanteerd bij het toekennen van een exclusieve of semi-exclusieve aanspraak op een dergelijke locatie. Bij deze laatste vraag is voorgelegd of de aantallen passagiers (bijv. af te meten aan de retributie) die door een reder worden behandeld daarbij een bepalende factor dan wel dat het aantal exploitatievergunningen en vaartuigen waarover een reder beschikt beslissend is.

Hoewel antwoorden op deze vragen niet konden worden gegeven, waren alle aanwezigen ter bespreking het eens over het uitgangspunt dat vanuit een oogpunt van efficiënt gebruik van op- en afstaplocaties het aantal te vervoeren passagiers per locatie bepalend behoort te zijn (met de opmerking dat ook bij het dynamisch gebruik het aantal te vervoeren passagiers per vaartuig bepalend moet zijn). Dit is nadien ook in de correspondentie naar aanleiding van de bespreking bevestigd.

Wat betreft de verzochte duidelijkheid werd overigens wel aangekondigd dat vóór de zomer meer bekend zou zijn over de situatie na 1 januari 2020 en de gedachtewisseling in het innovatielab, dat kort na de bespreking van start zou gaan, zou daaraan een bijdrage kunnen leveren.



Inmiddels, bijna anderhalf jaar later, weten cliënten nog steeds niets méér over de situatie ná 1 januari 2020. Integendeel, de onduidelijkheid is groter geworden gezien de gang van het college terug naar de tekentafel.

Het is daarom prematuur om nu van cliënten te vragen een standpunt te bepalen over een vrijwillige ontruiming.

Cliënten verzoeken u hen duidelijkheid te verschaffen over de situatie ná 1 januari 2020. Aan de hand hiervan zullen zij hun standpunt (kunnen) bepalen.

Hoogachtend,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**Wieringa Advocaten**

**t.a.v. dhr. mr. 10.2.e**

**IJdok 17**

**1013 MM AMSTERDAM**

T.a.v. de directies:

Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V.

Smidtje Canaltours B.V.

Smidtje Exploitatie B.V.

Rederij Lovers B.V.

Prins Hendrikkade 25

1012 TM AMSTERDAM

Datum	19 december 2017
Ons kenmerk	V&OR/UIT/2016003440
Uw kenmerk	
Behandeld door	10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage	
Onderwerp	A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&amp;OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,  
Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

**Per aangetekende post**

**Lovers Transportainment B.V.  
Prins Hendrikkade 25  
1012 TM AMSTERDAM**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

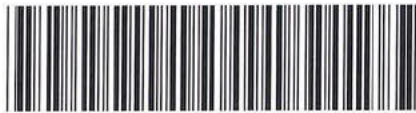
Namens de 10.2.e







**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**Amsterdam Sightseeing B.V.  
T.a.v. W.E. de Visser B.V.  
Damrak 20B  
1012 LH AMSTERDAM**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging bij brief d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,  
Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

10.2.e







**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

**Per aangetekende brief**

**Holland Factory B.V.  
Tourism Group Holding B.V.  
New Yorkstraat 3  
1175 RD LIJNDEN**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,  
Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

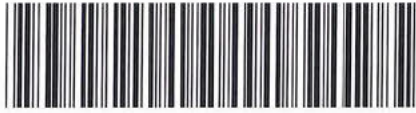
Namens deze,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**Lindbergh Excursions Amsterdam B.V.  
Damrak 34  
1012 LJ AMSTERDAM**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

**Per aangetekende post**

**Lovers Transportainment B.V.**  
**Vertrekhal 1259**  
**1118 AP SCHIPHOL**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzegging van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

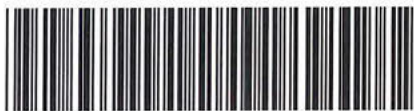
Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namerls deze,

10.2.e



**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

**Per aangetekende post**

**Smidtje Holding B.V.  
Ruysdaelkade 174  
1072 AT AMSTERDAM**

Mede aan de directies:

Amsterdam Circle Line B.V.

Post Verkade Cruises B.V.

Rederij 't Smidtje B.V.

Smidtje Beheer B.V.

Geheim van de Smidt B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)

Kaldi Ceintuurbaan B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)

Smidtje Horeca B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)

Ruysdaelkade 174

1072 AT AMSTERDAM

Datum	19 december 2017
Ons kenmerk	V&OR/UIT/2016003440
Uw kenmerk	
Behandeld door	10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage	
Onderwerp	A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&amp;OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

#### Herroeping

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

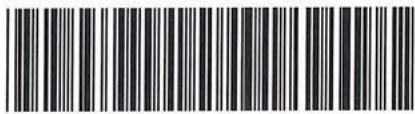
10.2.e







**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

**Per aangetekende post**

**Smidtje Holding B.V.  
Hobbemakade 131  
1071 XW AMSTERDAM**

Mede aan de directies:  
Amsterdam Circle Line B.V.  
Post Verkade Cruises B.V.  
Rederij 't Smidtje B.V.  
Smidtje Beheer B.V.  
Geheim van de Smidt B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)  
Kaldi Ceintuurbaan B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)  
Smidtje Horeca B.V. (uitgeschreven uit Kamer van Koophandel)  
Ruysdaelkade 174  
1072 AT AMSTERDAM

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door **10.2.e** **10.2.e**@amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&amp;OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Herroeping

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e 10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

10.2.e



**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**Versluis Beheer B.V.  
Stichting Administratiekantoor  
Versluis Beheer  
Versluis Pensioen Beheer B.V.  
Raadhuislaan 6  
1391 CJ ABCOUDE**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door **10.2.e** **10.2.e** @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het College besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het College opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het College u mede dat de opzegging bij brief 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is



Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. [REDACTED] ([REDACTED]@amsterdam.nl). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar Stakeholders@amsterdam.nl.

Hoogachtend,  
Het College van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

[REDACTED]





**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**W.E. de Visser Holding B.V.  
Damrak 85H  
1012 LP AMSTERDAM**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het College besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het College opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het College u mede dat de opzegging bij d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:10.2.e@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,  
Het College van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

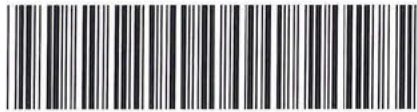
Namens deze,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

**Per aangetekende post**

**World of Delights Tourism B.V.  
New Yorkstraat 3-7  
1175 RD LIJNDEN**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door **10.2.e** **10.2.e** @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het College besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het College opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het College u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het College van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

 Klament deze  
10.2.e







**Gemeente  
Amsterdam**



Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14020  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

**Per aangetekende post**

**Tours and Tickets B.V.  
Damrak 34  
1012 LK AMSTERDAM**

Datum 19 december 2017  
Ons kenmerk V&OR/UIT/2016003440  
Uw kenmerk  
Behandeld door 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl  
Kopie aan  
Bijlage  
Onderwerp A-Locaties

Geachte heer/mevrouw,

Deze week hebben wij u per brief op de hoogte gesteld van het besluit van het college om de opzegging van de A-locaties te herroepen. Hierbij ontvangt u zoals aangekondigd de formele brief tot herroeping.

Om een open, krachtige stakeholders dialoog te kunnen voeren en om zoveel mogelijk rust en ruimte te creëren voor de komende tijd waarin het hernieuwd beleid vorm zal worden gegeven, heeft het college besloten om de opzeggingen van de A-locaties te herroepen.

De komende periode werken we, in dialoog met u en de nieuwe toetreders, aan de uitwerking van het nieuwe beleid. De gemeente hecht eraan om in dit kader uit te spreken dat het nieuwe beleid nog steeds zal moeten voorzien in een non-discriminatoire toegang tot de markt, wat gevolgen zal hebben voor de huidige exclusieve rechten voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat nadat het nieuwe beleid is vormgegeven, het college opnieuw de A-locaties zal opzeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie jaar.

**Herroeping**

Hierbij deelt het college u mede dat de opzegging d.d. 26 september 2016 wordt herroepen.

Wij realiseren ons dat dit mogelijk een ingrijpend besluit voor u is. De komende maanden willen wij graag met u en andere belanghebbenden in gesprek over de toekomstige invulling van de A-locaties en de uitvoering van het beleid. Wij geloven dat er rust en ruimte nodig is om deze dialoog met u te voeren. Daarom heeft het college dit besluit genomen. Wij hopen u spoedig aan tafel te treffen.

Gemeente Amsterdam

Datum 18 december 2017

Kenmerk

V&amp;OR/UIT/2016003440

Pagina 2 van 2

Voor verdere vragen over de herroeping kunt u zich wenden tot mr. 10.2.e  
(10.2.e [@amsterdam.nl](mailto:@amsterdam.nl)). Voor algemene vragen kunt u een e-mail sturen naar [Stakeholders@amsterdam.nl](mailto:Stakeholders@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Het college van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Namens deze,

10.2.e



**Gemeente  
Amsterdam**

Programma Varen  
Postbus 95089  
1090 HB Amsterdam  
Telefoon 14 020

[amsterdam.nl/varen](http://amsterdam.nl/varen)

Retouradres: Programma Varen, Postbus 95089 1090 HB Amsterdam

Tourism Group Holding B.V.  
Damrak 20 D  
1012 LH Amsterdam  
**Tevens per mail**

Datum 21 januari 2021  
Ons kenmerk  
Behandeld door  
Bijlage: locatietekeningen  
Onderwerp duiding gebruik huidige exclusieve op- en afstaplocaties

Geachte mevrouw / heer,

In de Nota Varen Deel 2 heeft de gemeente aangekondigd dat het huidige exclusieve gebruik van op- en afstaplocaties zal worden omgezet naar semi-exclusief gebruik. Hierdoor worden de beschikbare op- en afstapplekken optimaal benut en kunnen ook andere reders met een exploitatievergunning in aanmerking komen voor een op- en afstapplek op een van deze locaties.

Per 1 maart 2024 treedt het nieuwe systeem voor het gebruik van de op- afstapplekken in werking. Daarmee wordt aangesloten bij het inwerkingtreten van de eerste tranche nieuwe exploitatievergunningen en de systematiek van de Verordening op het Binnenwater 2010. Wij hebben reeds verschillende gesprekken met u gevoerd om uw input op te halen voor dit nieuwe systeem. Wij zullen u binnenkort uitnodigen voor het vervolg van deze gesprekken.

Om dit nieuwe systeem van gebruiksrechten te kunnen implementeren zijn nieuwe gebruiksovereenkomsten nodig. Daarvoor is het van belang dat de gemeente beschikt over volledige en door u geverifieerde informatie over de op- en afstapplekken.

Hieronder volgt een overzicht van uw huidige gebruik van de steigers en kassahuizen, op basis van de bij de gemeente bekende gegevens en informatie. Met deze brief krijgt u gelegenheid ons overzicht te controleren.

In deze brief doelen wij tevens op de rechtspersonen binnen uw concern, waar van toepassing:

- Versluis Pensioen Beheer B.V.
- Amsterdam Sightseeing B.V.;
- W.E. de Visser B.V.

- Lindbergh Excursions Amsterdam B.V.
- Tours and Tickets B.V.;
- W.E. de Visser Holding B.V.;
- World of Delights Tourism B.V.;
- Holland Factory B.V.;
- Tourism Group Holding B.V.;
- Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V.;
- Smidtje Canaltours B.V.;
- Smidtje Exploitatie B.V.;
- Rederij Lovers B.V.;
- Versluis Beheer B.V.;
- Stichting Administratiekantoor Versluis Beheer; en/of
- Lovers Transportainment B.V.;
- althans de rechtsvoorganger(s) en rechtsopvolger(s) van deze rechtspersonen.

#### Gebruik huidige exclusieve locaties

10.1.c en 10.2.g

In deze brief informeer ik u over onze bevindingen ten aanzien van de bij u in gebruik zijnde steigers en kassahuizen op de genoemde op- en afstaplocaties. In bijlage 1 vindt u tekeningen van de locaties waar u gebruik van maakt.

Hierna volgt per locatie waarop u actief bent, een opsomming van de steigers en kassahuizen die u op de betreffende locatie gebruikt. Vervolgens wordt per steiger/kassahuis de grondslag voor het gebruik ervan omschreven.

#### A. 10.1.c en

10.2.g

#### Grondslag gebruik

- 10.1.c en 10.2.g
- 

#### B. 10.1.c en 10.2.g



*Grondslag gebruik*

- [redacted] 10.1.c en 10.2.g  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]

C. [redacted] 10.1.c en 10.2.g

[redacted] 10.1.c en 10.2.g  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

*Grondslag gebruik*

- [redacted] 10.1.c en 10.2.g  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted] 10.1.c en 10.2.g  
[redacted]  
[redacted]

*Grondslag gebruik*

- [redacted] 10.1.c en 10.2.g  
[redacted]  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block]

D. 10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block]

#### Grondslag gebruik

- 10.1.c en 10.2.g  
[Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]

#### Tot slot

Als u beschikt over informatie waarvan u meent dat deze relevant is voor dit overzicht, dan verzoek ik u deze informatie binnen twee weken te verstrekken. U kunt deze informatie mailen naar het algemene mailadres van het programma Varen.

Als u naar aanleiding van deze brief vragen heeft, dan kunt u contact opnemen met de heer mr. 10.2.e ( 10.2.e amsterdam.nl en 06- 10.2.e

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

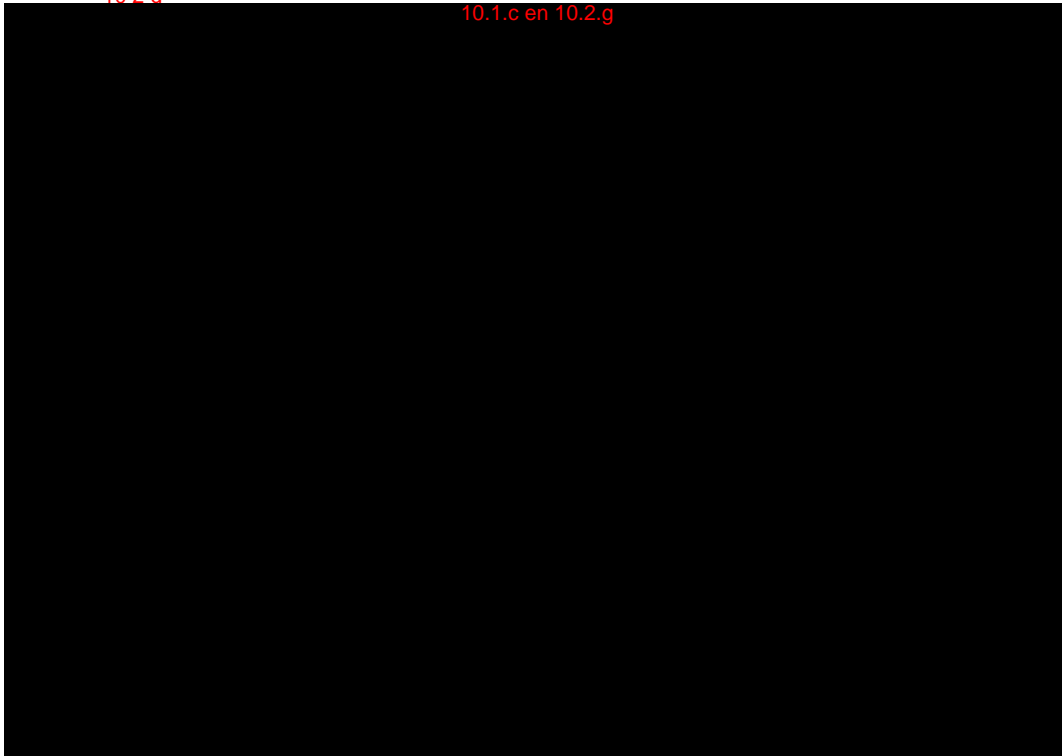
10.2.e  
[Redacted signature block]

10.2.e

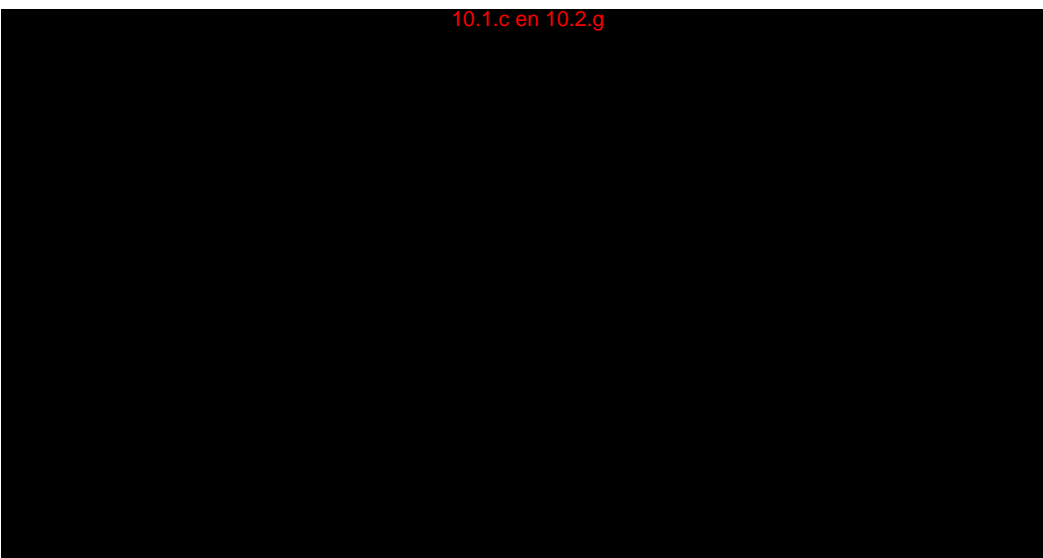
10.2.e

## Bijlage 1: Tekeningen/locatieoverzichten (indicatief)

A. 10.1.c en  
10.2.g



B. 10.1.c en 10.2.g



C. 10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g



D. 10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g







IJdok 17 | 1013 MM Amsterdam  
Postbus 10100 | 1001 EC Amsterdam  
t +31 (0)20 624 68 11  
f +31 (0)20 627 22 78  
KvK 34372239  
www.wieringa.nl

Stichting Beheer Cliëntengelden  
Wieringa Advocaten  
ABN AMRO 40.26.83.560  
IBAN: NL37 ABNA 0402 6835 60  
BIC: ABNANL2A

Uitsluitend per e-mail: [programmavaren@amsterdam.nl](mailto:programmavaren@amsterdam.nl)

Het college van burgemeester en wethouders  
Van de gemeente Amsterdam  
t.a.v. **10.2.e**  
Postbus 95089  
1090 HB AMSTERDAM

**10.2.e** advocaat  
+31 20 531 30 24  
**10.2.e** wieringa.nl

Onze/Our ref:  
37149 / lt

Uw/Your ref:

Amsterdam,  
16 februari 2021

Inzake: Rederij Lovers e.a. / Controlebrief afvaartlocaties

Geachte mevrouw **10.2.e**,

Op 23 januari 2021 heeft u een brief gestuurd aan cliënte met als onderwerp 'duiding gebruik huidige exclusieve op- en afstaplocaties'. In de brief heeft u een overzicht opgenomen van het huidige gebruik van cliënte van steigers en kassahuizen op basis van de bij de gemeente bekende gegevens en informatie. U stelt cliënte in de gelegenheid om het overzicht te controleren en daarop te reageren. Volgens uw inventarisatie gaat het om achttien grondposities verdeeld over vier locaties in de stad.

De heer **10.2.e** heeft namens cliënte inmiddels meerdere malen moeten aandringen op een effectieve reactietermijn, 'dit gezien het belang van deze kwestie en de zorgvuldigheid die daarbij past'. U heeft laatstelijk uitstel verleend tot en met 15 februari jongstleden. Deze korte termijn bood cliënte volstrekt onvoldoende gelegenheid om op een fatsoenlijke wijze op het een en ander te reageren.

U dient in deze zorgvuldig te handelen. Dit betekent dat u een zorgvuldig eigen onderzoek moet doen en vervolgens effectief de gelegenheid geven dat daarop wordt gereageerd. Daarvoor is vaak (historisch) onderzoek nodig. Het niet bieden van voldoende gelegenheid voor een dergelijke exercitie daarvoor is niet zorgvuldig.

Cliënte heeft al aangegeven dat de duiding onzorgvuldig en onjuist is. Het zou temeer onzorgvuldig zijn als u desondanks zonder haar verdere reactie af te wachten verder gaat in het proces op grond van een duiding die door de rechtstreeks betrokkene als gebrekkig is gekenschetst.

U stelt nog dat cliënte wist dat er een brief aan zat te komen en dat cliënte alvast een reactie had kunnen voorbereiden. Op 19 mei 2016 heeft u inderdaad al een vergelijkbare brief gezonden. Vanwege een verzoek om informatie, dat niet is ingewilligd (waardoor later een wob-verzoek moest worden ingediend) en een bespreking, die geen doorgang heeft gevonden was cliënte niet

toegekomen aan het voorbereiden van een inhoudelijke reactie. Het college heeft zonder nog de gelegenheid te bieden te reageren op de inventarisatie in de brief van 26 september 2016 een formele opzegging opgenomen. Ook toen heeft het college dus geweigerd de inventarisatie op constructieve wijze vorm te geven. Deze opzegging is nadien door het college ingetrokken.

Onder deze omstandigheden is het niet vreemd dat cliënte toen nog geen een inhoudelijke reactie had voorbereid.

Het komt cliënte ook voor dat u over eerst duidelijkheid dient te verschaffen over het algemene kader waarbinnen u de locaties van cliënte wenst te duiden. In de gesprekken heeft cliënte meerdere malen aangegeven dat het haar bevreemdt dat u zich alleen waagt aan een duiding van de locaties van grote rederijen. Kleinere rederijen met exclusieve locaties ontspringen kennelijk de dans. Dit is niet verklaarbaar tegen de achtergrond dat u wenst te beschikken over volledige en door de rederijen geverifieerde informatie over de op- en afstapplekken vanwege het nieuwe systeem dat in maart 2024 in werking zou moeten treden.

We hebben de gevolgen van een moeizame en onzorgvuldige inventarisatie al aan den lijve ondervonden in het u welbekende dossier van de exploitatievergunningen voor passagiersvaart. In september 2019 heeft u controlebrieven gestuurd aan alle rederijen met exploitatievergunning waarop de bij u bekende gegevens waren aangegeven. Uw verzoek was toen om binnen twee weken het antwoordformulier met correcties te retourneren. Per brieven van 27 september 2019, 8 oktober 2019, 13 november 2019 is om uitstel gevraagd vanwege het grote aantal boten waarvan cliënte de gegevens moest controleren. Daarbij was al opgemerkt dat bij een eerste controle een aantal data niet klopte en dat cliënten op een tegenstrijdigheid in de door u verschaft formulieren was gestuit. Bovendien leidde een beoordeling van de door u verrichte inventarisatie tot de conclusie leidt dat deze in veel, zo niet de meest gevallen onjuist is. Cliënte verzocht u daarom de eigen archieven eerst na te gaan en een gecorrigeerde inventarisatie toe te zenden. In antwoord daarop heeft u gesteld dat het hier gaat om de bij u bekende gegevens en indien deze niet kloppen het aan cliënte is gelegen hierop te reageren gestaafd met stukken/besluitvorming bij gebreke waarvan u ervan uitgaat dat de gegevens wel kloppen. Per e-mail van 20 november 2019 heeft cliënte er voorts op gewezen dat dit een onaanvaardbare omkering van zaken is. Het gaat hier om uw inventarisatie die kennelijk niet correct is. Het is aan u hetzij gestaafd met stukken/besluitvorming aan te tonen dat datum 01-06-1997 van de betrokken vergunningen wel correct is. U voerde daarvoor in het geheel niets aan, zodat het erop lijkt dat u er maar een slag naar heeft geslagen. Om vervolgens de bal bij cliënte te leggen door te stellen dat uw ongefundeerde inschatting als correcte datum wordt gehanteerd tenzij cliënte deze weerleggen gestaafd met stukken/besluitvorming heeft geen pas. Temeer omdat het ging om eerste afgifte en daarvoor archiefonderzoek nodig is.

Een en ander heeft ertoe geleid dat cliënte uiteindelijk op 27 november 2019 een aangepaste inventarisatie van u hebben ontvangen, waarop zij binnen drie werkdagen moest reageren. Per brief van 2 december 2019 is er nogmaals op gewezen dat een dergelijke termijn veel te krap is, zodat cliënte niet anders kon dan de inventarisatie niet als basis voor verdere besluitvorming te accepteren en zich al hun rechten ten aanzien daarvan voor te behouden.

In de zienswijze op de omzettingsbesluiten van 14 februari 2020 bent u nogmaals gewaarschuwd voor de procedurele nachtmerrie die zou dreigen als u de uitvoering van de voornemens tot omzetting niet in alle gevallen zou opschorten. Dit omdat de omzettingsoperatie en de daarop volgende herverdeling gebaseerd is op een rangschikking die onzorgvuldig en onjuist is, waarbij nog is opgemerkt dat cliënte geen reden heeft aan te nemen dat de inventarisatie bij andere



rederijen met grotere zorg is uitgevoerd. Cliënte heeft u daarom dringend verzocht om eerst de rangschikking definitief vast te stellen. In de bezwaarschriften van 31 augustus 2020 is dit nogmaals herhaald. Pas tijdens de bezwaarprocedure, op 10 augustus 2020, heeft u de volledige historie van exploitatievergunningen, voor zover beschikbaar, aan cliënte toegezonden! En getuige de reacties van cliënte en andere rederijen daarop, zaten ook daar nog fouten en onjuistheden in. Het bezwaarschrift van cliënte is niet geheel verrassend uiteindelijk op dit punt gegrond verklaard. En nog steeds zijn er fouten en onjuistheden die u nog niet gecorrigeerd heeft.

De les die u hieruit had moeten trekken is om eerst volledig duidelijkheid te verschaffen over het kader waarbinnen de inventarisatie plaatsvindt, om vervolgens eerst zelf met een open vizier en met alle zorgvuldigheid een inventarisatie te doen onderbouwd met stukken. Vervolgens dient u de rederijen voldoende gelegenheid te bieden om daarop te reageren. De zorgvuldigheid van de besluitvorming vereist dat. Maar nu dreigt u weer hetzelfde pad op te gaan.

Nogmaals verzoek ik u om de inhoudelijke reactie van cliënte af te wachten. Naar het eruit ziet, kan deze u medio maart 2021 toegezonden worden. Indien u ervoor kiest om de inhoudelijke reactie van cliënte niet af te wachten, heeft cliënte geen andere keuze dan de inventarisatie bij voorbaat niet te accepteren en zich daartoe ook alle rechten voor te behouden.

U kunt zich in deze in het vervolg rechtstreeks tot ondergetekende wenden.

Hoogachtend,

10.2.e





**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Amstel 1  
1011 PN Amsterdam

Postbus 202  
1000 AE Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Programma Varen, Postbus 95089 1090 HB Amsterdam

Aangetekend  
Tourism Group Holding B.V.  
Damrak 20 D  
1012 LH Amsterdam  
**Tevens per mail**

Datum 29 juni 2021  
Ons kenmerk NT2021-002058  
Behandeld door 10.2.e  
Bijlage 1  
Onderwerp Opzegging gebruiks- en aanverwante rechten A-locaties

Geachte mevrouw/ heer,

Graag vraagt de gemeente Amsterdam u aandacht voor het volgende.

### **1. Inleiding. Nieuw systeem gebruiksrechten**

In de Nota Varen Deel 2 kondigde de gemeente aan dat het gebruik van de huidige exclusieve op- en afstaplocaties flexibeler zal worden gemaakt.

Het huidige exclusieve gebruik van op- en afstaplocaties wordt omgezet naar semi-exclusief gebruik. De gemeente ontwikkelt hiertoe een nieuw systeem en blijft ook uw onderneming bij de ontwikkeling hiervan betrekken.

Het uitgangspunt van het nieuwe systeem is efficiënt ruimtegebruik inclusief het deels delen van op- en afstaplocaties. Door het nieuwe stelsel van exploitatievergunningen kunnen de huidige gebruikers van de exclusieve op- en afstaplocaties - na de verdeling daarvan in tranches - exploitatievergunningen verliezen en/of (extra) exploitatievergunningen verkrijgen. Dit levert hoe dan ook een verschuiving op in de ruimtebehoefte van de reders. Ook andere reders, waaronder nieuwe toetreders, komen in aanmerking voor exploitatievergunningen. Op de huidige exclusieve op- en afstaplocaties is niet genoeg ruimte om iedere toekomstige vergunninghouder een exclusieve op- en afstaplocatie te geven. De gemeente is dan ook genoodzaakt om het gebruik van de huidige exclusieve op- en afstaplocaties in het algemeen belang flexibeler te maken.

Naar verwachting stelt de gemeente het nieuwe systeem van gebruiksrechten in de loop van dit jaar vast. Per maart 2024 treedt het nieuwe systeem vervolgens in werking. Dat moment sluit aan bij het inwerkingtreden van de eerste tranche nieuwe exploitatievergunningen op grond van de Verordening op het Binnenwater 2010.



Aan de vier reders die nu een of meer exclusieve locaties gebruiken en in het bezit blijven van exploitatievergunningen, wil de gemeente nieuwe gebruiksrechten voor bepaalde tijd toekennen.

Onderdeel van dit nieuwe systeem van gebruiksrechten is het toekennen van gebruiksrechten, op basis van nog te sluiten overeenkomsten waaronder met uw onderneming, waarbij de gemeente er van uit gaat dat u een aantal exploitatievergunningen zult verkrijgen.

Om deze overeenkomsten per maart 2024 in te kunnen laten gaan, is het van belang dat de gemeente alle tot dan toe bestaande overeenkomsten, rechten, aanspraken, etc. nu opzegt. Daartoe strekt nu deze brief.

De gemeente beschouwt deze opzegging als een noodzakelijke tussenstap op weg naar het nieuwe systeem.

Onverlet deze opzegging zal de gemeente daarom met u in gesprek blijven, om met u overeenkomsten te sluiten die:

- (1) aansluiten bij het nieuwe systeem van exploitatievergunningen in zijn algemeenheid;
- (2) zoveel als redelijkerwijs mogelijk aansluiten bij de omvang van de - naar verwachting binnenkort - door uw onderneming te verkrijgen exploitatievergunningen; en
- (3) zoveel als redelijkerwijs mogelijk aansluiten bij uw businessmodel en tegelijk efficiënt ruimtegebruik van de op- en afstaplocaties mogelijk houden, ook voor de andere reders.

## **2. Wat zegt de gemeente op?**

De gemeente zegt het volgende op:

- a. alle overeenkomsten, rechten en overige aanspraken - geen uitgezonderd - die de gemeente omschreef in de zogeheten controlebrief van 21 januari 2021 ([bijlage 1](#)); en
- b. alle overeenkomsten, rechten en overige mogelijke, al dan niet gepretendeerde aanspraken - geen uitgezonderd - die u bij brief van uw advocaat van 18 maart 2021 omschreef. Met deze brief reageerde u kennelijk aanvullend en/of corrigerend op de controlebrief van de gemeente van 21 januari 2021.

10.1.c en 10.2.g



Deze opzegging geldt volledigheidshalve tevens jegens de rechtspersonen binnen uw concern, waar van toepassing:

- Versluis Pensioen Beheer B.V.
- Amsterdam Sightseeing B.V.;
- W.E. de Visser B.V.

- Lindbergh Excursions Amsterdam B.V.
- Tours and Tickets B.V.;
- W.E. de Visser Holding B.V.;
- World of Delights Tourism B.V.;
- Holland Factory B.V.;
- Tourism Group Holding B.V.;
- Amsterdamse Watertaxi Centrale B.V.;
- Smidtje Canaltours B.V.;
- Smidtje Exploitatie B.V.;
- Rederij Lovers B.V.;
- Versluis Beheer B.V.;
- Stichting Administratiekantoor Versluis Beheer; en/of
- Lovers Transportainment B.V.;
- althans de rechtsvoorganger(s) en rechtsopvolger(s) van deze rechtspersonen.

Concreet zegt de gemeente het volgende op:

U bent c.q. was actief op de locaties (10.1.c en 10.2.g). Bij de aanduiding hierna van de op te zeggen rechten hanteert de gemeente een beknopte beschrijving. Voor hetgeen de gemeente opzegt, geldt de specifieke omschrijving daarvan zoals vermeld in de controlebrief van 21 januari 2021. Hiermee bent u reeds bekend. De gemeente handhaaft het in de controlebrief ingenomen standpunt.

A. 10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block A]

B. 10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block B]

C. 10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block C]

10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g

[Redacted text block]

10.1.c en 10.2.g

O.

D. 10.1.c en 10.2.g

10.1.c en 10.2.g

### **3. Welke opzegtermijn hanteert de gemeente? Tegen welke datum zegt de gemeente op?**

In de meeste gevallen gaat het om gebruiks- en andere overeenkomsten die kennelijk voor onbepaalde tijd gesloten zijn of die voor onbepaalde tijd zijn gaan lopen.

Voor die overeenkomsten die voor bepaalde tijd gelden, geldt in de meeste gevallen een vastgelegde - respectievelijk een gebruikelijke opzegtermijn van (maximaal) een jaar.

De gemeente zal voor alle gevallen een opzegtermijn hanteren van drie jaar. Deze termijn is redelijk en realistisch én geeft u alle gelegenheid zich voor te bereiden op de invoering van het nieuwe systeem van gebruiksrechten. Bij brief aan u van 18 december 2017 kondigde de gemeente al het te zijner tijd - en dat moment is dus nu - hanteren van deze opzegtermijn van drie jaar.

De gemeente houdt hiermee rekening met de belangen van de reders om de bedrijfsvoering zo lang mogelijk onveranderd te kunnen voortzetten. Ook houdt de gemeente hiermee rekening met de inwerkingtreding van de nieuwe exploitatievergunningen per maart 2024. Verder is het in het belang van de reders dat zij nu reeds weten dat en per wanneer zij dienen te ontruimen, althans als er voor die locaties tegen die tijd nog geen overeenkomst is gesloten.

Met deze opzegtermijn van drie jaar komt de gemeente zoveel mogelijk tegemoet aan de belangen van alle rederijen, en kan de gemeente tegelijkertijd haar beleid verwezenlijken, met inachtneming van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

De gemeente zegt hierbij derhalve alle in paragraaf 2. vermelde en bedoelde overeenkomsten, rechten en aanspraken - geen uitgezonderd - op **per 1 juli 2024**.

### **4. Wat zijn de gevolgen van de opzegging?**

Gegeven de hierboven gedane opzegging zegt de gemeente tevens uitdrukkelijk de ontruiming aan tegen diezelfde datum van **1 juli 2024**. Deze aanzegging geldt voor die te ontruimen zaken en

locaties waar dat in het kader van de nieuw te sluiten overeenkomsten tegen die tijd nog aan de orde is.

De verplichting tot ontruiming omvat dat u grond, water en opstallen tijdig en volledig dient te ontruimen en ontruimd te houden. Over de details van de specifieke ontruimingsverplichting per locatie zullen wij u te zijner tijd berichten.

Opstallen die de gemeente voor haar rekening heeft aangelegd en geplaatst, zijn eigendom van de gemeente en mogen niet verwijderd worden. Ditzelfde geldt voor opstallen die u voor uw rekening hebt geplaatst en door natrekking eigendom van de gemeente (geworden) zijn.

De verplichting tot ontruiming geldt ook voor zover u voor eigen rekening drijvende steigers gebouwd en/of geplaatst heeft. Met drijvende steigers gaat het om niet onlosmakelijk met de grond van de gemeente verbonden objecten, zodat die niet via natrekking eigendom van de gemeente (geworden) zijn.

Deze aanzegging tot ontruiming is reeds nu gedaan, opdat de gemeente ruim voor 1 juli 2024 de zekerheid verkrijgt, dat u medewerking zult verlenen aan het ontruimen, omdat er anders onvoldoende tijd resteert om dit waar nodig in rechte te bewerkstelligen.

De gemeente verzoekt u daarom **binnen acht maanden** na de datum van deze brief schriftelijk mee te delen of u medewerking zult verlenen aan tijdige ontruiming. Indien u meedeelt niet over te gaan tot tijdige ontruiming of indien de gemeente binnen deze termijn in het geheel niet van u verneemt, dan zal de gemeente genoodzaakt zijn in rechte de ontruiming te vorderen..

#### **5. Wat krijgt u ervoor terug?**

De gemeente blijft u met u in gesprek over de opzet van het nieuwe systeem. Wij hebben al een aantal gesprekken met u gevoerd om uw te vernemen over het nieuwe systeem van gebruiksrechten. Wij nodigen u binnenkort uit voor het vervolg van deze gesprekken.

Zoals hierboven al is benadrukt, is insteek van de gemeente om ter zake de nieuwe semi-exclusieve op- en afstapplekken met u zoveel mogelijk passende overeenkomsten te sluiten.

#### **6. Tot slot.**

Ik verzoek u vriendelijk de ontvangst van deze brief te bevestigen. Dit kunt u schriftelijk doen naar het bovenaan deze brief vermelde postadres of per mail naar: [programmavaren@amsterdam.nl](mailto:programmavaren@amsterdam.nl).

Met vriendelijke groet,  
Namens de gemeente Amsterdam,

10.2.e

10.2.e

10.2.e







Postteam IV GR wwp8

## Zending is bezorgd

Bezorgd op 30 juni 8:04



## Hier is je pakket

Tourism Group Holding B.V.  
Damrak 20 D  
1012LH AMSTERDAM  
Nederland

## De reis van je pakket



30 juni 8:04  
Zending is bezorgd  
Bezorgd op 30 juni 8:04

30 juni 7:24



Bezorger is onderweg

30 juni 5:18

Zending is gesorteerd

[Toon alles](#)

## Gegevens van je pakket

Handtekening



Bezorgadres

Tourism Group Holding B.V.

Damrak 20 D

1012LH AMSTERDAM

Nederland

Afzender

Postteam IV GR wwp8

Weesperplein 8

1018XA AMSTERDAM



Nederland

Track &amp; trace-code

3SXSVM7929088

Beschrijving

Programma Varen

Direct regelen		+
		
PostNL-app		+
Hulp		+
Over PostNL		+

© PostNL Holding B.V.

[Privacy](#) [Cookies](#) [Gebruiksvoorwaarden](#) [Algemene Voorwaarden](#)