

## Besluiten omgevingsvergunningen voor het project Eyssenstein op het perceel Zeeweg 22-42 in Bergen aan Zee

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen maken bekend dat de omgevingsvergunning voor het project Eyssenstein op het perceel Zeeweg 22-42 in Bergen aan Zee is verleend bij besluit van 23 februari 2023.

Het gaat om de volgen de besluiten:

1. de omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Z22 059768);
2. de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitrit (Z22 079880).

Het conform artikel 3.30 van de Wro gecoördineerd laten verlopen van de voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen is mogelijk, nu het project valt binnen de op basis van artikel 3.30, eerste lid, van de Wro aangewezen categorieën van gevallen.

### Inhoud omgevingsvergunning

Het bouwplan betreft 39 recreatieappartementen, een woonappartement en commerciële voorzieningen op de begane grond ter vervanging van de bestaande bebouwing op het perceel Zeeweg 22 – 42 in Bergen aan Zee.

### Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

De besluiten liggen vanaf maandag 6 maart 2023 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van Bergen (NH), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar. De omgevingsvergunning voor het afwijken is digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planID NL.IMRO.0373.Eyssenstein-C001.

### Hoe kunt u reageren?

Tegen de besluiten kan van 7 maart tot en met 17 april 2023 beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
3. niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

### Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (NH), tel. 072 – 888 0000 of via e-mail: [info@bergen-nh.nl](mailto:info@bergen-nh.nl).

*Bergen (NH), 3 maart 2023*