

Ter inzagelegging besluiten Hotel Nassau (v.d. Wijckplein 4, Bergen aan Zee

Rectificatie

Deze publicatie betreft een rectificatie van publicatie Gemeenteblad 2023, nr. 534734, 15 december 2023, omdat in het verkeersbesluit onjuiste tekst is opgenomen en per abuis niet is verwezen naar de verkeerskundige onderbouwing verkeersbesluit Parkweg Bergen aan Zee, kenmerk: 015448.20230701.N1.05. In het verkeersbesluit is dat gecorrigeerd. Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. Met dit besluit komt het op 15 december 2023 gepubliceerde verkeersbesluit, nr. 534734, te vervallen.

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf 2 januari 2024 de volgende besluiten gedurende 6 weken ter inzage liggen:

1. de omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan en het wijzigen van een uitweg (WABO2001437);
2. het verkeersbesluit voor het aanpassen van het eenrichtingsverkeer op een deel van de Parkweg.

Het volgens artikel 3.30 van de Wro gecoördineerd laten verlopen van de voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen is mogelijk, nu het project de herontwikkeling van Hotel Nassau op het adres Van der Wijckplein 4 valt binnen de op basis van artikel 3.30, eerste lid, van de Wro aangewezen categorieën van gevallen.

Inhoud omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning Bergen aan Zee voorziet in de realisatie van een hotel met bijbehorende voorzieningen en hotelappartementen op het perceel v.d. Wijckplein 4 in Bergen aan Zee. Daarnaast wordt de uitweg van het hotel gewijzigd.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

De besluiten zijn van 2 januari tot en met 12 februari 2024 in te zien in het gemeentehuis van Bergen (NH), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar. De omgevingsvergunning is ook in te zien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0373.OVNassau-C001. Het verkeersbesluit kunt u vinden op www.officiëlebekendmakingen.nl.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
3. niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kan met ingang van 3 januari 2023, gedurende zes weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (NH), tel. 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl.

Bergen (NH), 29 december 2023