

**Postadres**

Postbus 200  
1790 AE Den Burg

**Bezoekadres**

Emmalaan 15  
1791 AT Den Burg

T 14 0222

F 0222 - 362287

E [gemeente@texel.nl](mailto:gemeente@texel.nl)

I [www.texel.nl](http://www.texel.nl)

Zaaknummer 3040681  
Uw aanvraag van 5 augustus 2021

Contactpersoon  
Telefoonnummer  
E-mailadres

Onderwerp Besluit reguliere  
omgevingsvergunning

Verzenddatum 8 september 2021

Geachte xxx,

Wij hebben van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteit: *bouwen* ontvangen. De aanvraag gaat over het tijdelijk plaatsen van een overkapping op het terras van de Texelse bierbrouwerij aan de Schilderweg 214 B in Oudeschild.

Wij hebben uw aanvraag tevens aangemerkt als een verzoek om af te wijken van het bestemmingsplan (activiteit: *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening*).

**Besluit**

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor de activiteiten: *bouwen* en *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* tot 31 december 2021 te verlenen. Het besluit is genomen op grond van artikel 2.1, lid 1, sub a en c, juncto artikel 2.10 en 2.12, lid 1, sub a, onder 1 en 2.1, lid 1, sub a en c, juncto artikel 2.10 en 2.12, lid 1, sub a, onder 2 in combinatie met artikel 4, bijlage II van het Besluit omgevingsrecht van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

**Overwegingen**

- De aanvraag gaat over het tijdelijk plaatsen van een overkapping op het terras van de Texelse bierbrouwerij aan de Schilderweg 214 B tot uiterlijk 31 december 2021.
- Voor het perceel geldt het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 met de bestemming Bedrijf (artikel 8) en de dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3 (artikel 56).
- Op grond van de bestemmingsplanregels mogen de gebouwen en overkappingen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd.
- De overkapping wordt buiten het bouwvlak geplaatst en is hiermee strijdig met de bestemmingsplanregels.
- De overkapping op het terras wordt tijdelijk aangevraagd.
- Met toepassing van artikel 4, lid 11 bijlage II van het Besluit omgevingsrecht is het mogelijk om tijdelijk medewerking te verlenen voor het plaatsen van de overkapping.
- De ondernemer wil ook graag buiten zijn gasten kunnen blijven ontvangen. De capaciteit binnen is beperkt door de regel om 1,5 meter afstand te houden. Op deze manier bestaan er voor de ondernemer meer mogelijkheden om in de winter zijn klanten te kunnen ontvangen.

- Er bestaan geen bezwaren om tijdelijke medewerking te verlenen aan de plaatsing van de overkapping op het terras.
- Wij hebben het bouwplan in hoofdlijnen aan het Bouwbesluit 2012 getoetst. Het is aannemelijk gemaakt dat het gevraagde bouwplan in hoofdlijnen voldoet aan het Bouwbesluit 2012 als wordt voldaan aan onderstaande voorschriften. Dit betekent dat wij voor dit project enkel de inhoudelijke beoordeling aan het Bouwbesluit 2012 beperkt hebben tot de constructieve opzet, de brandveiligheid en de gezondheid.
- De bouwverordening van de gemeente Texel geeft geen aanleiding tot het weigeren van de omgevingsvergunning.
- De locatie ligt in het welstandsvrije gebied, zodat toetsing aan redelijke eisen van welstand niet aan de orde is.
- De bevoegdheid om op omgevingsvergunningaanvragen te beslissen is gemandateerd aan de teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving.

#### **Procedure**

Wij hebben de in artikel 3.7 t/m 3.9 van de Wabo omschreven reguliere procedure gevolgd.

#### **Voorschriften**

##### *Bouwbesluit*

- De overkapping van 10 x 20 meter wordt opgebouwd en gebruikt volgens het goedgekeurde 'Tentboek H10' van Texelevent, opgesteld door Ivo Bakker. De tent wordt ontruimd voor het bereiken van een 10 minuten gemiddelde windsnelheid van 19,1 m/s (8 Bft) of een piekwindsnelheid van 79 km/h (21,9 m/s). De tent wordt zonder wanden geplaatst.
- Voor het bepalen van de 10 minuten gemiddelde windsnelheid en piekwindsnelheid dient gebruikt gemaakt te worden van het dichtstbijzijnde officiële meteostation van het KNMI.

##### *Brandveiligheid*

- In de overkapping zijn 2 sproeischuimblussers aanwezig met een netto blusinhoud van ten minste 6 liter.

#### **Aandachtspunten**

##### *Bouwbesluit*

- Wij wijzen u er op dat elk bouwwerk aan alle van toepassing zijnde voorschriften van het Bouwbesluit 2012 moet voldoen. In het toezicht kunnen wij hierop controleren. Van belang is dus dat de vergunninghouder zelf verantwoordelijk is en blijft voor een goede toepassing van het Bouwbesluit 2012.

##### *Vogels in het broedseizoen*

- Als er in of direct nabij het te (ver)bouwen of aan te leggen object mogelijk vogels broeden, adviseren wij u de werkzaamheden buiten het broedseizoen te starten dan wel uit te voeren. Het broedseizoen loopt (globaal) van half maart tot begin augustus.

##### *Natuur*

- In Nederland zijn planten- en diersoorten beschermd via de Wet natuurbescherming. De wet stelt dat beschermde diersoorten niet verstoord of gedood mogen worden en dat vaste rust- en verblijfplaatsen niet onklaar of vernield mogen worden. Als tijdens de voorgenomen activiteit(en) beschermde soorten worden aangetroffen dan is naar alle waarschijnlijkheid een ontheffing nodig. Om te beoordelen of dit zich voordoet kan een erkende ecooloog worden ingeschakeld. Deze kan u informatie geven over mogelijk aanwezige beschermde soorten en wat u moet doen vóórdat u aan het werk gaat. Meer informatie over de bescherming van planten- en diersoorten is te vinden op de

Zaaknummer 3040681

website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) ([www.odnhn.nl](http://www.odnhn.nl)) onder Wet natuurbescherming.

**Gewaarmerkte stukken**

Bijlage 1/3      Situatie.  
Bijlage 2/3      Plattegrond.  
Bijlage 3/3      Tentdoek.

**Kosten**

Op grond van de legesverordening 2021 zijn de leges € xxx. U ontvangt hiervoor een factuur.

**Bezwaarclausule**

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.  
Tegen het besluit kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na bekendmaking bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders.  
Als een bezwaarschrift is ingediend, kan in spoedeisende gevallen een *‘verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening’* worden ingediend bij de rechtbank Noord-Holland, Sectie Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden.

**Brochures en informatie**

Op de site [www.texel.nl](http://www.texel.nl) kunt u door te zoeken met het zoekwoord ‘omgevingsvergunning’ de brochures en formulieren inzien die van toepassing zijn op deze omgevingsvergunning.

Wij wensen u veel succes met uw bouwwerkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer L. Aben,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving